

ДОГОВОР

за възлагане на строителни работи

Днес 24.07.2015 в гр.Роман

между **Община Роман** с адрес на управление: гр.Роман, бул."Христо Ботев"№132-136 с ВУЛСТАТ 000193460, представлявана от:инж. Красимир Петков Петков Кмет и Дяняна Йолова Миркова – вр.и.д. главен счетоводител

наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна и

ИЛКС ООД -Мездра с адрес на управление: Мездра ул. Георги Димитров №8. ЕИК106590683 представлявано Мировслав Симеонов Захариев –Управител наричан по –долу Изпълнител

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ по този договор възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ приема да извърши

на своя отговорност, организация строително-ремонтни работи на обект **Ремонт на**

общинска пътна и вътрешна улична мрежа на територията на община

Роман

Обособена позиция №4Доставка и полагане на еластична орграда"

1.2. Обемът на основните договорени работи е установен в КСС (*Приложение №1*) към

договора.

1.3. В случай, че в процеса на изпълнението на основните договорени работи, вследствие технологична необходимост възникне необходимост от извършване и на други видове работи, те също ще се считат като договорени за изпълнение.

1.4. В случай, че обемът на работите по т.1.2. се окаже по-голям или по-малък от първоначално определен, за договорен ще се счита действителният.

2. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

2.1. Сроктът за извършване на ремонта по количествената сметка от т. 1.2. се определя на 59 /петдесет и девет календарни дни/

2.2. Сроктът по т.2.1. започва да тече от датата на сключване на настоящия договор.

2.3. Крайната дата за изпълнение на ремонта ще съвпада с датата на подписване на констатилен акт обр. 15 по Наредба №3/2003г.

2.4. Сроктът определен по т.2.1. може да бъде удължен при наложителни обстоятелства по взаимно съгласие на страните или в следните случаи:

2.5. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ е наредил временно спиране на всички видове работи или на вид работи, които обективно налага забавено изпълнение на други видове работи.При спиране на строителството се съставя Акт за установяване на състоянието на строежа /обр.10 към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба №3/2003 г.

2.6. Когато държавни компетентни органи или извънредни събития наредят или предизвикат временно спиране на работата.

2.7. Ремонтът може да продължи след отпадане на причините довели до спирането и след съставяне на Акт за установяване състоянието на строителния обект и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството (приложение № 11 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/2003 г.)

2.8. За всяко неосновано забавяне ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ ще дължи обезщетяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ в размери съобразени с нанесените щети и евентуално пропуснатите ползи до размера на задържаната гаранция.

3. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Цената на договорения ремонт е в размер 30992,28. **лева без ДДС** или **37190,74 /тридесет и седем хиляди сто и деветдесет лева и четри стотинки / с ДДС**. Цената е окончателна и валидна до пълното изпълнение на договора и не подлежи на увеличение.

3.2. За покриване на начални разходи ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ няма да получи аванс

3.3.Окончателната цена ще се определя от сбора на сумите, получени от действителни изпълнените количества умножени по цени на видовете работи, в *офертата* към договора.

3.4. ИЗПЪЛНЕНИЕТО ще получава междинно плащане за изпълнените до датата на плащането работи, ако не е надвишена 80% от сумата по т.3.1. след подписване на Протокол обр.19 Размерът на междинното плащане ще се установява с протокол за изпълнение и остойностени количества. Подписан от Изпълнителя и Възложителя

3.5. Окончателното плащане ще бъде реализирано до три дни след датата на подписване Констативен акт обр.15 и приемането на обекта.

3.6. Неописаните в спецификацията видове и количества работа изпълнени по силата на т.1.3. ще се изплатят в действителен обем по цени съгласно офертата и съставяне на съответно писмено споразумение.

4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. Възложителят ще изпълнява **инвеститорски контрол** и има право по всяко време да извършва проверки за количествата и качеството на извършените работи и за стандартното им съответствие. Възложителят ще има право да привлича като свои правомощници експерти, които ще имат право да извършват същите проверки и да разпореджат спиране или поправка при констатирани пропуски.

