

**ДОГОВОР**

за възлагане на обществена поръчка по чл. 16, ал. 7, т. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 90, ал. 1, т. 4 от ЗОП с предмет: **„Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“**

Днес, 16.05.16 година в град Бяла, между:

**ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА** със седалище и адрес на управление: гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов“ № 29 с БУЛСТАТ/ЕИК: 000093435, представлявана от Костадин Борисов Самарджиев - Заместник - Кмет на Община Бяла, упълномощен съгласно Заповед № РД 0700 - 82/20.02.2012 г. и Иванка Андонова Стоянова – главен счетоводител, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

**„ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД** със седалище: гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик“, бл. 204, вх. 1, ет. 1, ап. 4, и адрес: гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик“, бл. 204, вх. 1, ет. 1, ап. 4, ЕИК: 201122703, идентификационен номер по ДДС BG 201122703, представлявано от Павел Динчев Христов в качеството му на Управител. Определен за изпълнител след проведена процедура на договаряне без обявление по чл. 90, ал. 1, т. 4 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка № /00541 – 2016 - 0006/  
(уникален номер на поръчката в Регистъра на обществени поръчки)

наричано по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, от друга страна, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост **„Договор“**, с предмет: **„Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“**

Страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни строително-монтажни работи с предмет: **„Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“**, в съответствие с издадените строителни книжа, Ценово предложение - *Приложение № 1*, и Техническо предложение - *Приложение № 2*, явяващи се неразделна част от настоящия договор.

**II. СРОКОВЕ**

**Чл.2. (1)** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи предмет на договора е **90 (Деветдесет) календарни дни**, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните), съгласно *Приложение №2*.

**III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.3.** (1) Общата цена за извършването на строително-монтажните работи е в размер на **83 282,13 (Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки) лева без вкл. ДДС и 99 938,55 (Деветдесет и девет хиляди деветстотин тридесет и осем лева и петдесет и пет стотинки) лева с вкл. ДДС, съгласно Приложение № 1.**

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на съответния вид работа, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.4.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнените строително - монтажни работи както следва:

1. **Авансово плащане** в размер на 20% върху цената по чл. 3, ал. 1 в размер на **16 656,43 (Шестнадесет хиляди шестстотин петдесет и шест лева и четиридесет и три стотинки) лева без ДДС** в срок до 30 календарни дни след представяне на оригинална фактура от Изпълнителя, след откриване на строителна площадка и получаване на целевите средства.

2. **Междинни плащания** - в срок до 30 календарни дни след представяне на: а) подписан от упълномощените по договора лица акт за приемане на изпълнените строително - монтажни работи; б) изискуемите актове и протоколи по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; и в) оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответната стойност от акта;

3. **Окончателно плащане** в размер на разликата до 100 % между стойността на всички признати от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и сумите по междинните плащания - в срок до 30 календарни дни след окончателното приемане на възложената работа, предмет на сключения договор, удостоверено със съставянето на Констативен акт Образец 15 съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа, предмет на поръчката и представяне на оригинална фактура.

(2) Плащанията ще се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

**Банка: ПроКредит Банк (България) ЕАД – клон Варна**

**BIC: PRCBBSF**

**IBAN: BG95PRCB92301036138813**

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания за СМР ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 11, ал. 3.

#### **IV. ФИНАНСИРАНЕ**

**Чл. 6.** Средствата за СМР ще се осигурят от бюджета на Община Бяла чрез Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към МС.

