



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

ДОГОВОР

Днес, 08.01.2015 г., в гр.Роман, между:

Община Роман, с ЕИК000193460, със седалище и административен адрес в гр.Роман бул. Христо Ботев 136., представлявана от инж. Красимир Петков Петков –Кмет, и Диляна Миркова –вр.и.д. главен счетоводител наричана по-долу за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“

и

АГРИКО КОНСУЛТ“ ЕООД, с ЕИК030229033 със седалище и адрес на управление в гр. София ул. Горски пътник № 56, представлявано от Васил Златев Петков ., в качеството му на Управител, чрез Пълномощника си Мирослав Павел Шерцел с Пълномощно № 584/03.09.2013г. нотариално заверено от нотариус Богдана Бъчварова наричано по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, се сключи настоящият договор на основание проведена открита процедура по ЗОП за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да **извърши строителен надзор за обект „Пункт за управление на животински отпадъци“**

(2) Упразняването на строителния надзор следва да се извършва съгласно чл.166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), включително да състави технически паспорт на строежа, съгласно чл. 176 а от ЗУТ и да изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителство в пълния обем, предвиден в чл. 11 от Наредба № 2 от 2004 г. за *минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд*

(3) Строителният надзор следва да бъде извършен върху всички видове строителни и монтажни работи на база предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически проекти и количествено-стойностна сметка.

Чл.2. Предметът на договора обхваща следното:

2.1. Упразняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация), в задължителния обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ, а именно:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежа, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на съответния строеж, съобразно разпоредбите на чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- годност на строежа за въвеждане в експлоатация.



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

2.2. Осъществяване на контрол на качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност.

2.3. Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2.4. Откриване на строителните площадки и определяне на строителната линия и ниво за строежите, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2.5. Заверка на Заповедната книга на строежа

2.6. Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, включително изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.

2.7. Предоставяне на Възложителя на ежесмесечни отчети и окончателен отчет за извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съдържащ: списък на основните дейности (видове работи) от строежите, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както и информация за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно приложените и/или необходими мерки за решаването им.

2.8. Изготвяне на Окончателен доклад съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Удостоверение за въвеждането им в експлоатация, включително **технически паспорт**, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

2.9. Внасяне на окончателния доклад в Общинската администрация.

Чл. 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да упражнява дейностите по строителен надзор от предмета на настоящата поръчка, на основание лиценз № РК -0210/03.06.2014г., издаден от МРРБ, по реда на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или въз основа на документ, удостоверяващ правото за извършване на тази дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, допустим на основание чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на строителен надзор в периода от стартиране на СМР дейностите до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа, предмет на поръчката.

Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве в периода от заверяване на Заповедната книга до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за съответния строеж.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ окончателните доклади по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за в срок до **.3/три/(не повече от 7 работни дни)** работни дни, след подписване на съответния Констативен акт обр. 15 и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като съдейства за въвеждане на строежа в експлоатация.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да състави и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически паспорт по чл. 176а, ал. 1 от ЗУТ за строежа в срок до **3/три/(не повече от 7 работни дни)** работни дни, след подписване на съответния Констативен акт обр. 15.

Чл.5. Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор за извършения строителен надзор е със срокове, съответстващи на гаранционните срокове за изпълнените СМР.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) За изпълнението на възложените дейности, съобразно предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в общ размер на 7100 лв. (седем хиляди и сто лева), без включен ДДС, или 8520 лв. (осем хиляди петстотин и двадесет лева), с включен ДДС, съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2) Стойността на възнаграждението по предходната алинея е твърдо договорена и не подлежи на промяна през срока на договора. В цената са включени всички възможни разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на строителния надзор, включително и изготвяне на технически паспорт.

Чл. 7. Посоченото в чл.6 възнаграждение ще бъде заплатено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

7.1 Междинни плащания, в общ размер на **..5680,00 лв.** (.пет хиляди шестстотин и осемдесет лева..) без ДДС, или **6816,00/**шест хиляди осемстотин и шестнадесет лева с ДДС представляващи общо до 80% от общата цена по чл. 6, ал. 1 от настоящия договор (разпределени ежемесечно въз основа на отчетните документи за СМР, в обем пропорционален на отчетения обем СМР, отнесен към общия обем СМР по обобщената КСС). Плащането се извършва на база представен **междинен отчет на изпълнителя за изпълняваните дейности и фактура.**

7.2 Окончателно плащане в размер на **1420.00лв.** (.хиляда четиристотин и двадесет лева) без ДДС, или **1704,00/**хиляда седемстотин и четири лева с ДДС представляващо 20% от стойността на договора по чл. 6, ал.1 от настоящия договор, след приемане и въвеждане на строежа в експлоатация. Плащането се извършва на база представен **окончателен отчет на изпълнителя за изпълняваните дейности и фактура,**

7.3. Всички плащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинална фактура. Разходът е по договор за безвъзмездна финансова помощ с рег.: № 06/321/01694”.