4.2. Ако видът на работите и естеството на ремонта налагат това, Възложителят ще има право да назначи строителен надзор в съответствие с нормативната уредба по ЗУТ.

4.3. Възложителят ще бъде длъжен да осигури нормални за изпълнение на работата условия, в съответствие с графика по т.2.1.

4.4. Възложителят ще бъде длъжен след предварително уведомяване да осигури компетентен свой представител за подписване на Акт обр.12, когато това е необходимо и констативен акт обр.15, когато се завършат договорените работи.

5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. Общи задължения

5.1.1. Изпълнителят се задължава на свой риск и отговорност да изпълни и завърши обекта в съответствие с договора и да отстрани всички дефекти в обекта, като осигури всичко необходимо за изпълнение на договора: организация, работна ръка, материали, строителна механизация и оборудване. Обектът трябва да бъде годен за предназначението му, определено в документацията за участие в обществена поръчка

5.1.2. Преди започване на строителството Изпълнителят е длъжен:

а) да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на строителната площадка, да вгради и да постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и други;

б) да вземе необходимите мерки за запазване от повреди и разместване на заварени поземни и надземни мрежи и съоръжения, геодезически знаци, зелени площи, декоративни дървета и други;

в) да изгради временни строещи, необходими за организацията и изпълнението на строителството.

5.2. Представител на Изпълнителя

5.2.1. Изпълнителят определя лице от своя персонал, което ще бъде упълномощено да го представява пред Възложителя (консултанта), за което го уведомява писмено.

5.3. Изпълнителят е длъжен:

а) да изпълнява строителството според одобрените проекти, разрешението за строеж, предписанията и указанията на строителния надзор, авторския надзор и инвеститорския контрол; в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията за безопасност на строежите, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;

б) да изпълнява качествено и в срок работите - предмет на този договор, в технологична последователност, съгласно графика за изпълнение и съгласуванния с Възложителя работен проект за организация и изпълнение на строителството, когато такъв е необходим.

в) да изпълнява строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие с представените в предложението на кандидатите сертификати/декларации, както и със съществените изисквания към строежите;

а) Изпълнителят не извършва своевременно и без забава или съобразно изискванията на Възложителя и условията на договора, възможните му СМР и/или други дейности, предмет на упражняването строителен надзор (консултанта) и не се съобразява с отразеното му писмено възражение в 14-дневен срок от получаването на същото;

б) Изпълнителят отпада по подизпълнителски договори целия обект или го отпада на подизпълнители, които не са представително одобрени от Възложителя.

7.1. Разваляне на договора от страна на Възложителя поради неизпълнение на Изпълнителя. 7.1.1. Възложителят има право да развали договора с едностранно 14-дневно писмено предизвестие, ако:

7. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ: РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

6.3. Гаранционните срокове по този договор ще бъдат съгласно ЗУТ.

6.4. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което обектът нефункционира, поради възникнал и неотстранен по вина на Изпълнителя дефект. В този случай Изпълнителят дължен да уреди удължаване срока на валидност на обезпечението, със съответния срок.

6.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи гаранция за срочно и добро изпълнение гаранция в размер на 619,00 лева, в деня на сключване на договора и ще я задържи до приемане на обекта **което е 2% от стойността на договора без ДДС**

6. ГАРАНЦИЯ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отстранява за своя сметка констатирани некачествено изпълнени работи и отклонения от проекта, в указания от надзора срокове.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отстранява дефекти в гаранционните срокове за своя сметка в срок пет дни от получаване на съобщение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

г) да изпълнява работите съгласно сертифицирана система за осигуряване на качеството на организацията (рес. Програма за осигуряване на качеството);

д) да съхранява и предоставя при поискване от контролен орган на строителните книжа и заповедната книга на строежа;