## У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. (1) При извършване на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 1 ) При изпълнение на всички СМР да спазва действащите нормативни актове, които са в сила за Република България, Български държавни стандарти и др. относими към настоящия договор актове;
- 2 ) Да изпълни строително-монтажните работи, предмет на договора, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности, както и в съответствие с одобрените и съгласувани инвестиционни проекти;
- 3 ) Да доставя и влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени с договора, приложенията към него, инвестиционните проекти, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на *Закона за техническите изисквания към продуктите и другите позаконови нормативни актове, относно тези видове документи*;
- 4 ) Услугите, материалите за строителството и оборудването, необходими за изпълнение предмета на поръчката, ще се доставят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за негова сметка;
- 5 ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако строително-монтажните работи, вложените материали или технологично оборудване не са с нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло;
- 6 ) Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12 съгласно Наредба № 3/31.07.2003г., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 7 ) Да предаде изпълненото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и реда на р. VIII от настоящия договор, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;
- 8 ) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на строително-монтажните работи и да спазва изискванията по ЗБУТ и ППО, в т.ч. да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;
- 9 ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора;
- 10 ) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълнение на СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на същите, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 11 ) Да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си;
- 12 ) Да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените СМР;

- 13 ) Да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него;
- 14 ) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на предвидените в договора/проекта СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване, както и да предоставя възможност за контролиране на изпълняваните отделни видове работи по всяко време;
- 15 ) Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обекта/въвеждане в експлоатация, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, както и да подготви, съгласува с институциите и представи на консултанта, осъществяващ строителен надзор и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съставяне на акт образец 15 заверена ексекутивна документация отговаряща на изискванията в ЗУТ, когато такава следва да се съставя;
- 16 ) От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 17 ) Да отстрани незабавно, за негова сметка, всички нанесени повреди и щети на имущество или интериор при изпълнение на поръчката;
- 18 ) След приключване изпълнението на поръчката по съответен строителен етап, определен в техническото му предложение, част от офертата му, да предаде строителната площадка и прилежащите площи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ почистени от строителни материали и отпадъци;
- 19 ) Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност, освен ако не е получил изричното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обратното;
- 20 ) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи необходими за изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 21 ) Да отстранява за своя сметка и своевременно констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на изпълнението недостатъци по работата;
- 22 ) Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител / посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа;
- 23 ) Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при необходимост, с оглед спазване сроковете по настоящия договор;
- 24 ) Да спазва и изпълнява даваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и по реда на настоящия договор предписания.
- 25 ) Да отстрани за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се в гаранционен срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него СМР;
- 26 ) Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора, както и да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има сключен договор;

- 27 ) Да съдейства на националните и европейски компетентни органи при извършване на одити, контрол и проверки при усвояването и разходването на средствата по този договор;
- 28 ) Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;
- 29 ) Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежа, съответно подписана и подпечатана от консултанта;
- 30 ) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;
- 31 ) Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно *Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*;
- 32 ) Да охранява обектите за своя сметка до предаването им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 33 ) Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.
- (2) За извършването на отделните строително-монтажни работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи достатъчен персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност, съгласно изискванията по съответните нормативни актове.
- (3) За да се удостовери качествено извършване на предвидените работи се извършват необходимите функционални тестове, проверки, контролни измервания, единични и комплексни изпитвания и други подобни, като за резултатите от тях и съответно за текущото приемане на дадения вид работа се съставят документи, съгласно изискванията на приложими за конкретния случай нормативни актове и стандарти.
- (4) Всички необходими приемни измервания и изпитвания се извършват от акредитирани лаборатории, притежаващи валиден сертификат за съответния вид дейност.
- (5) Разходите във връзка с приемните измервания и изпитания, изготвяне на протоколи и доклади, издадени от акредитирани лаборатории, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителна площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на настоящия договор;
2. да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
3. да упражнява чрез свои представители контрол по време на изграждането на обекта;
4. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически въпроси, възникнали в хода на работата;
5. да приеме в срок изпълнените работи;
6. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
7. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители;

**Чл.9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на

обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

## **VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

**Чл. 10.** (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за добро изпълнение на задълженията си по него, възлизаща на 1% от общата стойност на договора без ДДС в размер на **832,82 (Осемстотин тридесет и два лева и осемдесет и две стотинки) лева**. Гаранцията се представя под формата на парична сума или банкова гаранция.

