



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА**  
**Директива 2014/24/ЕС / ЗОП**

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

<b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)</b>			
Официално наименование: Община Карнобат		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000057026	
Пощенски адрес: бул. България № 12			
Град: Карнобат	код NUTS: BG341	Пощенски код: 8400	Държава: BG
Лице за контакт: Кремена Красиширова; инж. Златина Димитрова		Телефон: +359 55929156/+359 55929116	
Електронна поща: karnobat@mail.bg		Факс: +359 55927165	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://karnobat.acstre.com">http://karnobat.acstre.com</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://e-obp.eu/bp/Document/%7BD58A0E20-FDD3-4065-A14D-0BB92A91F119%7D">http://e-obp.eu/bp/Document/%7BD58A0E20-FDD3-4065-A14D-0BB92A91F119%7D</a>			
<b>I.2) Съвместно възлагане</b>			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
<b>I.3) Комуникация</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) <a href="http://e-obp.eu/bp/Document/%7BD58A0E20-FDD3-4065-A14D-0BB92A91F119%7D">http://e-obp.eu/bp/Document/%7BD58A0E20-FDD3-4065-A14D-0BB92A91F119%7D</a>			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input checked="" type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Официално наименование: Община Карнобат, ЦАИОМП		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000057026	
Пощенски адрес: бул. България № 12			
Град: Карнобат	код NUTS: BG341	Пощенски код: 8400	Държава: BG
Лице за контакт: Диана Минкова		Телефон: +359 55929163	
Електронна поща: karnobat@mail.bg		Факс: +359 55927165	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://karnobat.acstre.com">http://karnobat.acstre.com</a> Адрес на профила на купувача (URL):			

<a href="http://e-obp.eu/bp/Document/%7BD58A0E20-FDD3-4065-A14D-0BB92A91F119%7D">http://e-obp.eu/bp/Document/%7BD58A0E20-FDD3-4065-A14D-0BB92A91F119%7D</a>	
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)	
<b>I.4) Вид на възлагащия орган</b>	
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input type="checkbox"/> Публичноправна организация
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Друг тип: _____
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	
<b>I.5) Основна дейност</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ****II.1) Обхват на обществената поръчка**

<b>II.1.1) Наименование:</b> Инженеринг – изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект и изпълнение на СМР, съгласно одобрен работен проект, включително упражняване на авторски надзор на 16 бр. МЖС в гр. Карнобат Референтен номер: 2	
<b>II.1.2) Основен CPV код:</b> 45000000 Допълнителен CPV код: <sup>1</sup> <sup>2</sup> _____	
<b>II.1.3) Вид на поръчка</b> <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги	
<b>II.1.4) Кратко описание:</b> Предмет на обществената поръчка е инженеринг – изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект и изпълнение на СМР, съгласно одобрен работен проект, включително упражняване на авторски надзор на 16 бр. многофамилни жилищни сгради, във връзка с изпълнение на проект BG16RFOP001-2.001-0056 „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“, Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“ по 8 обособени позиции. Предметът на поръчката включва: – изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект; – извършване на СМР по одобрен работен проект; – упражняване на авторски надзор и осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи.	
<b>II.1.5) Прогнозна обща стойност:<sup>2</sup></b> Стойност, без да се включва ДДС: 3900774.38      Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)	
<b>II.1.6) Разделяне на обособени позиции</b> Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Не Оферти могат да бъдат подавани за <input checked="" type="checkbox"/> всички обособени позиции	

<input type="checkbox"/>	максимален брой обособени позиции:
<input type="checkbox"/>	само една обособена позиция
<input checked="" type="checkbox"/>	Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент: 1
<input type="checkbox"/>	Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

#### II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>

Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "Кирил и Методий" №40 и Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. „Кирил и Методий“ 27

Обособена позиция №: 1

2

#### II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>

Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> \_\_\_\_\_

Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> \_\_\_\_\_

#### II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

1. МЖС – гр.Карнобат, ул. "Кирил и Методий" №40, ситуирана в УПИ XIV-669, кв.31;

2. МЖС – гр. Карнобат, ул. „Кирил и Методий“ 27, ситуирана в УПИ XV, кв.13.

код NUTS:<sup>1</sup> BG341

#### II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Предметът на поръчката включва:

- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;
- извършване на СМР по одобрен работен проект;
- упражняване на авторски надзор;
- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи.

