



ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД

ХАСКОВСКА ОБЛАСТ



ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ № 2085/31.07.2020.

Днес, 31.07 2020 година в гр. Ивайловград, на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, във връзка с Решение № Р-30/09.07.2020 г. на Кмета на община Ивайловград за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Ремонтни работи на общинската улична и пътна мрежа в Община Ивайловград през 2020 година“, между:

ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД, с ЕИК 000235870, със седалище и административен адрес в гр. Ивайловград, ул. „България“ № 49, представлявана от Диана Овчарова – Кмет на Общината и Дарина Кисьова - главен счетоводител, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна,

и

ДЗЗД „СЪМЪР УЪРК“ със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Възраждане, ул. Шар Планина № 27, ап. 10 с ЕИК 177386252, представлявано от Ангел Ангелов в качеството му на представляващ, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**);

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни строителството с предмет: **„Ремонтни работи на общинската улична и пътна мрежа в Община Ивайловград през 2020 година“**, сам или и с други подизпълнители, за чиято работа отговаря пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на свой риск и със свои сили и средства. Строителството ще се изпълнява в съответствие с представени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощени негови представители възлагателни писма, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще изпълни изцяло необходимите видове работи, описани в документацията за участие в Процедурата и неговото Предложение, при спазване на всички изисквания и условия на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и Правилниците за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи (ППСМР) и всички нормативни документи в Република България.

(2) 1.2 За изпълнение на поетите задължения се допуска привличане на подизпълнители от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обем, съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и до размерите и при условията, определени в ЗОП.

1.3. Материалите годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се депонират на указаните от него места.

Чл.2

2.1 Всички функции на инвеститорският контрол, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще изпълнява, ще се възложат на Трендафил Филев Гочев.

2.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и лицето, упражняващи инвеститорски контрол, имат право да дават нареждания, целящи да обезпечат качествено и срочно изпълнение на договорните задължения.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.(1) Цената на договорените работи, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за цялостното изпълнение на поръчката е до **366 978.32** лева без ДДС и същата не може да бъде надвишавана. По отделни обекти максималната стойност е посочена Списък на общинска улична и общинска пътна мрежа, който се явява неразделна част и от този договор.

3.2 Цените на отделните видове строително-монтажни работи са тези, посочени в Предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и те остават неизменни до завършването на работата по обекта. В случай, че се наложи да се заменят отделни видове работи с нови видове работи, невключени в предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но без да се увеличава общата стойност на договорените работи по настоящият договор, то те ще се остойностяват и заплащат по натуралните разходни норми съгласно УСН-79 г. и показатели и цени на материалите от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.3 Заплащането на възложените и изпълнени работи ще се извърши след пълното им приключване, доказано със съставянето на Акт (отчет) за извършените работи, подписан двустранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и със съставянето на протокол от страните по Договора за приемането на завършените СМР, предмет на настоящият Договор. Акта за извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи ще се комплектова с подробни количествени сметки, а при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с други документи, доказващи цените на работите и качеството на вложените материали, включени в отчета.

3.4 Заплащането на изпълнените работи ще се извършва в срок до 30 календарни дни от подписването на документите по т. 3.3, представяне на оригинална фактура и налични с парични средства.

3.5 За гарантиране на договорните задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и като гаранция за добро изпълнение на договора ще служи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция в размер на 3 % от максималната прогнозна стойност на договора. Гаранцията се представя преди подписване на договора в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

3.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава тази гаранция 1 (един) месец след подписването на последния протокол за приемане на работите, (в който се отразява и гаранционният срок), предмет на договора, освен ако не са налице условията на чл. 111, ал. 10 от ЗОП.

3.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да променя видовете и количествата на работите по свое усмотрение съгласно реалните нужди за тази дейност, в рамките на цената на договора и

съгласно предвидените средства.Промяната на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цената по този Договор, както следва:

1). Авансово плащане: Изпълнителят няма право на авансово плащане.

2). Заплащането на възложените и изпълнени работи ще се извърши след приключване на определена част от работите, доказано със съставянето на Акт (отчет) за извършените работи, подписан двустранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и със съставянето на протокол от страните по Договора за приемането на завършените СМР, предмет на настоящият Договор. Акта за извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи ще се комплектова с подробни количествени сметки, а при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - и с други документи, доказващи цените на работите и качеството на вложените материали, включени в отчета. Заплащането на изпълнените работи ще се извършва в срок до 30 календарни дни от подписването на горепосочените документи, представяне на оригинална фактура и налични парични средства.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по следната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: клон/ офис: ОББ АД
ВІС код на банката: UBBSBGSF
ІВАН: BG29UBBS80021086509540

Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени в банковата сметка в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3) При издаване на разходооправдателен документ (фактура или документ с еквивалентна доказателствена стойност) за извършване на плащане по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да посочва в него, наименованието на процедурата и номера и датата на настоящия договор.

(4) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл.66, от ЗОП.

(5) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл. 66 от ЗОП.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5 (1) При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 3 % (три процента) от общата стойност на договора без ДДС, определена въз основа на ценовата му оферта, която се освобождава до 30 дни след приключване на всички възложени с настоящия договор работи.

(2) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него.

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. (1) Срокът за изпълнение на обществената поръчка е до изчерпване на финансовия ресурс посочен в този договор, но не повече от две години от сключването му.