(2) Когато гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна и неотменима с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някое от задълженията си по договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(5) При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за добро изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) в срок до 10 /десет/ работни дни след датата на получаване на Разрешението за ползване на обекта/въвеждане в експлоатация, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

(7) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## **VIII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА**

**Чл.11.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши строителството и предаде обекта в срока по чл. 2, ал. 2 от настоящия договор.

(2) Обектът на поръчката, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен и предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със съставянето и подписването на Констативен акт Образец 15 съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(4) Приемането на извършената работа по чл. 1 се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на

съответна част от дължимото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

(6) В случаите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си за своя сметка;
2. да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;
3. да намали възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(7) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора.

(8) Собствеността и рискът от случайно погиване на обекта преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на предаването на обекта с протокол образец 15, подписан без забележки.

## **IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 12.** (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(2) Не е налице непреодолима сила, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена дължима грижа или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

**Чл. 13.** (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от 3 (Три) дни от настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила работи.

## **X. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ**

**Чл.14.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, ако с това не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не нарушава неговата самостоятелност при изпълнение на обществената поръчка.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

### **XI. НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Чл.15.** (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на одобрените инвестиционни проекти, изработената ексекутивна документация, извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

### **XII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ**

**Чл.16.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти в гаранционните срокове по чл.20, ал.4 от Наредба №2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа

(3) За проявилите се в гаранционните срокове скрити недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняването им в най-краткия технологично необходим срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### **XIII. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЩЕТЕНИЯ**

**Чл.17.** При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

**Чл.18.** При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2% (Нула цяло и две на сто) от общата цена по чл.3, ал.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора. Неустойката се отдържа от последната «Сметка за изплащане на СМР».

**Чл.19.** (1) При виновно некачествено или неточно извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените СМР.



(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, установени при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал.1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(4) Неустойките по предходните алинеи се отдържат от гаранцията по чл.7 от настоящия договор.

**Чл. 20.** Ако недостатъците, установени в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

#### **XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

**Чл. 21** (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл. 2, ал. 2 от договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. С окончателното му изпълнение;
6. По реда на чл.43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 работни дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
3. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 10-дневно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

(4) При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- 1) Незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 2) Да предаде цялата строителна документация, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;
- 3) Да предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването;

**XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.22.** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл.23.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

**Чл.24.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл.25.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл.26.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

**Чл.27.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение №1 - Ценово предложение;

Приложение №2 - Техническо предложение;

Приложение №2 - Протоколи и доклад от проведеното договаряне;

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**ОБЩИНА БЯЛА**  
**КОСТАДИН САМАРДЖИЕВ**  
**ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА**  
Упълномощен, съгласно Заповед  
№ РД 0700 - 82/20.02.2012г.



**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**„ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД**  
**ПАВЕЛ ХРИСТОВ**  
/УПРАВИТЕЛ/



**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**  
**ИВАНКА СТОЯНОВА**

Съгласували:

Йордан Чернев

Христо Железаров

## ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА

До  
Община Бяла  
Област Варна

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с Вашите изисквания Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“

Ние: „ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД  
със седалище и адрес на управление: град Варна 9023, ж.к. „Владислав Варненчик“  
бл. 204 вх. 1 ет. 1 ап. 4  
ЕИК201122703, телефон: 0988/944545, email: [pavel0716@abv.bg](mailto:pavel0716@abv.bg), лице за контакти:  
Павел Динчев Христов

предлагаме да изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. Качествено и добросъвестно изпълнение, в пълен обем на описаните СМР в пълно съответствие с изискванията на Възложителя и представения проект на договор.

Изпълнение на посочените СМР в срок: 90 /деветдесет/ календарни дни (**но не повече от 90 (Деветдесет) календарни дни**), считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните.

3. Гаранционните срокове за отделните видове строителни и монтажни работи, са както следва: 60 /шестдесет/месеца.

4. Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в срок съгласно условията на договора.

5. Настоящото техническо предложение е валидно за период от **90 (Деветдесет) календарни дни** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти,

До подготвянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

В случай, че нашето предложение бъде избрано, ние поемаме ангажимента да представим гаранция за изпълнение в размер на 1% от стойността на поръчката без ДДС.

**ВАЖНО!** Ако е приложимо, към настоящото техническо предложение се прилага декларация (свободна форма) относно това коя част от офертата има конфиденциален характер и изискване възложителят да не я разкрива.

Подпис:

Дата

18.04.2016 г.

Име и фамилия

Павел Христов

Длъжност

Управител



**ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА**

До  
Община Бяла  
Област Варна

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с Вашите изисквания Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“

Ние: „ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД.

със седалище и адрес на управление: град Варна 9023, ж.к „Владислав Варненчик“ бл. 204 вх. 1 ет. 1 ап. 4, **ЕИК: 201122703**, телефон: **0988/944545**, email: [pavel0716@abv.bg](mailto:pavel0716@abv.bg), лице за контакти: **Павел Динчев Христов**

предлагаме да изпълним поръчката, при следните финансови условия:

**Цена за изпълнение: 83 282,13 лева без ДДС** /осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки /,

**Цена за изпълнение: 99 938,55 лева с ДДС** /деветдесет и девет хиляди деветстотин тридесет и осем лева и петдесет и пет стотинки/.

Предложената от нас цена е крайна и включва всички предвидени разходи.

До подготвяне на договор, тази оферта заедно с писменото потвърждение от Ваша страна и покана за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Настоящото ценово предложение е валидно за период от 90 (Деветдесет) календарни дни от датата, определена за краен срок за получаване на оферти.

ПРИЛОЖЕНИЕ – Количествено-стойностна сметка. (Приложение 1 към обр. № 9).

Дата 18.04.2016 г.

Подпис и печат:.....

**Павел Христов**



## КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

(Приложение 1 към обр. № 9).

обект: Аварийно възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция на  
Участък Пожарна безопасност и защита на населението - гр. Бяла в УПИ XXI - 301, 341,  
кв.45, Община Бяла, кв. 45, Община Бяла, Област Варненска

