

УТВЪРДИЛ

ХРИСТО ХРИСТОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО

ДАТА 17.08.2020 г.



### ПРОТОКОЛ № 1

#### на Комисия, назначена със Заповед № РД-5-312/23.06.2020 г. Христо Христов – Кмет на Община Болярово

Днес, 23.06.2020 г., от 11:00 часа, в залата на Община Болярово, находяща се в гр. Болярово, ул. Димитър Благоев № 7, на открито заседание се събра комисия, назначена със Заповед № РД-5-312/23.06.2020 г. на Христо Христов – Кмет на Община Болярово, за да разгледа документите, представени с офертите на участниците по обществена поръчка, възлагана по реда на гл. 26 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет „Ремонт, преустройство и реконструкция на общински сгради в Община Болярово”.

Състав на комисията:

**Председател** – 1. Нина Терзиева – Заместник - кмет на Община Болярово

#### Членове:

2. Атанаска Годорова Станчева - Главен счетоводител в община Болярово;
3. Теодора Георгиева Апостолова – Началник отдел „Проекти и обществени поръчки“;
4. Васил Палов – гл. експерт в отдел „ТУУО“ в Община Болярово
5. Георги Дженков Дженков – адвокат по договор за правна помощ;

Заседанието започна в определения час – 11:00 часа в присъствието на председателя и членовете на комисията.

След запознаване със списъка на постъпилите оферти, председателят и членовете на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от Закона за обществени поръчки.

Констатирано бе, че в определения срок до 22.06.2020 г., 16.30 часа, са постъпили 3 (три) оферти, както следва:

1. Оферта с вх. № АО-8-8/19.06.2020 г., подадена в 13:00 часа от „Имсти“ ЕООД, с адрес: гр. Ямбол, 8600, ул. „Елена Янкова“ № 8, тел./факс: 046/661048, e-mail: imsti@abv.bg;

2. Оферта с вх. № АО-8-9/22.06.2020 г., подадена в 08:30 часа от „Ванина Строй“ ООД, с адрес: с. Тенево, общ. Тунджа, обл. Ямбол, ул. „Георги Димитров“ №32, тел. 0888386476, e-mail: plamen\_ipam@abv.bg

3. Оферта с вх. № АО-8-10/22.06.2020 г., подадена в 11:30 часа от „Полисстрой“ ЕООД, с адрес: гр. Ямбол, 8680, ул. „Балатон“ № 2, тел.: 046/66 91 51, 046/66-91-54, e-mail: eoodpolisstroj@abv.bg;

Няма постъпили оферти след изтичане на крайния срок за подаване.

Подадените в срок оферти са представени в запечатани, надписани, непрозрачни опаковки с ненарушена цялост, върху които са посочени предмет на поръчката, наименование на съответния участник, адрес за кореспонденция, ел. адрес.

На заседанието не присъстваха представители на участниците, нито представители на средствата за масово осведомяване.

Публичните действия на комисията продължиха с отваряне на постъпилите оферти по реда на тяхното постъпване, съгласно чл. 97, ал. 3 от ППЗОП и обявяване на ценовите предложения на участниците, както следва:

1) **Участник с пореден № 1 „Имсти“ ЕООД** е предложил да изпълни поръчката на следната единична стойност на строителните дейности без ДДС.

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена без ДДС
1.	Демонтаж на стара и полагане на нова хидроизолация с посипка по плосък покрив	м <sup>2</sup>	1	20,80
2.	Ламаринена обшивка по покриви, бордове, улами и др.	м <sup>2</sup>	1	34,10
3.	Подмяна на дървена или метална дограма с PVC при ремонти	м <sup>2</sup>	1	127,97
4.	Изкърпване вътрешна мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	16,44
5.	Изкърпване външна мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	17,22
6.	Шпакловка по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	11,82
7.	Грундиране и боядисване с латекс по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	7,45
8.	Фаянсва облицовка по стени при ремонти	м <sup>2</sup>	1	34,15
9.	Грундиране и боядисване с фасаген по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	8,83
10.	Грундиране и боядисване с блажна боя по дограми и стени при ремонти	м <sup>2</sup>	1	10,09
11.	Облицовка с гипсокартон при ремонти	м <sup>2</sup>	1	21,24
12.	Благоустройство на дворното пространство	м <sup>2</sup>	1	27,86

