

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

ДОГОВОР 241

Днес, ..07.....12.2018 г. в гр. Сунгурларе, обл. Бургас, между:

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ, с адрес в гр. Сунгурларе, ул. „Георги Димитров“ № 2, БУЛСТАТ 000057250, представлявана от инж. Хатидже Георгиева (съгласно Заповед № 570/22.08.2016г. на Кмета на община Сунгурларе) и Елена Ралчева – Директор дирекция „БФСДОС, от една страна, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен, обл. Бургас, вписано в търговския регистър с ЕИК 202664183, представлявано от Орхан Хюсеин Хасан в качеството му на Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, и на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведена обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 ЗОП с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, строителство на обект: „**Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе**“ по

- обособена позиция №1- „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“ с.Лозарево, община Сунгурларе“;
- обособена позиция №2- „Ремонт на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с.Манолич, община Сунгурларе“;
- обособена позиция №3 – „Ремонт на административна сграда на кметство в с.Вълчин, община Сунгурларе“.

наричани за краткост „**Строителството**“.

Чл. 2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави Строителството в съответствие с Техническата спецификация, Техническото и Ценовото си предложение, Предложение за изпълнение на обществената поръчка, чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, посочени в офертата му, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3, 4, 5 и 6 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (ако е приложимо).

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

Чл. 4. Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

Чл. 5. Срокът за изпълнение на Строителството по

- **обособена позиция №1- „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“ с.Лозарево, община Сунгурларе“** е 2 (два) дни, както детайлно е посочено в Техническото предложение – Приложение № 2;
- **обособена позиция №2- „Ремонт на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с.Манолич, община Сунгурларе“** е 3 (три) дни, както детайлно е посочено в Техническото предложение – Приложение № 2;
- **обособена позиция №3 – „Ремонт на административна сграда на кметство в с.Вълчин, община Сунгурларе“** е 5 (пет) дни, както детайлно е посочено в Техническото предложение – Приложение № 2

В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява строителство по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще се извършва паралелно.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора:

Обособена позиция № 1: „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“ с. Лозарево, община Сунгурларе " - УПИ V, кв. 10 от ЗРП план на с. Лозарево, Община Сунгурларе;

(ако е приложимо).

Обособена позиция № 2: „Ремонт на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в с. Манолич, община Сунгурларе“ - сграда, с идентификатор 47096.501.221.1, находяща се на ул. „Кирил и Методий“ № 1, с. Манолич, Община Сунгурларе *(ако е приложимо).*

Обособена позиция № 3: „Ремонт на административна сграда на кметство в с. Вълчин, община Сунгурларе“, находяща се в УПИ II, кв. 14 по плана на с. Вълчин, Община Сунгурларе *(ако е приложимо).*

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За изпълнение на Строителството, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на **16 851,75 (шеснадесет хиляди осемстотин петдесет и един лева и седемдесет и пет стотинки)** лева без ДДС и (.....) с ДДС, с наричана по-нататък „Цената“, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1, 2 и 3 , съставляващо Приложение № 3 от този договор.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Строителството, свързани с качествено му изпълнение, в описания вид и обхват, в т. ч. данъци, такси, печалба, транспортни разходи и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността в рамките на договорения период, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, и за неговите подизпълнители *(ако е приложимо)*, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

(4) Единичните цени на видовете строителни и монтажни работи, посочени в КСС към ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не подлежат на увеличаване за целия срок на договора.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

а) **Авансово плащане:** предвижда се извършване на авансово плащане в размер на 30 (тридесет процента) % от стойността на договора. Плащането се извършва в 7 – дневен срок от сключване на договора. Срокът започва да тече след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура и обезпечение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за авансово предоставените средства.

б) **Окончателно плащане:** в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на окончателен приемо – предавателен протокол за изпълнения обект/обекти.

Преди плащане се извършва 100 % документална проверка и проверка на мястото на обекта за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирани на сключения договор между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

От окончателното плащане се приспада извършеното към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ авансово плащане (ако е приложимо), както и всички суми за неизвършени СМР.

Извършване на окончателно плащане е допустимо след представяне на:

- протокол (акт) за извършената работа, подписан от участниците в строителството;
- цялата налична към момента на искането документация, за съответните дейности свързани с направените разходи;
- фактура за стойността на действително извършените СМР, издадена от изпълнителя.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор, се извършва въз основа на следните документи:

1. съставен и подписан от участниците в строителството протокол, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

и

2. фактура за дължимата част от Цената, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: ДСК АД
BIC: STSABGSF
IBAN: BG68STSA93000025690480

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 11. (1) Когато за частта от Строителството, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалото Строителство, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Строителството, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Строителството, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел. „Предаване и приемане на изпълнението“ от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол и при спазване на разпоредбите на чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА АВАНСОВО ПРЕДСТАВЕНИТЕ СРЕДСТВА

Гаранция за изпълнение

Чл. 12. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно:

- по обособена позиция 1 „ Ремонт ДГ „Щастливо детство“ с. Лозарево, община Сунгурларе“ – **153,35 лева.**
- По обособена позиция 2 „Ремонт на ОУ“Св.Св. Кирил и Методий“ с. Манолч,община Сунгурларе“– **244,24 лева.**
- По обособена позиция 3 „ Ремонт на административна сграда на кметството в с.Вълчин, община Сунгурларе“ – **445,00лв.**

Чл. 13. (1) В случай на изменение на Договора , извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора;

и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора;

и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора.

