

Приложение №3
"Застраховка СГРАДИ, собственост на ДНП ПИРИН"

Ивв. №:	Местонахождение	Имот	Описание	Дата на придобиване	Балансова стойност към 01.02.2022	Стойност на оборудването	Застрахователна премия за сгради	Застрахователна премия за оборудване	Общо застрахователна премия
51	гр.Банско, ул.България №4	Административна сграда с ПИЦ (Посетителско-информационен център)	Година на построяване: Част от сградата е построена през 1945 г. и е със застроена площ 96 кв.м., която представлява къща на два етажа, на всеки етаж има по три стаи + тоалетна. През 1980 г. е достроена сграда-склад с 3 броя гаражни клетки с площ 86 кв.м., която представлява масивна сграда на два етажа, на първи етаж са 3 гаражни клетки, а на втори етаж в момента се помещават складово помещение 1 брой, информационен център на системата за противопожарна система и Библиотека. През 2001 г. е извършен основен ремонт на съществуващите сгради и са добавени метални решетки на прозорците на 1 етаж. През 2005 г. към административната сграда е построен Посетителски и информационен център на ДНП Пирин, който представлява масивна сграда с мазе, където се намира нафтова парна инсталация, 1 етаж - посетителски център, 2 етаж - 4 канцеларии за администрацията и санитарно помещение и таван. Обща площ 131 кв.м застроена площ, Масивна конструкция, тухлени стени с поставена изолация, Конструкция на покрива: дървена конструкция, покрита с хидроизолация и керемиди	31.12.2006	284,870.38 лв.	92,901.56 лв.	427.31 лв.	278.70 лв.	706.01 лв.
52	гр.Кресна, ул.Македония №194	Посетителско-информационен център - гр.Кресна	Сградата е въведена в експлоатация през 2005 г. и е основно ремонтирана през 2016г. Застроена площ 68 кв.м., брой етажи 2, РЗП 107м ² . В сградата се намира офис на парковата охрана на първи етаж (две помещения и баня с тоалетна) и складови помещения на втори етаж - две на брой, и по-голямо помещение служещо за приемна, отдиш, приспособено и за спане. Масивна конструкция, бетон и тухла, покрив - дървена конструкция.	1.12.2005	61,574.92 лв.	3,382.74 лв.	92.36 лв.	10.15 лв.	102.51 лв.
55	гр.Банско, ул.Пирин №106	Посетителско-информационен център - гр.Банско	Сградата е въведена в експлоатация през 2015 г. Застроена площ 374 кв.м., брой етажи 1 В сградата се намира обособен посетителски център на първи етаж, проекционна зала, офис на служителите и санитарни възли. Две от стените са масивни глинени и западна, останалите две (източна и северна) са стъклени. Масивна стоманобетонна конструкция	31.10.2015	482,503.82 лв.	13,029.61 лв.	723.76 лв.	39.09 лв.	762.85 лв.
53	гр.Сандански, ул.Никола Вапцаров №26	Посетителско-информационен център гр.Сандански	Сградата е въведена в експлоатация през 2014 г. Застроена площ 98 кв.м., брой етажи. В сградата се намира обособен посетителски център на първи етаж, а на втори етаж има обособен офис на парковата охрана и три спални помещения оборудвани със санитарни възли. На приземния етаж има проекционна/конференц. зала. Сградата е разположена на склон и от нивото на пътя има два етажа, но има и обособен приземен етаж. Масивна конструкция - бетон и тухла и дървен покрив.	30.6.2014	408,061.90 лв.	10,365.44 лв.	612.09 лв.	31.10 лв.	643.19 лв.
113	гр.Добриница, ул.Търговска №41	Посетителски-информационен център гр.Добриница	Сградата е въведена в експлоатация през 2008г. Има издаден АПДС. Застроена площ 40м ² , едноетажна, с дървена слобиема конструкция върху масивен ст.б. фундамент (с височина до един метър над терена). Пред входа е оформена покрита тераса върху него. Сградата има четири помещения - от входа се влиза директно във фоайе (за посрещане на посетители и изложби), две стаи - кабинети, малко складово помещение и баня с тоалетна. Ремонтирано през 2015г. и през 2021г. сменено покривното покритие.	30.04.2008	36,507.24 лв.	3,534.52 лв.	54.76 лв.	10.60 лв.	65.36 лв.
101	Парков участък Вихрен	Контролно-информационен пункт м.Драгостиново чарк/Банско	Сградата е построена през 2002 г. и е основно ремонтирана през 2016 г. Застроена площ 78.20 кв.м., брой етажи 2. В сградата се намира офис на парковата охрана на първи етаж и складови помещения на втори етаж. Масивна конструкция, бетон и тухла, дървен покрив.	01.01.2002	81,876.48 лв.	4,904.48 лв.	122.81 лв.	14.71 лв.	137.52 лв.