13.	Преработка на ВиК инсталация	Бр.	1	44,10
14.	Преработка на Ел. Инсталация	Бр.	1	51,60
15.	Доставка и полагане на бетон за настилки и стени при ремонти	м <sup>3</sup>	1	156,49
16.	Демонтаж на дървена покривна конструкция	м <sup>3</sup>	1	25,32
17.	Д-ка и м-ж на иглолистен материал за ДПК	м <sup>3</sup>	1	679,50
18.	Дървена обшивка на покрив	м <sup>2</sup>	1	13,81
19.	Покриване с нови керемиди след поставяне на мушама и летви	м <sup>2</sup>	1	30,37
20.	Препокриване с керемиди след поставяне на мушама и летви	м <sup>2</sup>	1	16,10
21.	Препокриване с капаци и подмазване	лм	1	2,03
22.	Демонтаж на поцинковани водосточни тръби и олуци	лм	1	0,57
23.	Д-ка и м-ж на тръби и олуци	лм	1	24,60
24.	Полагане по фасадни стени на топлоизолация EPS 8 см бетонконтакт, лепило, шпакловка, мрежа и полагане на цветна минерална мазилка.	м <sup>2</sup>	1	88,60
25.	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле.	м <sup>2</sup>	1	1,35
26.	Циментова замаска по подове и покриви при ремонти	м <sup>2</sup>	1	8,75
27.	Настилка от теракотни плочи или подобни при ремонти	м <sup>2</sup>	1	35,90
28.	Настилка от ламинат или подобни при ремонти	м <sup>2</sup>	1	26,16
29.	Външна пръскана мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	18,90
30.	Тухлена зидария или итонг при ремонти	м <sup>2</sup>	1	33,07
31.	Направа и разваляне на кофраж при ремонти	м <sup>2</sup>	1	14,10
32.	Натоварване и превоз с ръчни колички до 50м и разтоварване	м <sup>3</sup>	1	11,50
33.	Натоварване и извозване на стр.отпадъци на камион до 5 км	м <sup>3</sup>	1	12,09
34.	Изработка и монтаж на армировка	Кг	1	1,73
35.	Доставка и полагане на трошен камък за настилки при ремонти	м <sup>3</sup>	1	32,80
36.	Доставка и монтаж на мивки със смесителни батерии	Бр.	1	71,31
37.	Доставка и монтаж на душ батерии	Бр.	1	55,41
38.	Доставка и монтаж на моноблок	Бр.	1	158,60
39.	Доставка и монтаж на осветителни тела	Бр.	1	23,38
40.	Обръщане на прозорци след поставяне на нова дограма	лм	1	18,60
41.	Изкоп за фундамент ръчно	м <sup>3</sup>	1	24,11
42.	Доставка и монтаж метални колове	Бр.	1	20,20
43.	Доставка и монтаж оградна мрежа	лм	1	8,10
44.	Обработка със силикон фуги на подпрозоречни дъски и фуги	лм	1	2,17
45.	Рязане и разбиване на бетонова настилка	м <sup>3</sup>	1	7,21
46.	Направа на настилка с нови базалтови плочи	м <sup>2</sup>	1	25,11
47.	Направа на настилка с налични базалтови плочи /пренареждане/	м <sup>2</sup>	1	15,15
48.	Почистване и префугиране на плочки и бордюри на пътеки	м <sup>2</sup>	1	2,54
49.	Направа на дренаж и хидроизолация /улей/	м <sup>2</sup>	1	66,40
50.	Префугиране на фуги- фаянсва облицовка и теракота	м <sup>2</sup>	1	1,01
51.	Почистване и ремонт олуци ламарина с PVC покритие	лм	1	3,15
52.	Доставка и монтаж на климатик 24 kw	Бр.	1	1 650,00

2) Участник с пореден № 2 „Ванина Строй“ ООД е предложил да изпълни поръчката на следната единична стойност на строителните дейности без ДДС.

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена без ДДС
1.	Демонтаж на стара и полагане на нова хидроизолация с посипка по плосък покрив	м <sup>2</sup>	1	11,51
2.	Ламаринена обшивка по покриви, бордове, улами и др.	м <sup>2</sup>	1	21,49
3.	Подмяна на дървена или метална дограма с PVC при ремонти	м <sup>2</sup>	1	122,16
4.	Изкърпване вътрешна мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	14,50
5.	Изкърпване външна мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	16,21
6.	Шпакловка по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	6,79
7.	Грундиране и боядисване с латекс по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	6,25
8.	Фаянсва облицовка по стени при ремонти	м <sup>2</sup>	1	42,67
9.	Грундиране и боядисване с фазаген по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	7,41
10.	Грундиране и боядисване с блажна боя по дограми и стени при ремонти	м <sup>2</sup>	1	8,23
11.	Облицовка с гипсокартон при ремонти	м <sup>2</sup>	1	16,64
12.	Благоустрояване на дворното пространство	м <sup>2</sup>	1	14,50
13.	Преработка на ВиК инсталация	Бр.	1	4,99
14.	Преработка на Ел. Инсталация	Бр.	1	8,01
15.	Доставка и полагане на бетон за настилки и стени при ремонти	м <sup>3</sup>	1	152,50
16.	Демонтаж на дървена покривна конструкция	м <sup>3</sup>	1	25,01
17.	Д-ка и м-ж на иглолистен материал за ДПК	м <sup>3</sup>	1	580,01
18.	Дървена обшивка на покрив	м <sup>2</sup>	1	15,55
19.	Покриване с нови керемиди след поставяне на мушама и летви	м <sup>2</sup>	1	36,50
20.	Препокриване с керемиди след поставяне на мушама и летви	м <sup>2</sup>	1	22,49
21.	Препокриване с капаци и подмазване	лм	1	14,60
22.	Демонтаж на поцинковани водосточни тръби и олуци	лм	1	0,31
23.	Д-ка и м-ж на тръби и олуци	лм	1	21,52
24.	Полагане по фасадни стени на топлоизолация EPS 8 см бетонконтакт, лепило, шпакловка, мрежа и полагане на цветна минерална мазилка.	м <sup>2</sup>	1	42,61
25.	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле.	м <sup>2</sup>	1	17,59
26.	Циментова замаска по подове и покриви при ремонти	м <sup>2</sup>	1	18,60
27.	Настилка от теракотни плочи или подобни при ремонти	м <sup>2</sup>	1	44,53
28.	Настилка от ламинат или подобни при ремонти	м <sup>2</sup>	1	18,51
29.	Външна пръскана мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	14,21
30.	Тухлена зидария или итонг при ремонти	м <sup>2</sup>	1	34,66
31.	Направа и разваляне на кофраж при ремонти	м <sup>2</sup>	1	22,40