е) да осигурява своевременно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството във формата и сроковете съгласно Наредба № 3/2003 г., включително и тези за успешно проведени единични изпитвания на машините и съоръженията;

ж) да уведомява общинската администрация за откритите по време на изпълнението подземи и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и периметри;

з) да уведомява незабавно органите по пожарна и аварийна безопасност и по безопасност на движението за началото и срока на строителството по съответните улици, които се разкопават;

и) да уведомява незабавно съответните служби и експлоатационни дружества за евантуални повреди на мрежи и съоръжения, произлезли при работата, а ако се отнася за повреда на водопроводи, топлопроводи или газопроводи – уведомява незабавно и хитенно-епидемиологичните и органите по пожарна и аварийна безопасност;

и) да уведомява незабавно общинската администрация и най-близкия исторически музей при разкриване на археологически находки;

к) да уведомява общинската администрация, както и службите и експлоатационните дружества, които стопанисват и експлоатират мрежите и съоръженията, за предстоящото засищане на новозградени или преустроени подземи мрежи и съоръжения;

л) да спазва изискванията за опазване на околната среда по време на строителството и след приключването му, съобразно Закона за управление на отпадъците;

5.4 Изпълнителят се задължава да изпълни от глава I на офертата опазване на околната среда т.1.2 и

9.2. След подписването на Конститутивния акт обр. 15 без забележки, с който е извършено предаването на обекта от Изпълнителя на Възложителя, рискът от погиване или повреждане на трети лица.

9.1. Изпълнителят носи отговорност за правилното изпълнение на възложението СМР от датата на започването до датата на завършването на строително – монтажните работи, както и риска от погиването или повреждането на строителните материали и/или на строителната техника, механизация и оборудване, настъпили в резултат на случайното събитие или виновни действия на

8. РИСК И ОТВОРНОСТ

разходите за отегляне на оборудването на Изпълнителя от строителната площадка. за изпълнените СМР, на материалите и съоръженията, доставени на обекта, както и на да получи гаранцията за изпълнение на договора, заплащане на неизплатения остатък от цената

8.5. В случай на прекратяване на договора поради неупълномощена сила, Изпълнителят има право писмено уведомяване за прекратяването на договора.

8.4. Ако събитието продължи повече от 30 /тридесет/ дни всяка от страните може да отпави

което е била налице неупълномощена сила.

8.3. Докато трае неупълномощената сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях настъпни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през

8.2. Страната, която не може да изпълни задълженията си поради неупълномощена сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на събитието уведомява другата за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позволяваща се на неупълномощената сила, трябва да изпрати писмено потвърждение, изходящо от официален орган на страната, в която е настъпила неупълномощената сила, с което се удостоверява неупълномощената сила и невъзможността за изпълнение. Уведомяване следва да се изпрати и при прекратяването на действително неупълномощената сила в посочения по-горе срок. При неупълномощаване се дължи обезщетение за настъпилите от това вредни.

8.1. Изпълнителят се освобождава от отговорност и не дължи неустойки, в случаите, когато забавата или неизпълнението на друго задължение по договора е в резултата на неупълномощена сила, т.е. нефинансиране на обекта

8 НЕУПЪЛОМОЩЕНА СИЛА (ФОРС МАЖОР)

7.4. Възложителят прекратява договора с Изпълнителя поради липса на финансиране на обекта. горепосочените разходи, суми и щети.

7.3. Плащания след развалянето на договора
7.3.1. При разваляне на договора по вина на Изпълнителя, Възложителят има право да задържи останалите плащания до уточняването по размер на всички разходи по проектирането, изпълнението, завършването на строителството, отстраняването на недостатъците, щетите от евентуалната забавя и допълнителните суми по завършване на обекта. В този случай, Възложителят следва да заплати на Изпълнителя договореното възнаграждение след като от предоставената гаранция за изпълнение и дължимите плащания бъдат приспаднати

и всички стоки и материали, доставени на обекта и заплатени от Възложителя.

