

**ДОГОВОР**

№.278....

Днес, 20.12.2018.... г. в гр. Сунгурларе, обл. Бургас, между:

**ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ**, с адрес в гр. Сунгурларе, ул. „Георги Димитров“ № 2, БУЛСТАТ 000057250, представлявана от инж. Васил Панделиев - Кмет на община Сунгурларе и Елена Ралчева – главен счетоводител, от една страна, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**„МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен, обл. Бургас, вписано в търговския регистър с ЕИК 202664183., представлявано от Орхан Хюсеин Хасан, в качеството му на Управител., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, и на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведена обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 ЗОП с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“, гр. Сунгурларе и ДГ с. Манолч, община Сунгурларе“

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**, се сключи настоящия договор за следното:

**І.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, строителство на обект: **„Ремонт на СУ „Христо Ботев“, гр. Сунгурларе и ДГ с. Манолч, община Сунгурларе“ по**

- **обособена позиция № 1 „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ гр. Сунгурларе, община Сунгурларе;**
- **обособена позиция № 2 „Ремонт на ДГ с.Манолч, община Сунгурларе;**

, наричани за краткост **„Строителството“**.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Строителството в съответствие с Техническата спецификация, Техническото и Ценовото си предложение, Предложение за изпълнение на обществената поръчка, чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, посочени в офертата му, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3, 4, 5 и 6 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (ако е приложимо).

**СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл. 4. Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

Чл. 5. Срокът за изпълнение на Строителството е:

- **обособена позиция № 1 „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ гр. Сунгурларе , община Сунгурларе** – 6 (шест) дни, както детайлно е посочено в Техническото предложение – Приложение № 2.
- **обособена позиция № 2 „Ремонт на ДГ с.Манолич, община Сунгурларе -2** (два) дни, както детайлно е посочено в Техническото предложение – Приложение № 2.

В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява строителство по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще се извършва паралелно.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора:

**Обособена позиция № 1:** „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“ – сграда, находяща се в УПИ I, кв. 88 от ПУП на гр. Сунгурларе, Община Сунгурларе; *(ако е приложимо)*.

**Обособена позиция № 2:** „Ремонт ДГ с. Манолич, община Сунгурларе“ - сграда, с идентификатор 47096.501.326 по кадастрална картна на с. Манолич, община Сунгурларе *(ако е приложимо)*.

### **ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ**

Чл. 7. (1) За изпълнение на Строителството, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на **13202,20 (тринадесет хиляди двеста и два лева и двадесет стотинки) лева без ДДС и 15 842,64 (петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и два лева и шейсет и четири стотинки) с ДДС**, с наричана по-нататък „Цената“, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1 и 2., съставляващо Приложение № 3 от този договор.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Строителството, свързани с качествено му изпълнение, в описания вид и обхват, в т. ч. данъци, такси, печалба, транспортни разходи и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността в рамките на договорения период, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, и за неговите подизпълнители *(ако е приложимо)*, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) Единичните цени на видовете строителни и монтажни работи, посочени в КСС към ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не подлежат на увеличаване за целия срок на договора.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

а) **Авансово плащане:** предвижда се извършване на авансово плащане в размер на 30 (тридесет процента) % от стойността на договора. Плащането се извършва в 7 – дневен срок от сключване на договора. Срокът започва да тече след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура и обезпечение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за авансово предоставените средства.

б) **Окончателно плащане:** в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на окончателен приемо – предавателен протокол за изпълнения обект/обекти.

Преди плащане се извършва 100 % документална проверка и проверка на мястото на обекта за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирани на сключения договор между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

От окончателното плащане се приспада извършеното към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ авансово плащане (*ако е приложимо*), както и всички суми за неизвършени СМР.

Извършване на окончателно плащане е допустимо след представяне на:

- протокол (акт) за извършената работа, подписан от участниците в строителството;
- цялата налична към момента на искането документация, за съответните дейности свързани с направените разходи;
- фактура за стойността на действително извършените СМР, издадена от изпълнителя.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор, се извършва въз основа на следните документи:

1. съставен и подписан от участниците в строителството протокол, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

и

2. фактура за дължимата част от Цената, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: ДСК АД  
BIC: STSABGSF  
IBAN: BG68STSA93000025690480

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 11. (1) Когато за частта от Строителството, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалото Строителство, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Строителството, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Строителството, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел. „Предаване и приемане на изпълнението“ от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол и при спазване на разпоредбите на чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

### **ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА АВАНСОВО ПРЕДСТАВЕНИТЕ СРЕДСТВА**

Гаранция за изпълнение

Чл. 12. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно

**обособена позиция № 1 „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ гр. Сунгурларе , община Сунгурларе“- 472.36 (четирисотин седемдесет и два лева и тридесет и шест стотинки) лева.**

**- обособена позиция № 2 „Ремонт на ДГ с.Манолч, община Сунгурларе“- 187,75 (сто осемдесет и седем лева и седемдесет и пет стотинки)**

Чл. 13. (1) В случай на изменение на Договора , извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора;

и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора;

и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора.

Чл. 14. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: **Уникредит Булбанк АД**

BIC: **UNCRBGSF**

IBAN: **BG86UNCR70003321757314**

Чл. 15. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на

застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Строителството в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 7 (седем) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Строителството не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 20. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание.

Чл. 21. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 22. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 12 от Договора.