Чл.8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

(2) Преведените средства от Община Роман, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка - IBAN: BG99STSA93003290020220, BIC: STSABGSF, сметка Банка: Банка „ДСК”, клон Роман.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

9.1. във всеки момент от изпълнението на договора, самостоятелно или чрез възлагане на друго лице да осъществява цялостен, непрекъснат и компетентен технически инвеститорски контрол, без да създава пречки за оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9.2. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

9.3. да предявява в случаите, когато не е съгласен с предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възражения в 3-дневен срок пред органите на ДНСК съгласно чл. 168, ал. 4 от ЗУТ;

9.4 да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателен доклад за упражнен строителен надзор, включително и приложенията към него, в 2 оригинала на хартиен носител и на електронен носител - в 1 екземпляр.

9.5. да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ технически паспорт, в 2 оригинала на хартиен носител и на електронен носител.

9.6. да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;

9.7. да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задълженето на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстаряване на нарушението.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

10.1. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

10.2. да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по 1 (един) екземпляр от одобрения от него и съгласуван инвестиционен проект за строежа - за ползване по време на строителството и копие на разрешението за строеж за съответния обект;

10.3. да осигурява свободен достъп до строителната площадка;

10.4. да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

10.5. да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора.

10.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е отговорен за утвърждаване на разходите, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, въз основа на фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

11.1. да упражнява строителен надзор по време на строителството, съгласно чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация), в задължителния обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ.

11.2. да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

11.3. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

11.4. да съставя и подписва съвместно със строителя всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. *за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*;

11.5. да завери заповедната книга за строежа и да уведоми писмено в 7-дневен срок от заверката Възложителя, Столична Община, специализираните контролни органи и Регионалната дирекция за национален строителен контрол.

11.6. да осигури присъствие на строежите по време на изпълнение на строително-монтажните работи на координатора по безопасност и здраве за етапа на строителството от заверяване на заповедната книга до подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки);

11.7. да предоставя на Възложителя **отчети и окончателен отчет** за извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съдържащ: списък на основните дейности (видове работи) от строежа, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както и информация за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно приложените и/или необходими мерки за решаването

11.8. **да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки.**

11.9. да уведомява при нарушаване на техническите правила и нормативи Регионалната дирекция за национален строителен контрол в 3-дневен срок от установяване на нарушението;

11.10. да извърши съвместно със строителя необходимите действия за получаване на становища от специализираните контролни органи за законосъобразното изпълнение на строежите и готовността им за въвеждане в експлоатация;

11.11. да изготви, след приключване на строително-монтажните работи и след издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация **окончателен доклад** в 2 оригинала и в 1 екземпляр на електронен носител;

11.12. да състави технически паспорт за строежа преди въвеждането му в експлоатация в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 5 от 2006 г. *за техническите паспорти на строежите*;

11.13. да отстрани всички забележки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по техническия паспорт в тридневен срок от предаването им;

11.14. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ техническите паспорти в 2 оригинала и в 1 екземпляр на електронен носител.

11.15. да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

11.16. да изпълнява предмета на договора чрез квалифицираните лица, посочени в списък към предложението си, които подписват всички актове и протоколи по време на строителството, подробни ведомости за изпълнените СМР и др., включително съпътстващите документи за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта.

11.17. чрез правоспособните си лица, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при необходимост дава писмени указания, отразени в Дневника на строежа, за точното и качествено изпълнение на СМР и взема технически решения, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като за това задължително уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11.18 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва: за период от 3 (три) години след датата на приключването и отчитане на ОПРР 2007 – 2013 година и за период от 3 (три) години след частичното приключване на съответния проект, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006.

11.19 Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

11.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на своите задължения да спазва изискванията на мерките за информация и публичност по ПРСР 2007 – 2013 година.