№	ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ	Ед.м-ка	Количество	Ед.цена	СТОЙНОСТ
<b>ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА</b>					
<b>А.ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					
1	Разваляне покривни работи -керемиди /179,92 кв.м.х к.1,04/	м2	187,12	3,90 лв.	729,77 лв.
2	Разваляне летвена обшивка по покриви	м2	187,12	0,50 лв.	93,56 лв.
3	Разваляне дъсчена обшивка по покриви	м2	187,12	6,00 лв.	1 122,72 лв.
4	Сортиране на керемиди и капаци	100бр.	3147,00	0,06 лв.	188,82 лв.
5	Сваляне на керемиди и капаци	1000бр.	3147,00	0,03 лв.	94,41 лв.
6	Н-ва дърв. коруба за спуск.на керемиди и отп.	м.л.	12,00	15,50 лв.	186,00 лв.
7	Сваляне на варова мазилка стени със събиране на отпадъците	м2	355,59	4,30 лв.	1 529,04 лв.
8	Сваляне на варова мазилка тавани със събиране на отпадъците	м2	110,68	4,90 лв.	542,33 лв.
9	Сваляне на гипскартон по тавани	м2	52,63	3,15 лв.	165,78 лв.
10	Извозване стр. отпадъци	м3	34,32	3,50 лв.	120,12 лв.
<b>ВСИЧКО А.ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					<b>4 772,55 лв.</b>
<b>Б.СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					
1	Вътрешна вар.цим.мазилка по стени	м2	397,28	8,00 лв.	3 178,24 лв.
2	Вътрешна вар.цим.мазилка по тавани	м2	110,68	8,00 лв.	885,44 лв.
3	Вътрешна вар.цим.мазилка по страници на отвори и кумини	м.л	28,80	5,50 лв.	158,40 лв.
4	Измазване на комини с варов разтвор	бр.	2,00	45,00 лв.	90,00 лв.
5	Гипсолскартон по тавани от гредеред	м2	52,63	14,80 лв.	778,92 лв.
6	Изолация от мин. вата - к-во от т.4	м2	52,63	21,80 лв.	1 147,33 лв.
7	Наковаване дървесни плочи - OSB - к-во от т.4	м2	52,63	30,70 лв.	1 615,74 лв.
8	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м2	560,69	7,20 лв.	4 036,97 лв.
9	Гипсова шпакловка по страници	м.л	26,60	8,50 лв.	226,10 лв.
10	Лайсни за шпакловка	м.л	20,20	3,80 лв.	76,76 лв.
11	Боядисване с латекс по стени и тавана	м2	563,72	8,00 лв.	4 509,76 лв.
12	Наковаване летвена скара по покрив за керемиди.	м2	187,12	3,15 лв.	589,43 лв.
13	Направа на дъсчена обшивка за покриване	м2	187,12	22,80 лв.	4 266,34 лв.
14	Направа дъсчена обшивка по стрехи	м2	41,96	35,90 лв.	1 506,36 лв.
15	Лакиране с лак на дървени повърхности	м2	385,08	7,80 лв.	3 003,62 лв.
16	Полагане подпокривно дифузно фолио	м2	187,12	31,65 лв.	5 922,35 лв.
17	Доставка и монтаж на нови марсилски керемиди	м2	187,12	31,45 лв.	5 884,92 лв.
18	Отдушник	бр.	2,00	285,00 лв.	570,00 лв.
19	Доставка и монтаж на нови капаци по била и маии	м.л.	78,15	17,50 лв.	1 367,63 лв.
20	Наковаване на челна дъска	м.л.	53,62	21,50 лв.	1 152,83 лв.
21	Доставка и монтаж улуци от поцинкована лам.	м.л.	53,62	16,50 лв.	884,73 лв.
22	Доставка и монтаж вод.казанче от поц.л-на	бр	6,00	39,80 лв.	238,80 лв.
23	Доставка и монтаж водосточни тръби от поц. ламарина	м.л.	36,00	17,80 лв.	640,80 лв.
24	Доставка и монтаж Есове от поц. ламарина	м.л.	28,60	20,55 лв.	587,73 лв.
25	Направа на тенекеджийски работи около комин	м2	3,56	51,46 лв.	183,20 лв.
26	Доставка и монтаж на нови капаци за комини/от поцинкована ламарина/	бр.	2,00	76,90 лв.	153,80 лв.
27	Направа на тенекеджийски работи за улами	м2	3,88	51,70 лв.	200,60 лв.
28	Топлоизолация по фасади със стиропор 10 см	м2	184,00	47,05 лв.	8 657,20 лв.