108	Парков участък Вихрен	Контролно-информационен пункт м.Бъндеришка поляна	Сградата е със застроена площ 53м ² (Петдесет и три кв.м) заедно с покрита веранда, едноетажна, без сутерен, конструкцията на фундаментите е монолитна стоманобетонна, дървена слобиема конструкция, покрив - дървена конструкция, построена 2005г. Сградата има четири помещения - от входа се влиза директно във фоайе (за посрещане на посетители и изложби), две стаи - спалня и кухня, малко складово помещение, което се използва за операторно за противоловинните съоръжения на в. Тодорка, и баня с тоалетна.	31.12.2005	29,430.00 лв.		44.15 лв.		44.15 лв.
104	Парков участък Базови дупки	Контролно-информационен пункт м.Бетоловото	Сградата е с 40м ² застроена площ, едноетажна. Дървена слобиема конструкция, монтирана върху масивен ст.б. фундамент с Разрешение за поставяне № 2/19.07.2004г. на гл. Архитект на община Разлог. Има четири помещения - от входа, пред които има покрита веранда, се влиза директно във фоайе (за посрещане на посетители и изложби), две спални помещения, малко складово помещение, което се използва за кухня, и баня с тоалетна. Ремонтирано през 2015г. и през 2021г. сменено покривното покритие.	01.01.2003	19,046.36 лв.		28.57 лв.		28.57 лв.
103	Парков участък Синаница	Контролно-информационен пункт м.Върбите	Дървено бунгало, поставено върху терена посредством единични ст.б. фундаменти - ЗП 23.93м ² , РЗП 34.90м ² .	01.01.2002	5,127.98 лв.		7.69 лв.		7.69 лв.
109	Парков участък Синаница	Контролно-информационен пункт м.Ширинето/Пещерата/	Сградата е Контролно – информационен пункт на парковата охрана със застроена площ 70.40м ² (Седемдесет кв.м) – сграда едноетажна със ЗП 40м ² , веранда – ЗП 5.80м ² и навес - ЗП 25.20м ² . Сградата се състои от едно помещение за офис, преходно помощно помещение и стая за спане. Сградата е монолитна с тухлени стени – дебелина 25см, таван - гредоред, двускатен покрив с дървена конструкция, покрита с ламарина, камени основи и армирана бетонова замазка на kota +/-0,00, изградена през 50-те/60-те години на миналия век, ремонтирана основно през 2005г., впоследствие и през 2015г. Намира се на територията на Национален парк "Пирин" в местността "Пещерата", в отдал 466 (Четиристотини шестдесет и шест), подотдел „Б“ (Б) по действащия План за управление на Национален парк "Пирин" (приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерския съвет (ДВ Бр.73/2004 г.)), в поземлен имот с номер 001030 в землището на с. Влахи с ЕКАТТЕ 11569, общ. Кресна, обл. Благоевград.	31.12.2005	29,604.06 лв.		44.41 лв.		44.41 лв.
114	Парков участък Каменици	Контролно-информационен пункт м.Спано поле	Сградата е Контролно – информационен пункт на парковата охрана със застроена площ 35м ² (Тридесет и пет кв.м) и височина до два метра 2.90м, която през летните месеци се използва и като пасторски заслон. Състои се от едно многофункционално помещение, като входа към него е от южната страна на сградата. Същата е едноетажна, без сутерен, с ивичен бетонов фундамент, под – армирана циментова замазка, върху която е положена топлоизолация (ТИ) 5см и е наковано дошмие, оградящи стени и покрив - дървена конструкция, съответно с ТИ, и ТИ и хидроизолация, изградена през 50-те/60-те години на миналия век. Ремонтиран основно през 2015г.	31.07.2015	15,636.94 лв.		23.46 лв.		23.46 лв.
105	Парков участък Безбог	Заслон за пастири ПР Безбог	Сградата е пасторски заслон със застроена площ 80м ² (Осемдесет кв.м) и се състои от постройка за животните, към която в последствие е пристроено и помещение за почивка на пастира - сграда 01 с площ 67м ² (постройка за животните) и сграда 02 с площ 12м ² (помещение за почивка на пастира). Входовете към двете помещения са отделни и са от южната страна на сградата. Същата е едноетажна, без сутерен, бетонни основи, оградящите стени са от каменна зидария с дебелина 40см, покрив - дървена конструкция, изградена през 50-те/60-те години на миналия век. Намира се в м. „Джинджур чешма“, отдал 273 (Двеста седемдесет и три), подотдел 1 (белчо). През 2013г. е ремонтиран основно, след като е бил изготвен инвестиционен проект за заснемането и ремонта му в части Архитектура, Геодезия и ПБЗ, извършено е Геодезическо заснемане на същия, като е вписан и отразен в КВС.	01.01.2004	7,622.88 лв.		11.43 лв.		11.43 лв.