7.2. Освобождаване на строителната площадка
7.2.1. Независимо от причината за прекратяване действието на договора, Изпълнителят в срок от 14 работни дни е длъжен да напусне строителната площадка, след като предприеме всички действия, необходими за обезопасяването на обекта и предаде на Възложителя всички документи, свързани с изпълнението на строежа, в това число изготвената от Изпълнителя, както

незначителна с оглед първоначално възложението работи.

7.1.3. Възложителят не може да прекрати действието на договора, ако неизпълнената част е несъстоятелност.

7.1.2. Възложителят има право да прекрати договора без предизвестие, когато Изпълнителят банкрутира, премине в ликвидация или бъде започнато производство по обявяването му в

обекта, причинено от случайно събитие или виновно действие на трети лица преминава върху Възложителя.

9.3. Всяка от страните носи имуществена отговорност спрямо другата страна за всички причинени щети и пропуснати ползи, представляващи пряка и непосредствена последица от нейните виновни действия или бездействия.

10. НЕУСТОЙКИ

10.1. При несъздаване на крайния срок по т.2.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ ще дължи неустойка в размер на 0.5% за всеки ден от цената по т.3.1., но не повече от 0.10.%

10.2. При забавяне на плащанията по т.3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЪТ ще дължи неустойка в размер на 0.5% на ден за просрочената сума.

11. ДРУГИ УСЛОВИЯ

11.1. **Инвеститорският контрол** по отношение на ремонта ще се осъществява от Красимир Дочев-гл. специалист УТАБ и геодезия и инж. Хачик Маркосян – гл. специалист КС при ОБА-Роман, тел.09123/20-64, в.в.т.377,455

11.2. Прякото ръководство и отговорност за изпълнение на работите ИЗПЪЛНИТЕЛЪТ ще възложи на Елена Миткова Монова тел.0910/93302 факс/0910/93302

11.3. Евентуално спорове по изпълнението на този договор ще се решават чрез споразумяване, а при невъзможност по съдебен ред. Договорът е съставен и подписан в два екземпляра.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Количествено стойностна сметка
2. Гаранция за изпълнение
3. Линеен график
4. Оферта

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА РОМАН * КМЕТ *

инж. Красимир Петков

Вр.д.г.л. счетоводител:
Дялиана Миркова.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЛКС ООД-Мездра



ПЕНОВА ОФЕРТА

За обособена позиция № 4 – „Доставка и полагане на еластична отада“

ОТ: „ЛКС“ООД - МЕЗДРА

(наименование на участника)

с адрес: гр.Мездра, ул. „Георги Димитров“ № 8

тел.: 0910/93302, факс: 0910/93302, e-mail: Lksmezdra@gmail.com

регистриран по фирмено дело № 715/2004 г. по описа на Врачански окръжен съд.,

..... ЕИК: 106590683,

ДДС №: BG 106590683

Разплащателна сметка:

IBAN сметка BG61BUIB98881039960600

BIC код на банката BUIBBSGF

Банка: „СИБАНК“ЕАД

Град/квон/офис: квон Враца, офис Мездра

Адрес на банката: гр. Мездра, пл. „България“ № 1

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **Ремонт на общинска пътна и вътрешна улична мрежа на територията на община Роман**

15. Декларирам, че търговското дружество, което ръководя, желая да участва в процедурата за горепосочения обект, при условията, упоменати в ПУБЛИЧНАТА ПОКАНА и приети от нас.

16. Настоящата оферта е изготвена на база представени технически изисквания и КСС. От нашето дружество е направен оглед и сме запознати с всички условия на обекта.

17. За извършване на СМР, предвидени в представената от Вас количествена сметка, същата е изготвена по единични фирмени цени, изчислени въз основа на разходните норми за труд, механизация, материали / УЧН, СЕК или реални фирмени норми / и на ценообразуващи елементи както следва:

Плати Банк ДООЕЛ
Посочен - Новод ЕООД



[Handwritten signature]



Дата 26.06.2015 г.

