

# ДОГОВОР

*D-75/05.05.2016г.*

## ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, .....2016 година в гр. Ивайловград, на основание чл.74, ал.1 вр. чл.41, ал.1 и ал.2 от Закона за обществени поръчки и в изпълнение на Решение № Р-1/02.03.2016 г. на кмета на община Ивайловград за определяне на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Инженеринг – проектиране и извършване на строителни, монтажни и ремонтни работи по две обособени позиции, за постигане на обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Ивайловград, изпълнявана в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради за 2015**”, по *Обособена позиция № 2 - Жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Шести септември”, № 6, находяща се в УПИ I от кв. 23 по ПУП на гр. Ивайловград от 2000 г., РЗП - 5253 кв. м., между:*

**1. ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД**, със седалище и адрес на управление: гр. Ивайловград, ул. „България” № 49, ЕИК (код по Булстат) 000235870, с ДДС № BG ..... представлявана от Кмета на Община Ивайловград – **ИАНА ДИМИТРОВА ОВЧАРОВА**, и Директора на Дирекция “ФСДУС”- **КРАСИМИРА ДИМИТРОВА**, наричана “**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”, в качеството им на довереници по договор със сдружение на собствениците № Д-17 от 05.03.2015 г. сключен със СС с наименование „Шести септември 6”, БУЛСТАТ: 176822387, представлявано от Красимир Атанасов Аргиров, наричана за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**” и

**2. ОБЕДИНЕНИЕ „ИВАЙЛОВГРАД”** със седалище и адрес на управление: гр. София, в.з. Симеоново, ул. „64” № 9, ЕИК 177015838 регистрирано удостоверение № 230232940 в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от , наричано за краткост в договора „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**”, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното,

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „**Инженеринг – проектиране и извършване на строителни, монтажни и ремонтни работи по две обособени позиции, за постигане на обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Ивайловград, изпълнявана в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради за 2015**”, по *Обособена позиция № 2 - Жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Шести септември”, № 6, находяща се в УПИ I от кв. 23 по ПУП на гр. Ивайловград от 2000 г., РЗП - 5253 кв. м., съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, приетата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и действащото в Република България законодателство.*

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни поръчката - предмет на настоящия Договор, на свой риск и със свои ресурси, в обхват, подробно описан в Техническата спецификация - приложение към настоящия Договор. По неуредените в нормативните документи или в Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка въпроси, както и по въпросите, по които Документацията предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ право на избор и конкретизация, се прилагат условията, посочени в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 2(1)** Сроковете за изпълнение на настоящия Договор, са както следва:

1. Срок за изработване на инвестиционния проект във фаза Работен проект и предаване на изработения проект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – 15 (петнадесет) календарни дни;

2. Срок за изпълнение на строително - монтажните работи - 90 (деветдесет) календарни дни.

(2) Срокът по ал. 1 т. 1 започва да тече от датата на подписване на настоящия Договор. Крайната дата на срокът да проектиране се удостоверява с датата на двустранно констативен протокол по чл. 34, ал. 5

(3) Срокът по ал. 1 т. 2 започва да тече от подписване на съответния протокол за откриване на Строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Крайната дата на срока на строителство се удостоверява с датата на двустранно подписан приключвателен протокол по чл. 35, ал. 1.

(5) Сроковете, свързани със задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, относно изпълнението на настоящия Договор, спират да текат в следните случаи:

1. поради непреодолима сила по смисъла на раздел XII от настоящия Договор;

2. при възникване на обстоятелства след сключването на Договора, които не са могли да бъдат предвидени към момента на сключването му, не могат да се вменят като вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респективно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и имат пряко отношение към изпълнението на Договора;

3. при промени в приложимото законодателство или индивидуални актове на държавен орган във връзка с изпълнението на Договора.

(6) При възникване на обстоятелство по ал. 5, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочи причината която възпрепятства изпълнението на възложеното с настоящия Договор и очакваната продължителност на препятствието с посочване на начална и индикативна крайна дата на спирането на срока.

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена за изпълнението на обществената поръчка, чиято обща стойност е **970 800** (деветстотин и седемдесет хиляди и осемстотин) лева без ДДС, а с ДДС 20 % - **1 164 960** (един милион сто шестдесет и четири хиляди деветстотин и шестдесет) лева.

(2) Цената по ал. 1 е формирана както следва:

1. Цена за изработване на инвестиционен проект във фаза работен проект – 94000 (деветдесет и четири хиляди) лева без ДДС, а с ДДС 20 % - 112 800 (сто и дванадесет хиляди и осемстотин) лева.

2. Цена за изпълнение на строително - монтажните работи 870 000 (осемстотин и седемдесет хиляди) лева без ДДС, а с ДДС 20 % - 1 044 000 (един милион четиридесет и четири хиляди) лева.

3. Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството – 6 800 (шест хиляди и осемстотин) лева без ДДС, а с ДДС 20 % - 8 160 (осем хиляди сто и шестдесет) лева.

4. Както и.....без ДДС, или.....с ДДС, представляващи непредвидени разходи по време на изпълнение на СМР.(Непредвидените разходи следва да са в размер на максимум 10% от стойността на СМР).

- при непредвидени обстоятелства, възникнали след сключването на този договор, довели до необходимост от извършване на допълнителни видове и/или количества СМР, същите се изпълняват в рамките на 10 %

(десет на сто) непредвидени разходи, или чрез частична замяна на СМР по договора, когато това е в интерес на Възложителя и не води до увеличаване стойността на договора, като констатирането, изпълнението и разплащането на СМР се извършва въз основа на двустранни корекционни (заменителни) таблици, подписани от представители на Изпълнителя и Възложителя.

(3) Възнаграждението по ал. 1 се заплаща както следва:

1. Плащане за извършеното проектиране в размер на цената по ал. 2, т. 1 след одобряването на проекта по реда на чл. 145 от ЗУТ и представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на надлежно оформена фактура. От плащането се приспадат суми за начислени неустойки, в случай, че има такива.