Чл. 14. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: **Уникредит Булбанк АД**

BIC: **UNCRBGSF**

IBAN: **BG86UNCR70003321757314**

Чл. 15. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Строителството в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 7 (седем) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Строителството не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 20. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание.

Чл. 21. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 22. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 12 от Договора.

Гаранция за обезпечаване на авансово представените средства

Чл. 23. Гаранцията за обезпечаване на авансово представените средства е до размера на тези средства - 30 (тридесет процента) % от стойността на договора.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя банковата гаранция, платежния документ за внесената по банков път гаранция или застраховката, обезпечавачи авансово представените средства, след сключване на договора за изпълнение на поръчката.

Чл. 25. Когато като Гаранция за авансово представените средства се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: **Уникредит Булбанк АД**

BIC: **UNCRBGSF**

IBAN: **BG86UNCR70003321757314**

Чл. 26. При представяне на гаранция за авансово представените средства в платежното нареждане, в банковата гаранция или застраховката, изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

Чл. 27. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за авансово предоставените средства, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнило изцяло или частично своите задължения по горепосочения Договор, поради което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска връщане на авансовото плащане.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение и Гаранцията за авансово предоставени средства

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 30. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 11 от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Строителството и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;

2. да изпълни Строителството, съгласно указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да отстранява виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;

3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 50 от Договора;

6. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, за които не е уведомил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП / да възложи съответна част от Строителството на подизпълнителите, и да контролира изпълнението на техните задължения (*ако е приложимо*);

7. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Строителството, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (*ако е приложимо*).

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи Строителството в уговорените срокове, количество и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, в съответствие с уговореното в чл. 37 от Договора;

4. да не приеме някои некачествено извършени строителни и монтажни работи в съответствие с уговореното в чл. 37 от Договора.

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Строителството, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Строителството, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 50 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение/Гаранция за авансово предоставените средства, съгласно клаузите на чл. 17/21 и 27/28 от Договора.

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 35. Предаването на Строителството се документира с протокол (акт) за извършената работа, подписан от участниците в строителството.

Чл. 36. Приемането на обекта се извършва с подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за приемане изпълнението на възложените СМР на обекта (акт).

Чл. 37. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. да поиска отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, като в такъв случай отстраняването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното или в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Строителството по този Договор се извършва с подписване на окончателен двустранен приемо-предавателен протокол за приемане изпълнението на възложените СМР, подписан от Страните в срок до 10 (десет) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 5 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им, след изтичането на който, ако не бъдат отстранени се налага санкция, съгласно чл. 38 – 42 от Договора.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 38. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и едно на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 39. При констатирано лошо или друго неточно, или частично изпълнение на строителството, или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на строителството е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 40. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 41. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 42. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 43. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл. 5 от Договора;
 2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
 3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
 4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
- (2) Договорът може да бъде прекратен:
1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
 2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл. 44. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Строителството в срок до 7 (седем) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Строителството за повече от 7 (седем) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническите изисквания.

Чл. 45. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

Чл. 46. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Строителството, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички извършени строителни и монтажни работи от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването;

и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 47. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред строителни и монтажни работи.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 48. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 49. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители (*ако е приложимо*) е длъжен/са длъжни да спазва/т всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 50. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните;

или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 51. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Строителството, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 52. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение (ако е приложимо) могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 53. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 54. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 55. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 56. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Сунгуларе, ул. „Георги Димитров“ №2

Тел.: 0878628132

Факс: 05571/5585

e-mail: kmetsungurlare@abv.bg.

Лице за контакт: Ирина Ружева

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: с. Шиварово, общ. Руен

Тел.: 0876001610

Факс:

e-mail:

Лице за контакт: Орхан Хасан....

