



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, <http://oalom.acstre.com/>

ПРОТОКОЛ №1

Днес, 11.05.2020 г., от 11.00 ч., в Заседателната зала на Община Лом, гр. Лом, ул. „Дунавска“ №12, в изпълнение на Заповед №358/11.05.2020 г. на Кмета на Община Лом се събра Комисия в състав, както следва:

1. Председател: Инж. Весела Спиридонова – ДД ТСУБиОП

Членове:

2. Симеон Бончев – юрист
3. Анна Йорданова – гл. експерт ОП
4. Светла Иванова – счетоводител
5. Нина Николова – гл. специалист ИК

Резервни членове:

1. Цветелина Миронова – ст. експерт ОП
2. Инж. Филип Филипов, мл. Експерт Топлотехника и ИК

да разгледа, оцени и класира подадените оферти за участие в Публично състезание по обществена поръчка с предмет: „Ремонт на спортна сграда на централен градски стадион на територията на град Лом, община Лом“, открита с Решение № С-4 от дата 19.03.2020 г. на Кмета на Община Лом, публикувана в РОП под № 00116-2020-0005.

На основание чл.54 от ППЗОП в обявения час Комисията започна работа.

На председателя на Комисията беше представена постъпилата оферта, записана във входящия регистър и предадена с протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, както следва:

1. „ТИДЕКС“ ЕООД, гр. София, с вх. № 92-00-348/10.04.2020 г., 10.²⁶ часа;

Комисията установи, че офертата е постъпила в указания от Възложителя срок в деловодството на Община Лом, и е представена в запечатана, непрозрачна опаковка, с ненарушена цялост. Председателя и членовете на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал.2 от ЗОП във връзка с чл.51, ал.8 от ППЗОП.

На откритото заседание на Комисията не присъстваха представители на участниците, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Председателя на Комисията отвори подадената оферта и оповести нейното съдържание, като извърши публичните действия, съгласно изискванията на чл. 54, ал.3-5 от ППЗОП.

УЧАСТНИК № 1 - „ТИДЕКС“ ЕООД, гр. София.

Офертата е представена в непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. В опаковката се установи наличието на една папка с „опис на представените документи, които съдържа офертата на участника“ с приложен към него 1 (един) брой оптичен носител (CD) с ЕЕДОП и техническо предложение за изпълнение на поръчката и един отделен запечатан плик „Предлагани ценови параметри“.

След това комисията оповести съдържанието на папката съдържаща описа на документи, като паралелно беше извършена проверка за съответствието на документите със списъка – „опис на представените документи, които съдържа офертата на участника“. Несъответствие между посоченото в списъка съдържание и приложените документи не бяха открити.

Трима от членовете на Комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

След извършените действия по чл. 54, ал. 3 – 5 от ППЗОП приключи публичното заседание на комисията по отваряне на офертите.

В закрити заседания и в изпълнение на чл. 54, ал. 7 от ППЗОП, Комисията извърши преценка за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя, въз основа на което установи следното:

УЧАСТНИК № 1 - „ТИДЕКС“ ЕООД, гр. София.

Комисията констатира, че участникът е представил всички изискуеми документи за установяване съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор и същите са редовни и съдържат пълната изискуема информация.

Комисията единодушно реши да допусне до разглеждане на Техническите предложения от процедурата единственият допуснат участник:

УЧАСТНИК № 1 - „ТИДЕКС“ ЕООД, гр. София.

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията разгледа допуснатите оферти и провери тяхното съответствие с предварително обявените условия. В процеса на работа на комисията бе установено следното:

УЧАСТНИК № 1 - „ТИДЕКС“ ЕООД, гр. София.

Участника е представил Предложение за изпълнение на поръчката съгласно изискуемия в документацията Образец №3.

Предложеният от Участника срок за изпълнение на поръчката е 56 календарни дни.

Комисията констатира, че предложеният срок от участника е съобразен с максималният срок, заложен от възложителя.

Участникът е декларирал, че приема и се съгласява с приложения проект на договор, представил е Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (*Образец № 4 от документацията за обществената поръчка*).

Комисията пристъпи към детайлно разглеждане на приложенията към предложението за изпълнение на участника – Предложение за цялостен подход за изпълнение на обекта и Линеен календарен график с диаграма на работната ръка

Участникът е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, видове СРР, необходими за изпълнението на предвидените СРР и последователността на строителния процес. Направено е предложение относно организацията, мобилизацията и разпределение на използваните от участника технически ресурси/строителна техника и механизация. Описан е контролът на качеството посредством система за контрол на качеството, разгледани са мерки за вътрешен контрол на качеството на СРР и вложените материали.

Участникът е направил предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи екологични аспекти – свързани с ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда, както следва:

Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията.

