



ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка за услуги

№

Днес, 14.06 2019 г., в гр.Бяла, между:

ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА със седалище и адрес на управление: гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов“ № 29 с БУЛСТАТ/ЕИК: 000093435, представлявана от Костадин Борисов Самарджиев - Заместник - Кмет на Община Бяла, Упълномощен, съгласно Заповед № РД 07 00 – 258/ 13.06.2016 год. и Иванка Андонова Стоянова – главен счетоводител, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна, и

арх. ДОБРИЛ ИВАНОВ ДОБРЕВ, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, пк 9700, ул. „Андрей и Веселин Стоянови, № 14, ап. 7 и адрес за кореспонденция: гр. Шумен, пк 9700, ул. „Андрей и Веселин Стоянови, № 14, ап. 7, БУЛСТАТ: 127579708, представявано от арх. Добрил Иванов Добрев в качеството си на самоосигуряващо се лице, наричано по-нататък за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

На основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с чл. 5, предложение I от Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП) се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изработи, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги, наричани за краткост „Услугите“: **Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Реконструкция и преустройство на сграда с идентификатор № 07598.303.1001.18 в гр. Бяла в „Центрър за изкуства и занаяти“**, наричани за краткост „Услугите“.

Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Услугите в съответствие с Техническата спецификация/Задание за проектиране, Техническото му и Ценово предложение, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

(2) При изпълнението на услугите, предмет на този договор, Изпълнителят се задължава да спазва всички изисквания на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхват и съдържанието на инвестиционните проекти, както и всички други нормативни и подзаконови актове, приложими по отношение на възложените дейности. Техническият проект задължително трябва да има обхват съответстващ на Техническата спецификация/ Задание за проектиране.

(3) Изпълнителят се задължава да извърши лично всички съгласувателни процедури за проекта, да се явява и защитава разработките си пред експертен съвет, и да извърши за своя сметка налагачи се преработки или поправки, ако се е отклонил от уговореното.

Чл. 3. (1) Изпълнителят се задължава да предаде на Възложителя техническия проект, разработен, подпечатан и подписан от лице, притежаващо необходимата проектантска правоспособност по съответната

PDF Eraser Free

част, присъдена от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и окомплектован в съответните екземпляри на хартиен и електронен носител, съгласно изискванията на Техническата спецификация.

(2) Обяснителната записка към съответната част трябва да пояснява предлаганите проектни решения и съответствията им с изискванията на съвременната нормативна база, и да съдържат конкретни описание на техническите решения и методите на изпълнение.

(3) Подробна количествена и количествено-стойностна сметка трябва да се изготви по видове дейности. Стойностите по всяка позиция се посочват в български лева, без ДДС.

(4) При съблюдаване на техническите спецификации / задание към настоящата процедура, Възложителят след отправяне на възлагателно писмо ще възложи конкретните обекти.

Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да упражнява авторски надзор по време на реализацията и изпълнението на строително-монтажните работи на обекта, в обема предвиден съгласно действащите нормативни изисквания и техническата спецификация.

(2) Осъществяването на авторски надзор от проектантите следва да включва като минимум следните дейности:

- Извършване на контрол на строителната площадка във връзка с качеството на строителните работи и стриктното спазване на проекта.
- Консултации на строителната площадка при изпълнението на обекта.
- Участия в срещи и заседания, свързани с реализацијата на обекта.
- Съдействие при избор на материали и изпълнители на строителните работи.
- Консултации, извършвани на работното място на проектантите или чрез електронните средства за комуникация.
- Изработка на допълнителни чертежи на детайли.
- Извършване на допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството.
- Участия в комисии и съставяне на протоколи за етапното приемане на строителните работи.

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

(2) Срокът за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически проект“ е 30 (Тридесет) календарни дни, считано от датата на получаване на документите – изходни данни, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед изпълнението на Услугите, съгласно техническото предложение на Изпълнителя, съставляващо Приложение № 2 .

(3) Незабавно след предаване на проектите Изпълнителят се задължава да предприеме действия по съгласуване на проектите със съгласувателните институции, като времето за съгласуване не се включва в срока по предходната алинея.