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език

Чл. 57. (1) Този Договор се сключва на български и английски език (*ако е приложимо*). В случай на несъответствия, водещ е българският език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 58. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 59. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 60. Този Договор се състои от 14 (четирнадесет) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 61. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1, 2, и 3;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Предложение за изпълнение на обществената поръчка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1, 2 и 3;

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

Приложение № 5 - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението (ако е приложимо);

Приложение № 6 – Декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение на поръчката.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Хатидже Георгиева
(съгласно Заповед № 570/22.08.2016г.
На Кмета на Община Сунгурларе)

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
/Елена Ралчева/

ИЗПЪЛНИТЕЛ: **от ЗЗЛД**

чл.2 ал.2

от ЗЗЛД





ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
НА СТОЙНОСТ ПО ЧЛ. 20, АЛ. 3, Т. 1 ОТ ЗОП С
ПРЕДМЕТ: „ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА
СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

Възложителят предоставя неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп чрез електронни средства до документите за обществената поръчка в Профила на купувача на следния интернет адрес: <http://e-obp.eu/bp/Document/af096b05-1944-4871-865e-a0bddad2d802>

Информация за публикуваната в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 ЗОП ще бъде публикувана на Портала за обществени поръчки в деня на публикуване на обявата в профила на купувача

Гр. Сунгурларе, 2018 г.

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

I.1. Възложител

На основание чл. 5, ал. 2, т. 9 ЗОП, възложител на настоящата обществена поръчка е Кметът на Община Сунгурларе.

Партида в Регистъра на обществените поръчки: 00047

Административен адрес:

Община Сунгурларе

ул. „Георги Димитров“ № 2

гр. Сунгурларе, п. код 8470

Република България

Лице за контакт: Ирина Ружева; Петър Мушиев

Тел.: 0878 628132; 0878 627115

E-mail: zamkmet_sungurlare@abv.bg

Факс: 05571 5585

2. Правно основание за провеждане на обществената поръчка: чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП във връзка с чл. 187 от ЗОП.

За неуредените в настоящата обява условия по провеждането на обществената поръчка се прилагат разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.

II. Обект, предмет и кратко описание на поръчката

1. Обект на поръчката: строителство

Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

45000000 – строителни и монтажни работи

2. Предмет и кратко описание на поръчката: предмет на обществената поръчка е извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе.

Предметът на обществената поръчка включва извършване на ремонтни работи на три обекта на територията на община Сунгурларе – с. Лозарево, с. Манолитч и с. Вълчин, разделени на три обособени позиции:

- Ремонт на ДГ „Щастливо детство“ с. Лозарево, община Сунгурларе;
- Ремонт на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в с. Манолитч, община Сунгурларе;
- Ремонт на административна сграда на кметство в с. Вълчин, община Сунгурларе.

Настоящата обществена поръчка се провежда във връзка с изпълнение на Постановление № 153 на Министерски съвет от 28 юли 2017 г. и Постановление № 260 на Министерски съвет от 24 ноември 2017 г. за одобряване на допълнителни разходи/трансфери за 2017 г.

3. Място на извършване на поръчката:

- сграда, находяща се в УПИ V, кв. 10 от ЗРП план на с. Лозарево, Община Сунгурларе;

- сграда, с идентификатор 47096.501.221.1, находяща се на ул. „Кирил и Методий“

№ 1, с. Манолитч, Община Сунгурларе;

- сграда, находяща се в УПИ II, кв. 14 по плана на с. Вълчин, Община Сунгурларе.

4. Общи изисквания към изпълнението:

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част „Строителство“ от ЗУТ.

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за всеки обект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

Всички материали се придружават от декларации за съответствие от производителя (в превод на български език), съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите.

Всички материали, вложени в обекта, се доказват с изпитвания и протоколи от акредитирана лаборатория, като разходите са за сметка на Изпълнителя.

Всички необходими геодезически замервания (ако е приложимо), необходими при изпълнението на обекта, се организират и изпълняват от Изпълнителя, като разходите са за сметка на Изпълнителя.

При извършване на СМР, Изпълнителят извършва за своя сметка всички обезопасявания по обекта и не допуска инциденти и нанасяне на щети на трети лица.

Участникът трябва да представи на възложителя в срок от пет работни дни от подписване на договора „План за управление на строителните отпадъци“. Същият да отговаря на изискванията на чл.5, ал.1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ бр.89/2012г.).

Изпълнителят трябва да предприеме мерки за опазването на околната среда по време на строителството.

Да се определи ред или да се изиска предложение от изпълнителя за изхвърляне на течни и твърди отпадъци.

Необходимо е изпълнителят да вземе пред вид разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Поетата от Изпълнителя гаранционна отговорност за недостатъци не може да бъде за срок по-кратък от тези в Наредба №2/31.07.2003г. Гаранционните срокове започват да текат от приемане на обекта.

Технологията на изпълнение на видовете строителни и ремонтни работи да осигурява максимални ефективност и качество. Да се спазват изискванията на действащите Правилници за изпълнение на видовете строителни и монтажни работи.