Начини за депониране /изхвърляне на отпадъци/

Мерки за предотвратяване замърсяване на въздуха-

- Ограничаване на емисиите от прах и вредни вещества,
- Предписване на мерки за чистота на строителната площадка – оросяване при сухо и ветровито време, покриване на транспортните средства и други, за ограничаване на праховите емисии при товарене, разтоварване, транспортиране и складиране на земни маси, строителни отпадъци и материали с цел опазване качеството на атмосферния въздух;

Мерки за предотвратяване замърсяването на повърхностите и подземните води

- Ще се ограничава до минимум изпускането на отпадъчни води,
- Ще се използват химически тоалетни,
- При необходимост ще се обособят места за временно съхраняване на насипни материали и строителни отпадъци.

За свеждане до минимум на вредните въздействия върху околната среда в периода на изпълнение на определените работи се предвижда:

По време на изпълнение на СРР ще се извършат следните дейности

- Ще се изготви Екологичен план, показващ съответствие с екологичните изисквания на българското законодателство;
- Разполагане на химични тоалетни;
- Разполагане на контейнери за битови и строителни отпадъци и организиране на разделното събиране на оползотворимите отпадъци и опаковки;
- Своевременно натоварване и извозване на отстранения хумусен пласт до депо или място за неговото оползотворяване съгласно разрешението на Кмета на общината;
- Своевременно натоварване и извозване на строителните отпадъци и излишната земна маса;
- Предаване за разделно събиране на отпадъци за повторна употреба /ако има такива/;
- Осигуряване през целия период на строителството на работа с изправна техника;
- Оросяване, ако е необходимо на площадката или отпадъците;
- Покриване на транспортните средства при транспортиране на отпадъците или земни маси;
- Поставяне на временни ограждения при необходимост за предпазване от разпиляване на складирани материали;
- Максимално опазване на прилежащите към трасето имоти и на съществуващата дървестна и храстова растителност в района на обекта;
- Съгласно българското законодателство използването на инертни материали, бетонови смеси и асфалтови продукти става само от предприятия, които притежават съответния лиценз за извличането и производството им;
- Съхранение на природните елементи. Постига се чрез създаване на интеграционни връзки с антропогенните компоненти на ландшафта, което същевременно ще доведе до повишаване на визуално-естетическа стойност на околната среда;

Описани са начините на комуникация с възложителя и с останалите участници в строителния процес и е направено предложение относно организацията във връзка с гаранционното обслужване.

Участникът подробно е описал мерките за осигуряване на качество при изпълнение на строителството, както следва:

1. Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество на изпълнени СРР

А. Предложение относно обхвата и предмета на мярката

Б. Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случай на отклонение от изпълнението ѝ –

- Контрол при изпълнение на топлоизолационни и хидроизолационни работи
- Контрол при монтаж на дограма
- Отговорни лица и взаимовръзката между тях при контрол на качеството при изпълнение на СРР
- Контрол при съхранение на документацията
- Допълнителни организационни аспекти, необходими за качеството и срочно изпълнение

2. Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистика, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа.

Изведени са мерки за осигуряване на качеството, предприети от ръководството и предприети от целия персонал. Намаляване на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда в следствие на въздействието на външната среда.

- строително-монтажните работи ще се извършват с технически изправна строителна и транспортна техника и механизация, при прилагане на добра строителна практика;
- своевременно ще се провежда годишен технически преглед на транспортната техника и измервания за недопускане надвишаването на гранично допустимите нива на шум от строителните и транспортните машини;
- цялото захранвано механично оборудване, използвано по време на работите, ще бъде шумозащитено чрез използване на най- модерните възможни техники, включително, но без да се ограничава до шумозаглушители.
- ще бъдат взети всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на пътищата, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта.
- ще бъде изградена система за разделно събиране, депониране и предаване на строителните отпадъци съгласно Закона за управление на отпадъците.

Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случай на отклонение от изпълнението ѝ

- Транспортен план с маршрутите за движение, като се избягват места чувствителни към шум
- Използване на шумозаглушители, инсталирани на използваната строителна механизация и оборудване;
- Двигателите на неработещите машини се спират;
- Работа с изправни и регулирани ДВГ на машини и техника.

- Недопускане и/или ограничаване до минимум работата на празен ход от двигателите на транспортната техника и строителните машини.
- спрямо отрицателното въздействие от запрашеност:
- Оросяване с промишлена вода на работните участъци при провеждане на изкопните работи и временните пътища;
- Използване на плътни заграждения на строителната площадка за намаляване разсейването на прах и фини частици;
- Почистване и измиване гумите на автомобилите при напускане на строителната площадка;
- Контрол върху чистотата на пътното платно, тротоарите и/или стр.площадка;
- Незабавно отстраняване на строителните отпадъци и материали след завършване на даден участък.
- Превозване на насипни товари и строителни отпадъци само със самосвали покрити с платнища, за недопускане на изпадане и отвяване по време на движение по уличната мрежа.
- спрямо отрицателното въздействие от замърсяване:
- ограничаване до минимум работата на празен ход от двигателите на транспортната техника и строителните машини.
- Периодичен анализ на смазочните масла и работа с изправни и регулирани ДВГ.
- Периодична поддръжка на машините генериращи газове.
- Ежедневно почистване на разпилени насипни материали в района на обекта
- Контрол върху изхвърлянето на строителни отпадъци на нерегламентрани места
- Незабавно отстраняване на строителните отпадъци и материали след завършване на работа през деня.
- Опазване на съществуващата растителност- премахването става само след съгласуване и издаване на разрешение от общината.
- Забрана за палене на клони, трева и отпадъци в района на обекта.
- Забрана за навлизане на хора и строителна техника в зелените площи.