32.	Натоварване и превоз с ръчни колички до 50м и разтоварване	м <sup>3</sup>	1	<b>25,63</b>
33.	Натоварване и извозване на стр.отпадъци на камион до 5 км	м <sup>3</sup>	1	<b>36,40</b>
34.	Изработка и монтаж на армировка	КГ	1	<b>1,85</b>
35.	Доставка и полагане на трошен камък за настилки при ремонти	м <sup>3</sup>	1	<b>32,51</b>
36.	Доставка и монтаж на мивки със смесителни батерии	Бр.	1	<b>75,90</b>
37.	Доставка и монтаж на душ батерии	Бр.	1	<b>68,20</b>
38.	Доставка и монтаж на моноблок	Бр.	1	<b>145,20</b>
39.	Доставка и монтаж на осветителни тела	Бр.	1	<b>15,60</b>
40.	Обръщане на прозорци след поставяне на нова дограма	лм	1	<b>9,79</b>
41.	Изкоп за фундамент ръчно	м <sup>3</sup>	1	<b>35,40</b>
42.	Доставка и монтаж метални колове	Бр.	1	<b>14,50</b>
43.	Доставка и монтаж оградна мрежа	лм	1	<b>8,62</b>
44.	Обработка със силикон фуги на подпрозоречни дъски и фуги	лм	1	<b>1,62</b>
45.	Рязане и разбиване на бетонова настилка	м <sup>3</sup>	1	<b>48,60</b>
46.	Направа на настилка с нови базалтови плочи	м <sup>2</sup>	1	<b>28,59</b>
47.	Направа на настилка с налични базалтови плочи /пренареждане/	м <sup>2</sup>	1	<b>14,24</b>
48.	Почистване и префугиране на плочки и бордюри на пътеки	м <sup>2</sup>	1	<b>9,24</b>
49.	Направа на дренаж и хидроизолация /улей/	м <sup>2</sup>	1	<b>18,50</b>
50.	Префугиране на фуги- фаянсова облицовка и теракота	м <sup>2</sup>	1	<b>5,50</b>
51.	Почистване и ремонт олуци ламарина с PVC покритие	лм	1	<b>6,27</b>
52.	Доставка и монтаж на климатик 24 kw	Бр.	1	<b>753,50</b>

**3) Участник с пореден № 3 „Полистрой“ ЕООД е предложил да изпълни поръчката на следната единична стойност на строителните дейности без ДДС.**

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена без ДДС
1.	Демонтаж на стара и полагане на нова хидроизолация с посипка по плосък покрив	м <sup>2</sup>	1	<b>18,20</b>
2.	Ламаринена обшивка по покриви, бордове, улами и др.	м <sup>2</sup>	1	<b>25,76</b>
3.	Подмяна на дървена или метална дограма с PVC при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>157,92</b>
4.	Изкърпване вътрешна мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>15,11</b>
5.	Изкърпване външна мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>20,56</b>
6.	Шпакловка по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>9,21</b>
7.	Грундиране и боядисване с латекс по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>8,73</b>
8.	Фаянсова облицовка по стени при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>42,97</b>
9.	Грундиране и боядисване с фасаген по стени и тавани при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>9,35</b>
10.	Грундиране и боядисване с блажна боя по дограми и стени при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>7,74</b>
11.	Облицовка с гипсокартон при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>28,56</b>