За осигуряване необходимата безопасност на труда по време на строителството, всички работници е необходимо да бъдат запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително е провеждането на периодичен инструктаж. Преди започване на работа, работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално работно облекло - задължително в сигнален цвят.

Строителните машини и инвентарни приспособления трябва да отговарят на характера на работата и да се пускат в действие само след като предварително е проверена тяхната изправност. Превозът на работници от и до обекта да става само с оборудвани за целта моторни превозни средства.

Изпълнението на СМР трябва да се съобрази с всички нормативни актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване.

Участникът трябва да вземе предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Участникът следва в съответствие с техническата спецификация на Възложителя да опише в предложението си за изпълнение на СМР, вкл. начина на изпълнение на дейностите, последователността или взаимнообвързаността при изпълнение на дейностите, начините (мерките) за постигане на качество, организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси.

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

5. Изисквания към изпълнението за всеки обект:

I. Обект: „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“ с. Лозарево, община Сунгурларе“

II. Описание на сградата, предмет на СМР:

Сградата се намира в УПИ – V, квартал 10 от ЗРП на с. Лозарево, обл. Бургас. Сградата е публична общинска собственост състои се от две части с топла връзка между тях. Първа част - масивна на един етаж, със застроена етажна площ 230 кв. м., застроена през 1960 г. Втора част - масивна на два етажа със застроена площ – 280 кв. м., с мазе, застроена през 1984 г.

III. Обхват на видовете СМР дейности:

1. Вътрешни работи включващи:

1.1. Част АС:

- доставка и монтаж на ламиниран паркет 7 мм. (АС3, клас 31), с подложка от разпенен полиетилен 5 мм.;

- доставка и монтаж на подови первази.

Всички СМР са подробно описани в приложената Количествена сметка, която е неразделна част от Техническата спецификация.

IV. Изпълнение на строителството:

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на разпоредбите на действащото българско законодателство в това число на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и поднормативната му уредба, Закон за опазване на околната среда /ЗООС/ и поднормативната му уредба, Закон за управление на отпадъци /ЗУО/ и поднормативната му уредба ПИПСМР за съответствените видове работи и др.

МИНИМАЛНИТЕ ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ ЗА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СМР СЛЕДВА ДА БЪДАТ, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

V. Изисквания към материалите

Строителните продукти, влагани в обекта да отговарят на съществените изисквания на националните стандарти на държавите, членки на Европейския съюз и българските държавни стандарти, на Закона за техническите изисквания към продуктите.

Доставката на всички материали и оборудване, необходими за изпълнение на СМР е задължение на Изпълнителя.

I. Обект: „Ремонт на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в с. Манолитч, община Сунгурларе“

II. Описание на сградата, предмет на СМР:

Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ се намира в община Сунгурларе, с. Манолитч, ул. "Кирил и Методий" № 1.

Имотът, в който е разположено училището е с идентификатор 47096.501.221 и с площ от 8644кв.м. Сградата за образование е с идентификатор 47096.501.221.1, съгласно Акт за публична общинска собственост № 2699 от 19.08.2011 г.

Застроената площ на училището е 435 кв. м.

Сградата е построена през 1947 г. Основен ремонт е извършван през 2008 г.

Входът на сградата е от южната страна на парцела към училищния двор. Училището разполага и с втори вход, водещ към стълбището, разположено в източната част на сградата.

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

В ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ се обучават ученици от първи до осми клас. Училището е с общинско финансиране. Учебната смяна е една - целодневно.

Учебното заведение е средишно и защитено. В него се обучават 86 деца от I до VIII клас, с 3 полуинтернатни групи, от селата Пчелин, Велислав, Везенково и Манолитч.

Училището разполага с 8 класни стаи, компютърен кабинет, зала за тенис на маса, стол за кетъринг- хранене и медицински кабинет.

Сградата на училището е двуетажна масивна с дървен гредоред. Подовете в класните стаи са от паркет, в кабинетите на учителите - ламинат, а в общите помещения и коридорите са мозайка.

Ограждащите стени са изградени от тухлени зидове с различна дебелина с вътрешна и външна мазилка. Външната мазилка не е в добро състояние и на няколко места е паднала.

Покривът на сградата е скатен с дървена конструкция и покритие от керемиди. Таванската плоча е без топлоизолация.

Прозорците са подменени с нови с ПВЦ дограма. Входната врата и тази в учителската стая към терасата са сменени с ПВЦ дограма.

III . Обхват на видовете СМР/СРР дейности:

1. Вътрешни работи включващи:

1.1. Част АС:

- полагане на свързващ грунд преди замазка по под;
- направа на изравнителна циментова замазка;
- полагане на гранитогрес по под;
- полагане на гранитогрес по первази – 0.1;
- полагане на гранитогрес по стъпала – 0.5/1.15;

Всички СМР са подробно описани в приложената Количествена сметка, която е неразделна част от Техническата спецификация.