1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "Кирил и Методий" №40. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XIV-669, кв.31. Идентификаторът на сградата е:

501.669.3 Година на построяване: 1970г. Вид собственост: частна - държавна. Застроена площ - 254,96 кв.м. Разгъната застроена площ - 2065,44кв.м. Височина на сградата: +23,50 м (спрямо кота ± 0.00) и +24.54 м (спрямо средна кота прилежащ терен). Брой етажи: девет: надземни - осем , полуподземни - няма , подземни - един;

2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. „Кирил и Методий“ 27. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XV, кв.13. Идентификаторът на сградата: 501.784.1

Година на построяване: 1966 г. Вид собственост: частна - държавна. Застроена площ - 403,60 кв.м. Разгъната застроена площ - 1212,86 кв.м. Височина на сградата: : +12,40 м, (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: четири: надземни - три , полуподземни - един , подземни - няма.

#### II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 0</sup>

1 Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект 10

2 Срок за изпълнение на СМР 20

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 2 0</sup>

Цена - Тежест: <sup>21</sup>

70

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в

документацията на обществената поръчка	
<b>II.2.6) Прогнозна стойност</b>	
Стойност, без да се включва ДДС: 440939.42	Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)	
<b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b>	
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 420	
или	
Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:	
<b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b>	
(с изключение на открити процедури)	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
_____	
_____	
_____	
<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b>	
Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b>	
Опции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:	
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b>	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:	
Проект BG16RFOP001-2.001-0056 - „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.	
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b>	
_____	
_____	

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

#### II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>

Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Карнобат, бул.“Москва”№ 69 и Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Карнобат, бул.“Москва”№73, вх.А и вх.Б

Обособена позиция №: 2

2

#### II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>

Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> \_\_\_\_\_

Основен CPV код: <sup>1</sup>	71315000		
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____		
<b>II.2.3) Място на изпълнение</b>			
Основно място на изпълнение:			
1. МЖС – гр.Карнобат, бул.“Москва”№ 69, ситуирана в УПИ XI, кв.11; 2. МЖС – гр. Карнобат, бул. “Москва” № 73, вх.А и вх.В, ситуирана в УПИ II, кв.9.			
код NUTS: <sup>1</sup> BG341			
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b>			
(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)			
Предметът на поръчката включва:			
- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;			
- извършване на СМР по одобрен работен проект;			
- упражняване на авторски надзор;			
- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи.			
1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, бул. “Москва”№ 69. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XI, кв.11. Идентификаторът на сградата е: 501.568.1. Година на построяване: 1964 г. Вид собственост: частна. Застроена площ – 285,70 кв.м. Разгънатата застроена площ – 1260,00 кв.м. Застроена площ с включен полуподземен етаж – 1545,70 кв.м.			
2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, бул.“Москва”№73, вх.А и вх.В. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ II, кв.9. Идентификаторът на сградата е: 501.464.4 Година на построяване: 1965 г. Вид собственост: частна. Застроена площ – 665,00 кв.м. Разгънатата застроена площ – 2514,55 кв.м. Застроена площ само на подземния етаж – 437,00 кв.м. Височина на сградата: +12,40 м (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: шест: надземни – пет , полуподземни – няма , подземни – един.			
<b>II.2.5) Критерии за възлагане</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу			
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 0</sup>			
1	Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект	10	
2	Срок за изпълнение на СМР	20	
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 2 0</sup>			
<input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: <sup>21</sup>			
70			
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка			
<b>II.2.6) Прогнозна стойност</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	507676.97	Валута:	BGN
<i>(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</i>			
<b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b>			
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 420			
или			
Начална дата: _____ дд/мм/гггг			
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг			
Тази поръчка подлежи на подновяване			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:			
<b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b>			
(с изключение на открити процедури)			
Очакван брой кандидати: _____			
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____			

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b>	
Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b>	
Опции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:	
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b>	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта: Проект BG16RFOP001-2.001-0056 - „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.	
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b>	
<hr/>	
<hr/>	

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

<b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b>	
Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "П. Евтимий", №27, бл.14, вх.А и вх.Б и Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Хр. Смирненски" № 10 Обособена позиция №: 3 2	
<b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45000000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71315000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
<b>II.2.3) Място на изпълнение</b>	
Основно място на изпълнение: 1. МЖС - гр. Карнобат, ул. "Патриарх Евтимий", №27, бл.14, вх.А и вх.Б, ситуирана в УПИ I-398, кв.50; 2. МЖС - гр.Карнобат ул."Христо Смирненски" №10, ситуирана в УПИ XIII, кв.46. код NUTS: <sup>1</sup> BG341	
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b>	
(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)	
Предметът на поръчката включва:	
- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;	
- извършване на СМР по одобрен работен проект;	
- упражняване на авторски надзор;	
- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи;	
1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат,	