12.	Благоустрояване на дворното пространство	м <sup>2</sup>	1	<b>60,50</b>
13.	Преработка на ВиК инсталация	Бр.	1	<b>192,50</b>
14.	Преработка на Ел. Инсталация	Бр.	1	<b>253,00</b>
15.	Доставка и полагане на бетон за настилки и стени при ремонти	м <sup>3</sup>	1	<b>187,70</b>
16.	Демонтаж на дървена покривна конструкция	м <sup>3</sup>	1	<b>96,56</b>
17.	Д-ка и м-ж на иглолистен материал за ДПК	м <sup>3</sup>	1	<b>600,45</b>
18.	Дървена обшивка на покрив	м <sup>2</sup>	1	<b>13,74</b>
19.	Покриване с нови керемиди след поставяне на мушама и летви	м <sup>2</sup>	1	<b>30,56</b>
20.	Препокриване с керемиди след поставяне на мушама и летви	м <sup>2</sup>	1	<b>18,61</b>
21.	Препокриване с капаци и подмазване	лм	1	<b>17,98</b>
22.	Демонтаж на поцинковани водосточни тръби и олуци	лм	1	<b>4,18</b>
23.	Д-ка и м-ж на тръби и олуци	лм	1	<b>12,87</b>
24.	Полагане по фасадни стени на топлоизолация EPS 8 см бетонконтакт, лепило, шпакловка, мрежа и полагане на цветна минерална мазилка.	м <sup>2</sup>	1	<b>60,84</b>
25.	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле.	м <sup>2</sup>	1	<b>5,21</b>
26.	Циментова замаска по подове и покриви при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>17,33</b>
27.	Настилка от теракотни плочи или подобни при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>40,15</b>
28.	Настилка от ламинат или подобни при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>29,22</b>
29.	Външна пръскана мазилка при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>6,64</b>
30.	Тухлена зидария или итонг при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>24,29</b>
31.	Направа и разваляне на кофраж при ремонти	м <sup>2</sup>	1	<b>20,88</b>
32.	Натоварване и превоз с ръчни колички до 50м и разтоварване	м <sup>3</sup>	1	<b>22,50</b>
33.	Натоварване и извозване на стр.отпадъци на камион до 5 км	м <sup>3</sup>	1	<b>21,08</b>
34.	Изработка и монтаж на армировка	Кг	1	<b>2,03</b>
35.	Доставка и полагане на трошен камък за настилки при ремонти	м <sup>3</sup>	1	<b>48,30</b>
36.	Доставка и монтаж на мивки със смесителни батерии	Бр.	1	<b>174,35</b>
37.	Доставка и монтаж на душ батерии	Бр.	1	<b>121,01</b>
38.	Доставка и монтаж на моноблок	Бр.	1	<b>270,26</b>
39.	Доставка и монтаж на осветителни тела	Бр.	1	<b>41,92</b>
40.	Обръщане на прозорци след поставяне на нова дограма	лм	1	<b>12,03</b>
41.	Изкоп за фундамент ръчно	м <sup>3</sup>	1	<b>37,41</b>
42.	Доставка и монтаж метални колове	Бр.	1	<b>24,83</b>
43.	Доставка и монтаж оградна мрежа	лм	1	<b>13,19</b>
44.	Обработка със силикон фуги на подпрозоречни дъски и фуги	лм	1	<b>2,70</b>
45.	Рязане и разбиване на бетонова настилка	м <sup>3</sup>	1	<b>189,63</b>
46.	Направа на настилка с нови базалтови плочи	м <sup>2</sup>	1	<b>25,04</b>
47.	Направа на настилка с налични базалтови плочи /пренареждане/	м <sup>2</sup>	1	<b>13,91</b>
48.	Почистване и префугиране на плочки и бордюри на пътеки	м <sup>2</sup>	1	<b>5,68</b>
49.	Направа на дренаж и хидроизолация /улей/	м <sup>2</sup>	1	<b>9,77</b>
50.	Префугиране на фуги- фаянсва облицовка и теракота	м <sup>2</sup>	1	<b>6,98</b>
51.	Почистване и ремонт олуци ламарина с PVC покритие	лм	1	<b>5,64</b>
52.	Доставка и монтаж на климатик 24 kw	Бр.	1	<b>1 770,09</b>

След извършване на описаните действия Комисията приключи своята работа и продължи разглеждането на офертите на закрито заседание.

На 14.08. 2020 г. комисията продължи своята работа по разглеждане обстойно на всички документи представени в офертите на участниците.

**1. По отношение на документите и информацията от офертата на „Имсти“ ЕООД**

Офертата съдържа следните изискуеми документи:

1. Опис на представените документи, които съдържа офертата на участника
2. Оферта за участие – съгласно приложен образец /Образец №1/
3. Техническо предложение по Образец № 2;
4. Ценово предложение (Образец № 3) с Образец 10а Приложение към ценовото предложение
5. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП - Образец № 4;
6. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП - Образец № 5;
7. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - Образец № 6;
8. Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество - Образец № 7;
9. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител – Образец 8 – неприложим;
10. Декларация по чл. 37, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП) – Образец № 9 – неприложим;
11. Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП – Образец 10 – неприложим;
12. Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество - Образец № 11;

При направена проверка в Търговския регистър при Агенция по вписванията се установи, че участникът „Имсти“ ЕООД с ЕИК: 128560059, се представлява от управителя и едноличен собственик Христо А. Христов.

