



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

ДОГОВОР № 45 ЗА ПРОЕКТИРАНЕ № BG 04-02-03-055-003 – U – 6

Днес, 12.09.2016 г. 2016 год. в гр.Лом между:

ОБЩИНА ЛОМ, с адрес: гр.Лом, ул. „Дунавска“ № 12, ЕИК BG000320840, представлявано от **Пенка Неделкова Пенкова – Кмет на Община Лом** и **Иван Станчев Стаматов – главен счетоводител**, наричани по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

КЛИМАКОМЕРС ООД, ЕИК BG836151834, представлявано от **Александър Харалампиев Атанасов**, в качеството си на **Управител**, със седалище и адрес на управление: гр. София, жк. Борово, ул. Ястребец № 20, вх. В, ап. В1, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл.92а, ал.7 от ЗОП, във връзка с чл.74, ал.1 от ЗОП и в изпълнение на Договор BG04-02-03-055-003 от 18.08.2015 г. за реализацията на проект „Използване на възобновяема енергия в домове за възрастни хора в с. Добри дол и административната сграда на Община Лом“, финансиран от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014 по ПРОГРАМА BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“, се състави и подписа настоящия Договор за следното:

Чл. 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави работни проекти, съгласно Техническото задание за проектиране, както следва за обектите:

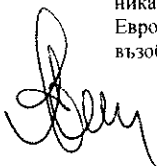
1.1.1. „Внедряване на енергоспестяващи мерки в административна сграда – Община Лом“;

1.1.2. „Внедряване на енергоспестяващи мерки в Дом за възрастни хора с деменция и Дом за възрастни хора – с. Добри дол, община Лом“.

Чл. 2. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Общата цена на предоставените допълнителни проектантски услуги от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл.1 от договора е **4800,00 лв. (четири хиляди и осемстотин лева)** без ДДС или **5 760.00 (пет хиляди седемстотин и шестдесет) лева** с ДДС, формирана както следва:

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство.Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“.





ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

2.1.1. За обект: „Внедряване на енергоспестяващи мерки в административна сграда – Община Лом“ е 2 300,00 (две хиляди и триста) лева без ДДС или 2 760,00 (две хиляди седемстотин и шестдесет) лева с ДДС;

2.1.2. За обект: „Внедряване на енергоспестяващи мерки в Дом за възрастни хора с деменция и Дом за възрастни хора – с. Добри дол, община Лом“ е 2 500,00 (две хиляди и петстотин) лева без ДДС или 3 000,00 (три хиляди) лева с ДДС.

като основен източник на финансиране изпълнението на настоящия Договор е безвъзмездна помощ по проект „Използване на възобновяема енергия в домове за възрастни хора в с. Добри дол и административната сграда на Община Лом“ с договор за безвъзмездна помощ № BG04-02-03-055-003 от 18.08.2015 г., финансиран от ФМ на ЕИП 2009-2014.

Цената на Договора е фиксирана и не подлежи на корекция за периода на неговото изпълнение

2.2. Плащането по чл. 2.1. ще се извърши в срок до 7 (седем) календарни дни след разглеждане на предадените работни проекти от Комисия и подписване на Констативен протокол, удостоверяващ приемане на договорните работи.

2.3. Плащането по Договора се извършва в лева с платежно нареждане по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, срещу издадена оригинална фактура.

Сметка посочена от Изпълнителя:

Банка: ДСК

IBAN: BG28STSA93000002312939

BIC: STSABGSF

2.4. Първичните документи за извършване на плащанията по настоящия Договор се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и Указания от Министерство на финансите относно третирането на ДДС като допустим разход при изпълнение на проекти по програми на ФМ на ЕИП 2009-2014 г. и трябва да съдържат следната задължителна информация:

Получател: Община Лом

М.О.Л.: Пенка Пенкова-Кмет на Община Лом

Адрес: 3600 гр. Лом, ул. „Дунавска“ №12

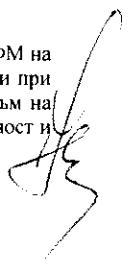
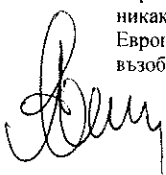
ЕИК: 000 320 840, BG000 320 840

Получил фактурата: Емил Кирилов -Ръководител проект

Номер на документа, дата и място:

В описателната им част следва да се впише следният текст: **Разходът е по проект Проект «Използване на възобновяема енергия в домове за възрастни хора в с. Добри дол и административната сграда на Община Лом», финансиран с Договор № BG04-02-03-055-003 от 18.08.2015 г. по програма BG04 "Енергийна ефективност и възобновяема енергия"**.