ул. "Патриарх Евтимий", №27, бл.14, вх.А и вх.Б. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ I-398, кв.50. Идентификаторът на сградата: 501.398.1 Година на построяване: 1970 г. Вид собственост: частна. Застроена площ - 376,10 кв.м. Разгъната застроена площ - 2640,95 кв.м. Разгъната застроена площ с включен полуподземен етаж - 3017,05 кв.м. Височина на сградата: : +18,55 м, височина на сградата от средна кота прилежащ терен +19,88 (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: седем: надземни - шест, полуподземни - един, подземни - няма.

2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Христо Смирненски" №10. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XIII, кв.46. Идентификаторът на сградата е: 501.4100.10 . Година на построяване: 1962 г. Вид собственост: частна. Застроена площ - 292,00 кв.м. Разгъната застроена площ - 967,10 кв.м. Разгъната застроена площ (с включен полуподземен етаж) - 1259,10 кв.м. Височина на сградата : +8,44 м (спрямо кота ± 0.00); +9,56 м (спрямо средна кота прилежащ терен). Брой етажи: четири: надземни - три, полуподземни - един, подземни - няма.

**II.2.5) Критерии за възлагане** Критериите по-долу Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2<sup>0</sup>

1 Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект 10

2 Срок за изпълнение на СМР 20

 Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2<sup>0</sup> Цена - Тежест: 21

70

 Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка**II.2.6) Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 485282.73 Валута: BGN  
*(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)*

**II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки**Продължителност в месеци: \_\_\_\_\_ или Продължителност в дни: 420  
или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да  Не 

Описание на подновяванията:

**II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени**

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_

или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой: 2 \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

**II.2.10) Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти

Да  Не **II.2.11) Информация относно опциите**

Опции

Да  Не 

Описание на опциите:

**II.2.12) Информация относно електронни каталози**

<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог
<p><b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>          Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз <b>Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></b>          Идентификация на проекта:          Проект BG16RFOP001-2.001-0056 - „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.</p>
<p><b>II.2.14) Допълнителна информация:</b></p> <hr/> <hr/>

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

<p><b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b>          Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Карнобат, ул. „Руси Дянков“ №13 и Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Карнобат, бул.“България” бл.1, вх.А, вх.Б и вх. В          Обособена позиция №: 4  <sup>2</sup></p>
<p><b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b>          Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000          Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____          Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000          Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____</p>
<p><b>II.2.3) Място на изпълнение</b>          Основно място на изпълнение:          1. МЖС - гр.Карнобат, ул. „Руси Дянков“ №13, ситуирана в УПИ VII-3211, кв.170; 2. МЖС - гр.Карнобат, бул.“България” бл.1, вх.А, вх.Б и вх.В, ситуирана в УПИ XII, кв.44.          код NUTS:<sup>1</sup> BG341</p>
<p><b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b>          (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)          Предметът на поръчката включва:          - изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;          - извършване на СМР по одобрен работен проект;          - упражняване на авторски надзор;          - осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи;          1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. „Руси Дянков“ №13. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ VII-3211, кв.170. Идентификаторът на сградата: 0.3211.1 Година на построяване: 1997 г. Вид собственост: частна. Застроена площ - 210,10 кв.м. Разгъната застроена площ - 890,80 кв.м. Височина на сградата: : +13,15 м, (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: четири: надземни - четири , полуподземни - няма , подземни - няма.          2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, бул.“България” бл.1, вх.А, вх.Б и вх.В. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XII, кв.44. Идентификаторът на сградата е: 501.522.1 . Година на построяване: 1965 г. Вид собственост: частна, общинска. Застроена площ - 705,60 кв.м. Разгъната застроена площ - 3089,40 кв.м Височина на сградата : +8,18 м (спрямо кота ± 0.00); +13.70 м (спрямо средна кота прилежащ терен). Брой етажи: пет: надземни - четири , полуподземни - няма, подземни - един. Партерът е със застроена площ 705,60 кв.м. и представлява изцяло надземен етаж.</p>