IV. Изпълнение на строителството:

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на разпоредбите на действащото българско законодателство в това число на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и поднормативната му уредба, Закон за опазване на околната среда /ЗООС/ и поднормативната му уредба, Закон за управление на отпадъци /ЗУО/ и поднормативната му уредба ПИПСМР за съответствените видове работи и др.

МИНИМАЛНИТЕ ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ ЗА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СМР СЛЕДВА ДА БЪДАТ, съгласно чл. 20, ал.4, т. 4 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

V. Изисквания към материалите

Строителните продукти, влагани в обекта да отговарят на съществените изисквания на националните стандарти на държавите, членки на Европейския съюз и българските държавни стандарти, на Закона за техническите изисквания към продуктите.

Доставката на всички материали и оборудване, необходими за изпълнение на СМР е задължение на Изпълнителя.

I. Обект: „Ремонт на административна сграда на кметство в с. Вълчин, община Сунгурларе“

II. Описание на сградата, предмет на СМР:

Сградата се намира в УПИ II, квартал 14 по плана на село Вълчин с административен адрес с. Вълчин, обл. Бургас .

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

Сградата е публична общинска собственост, масивна, на два етажа с застроена площ 474 кв. м. Построена е през 1985 година. Кметството и Читалището ползват втория етаж от сградата със обща застроена площ 237 кв. м., като за кметството са отредени 224,25 кв. м и за читалище – 13 кв. м (една стая)

III. Обхват на видовете СМР дейности:

Общо третираната площ на обекта е 320 кв. м.

Предвижда се извършване на подмяна на прозорци и врати, боядисване на тавани с латекс, гипсова шпакловка около врати и прозорци, включващи следните дейности;

- Демонтаж на прозорци от зид;
- Изработка, доставка и монтаж на четирикамерна PVC дограма, със стъклопакет 24мм, включително комарници, вътрешни и външни первази – 1,2/1,8;
- Обработка около прозорец с гипсова шпакловка + ъглопротектор (двустранно) и боядисване с латекс;
- Демонтаж на врата от зид;
- Изработка и монтаж на алуминиева врата с плътна PVC преграда и матиран прозорец;
- Демонтаж на метална входна врата от зид;
- Изработка и монтаж на алуминиева входна врата;
- Обработка около врати с гипсова шпакловка + ъглопротектор (двустранно) и боядисване с латекс;
- Боядисване с латексов грунд по тавани;
- Боядисване с латекс по тавани.

IV. Изпълнение на строителството:

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на разпоредбите на действащото българско законодателство в това число на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и поднормативната му уредба, Закон за опазване на околната среда /ЗООС/ и поднормативната му уредба, Закон за управление на отпадъци /ЗУО/ и поднормативната му уредба, ПИПСМР за съответствените видове работи и др.

МИНИМАЛНИТЕ ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ ЗА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СМР СЛЕДВА ДА БЪДАТ, съгласно чл. 20, ал.4, т. 4 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

V. Изисквания към материалите

Строителните продукти, влагани в обекта да отговарят на съществените изисквания на националните стандарти на държавите, членки на Европейския съюз и българските държавни стандарти, на Закона за техническите изисквания към продуктите.

Доставката на всички материали и оборудване, необходими за изпълнение на СМР е задължение на Изпълнителя.

Забележка: *За посочени в техническата спецификация конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент“.*

Приложение: Количествени сметки за всеки от подобектите

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**обособена позиция № 1 „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“, с. Лозарево, Община
Сунгурларе“**

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД.

(наименование на участника)

и подписано от Орхан Хюсеин Хасан

(трите имена)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ: 202664183

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло без възражения условията, поставени в обявата и допълнителната информация към обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“.

Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от възложителя в документите и Техническата спецификация.

Предлагаме срок за изпълнение на поръчката 2 /два/ дни (попълва се от участника). Срокът трябва да е в календарни дни.

За начало на действие на договора приемаме да се счита датата, следваща датата, на която е подписан договора между Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че бъдем определени за изпълнител по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще извършваме паралелно.

За изпълнените ремонтни работи предлагаме следните гаранционни срокове:

5 /пет/ години (попълва се от участника).

(гаранционните срокове за строителните дейности се посочват в години, не по-малко от нормативно определените в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.)

Дата: 20.11.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ: ... **чл.2 ал.2**
от ЗЗЛД

(качество на представящия участник)

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**обособена позиция № 2 „Ремонт на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с. Манолч,
Община Сунгурларе“**

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД.

(наименование на участника)

и подписано от Орхан Хюсеин Хасан

(трите имена)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ: 202664183

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло без възражения условията, поставени в обявата и допълнителната информация към обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“.

Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от възложителя в документите и Техническата спецификация.