Комисията извърши проверка за липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор и установи следното:

В таблицата – списък с изпълнените идентични и/или сходни с предмета дейности са изброени 6 (шест) такива, в които обаче не е посочена РЗП на ремонтираните сгради. 4 (четири) от посочените дейности са с възложител Община Болярово. Комисията извърши служебна проверка и установи, че РЗП на ремонтираните сгради по тези 4 дейности е повече от 2 500 кв. м., което минималното изискване според документацията. С това Комисията установи, че Участникът доказва съответствие с поставения от Възложителя критерий за подбор относно минимума от

изпълнение дейности през последните 5 (пет) годни, считано от датата на подаване на офертата, с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на обществената поръчка.

Останалите представени документи от участника съответстват на изискванията на Възложителя.

Други липси, непълноти или несъответствия на информацията, включително нередовност или фактическа грешка и несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор не са установени.

Предвид горното се доказва съответствието на участника с изискванията към личното състояние, както и съответствието на участника с критериите за подбор, поставени от Възложителя.

С оглед на изложеното и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ППЗОП, Комисията ще разгледа техническото предложение на участника „Имсти“ ЕООД.

## **2. По отношение на документите и информацията от офертата на „Ванина Строй“ ООД**

Офертата съдържа следните изискуеми документи:

1. Оферта за участие – съгласно приложен образец /Образец №1/
2. Техническо предложение по Образец № 2;
3. Ценово предложение (Образец № 3) с Образец 10а Приложение към ценовото предложение и Анализи;
4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП - Образец № 4 – 3 броя;
5. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП - Образец № 5 – 3 броя;
6. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - Образец № 6 – 3 броя;
7. Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество - Образец № 7
8. Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобито имущество - Образец № 11 – 3 броя;

При направена проверка в Търговския регистър при Агенция по вписванията се установи, че участникът „Ванина Строй“ ООД с ЕИК: 200175286, се представлява от управителите, заедно и поотделно: **ВЛАДИМИР ПЛАМЕНОВ ПАНЧЕВ, ИВАН ПЛАМЕНОВ ПАНЧЕВ, ПЛАМЕН ИГНАТОВ ПАНЧЕВ.**

Комисията извърши проверка за липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор и установи следното:

Не са установени липси, непълноти или несъответствия на информацията, включително нередовност или фактическа грешка и несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор.



Предвид горното представените документи доказват съответствието на участника с изискванията към личното състояние, както и доказват съответствието на участника с критериите за подбор, поставени от Възложителя.

С оглед на изложеното и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ППЗОП, Комисията ще разгледа техническото предложение на участника „Ванина Строй“ ООД.

### **3. По отношение на документите и информацията от офертата на „Полисстрой“ ЕООД**

Офертата съдържа следните изискуеми документи:

1. Списък на документите съдържащи се в офертата
2. Оферта за участие – съгласно приложен образец /Образец №1/
3. Удостоверения за добро изпълнение – 4 броя;
4. Документи на Радостин Тодоров – 13 броя;
5. Документи на Павлина Арnaudова – 9 броя;
6. Техническо предложение по Образец № 2;
7. Ценово предложение (Образец № 3) с Образец 10а Приложение към ценовото предложение;
8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП - Образец № 4;
9. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП - Образец № 5;
10. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - Образец № 6;
11. Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество - Образец № 7
12. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител – Образец 8 – че няма да ползва подизпълнител;
13. Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП – Образец 10 – неприложима;
14. Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество - Образец № 11;

При направена проверка в Търговския регистър при Агенция по вписванията се установи, че участникът „Полисстрой“ ЕООД с ЕИК: 838169610, се представлява от управителя и едноличен собственик ДИМИТЪР СТЕФАНОВ КЕРЕМИДЧИЕВ.

Комисията извърши проверка за липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор и установи следното:

Не са установени липси, непълноти или несъответствия на информацията, включително нередовност или фактическа грешка и несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор.

Предвид горното представените документи доказват съответствието на участника с изискванията към личното състояние, както и доказват съответствието на участника с критериите за подбор, поставени от Възложителя.

С оглед на изложеното и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ППЗОП, Комисията ще разгледа техническото предложение на участника „Полистрой“ ЕООД

### **Разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия.**

Въз основа на проверката за съответствие на участниците с изискванията за лично състояние и съответствието с критериите за подбор, комисията реши да разгледа техническите предложения на следните участници:

Участник с пореден номер 1 - „Имсти“ ЕООД,

Участник с пореден номер 2 - „Ванина Строй“ ООД

Участник с пореден номер 3 - „Полистрой“ ЕООД

#### **1. Участник с пореден номер 1 - „Имсти“ ЕООД,**

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията извърши проверка за съответствие на допуснатата оферта с предварително обявените условия, съдържащи се в обявата и в техническата спецификация и установи следното:

1. Приема срокът за възлагане от страна на възложителя на предвидените за изпълнение с поръчката строителни и монтажни/ремонтни работи да бъде 1 (една) година, считано от датата на подписване на договора.

2. Предлаганият **гаранционен срок е 12 (двадесет) месеца**, считано от датата на подписването на двустранен протокол за приемане на реално изпълнените работи.

Ще гарантира отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

3. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажира се да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от тях строителни и монтажни работи.

Гарантира, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

4. Декларира, че е съгласен и приема условията за изпълнение на обществената поръчка и клаузите на приложения в документацията проект на договор.