Гаранция за обезпечаване на авансово представените средства

Чл. 23. Гаранцията за обезпечаване на авансово представените средства е до размера на тези средства - 30 (тридесет процента) % от стойността на договора.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя банковата гаранция, платежния документ за внесена по банков път гаранция или застраховката, обезпечавачи авансово представените средства, след сключване на договора за изпълнение на поръчката.

Чл. 25. Когато като Гаранция за авансово представените средства се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: **Уникредит Булбанк АД**

BIC: **UNCRBGSF**

IBAN: **BG86UNCR70003321757314**

Чл. 26. При представяне на гаранция за авансово представените средства в платежното нареждане, в банковата гаранция или застраховката, изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

Чл. 27. Гаранцията, която обезпечаваш авансово предоставените средства се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за авансово предоставените средства, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнило изцяло или частично своите задължения по горепосочения Договор, поради което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска връщане на авансовото плащане.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение и Гаранцията за авансово предоставени средства

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

### **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

Чл. 30. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 11 от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Строителството и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;

2. да изпълни Строителството, съгласно указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да отстранява виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;

3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 50 от Договора;

6. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, за които не е уведомял ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП / да възложи съответна част от Строителството на подизпълнителите, и да контролира изпълнението на техните задължения (*ако е приложимо*);

7. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Строителството, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (*ако е приложимо*).

#### Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи Строителството в уговорените срокове, количество и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, в съответствие с уговореното в чл. 37 от Договора;

4. да не приеме някои некачествено извършени строителни и монтажни работи в съответствие с уговореното в чл. 37 от Договора.

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Строителството, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Строителството, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 50 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение/Гаранция за авансово предоставените средства, съгласно клаузите на чл. 17/21 и 27/28 от Договора.

#### **ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

Чл. 35. Предаването на Строителството се документира с протокол (акт) за извършената работа, подписан от участниците в строителството.

Чл. 36. Приемането на обекта се извършва с подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за приемане изпълнението на възложените СМР на обекта (акт).

Чл. 37. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. да поиска отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, като в такъв случай отстраняването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното или в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Строителството по този Договор се извършва с подписване на окончателен двустранен приемо-предавателен протокол за приемане изпълнението на възложените СМР, подписан от Страните в срок до 10 (десет) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 5 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им, след изтичането на който, ако не бъдат отстранени се налага санкция, съгласно чл. 38 – 42 от Договора.

### **САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл. 38. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и едно на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 39. При констатирано лошо или друго неточно, или частично изпълнение на строителството, или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на строителството е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 40. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 41. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 42. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 43. (1) Този Договор се прекратява:



1. с изтичане на срока по чл. 5 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл. 44. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Строителството в срок до 7 (седем) дни, считано от Датата на влизане в сила;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Строителството за повече от 7 (седем) дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническите изисквания.

Чл. 45. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 46. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Строителството, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички извършени строителни и монтажни работи от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването;

и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 47. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред строителни и монтажни работи.

## **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

#### Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 48. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

#### Спазване на приложими норми

Чл. 49. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители (ако е приложимо) е длъжен/са длъжни да спазва/т всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

#### Конфиденциалност

Чл. 50. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните;

или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от

нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

#### Публични изявления

Чл. 51. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Строителството, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

#### Прехвърляне на права и задължения

Чл. 52. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение (*ако е приложимо*) могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

#### Изменения

Чл. 53. Този Договор може да бъде изменен само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

#### Непреодолима сила

Чл. 54. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
  2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила;
- или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

#### Нищожност на отделни клаузи

Чл. 55. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива

уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

#### Уведомления

Чл. 56. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

#### 1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Сунгуларе, ул. „Георги Димитров“ №2

Тел.: 0878628132

Факс: 05571/5585

e-mail: kmetsungurlare@abv.bg.

Лице за контакт: Ирина Ружева

#### 2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: с. Шиварово, общ.Руен

Тел.: 0876001610

Факс: .....

e-mail: .....

Лице за контакт: Орхан Хасан

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

#### Език

Чл. 57. (1) Този Договор се сключва на български и английски език (*ако е приложимо*). В случай на несъответствия, водещ е българският език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат

необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 58. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 59. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 60. Този Договор се състои от 13(тринадесет) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 61. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1 и 2;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Предложение за изпълнение на обществената поръчка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1 и 2;

Приложение № 5 - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението (ако е приложимо);

Приложение № 6 – Декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение на поръчката.

**чл.2 ал.2**  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .. **от ЗЗЛД** ..  
Хатидже Георгиева  
(съгласно Заповед № 570/22.08.2016г.  
На Кмета на Община Сунгурларе)

**чл.2 ал.2**  
ИЗПЪЛНИТЕЛ: ...  
/О **от ЗЗЛД** ..

**чл.2 ал.2**  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .. **от ЗЗЛД** ...  
/Елена Ралчева/

**СПИСЪК НА ПЕРСОНАЛА, КОЙТО ЩЕ ИЗПЪЛНЯВА ПОРЪЧКАТА, И/ИЛИ  
НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА РЪКОВОДНИЯ СЪСТАВ, КОЙТО ЩЕ ОТГОВАРЯТ ЗА  
ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

Подписаният ОРХАН ХЮСЕИН ХАСАН, в качеството си на управител на участника „МАКС СТРОЙ 05” ЕООД, с ЕИК 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово – п.к. 8559, общ. Руен, обл. Бургас.