Като Допълнителни мерки участникът е описал:

Предварително съгласуване с експлоатационните дружества за местоположението на подземна инфраструктура.

- Осигуряване на ел.генератори при спиране на електрозахранването.
- При необходимост изместване или направа на обходна връзка на експлоатационната мрежа до приключване на ремонта и възстановяване на първоначалното захранване.
- Незабавно отстраняване на причините за спиране на достъпа до комунални услуги, след постъпване на сигнала, чрез въведената система за реакция(уведомяване) при възникване на дефект или авария.

2. Изграждане на пропускателен режим на работната площадка и ВОД.

3. Възникване на аварии, наранявания и заболявания в хода на работа.

А.Предложение относно обхвата и предмета на мярката

Б.Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случай на отклонение от изпълнението ѝ. Информация, насоки и обучение относно опасностите и рисковете за здравето и безопасността, защитни и превантивни мерки и схеми за реагиране при извънредни ситуации, които са необходими за тяхната безопасност .

4. Дейности за мониторинг на проявенията на отрицателното влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.

- Приеман ден за граждани или получаване на сигнали и жалби от страна на възложителя в писмена форма, електронна поща, социални мрежи (завеждат се в регистър);

- Ежедневен мониторинг от екипа на строежа

- Непрекъснато наблюдение на обстановката в района на обекта и квартала за проявенията на отрицателното влияние на строителния процес върху всички аспекти на ежедневието и основно на трите аспекта на ежедневието, идентифицирани от възложителя :

външна среда (шум, запрашеност, замърсяване) - мониторинг за техническото състояние на механизацията, състоянието на работната площадка и временните депа, мерките за намаляване на замърсяването на външната среда;

достъп до комунални услуги (вода-, електро-, телефон и интернет- планиране на ремонтите с експлоатационните дружества и превантивни мерки за недопускане на причиняване на аварии на проводите на експлоатационните дружества. Създаване на необходима организация и съдействие в реална ситуация за навременно неутрализиране и недопускане на отрицателното въздействие.

Налице е пълно съответствие между изготвените от участника линеен календарен график с приложена диаграма на работната ръка и предложеният цялостен подход за изпълнение. Същите напълно отговарят на посочените от Възложителя изисквания за съдържание.

Комисията единодушно реши, че предложението на участника съответства на изискванията на възложителя и го допуска до оценка по показателите от методиката за оценка на офертите.

Оценки:

По Показател П1 - 50 т.

Мотиви:

За всяка една от предложените мерки са изложени мотиви, относно приложимостта ѝ към настоящата обществена поръчка и възможността ѝ да допринесе за гарантиране на качеството при изпълнение на поръчката и мерките отразяват съдържанието на предварително обявените условия на поръчката.

За всяка една от мерките е направен анализ и съдържанието му е съобразено със спецификата на предмета на поръчката.

Предвид пълнотата и конкретността на анализа на предложените от участника Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството и съобразно указанията от методиката за оценка на офертите, комисията единодушно определи на участника оценка от 50 точки по показателя П1.

Комисията единодушно реши, че техническото предложение на участника отговаря на изискванията на възложителя и го допуска до следващия етап на процедурата.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

№	Показател	Макс. бр. точки
П1	Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството	50 точки

П2	Предлагана цена	50 точки
-----------	------------------------	-----------------

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 + П2$$

където:

П1 – Оценка на Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – максимален брой точки – 50.

П2 – Предлаганата цена – максимален брой точки – 50.

Максимална комплексна оценка **КО = 100 точки**

Комисията единодушно реши да допусне до следващия етап на процедурата, а именно отваряне на ценовите предложения, следните участници:

УЧАСТНИК № 1 - „ТИДЕКС“ ЕООД, гр. София.

Комисията единодушно реши отварянето и оповестяването на ценовите оферти в процедурата да се състои на 15.05.2020 г. (петък) в 10.00 часа, в Заседателната зала на Община Лом, гр. Лом, ул. „Дунавска” №12, за което участниците да бъдат надлежно уведомени.

Комисията състави настоящия протокол на основание чл. 103, ал. 3 от ЗОП на 11.05.2020г.

КОМИСИЯ:

Председател: Инж. Весела Спиридонова

Членове:

Симеон Бончев ...

Анна Йорданова ...

Светла Иванова ...

Нина Николова ...

Заличена информация
на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП
във връзка с чл.4, ал.1
от Регламент ЕС 2016/679