(2) Срокът, общо за изпълнение на възложените с настоящия договор работи, започва да тече, считано от датата на договора.

(3) Ако по някаква причина, която не дава основание на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за удължаване на срока за изпълнение, ходът на изпълнението е много бавен, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да вземе необходимите мерки за ускоряване на хода на изпълнението, така че той да съответства на срока на завършване. При неспазване на срока на изпълнение и във връзка с горната разпоредба, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предупреди **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с определен срок за прекратяване на договора и ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не направи необходимото-да прекрати договора едностранно и задържи гаранцията.

(4) Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на двустранен констативен протокол за приемане на договорените работи.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора и преди да бъде изчерпан финансовият ресурс по него, като в този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единствено реално извършените и приети без забележка към момента на прекратяване строително-монтажни работи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да изпълни качествено, в технологична последователност и в договорения срок работите-предмет на този договор.

7.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да съхранява и опазва строителните материали и изпълнените строителни работи до приемането на обекта.

7.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да допуска **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на договора по начин, който няма да пречат нормалното осъществяване на работите.

7.4 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да спазва мероприятията по опазване на природната среда, да отстранява от обекта излишните материали, както и да опазва околните терени, с оглед да се избегнат щети на държавни, общински и частни имоти, произтичащи от неговите методи на работа.

7.5 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да осигури условия за безопасна работа, съгласно с изискванията на нормативните актове по охрана на труда, по пожаробезопасността и по безопасността на движението.

7.6 Всички санкции, наложени от компетентните органи, за нарушения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по т.7.4 и т.7.5 от договора и за вреди нанесени на трети лица, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са за негова сметка.

7.8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да предаде обекта почистен и годен за експлоатация.

7.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да осъществява доставката на трошено каменната настилка, необходима за дейностите предмет на договора от общинската база "Колибаре" – гр. Ивайловград,

7.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ има право да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и условия.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете определени в този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да извърши проверката на отчета за плащане и на фактурата в срок не по-дълъг от 15 календарни дни от тяхното представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши промени във формата и вида на работите и на някоя част от тях, които по негово мнение са необходими за по-доброто изпълнение на обекта, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да приеме, но без да се променя стойността на договора.

(4) В случай на бедствия, аварии и други, възникналите непредвидени работи, които са пряко свързани с безопасността на движението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възлага и устно, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да изпълни нарежданията. Възложените по този начин работи се отразяват в допълнително задание в рамките на цената на договора и съобразно предвидените средства.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в рамките на своите права да упражнява цялостен и непрекъснат контрол при изпълнение на работите и при необходимост и по свое усмотрение да упражнява лабораторен контрол на влаганите материали и качеството на извършените работи.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

Чл.9. (1) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

(3) Актовете и протоколите се изготвят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

(4) За съставяне на съответните актове и протоколи строителят или заинтересуваната друга страна (участник в строителството) отправя писмена покана до другите страни, като срокът следва да е 7 (седем) календарни дни.

(5) Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, актът или протоколът се подписва от явилите се страни, като в него се отбелязват номерът и датата на поканата. Липсата на подпис на поканената, но неявила се страна не е основание за обявяване на акта или протокола за недействителен.

(6) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалният ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(7) В случай че е извършена промяна/замяна на определен вид материал в конкретна позиция от КСС, то такава промяна/замяна е допустима, само в случай че качеството/техническите характеристики на новия вид материал са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по договора с изпълнителя.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(9) Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи в размер на 2 години.

(10) Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на конкретният обект.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(12) Проявените дефекти и недостатъци се констатираат с протокол, подписан от представители на страните по договора в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(13) Всички предписания, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.10. (1) При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ.

Чл.11. (1) Действието на този договор се прекратява:

11.1.1. с изпълнение на всички задължения по договора;

11.1.2. по взаимно съгласие между страните;

11.1.3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

11.1.4. с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения.

11.1.6. По реда на чл.118, ал.1 от ЗОП;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД когато:

11.2.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

(3) Към момента на разваляне на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови по нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация;

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали договора по общия ред когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**:

11.4.1. Системно не изпълнява задълженията си по договора;

11.4.2. Възпрепятства или отказва, без основателна причина, необходимо действие/съдействие при подписване на протоколите по отчитането и приемането на строителството.

X. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушение на нормативни изисквания от страна на изпълнителя, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

Чл.13. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.14. (1) За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Ивайловград, ул. „България” 49, тел: 03661 6090

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, р-н Възраждане, ул. „Шап Планина“ № 27, ап.10, mail: , zbk110@abv.bg, тел. +359 878445104

(3) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

(4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(5) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, с изключение на хипотезите на Чл. 117 от ЗОП.


(6) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки. Възложителят може да поиска едностранно изменение на договора, в случай че при публикуване на нормативна уредба възникнат обстоятелства за изменение на цената или други опции, без това да променя предмета на поръчката, съгласно чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

(7) Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.


Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:


.....
ДИАНА ОВЧАРОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД


.....
Дарина Кисьова
/Главен счетоводител/


.....
Мариана Иванова
/Директор на Дирекция АПИОЧР/


.....
Димитър Налбантов
/Юрисконсулт/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:


.....
/ Ангел Ангелов - представляващ /

-ДЗЗД-
<<СЪМЪР УБРК>>