106	Парков участък Каменици	Заслон за пастири м.Баш мандра	Сградата е пасторски заслон със застроена площ 26м ² (Двадесет и шест кв.м), едноетажна, с две помещения – спално и помещение за хранене с камина, без сутерен. Конструкцията на сградата е монолитна, стените са изпълнени от каменна зидария (с дебелина 40см), с камени основи и армирана бетонова замазка, върху която е положена топлоизолация (ТИ) 5см и е наковано дошмие, покрив – двускатен, дървена конструкция, изградена през 50-те/60-те години на миналия век. Намира се в м. ламперия, върху която е поставена минерална вата 10см за топлоизолация. Сградата е изградена през 50-те/60-те години на миналия век, впоследствие ремонтирана - през 2015г. последно.	01.01.2004	10,011.70 лв.		15.02 лв.		15.02 лв.
107	Парков участък Каменици	Заслон за пастири м.Беговица	Сградата е пасторски заслон със застроена площ 20,70м ² (Двадесет цяло и седем десети кв.м), едноетажна, с едно спално помещение и покрита веранда с камина, без сутерен. Конструкцията на сградата е монолитна, стените са с дебелина 15см, бетонов фундамент с циментова замазка, върху която има половен найлон и топлоизолация (ТИ) 5см, върху дървена скарка е наковано дошмие, покрив – двускатен, дървена конструкция, върху ребрата дъсчена обшивка с два пласта хидроизолация и битумни керемиди, окачен таван – дървена ламперия, върху която е поставена минерална вата 10см за топлоизолация, ТИ 5см е поставена и от вътрешната страна на външните стени и са облицовани с дървена ламперия, отвън вараоциментова мазилка. Сградата е била изградена през 50-те/60-те години на миналия век, впоследствие ремонтирана - през 2015г. последно.	01.01.2004	8,577.72 лв.		12.87 лв.		12.87 лв.
110	Парков участък Синаница	Заслон за пастири м.Черната вода	Сградата е пасторски заслон със застроена площ 16.45м ² (Шестнадесет кв.м и 45 кв.см). Състои се от едно помещение за почивка на пастира. Сградата е с носещи стени от каменна зидария – дебелина 40см, таван - гредоред, двускатен покрив с дървена конструкция, покрита с хидроизолация и битумни керемиди, камени основи и армирана циментова замазка на kota +/-0,00, върху нея топлоизолация 5см и наковано дошмие върху дървена скарка. Изградена е през 50-те/60-те години на миналия век. Ремонтирана основно през 2015г. Намира се на територията на Национален парк "Пирин" в местността "Черната вода", в отдал 462 (Четиристотини шестдесет и втори), подотдел „10“ (десет) по действащия План за управление на Национален парк "Пирин" (приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерския съвет (ДВ Бр.73/2004 г.)), в поземлен имот с номер 000186 в землището на с. Влахи с ЕКАТТЕ 11569, общ. Кресна, обл. Благоевград.	31.12.2005	9,631.64 лв.		14.45 лв.		14.45 лв.

111	Парков участък Синаница	Заслон за пастири м.Зиденицата	Сградата е пастирски заслон със застроена площ 30м ² (Тридесет кв.м), едноетажна, с едно многофункционално помещение, без сутерен. Конструкцията на сградата е монолитна, стените са изпълнени от каменна зидария (с дебелина 40см), с каменини основи и армирана бетонова замазка, под която има положена хидроизолация, над замазката е поставена топлоизолация (ПИ) 5см и върху дървена скара е наковано дюшемето, покрив – двускатен, дървена конструкция, върху ребрата OSB плоскости - 18см с два пласта хидроизолация и битумни керемиди, окачен таван – дървена ламперия, върху която е поставена минерална вата 10см за топлоизолация, ТИ 5см е поставена и от вътрешната страна на външните стени и са облицовани с дървена ламперия. Сградата е била изградена през 50-те/60-те години на миналия век, впоследствие ремонтирана - през 2015г. последно. Намира се в поземлен имот с номер 000153 в землището на с. Везичи с ЕКАТТЕ 11560 общ. Кюкена, обл. Благоевград	31.12.2005	10,967.20 лв.	16.45 лв.	16.45 лв.		