5. Декларира, че валидността на офертата е 3 месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

6. Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът не е посочил информация, която счита за конфиденциална.

След запознаване със съдържанието на техническото предложение, Комисията счита че същото отговаря на изискванията на Възложителя, изготвено е по одобрения

от него образец, а предложенията на участника съответстват с предварително обявените условия и отговарят на техническата спецификация.

### **2. Участник с пореден номер 2 - „Ванина Строй“ ООД**

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията извърши проверка за съответствие на допуснатата оферта с предварително обявените условия, съдържащи се в обявата и в техническата спецификация и установи следното:

1. Приема срокът за възлагане от страна на възложителя на предвидените за изпълнение с поръчката строителни и монтажни/ремонтни работи да бъде 1 (една) година, считано от датата на подписване на договора.

2. Предлагаият **гаранционен срок е 12 (двадесет) месеца**, считано от датата на подписването на двустранен протокол за приемане на реално изпълнените работи.

Ще гарантира отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

3. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажира се да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от тях строителни и монтажни работи.

Гарантира, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

4. Декларира, че е съгласен и приема условията за изпълнение на обществената поръчка и клаузите на приложения в документацията проект на договор.

5. Декларира, че валидността на офертата е 3 месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

6. Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът не е посочил информация, която счита за конфиденциална.

След запознаване със съдържанието на техническото предложение, Комисията счита че същото отговаря на изискванията на Възложителя, изготвено е по одобрения от него образец, а предложенията на участника съответстват с предварително обявените условия и отговарят на техническата спецификация.

### **3. Участник с пореден номер 3 - „Полисстрой“ ЕООД**

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията извърши проверка за съответствие на допуснатата оферта с предварително обявените условия, съдържащи се в обявата и в техническата спецификация и установи следното:

1. Приема срокът за възлагане от страна на възложителя на предвидените за изпълнение с поръчката строителни и монтажни/ремонтни работи да бъде 1 (една) година, считано от датата на подписване на договора.

2. Предлагаият **гаранционен срок е 12 (двадесет) месеца**, считано от датата на подписването на двустранен протокол за приемане на реално изпълнените работи.

Ще гарантира отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

3. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажира се да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от тях строителни и монтажни работи.

Гарантира, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

4. Декларира, че е съгласен и приема условията за изпълнение на обществената поръчка и клаузите на приложения в документацията проект на договор.

5. Декларира, че валидността на офертата е 3 месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

6. Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът не е посочил информация, която счита за конфиденциална.

След запознаване със съдържанието на техническото предложение, Комисията счита че същото отговаря на изискванията на Възложителя, изготвено е по одобрения от него образец, а предложенията на участника съответстват с предварително обявените условия и отговарят на техническата спецификация.

### **Разглеждане на ценовите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия**

#### **1. Участник с пореден номер 1 - „Имсти“ ЕООД,**

Участникът е представил ценово предложение по образец на Възложителя, с което предлага да изпълни поръчката, съгласно условията за изпълнение на поръчката и договора на единична стойност на строителните дейности, включени в предмета на поръчката, посочена в Приложение № 10а към настоящото ценово предложение.

Посочените единични цени, съгласно Приложение № 10а включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок и не подлежат на увеличение. Предложените единичните цени се закръглят до втори знак след десетичната запетая.

Показатели на ценообразуването:

- Часова ставка 5,60 лв./ч.
- Допълнителни разходи върху труд 100%
- Допълнителни разходи върху механизацията 50%
- Доставно складови разходи 10%
- Печалба 10 %

Приемат предвидения в проекта на договор начин на плащане.

Желаят да получат авансово плащане в размер на 20% (не повече от 20 %).

Изпълнените непредвидени дейности ще бъдат разплащани при условията на договора.

След като се запозна със съдържанието на ценовото предложение комисията констатира, че същото е изготвено по одобрения от Възложителя образец, съдържа единични цени за всяка една от предвидените дейности. Предложените от участника цени са посочени в български лева „без“ ДДС, закръглени до втория знак след десетичната запетая.

С оглед на изложеното Комисията счита, че предложената от участника оферта съответства на предварително обявените условия на Възложителя.

## **2. Участник с пореден номер 2 - „Ванина Строй“ ООД**

Участникът е представил ценово предложение по образец на Възложителя, с което предлага да изпълни поръчката, съгласно условията за изпълнение на поръчката и договора на единична стойност на строителните дейности, включени в предмета на поръчката, посочена в Приложение № 10а към настоящото ценово предложение.

Посочените единични цени, съгласно Приложение № 10а включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок и не подлежат на увеличение. Предложените единичните цени се закръглят до втори знак след десетичната запетая.

Показатели на ценообразуването:

- Часова ставка 5,00 лв./ч.
- Допълнителни разходи върху труд 100%
- Допълнителни разходи върху механизацията 50%
- Доставно складови разходи 10%
- Печалба 10 %

Приемат предвидения в проекта на договор начин на плащане.