Разположен е на първо ниво. В него има изградени обслужващи търговски помещения.	
<b>II.2.5) Критерии за възлагане</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу	
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1</sup> <sup>2</sup> <sup>0</sup>	
1	Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект 10
2	Срок за изпълнение на СМР 20
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1</sup> <sup>2</sup> <sup>0</sup>	
<input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: <sup>2</sup> <sup>1</sup>	
70	
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
<b>II.2.6) Прогнозна стойност</b>	
Стойност, без да се включва ДДС:	535336.90 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)	
<b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b>	
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 420	
или	
Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване <span style="float: right;">Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></span>	
Описание на подновяванията:	
<b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b>	
(с изключение на открити процедури)	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
_____	
_____	
_____	
_____	
<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b>	
Ще бъдат приемани варианти <span style="float: right;">Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></span>	
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b>	
Опции <span style="float: right;">Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></span>	
Описание на опциите:	
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b>	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз <span style="float: right;">Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></span>	
Идентификация на проекта:	
Проект BG16RFOP001-2.001-0056 – „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.	
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b>	
_____	
_____	

**РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>****II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>**

МЖС с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Кирил и Методий" №22, бл.35, вх.А и вх.Б и МЖС е с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Карнобатска комуна" №1, вх.А и вх.А1

Обособена позиция №: 5  
2

**II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>**

Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>

Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>

**II.2.3) Място на изпълнение**

Основно място на изпълнение:

1. МЖС – гр.Карнобат, ул."Кирил и Методий" №22, бл.35, вх.А и вх.Б, ситуирана в УПИ II-935, кв.214; 2. МЖС – гр.Карнобат, ул."Карнобатска комуна" №1, вх.А и вх.А1, ситуирана в УПИ VI-4119, кв.40.

код NUTS:<sup>1</sup> BG341

**II.2.4) Описание на обществената поръчка:**

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Предметът на поръчката включва:

- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;
- извършване на СМР по одобрен работен проект;
- упражняване на авторски надзор;
- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи.

1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Кирил и Методий" №22, бл.35, вх.А и вх.Б. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ II-935, кв.214. Идентификаторът на сградата: 501.935.1 Година на построяване: 1975 г. Вид собственост: частна. Застроена площ – 382,55 кв.м. Разгъната застроена площ – 2213,65 кв.м. Разгърнатата застроена площ (с включен полуподземен етаж) – 2596,20 кв.м. Височина на сградата: +15,60 м; +17,00 м; +18,40 м (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: шест: надземни – пет, полуподземни – един, подземни – няма.

2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Карнобатска комуна" №1, вх.А и вх.А1. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ VI-4119, кв.40. Идентификаторът на сградата: 501.4119.12 Година на построяване: 1962 г. Вид собственост: частна; общинска. Застроена площ – 424,95 кв.м. Разгъната застроена площ – 1773,50 кв.м. Височина на сградата: : +14,30 м (спрямо кота ± 0.00), +14,73 (спрямо средната кота прилежащ терен) . Брой етажи: пет: надземни – четири, полуподземни – един, подземни – няма. Партерът е със застроена площ 419,00 кв.м. и представлява надземен етаж, разположен на първо ниво. В него са изградени обслужващи и търговски помещения.

**II.2.5) Критерии за възлагане**

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 20</sup>

1 Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект 10

2 Срок за изпълнение на СМР 20

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 20</sup>

Цена - Тежест: <sup>21</sup>

70

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

<b>II.2.6) Прогнозна стойност</b>	
Стойност, без да се включва ДДС:	536271.67 Валута: BGN
<i>(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</i>	
<b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b>	
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 420	
или	
Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване <span style="float: right;">Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></span>	
Описание на подновяванията:	
<b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b>	
<i>(с изключение на открити процедури)</i>	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
_____	
_____	
_____	
<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b>	
Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b>	
Опции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:	
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b>	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:	
Проект BG16RFOP001-2.001-0056 – „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.	
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b>	
_____	
_____	

**РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>**

<b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b>	
МЖС с административен адрес: гр.Карнобат, ул.“Екзарх Антим I” №79, вх.А и вх.Б и МЖС с административен адрес: гр.Карнобат, ж.к.“Железничар” бл.8, вх.1 и вх.2	
Обособена позиция №: 6	
2	
<b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45000000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____