2. Авансово плащане за изпълнение на строително - монтажните работи в размер 261 000 (двеста шестдесет и една хиляди) лева без ДДС, а с ДДС 30 % - 313 200 (триста и тринадесет хиляди и двеста) лева, представляващ 30 % (тридесет процента) от цената по ал. 2, т. 2 след съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (приложения № 2 и 2а) съгласно чл. 7, ал. 3, т. 2 на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на надлежно оформена фактура. Авансовото плащане се извършва в случай, че Изпълнителя е представил банкова гаранция за обезпечаване на целия размер на авансовото плащане в полза на “Българска банка за развитие“АД;

3. Окончателно плащане в размер на остатъка до пълния размер на общата договорена цена за изпълнение на строително - монтажните работи по ал. 2, т. 2, намален с размера на авансовото плащане по ал. 3, т. 2, и цената за упражняване на авторски надзор по ал. 2, т. 3 - след съставяне на констативен акт образец № 15 за установяване годността за ползване на строежите, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за Съставяне на актове и протоколи по време на строителството, подписване на приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1 и представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на надлежно оформена фактура. От окончателното плащане се приспадат суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

(4) Плащанията ще се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) календарни дни от получаване на фактурата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при условие, че има документална обоснованост за настъпило условие за плащане и няма забележки към

фактурата като счетоводен документ. Изпълнителят трябва да издава по две отделни фактури за всяко дължимо плащане съгласно чл. 3, ал. 3, т. 1, 2 и 3, като във всяка фактура да се записва стойността на плащането за всяко сдружение в сградата. Фактурите се издават с получател съответно сдружение, за което са извършени СМР. В случай на наличие на забележки, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще отправи писмено уведомление с искане за корекции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) работни дни от получаването на фактурата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Цената по ал. 1 е окончателна, валидна е до пълното изпълнение на договора и не подлежи на изменение, с изключение на случаите по чл. 15, ал. 1 от настоящия Договор.

(6) Цената по ал. 1 включва всички необходими разходи, независимо от какво естество са, за проектиране, изграждане на обектите на поръчката и упражняване на авторски надзор по време на строителството, и свързани с качествено и срочно изпълнение на предмета на поръчката в описания вид и обхват, включително, но не само: разходи за: работна сила, необходимата строителна и друга механизация – подвижна и инсталирана, ръчни и механизирани инструменти, материали, крепежни елементи, спомагателни материали, аксесоари, суровини, допълнителни разходи, режийни разноски, доставки, транспорт до и в рамките на обекта, натоварване и разтоварване, приспособления за вертикален или хоризонтален транспорт и техния монтаж и демонтаж, складиране, съхранение, съпътстващи операции, временен монтаж, извънреден труд, разходи съобразно избраната организация и методология на работа, разходи за използваните материали, консумативи, пособия, технически средства и тяхната доставка, машинно и компютърно време, разходи по контрола на качеството, разходи за управление, разходи за мита, данъци, такси, лицензи, застраховки, плащания към бюджета, печалба, разходи за почистване и извозване на отпадъци и за разчистване на площадката, разходи за собствена и екзекутивна документация, разходи за изискуемите с проекта, с нормативните документи и договора проби и изпитвания, разходи за организация на площадката, консумативни разходи и други, и печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 4(1)** Невъзложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи не подлежат на заплащане.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи, ако са в следствие на:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от Техническата спецификация, от настоящия Договор, от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от предложеното с Офертата;

2. Нарушаване на закони и подзаконовни нормативни актове при извършването на работи;

3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пропуски или недостатъци при изпълнението на възложеното с настоящия Договор.

**Чл. 5** Плащанията се извършват по банков път по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Eurobdnk Ergdsids,

Банкова с/ка с IBAN: GR930260104000098020564051,

BIC: ERBKGRAA



#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 6** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи изпълнението на уговореното с настоящия Договор в сроковете и при условията на същия;
2. по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за изпълнението на Договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да осъществява оперативен контрол за правилното, ефективно и качествено изпълнение на настоящия Договор, без да затруднява създадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ организация;
4. да поиска замяната на лице - член на екипа, посочено в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - приложение към настоящия Договор, при установено неизпълнение и/или нарушение на задължение, произтичащо от позицията му в този списък, по отношение изпълнението на настоящия Договор, с друго лице, съответстващо на изискванията за съответната позиция;
5. да дава чрез свои оторизирани представители писмени указания, относно изпълнението на договореното с настоящия Договор. Всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не противоречат на действащ нормативен акт;
6. да изисква изпълнение във взаимно съгласувани между СТРАНИТЕ на препоръки, указания, разпоредения и други подобни, дадени от други компетентни органи във връзка с предмета на Договора;
7. да изисква, при необходимост и по своя преценка, ако има основание за това, мотивирана обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на представеното от него изпълнение;
8. да изисква изпълнение на всички работи, както и отстраняване на всички констатирани пропуски и/или недостатъци в изпълнението, в случаите, когато същото е непълно или не съответства на Техническата спецификация – приложение към настоящия Договор;
9. да не приеме изпълнение, ако то не съответства в значителна степен по обем и качество на изискванията на Техническата спецификация – приложение към настоящия Договор, и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;
10. да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за вреди, в случай на констатирани такива, поради неизпълнение, забавено изпълнение, както и неточно, непълно или некачествено изпълнение на негови задължения по този Договор;

**Чл. 7(1)** Възложителят и неговите представители имат право да отстраняват от строежа работници и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и наетите от него подизпълнители за неспазване на правилата и нормите за безопасност и здраве при работа.