29	Външна силикатна мазилка	м2	184,00	20,00 лв.	3 680,00 лв.
30	Фасадно скеле	м2	297,40	6,70 лв.	1 992,59 лв.
<b>Всичко Б. СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					<b>58 186,59 лв.</b>
<b>В. ЕЛ. РАБОТИ - по задание на проектанта</b>					
1	Демонтаж на мълнезащитна инсталация	бр.	1,00	140,00 лв.	140,00 лв.
2	Доставка и монтаж на активна мълнеизащита	бр.	1,00	6 000,00 лв.	6 000,00 лв.
3	Доставка и монтаж на осветителни тела за скрет монтаж/луминисцентни осветителни тела 4x18VV	бр.	20,00	75,90 лв.	1 518,00 лв.
<b>Всичко В. ЕЛ. РАБОТИ - по задание на проектанта</b>					<b>7 658,00 лв.</b>
<b>ОБЩО ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА</b>					
<b>ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА</b>					
<b>А.ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					
1	Разваляне дървена покривна конструкция	м3	6,50	108,00 лв.	702,00 лв.
<b>Всичко А.ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					<b>702,00 лв.</b>
<b>Б. СТРОИТЕЛНО- МОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					
1	Кофраж ж.б. пояси				
2	Полагане бетон В25(С20/25)	м2	35,00	19,50 лв.	682,50 лв.
3	Изработка и монтаж на армировка от арматурна стомана АI-V500; АIII-V500	м3	3,80	190,00 лв.	722,00 лв.
4	Превоз бетон	кг	240,00	1,86 лв.	446,40 лв.
5	Дървена покривна к-ция	м3	3,85	11,50 лв.	44,28 лв.
6	Гредоред таван II- ри етаж	м3	6,40	880,00 лв.	5 632,00 лв.
			0,94	500,00 лв.	470,00 лв.
<b>Всичко Б. СТРОИТЕЛНО- МОНТАЖНИ РАБОТИ</b>					<b>7 997,18 лв.</b>
<b>ОБЩО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА</b>					
<b>СБОР:</b>					
<b>НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ 5%:</b>					<b>8 699,18 лв.</b>
<b>СУМА:</b>					<b>79 316,31 лв.</b>
<b>ДДС 20%:</b>					<b>3 965,82 лв.</b>
<b>ВСИЧКО:</b>					<b>83 282,13 лв.</b>
					<b>16 656,43 лв.</b>
					<b>99 938,55 лв.</b>

Изготвил:



*метов*

## ПРОТОКОЛ

от

22.04.2016 год.

за направените предложения и постигнатите договорености с  
**„ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД - гр. Варна**

Предложението на **„ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД - гр. Варна**, ЕИК: 201122703, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ж.к. "Владислав Варненчик", бл. 204, вх. 1, ет. 1, ап. 4, представлявано от Управителя Павел Динчев Христов

Г-н Христов представи пред комисията дейността на дружеството и заяви, че същото желае да извърши дейностите по обществена поръчка с предмет: **„Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“.**

В съответствие с поканата за участие в обществената поръчка участникът предложи да изпълни всички посочени от Възложителя условия за изпълнение на предмета на обществената поръчка, неразделна част от поканата.

Участникът е предложил

1. Цена за изпълнение на СМР в размер на **83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС;**

2. Срок за изпълнение посочените в поканата СМР – **90 /Деветдесет/ календарни дни**, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;

3. Предложени са гаранционни срокове за отделните видове СМР - **60 /Шестдесет/ месеца;**

След кратко изложение и разискване с комисията на представеното ценово предложение от **83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС**, се постигнаха следните договорености:

Крайна цена за изпълнение на поръчката в размер на **83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС;**

**Мотиви:** Предложената цена за изпълнение е в рамките на предвидения финансов ресурс на Възложителя.

Срок за изпълнение на посочените в поканата СМР – **90 /Деветдесет / календарни дни**, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;

**Мотиви:** Предложения срок за изпълнение отговаря на обявения от Възложителя максимален срок за изпълнение на СМР.

Гаранционни срокове за отделните видове СМР: **60 /Шестдесет/ месеца;**

**Мотиви:** Предложените гаранционни срокове, отговарят на сроковете посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

Разисквани бяха клаузите в приложения към поканата проект на договор.

Участникът е съгласен с упоменатия в проекта на договор начин на плащане.

Всички други клаузи по проекта на договор бяха обсъдени и приети.

инж. КОСТА СТОЯНОВ .....  
 Председател

ЙОРДАН ЧЕРНЕВ .....  
 член на комисията

ВЕЛИЧКО ВЕЛИНОВ.....

член на комисията

инж. ЙОЛО ЙОЛОВ.....

член на комисията

ХРИСТО ЖЕЛЕЗАРОВ.....