112	Парков участък Каменица	Заслон за пастири м.Башлийца	Сградата е пастирски заслон със застроена площ 51м ² (Петдесет и един кв.м), едноетажна, с две спални помещения и покрита веранда с камина, без сутерен. Конструкцията на сградата е монолитна, стените са изпълнени от каменна зидария (с дебелина 45см), с каменини основи и армирана бетонова замазка, върху която има положен найлон и топлоизолация (ПИ) 5см, върху дървена скара е наковано дюшемето, покрив – трискатен, дървена конструкция, върху ребрата дървена обшивка с два пласта хидроизолация и битумни керемиди, окачен таван – дървена ламперия, върху която е поставена минерална вата 10см за топлоизолация, ТИ 5см е поставена и от вътрешната страна на външните стени и са облицовани с дървена ламперия. Сградата е била изградена през 50-те/60-те години на миналия век, впоследствие ремонтирана - последно през 2015г. Намира се в Парков участък „Каменица“ на територията на Национален парк "Пирин" в отдал 1302 (Хиляда триста и две), подотдел 1 (едно) по действащия План за управление на Национален парк „Пирин“, приет с Решение № 646/06.08.2004г. на Министерски съвет (ДВ бр. 73 от 2004г.), в поземлен имот с идентификатор 43699.57.69 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-568 от 26.10.2017г. на с. Пилиново, общ. Сандански, обл. Благоевград.	31.12.2005	12,810.78 лв.	19.22 лв.	19.22 лв.		
102	Парков участък Каменица	Бунгало - опорен пункт х.Пирин	Бунгалото е метално, общото частично с дървени дъски, не е трайно прикрепено към терена и не подлежи на актуване с АДС.	01.01.2002	1,939.12 лв.	2.91 лв.	2.91 лв.		
124	Парков участък Безбог	Туристически заслон м.Корнишки езера	Сградата е въведена в експлоатация през 2015г. Застроена площ 49 кв.м., брой етажи 1. В сградата има обособено едно общо помещение и входно антре, както и покрита тераса. Масивна конструкция каменна зидария и дървен покрив.	31.10.2015	60,967.30 лв.	91.45 лв.	91.45 лв.		
125	Парков участък Вихрен	Атракционен съоръжение "Пикник"	Атракционното съоръжение е изградено през 1983г. и се състои от: - Дървени навеси с маси за хранене с плътна дървена обшивка откъм реката и рехава ограда отпред, прекъсната на 5-6 места за влизане, покрита с дървена обшивка и ондулин с площ от 232,60м ² и - Дървени навеси с маси за хранене с рехава дървена ограда отпред и частична задна страна. Останалата част е каменна стена, в края на която има оформено закрито помещение. В началото на зида има каменна чешма и опнище. Останалите три стени са от ритловици, дървена обшивка и остъклена дървена дограма, подът в помещението - дървено дюшеме. На терена около чешмата и опнището - каменини плочи и павета с площ от 264,70м ² . Височината на навесите варира от 3 до 3,50м, тъй като теренът е под наклон, височината на дървените огради - от 0,90 до 1,10м. Основно ремонтирано през 2011г.	31.05.2018	7,925.56 лв.	11.89 лв.	11.89 лв.		
126	Парков участък Вихрен	Гаражни клетки два броя към КИП Драгоиново чарк	Изградени през 2010г. - плътни зад КИП „Драгоиново чарк“. Въведени в експлоатация през 2020г., гаражите са със ЗП 71,20м, на един етаж, приземно разположени две гаражни клетки, смесена - масивна конструкция на основите и част от стените, дървена конструкция на едноетажния покрив. Ремонтирани основно през 2015г.	09.01.2020	10,123.60 лв.	15.19 лв.	15.19 лв.		
127	Парков участък Вихрен	Сграда с идентификатор 02676.191.1705.1 по КК и КР на гр.Банско	Обектът е селскостопанска сграда, на един етаж, със 54м ² застроена площ, изградена върху стоманобетонни основи и ст.б. плоча, масивна конструкция с носещи тухлени стени, върху които е излята монолитна ст.б. плоча, покрита с лощинована ламарина, вписана е в кадастралните карти и регистри на град Банско. Намира се в ПИ с идентификатор 02676.191.1705 по КК и КР на гр. Банско, част от територията на Национален парк „Пирин“ – изключително държавна собственост, в землището на гр. Банско, община Банско, в местността "Мъртва поляна", отдал 147 (Сто четиридесет и седем) по действащия План за управление на Национален парк "Пирин" (приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерски съвет (ДВ бр.73/2004 г.)). Съществуваща масивна селскостопанска сграда със ЗП 54 кв.м, брой етажи - 1, построена през 1983 г.	м.04 2021 г.	13,343.80 лв.	20.02 лв.	20.02 лв.		
					1,608,161.38 лв.	128,118.35 лв.	2,412.27 лв.	384.35 лв.	2,796.62 лв.