(2) Възложителят има право след изтичане на срока за изпълнение на дадена мярка, отразена в Плана за безопасност и здраве или Протокол от среща по безопасност и здраве и не изпълнението и, да възложи изпълнението на тази мярка на посочен от него изпълнител за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 8(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да спре изпълнението на Договора, когато са налице обстоятелства, поради които същото е било невъзможно - Непреодолима сила,

както и други случаи, които не могат да се вменят като вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респективно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, имащи пряко отношение към изпълнението на Договора.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на пропуските и/или недостатъците в изпълнението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали Договора, с последиците, предвидени

#### Чл. 9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да одобри фактурите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако те са надлежно оформени, и да изплати уговореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размера, при условията и сроковете на настоящия Договор. Изплащането на възнаграждението не освобождава Изпълнителя от отговорност за скрити дефекти;
2. да приеме изпълненото по Договора, в случай че изпълненото отговаря на изискванията на Техническата спецификация – неразделна част от настоящия Договор;
3. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безпрепятствен регламентиран достъп до всички налични документи, касаещи проектирането, при стартиране на изпълнението на Договора;
4. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безпрепятствен регламентиран достъп до строителната площадка след съставянето на протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 / 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.;
5. да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ текущо копие на всички документи, създадени в процеса на изпълнение на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от трети страни, свързани с изпълнението на настоящия Договор, а когато това е невъзможно - да осигури достъп до тях;
6. своевременно да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за промени в обстоятелствата по изпълнение на настоящия Договор, както и в обхвата на поръчката;
7. да осигури средства за разплащане на извършената работа по Договора, съгласно условията в него, и да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно постигнатите договорености;
8. да съгласува изработения проект със заинтересуваните централни и териториални администрации, със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества и да организира процедурата по одобряване на проекта - предмет на настоящия Договор при условията и по реда на чл. 145 от ЗУТ;
9. да заплати дължимите такси за съгласуване и одобряване на проекта - предмет на Договора, с изключение на тези, които произтичат от повторно произнасяне на съответния компетентен орган след отстраняване на нередности по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
10. да организира за своя сметка цялата процедура по приемане и въвеждане в експлоатация на Обекта в съответствие с действащото законодателство в Република България;
11. да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при наличие на констатирани пропуски и/или недостатъци при изпълнение на възложеното, като при възможност посочи аргументи

и/или представи доказателства за същите, и даде при необходимост указания за отстраняването им;

12. чрез свой представител/и да преглежда, да дава становища и да приема по реда, предвиден в настоящия Договор, изпълнението на възложеното с него или други документи или информация, свързана с това изпълнение;

13. чрез свой представител да участва при подписване на приемо - предавателния протокол по чл. 34, ал. 2, на констативния протокол по чл. 34, ал. 5 и на приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1 за изпълнението на възложеното с този Договор или на други документи или информация, свързана с това изпълнение;

14. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието и информацията, необходими му за качественото изпълнение на дейностите по настоящия Договор.

**Чл. 10** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава при спиране на работа и замразяване на Обекта по негова вина, да осигури опазването и съхранението на монтираното оборудване - собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и извършените до момента СМР за своя сметка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ завършените СМР към момента на спирането.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 11** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи при качествено, точно, пълно и навременно изпълнение уговореното възнаграждение, при условията и сроковете на този Договор;

2. да получи част от цената по настоящия Договор, съответстваща на извършените работи, когато по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които СТРАНИТЕ не отговарят;

3. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на възложеното, при условията и сроковете на този Договор;

4. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложеното с Договора;

5. да привлича подизпълнители за предоставянето на конкретни работи по реда, предвиден в ЗОП. За действията и бездействията на подизпълнителите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за свои.

**Чл.12 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да сменя лицата - членове на екипа, посочени в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - приложение към настоящия Договор, освен ако не е налице някое от следните обстоятелства:

1. при смърт на член от екипа;

2. при невъзможност да изпълнява възложената му работа поради болест, довела до трайна неработоспособност на член от екипа;

3. при необходимост от замяна на член от екипа поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (например оставка, придобито право на пенсия за осигурителен стаж и възраст и др.);

4. когато член от екипа бъде осъден на лишаване от свобода;
5. когато член от екипа загуби право да упражнява професия;
6. когато е поискана замяната на член на екипа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията на чл. 6, т.4 от настоящия Договор.

(2) В случаите по ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено уведомление, в което мотивира предложенията си за смяна на член от екипа, като в случаите по т. 1 - 5 прилага и разумни доказателства за наличието на някое от описаните основания, и предлага лице, което да замени досегашния член на екипа, като посочи квалификация и професионален опит и приложи доказателства за това.

(3) При замяна на член от екипа новият член на екипа трябва да притежава еквивалентна квалификация и професионален опит, не по-малки от тези на заменения експерт. Замяната на член от екипа не води до промяна в плащанията към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и сроковете по Договора.

**Чл. 13 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да изпълни възложеното му с настоящия Договор качествено, точно и пълно, при условията и сроковете на този Договор, спазвайки всички действащи в Република България нормативни актове, като се съобразява с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите компетентни органи, освен когато са в противоречие с действащите законови и подзаконовни нормативни документи или условията на Договора;
2. да изработи инвестиционния проект във фаза Работен проект в обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и да го предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в пет екземпляра на хартиен и 2 (два) екземпляр на електронен носител в основни файлови формати;
3. да извърши строително - монтажните работи, като спазва одобрения инвестиционен проект и изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
4. при изпълнение на строително - монтажните работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС и европейските стандарти. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с изискуемите съгласно действащото законодателство документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените работи и на обекта като цяло;
5. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълненото по Договора във формата и по начина, описани в настоящия Договор и в Техническата спецификация – неразделна част от Договор;
6. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на Договора, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им;
7. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно за всички обстоятелства, които според него създават или могат да създадат проблеми при качествено и срочното изпълнение на Договора, като предлага и решения за предотвратяване възникването на проблемите или минимизиране на техния ефект;



8. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, с цел предприемане на действия по прекратяване на Договора;
9. да отстранява констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от заинтересуваните централни и териториални администрации, от специализираните контролни органи и от експлоатационните дружества пропуски и/или недостатъци в изработения проект за своя сметка, в нормативно регламентирани или указаните срокове, след получаване на писмените уведомления или указания за това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
10. да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, забелязани по време на строителството, и дефекти, констатирани в гаранционния период.
11. да осигури всички необходими условия изпълнението на Договора да бъде извършено от посочените от него експерти, съгласно представената Оферта за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка;
12. да внесе по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или да представи под формата на банкова гаранция гаранция за изпълнение на Договора в размер на 3 % (три процента) от договорната цена;
13. да издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание;
14. да изпълнява своите задължения по настоящия Договор безпристрастно и лоялно, съобразно принципите на професионалната етика и добрите практики в съответната област;
15. да заплаща своевременно разходите, възникнали във връзка с изпълнението на задълженията му по настоящия Договор;
16. да осигурява достъп и оказва съдействие на оторизираните държавни и общински контролни органи и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при проверки, свързани с изпълнението на настоящия Договор, в т.ч. да съхранява и да им предоставя Заповедната книга на обекта и всички видове документи за контрол и приемане на извършените СМР;
17. в случай, че определена процедура по съгласуване или одобряване на изработения проект или негова част е необходимо да се повтори поради пропуски, несъответствия и грешки, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да заплати таксите, свързани с тази процедура, като част от цената по Договора;
18. в рамките на договорената цена да докладва и защитава проучвателните и проектни решения при разглеждането, експертизирането, съгласуването и одобряването им;
19. в рамките на договорената цена да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения.
20. да не публикува никаква информация във връзка с Договора, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или друго, без предварителното писмено съгласие на последния, което съгласие няма да е безпричинно отказано или забавено.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури денонощна охрана на строителната площадка;
  2. да се снабди с всички видове разрешителни за работа и престой на автотранспорт и механизация в зоната на обекта;
  3. да обезопасява и сигнализира строителната площадка съгласно разработен План за безопасност и здраве и указанията на Координатора по безопасност и здраве, да монтира ограждения и сигнализации, където е необходимо;
  4. при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия Договор;
  5. да възстанови нарушените при изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор, улични и тротоарни настилки, съгласно одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ детайли;
  6. за своя сметка да извозва всички всички строителни отпадъци до депо, посочено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
  7. през целия период на изпълнение на работите и на отстраняване на недостатъците да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда на строителната площадка и граничните ѝ имоти и за предотвратяване на повреди, безпокойство на лица или имущество в резултат на замърсяване, шум и други причини, произтичащи от възприетия начин на работа;
  8. при завършване на работите да разчисти и премахне от обекта всички строителни съоръжения, излишни материали, боклуци и временни работи от всякакво естество и да остави цялата работна площадка на обекта и работите чисти и в състояние годни за експлоатация по предназначение;
  9. да съгласува всички промени, наложили се по време на строителството, с Възложителя.
  10. до датата на подписване на констативен акт образец № 15 за установяване годността за ползване на строежите, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за Съставяне на актове и протоколи по време на строителството, да поеме отговорност за грижите за всички работи и материали във връзка с изпълнението на СМР, предмет на Договора, доколкото са в негово владение. След това отговорността за посочените грижи изцяло преминава към Възложителя;
  11. да предостави два пълни комплекта екзекутивна документация по всички части - предмет на Договора, до датата на съставяне на констативен акт образец № 15 за установяване годността за ползване на строежите, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за Съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на Договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

**Чл. 14(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява своевременно задълженията си по настоящия Договор.

(2) Спирането или задържането на плащания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на този Договор, или спорове между СТРАНИТЕ относно прилагането или интерпретирането на

Договора, не могат да бъдат основание за забавяне или прекратяване изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен по предвидения в Договора ред.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спре да изпълнява задълженията си извън предвидените случаи по този Договор, той ще носи отговорност за настъпилите вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и няма да има право да претендира за каквито и да било обезщетения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по каквито и да било причини.

**Чл. 15 (1)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение на Договора се окаже невъзможно поради причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговарят, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнените работи.

(2) В случаите на ал. 1 констатациите за изпълнените работи се оформят в протокол от комисия, включваща представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на база действително извършеното.

**Чл. 16** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на заплащане за извършени работи, които съгласно констативния протокол по чл. 34, ал. 5 и приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1 не са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 17** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на изпълнението на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими технически стандарти и норми, закони, подзаконовни нормативни актове, и др., касаещи изпълнението на Договора.

**Чл. 18** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ във всяко отношение е длъжен да се съобразява със законите и подзаконовите нормативни актове в страната, и освобождава Възложителя от санкции и отговорности, свързани с нарушения, допуснати от първия при или по повод изпълнението на този Договор.

**Чл. 19 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изцяло отговорен за осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на своите работници и служители, съгласно действащите нормативни актове, както и за наетите от него подизпълнители на строежа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреби на Обекта.

(3) През периода на изпълнение на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни в рамките на цената по договора всички мероприятия, осигуряващи здравето и безопасността при изпълнение на договорираните работи, съгласно действащата нормативна уредба в Република България.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да постави на видно място при откриване на строителната площадка обяснителна табела за строежа със съдържание, съгласно приложението към чл. 12 и 13 от раздел II на Наредба № 2 от 22.03.2004 г.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осигуряване на безопасното състояние на собственото работно оборудване и на работното оборудване на други, за което има специален договор, както и за безопасното използване от него на работно оборудване по време на изпълнение на строежа.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички рискове за здравето и безопасността, произтичащи от неговата или на други подизпълнители, наети от него, дейност.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена Оценка на риска за здравето и безопасността при работа за извършването от него дейности при изпълнението на строежа преди започването им и да я поддържа актуална, съобразно изпълнението на строежа.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава незабавно да уведомя ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на извънредна ситуация или злополука, станали на строителната площадка.

## VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 20** Гаранционните срокове за изпълнените строително - монтажни работи се определят съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

**Чл. 21 (1)** Гаранцията не покрива дефекти, свързани с неправилна експлоатация. Такива са дефекти породени от неправилна експлоатационна поддръжка, механични повреди, и др.

(2) Гаранцията покрива всички щети, нанесени на работите вследствие дефект, покрит от гаранцията.

(3) Гаранцията не покрива дефекти, предизвикани от непреодолима сила, по смисъла на от настоящия Договор.

**Чл. 22** При констатиране на дефект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в двудневен срок се съставя протокол за открити дефекти. В случай, че дефектът се покрива от гаранцията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да го отстрани в технологично съобразен срок, взаимно съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп до участъка за извършване на ремонтните работи.

**Чл. 23** При констатиране на дефект, покрит от гаранцията, водещ до аварийна ситуация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият е длъжен да отстрани дефекта незабавно.

## VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

**Чл. 24 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - приложение към настоящия Договор, ако има такива. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия Договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;



**3.** заменя посочен в Офертата подизпълнител, освен когато:

**а)** за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

**б)** предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

**в)** договърът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по ал. 6.

**(3)** В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в Офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по ал. 2.

**(4)** Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(5)** Не е нарушение на забраната по ал. 2, т. 2 и по ал. 4 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, както и сключването на договори за услуги, които не са част от настоящия Договор, съответно - от договора за подизпълнение.