Предлагаме срок за изпълнение на поръчката 3 /три/ дни (попълва се от участника). Срокът трябва да е в календарни дни.

За начало на действие на договора приемаме да се счита датата, следваща датата, на която е подписан договора между Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че бъдем определени за изпълнител по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще извършваме паралелно.

За изпълнените ремонтни работи предлагаме следните гаранционни срокове:
5 /пет/ години (попълва се от участника).

(гаранционните срокове за строителните дейности се посочват в години, не по-малко от нормативно определените в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.)

Дата: 20.11.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

чл.2 ал.2

(и от ЗЗЛД

(качество на представящата организация участник)



чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**обособена позиция № 3 „Ремонт на административна сграда на кметство в с.
Вълчин, Община Сунгурларе“**

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД.

(наименование на участника)

и подписано от Орхан Хюсеин Хасан

(трите имена)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ: 202664183

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло без възражения условията, поставени в обявата и допълнителната информация към обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“.

Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от възложителя в документите и Техническата спецификация.

Предлагаме срок за изпълнение на поръчката 5 /пет / дни (попълва се от участника). Срокът трябва да е в календарни дни.

За начало на действие на договора приемаме да се счита датата, следваща датата, на която е подписан договора между Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че бъдем определени за изпълнител по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще извършваме паралелно.

За изпълнените ремонтни работи предлагаме следните гаранционни срокове:
5 /пет/ години (попълва се от участника).

(гаранционните срокове за строителните дейности се посочват в години, не по-малко от нормативно определените в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.)

Дата: 20.11.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

чл. 2 ал. 2

(и) **от ЗЗЛД**

(качество на представяния участник)

чл. 2 ал. 2
от ЗЗЛД

чл. 2 ал. 2
от ЗЗЛД

чл. 2 ал. 2
от ЗЗЛД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

обособена позиция № 1 „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“, с.Лозарево, о.

До ОБЩИНА СУНГУЛАРЕ.

(наименование на Възложителя)

От „МАКС СТРОЙ 05“ЕООД.

(наименование на участника)

с адрес: с. Шиварово, общ. Руен, обл.Бургас

тел.: 0876001610, факс:....., e-mail:.....

ЕИК:202664183

за участие в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Запознати сме и приемаме изцяло условията поставени в обявата и документите в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“.

2. Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

3. Предлагаме да изпълним поръчката С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на предмета на горепосочената поръчка на обществената поръчка по обявената от Вас процедура.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложиени в "Техническата спецификация" на настоящата документация.

Приема изцяло условията поставени в обявата и документите към обществената поръчка. Поемам ангажимент да бъде изпълнен предметът на поръчката в съответствие с техническата спецификация и действащата нормативна уредба. Поръчката ще бъде изпълнена, използвайки точен метод за организация на строителството.Ще предприеме всички необходими мерки за спазване на нормативните изисквания на законодателството на Р.България при извършване на СМР, включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда.Декларирам, че ще нося пълна отговорност за изпълнените видове работи до изтичане на гаранционните срокове

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

4. След приключване на строителните и монтажни дейности ще премахнем от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

Декларираме, че носим имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, съгласно чл. 163, ал. 3 ЗУТ.

Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договора настоящото предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.

Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ние сме съгласни да представим гаранция обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 5 (пет процента) % от стойността му.

Дата: 20.11.2018

ПОДПИС И ПЕЧАТ:
(име и фамилия)
(качество на представлявания участника)



чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

**обособена позиция № 2 „Ремонт на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“, с.Манолитч,
община Сунгурларе“**

До ОБЩИНА СУНГУЛАРЕ.

(наименование на Възложителя)

От „МАКС СТРОЙ 05“ЕООД.

(наименование на участника)

с адрес: с. Шиварово, общ. Руен, обл.Бургас

тел.: 0876001610, факс:....., e-mail:.....

ЕИК:202664183

за участие в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на
сгради, собственост на Община Сунгурларе“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Запознати сме и приемаме изцяло условията поставени в обявата и документите в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“.

2. Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

3. Предлагаме да изпълним поръчката С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на предмета на горепосочената поръчка на обществената поръчка по обявената от Вас процедура.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви. заложи в "Техническата спецификация" на настоящата документация.

.Приема изцяло условията поставени в обявата и документите към обществената поръчка. Поемам ангажимент да бъде изпълнен предметът на поръчката в съответствие с техническата спецификация и действащата нормативна уредба. Поръчката ще бъде изпълнена, използвайки точен метод за организация на строителството.Ще предприеме всички необходими мерки за спазване на нормативните изисквания на законодателството на Р.България при извършване на СМР, включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда.Декларирам, че ще нося пълна отговорност за изпълнените видове работи до изтичане на гаранционните срокове

Чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

Чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

Чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

4. След приключване на строителните и монтажни дейности ще премахнем от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

Декларираме, че носим имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, съгласно чл. 163, ал. 3 ЗУТ.

Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договора настоящото предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.

Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ние сме съгласни да представим гаранция обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 5 (пет процента) % от стойността му.

Дата: 20.11.2018

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД ..
(име и фамилия)
(качество на представяващия участника)

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

Furthermore, it is noted that regular audits are essential to identify any discrepancies or errors early on. This proactive approach helps in maintaining the integrity of the financial statements and prevents any potential issues from escalating.

In conclusion, the document stresses that a robust system of record-keeping is fundamental for any business or organization. By adhering to these principles, one can ensure that all financial activities are properly documented and accounted for.



The second part of the document details the specific procedures for handling incoming and outgoing payments. It outlines the steps for recording each transaction, from the initial receipt to the final posting in the ledger.

It also covers the process of reconciling bank statements with the internal records to ensure that all transactions are correctly reflected. This step is crucial for identifying any missing or duplicate entries.

Finally, the document provides guidelines for the proper storage and archiving of all financial documents. It recommends using a secure and organized system to facilitate future access and audits.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

**обособена позиция № 3 „Ремонт на административна сграда на кметство в
с.Вълчин, община Сунгурларе“**

До ОБЩИНА СУНГУЛАРЕ.

(наименование на Възложителя)

От „МАКС СТРОЙ 05“ЕООД.

(наименование на участника)

с адрес: с. Шиварово, общ. Руен, обл.Бургас

тел.: 0876001610, факс:....., e-mail:.....

ЕИК:202664183

за участие в обществена поръчка с предмет: **„Извършване на ремонтни работи на
сгради, собственост на Община Сунгурларе“**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Запознати сме и приемаме изцяло условията поставени в обявата и документите в обществена поръчка с предмет: **„Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“**.

2. Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

3. Предлагаме да изпълним поръчката С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на предмета на горепосочената поръчка на обществената поръчка по обявената от Вас процедура.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложен в "Техническата спецификация" на настоящата документация.

Приема изцяло условията поставени в обявата и документите към обществената поръчка. Поемам ангажимент да бъде изпълнен предметът на поръчката в съответствие с техническата спецификация и действащата нормативна уредба. Поръчката ще бъде изпълнена, използвайки точен метод за организация на строителството.Ще предприеме всички необходими мерки за спазване на нормативните изисквания на законодателството на Р.България при извършване на СМР, включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда.Декларирам, че ще нося пълна отговорност за изпълнените видове работи до изтичане на гаранционните срокове

чл.2 ал.2 от ЗЗЛД чл.2 ал.2 от ЗЗЛД чл.2 ал.2 от ЗЗЛД

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

4. След приключване на строителните и монтажни дейности ще премахнем от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

Декларираме, че носим имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, съгласно чл. 163, ал. 3 ЗУТ.

Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договора настоящото предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.

Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ние сме съгласни да представим гаранция обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 5 (пет процента) % от стойността му.

Дата: 20.11.2018

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

(качество на представляващия участник)



чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До ОБЩИНА СУНГУЛАРЕ

(наименование на Възложителя)

От „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД

(наименование на участника)

с адрес: с. Шиварово, общ. Руен, обл.Бургас

тел: 0876 001610., факс:....., e-mail:.....

ЕИК: 202664183

Разплащателна сметка:

IBAN сметка: BG68STSA93000025690480

ВІС код на банката: STSABGSF

Банка: ДСК АД

Град / клон / офис: Айтос

Адрес на банката: гр. Айтос,ул.“Станионна“ №27

за участие в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с документите и изискванията на Възложителя, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

1. Ние предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на 16851,75 лв. (словом: шестнадесет хиляди осемстотин петдесет и един лева и седемдесет и пет стотинки) без ДДС или лв. (словом:) с ДДС, както следва:

- „Ремонт на ДГ „Щастливо детство“ с. Лозарево, община Сунгурларе“ в размер на 3067,00 лв. (словом: три хиляди шейсет и седем лева) без ДДС или лв. (словом:) с ДДС. (ако е приложимо)

чл.2 ал.2 от ЗЗЛД чл.2 ал.2 от ЗЗЛД чл.2 ал.2 от ЗЗЛД

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

- „Ремонт на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в с. Манолитч, община Сунгурларе“ в размер на **4884,76 лв. (словом: четири хиляди осемстотин осемдесет и четири лева и седемдесет и шест стотинки)** без ДДС или лв. (словом:) с ДДС. *(ако е приложимо)*

- „Ремонт на административна сграда на кметство в с. Вълчин, община Сунгурларе“ в размер на **8899,99 лв. (словом: осем хиляди осемстотин деветдесет и девет лева и деветдесет и девет стотинки)** без ДДС или лв. (словом:) с ДДС. *(ако е приложимо)*

Предлаганата цена трябва да е в български лева без включен ДДС и с включен ДДС. В предложените цени следва да бъдат включени разходи за труд, механизация и материали, съгласно приетите разходни норми, технически спецификации и начин на измерване, в това число допълнителните разходи и печалба, както и данъци, такси, начислявани от участника, транспортни разходи и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността в рамките на договорения период.