Основен CPV код: <sup>1</sup>	71315000		
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>			
<b>II.2.3) Място на изпълнение</b>			
Основно място на изпълнение:			
1. МЖС - гр.Карнобат, ул."Екзарх Антим I" №79, вх.А и вх.В, ситуирана в УПИ XIV-179, кв.6; 2. МЖС - гр. Карнобат, ж.к."Железничар" бл.8, вх.1 и вх.2, ситуирана в УПИ II „за КОО“, кв.5.			
код NUTS: <sup>1</sup> BG341			
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b>			
(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)			
Предметът на поръчката включва:			
- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;			
- извършване на СМР по одобрен работен проект;			
- упражняване на авторски надзор;			
- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи;			
1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Екзарх Антим I" №79, вх.А и вх.В. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XIV-179, кв.6. Идентификаторът на сградата е: 0.179.3 за вход А и 0.179.2 за вход В. Година на построяване: 1985 г. Вид собственост: частна. Застроена площ - 423,85 кв.м. (общо за вх.А и вх.В), а поотделно, както следва: за вх.А застроената площ е: 210,65 кв.м., за вх.В застроената площ е 213,20 кв.м. Разгънатата застроена площ общо за двата входа е - 2139,25 кв.м. За вх.А РЗП е: 954,80 кв.м., за вх.В РЗП е 1184,45 кв.м. Разгънатата застроена площ с включен полуподземен етаж е 2563,10 кв.м. Височина на сградата: : +13,50 м (за вход А), +16,50м (за вх.В) . Височина от средна кота прилежащ терен: за вх.А +15,02 м и за вх.В +18,00м.			
Брой етажи:			
•Вх.А - общо пет: надземни - четири , полуподземни - един, подземни - няма;			
•Вх.В - общо шест: надземни - пет , полуподземни - един, подземни - няма.			
2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ж.к."Железничар" бл.8, вх.1 и вх.2. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ II „за КОО“, кв.5. Година на построяване: 1964 г. Вид собственост: частна; държавна. Застроена площ - 383,77 кв.м. Разгънатата застроена площ - 1721,20 кв.м. Височина на сградата : +13,32 м (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: пет: надземни - четири , полуподземни - един, подземни - няма.			
<b>II.2.5) Критерии за възлагане</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу			
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 20</sup>			
1	Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект	10	
2	Срок за изпълнение на СМР	20	
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 20</sup>			
<input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: <sup>21</sup>			
70			
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка			
<b>II.2.6) Прогнозна стойност</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	519207.66	Валута:	BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)			
<b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b>			
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 420			
или			
Начална дата: _____ дд/мм/гггг			

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване Описание на подновяванията:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b> (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати: _____ _____ _____	
<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b> Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b> Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b> <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта: Проект BG16RFOP001-2.001-0056 - „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b> _____ _____	

**РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>**

<b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b> МЖС с административен адрес: гр.Карнобат, ул.“Алекси Денев” №18 и МЖС с административен адрес: гр.Карнобат, ул.“Иван Рилски” №36. Обособена позиция №: 7 2
<b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b> Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____ Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____
<b>II.2.3) Място на изпълнение</b> Основно място на изпълнение: 1. МЖС – гр. Карнобат, ул.“Алекси Денев” №18, ситуирана в УПИ XII, кв.43; 2. МЖС – гр. Карнобат, ул.“Иван Рилски” №36, ситуирана в УПИ II, кв.56. код NUTS: <sup>1</sup> BG341
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b> (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и

**изисквания)**

Предметът на поръчката включва:

- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;
- извършване на СМР по одобрен работен проект;
- упражняване на авторски надзор;
- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи.

1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "Алекси Денев" №18. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ XII, кв.43. Идентификаторът на сградата е:

501.3493.1. Година на построяване: 1969 г. Вид собственост: частна. Застроена площ - 313,60 кв.м. Разгънатата застроена площ - 1735,55 кв.м. Височина на сградата : +15,42 м (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: шест: надземни - пет , полуподземни - няма, подземни - един.

2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "Иван Рилски" №36. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ II, кв.56. Идентификаторът на сградата е: 0.232.1 . Година на построяване: 1980 г. Вид собственост: частна. Застроена площ - 189,25 кв.м. Разгънатата застроена площ - 1771,25 кв.м. Разгънатата застроена площ (с включен полуподземен етаж) - 1960,50 кв.м Височина на сградата : +25,20 м (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: девет: надземни - осем , полуподземни - един, подземни - няма.