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство.Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“”.





ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

Чл. 3. УСЛОВИЯ И СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ДОГОВОРА

3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява задълженията си по настоящия договор и предаде готовите работни проекти в срок до **30 (тридесет) календарни дни** от датата на сключване на договора и получаване на необходимата информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3.2. За начало на дейностите по чл.1 от договора се счита датата на подписване на настоящия договор.

Чл. 4. ПРАВОМОЩИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

4.1. В рамките на срока на настоящия Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

4.1.1. Изготвя работните проекти съгласно техническите задания по части както следва:

- За обект: „Внедряване на енергоспестяващи мерки в административна сграда – Община Лом “ част ОВ и за котелно помещение (гараж) части ОВ, Архитектурна, СК, Електро и ВиК;

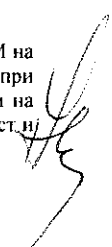
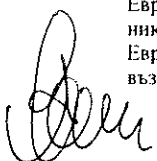
- За обект: „Внедряване на енергоспестяващи мерки в Дом за възрастни хора с деменция и Дом за възрастни хора – с. Добри дол, община Лом“- части ОВ, Геодезия и ВОД, предоставени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, неразделна част от договора, ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по приложението му, Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за "обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти"; Наредба № 7/2004 г. на МРРБ за "енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради"; Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за "временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците" и нормативните изисквания на законодателството за този тип сгради , предоставени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, неразделна част от договора, ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по приложението му, Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за "обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти"; Наредба № 7/2004 г. на МРРБ за "енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради"; Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за "временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците" и нормативните изисквания на законодателството за този тип сгради.

4.1.2. Организира подходящи специалисти по предмета на настоящия Договор.

4.1.3. Разглежда получаваната от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация във връзка с този Договор като поверителна и не я предава на трети лица.

4.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде по **3 /три/ екземпляра за всеки един от работните проекти**, както и **2 /два/ бр. цифров носител**, както и да подпише протокол за предаване на извършените работи с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство.Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“”.





ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

4.3. Проектите са изключителна интелектуална собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са под защита на Закона за авторското право и сродните му права. Всички изменения в тях се съгласуват задължително с автора - ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за предоставени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неверни, непълни и некоректни данни, документи и информация във връзка с изпълнението на работите по настоящия договор.

4.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да ангажира допълнително необходимите му експерти и фирми за реализацията на предмета на този договор, като разходите за това са за негова сметка и в рамките на уговорените по настоящия договор суми.

Чл. 5. ПРАВОМОЩИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. В рамките на настоящия Договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

5.1.1. Предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно цялата необходима информация във връзка с изработване на работните проекти за:

5.1.1.1. **„Внедряване на енергоспестяващи мерки в административна сграда – Община Лом“;**

5.1.1.2. **„Внедряване на енергоспестяващи мерки в Дом за възрастни хора с деменция и Дом за възрастни хора – с. Добри дол, Община Лом“.**

5.1.2. Предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички налични документи, данни и информация, свързани с изготвянето на посочените в договора работни проекти.

5.1.3. Осигурява необходимия достъп до имотите, касаещи изготвянето на работните проекти, с цел извършване на огледи и замервания по тях.

5.1.4. Да не нарушава и да не допуска нарушаване на правата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху проектите и проектната документация.

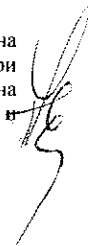
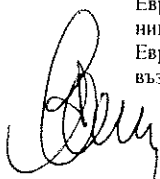
5.1.5. Оказва пълно съдействие в съответствие с препоръките на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нормалното протичане и приключване на работата.

5.1.6. Упълномощава като свой представител за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лице, притежаващо достатъчна компетентност, познания и правомощия, за да влияе върху изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор.

5.1.7. Разглежда предоставената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация във връзка с този Договор като поверителна и не я предава на трети лица.

5.1.8. При забава на изпълнение на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 2.2, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 % върху забавената сума за всеки просрочен ден до датата на погасяване на задълженията, но не повече от 10 % от стойността на договора.

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“.”





ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

5.1.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при забава на изпълнение на задълженията си по чл. 3.1, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 % върху забавената сума за всеки просрочен ден до датата на погасяване на задълженията, но не повече от 10 % от стойността на договора.

Чл. 6. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Действието на настоящия Договор се прекратява с изпълнението му.

6.2. Действието на настоящия Договор може да бъде прекратено предсрочно при изразено взаимно съгласие между страните чрез двустранно подписан протокол.