(4) Срокът за упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка (акт образец 2 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва с окончателното въвеждане на обекта в експлоатация, чрез издаване на Удостоверение за въвеждането му в експлоатация.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е на територията на община Бяла и офиса/ите на изпълнителя.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 1 650,00 (Хиляда шестотин и петдесет) лева, наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3, разпределена както следва:

PDF Eraser Free

1. 1 550,00 (Хиляда петстотин и петдесет) лева за изготвяне на технически проект;
2. 100,00 (Сто) лева за осъществяване на авторски надзор;

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е фиксирана/крайна за всички дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не подлежи на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) В случай, че изпълнението на Договора налага извършването на разходи за заплащане на държавни, местни, нотариални или други такси, вкл. такси за съгласувателните процедури, такива разходи не се считат за включени в Цената и се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

8.1. авансово плащане - не се предвижда

8.2. Цената по чл. 7, ал. 1 т. 1 ще бъде изплатена в срок до 30 (*тридесет*) календарни дни, считано от окончателното приемане на проекта, включващо едновременното изпълнение на следните условия: извършване на всички съгласувателни процедури от Изпълнителя и одобрение на проекта от Главния архитект на Общината.

8.3. Сумите за авторски надзор ще бъдат изплатени в срок до 30 (*тридесет*) календарни дни след издаване на Удостоверение за въвеждането в експлоатация на обекта и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответната дейност, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора; и

2. фактура за дължимата сума за съответната дейност, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка ДСК ЕАД

IBAN: BG35STSA93000013295444

BIC: STSABGSF

титуляр на сметката Добрил Иванов Добрев

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (*три*) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

PDF Eraser Free

Чл. 11. (1) Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 7 (седем) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 8 – 10 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разработките и материалите и да извърши преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;
3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 32 от Договора;
6. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
7. Да упражнява авторски надзор по време на строителството до въвеждането на обекта в експлоатация. Да осигури упражняването на авторски надзор по време на строителството, при всяко повикване от страна на лицето, упражняващо контрол по изпълнението на настоящия договор от името на Възложителя, от строителя или от консултантта, упражняващ строителен надзор, в срока, посочен от него, като не възпрепятства изпълнението на СМР.

PDF Eraser Free

8. Да представя становища и предписания, като вписва в заповедната книга на обекта всички взети решения, промени или уточнения на възникналите въпроси в хода на строителството. Да изготви екзекутивната документация при необходимост, необходима за въвеждане на обекта в експлоатация, в срок, съгласуван с Възложителя.

9. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (ако е приложимо)

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изиска и да получи Услугите в уговорения срок, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да изиска, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изгответените от него разработки и материали или съответна част от тях;
4. да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на всяка от разработките/материалите, в съответствие с уговореното в чл. 18 от Договора;
5. да не приеме някои от разработките/материалите, в съответствие с уговореното в чл. 18 от Договора;

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите за всеки отделен етап от разработките/материалите на всяка дейност, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 32 от Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 17.(1) Предаването на техническия проект, ведно с количествено-стойностните сметки се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и

PDF Eraser Free

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

(2) Незабавно след предаването по ал.1 Изпълнителят предприема действия за съгласуване на проектите с всички съгласувателни институции и след финализиране на тези действия вече съгласуваните проекти се предават с нов приемо-предавателен протокол на Възложителя за разглеждането им от Експертен съвет.

Чл. 18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. да поиска преработване и/или допълване на разработките/материалите в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението, при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатиранные недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор (частта, относно авторския надзор) се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 5 (пет) работни дни след въвеждането на обекта в експлоатация.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 19. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и едно на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 20. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на услугата или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 21. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 23. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 24. (1) Този Договор се прекратява:

PDF Eraser Free

1. с изтичане на Срока на Договора ;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установлено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните / ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 25. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

[2] За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 7 (седем) дни, считано от получаване на възлагателното писмо;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 7 (седем) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката / Техническата спецификация и Техническото предложение/.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. [В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 27. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

PDF Eraser Free

- а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички разработки/доклади, изгответи от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
- в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 28. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред разработки, ако същите са полезни за Възложителя.

Чл.29. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 30. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложениета, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложениета имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 31. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 32 (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на

PDF Eraser Free

Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хай, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всяка финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регуляторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

PDF Eraser Free

Чл. 34. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯт декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯт установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 (седем) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯт носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯт заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 35. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 36. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 37. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 (три) дни от настъпването на непреодолимата сила, като

PDF Eraser Free

посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 38. **(1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нишожност на отделни клаузи

Чл. 39. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се заместват от повелителна правна норма, ако има такава.