Във връзка с участие на представлявания от мен участник в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ и ДГ с. Манолитч, община Сунгурларе“

**ДЕКЛАРИРАМ:**

в съответствие с поставените от Възложителя изисквания, при изпълнението на обществената поръчка ще използвам следния персонал и ръководен състав:

Трите имена	Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение)	Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател)	Професионален опит в областта на ..... (месторабота, период, длъжност, основни функции)
1.Геодосий Милев Жеков	Средно специално, диплома, № 004989,24.09.2009г., ПГСАГ – „Кольо Фичето” Бургас		Макс строй 05” ЕООД – технически ръководител
2.Христина Станимирова Генчева	Средно специално, диплома-серия С-18, № 028941/, 2018, ПГСАГ – „Кольо Фичето” Бургас		Макс строй 05” ЕООД – контрол качество
3.Станимир Валентинов Хаджиев,	Висше – бакалавър геодезия, диплома № 47970 / 20.08.2016 г. ШУ „Епископ Константин Преславски” – гр. Шумен	№ 03402/10.11.2017-дл. лице за контрол по ЗБУТ; 3444/10.11.2017- координатор по безопасност и здраве по време на проектирането и координатор по ЗБУТ	Макс строй 05 ЕООД
4. Мишо Алеков Атанасов	Основно образование		Макс строй 05 ЕООД
5. Димитър Янков Шибилев	Основно образование		Макс строй 05 ЕООД
6. Асен Атанасов	Основно образование		Макс строй 05 ЕООД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

Асенов			
7.			
8.			
9.			
10.			
....			

*Заявявам, че всички лица от изпълнителския персонал, които ще участват в непосредственото изпълнение на обществената поръчка притежават необходимата професионална квалификация, съобразно дейностите, които ще извършват.*

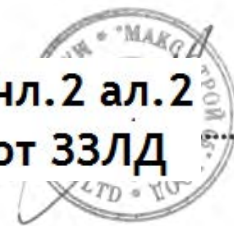
*През целия период на изпълнение на обществената поръчка, ако същата ни бъде възложена, ще осигурим участие на посочените по-горе лица.*

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.**

Дата:06.12.2018 г.

Декларатор:  
(под)

чл.2 ал.2  
от ЗЗД



**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**обособена позиция № 1**

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД с ЕИК/БУЛСТАТ 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен и подписано от Орхан Хюсеин Хасан, в качеството му на управител

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Запознати сме и приемаме изцяло без възражения условията, поставени в обявата и допълнителната информация към обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев, община Сунгурларе“.

Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от възложителя в документите и Техническата спецификация.

Предлагаме срок за изпълнение на поръчката **6/шест/ дни** (попълва се от участника). *Срокът трябва да е в календарни дни.*

За начало на действие на договора приемаме да се счита датата, следваща датата, на която е подписан договора между Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че бъдем определени за изпълнител по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще извършваме паралелно. За изпълнените ремонтни работи предлагаме следните гаранционни срокове: **5 /пет/ години** (попълва се от участника).

*(гаранционните срокове за строителните дейности се посочват в години, не по-малко от нормативно определените в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.)*

Дата: 06.12.2018 г.

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**  
ПОДПИС И ПЕЧАТ: .....

Орхан Хасан – управител

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**



**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**обособена позиция № 2**

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД с ЕИК/БУЛСТАТ 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен и подписано от Орхан Хюсеин Хасан, в качеството му на управител

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Запознати сме и приемаме изцяло без възражения условията, поставени в обявата и допълнителната информация към обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет **ДГ с. Манолич, община Сунгурларе“**.

Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от възложителя в документите и Техническата спецификация.

Предлагаме срок за изпълнение на поръчката **2/два/ дни** (*попълва се от участника*). *Срокът трябва да е в календарни дни.*

За начало на действие на договора приемаме да се счита датата, следваща датата, на която е подписан договора между Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че бъдем определени за изпълнител по повече от една обособена позиция, изпълнението на строителните и монтажни работи ще извършваме паралелно. За изпълнените ремонтни работи предлагаме следните гаранционни срокове:

**5/пет/ години** (*попълва се от участника*).

*(гаранционните срокове за строителните дейности се посочват в години, не по-малко от нормативно определените в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.)*

Дата: 06.12.2018 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ: **чл.2 ал.2** от ЗЗЛД .....

Орхан Хасан  управител

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

**обособена позиция № 1**

**ДО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ**

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД с ЕИК/БУЛСТАТ 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен, тел: 0876 001 610

за участие в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ и ДГ с. Манолитч, община Сунгурларе“

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

1. Запознати сме и приемаме изцяло условията поставени в обявата и документите в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ - община Сунгурларе.

2. Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

3. Предлагаме да изпълним поръчката: гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено предмета на поръчката в пълно съответствие с изискванията на Възложителя в определените срокове, ще спазваме всички валидни в страната норми и стандарти, които се отнасят до изпълнение на поръчката, вкл. по ТБХТ, в т.ч. Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, по противоположана безопасност и опазване на околната среда. Вложените материали при изпълнение на СМР ще отговарят на техническите изисквания на строителните продукти, съгласно Наредба за условията и реда на влагане на строителни продукти в строителството в Република България.

4. След приключване на строителните и монтажни дейности ще премахнем от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

Декларираме, че носим имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, съгласно чл. 163, ал. 3 ЗУТ.

Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договора настоящото предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.

**чл. 2 ал. 2  
от ЗЗЛД**

**чл. 2 ал. 2  
от ЗЗЛД**

**чл. 2 ал. 2  
от ЗЗЛД**

*„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“*

Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ние сме съгласни да представим гаранция обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 5 (пет процента) % от стойността му.