член на комисията



Присъствал на договарянето:

/Павел Христов/

Управител на „ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД - гр. Варна

Настоящият протокол е предаден на Заместник - Кмета на Община Бяла на

.....04.2016 г.





## ДОКЛАД

От дейността на комисия, назначена със Заповед № РД 07 00 – 167 /22.04.2016 г. на Заместник – Кмета на Община Бяла Костадин Самарджиев, за провеждане на процедура на договаряне без обявление по чл. 90, ал. 1, т. 4 от Закона за обществените поръчки за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Аварийно-възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“**, открита с Решение РД 0700–146 /11.04.2016 г. на Заместник – Кмета на Община Бяла Костадин Самарджиев, Упълномощен, съгласно Заповед № РД 0700 - 82/20.02.2012 г.

### **Комисия в състав:**

#### **Председател:**

инж. Коста Стоянов–Строителен инженер, Директор на дирекция „Разработване и управление на проекти, евроинтеграция”

#### **Членове:**

1. Йордан Чернев – Секретар на община Бяла (Правоспособен юрист)
2. Величко Велинов – Гл. специалист в дирекция „Устройство на територията и общинска собственост” – Инвеститорски контрол при Община Бяла
3. инж. Йоло Йолов – Директор на дирекция „Устройство на територията и общинска собственост”
4. Христо Железаров – Мл. Експерт в дирекция „Разработване и управление на проекти, евроинтеграция” и Гражданска защита при Община Бяла

#### **Резервни членове:**

1. Иванка Стоянова – Гл. счетоводител на община Бяла
2. инж. Атанас Атанасов – Директор на дирекция „Икономическа и социална сфера, благоустройство и околна среда”

За участие в процедурата поканана с изх. № 9100 – 10 от 11.04.2016 г. беше изпратена до следните дружества:

1. **„ДАЙВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Добрич**
2. **„ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Варна**
3. **„ЛАЗАРОВ“ ЕООД – гр. Елена**

На основание чл. 92а, ал. 2 от ЗОП се проведе договаряне за определяне на условията на договора, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в поканата за участие по процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Аварийно - възстановителни работи на сграда и реконструкция на покривна конструкция – Участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла, област Варна“** с участниците както следва:

**„ДАЙВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Добрич**, ЕИК: 202276782, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. „Стоян Михайловски“ № 5, представлявано от Управителя Анна Георгиева Жекова;

**„ЛАЗАРОВ“ ЕООД – гр. Елена**, ЕИК: 104643436, със седалище и адрес на управление: гр. Елена, ул. "Робовска" № 68, представлявано от Управителя Петко Христов Лазаров;

**„ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Варна**, ЕИК: 201122703, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ж.к. "Владислав Варненчик", бл. 204, вх. 1, ет. 1, ап. 4, представлявано от Управителя Павел Динчев Христов;

Направените предложения и постигнатите договорености с участниците са отразени в Протоколи от 22.04.2016 г., подписани от представляващите участниците и членовете на комисията, а именно:

**Участникът „ДАЙВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Добрич е предложил:**

1. Цена за изпълнение на СМР в размер на 84 745,22 /Осемдесет и четири хиляди седемстотин четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки/ лева без ДДС;

2. Срок за изпълнение посочените в поканата СМР – 90 /Деветдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;

3. Предложени са гаранционни срокове за отделните видове СМР – 60 /Шестдесет/ месеца;

След кратко изложение и разискване с комисията на представеното ценово предложение от 84 745,22 /Осемдесет и четири хиляди седемстотин четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки/ лева без ДДС, се постигнаха следните договорености:

**Крайна цена за изпълнение на поръчката в размер на 84 745,22 /Осемдесет и четири хиляди седемстотин четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки/ лева без ДДС;**