В случай на противоречие между каквото и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.]

Уведомления

Чл. 40. **(1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: : гр. Бяла, област Варна , ул. „Андрей Премянов” № 29

PDF Eraser Free

Тел.: 0885 774443

Факс: 05143 2379

e-mail: byala_mayor@abv.bg

Лице за контакт: Христо Железаров

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Шумен, пк 9700, ул. „Андрей и Веселин Стоянови, № 14, ап. 7

Тел.: 0888 938533

e-mail: dobril@mail.bg

Лице за контакт: Добрил Добрев

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език

Чл. 41. Този Договор се сключва на български език.

Приложимо право

Чл. 42. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 43. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и

PDF Eraser Free

споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от родово компетентния съд в гр. Варна.

Екземпляри

Чл. 44. Този Договор се състои от 13 страници и е изгoten и подписан в 2 (Два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 45. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация/Задание за проектиране;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ОБЩИНА БЯЛА

КОСТАДИН САМАРДЖИЕВ

ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА

Упълномощен, съгласно Заповед

№ РД 0700 - 258/13.06.2016 г.

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

ИВАНКА СТОЯНОВА

Съгласува:

Йордан Чернев

Христо Железarov

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

арх. ДОБРИЛ ДОБРЕВ

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с
чл.- 4, т. 1 от Регламент ЕС 2016/679

PDF Eraser Free

Republic of BULGARIA, District of Varna
9101 Byala Municipality
29 Andrei Premyanov Str.
Fax: +359 5143 / 23-79
Mayor 24-02 22-86



Република БЪЛГАРИЯ, област Варна
9101 Община Бяла
ул. "Андрей Премянов" 29
Факс: +359 5143 / 23 79
Кмет 24-02 22-86

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 2016/679

ОДОБРИЛ:

ЗА ОБЩИНА БЯЛА:

/КОСТАДИН БОРИСОВ САМАРДЖИЕВ, ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА
ОБЩИНА БЯЛА, УПЪЛНОМОЩЕН СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД

№ РД 0700 - 258/13.06.2016 Г./

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР НА
ОБЕКТ:

„РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДА С ИНД. №
07598.303.1001.18 В ГР. БЯЛА В „ЦЕНТЪР ЗА ИЗКУСТВА И ЗАНАЯТИ““

I. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

Основание за разработката е намерението на Община Бяла да преустрои съществуваща сграда с идентификатор 07598.303.1001.18.

Настоящото задание за проектиране е изгответо съгласно чл. 13 ал. 2 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Предмет на настоящото техническо задание е изработване на проектна документация за технически инвестиционен проект за обект: „Реконструкция и преустройство на сграда с инд. № 07598.303.1001.18 в гр. Бяла в „Център за изкуства и занаяти“, с цел кандидатстване по Мярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Стратегия за ВОМР на МИГ "Долни чифлик и Бяла".

Проектът да се разработи в съответствие с настоящото техническо задание, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Съществуващо положение:

Сграда с идентификатор 07598.303.1001.18 е ситуирана в ПИ с идентификатор 07598.303.1001. Има застроена площ 59 /петдесет и девет/ кв. м., и същата е изградена като част от проект: „Културен център“, финансиран по Мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ по Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013 година.

II. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Част Архитектура

1. Да се изготви ново проектно решение, предвиждащо цялостно преустройство на „Павилион за изкуствата“ в център за култура и занаяти;

PDF Eraser Free

2. Да се предвиди сгъваеми и плъзгащи стъклени системи;
3. Да се предвиди цялостно интериорно и екстериорно ефектно осветление;
4. Да се предвиди климатична инсталация за отопление и охлажддане на цялата сграда;
5. Да се предвиди монтаж на пана за окачване на стена /информационни материали/;
6. Да се предвиди цялостно оборудване на обзавеждането;
7. Да се предвиди подмяна на съществуваща подова настилка с гранитогрес дървесен тип.

С реализацията на такъв тип център за култура и занаяти се цели съхраняването на културните традиции и занаяти на Община Бяла (Лозарство и винарство). Дава се възможност за организиране на творчески събития, обучения, демонстрации, както и за открыти уроци по грънчарство, бродерия, открита работилница за направа на сувенири /морска тематика/, дърворезба и др.