Дата: 06.12.2018 г.

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**  
ПОДПИС И ПЕЧАТ: .....

Орхан Хасан – управител

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

**обособена позиция № 2**

ДО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД с ЕИК/БУЛСТАТ 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен, тел: 0876 001 610

за участие в обществена поръчка с предмет ДГ с. Манолич, община Сунгурларе“

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

1. Запознати сме и приемаме изцяло условията поставени в обявата и документите в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ и ДГ с. Манолич, община Сунгурларе“.

2. Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

3. Предлагаме да изпълним поръчката: гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено предмета на поръчката в пълно съответствие с изискванията на Възложителя в определените срокове, ще спазваме всички валидни в страната норми и стандарти, които се отнасят до изпълнение на поръчката, вкл. по ТБХТ, в т.ч. Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, по противопожарна безопасност и опазване на околната среда. Вложените материали при изпълнение на СМР ще отговарят на техническите изисквания на строителните продукти, съгласно Наредба за условията и реда на влягане на строителни продукти в строителството в Република България.

4. След приключване на строителните и монтажни дейности ще премахнем от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

Декларираме, че носим имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, съгласно чл. 163, ал. 3 ЗУТ.

Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договора настоящото предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.

Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово

чл. 2 ал. 2  
от ЗЗЛД

чл. 2 ал. 2  
от ЗЗЛД

чл. 2 ал. 2  
от ЗЗЛД

**„РЕМОНТ НА СУ „ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ние сме съгласни да представим гаранция обезпечаваша изпълнението на договора в размер на 5 (пет процента) % от стойността му.

Дата: 06.12.2018 г.

**чл.2 ал.2**  
**ПОДПИС И ПЕЧАТ: от ЗЗЛД .....**  
Орхан Хасан – управител



**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

ОБРАЗЕЦ № 15

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ДО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

от „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД с ЕИК/БУЛСТАТ 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово, общ. Руен, тел: 0876 001 610

Разплащателна сметка:

IBAN сметка: BG68STSA93000025690480

ВІС код на банката: STSABGSF

Банка: БАНКА ДСК

Град / клон / офис: АЙТОС

Адрес на банката: гр. Айтос, ул. ”Станционна” № 31

за участие в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ и ДГ с. Манолитч, община Сунгурларе“

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с документите и изискванията на Възложителя, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

**1. Ние предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на 13202.20 лв. (словом: тринадесет хиляди двеста и два лева и 0.20ст) без ДДС или 15842.64 лв. (словом: петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и два лева и 0.64 ст.) с ДДС, както следва:**

- „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“ в размер на 9447.20 лв. (словом: девет хиляди четиристотин четиридесет и седем лева и 0.20 ст) без ДДС или 11336.64 лв. (словом: еденадесет хиляди триста тридесет и шест лева и 0.64 ст) с ДДС. *(ако е приложимо)*

- „Ремонт ДГ с. Манолитч, община Сунгурларе“ в размер на 3755.00 лв. (словом: три хиляди седемстотин петдесет и пет лева) без ДДС или 4506.00 лв. (словом: четири хиляди петстотин и шест лева) с ДДС. *(ако е приложимо)*

*Предлаганата цена трябва да е в български лева без включен ДДС и с включен ДДС. В предложениите цени следва да бъдат включени разходи за труд, механизация и материали, съгласно приетите разходни норми, технически спецификации и начин на измерване, в това число допълнителните разходи и печалба, както и данъци, такси,*

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“

начислявани от участника, транспортни разходи и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността в рамките на договорения период.

2. Ценообразуващи елементи, използвани при изготвяне на КСС:

- средна часова ставка – 3.60 лв./човекочас;
- допълнителни разходи върху труд – 100 %;
- допълнителни разходи върху механизация – 10%;
- доставно-складови разходи – 10 %;
- печалба – 10. %.

3. Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно, качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно нормативите за съответния вид СМР, изискванията, посочени в документите за обществена поръчка и техническата спецификация.

4. Заявяваме, че ако обществената поръчка бъде спечелена от нас, настоящото Ценово предложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

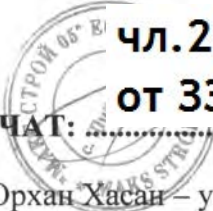
Известна ни е отговорността, която носим съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Неразделна част от настоящото ценово предложение са:

1. КСС (количествено – стойностна сметка) – ..... екз. на хартиен носител.

Дата: 06.12.2018 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ: .....

**чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД**  
Орхан Хасан – управител

**чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД**



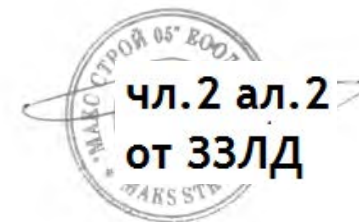
Обект: СУ "Христо Ботев" гр.Сунгурларе

№	Вид СМР -Наименование	М-ка	К-во	Ед.цена	Обща с-ст
1	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие	бр	1	900.00	900.00
2	Доставка и монтаж на мачта 3.0 м за мълниеприемник с изпреварващо действие	бр	1	120.00	120.00
3	Доставка и монтаж на Стенни анкери за комин	бр	2	40.00	80.00
4	Доставка и монтаж на проводник гол за хоризонтален токоотвод(Ф 8 mm) Материал: полутвърд алуминий, магнезий и силиций (ALMgSi0.5)	м	30	3.50	105.00
5	Доставка и монтаж на универсани държачи за керемиден покрив	бр	30	7.00	210.00
6	Доставка и монтаж на проводник екструдиран за вертикален токоотвод (ALMgSi0.5)	м	30	4.30	129.00
7	Доставка и монтаж на дистанционни държачи за укрепване на проводник	бр	24	2.30	55.20
8	Доставка и монтаж на Шина поцинкована 30/4мм	м	10	5.50	55.00
9	Доставка и монтаж на контролни кутии	бр	2	30.00	60.00
10	Доставка и монтаж на заземителен кол ф20 - 1,5м	бр	6	50.00	300.00
11	Доставка и монтаж на клема кол/шина	бр	3	8.00	24.00
12	Доставка и монтаж на Мултиклема	бр	4	4.00	16.00
13	Доставка и монтаж на клема за изравняване на потенциалите	бр	2	8.00	16.00
14	Доставка и монтаж на Клема шина/проводник	бр.	2	3.50	7.00
15	Изработка на Технически паспорт на мълниезащитна инсталация / включен и сертификат от акредитиран орган/	бр.	1	130.00	130.00
16.	Демонтаж на настилка от бетонови плочи включително всички свързани с това разходи	м2	190	6.00	1140.00
17.	Доставка и полагане на тротоарна настилка с плочи с размер 40/40/5 см - в цвят сив, вкл. подготовка земно легло, основа от несортиран трошен камък с деб.20 см., 3 см. цименто - пясъчен разтвор, включително всички свързани с това разходи.	м2	190	25.00	4750.00
18.	Подложен бетон клас В7,5 10 см. под бордюри включително всички свързани с това разходи	м3	1	150.00	150.00
19.	Градински бордюри от вибропресован бетон с размер 100/7/18 см, включително всички свързани с това разходи.	м	60	20.00	1200.00
Стойност					9447.20
					ДДС 1889.44
Обща Стойност					11336.64

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД





Обект: Ремонт на ДГ с.Манолич  
Местонахождение: С.Манолич, Община Сунгурларе  
Възложител: Община Сунгурларе

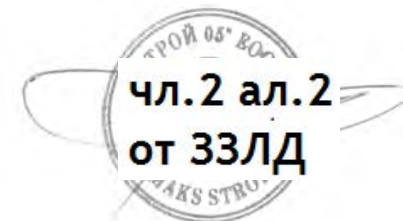
КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	ВИД СМР	Ед. мярка	Количество	Ед. Цена	Обща с-ст
I	АС				
1	1 рундиране с контактен грунд на под преди полагане на настилка от гранитогрес и всички свързани с това разходи	м2	25	2	50.00
2	Доставка и полагане на гранитогрес по под и всички свързани с това разходи	м2	25	38	950.00
II	Оборудване и обзавеждане				
3	Печка електрическа професионална мин.(1200/700/900) с 6 плочи с мощност на плоча мин. 2.6 kW; ел. фурна с мощност мин. 3 kW; р-р на фурната мин. 530/325 мм , обща мощност мин. 18,6 kW, захранване 380-400V 3N~, корпус от неръждаема стомана	бр.	1	2755.00	2755.00
Стойност					3755
ДДС 20%					751
Обща Стойност с ДДС					4506

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД

чл.2 ал.2  
от ЗЗЛД



ОБРАЗЕЦ № 9

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ИНСТРУМЕНТИТЕ, СЪОРЪЖЕНИЯТА И ТЕХНИЧЕСКОТО  
ОБОРУДВАНЕ, КОИТО ЩЕ БЪДАТ ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА  
ПОРЪЧКАТА**

Подписаният ОРХАН ХЮСЕИН ХАСАН, в качеството си на управител на участника „МАКС СТРОЙ 05“ ЕООД, с ЕИК 202664183, със седалище и адрес на управление с. Шиварово – п.к. 8559, общ. Руен, обл. Бургас.

Във връзка с участие на представлявания от мен участник в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на СУ „Христо Ботев“ и ДГ с. Манолич, община Сунгурларе“


**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

имаме на разположение следните инструменти, съоръжения и техническо оборудване, с които ще извършим строителството, предмет на обществената поръчка, както следва:

№	Описание (Вид/Марка/ Модел)	Бр.	Основание за ползване
1	Бордова кола	1	собствена
2	Бглошлайф	4	собствени
3	Металорежещи инструменти	4	собствени
4	Машина за набиване на метални колове	1	собствени

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 06.12.2018 г.

  
**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**  
Декларатор: .....  
(подпис и печат)

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**

**чл.2 ал.2**  
**от ЗЗЛД**



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ  
ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА  
НА СТОЙНОСТ ПО ЧЛ. 20, АЛ. 3, Т. 1 ОТ ЗОП С  
ПРЕДМЕТ: „РЕМОНТ НА СУ „ХРИСТО БОТЕВ,  
ГР.СУНГУРЛАРЕ И ДГ С.МАНОЛИЧ, ОБЩИНА  
СУНГУРЛАРЕ“**

*Възложителят предоставя неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп чрез електронни средства до документите за обществената поръчка в Профила на купувача на следния интернет адрес: <http://e-obpr.eu/bp/Document/da40dae3-594e-43d9-bb3f-c03603a76074>*

Информация за публикуваната в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 ЗОП ще бъде публикувана на Портала за обществени поръчки в деня на публикуване на обявата в профила на купувача

*Гр. Сунгурларе, 2018 г.*

## **ВЪЗЛОЖИТЕЛ: - КМЕТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ**

### **1. Предмет на поръчката:**

Предмет на обществената поръчка е извършване на ремонт на СУ „Христо Ботев“ гр.Сунгурларе и ДГ с.Манолич , Община Сунгурларе .

Предметът на обществената поръчка включва извършване на строителни и монтажни работи на два обекта на територията на Община Сунгурларе – с. Манолич и гр. Сунгурларе, разделени на две обособени позиции.

Обществената поръчка ще се извършва съгласно изискванията и указанията на Възложителя и при спазване на:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР)-Сгради;
- Всички приложими законови и подзаконови нормативни актове, предписания и стандарти за този вид строителство, включително и тези по безопасност и хигиена на труда, влагане на материали, механизация, организация на труда, обезпечавачи качествено и в срок изпълнение на строителството, както и ползване на обектите по предназначение.

### **П.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО:**

**Обособена позиция № 1:** Ремонт на СУ "Христо Ботев", УПИ – I , квартал 88 по ПУП на гр. Сунгурларе“.

#### **1. Описание на обекта предмет на СМР:**

Сградата се намира в УПИ – I , квартал 88 по ПУП на гр. Сунгурларе.

Сградата е публична общинска собственост, двуетажна масивна постройка и избено помещение. Построена е през 1918 година със ЗП 1331 кв. м. Към сградата има пристроени Физкултурен салон, масивен на един етаж -застроен 1960 г., с площ 406 кв. м. и сграда за парокотелно масивна едноетажна със застроена площ 140 кв. м. Прилежащия терен към сградата е 11 471 кв. м.

След извършване на СМР/СРР ще се подобри безопасността при използване на сградата, ще се облагороди прилежащото към сградата пространство.Ще се подобрят условията за работа в учебните кабинети, качеството на предоставяния учебен процес и комфорта на учениците.

Изпълнението на СМР/СРР е свързано с реализацията на проект: „Обновяване на общинска образователна инфраструктура - СУ "Христо Ботев"- гр. Сунгурларе“ - ЕТАП I. За обекта има одобрен инвестиционен проект във фаза „технически проект“.

#### **2. Обхват на видовете СМР:**

Предвижда се подмяна на съществуващата пасивна мълниезащитна система с нова, активна ,включително изграждане на нова заземителна система . Част от настилката с бетон плочи в дворното пространство се подменя с нова. Предвидени са нови тротоарни плочки 40/40/5 см. и нови бордюри.

Всички СМР са подробно описани в Количествена сметка:

**„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

№	Вид СМР -Наименование	М-ка	К-во
1	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие	бр	1
2	Доставка и монтаж на мачта 3.0 м за мълниеприемник с изпреварващо действие	бр	1
3	Доставка и монтаж на Стенни анкери за комин	бр	2
4	Доставка и монтаж на проводник гол за хоризонтален токоотвод(Ф 8 mm) Материал: полутвърд алуминий, магнезий и силиций (ALMgSi0.5)	м	30
5	Доставка и монтаж на универсали държачи за керемиден покрив	бр	30
6	Доставка и монтаж на проводник екструдирани за вертикален токоотвод (ALMgSi0.5)	м	30
7	Доставка и монтаж на дистанционни държачи за укрепване на проводник	бр	24
8	Доставка и монтаж на Шина цинкувана 30/4мм	м	10
9	Доставка и монтаж на контролни кутии	бр	2
10	Доставка и монтаж на заземителен кол ф20 - 1,5м	бр	6
11	Доставка и монтаж на клема кол/шина	бр	3
12	Доставка и монтаж на Мултиклема	бр	4
13	Доставка и монтаж на клема за изравняване на потенциалите	бр	2
14	Доставка и монтаж на Клема шина/проводник	бр.	2
15	Изработка на Технически паспорт на мълниезащитна инсталация / включен и сертификат от акредитиран орган/	бр.	1
16.	Демонтаж на настилка от бетонови плочи включително всички свързани с това разходи	м2	190
17.	Доставка и полагане на тротоарна настилка с плочи с размер 40/40/5 см - в цвят сив, вкл. подготовка земно легло, основа от несортиран трошен камък с деб.20 см., 3 см. цименто - пясъчен разтвор, включително всички свързани с това разходи.	м2	190
18.	Подложен бетон клас В7,5 10 см. под бордюри включително всички свързани с това разходи	м3	1
19.	Градински бордюри от вибропресован бетон с размер 100/7/18 см, включително всички свързани с това разходи.	м	60

### 3.Изпълнение на строителството:

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на разпоредбите на действащото българско законодателство: Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовата уредба по прилагането му, Закон за опазване на околната среда /ЗООС/ и подзаконовата уредба по прилагането му, Закон за управление на отпадъците /ЗУО/ и подзаконовата уредба по прилагането му, ПИПСМР за съответствените видове работи и др., както и Закон за техническите изисквания към продуктите.

Поетата от Изпълнителя гаранционна отговорност за недостатъци не може да бъде за срок по-кратък от посочения в чл. 20, ал.4, т. 4 от Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от приемане на обекта.

При извършване на СМР, Изпълнителят извършва за своя сметка всички обезопасявания по обекта и не допуска инциденти и нанасяне на щети на трети лица.

Участникът трябва да представи на възложителя в срок от пет работни дни от подписване на договора „План за управление на строителните отпадъци“. Същият да отговаря на изискванията на чл.5, ал.1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ бр.89/2012г.).

Технологията на изпълнение на видовете строителни и монтажни работи да осигурява максимални ефективност и качество. Да се спазват изискванията на действащите Правилници за изпълнение на видовете строителни и монтажни работи.

За осигуряване необходимата безопасност на труда по време на строителството, всички работници е необходимо да бъдат запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително е провеждането на периодичен инструктаж. Преди започване на работа, работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално работно облекло - задължително в сигнален цвят.

Строителните машини и инвентарни приспособления трябва да отговарят на характера на работата и да се пускат в действие само след като предварително е проверена тяхната изправност. Превозът на работници от и до обекта да става само с оборудвани за целта моторни превозни средства.

Изпълнението на СМР трябва да се съобрази с всички нормативни актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване.

Изпълнителят трябва да предприеме мерки за опазването на околната среда по време на строителството.

Да се определи ред или да се изиска предложение от изпълнителя за изхвърляне на течни и твърди отпадъци.

Необходимо е изпълнителят да вземе пред вид разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Участникът трябва да вземе предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Участникът следва в съответствие с техническата спецификация на Възложителя да опише в предложението си за изпълнение на СМР, вкл. начина на изпълнение на дейностите, последователността или взаимообвързаността при изпълнение на дейностите, начините (мерките) за постигане на качество, организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси.

Участникът трябва да предложи План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнения обект.

Планът е необходимо да включва дейности и мерки за обезпечаване на гаранционната поддръжка със следния минимален обхват:

- Превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя.

Участникът следва да предложи методи за наблюдение и оценка на състоянието на обекта по време на гаранционния период, включително честота на наблюдение, основни характеристики – обект на наблюдение, периодичност на докладване. Планираните методи, характеристики и периодичност да бъдат обвързани с функциите на обекта, интензитет на използване от потребителите, сезонност и др. специфики, свързани с бъдещата експлоатация и с цел ранна диагностика на проблеми, свързани с функционирането на обекта.

- Реакция при констатирани повреди или други нередности, включително описание на процедури и срокове.

Участникът следва да опише техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на ефективна и навременна поддръжка на обекта. Максимално допустимият срок за реакция е 48 часа, а за отстраняване на констатираните неизправности и повреди е 10 дни. Срокът може да бъде удължаван само при обективна невъзможност за изпълнение, предварително съгласуван с Възложителя.

**„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

- Осигуряване (обезпечаване) подмяната на материали или други елементи и съоръжения, които са повредени или негодни за експлоатация.

- Комуникация с Възложителя през периода на гаранционните срокове.

Изпълнителят следва да предложи план за комуникация с Възложителя по време на гаранционния период, включващ като минимум: процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на констатирани нередовности, оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им.

Изпълнителят трябва да обоснове предложения срок за реакция и отстраняване на констатирани повреди или други нередности, за всяка от изброените групи елементи. Срокът за реакция трябва да включва и времето на доставка и монтаж на материали и /или оборудване.

След приемане на обекта, изпълнителят предоставя на възложителя подробни инструкции за експлоатация на материалите и оборудването, където е приложимо.

**ВАЖНО!** Участник представил Техническо предложение, което не отговаря на минималните изисквания посочени от Възложителя и/или посочва доказателства, които не кореспондират с декларираните от него обстоятелства ще бъде отстранен от участие и няма да бъде допуснат до следващ етап на класиране.

#### 4.Изисквания към материалите

Строителните продукти, влагани в обекта да отговарят на съществените изисквания на националните стандарти на държавите, членки на Европейския съюз и българските държавни стандарти, на Закона за техническите изисквания към продуктите.

Всички материали се придружават от декларации за съответствие от производителя (в превод на български език), съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите.

Всички материали, вложени в обекта, се доказват с изпитвания и протоколи от акредитирана лаборатория, като разходите са за сметка на Изпълнителя.

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на СМР е задължение на Изпълнителя.

**Обособена позиция № 2:** Ремонт на ДГ с. Манолич, Община Сунгурларе - УПИ с идентификатор 47096.501.326 по кадастралната карта на с. Манолич“.

#### 1. Описание на обекта предмет на СМР:

Сградата се намира в УПИ с идентификатор 47096.501.326.1 по кадастралната карта на с. Манолич с административен адрес с. Манолич, община Сунгурларе, област Бургас.

Сградата е публична общинска собственост, масивна на два етажа със застроена етажна площ 236 кв. м.

След извършване на СМР ще се подобрят санитарно - хигиенните изисквания и качеството на предоставените социални услуги на населението от с. Манолич.

#### 2. Обхват на видовете СМР:

##### 2.1. Вътрешни работи включващи:

- полагане на контактен грунд върху под
- доставка и монтаж на гранитогрес по под

##### 2.2. Част Оборудване и обзавеждане:

Доставка и монтаж на професионална кухненска печка с шест плочи и фурна, корпус от неръждаема стомана , обща мощност мин. 18,6 kW/400V , размери 1200x700x900mm.

Всички СМР са подробно описани в Количествена сметка:

**„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

№	ВИД СМР	Ед.мярка	Количество
I	<b>АС</b>		
1	Грундиране с контактен грунд на под преди полагане на настилка от гранитогрес и всички свързани с това разходи	м2	25
2	Доставка и полагане на гранитогрес по под и всички свързани с това разходи	м2	25
II	<b>Оборудване и обзавеждане</b>		
3	Печка електрическа професионална мин.(1200/700/900) с 6 плочи с мощност на плоча мин. 2.6 kW; ел. фурна с мощност мин. 3 kW; р-р на фурната мин. 530/325 мм , обща мощност мин. 18,6 kW, захранване 380-400V 3N~, корпус от неръждаема стомана	бр.	1

### 3.Изпълнение на строителството:

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на разпоредбите на действащото българско законодателство: Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовата уредба по прилагането му, Закон за опазване на околната среда /ЗООС/ и подзаконовата уредба по прилагането му, Закон за управление на отпадъците /ЗУО/ и подзаконовата уредба по прилагането му, ПИПСМР за съответствените видове работи и др., както и Закон за техническите изисквания към продуктите.

Поетата от Изпълнителя гаранционна отговорност за недостатъци не може да бъде за срок по-кратък от посочения в чл. 20, ал.4, т. 4 от Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от приемане на обекта.

При извършване на СМР, Изпълнителят извършва за своя сметка всички обезопасявания по обекта и не допуска инциденти и нанасяне на щети на трети лица.

Участникът трябва да представи на възложителя в срок от пет работни дни от подписване на договора „План за управление на строителните отпадъци“. Същият да отговаря на изискванията на чл.5, ал.1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ бр.89/2012г.).

Технологията на изпълнение на видовете строителни и монтажни работи да осигурява максимални ефективност и качество. Да се спазват изискванията на действащите Правилници за изпълнение на видовете строителни и монтажни работи.

За осигуряване необходимата безопасност на труда по време на строителството, всички работници е необходимо да бъдат запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително е провеждането на периодичен инструктаж. Преди започване на работа, работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално работно облекло - задължително в сигнален цвят.

Строителните машини и инвентарни приспособления трябва да отговарят на характера на работата и да се пускат в действие само след като предварително е проверена тяхната изправност. Превозът на работници от и до обекта да става само с оборудвани за целта моторни превозни средства.

Изпълнението на СМР трябва да се съобрази с всички нормативни актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване.

Изпълнителят трябва да предприеме мерки за опазването на околната среда по време на строителството.

Да се определи ред или да се изиска предложение от изпълнителя за изхвърляне на течни и твърди отпадъци.



**„РЕМОНТ НА СУ „ ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

Необходимо е изпълнителят да вземе пред вид разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Участникът трябва да вземе предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Участникът следва в съответствие с техническата спецификация на Възложителя да опише в предложението си за изпълнение на СМР, вкл. начина на изпълнение на дейностите, последователността или взаимобвързаността при изпълнение на дейностите, начините (мерките) за постигане на качество, организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси.

Участникът трябва да предложи План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнения обект.

Планът е необходимо да включва дейности и мерки за обезпечаване на гаранционната поддръжка със следния минимален обхват:

- Превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя.

Участникът следва да предложи методи за наблюдение и оценка на състоянието на обекта по време на гаранционния период, включително честота на наблюдение, основни характеристики – обект на наблюдение, периодичност на докладване. Планираните методи, характеристики и периодичност да бъдат обвързани с функциите на обекта, интензитет на използване от потребителите, сезонност и др. специфики, свързани с бъдещата експлоатация и с цел ранна диагностика на проблеми, свързани с функционирането на обекта.

- Реакция при констатирани повреди или други нередности, включително описание на процедури и срокове.

Участникът следва да опише техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на ефективна и навременна поддръжка на обекта. Максимално допустимият срок за реакция е 48 часа, а за отстраняване на констатираните неизправности и повреди е 10 дни. Срокът може да бъде удължаван само при обективна невъзможност за изпълнение, предварително съгласуван с Възложителя.

- Осигуряване (обезпечаване) подмяната на материали или други елементи и съоръжения, които са повредени или негодни за експлоатация.

- Комуникация с Възложителя през периода на гаранционните срокове.

Изпълнителят следва да предложи план за комуникация с Възложителя по време на гаранционния период, включващ като минимум: процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на констатирани нередности, оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им.

Изпълнителят трябва да обоснове предложения срок за реакция и отстраняване на констатирани повреди или други нередности, за всяка от изброените групи елементи. Срокът за реакция трябва да включва и времето на доставка и монтаж на материали и /или оборудване.

След приемане на обекта, изпълнителят предоставя на възложителя подробни инструкции за експлоатация на материалите и оборудването, където е приложимо.

**ВАЖНО!** Участник представил Техническо предложение, което не отговаря на минималните изисквания посочени от Възложителя и/или посочва доказателства, които не кореспондират с декларираните от него обстоятелства ще бъде отстранен от участие и няма да бъде допуснат до следващ етап на класиране.

#### 4.Изисквания към материалите

**„РЕМОНТ НА СУ „ХРИСТО БОТЕВ“, ГР. СУНГУРЛАРЕ И ДГ  
С. МАНОЛИЧ, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ“**

Строителните продукти, влагани в обекта да отговарят на съществените изисквания на националните стандарти на държавите, членки на Европейския съюз и българските държавни стандарти, на Закона за техническите изисквания към продуктите.

Всички материали се придружават от декларации за съответствие от производителя (в превод на български език), съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите.

Всички материали, вложени в обекта, се доказват с изпитвания и протоколи от акредитирана лаборатория, като разходите са за сметка на Изпълнителя.

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на СМР е задължение на Изпълнителя.

**Забележка:** *За посочени в техническата спецификация конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент“.*