**(6)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по ал. 4 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на ал. 1 - 5.

**Чл. 25 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по настоящия Договор, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя.

**(2)** При приемането на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договърът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателното плащане по чл. 3, ал. 2, т. 4, когато за настоящия Договор има сключени договори за подизпълнение, след като получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на ал. 1.

**(4)** Алинея 3 не се прилага в случаите по ал. 2.

**Чл. 26** Паричните вземания по договорите за подизпълнение са прехвърляеми, могат да бъдат залагани и върху тях може да се извършва принудително изпълнение.

## VIII. КОНТРОЛ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

**Чл. 27 (1)** Контролът на изпълнението на строителството се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от негов представител, наречен Инвеститорски контрол, и се отнася до всички части на СМР, отразени в този Договор.

(2) Изпълнителят се задължава при поискване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или Инвеститорския контрол да предостави достъп до работните места и складовете, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи.

(3) Разпорежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол задължават ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) По време на изпълнение на строителството, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ чрез Инвеститорския контрол упражнява своевременно текущ инвеститорски контрол по всички СМР, предмет на този Договор.

**Чл. 28 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури никаква работа да не бъде покривана или скривана от погледа преди одобрението на Инвеститорския контрол, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предостави пълна възможност на Инвеститорския контрол да провери и измери всяка работа, която предстои да бъде покрита или скрита от погледа. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извести Инвеститорския контрол, когато такава работа е готова или почти готова за проверка, при което Инвеститорския контрол без неоснователно забавяне ще предприеме необходимото за проверка и измерване на тези работи.

(2) При проверка на работи, подлежащи на закриване се съставя Акт обр. № 12 за установяване на всички видове строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта (Приложение № 12 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството 2003 г.).

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, доколкото разполага с такива, да осигури съдействие, инструменти, машини, работна ръка и материали, каквито са необходими за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било работа и качество, тегло или количество на каквото и да било употребяван материал при поискване от Инвеститорския контрол.

**Чл. 29 (1)** Инвеститорският контрол може да спира работата по Договора и да изисква преработка при качество, неотговарящо на договореното.

(2) Инвеститорският контрол има право да разпорежи некачествено извършени работи да бъдат разрушени и надлежно ново изпълнение, независимо от предходни изпитвания или междинни плащания. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да извърши разрушаването и/или поправянето на работите в указания от Инвеститорския контрол срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извърши тези работи сам или да ги възложи на друг изпълнител. В тези случаи разходите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се удържат от текущите плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 30 (1)** Некачествени са работите, които не отговарят на изискванията, указани в проекта, Техническата спецификация, действащи нормативни документи или общо приети технически стандарти. При несъответствие в изискванията, предимство имат изискванията за завишено качество.

(2) Некачествено извършени работи не подлежат на приемане. Всички поправки на некачествено извършени работи по вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително разрушаване на същите, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) По изключение при окончателното приемане на работите, неотстранени и/или неотстраними дефекти, които не касаят безопасността на строежа, могат да бъдат приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при намаление на цената. Стойността на намалението се определя едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като не може да превишава цената на дефектния елемент.

**Чл. 31 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или Инвеститорския контрол, както и всички появили се дефекти през гаранционния срок дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ мостри от влаганите материали и заготовки при поискване от Инвеститорския контрол. Инвеститорският контрол има право да разпoredи отстраняването от обекта на всякакви материали и заготовки, които не отговарят на изискванията на Договора.

**Чл. 32 (1)** Строителният надзор (СН) по смисъла на Закона за устройство на територията ще се осъществява от лице, избрано по реда на ЗОП.

(2) Предписанията и заповедите на лицето, упражняващо строителен надзор, вписани в Заповедната книга, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Заплащането на разходите за Строителен надзор е задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 33** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури и поеме всички разходи, необходими за нормалното осъществяване на авторски надзор и инвеститорски контрол.

## **IX. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.34 (1)** Изпълнението на настоящия Договор се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда, определен в настоящия Договор.

(2) В срока по чл. 2, ал. 1, т. 1 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол изработения инвестиционен проект във фаза Работен проект в обем и съдържание съгласно настоящия Договор и приложенията към него.

(3) В тридневен срок от датата протокола по ал. 2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ чрез упълномощени свои представители в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преглежда предадения проект за съответствието му с Техническите спецификации, приложени към настоящия Договор. За резултатите от извършения преглед ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава становище.

(4) Със становището по ал. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приеме без забележки разглеждания проект, да го върне с коментари и препоръки за допълване и/или преработване, или да не го приеме и да го върне за цялостно преработване, като определя разумен срок за това. Становището на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е задължително за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

- (5) В случай, че със становището по ал. 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приеме без забележки разглеждания проект, СТРАНИТЕ съставят и подписват двустранен констативен прокол.
- (6) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ върне разглеждания проект за допълване и/или частично преработване, или за цялостно преработване, той задължително описва съответните забележки. Забележките трябва да са мотивирани и придружени с доказателства, когато това е възможно и необходимо.
- (7) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е съгласен със становището на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по ал. 3, той изготвя писмено възражение, в което аргументира доводите си и го представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок след получаване на становището на последния.
- (8) В двудневен срок след получаване по реда на чл. 39, ал. 1 на възражението по ал. 7 на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава повторно становище. При това той има право да приеме напълно или частично доводите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или да ги отхвърли и да повтори първото становище със съответните коментари и препоръки, като определи разумен срок за отразяването им и представяне на проекта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобрази с коментарите и препоръките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да ги отрази в Проекта.
- (9) Определеният срок за допълване и/или частично преработване, или за цялостно преработване започва да тече от датата на получаване на становището на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по ал. 3 извън случаите по ал. 7, и от датата на получаване на повторното становище на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по ал. 8 в случаите по ал. 7.
- (10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава проекта с отразени коментарите и препоръките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в сроковете по ал. 9, по реда на ал. 2.
- (11) За проекта, предаден по реда на ал. 10, се прилага процедурата, описана в настоящия член на Договора.
- (12) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предаде проекта с отразени коментари и препоръки в сроковете по ал. 9, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да не приеме изработения проект и да откаже плащането за изработването му.
- (13) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не се произнесе в сроковете по ал. 3 извън случаите по ал. 7, или по ал. 8 в случаите по ал. 7, независимо от неговото становище, се счита, че проектът е приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки и не подлежи на връщане за частична или цялостна преработка по отношение съответствието му с Техническите спецификации, приложени към настоящия Договор.
- (14) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предвижда усвояване на неустойки по Договора, в протокола по ал. 5 се посочва кое задължение не е изпълнено, каква е формата на неизпълнение и какъв е точният размер на неустойката.