6.3. Всяка от страните има право да прекрати едностранно действието на настоящия Договор след писмено едноседмично предизвестие в случай, че другата страна забави изпълнението на задълженията си по Договора повече от 10 /десет/ дни.

6.4. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекрати Договора по реда на чл.6.3 преди завършване на предвидената в Договора работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да фактурира и получи възнаграждение за извършените до момента на отпращане на предизвестията дейности.

Чл. 7. РЕШАВАНЕ НА ВЪЗНИКНАЛИ СПОРОВЕ

7.1. Всички спорове, възникнали от или при изпълнението на настоящия Договор, се уреждат по пътя на преговорите.

7.2. В случай, че страните не успеят да постигнат договореност по реда и начина, посочен в предходната точка, спорът се отнася пред компетентен съд, по местонахождение на възложителя.

7.3. По всички изрично неуредени въпроси в настоящия Договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

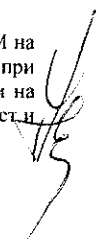
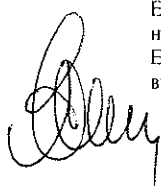
Чл. 8. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

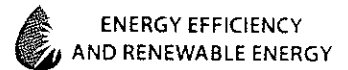
8.1.. Във връзка с факта, че настоящия Договор се финансира със средства от Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014 г., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

8.1.1. Спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност в съответствие с Регламент за изпълнение на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009 - 2014;

8.1.2. Осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити от Програмния оператор, Комитета на Финансовия механизъм, Национално координационно звено, Сертифициращия орган, националните контролни органи и одитиращите органи от страните-донори и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство.Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“”.





ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

8.1.3. Изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;

8.1.4. Докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали нередности;

8.1.5. Възстановява суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ **ИВАН ВГ96IABG74743100776600, BIC IABGBGSF, банка „ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК“ АД – Офис Лом;**

8.1.6. Информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

8.1.7. Спазва изискванията на законодателството на ЕО и националното законодателство във връзка с предоставянето на безвъзмездна финансова помощ;

8.1.8. Се задължава да запази поверителността на всички предоставени документи, информация или други материали за срок, не по-кратък от пет години от датата на финалното плащане;

8.1.9. Съгласно изискванията на Общите условия към Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, всяка публикация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързана с предмета на поръчката, в каквато и да била форма и в каквото и да е средство за масова информация, в това число и в Интернет, трябва да съдържа следното заявление: „Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма ВГ04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от <наименование на изпълнителя> и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните – донори и Програмния Оператор на ВГ04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия““;

8.1.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

Конфликт на интереси е налице, когато безпристрастното и обективно осъществяване на правата и задълженията по Договора от което и да е лице, свързано със страните по него, е поставено под въпрос поради наличието на причини, свързани със семейството, личния живот, политическата или националната принадлежност, икономически интереси или други общи интереси, които то има с друго лице, по смисъла на чл. 57 от Регламент (ЕС, ЕВРАТОМ) No 966/2012 на Европейския парламент и на Съвета от 25 октомври 2012 относно финансовите правила, приложими за общия бюджет на Съюза и за отмяна на Регламент (ЕО, Евратом) No 1605/2002 на Съвета;

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма ВГ04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство.Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма ВГ04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия““.



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

8.2. В съответствие с чл. 11.2 от Регламента за "нередност" по настоящия договор се счита всяко нарушение на правната рамка на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014, на правото на Европейския съюз или националното право, което засяга изпълнението и/или бюджета на всяка програма, проект или дейност от Финансовия механизъм, посредством извършването на неоправдан разход или намаляване или загубата на приходи в рамките на програмата и/или проекта. За нередност се счита всяко нарушение в процедурата за избор на изпълнители на проекта, всяко неправомерно плащане към изпълнители по проекта, всяко неправомерно отчитане на дейности по проекта, което би довело до изплащането на неоправдани разходи и други.

Чл. 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

9.1. Всички съобщения и уведомления между страните по настоящия договор ще бъдат в писмена форма за действителност, която ще се смята спазена и при отправянето им по телекс или телефакс.

9.2. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор, която бъде обявена за противоречаща на приложимия закон, няма да направи невалидна никаква друга негова клауза или договора като цяло.

9.3. Този договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
/Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом /

.....
/Иван Стаматов - гл. счетоводител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
/Александър Атанасов /
Управител на
КЛИМАКОМЕРС ООД

"Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“ по ФМ на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Лом и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, страните-донори и Програмния оператор на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“".