**II.2.5) Критерии за възлагане**

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2<sup>0</sup>

1 Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект 10

2 Срок за изпълнение на СМР 20

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2<sup>0</sup>

Цена - Тежест: 2<sup>1</sup>

70

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

**II.2.6) Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 471664.60 Валута: BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

**II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки**

Продължителност в месеци: \_\_\_\_\_ или Продължителност в дни: 420

или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да  Не

Описание на подновяванията:

**II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени**

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_

или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой: 2 \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

**II.2.10) Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти

Да  Не

<p><b>II.2.11) Информация относно опциите</b></p> <p>Опции <span style="float: right;">Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></span></p> <p>Описание на опциите:</p>
<p><b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b></p> <p><input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог</p>
<p><b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b></p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз <span style="float: right;">Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></span></p> <p>Идентификация на проекта:          Проект BG16RFOP001-2.001-0056 „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“.</p>
<p><b>II.2.14) Допълнителна информация:</b></p> <hr/> <hr/>

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

<p><b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b></p> <p>МЖС с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "Кирил и Методий" №58 и МЖС с административен адрес гр.Карнобат, ул."Кирил и Методий" №20, бл.34, вх.А и вх.Б</p> <p>Обособена позиция №: 8</p> <p><sup>2</sup></p>
<p><b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b></p> <p>Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000</p> <p>Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____</p> <p>Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000</p> <p>Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____</p>
<p><b>II.2.3) Място на изпълнение</b></p> <p>Основно място на изпълнение:</p> <p>1. МЖС – гр.Карнобат, ул. "Кирил и Методий" №58, ситуирана в УПИ I-826, кв.14; 2. МЖС – гр.Карнобат, ул."Кирил и Методий" №20, бл.34, вх.А и вх.Б, ситуирана в УПИ II-935, кв.214.</p> <p>код NUTS:<sup>1</sup> BG341</p>
<p><b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b> (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</p> <p>Предметът на поръчката включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект;</li> <li>- извършване на СМР по одобрен работен проект;</li> <li>- упражняване на авторски надзор;</li> <li>- осигуряване на необходимите съгласувателни и разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи.</li> </ul> <p>1) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул. "Кирил и Методий" №58. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ I-826, кв.14. Идентификаторът на сградата е: 0.501.826          Година на построяване: 1987 г. Вид собственост: частна. Застроена площ – 177,65 кв.м. Разгънатата застроена площ – 793,00 кв.м;          Височина на сградата: : +14,02 м (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: четири: надземни – четири, полуподземни – няма, подземни – няма.</p> <p>2) Многофамилната жилищна сграда е с административен адрес: гр.Карнобат, ул."Кирил и Методий" №20, бл.34, вх.А и вх.Б. Съгласно действащия план на града, тя е ситуирана в УПИ II-935, кв.214. Идентификаторът на сградата е: 501.935.2 . Година на построяване: 1973 г. Вид</p>

<p>собственост: частна. Застроена площ – 382,55 кв.м. Разгънатата застроена площ – 2213,65 кв.м., Разгънатата застроена площ (с включен полуподземен етаж) – 2596,20 кв.м. Височина на сградата : +15,60 м; +17,00м; +18,40 (спрямо кота ± 0.00). Брой етажи: шест: надземни – пет , полуподземни – един, подземни – няма.</p>							
<p><b>II.2.5) Критерии за възлагане</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2<sup>0</sup></p> <table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Срок за изпълнение на СМР</td> <td>20</td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2<sup>0</sup></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: 2<sup>1</sup></p> <p>70</p> <p><input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка</p>		1	Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект	10	2	Срок за изпълнение на СМР	20
1	Срок за изготвяне и съгласуване на работен проект	10					
2	Срок за изпълнение на СМР	20					
<p><b>II.2.6) Прогнозна стойност</b></p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: 404394.43 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</p>							
<p><b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b></p> <p>Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 420 или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг</p>							
<p>Тази поръчка подлежи на подновяване Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Описание на подновяванията:</p>							
<p><b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b> (с изключение на открити процедури)</p> <p>Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____</p> <p>Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>							
<p><b>II.2.10) Информация относно вариантите</b></p> <p>Ще бъдат приемани варианти Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>							
<p><b>II.2.11) Информация относно опциите</b></p> <p>Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Описание на опциите:</p>							
<p><b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b></p> <p><input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог</p>							
<p><b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b></p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> <p>Идентификация на проекта: Проект BG16RFOP001-2.001-0056 „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“.</p>							
<p><b>II.2.14) Допълнителна информация:</b></p> <p>_____</p>							



## РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

### III.1) Условия за участие

#### III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Списък и кратко описание на условията:

Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от I-ва група, IV – та /четвърта/ категория. Доказателството се представя под формата на заверено от участника копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС или валиден еквивалентен документ, или декларация, или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно националния му закон, или чрез посочване на препратка към публичен регистър. Чуждестранните лица трябва да бъдат вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

#### III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участниците да имат застраховка "Професионална отговорност" с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката или произтичащо от нормативен акт. Доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, в случай, че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в ЕЕДОП.