Приложения (окомплектовани заедно с настоящия оферта)
5. Количествена сметка с попълнени единични цени за предвидените СМР, подписана и подпечатана – оригинал.
6. Анализи на единичните офертни цени – заверени от участника

Договор.

21. Заявяваме, че ако пропедурата бъде спечелена от нас, настоящето Приложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на строителството на обекта.

20. Ако ми бъде възложено строителството на горепосочения обект, се задължавам да спазвам действащите в страната технически норми и стандарти, отнасящи се до строителството на обекта, както и нормативните изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, безопасност на движението и други, свързани със строителни работи.

19. Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним и предадем договорените СМР, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора. Декларираме, че сме съгласни заплащането да става срещу актуване на действително извършени строителни работи.

18. Общата цена, която предлагаме за изпълнение на настоящия обществена поръчка е в размер на **30992.28** (тридесет хиляди девестотин деведесет и два лева и двадесет и осем стотинки) лв. без ДДС, или **37190.74** (тридесет и седем хиляди сто и деведесет лева и седемдесет и четири стотинки) лв. с ДДС.

Заявяваме, че тези ценообразуващи показатели показателни ще използваме и при възникване на допълнителни видове работи.

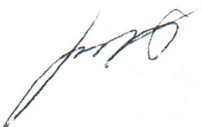
- 3.1. Средна часова ставка – 3.00 лв./човекочас;
- 3.2. Допълнителни разходи върху труда- 40 %;
- 3.3. Допълнителни разходи върху механизацията- 30 %;
- 3.4. Доставно-складови разходи- 10 %;
- 3.5. Печалба- 8 %

Количествовно -стойността сметка ОП 4 „Доставка и полагане на еластична ограда“

Ремонт на общинска пътна и вътрешна улична мрежа на територията на община Роман

№ по ред	Видове работи	Мярка	количество	ед цена	стойност
1	Доставка и монтаж на еластична ограда	м	636.00	48.73	30992.28
	Всичко				30992.28
	Печалба 5%				
	ДДС				6198.456
	Общо				37190.74

ИЗГОТВИЛ
ПОДПИС И ПЕЧАТ



АНАЛИЗ

ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛАСТИЧНА ОРГАДА
*000000003

за 1.000 м

МАТЕРИАЛИ
1. ЕЛАСТИЧНА ОРГАДА

р.н.	цена	коэф.	СТ-СТ
M	30.400	1.000	33.44 лв.

МЕХАНИЗАЦИЯ

1. МАШИНА ЗА НАБИВАНЕ НА ЕЛАСТИЧНА ОРГАДА

МСМ.	0.0042	350.000	1.000	1.47 лв.
------	--------	---------	-------	----------

ТРУД

1. Монтажник 1ст. 1ст.

Ч.Ч.	0.6800	3.000	1.000	2.04 лв.
------	--------	-------	-------	----------

2. Монтажник 2ст. 1ст.

Ч.Ч.	0.8500	3.000	1.000	2.55 лв.
------	--------	-------	-------	----------

общо ТРУД

ДОПРАЗХОДИ:

м-ли

м-ция

ТРУД

преки р-ди (вс.)

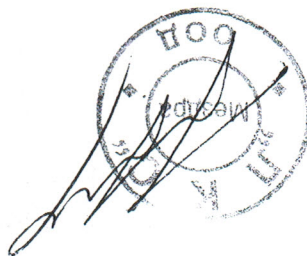
Доп-р-ди (вс.)

печалба

ВСИЧКО:

10.00 %	3.344		
30.00 %	0.441		
40.00 %	1.836		
8.00 %			
			39.50 лв.
			5.62 лв.
			3.61 лв.
			48.73 лв.

Управител:



Handwritten signature