11.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва за възникнали нередности и поема задължение за възстановяване на суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства. В случай на установена нередност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че наетите от него специалисти, които ще изпълняват функциите на консултанти по настоящия договор не са проектанți и/или строители и/или доставчици, както и че не са свързани лица по смисъла на ТЗ с проектанта, доставчиците и строителя на обекта, подлежащ на строителен надзор по настоящия договор.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да следи за спазване на предвидените СМР в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и норми за съответните дейности, както и за спазване на необходимата технологична последователност за изпълнение на различните видове СМР.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да контролира влагането на качествени материали, придружени със сертификат за качество в съответствие с Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да контролира спазването на нормативните актове за опазване на околната среда и за създаване на безопасни и здравословни условия на труд от изпълнителя/ите на строително – монтажните работи на обекта. След окончателното завършване на строежа да осъществи контрол по освобождаването и почистването на строителните площадки.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

14.1. да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

14.2. да изисква чрез ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, присъствието на проектанта, когато това се налага, както и когато се съставят задължителните актове и протоколи;

14.3. да упражнява правата си в рамките на пълномощията си съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни актове.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него дейности от датата на сключване на договора до изтичане на гаранционните срокове за строежите по Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл.16. Гаранционните срокове за строежите се определя съобразно договора за строителство, като същите започват да текат от датата на въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Чл.17. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежа е имал проявен дефект, до отстраняването му.

Чл.18. За периода на гаранционната си отговорност ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

Чл.19. При прекратяване на дейността си, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да се застрахова в съответствие с изискванията на действащите към конкретния момент нормативни актове.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които е нанесъл на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството и солидарна отговорност с проектанта и строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и норми при проектирането, строителството и тези за безопасност и здраве, предвидени в действащата нормативна уредба.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

Чл.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушение на нормативни изисквания от страна на изпълнителя, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи солидарна отговорност със строителя за неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените технически проекти.

Чл.24. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

VIII. НЕРЕДНОСТИ

Чл.25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор се задължава незабавно да докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички заподозрени и/или доказани случаи на измама и/или нередност.



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

IX. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 26. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 по ЗОП.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да заменя посочените в офертата подизпълнители, освен ако:

а) за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договърът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя.

(4). В договора между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителите, трябва да фигурира клауза, съгласно която - подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА И НЕУСТОЙКИ

Чл.27. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. по взаимно съгласие на страните;

2. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. при предсрочно лишаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от право да упражнява строителен надзор;

4. при предсрочно лишаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от правото да упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве;

5. с изтичане срока на лиценза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да упражнява функциите на консултант по смисъла на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и неподновяването му;

6. в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят.

Чл.28. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 6, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

Чл.29.(1) В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20% от общата стойност на поръчката. Неустойката се заплаща от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Заплащането на неустойката при събдяване на хипотезата по настоящата алинея, не лишава Възложителя от правото да търси обезщетение за претърпени вреди в по-голям размер по общия ред.



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

(2) При забавено изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по договора, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0,5 % от съответното възнаграждение, определено по чл. 6 от настоящия договор за всеки просрочен ден.

(3) При виновно некачествено или неточно изпълнение на задълженията по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20% от стойността на некачествено или неточно извършените дейности.

Чл.30. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

Чл.31. При едностранно прекратяване на договора, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10 % от възнаграждението по чл. 6.

Чл.32. В случай, че в срока на изпълнение на договора, Лицензът за упражняване на строителен надзор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде прекратен или изтече без да бъде своевременно подновен, автоматично се прекратява настоящия договор, като отношенията между страните и разплащанията се уреждат на база извършената до момента на прекратяването на лиценза работа.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.33. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпила непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава преди възникването на непреодолимата сила, те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по договора.

(3) По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

(4) Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването ѝ, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(6) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непреодолимата сила.

(7) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието по ал.5, в пет дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(8) Ако след изтичане на петдневния срок, страната, която е дала известието по ал.5 не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от пет дни.



Договор 06/321/01694 от 30.12.2013

(9) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал.7, изпълнението на договора не е възобновено, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

(10) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задължението си по ал.5.

ХІІ. ПОДСЪДНОСТ

Чл.34. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

Чл.35. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

ХІІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 36. Договорът се сключи на основание чл.101е, ал. 1 от Закона за обществени поръчки и утвърден протокол от 04.12.2014. по процедура чрез публична покана.

Чл. 37. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 38. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Чл. 39. Договорът влиза в сила след стартиране на СМР дейностите по проект: „Пункт за управление на животински отпадъци“ в гр. Роман, общ. Роман, обл. Враца, по мярка 321 по ПРСР.

Договорът се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:
Техническа оферта;
Ценова оферта;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
Инж. Красимир Петков

Главен счетоводител:
Диляна Миркова

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

АГРИКОХ КОНСУЛТ ЕООД
Мирослав Шерцел-Пълномощно № 5684/3.9.2013