**Чл.35 (1)** Когато всички строително - монтажни работи са завършени, отстранени са всички забележки и са преминали успешно всички единични и комплексни изпитания, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмено уведомление за това до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Такова уведомление се счита за покана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на приключвателен протокол за изпълненото строителство.

(2) Приключвателният протокол по ал. 1 трябва да съдържа заключение за практически завършени без забележки и преминали необходимите изпитания работи -



предмет на Договора, както и за почистена от отпадъци и разчистена от ненужна техника, съоръжения и материали строителна площадка.

(3) Необходимо условие за съставянето на Приключвателния протокол по по ал. 1 е да бъде съставен Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предвижда усвояване на неустойки по Договора, в протокола по ал. 1 се посочва кое задължение не е изпълнено, каква е формата на неизпълнение и какъв е точният размер на неустойката.

**Чл. 36 (1)** Приема се, че Договорът не е изпълнен преди подписването на приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1, установяващ, че работите са завършени и поддържани съобразно изискванията на този Договор. Този протокол трябва да бъде подписан от страните преди да изтече срока на банковата гаранция по чл. 41.

(2) Независимо от подписването на приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1 страните ще останат отговорни за всички задължения, произлизащи съобразно условията на Договора преди подписване на приключвателния протокол, които остават неизпълнени към дата на подписването на този протокол, като с цел установяване естеството и обсега на всяко такова задължение, Договорът ще се счита за оставащ в сила между двете договорни страни.

**Чл. 37** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска писмена информация относно всички факти и обстоятелства, свързани с изпълнението на настоящия Договор.

**Чл. 38** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, по своя преценка или в отговор на искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 37, изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмени доклади, справки, становища, протоколи и т.н, съобразно конкретната ситуация.

**Чл. 39 (1)** Предаването на документите по чл. 38 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършва по един от следните начини:

1. на ръка с приемо - предавателен протокол или с вписване на съответния документ във входящия регистър на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. по факс срещу писмено потвърждение за получаване;

3. по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка;

4. по електронна поща с потвърждение по електронен път.

(2) За дата на предаване на документите по чл. 38 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита датата на приемо - предавателния протокол, съответно датата на номера във входящия регистър на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, датата на изпращане по факс, датата на пощенското клеймо на обратната разписка, датата на изпращане по електронна поща при наличие на потвърждение.

(3) В случай че не е получено потвърждение за получаване по електронен път в рамките на 24 часа от изпращането на документ по електронна поща, документът се счита неполучен.

**Чл. 40** Предоставянето на устни консултации и становища се удостоверява с паметни записки, протоколи от срещи и др., подписани от представители на СТРАНИТЕ по настоящия Договор, които се съхраняват като част от документацията във връзка с изпълнението на Договора.

## **Х. ГАРАНЦИИ**

**Чл. 41 (1)** Гаранцията за изпълнение на настоящия Договор е съгласно Документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. Гаранцията за изпълнение ще бъде възстановена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, респективно ще бъде върната банковата гаранция за изпълнение при условията на ал. 2 и ал. 3. При неточно, непълно, забавено или некачествено изпълнение или при липса на изпълнение гаранцията не се възстановява, респективно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение. Отделно от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси и дължимите по Договора неустойки.

(2) В случай, че гаранцията за изпълнение на настоящия Договор, е под формата на парична гаранция, в 10 (десет) дневен срок след одобряването на инвестиционния проект по реда на ЗУТ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще освободи частично сумата по гаранцията, като възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сума, равняваща се на 10 % (десет процента) от първоначалния размер на гаранцията за изпълнение на настоящия Договор. Останалите 90 % (деветдесет процента) от първоначалния размер на гаранцията за изпълнение на настоящия Договор ще бъде възстановена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10 (десет) дневен срок след съставянето на констативен акт образец № 15 за установяване годността за ползване на строежите, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и подписването на приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1.

(3) В случай, че гаранцията за изпълнение на настоящия Договор е във вид на банкова гаранция, след одобряването на инвестиционния проект по реда на ЗУТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да замени първоначално представената гаранция за изпълнение на Договора с нова такава, отговаряща на всички условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, приложена към настоящия Договор, и с размер, равняващ се на 90 % (деветдесет процента) от размера на първоначално представената гаранция. Банковата гаранция за изпълнение на Договора ще бъде върната на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след съставянето на констативен акт образец № 15 за установяване годността за ползване на строежите, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и подписването на приключвателния протокол по чл. 35, ал. 1.

(4) В случай, че гаранцията за изпълнение е във вид на банкова гаранция, тя трябва да се поддържа валидна до настъпване на предвидените в настоящия Договор условия за освобождаването ѝ.

(5) В случай, че към датата на изтичане валидността на гаранцията за изпълнение не са налице всички необходими условия за освобождаването ѝ, срокът на валидност на гаранцията за изпълнение се удължава по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за срок до настъпването на тези условия.

(6) Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между СТРАНИТЕ, който е внесен за решаване от компетентен съд – до решаване на спора. Същата се освобождава след решаване на спора, ако решението е в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е налице друго основание да я задържи.

## **XI. ЗАСТРАХОВКИ**

**Чл.42 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна през целия срок до съставянето на констативен акт образец № 15 за установяване годността за ползване на строежите, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, застраховка "Професионална отговорност в проектирането" съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, с общ лимит на отговорността, покриваща минималните застрахователни суми за съответните дейности, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна през целия срок на Договора, застраховка "Професионална отговорност в строителството" съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, с общ лимит на отговорността, покриваща минималните застрахователни суми за съответните дейности съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

(3) При необходимост от удължаване на срока на застраховката по ал. 1 и/или ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя доказателства за подновяване на полиците не по-късно от 7 дни преди изтичането на срока им.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи доказателства за подновяване на полиците към момента на изтичането на срока на застраховката по ал. 1 и/или ал. 2, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще има право да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за наличието на валидна застраховка "Професионална отговорност в проектирането" / "Професионална отговорност в строителството" по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ на своите подизпълнители, ако тези подизпълнители извършват проектански/строително-монтажни работи. Лимитът на отговорността на застраховките трябва да е съобразен с разпоредбите на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за работите, които ще извършват подизпълнителите.