Желят да получат авансово плащане в размер на 20% (не повече от 20 %).

Изпълнените непредвидени дейности ще бъдат разплащани при условията на договора.

След като се запозна със съдържанието на ценовото предложение комисията констатира, че същото е изготвено по одобрения от Възложителя образец, съдържа единични цени за всяка една от предвидените дейности. Предложените от участника цени са посочени в български лева „без“ ДДС, закръглени до втория знак след десетичната запетая.

С оглед на изложеното Комисията счита, че предложената от участника оферта съответства на предварително обявените условия на Възложителя.

## **3. Участник с пореден номер 3 - „Полисстрой“ ЕООД**

Участникът е представил ценово предложение по образец на Възложителя, с което предлага да изпълни поръчката, съгласно условията за изпълнение на поръчката и договора на единична стойност на строителните дейности, включени в предмета на поръчката, посочена в Приложение № 10а към настоящото ценово предложение.

Посочените единични цени, съгласно Приложение № 10а включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок и не подлежат на увеличение. Предложените единичните цени се закръглят до втори знак след десетичната запетая.

Показатели на ценообразуването:

- Часова ставка 5,00 лв./ч.
- Допълнителни разходи върху труд 90%
- Допълнителни разходи върху механизацията 30%
- Доставно складови разходи 10%
- Печалба 10 %

Приемат предвидения в проекта на договор начин на плащане.

Желят да получат авансово плащане в размер на 20% (не повече от 20 %).

Изпълнените непредвидени дейности ще бъдат разплащани при условията на договора.

След като се запозна със съдържанието на ценовото предложение комисията констатира, че същото е изготвено по одобрения от Възложителя образец, съдържа единични цени за всяка една от предвидените дейности. Предложените от участника цени са посочени в български лева „без“ ДДС, закръглени до втория знак след десетичната запетая.

С оглед на изложеното Комисията счита, че предложената от участника оферта съответства на предварително обявените условия на Възложителя.

**Оценка на ценовите предложения на допуснатите участници съгласно критерия „най-ниска цена“ и заложената формула за изчисляване**

Оценката на офертите по критерий „най-ниска цена“ се изчислява по следната формула:

$$Ц \text{ (предлагана цена)} = (Ц1 \text{ мин.} / Ц1 \text{ участник}) + (Ц2 \text{ мин.} / Ц2 \text{ участник}) + \dots + (Ц52 \text{ мин.} / Ц52 \text{ участник}) \times 52/n$$
, където:

Ц1; Ц2; ..... Ц52 е предложената единична цена без ДДС за съответната позиция от ценовото предложение на участника (Приложение № 1).

Ц1 мин; Ц2 мин; ..... Ц52 мин – единична най-ниска предложена цена за всеки отделен вид СМР, съгласно ценовите предложения на всички участници;

Ц1 участник; Ц2 участник; ..... Ц52 участник – конкретно предложената единична цена за всеки отделен вид СМР, съгласно ценовото предложение на съответния участник;

n – брой позиции на всички видове СМР.

ИМСТИ	K3 min	K предложена	K цена
1	11,51	20,80	0,55
2	21,49	34,10	0,63
3	122,16	127,97	0,95
4	14,50	16,44	0,88
5	16,21	17,22	0,94
6	6,79	11,82	0,57
7	6,25	7,45	0,84
8	34,15	34,15	1,00
9	7,41	8,83	0,84
10	7,74	10,09	0,77
11	16,64	21,24	0,78
12	14,50	27,86	0,52
13	4,99	44,10	0,11
14	8,01	51,60	0,16
15	152,50	156,49	0,97
16	25,01	25,32	0,99
17	580,01	679,50	0,85
18	13,74	13,81	0,99
19	30,37	30,37	1,00
20	16,10	16,10	1,00
21	2,03	2,03	1,00
22	0,31	0,57	0,54
23	12,87	24,60	0,52
24	42,61	88,60	0,48
25	1,35	1,35	1,00
26	8,75	8,75	1,00
27	35,90	35,90	1,00
28	18,51	26,16	0,71
29	6,64	18,90	0,35
30	24,29	33,07	0,73
31	14,10	14,10	1,00
32	11,50	11,50	1,00
33	12,09	12,09	1,00
34	1,73	1,73	1,00
35	32,51	32,80	0,99
36	71,31	71,31	1,00
37	55,41	55,41	1,00
38	145,20	158,60	0,92
39	15,60	23,38	0,67
40	9,79	18,60	0,53

41	24,11	24,11	1,00
42	14,50	20,20	0,72
43	8,10	8,10	1,00
44	1,62	2,17	0,75
45	7,21	7,21	1,00
46	25,04	25,11	1,00
47	13,91	15,15	0,92
48	2,54	2,54	1,00
49	9,77	66,40	0,15
50	1,01	1,01	1,00
51	3,15	3,15	1,00
52	753,50	1650,00	0,46
			80,36