Към проекта следва да се приложат:

- Обяснителна записка;
- Количествена сметка и стойностна сметка;

III. УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВКЛЮЧВА:

1. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съгласно одобрения технически проект, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане.
2. Подписването на всички актове и протоколи по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
3. Посещение на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор.
4. При упражняване на Авторския надзор, предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани с авторското му право за точното спазване на изработения от него технически проект, се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

IV. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да представи проектната документация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отговаряща на Наредба № 4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти в един екземпляр на магнитен носител /CD/, съдържащ работни файлове във формат, съвместим с програмите, на които са изработени съответните проектни части, както и в *.pdf формат и пет еднообразни екземпляра на хартиен носител, като всеки да се придружава с подробни количествени сметки, проект на техническа спецификация за всеки вид работа, която ще се извършва на строежа.

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП,
във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 2016/679

ИЗГОТВИЛ:

ХРИСТО ЖЕЛЕЗАРОВ
МЛ. ЕКСПЕРТ В ДИРЕКЦИЯ РУПЕ

PDF Eraser Free

ДО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА
ГР. БЯЛА,
УЛ. „АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ“ №29

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за обществена поръчка при условията на чл. 191, ал. 1, т. 2 по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: **Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Реконструкция и преустройство на сграда с идентификатор № 07598.303.1001.18 в гр. Бяла в „Центрър за изкуства и занаяти“**

От: Арх. Добрил Иванов Добрев ,
(наименование на участника)
с адрес: гр. Шумен, ул. „Андрей и Веселин Стоянови“, № 14 ,ап.7
тел.: 0888 938533, факс:..., e-mail: dobril@mail.bg,
ЕИК/Булстат: 127579708

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение като част от офертата ни за участие в обявената от Вас обществена поръчка по реда на глава 26 от ЗОП с предмет: **Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Реконструкция и преустройство на сграда с идентификатор № 07598.303.1001.18 в гр. Бяла в „Центрър за изкуства и занаяти“**.

Заявяваме, че желаем да участваме в обществената поръчка за избор на изпълнител по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с горепосочения предмет и сме готови да я изпълним изцяло в съответствие с изискванията на възложителя и в пълно съответствие с техническата спецификация.

Декларираме, че сме запознати с условията в обявената от Вас обществена поръчка и изискванията на ЗОП и ППЗОП.

Даваме съгласието си предоставените в настоящата оферта лични данни да бъдат използвани за целите на обществената поръчка и сключване на договор за изпълнението ѝ.

Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Предлагаме срок за изпълнение на дейностите по изготвяне на техническия проект 30 (словом тридесет) календарни дни, считано от датата на получаване на документите – изходни данни, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт следва да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед изпълнението на Услугите.

Ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор в законоустановения срок.

Дата : 03.05.2019г.

Подпись и печать:

Забележка: Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията

PDF Eraser Free

ДО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА
ГР. БЯЛА,
УЛ. „АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ“ №29

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за обществена поръчка при условията на чл. 191, ал. 1, т. 2 по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: **Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Реконструкция и преустройство на сграда с идентификатор № 07598.303.1001.18 в гр. Бяла в „Центрър за изкуства и занаяти“**

От: Арх. Добрил Иванов Добрев ,
(наименование на участника)
с адрес: гр. Шумен, ул. „Андрей и Веселин Стоянови“, № 14 , ап.7 ,
тел.: 0888 938 533, факс: , e-mail: dobril@mail.bg,
ЕИК/Булстат: 127579708,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето Ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с предмет: **Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Реконструкция и преустройство на сграда с идентификатор № 07598.303.1001.18 в гр. Бяла в „Центрър за изкуства и занаяти“**.

След като се запознахме с поканата за участие и изискванията на Възложителя, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

Предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на 1650,00 лв. (словом: хиляда шестстотин и петдесет лева) без ДДС или ---- лв. (словом:----) с ДДС, разпределени както следва:

- 1) за изпълнение на проектирането: 1550,00 лв. (словом: хиляда петстотин и петдесет лева) без ДДС или ---- лв. (словом: ----) с ДДС
- 2) за изпълнение на авторски надзор по време на строителството: 100,00 лв. (словом: сто лева) без ДДС или ---- лв. (словом: ----) с ДДС

В цената се включват всички разходи на Изпълнителя за изпълнение на всички дейности описани в Техническата спецификация.

Дата 03.05.2019 г.

Подпись.....

/подпись и печать/