## **XII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА, ПРОМЕНИ В ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО И ВЪЗНИКВАНЕ НА НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 43 (1)** По смисъла на настоящия Договор Непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които СТРАНИТЕ при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(2) Не е налице Непреодолима сила, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена грижа от някоя от СТРАНИТЕ или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

**Чл. 44 (1)** СТРАНИТЕ по Договора не отговарят една спрямо друга за неизпълнение, забавено изпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като Непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Алинея 1 не се прилага за права или задължения на СТРАНИТЕ, които са възникнали или е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на Непреодолимата сила.

**Чл. 45 (1)** СТРАНАТА, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от Непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата СТРАНА за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на Непреодолимата сила.

(2) Към уведомлението по ал. 1 се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството и размера на Непреодолимата сила.

(3) В случай, че някое от доказателствата по ал. 2 се издава от компетентните органи в срок, по-дълъг от посочения в ал. 1, СТРАНАТА, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от Непреодолимата сила, е длъжна с уведомлението по ал. 1 да съобщи за това обстоятелство и в тридневен срок след предоставянето на съответното доказателство от компетентния орган да уведоми другата СТРАНА и да представи доказателството.

(4) СТРАНАТА, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от Непреодолима сила, не може да се позовава на Непреодолима сила, ако не е изпълнила задължението си по ал.1.

**Чл. 46 (1)** При позоваване на Непреодолима сила СТРАНАТА, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от Непреодолимата сила, е длъжна да предприеме всички възможни мерки, за да ограничи последиците от настъпването на събитието.

(2) СТРАНАТА е длъжна, след съгласуване с насрещната СТРАНА, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от Непреодолимата сила.

**Чл. 47 (1)** Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като Непреодолимата сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по Договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на Договора като цяло, СТРАНАТА, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от Непреодолимата сила, ведно с уведомлението по чл. 45, ал.1, писмено уведомява другата СТРАНА за спиране на изпълнението на настоящия Договор до отпадането на Непреодолимата сила.

(2) След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, които са определени като Непреодолима сила в известието по чл. 45, ал. 1, СТРАНАТА, която е спряла изпълнението, в тридневен срок писмено уведомява другата СТРАНА за възобновяване на изпълнението на Договора.

(3) Ако след отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, които са определени като Непреодолима сила в известието по чл. 45, ал. 1, СТРАНАТА, която е поискала спирането на изпълнението на Договора не възобнови изпълнението, другата СТРАНА изпраща писмено искане за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 3 (три) дни.

(4) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 3, СТРАНАТА не възобнови изпълнението на Договора, изправната СТРАНА има право да прекрати Договора и да получи неустойката за неизпълнение на Договора.

(5) В случай, че Непреодолимата сила продължи повече от три месеца, СТРАНИТЕ могат да се споразумеят за промяна на Договора при спазване на изискванията на ЗОП за непредвидени обстоятелства.

**Чл. 48 (1)** Срокът за изпълнение на възложеното с Договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради Непреодолима сила, за наличието на която



другата СТРАНА е била надлежно уведомена при условията на Договора и е приела съществуването □ на база на представените документи и доказателства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това.

(3) Срокът за изпълнение се удължава с периода на спирането на изпълнението на възложеното и се възстановява от получаването на уведомлението за възобновяване на изпълнението.

**Чл. 49** В случай на промени в приложимото законодателство или индивидуални актове на държавен орган във връзка с изпълнението на Договора, които са еквивалентни по последствията си на действието на Непреодолима сила по отношение на СТРАНИТЕ по този Договор или водят до необходимост от промяна на Договора за постигане на очаквания краен резултат, СТРАНИТЕ могат да се споразумеят за промяна на Договора при прилагане на предвидената процедура по реда на ЗОП.

### **XIII. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл. 50 (1)** Извън случаите на спиране на изпълнението поради Непреодолима сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спира изпълнението по Договора, тогава, когато поради настъпили основателни причини за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено го уведоми да спре изпълнението на задълженията си. В известието ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ посочва причините за спирането и периода, за който се спира дейността.

(2) За периода на спиране на изпълнението плащания по Договора не се дължат, освен ако основанието е възникнало преди спирането, като задълженията на СТРАНИТЕ се възобновяват незабавно след отпадане на спирането.

(3) Срокът за изпълнение на Договора се удължава с периода на спирането.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да претендира за компенсация за допълнителните си разходи, свързани с поддържане на гаранцията за добро изпълнение, само в случай, че бъде надвишен общият индикативен срок за изпълнение на Договора не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Това ще важи и в случай на неоснователно забавено подписване на констативния протокол по чл. 35, ал. 1.

### **XIV. ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПО ВРЕМЕ НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 51 (1)** При преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, по времето на действие на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ сключва договор за продължаване на Договора за обществена поръчка с правоприемника му.

(2) Договор за продължаване на Договора за обществена поръчка се сключва само с правоприемник, за когото не са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП, посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обстоятелства по чл. 47, ал. 2 от ЗОП и изискванията относно критериите за подбор в Документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка - предмет на Договора.

(3) С договора с правоприемника не може да се правят промени в Договора за обществената поръчка.

(4) Когато при преобразуването дружеството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се прекратява, то отговаря солидарно с новия изпълнител - правопреемник.

**Чл. 52** При преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако правопреемникът не отговаря на условията по по чл. 51, ал. 2, Договорът за обществената поръчка се прекратява по право, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съответно правопреемникът, дължи обезщетение по общия исков ред.