2. Ценообразуващи елементи, използвани при изготвяне на КСС:

- средна часова ставка – 6,00 лв./човекочас;
- допълнителни разходи върху труд – 80 %;
- допълнителни разходи върху механизация – 30%;
- доставно-складови разходи – 10 %;
- печалба – 10 %.

3. Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно, качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно нормативите за съответния вид СМР, изискванията, посочени в документите за обществена поръчка и техническата спецификация.

4. Заявяваме, че ако обществената поръчка бъде спечелена от нас, настоящото Ценово предложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

Известна ни е отговорността, която носим съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Неразделна част от настоящото ценово предложение са:

1. КСС (количествено – стойностна сметка) – 3/три/ екз. на хартиен носител.

Дата: 20.09.2018г.

чл.2 ал.2
ПОДПИС И ПЕЧАТ: ... **от 33ЛД**

(качество на представляващия участника)

чл.2 ал.2
от 33ЛД

чл.2 ал.2
от 33ЛД

чл.2 ал.2
от 33ЛД

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ИНСТРУМЕНТИТЕ, СЪОРЪЖЕНИЯТА И ТЕХНИЧЕСКОТО
ОБОРУДВАНЕ, КОИТО ЩЕ БЪДАТ ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
ПОРЪЧКАТА**

Подписаният Орхан Хюсеин Хасан

(трите имена)

в качеството си на Управител

(длъжност)

на участник „МАКС СТОЙ 05“ ЕООД.

(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен, обл. Бургас

Във връзка с участие на представлявания от мен участник в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

имаме на разположение следните инструменти, съоръжения и техническо оборудване, с които ще извършим строителството, предмет на обществената поръчка, както следва:

№	Описание (Вид/Марка/ Модел)	Бр.	Основание за ползване
1.	Бордова кола	1	собствени
2.	Дрелка	4	собствени
3.	Ъглошлайф	2	собствени
4.	Машина за рязане на теракот	2	собствени
5.	Бормашина	3	собствени

**чл.2 ал.2
от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2
от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2
от ЗЗЛД**

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“

6.	Металорежещи инструменти	3	собствени
----	--------------------------	---	-----------

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 20.11.2018г.

Декларатор: **чл.2 ал.2**
от ЗЗЛД
(поотис и печат)

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

ОБРАЗЕЦ № 8

**СПИСЪК НА ПЕРСОНАЛА, КОЙТО ЩЕ ИЗПЪЛНЯВА ПОРЪЧКАТА, И/ИЛИ
НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА РЪКОВОДНИЯ СЪСТАВ, КОЙТО ЩЕ ОТГОВАРЯТ ЗА
ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

Подписаният/ната Орхан Хюсеин Хасан

(трите имена)

в качеството си на Управител

(длъжност)

на участник МАКС СТРОЙ 05 ЕООД

(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен обл.Бургас

Във връзка с участие на представлявания от мен участник в обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе“

ДЕКЛАРИРАМ:

в съответствие с поставените от Възложителя изисквания, при изпълнението на обществената поръчка ще използвам следния персонал и ръководен състав:

Трите имена	Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение)	Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател)	Професионален опит в областта на (месторабота, период, длъжност, основни функции)
1.Геодоси Милев Жеков	Строителен техник- Строителство и архитектура	Диплом № 4989/24.09.2009г.	3г. Технически ръководител
2.Христина Станимирова Генчева	Строителен техник- Строителство и архитектура	Диплом № 28941/14.06.2018	
3.Митко Асенов Митков		Основно	

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2
от ЗЗЛД

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА
СУНГУРЛАРЕ“**

4. Димитър Янков Шилев	Основно		
5. Хюсмен Алиев Мустафов	Основно		
6. Станимир Валентинов Хаджиев	Висше „Геодезия“, Шуменски университет Ръководител ЗБУТ	Диплома 47970/24.08.2016г.	№

Заявявам, че всички лица от изпълнителския персонал, които ще участват в непосредственото изпълнение на обществената поръчка притежават необходимата професионална квалификация, съобразно дейностите, които ще извършват.

През целия период на изпълнение на обществената поръчка, ако същата ни бъде възложена, ще осигурим участие на посочените по-горе лица.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 20.01.2018г

чл.2 ал.2
от ЗЗД
(подпис и печат)



чл.2 ал.2
от ЗЗД

чл.2 ал.2
от ЗЗД

чл.2 ал.2
от ЗЗД