Полистрой	K3 min	K предложена	K цена
1	11,51	18,20	0,63
2	21,49	25,76	0,83
3	122,16	157,92	0,77
4	14,50	15,11	0,96
5	16,21	20,56	0,79
6	6,79	9,21	0,74
7	6,25	8,73	0,72
8	34,15	42,97	0,79
9	7,41	9,35	0,79
10	7,74	7,74	1,00
11	16,64	28,56	0,58
12	14,50	60,50	0,24
13	4,99	192,50	0,03
14	8,01	253,00	0,03
15	152,50	187,70	0,81
16	25,01	96,56	0,26
17	580,01	600,45	0,97
18	13,74	13,74	1,00
19	30,37	30,56	0,99
20	16,10	18,61	0,87
21	2,03	17,98	0,11
22	0,31	4,18	0,07
23	12,87	12,87	1,00
24	42,61	60,84	0,70
25	1,35	5,21	0,26
26	8,75	17,33	0,50



27	35,90	40,15	0,89
28	18,51	29,22	0,63
29	6,64	6,64	1,00
30	24,29	24,29	1,00
31	14,10	20,88	0,68
32	11,50	22,50	0,51
33	12,09	21,08	0,57
34	1,73	2,03	0,85
35	32,51	48,30	0,67
36	71,31	174,35	0,41
37	55,41	121,01	0,46
38	145,20	270,26	0,54
39	15,60	41,92	0,37
40	9,79	12,03	0,81
41	24,11	37,41	0,64
42	14,50	24,83	0,58
43	8,10	13,19	0,61
44	1,62	2,70	0,60
45	7,21	189,63	0,04
46	25,04	25,04	1,00
47	13,91	13,91	1,00
48	2,54	5,68	0,45
49	9,77	9,77	1,00
50	1,01	6,98	0,14
51	3,15	5,64	0,56
52	753,50	1770,09	0,43
			63,30

Ванина Строй	K3 min	K предложена	K цена
1	11,51	11,51	1,00
2	21,49	21,49	1,00
3	122,16	122,16	1,00
4	14,50	14,50	1,00
5	16,21	16,21	1,00
6	6,79	6,79	1,00
7	6,25	6,25	1,00
8	34,15	42,67	0,80
9	7,41	7,41	1,00
10	7,74	8,23	0,94
11	16,64	16,64	1,00
12	14,50	14,50	1,00

13	4,99	4,99	1,00
14	8,01	8,01	1,00
15	152,50	152,50	1,00
16	25,01	25,01	1,00
17	580,01	580,01	1,00
18	13,74	15,55	0,88
19	30,37	36,50	0,83
20	16,10	22,49	0,72
21	2,03	14,60	0,14
22	0,31	0,31	1,00
23	12,87	21,52	0,60
24	42,61	42,61	1,00
25	1,35	17,59	0,08
26	8,75	18,60	0,47
27	35,90	44,53	0,81
28	18,51	18,51	1,00
29	6,64	14,21	0,47
30	24,29	34,66	0,70
31	14,10	22,40	0,63
32	11,50	25,63	0,45
33	12,09	36,40	0,33
34	1,73	1,85	0,94
35	32,51	32,51	1,00
36	71,31	75,90	0,94
37	55,41	68,20	0,81
38	145,20	145,20	1,00
39	15,60	15,60	1,00
40	9,79	9,79	1,00
41	24,11	35,40	0,68
42	14,50	14,50	1,00
43	8,10	8,62	0,94
44	1,62	1,62	1,00
45	7,21	48,60	0,15
46	25,04	28,59	0,88
47	13,91	14,24	0,98
48	2,54	9,24	0,27
49	9,77	18,50	0,53
50	1,01	5,50	0,18
51	3,15	6,27	0,50
52	753,50	753,50	1,00
		80,08	

Класиране на офертите се извършва по низходящ ред на получената оценка, като на първо място се класира офертата, получила най-голям брой точки.

1. Участник с пореден номер 1 - „Имсти“ ЕООД - 80,36 т.
2. Участник с пореден номер 2 - „Ванина Строй“ ООД - 80,08 т.
3. Участник с пореден номер 3 - „Полисстрой“ ЕООД - 63,30 т.

Предвид съответствието на офертите с предварително обявените от Възложителя условия, получената комплексна оценка и на основание чл. 58, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки,

Комисията единодушно РЕШИ:

Класира участниците в обществена поръчка, възлагана по реда на гл. 26 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет „Ремонт, преустройство и реконструкция на общински сгради в Община Болярово”, както следва:

На първо място – участник „Имсти“ ЕООД

На второ място – участник „Ванина Строй“ ООД

На трето място – участник „Полисстрой“ ЕООД

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор с класирания на първо място участник по всяка от обособените позиции.

Комисията приключи своята работа на 14.08. 2020 г.

Настоящият протокол, съставен в един екземпляр за работа на комисията, цялата документация, офертите и декларациите се предават на Възложителя

Комисия:

Председател:

1. Нина Терзиева - .....

Членове:

2. Атанаска Станчева - .....

3. Теодора Апостолова - .....

4. Васил Палов - .....

5. Георги Дженков - .....

Данните са заличени на  
основание ЗЗЛД