## **XV. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

**Чл. 53** В случай на забава при изпълнение на задължение по Договора, удостоверено по реда на последния, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % върху стойността на Договора за всеки ден забава, но не повече от 10 % за целия срок на забавата. Сумата се удържа от дължимите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 54** При констатиране на невъзстановими вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради грешки или пропуски на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, установени в официални документи на компетентни органи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи съответните суми от дължими плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или да усвои съответните суми от предоставената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение на Договора. Ако вредите са по-големи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

**Чл.55 (1)** При пълно неизпълнение на задължение по Договора, удостоверено по реда на настоящия Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от стойността на Договора.

(2) Във всички случаи на разваляне или прекратяване на Договора поради неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи връщане на недължимите авансово получени суми в срок, писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай на получени такива. При забава за връщането на тези суми в посочения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, се дължи законната лихва по чл. 86 от ЗЗД.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови сумите по ал. 2 в определения съгласно ал. 2 срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи сумите в размер съгласно поканата, ведно с дължимата лихва за периода на просрочието.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови сумите по ал. 2 по реда на доброволното изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ пристъпва към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред.

(5) Всички разходи, свързани с възстановяването на дължими суми на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, независимо от основанията за това, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 56 (1)** СТРАНИТЕ запазват правото си да търсят обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи от неизпълнението в случай, че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред, предвиден в българското законодателство.

(2) Наложеният глоби от държавните институции за установени нарушения при изпълнението на настоящия Договор са за сметка на виновната СТРАНА и се заплащат от нея.

**Чл. 57 (1)** При частично изпълнение, респективно забавено или некачествено, непълно, неточно изпълнение на възложеното с този Договор, пълна липса на изпълнение, или при каквото и да било друго изпълнение на задължения по този Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква съставянето на констативен протокол, подписан от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негов служител. Този констативен протокол е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като неизправна СТРАНА, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(2) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или на негов служител за подписване на констативния протокол по ал. 1, както и при невъзможност представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да се свърже със служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констативният протокол за изпълнение се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов служител и двама свидетели, и е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като неизправна СТРАНА, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

**Чл. 58** При каквото и да било изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси или удържа дължимите по Договора неустойки при условие на констатирането му по реда на чл. 57, ал.1 и 2.

## **XVI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 59 (1)** Настоящият Договор се прекратява с окончателното му изпълнение и приемане на договорената работа, съгласно изискванията на настоящия Договор.

(2) Настоящият Договор се прекратява при условията на чл. 52.

(3) Настоящият Договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие на СТРАНИТЕ, изразено писмено.

(4) Настоящият Договор може да бъде прекратен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение, респективно заплащане на възложеното с настоящия Договор, в случай, че СТРАНАТА, която твърди, че такава невъзможност е налице, успее да я докаже.

(5) При виновно изпълнение, както и забавено, некачествено, непълно, неточно изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще отправи писмено предупреждение към последния, в което ще посочи и разумен срок за привеждане на изпълнението в съответствие с условията на Договора. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни или изпълни частично това разпореждане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да прекрати Договора, като отправи 10 (десет) дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответстващо на работите, изпълнени от последния, които са били полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки, ако по време на изпълнението на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, независимо от причините, загуби правото да извършва дейност в обхвата на дейностите по Договора.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще има право да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки в случай, че срокът на валидност на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 42 ал. 1 от Договора застраховка "Професионална отговорност

в проектирането" съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ изтече по време на изпълнението на Договора и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи доказателства за подновяване на полиците към момента на изтичането на срока на тази застраховка.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще има право да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки в случай, че срокът на валидност на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 42 ал. 2 от Договора застраховка "Професионална отговорност в строителството" съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ изтече по време на изпълнението на Договора и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи доказателства за подновяване на полиците към момента на изтичането на срока на тази застраховка.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки, ако бъде безспорно установено, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил измама или е декларирал неверни данни по време на процедурата за възлагане на обществена поръчка, в резултат на която е сключен Договора, или в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или негови отговорни служители бъдат признати за виновни от компетентен съд по обвинение в корупция при сключване или изпълнение на Договора.

## **XVII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 60** Този Договор влиза в сила в деня на подписването му.

**Чл. 61** СТРАНИТЕ по настоящия Договор нямат право да го изменят и допълват, освен по изключение, при наличие на хипотезите, предвидени в ЗОП.

**Чл. 62** За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 63** В случай на противоречие между отделни клаузи в Договора и приложенията към него, документите се тълкуват и прилагат в следния приоритетен низходящ ред:

1. Договор;
2. Техническа спецификация - Част 4 от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка;
3. Пълно описание на предмета на поръчката - Част 3 от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка;
4. Указания за подготовка на оферта - Част 6 от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка;
5. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 64** СТРАНИТЕ по настоящия Договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на Договора или свързани с него, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл. 65 (1)** Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия Договор, са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

(2) За дата на съобщението/известieto се смята:

1. датата на предаването – при предаване на ръка;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на изпращането – при изпращане по факс или телекс;
4. датата на изпращане при наличие на електронно потвърждение за получаване на изпратено по електронен път известие – при изпращане по електронен път.

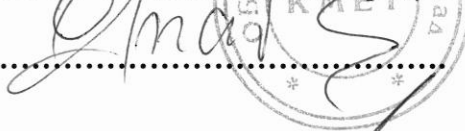
**Чл. 66** Работният език при изпълнение на поръчката е българският език, включително за кореспонденция, документация и при провеждане на работни срещи.

Този Договор се състави в три еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и съдържа следните **ПРИЛОЖЕНИЯ**, представляващ неразделна част от него:

1. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Документ за внесена гаранция за изпълнение;
3. Техническа спецификация - Част 4 от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка;
4. Пълно описание на предмета на поръчката - Част 3 от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка;
5. Указания за подготовка на оферта - Част 6 от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка;
6. Документи, съгласно чл. 47, ал. 10 от ЗОП;
7. Документи, удостоверяващи наличието на застраховка "Професионална отговорност в проектирането" съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
8. Документи, удостоверяващи наличието на застраховка "Професионална отговорност в строителството" съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

ДИАНА ДИМИТРОВА ОВЧАРОВА :  
(Кмет на Община Ивайловград)

.....  
.....

Красимира Димитрова:  
(Директор на дирекция ФСДУС)

.....  
.....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Петя Кирилова  
Управител.

.....  
.....  