Изисквано минимално/ни ниво/а: <sup>2</sup>

Участникът трябва да има застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ.

#### III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем идентичен или сходен с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. Документът, с който се доказва изискването е Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

2. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем идентичен или сходен с тези на поръчката за последните пет години от датата на подаване на офертата. Документът, с който се доказва изискването е Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания;

Посочените критерии са приложими за всяка една от обособените позиции.

3. Участникът да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Документът, с който се доказва изискването е Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочена професионална

компетентност на лицата.

4. Участникът да разполага с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, необходими за изпълнение на поръчката; Документът, с който се доказва изискването е Декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение на поръчката.

При подаване на оферта участниците декларират съответствието с тези критерии за подбор само като попълват съответния раздел в ЕЕДОП.

**Изисквано минимално/ни ниво/а:**<sup>2</sup>

1. Участниците трябва да имат опит в извършване на услуги, идентични или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка, изпълнени през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата. Под услуги идентични или сходни с предмета на поръчката да се разбира: предоставяне на услуги по изработване на инвестиционни проекти свързани с реализация на енергоефективни мерки в сгради. 2. Участниците да имат опит в извършване на строителство, което е идентично или сходно с предмета на настоящата обществена поръчка, изпълнено през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата. Под строителство идентично или сходно с предмета на поръчката да се разбира извършване на СМР/СРР по общо изграждане/реконструкция/основен ремонт на сгради свързани с реализация на енергоефективни мерки

3. Участникът трябва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

а) Проектант по Част: „ Архитектурна“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

б) Проектант по Част: „ Конструктивна“ – Конструктивно становище с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

в) Проектант по Част: „ Електро“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

г) Проектант по Част: „ ВиК“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

д) Проектант по Част: „ Енергийна Ефективност“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

е) Проектант по Част: „ Пожарна безопасност“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

ж) Проектант по Част: „ ПБЗ“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

з) Проектант по Част: „ ПУСО“ с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

и) Проектант по Част: „ Сметна документация“ – по части в т.ч. подробни количествени и количествено стойностни сметки с пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по

споразумението за Европейското икономическо пространство.  
В случай, че участниците са чуждестранни лица те трябва да разполагат с проектантски, притежаващи пълна проектантска правоспособност съгласно европейското и националното им законодателство.  
Един проектант може да изпълнява повече от една част стига кумулативно да отговаря на изискванията за съответните части.

### III.1.5) Информация относно запазени поръчки <sup>2</sup>

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

### III.2) Условия във връзка с поръчката <sup>2</sup>

#### III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия  
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

#### III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

1. В откритата процедура може да участва участник, който отговаря на условията на чл. 10, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и изискванията на Възложителя. Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 ЗОП, чл. 55, ал. 1, т. 1 ЗОП и условията по чл. 107 ЗОП.
2. Гаранция за обезпечаване на авансово предоставените средства до размера на тези средства (25 %). Освобождава се до три дни след връщане или усвояване на аванса.
3. Гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора е в размер 5 (пет) на сто от стойността на договора без ДДС. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са посочени в проекта на договора.

#### III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

## РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

### IV.1) Описание

#### IV.1.1) Вид процедура

- Открита процедура
- Ускорена процедура  
Обосновка:
- Ограничена процедура
- Ускорена процедура  
Обосновка:
- Състезателна процедура с договаряне
- Ускорена процедура  
Обосновка:
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Публично състезание

#### IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение
- Рамково споразумение с един оператор
- Рамково споразумение с няколко оператора  
Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: <sup>2</sup>
- Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
- Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

