


ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Белослав

СТАНОВИЩЕ

ОБЕКТ:"Прилагане на мерки за енергийна ефективност, оборудване и обзавеждане на административните сгради на община Белослав, отредени за административни нужди на Общината и предоставяне на обществени услуги. **ПОДОБЕКТ :** Административна сграда на Община Белослав, находяща се в УПИ IX- 685/ ПИ с идентификатор 03719.503.665/, кв. 145 по плана град Белослав, община Белослав , ул. "Гебедже" №8 "

ФАЗА:ТП

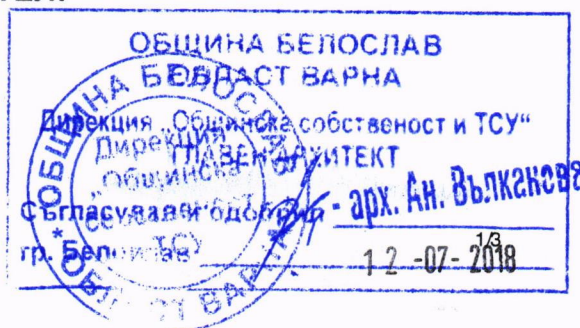
ЧАСТ:ОВК

Съгл. специалисти	Име/фамилия	Подпис
Архитектура :	арх.Ал.Тричков	
Конструкции:	инж.Й.Мурад	
Ел.инстал.:	инж.К.Атанасов	
ВиК,ПБ,ПУСО ПБЗ:	инж.арх..Ал.Тричков	
ЕЕ:	инж.В.Радева	



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Варна, 2018 г.



ОБЕКТ: "Прилагане на мерки за енергийна ефективност, оборудване и обзавеждане на административните сгради на община Белослав, отредени за административни нужди на Общината и предоставяне на обществени услуги. ПОДОБЕКТ : Административна сграда на Община Белослав, находяща се в УПИ IX- 685/ ПИ с идентификатор 03719.503.665/, кв. 145 по плана град Белослав, община Белослав , ул. "Гебедже" №8

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Белослав

ЧАСТ : ОВК

ФАЗА: ТП

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩА ЧАСТ

Сградата е масивна двуетажна постройка със сутерен от стоманобетонена конструкция и зидария от решетъчни керамични тухли и каменна зидария. Сутеренът е неотопляем . Покривът, скатен студен с въздушно пространство $\delta \geq 30$ см. Подпокривното пространство е неизползваемо.

Съгласно Част:ЕЕ-външните стени на сградата са два типа:Тип-1 тухлена зидария от решетъчни тухли с външно положена топлоизолация от EPS 10см,Тип-2 каменна зидария с външно положена топлоизолация от 10 см XPS и защитен с мозаечна мазилка.

Покрив с $A = 126,85$ м². Конструкцията е дървена скатна с битумно покритие, с топлоизолация от кеширана минерална вата с обща дебелина от 10 см. поставена над таванската стоманобетонена плоча , кръстосано на два пласта.

Пода на сградата е един тип, под над неотопляем сутерен с площ $A = 121,00$ м² . Поради специфичната особеност на вкопаването на пода в земя не се налага допълнително саниране на същия.

Съгласно Наредба №РД-16-1058 от 10.12.2009г., за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите, същата попада в Климатична зона -1:

Обектът се намира в гр.Белослав, Общ.Белослав, в климатичната зона 1 със следните климатични данни:

Климатична зона – 1- Северно Черноморие;

Продължителност на отоплителния период – 2400DDK.d

Отоплителен период 180 дни

Изчислителна външна температура за отопление $T = - 11$ C

Изчислителна външна температура лято $T = +22,06$ C

Относителна влажност - 36,4%

средна зимна външна температура - $\theta_e = +6,71$ C

Отопление:

В административната сграда няма изградена централна отоплителна инсталация. Системата за отопление е решена индивидуално за всяко помещение с помощта на инверторна климатична сплит система.

Климатизация:

Климатичите видни по фасадите са тип сплит система ,различна марка и модел а захранването им е изградено съобразно електрическата инсталация на сградата.

Вентилация:

Оптималната вентилация е изключително важна за здравето ,комфорта и безопасността на обитателите. Качеството на въздуха в затворените помещения се осигурява чрез необходимото ниво на вентилиране посредством отваряне на

позорците. За най добър комфорт е необходимо обезпечение с трикратна смяна на въздуха, за баня -5 кратна, кухня-6 кратна вентилация.

Вентилацията в санитарните помещения е естествена, чрез вертикални отдушници излизащи на покрива. Завършващите елементи на отдушниците липсват или са в лошо състояние за това е необходимо да се монтират или подменят шапките на отдушниците на санитарните помещения.

Вентилацията в избените помещения е естествена.

Миклоклимата в помещенията съответства на БДС 15251/2012 г, който определя параметрите, които трябва да се използват за мониторинг на вътрешния въздух.

В обекта и около него няма източници на наднормен шум и вибрации свързани с ОВК.



Изготвил:.....

Възложител:.....



гр. Варна, 2018 г.