

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: РЕМОНТ НА КМЕТСТВО С.ПЧЕЛИН

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА

ПРОЕКТАНТ:.....
чл. 36а, ал.3
от ЗОП
/инж.ЩерьоЧерногоров/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
чл. 36а, ал.3
от ЗОП
/Община Сунгурларе/



чл. 36а, ал.3
от ЗОП
АРХИТЕКТ
"УТ"
СУНГУРЛАРЕ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройство

Общинска администрация СУНГУРЛАРЕ

чл. 36а, ал.3

ОДОВРЯВАМ:

от ЗОП

КМЕТ: ИНЖ. СТЕФАН СТРАТЕВ

(име и фамилия)

регистър: 2

картотека: с. Целин

досие (РЗ) 986

АКТ № 986

за общинска собственост

публична

(публична, частна)

на недвижим имот, находящ се в

с. Целин, обл. Лургаска

чл. 36а, ал.3

от ЗОП

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

25.03.2004 г. гр. Сунгурларе

2. Правно оснoзание

чл. 2 ал. 1 т. 9 от ЗОС

3. Вид и описание на имота

Стая в северната част на сграда на ИК "Петър Черон" със самостоятелен вход за кметско наместничество - масивна с дърв. гредоред, строена 1980 г., - 20 кв.м. П-3,5м

4. Бивш собственик на имота

Общината

5. Съсобственици — иче, адрес

-

6. № и дата на съставени по-рано актове

-

7. Местонахождение на имота

УПИ II-57 за кметство и КОО кв. 3 по ПУП на с. Целин, общ. Сунгурларе

8. Граница на имота

изток - улица
юг - площад
запад - улица
север - УПИ I-58 и УПИ III за КОО



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03751

Важи за 2019 година

ИНЖ. ЩЕРЪО ЧАВДАРОВ ЧЕРНОГОРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 32/02.02.2007 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

Председател на КР

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

инж. Д. Чипев

Председател

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

инж. И. Каралеев



20

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на

Застрахован: Щерьо Чавдаров Черногоров
гр.Карнобат ,ул.Хаджи Димитър 10,ет.2 ЕГН : 6607230564

(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представяван от:

(трите имена, длъжност)

Професионална
дейност:

Проектант

Консултант А

Консултант Б

Строител

Лице, упражняващо
строителен надзор

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти

Лице, упражняващо
технически контрол

Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие:

Клауза А - за всички обекти

Клауза Б - само за един обект

по чл. 171 от ЗУТ

по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект:

(само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	25 000лв		
лимит за имуществени вреди	*		
лимит за неимуществени вреди	*		
лимит за едно увредено лице	*		
Общ лимит на отговорност	50 000лв		

Самоучастие на застрахования:

не се прилага

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 30.11.2018 до 24.00 часа на 29.11.2019г

Ретроактивна дата: _____ год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 50.00 лева; 2%ЗДЗП: 1.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 51.00 лева.

словом: Петдесет и един лева

Начин на плащане:

Еднократно

разсрочено

в брой

по банков път

Вноска / Падеж I-ва/20..... г. II-ра/20..... г. III-та/20..... г. IV-та/20..... г.

Премия, лв:

ЗДЗП в лв:

Обща сума в лв:

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник: Брокер Инс ООД
Адрес: гр.София , ул."Кърниградска" , 3
Идентификационен код/Легитимационен документ: 10090005

Агенция: Бургас 121
Адрес: гр.Бургас , ул.К.Фотинов 1
тел./email: 056844225 /0884023535

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на полицата: 29.11.2018 г. гр. Бургас

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:

- информиран съм, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от ЗАД „ Армеец“ АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информациония за защита на личните данни чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armeec.bg.

- получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам

Застрахован:

(подпис и печат)

Застраховател:

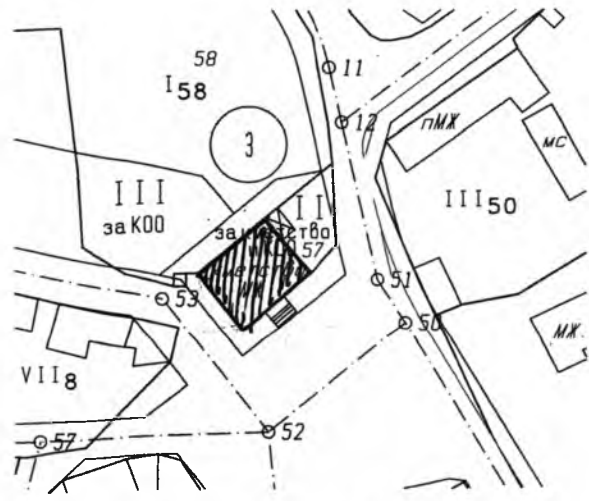
(подпис и печат)

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

№ 380
29.08.2019
Община Сунгурларе Обл. Бургас

№ II - КМЕТСВОИ КОД 3
ПЧЕЛИН
II - КМЕТСВОИ КОД 319
Община Сунгурларе
№ 986/25.08.2004 г.
за ПАС

ТАКСА СЪЖ.
ВАШИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ



Възми от "ремонд на името - с. Пчелин"
в УПИ II, кв. 3 по мярка из селото.
Да се изрежат съгласно на инженер-конструктор, смятано п. 147. (в) от ЗЗП.
Да се състави проекцията от ЗЗП.

05.09.2019 г. чл. 36а, ал.3
от ЗОП



№ 19-02-14-277/31.05.1995
Ул. регулация одобрена със ЗЗП № 136/15.05.2004 г.
№ Чл. 36а, ал.3 на 29.08.2019
от ЗОП на 29.08.2019

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

от

инж.Щерьо Чавдаров Черногоров,
спец. ПГС, диплома № 00612/15.01.1997г., изд. от УАСГ - София

Обект: “Ремонт на кметство с. Пчелин”

Възложител: Община Сунгурларе

Настоящото конструктивно становище е изготвено по молба на Възложителя на базата на архитектурно заснемане..

Предвижда се основен ремонт на покрива на сградата. Конструкцията на покрива подлежащ на ремонт е дървен.

Проектът е изготвен при спазване на следните базови нормативни документи, включително допълнения и изменения след публикуването им:

- БДС EN 1990:2003 – Еврокод основи на проектирането на строителни конструкции

- БДС EN 1991-1-1:2004 – Еврокод 1: Въздействия върху строителните конструкции. Част 1-1:Основни въздействия.Плътности, собствени тегла и полезни натоварвания на сгради

- БДС EN 1991-1-4:2005 – Еврокод 1: Въздействия върху строителните конструкции. Част 1-4:Основни въздействия.Натоварване от вятър

Натоварванията, с които са изчислени и проверени конструктивните елементи са приети съгласно Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения.

Предвиждат се следните строително-монтажните дейности:

Разкриване на покрива на части по скатове включващо демонтаж на керемидите със сортиране и изхвърляне на негодните – мах 40%. Демонтаж на дъсчената обшивка. Преглед на дървената покривна конструкция и подмяна на ,ребрата 8/10 см. които са компрометирани. Монтаж на дъсчена обшивка и полагане на черна хартия. Наковаване на летви и полагане на керемиди. Поставяне на капаци по била с подмазване. Направа на обшивка около комини от поцинкована ламарина.

Стъргане на стара боя. Двукратно боядисване с латекс по стени и тавани с предварителна шпакловка. Демонтаж на стар балатум и монтаж на нов по под.

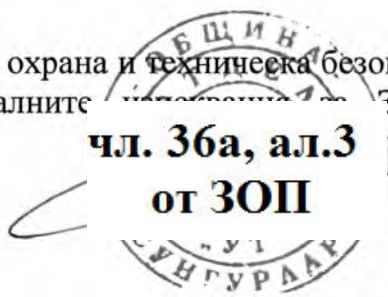
Демонтаж на стара и монтаж на нова PVC дограма.

Всички строително монтажни работи да бъдат изпълнени съгласно изискванията на ПИПСМР.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

чл. 36а, ал.3

от ЗОП



Покривните конструкции ще се изпълни от иглолистен дървен материал I категория по БДС 427. Максималната влажност на материала да е 12%. Дъчената обшивка е от дъски от 2.5 см.

Тези промени не засягат носещата пространствено-скелетна конструкция на обекта и като цяло не налагат промени в кофражният и армировъчен план на помещенията.

Така предвидените строително монтажни работи няма да променят натоварването върху елементите на носещата конструкция, от там и напрегнатото и деформируемостта и състояние.

Всички строително монтажни работи да бъдат изпълнени съгласно изискванията на ПИПСМР.

Да се спазват забележките в конструктивните чертежи. При възникване на проблеми или въпроси в процеса на изпълнение да се търси съдействието на проектант-конструктор.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

Изготвил:.....

/инж.И.Черногоров/

чл. 36а, ал.3
от ЗОП



Обект: Ремонт кметство с.Пчелин

Местонахождение: с.Пчелин, община Сунгурларе, област Бургаска

Възложител: Община Сунгурларе

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ПРОЕКТА

N	Вид работа	Единица мярка	Количество
1	2	3	4
1	Демонтаж керемиди със спускане по коруба	м2	16,00
2	Демонтаж капаци със спускане по коруба	мл	8,00
3	Демонтаж дъсчена обшивка и ребра по покрив със сваляне на материала	м2	16,00
4	Направа нова дървена покривна конструкция - ребра 8/10 през 60 см и попове	м3	0,50
5	Направа дъсчена обшивка по покрив с игл дъски 2.5 см.	м2	16,00
6	Полагане марсилски керемиди в/у мушама и летви	м2	16,00
7	Разваляне таван с фазер по тавани	м2	16,00
8	Демонтаж стара дограма	м2	7,00
9	Демонтаж балатум	м2	16,00
10	Доставка и полагане на топлоизолация XPS-12см	м2	6,00
11	Направа циментова замазка 5 см	м2	6,00
12	Хидроизолация два пласта на топло битумно лепило	м2	6,00
13	Направа таван с гипсокартон	м2	16,00
14	Стърагне на боя по стени и тавани	м2	60,50
15	Грундиране с контактен грунд преди шпакловка	м2	76,50
16	Шпакловка + мрежа	м2	76,50
17	Грундиране с латеков грунд	м2	76,50
18	Двукратно боядисване с латекс	м2	76,50
19	Доставка и монтаж PVC врата	м2	1,70
20	Доставка и монтаж алум. врата	м2	2,20
21	Доставка и монтаж PVC прозорец	м2	1,80
22	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	м1	1,30
23	Вътрешно обръщане на дограма /гипсова шпакловка + ъглопротектор	м1	10,30
24	Настилка с балатум	м2	15,98
25	Наковаване на первази	м1	16,10
26	Натоварване и извозване на стр.отпадъци	м3	2,00

чл. 36а, ал.3

от ЗОП



чл. 36а, ал.3

от ЗОП