<p><b>IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога</b></p> <p><input type="checkbox"/> Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти</p>																									
<p><b>IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)</b></p> <p><input type="checkbox"/> Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори</p>																									
<p><b>IV.1.6) Информация относно електронния търг</b></p> <p><input type="checkbox"/> Ще се използва електронен търг Допълнителна информация относно електронния търг:</p>																									
<p><b>IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)</b> Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>																									
<p><b>IV.2) Административна информация</b></p>																									
<p><b>IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура <sup>2</sup></b> Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [ ]/[ ]/S [ ]-[ ]-[ ]-[ ]-[ ] Номер на обявлението в РОП: [ ]-[ ]-[ ]-[ ]-[ ] (Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)</p>																									
<p><b>IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие</b> Дата: 03.01.2017 дд/мм/гггг Местно време: 17:30</p>																									
<p><b>IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати <sup>4</sup></b> _____ дд/мм/гггг</p>																									
<p><b>IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие <sup>1</sup></b></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Английски</td> <td><input type="checkbox"/> Ирландски</td> <td><input type="checkbox"/> Малтийски</td> <td><input type="checkbox"/> Румънски</td> <td><input type="checkbox"/> Френски</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Български</td> <td><input type="checkbox"/> Испански</td> <td><input type="checkbox"/> Немски</td> <td><input type="checkbox"/> Словашки</td> <td><input type="checkbox"/> Хърватски</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Гръцки</td> <td><input type="checkbox"/> Италиански</td> <td><input type="checkbox"/> Нидерландски</td> <td><input type="checkbox"/> Словенски</td> <td><input type="checkbox"/> Чешки</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Датски</td> <td><input type="checkbox"/> Латвийски</td> <td><input type="checkbox"/> Полски</td> <td><input type="checkbox"/> Унгарски</td> <td><input type="checkbox"/> Шведски</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Естонски</td> <td><input type="checkbox"/> Литовски</td> <td><input type="checkbox"/> Португалски</td> <td><input type="checkbox"/> Фински</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Английски	<input type="checkbox"/> Ирландски	<input type="checkbox"/> Малтийски	<input type="checkbox"/> Румънски	<input type="checkbox"/> Френски	<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски	<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки	<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски	<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински	
<input type="checkbox"/> Английски	<input type="checkbox"/> Ирландски	<input type="checkbox"/> Малтийски	<input type="checkbox"/> Румънски	<input type="checkbox"/> Френски																					
<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски																					
<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки																					
<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски																					
<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински																						
<p><b>IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата</b> Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)</p>																									
<p><b>IV.2.7) Условия за отваряне на офертите</b> Дата: 04.01.2017 дд/мм/гггг Местно време: 10:00 Място: административна сграда на Община Карнобат, находяща се на бул. "България" № 12, ет. 2, конферентна зала Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне: Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.</p>																									

## РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

<p><b>VI.1) Информация относно периодичното възлагане</b> Това представлява периодично повтаряща се поръчка Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: <sup>2</sup></p>
<p><b>VI.2) Информация относно електронното възлагане</b> <input type="checkbox"/> Ще се прилага електронно поръчване <input type="checkbox"/> Ще се използва електронно фактуриране <input type="checkbox"/> Ще се приема електронно заплащане</p>
<p><b>VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup></b> Продължава от раздел III.1.3 Минимално ниво: т. 3</p>

к) Строителен инженер с професионален опит минимум 3 г. или строителен техник с професионален опит минимум 5 г.;

л) Изпълнителски персонал – квалифицирани работници притежаващи професионална компетентност, в зависимост от дейностите, които ще извършват и общи работници;

м) Специалист по здравословни и безопасни условия на труд – притежаващ удостоверение (сертификат) за изпълнение на този вид дейност или еквивалент;

При участие по повече от една обособена позиция, участникът следва да предложи включително персонал и/или ръководен състав и екип от проектанти, за всяка една от позициите поотделно. Един и същ експерт не може да съвместява изпълнение по две или повече обособени позиции.

4. Участникът да разполага с:

- Бордова кола - 1 бр.;
- Пробивна машина - 2 бр.;
- Заваръчен апарат - 1 бр.;
- Фасадно скеле - 1000 кв. м.

Изискването се прилага за всяка обособена позиция поотделно.

#### VI.4) Процедури по обжалване

##### VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град:

София

Пощенски код:

1000

Държава:

BG

Телефон:

+359 29884070

Електронна поща:

crcadmin@crc.bg

Факс:

+359 29807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.crc.bg>

##### VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup>

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):

##### VI.4.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

В 10-дневен срок от настъпване на обстоятелствата по чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

##### VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информацията относно подаването на жалби <sup>2</sup>

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):
<b>VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление</b> Дата: 25.11.2016 дд/мм/гггг

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1            моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- 2            в приложимите случаи
- 4            ако тази информация е известна
- 2<sup>0</sup>          може да бъде присъдена значимост вместо важност
- 2<sup>1</sup>          може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва