



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.bg, www.lom.bg

РАЗЯСНЕНИЯ ДО ВСИЧКИ КАНДИДАТИ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на нови, съвременни социални жилища за настаняване на социално уязвими групи от населението в гр. Лом” по проект: "Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на социално уязвими групи от населението", финансиран с безвъзмездна финансова помощ по Оперативна Програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.

Относно: Постъпили въпроси по обществена поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на нови, съвременни социални жилища за настаняване на социално уязвими групи от населението в гр. Лом” по проект: "Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на социално уязвими групи от населението", финансиран с безвъзмездна финансова помощ по Оперативна Програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.

1/ Във връзка с документацията за открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Доставка на една фабрично нова специализирана метачна машина за нуждите на Община Лом”, „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на нови, съвременни социални жилища за настаняване на социално уязвими групи от населението в гр. Лом” по проект: "Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на социално уязвими групи от населението", финансиран с безвъзмездна финансова помощ по Оперативна Програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.

Въпрос 1: В Образец Приложение № 3 към документацията – Техническа оферта, в т.1 Срок на изпълнение се изисква да се посочи общ срок на изпълнение на цялата поръчка, а именно: „ **Ще изпълним възложените дейности....., в срок от..... месеци** от датата посочена в уведомителното писмо на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за започване изпълнението на Договора”. В същото време, в **Методиката за определяне на комплексната оценка на офертата** е посочено, че срокът за проектиране – П1 и срокът за изпълнението на строителството, вкл. авторски надзор – П2, са два отделни показателя за оценка на офертите, при това различна относителна тежест в комплексната оценка. Въпросите са:

1.1 Къде следва да бъдат посочени двата отделни срока?

1.2 Да се разбира ли, че участникът предлага срок за изработване на инвестиционен проект във фаза „работен” по всички части съгласно техническата спецификация, без да включва сроковете, необходими за съгласуване и одобряване на изготвения инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества / при необходимост / и времето за издаване на разрешението за строеж?

1.3 Да се разбира ли, че участникът предлага срок за изпълнение на строителството, вкл. авторски надзор – П2, считано от датата на съставяне на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3/ 31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за първия подпроект.

В Приложение № 3 „Техническа оферта“ в т. 1 следва да бъдат посочени както двата отделни срока, така и общия срок за изпълнение на цялата поръчка, а именно:

Ще изпълним възложените дейности:

1. Изработване инвестиционен проект във фаза „работен“ по всички части на проекта в срок от.....месеца, вкл. сроковете необходими за съгласуване и одобряване на изготвения работен проект;

2. Строителство, вкл. авторски надзор в срок от..... месеца, считано от датата на съставяне „Протокол образец 2“ за откриване на строителната площадка до завършване на строителството и издаване на разрешение за ползване на строежа.

Цялата поръчка ще изпълним замесеца.

Въпрос 2: В Образец Приложение № 4 – Предлагана цена за изпълнение на дейностите се изисква да се посочи **Цена на поръчката без ДДС**, като в това число се описват дейностите включени в цената. Имайки предвид **Обобщената количествено-стойностна сметка – Приложение № 5**, достатъчно ли е дейностите в Приложение № 4 да бъдат описани както следва:

1. Проектиране
2. Авторски надзор
3. Изпълнение на строителство

или е необходимо те да бъдат описани по-подробно? Посочените цени лв. без ДДС трябва ли да включват непредвидените разходи 10% които присъстват в образец Приложение № 5?

Разяснение № 2

В Приложение № 4 „Предлагана цена“ е достатъчно да бъдат описани и оферирани дейностите обобщено, а именно:

1. Проектиране;
2. Авторски надзор;
3. Изпълнение на строителството.

В Приложение № 4 „Предлагана цена“ се включват и непредвидените разходи до 9%.

По преценка на участника се залагат от 0 - 9% непредвидени разходи (съгл. „Указания към участниците“). Непредвидените разходи се включват в крайната цена за изпълнение на поръчката.

Въпрос 3: В Образец Приложение № 5 – Обобщена количествено-стойностна сметка, *т III. Изграждане на нови, съвременни социална жилища за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение*, позиции от 1 до 12, следва ли да се разбират с ед. мярка „Глоб. сума“ и количество „1“ и очаква ли се да бъдат остойностени, като Глобална сума за всяка позиция или се изисква да бъдат описани в подробни дейности и всяка от дейностите да бъде остойностена?

Разяснение № 3

Част от документацията по настоящата обществена поръчка са Приложение № 5 – Обобщената количествено-стойностна сметка в Word, и Приложение № 5 – Количествено-стойностна сметка, с подробни видове и количества СМР в Excel. Приложение № 5 – Обобщената количествено-стойностна сметка в Word е с

информативен характер и не следва да се остойностява и прилага към ценовото предложение на участника. Участниците следва да остойностят Приложение № 5 – Количествено-стойностна сметка, с подробни видове и количества СМР във формат Excel, което съдържа одобрени от УО на ОПРР количества и видове СМР. Непредвидените разходи са до 9% от стойността на предвидените СМР и се посочват в Приложение № 5 – Количествено-стойностна сметка, с подробни видове и количества СМР във формат Excel.

Позициите в Приложение № 5 „Обобщена количествено-стойностна сметка“ се остойностяват като „глобална сума“ за всяка позиция. На този етап не се изисква подробна разбивка на всяка позиция.

Въпрос 4: В представената от Възложителя тръжна документация освен **Приложение № 5 – Обобщената количествено-стойностна сметка** в Word, присъства и **Приложение № 5 – Количествено-стойностна сметка**, с подробни видове и количества СМР и Excel. Това **Приложение № 5** в Excel част от ценовото предложение на участника ли е и като такава трябва ли да присъства в офертата му или е предоставена само информативно?

Разяснение № 4

Приложение № 5 – Обобщената количествено-стойностна сметка в Word е с информативен характер и не следва да се остойностява и прилага към ценовото предложение на участника. Към Приложение № 4 „Предлагана участниците следва да остойностят Приложение № 5 – Количествено-стойностна сметка, с подробни видове и количества СМР във формат Excel, което съдържа одобрени от УО на ОПРР количества и видове СМР.

С уважение,
ИВО ИВАНОВ
Кмет на Община Лом