**Мотиви:** Предложената цена за изпълнение е в рамките на предвидения финансов ресурс на Възложителя.

**Срок за изпълнение на посочените в поканата СМР – 90 /Деветдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;**

**Мотиви:** Предложения срок за изпълнение отговаря на обявения от Възложителя максимален срок за изпълнение на СМР.

**Гаранционни срокове за отделните видове СМР: 60 /Шестдесет/ месеца;**

**Мотиви:** Предложените гаранционни срокове, отговарят на сроковете посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

**Разисквани бяха клаузите в приложения към поканата проект на договор, които не претърпяха промени.**

**Участникът „ЛАЗАРОВ“ ЕООД – гр. Елена е предложил:**

1. Цена за изпълнение на СМР в размер на 84 616,63 /Осемдесет и четири хиляди шестотин и шестнадесет лева и шестдесет и три стотинки/ лева без ДДС;

2. Срок за изпълнение посочените в поканата СМР – 90 /Деветдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;

3. Предложени са гаранционни срокове за отделните видове СМР – 60 /Шестдесет/ месеца за всички видове СМР;

След кратко изложение и разискване с комисията на представеното ценово предложение от на 84 616,63 /Осемдесет и четири хиляди шестотин и шестнадесет лева и шестдесет и три стотинки/ лева без ДДС, се постигнаха следните договорености:

**Крайна цена за изпълнение на поръчката в размер на 84 616,63 /Осемдесет и четири хиляди шестотин и шестнадесет лева и шестдесет и три стотинки/ лева без ДДС;**

**Мотиви:** Предложената цена за изпълнение е в рамките на предвидения финансов ресурс на Възложителя.

Срок за изпълнение на посочените в поканата СМР – 90 /Деветдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;

**Мотиви:** Предложения срок за изпълнение отговаря на обявения от Възложителя максимален срок за изпълнение на СМР.

**Гаранционни срокове за отделните видове СМР:** 60 /Шестдесет/ месеца за всички видове СМР;

**Мотиви:** Предложените гаранционни срокове, отговарят на сроковете посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

Разисквани бяха клаузите в приложения към поканата проект на договор, които не претърпяха промени.

**Участникът „ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Варна е предложил:**

**1. Цена за изпълнение на СМР в размер на 83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС;**

**2. Срок за изпълнение посочените в поканата СМР – 90 /Деветдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо - предавателен протокол, подписан от страните;**

**3. Предложени са гаранционни срокове за отделните видове СМР – 60 /Шестдесет/ месеца;**

След кратко изложение и разискване с комисията на представеното ценово предложение от 83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС, се постигнаха следните договорености:

Крайна цена за изпълнение на поръчката в размер на 83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС;

**Мотиви:** Предложената цена за изпълнение е в рамките на предвидения финансов ресурс на Възложителя.

Срок за изпълнение на посочените в поканата СМР – 90 /Деветдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемо – предавателен протокол, подписан от страните;

**Мотиви:** Предложения срок за изпълнение отговаря на обявения от Възложителя максимален срок за изпълнение на СМР.

**Гаранционни срокове за отделните видове СМР:** 60 /Шестдесет/ месеца;

**Мотиви:** Предложените гаранционни срокове, отговарят на сроковете посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

Разисквани бяха клаузите в приложения към поканата проект на договор, които не претърпяха промени.

Комисията установи, че няма Участник, чието предложение, постигнато в резултат на преговорите е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници.

#### **Класиране на допуснатите участници**

Критерий за определяне на изпълнител е „най – ниска цена“.

Предвид критерият за оценка на офертите, Комисията прави следното класиране на участниците, които са допуснати до разглеждане и оценка на офертите:

**Първо място** – „ВИП КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Варна с предложена най - ниска цена в размер на 83 282,13 /Осемдесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и тринадесет стотинки/ лева без ДДС;

**Второ място** – „ЛАЗАРОВ“ ЕООД – гр. Елена с предложена цена в размер на 84 616,63 /Осемдесет и четири хиляди шестотин и шестнадесет лева и шестдесет и три стотинки/ лева без ДДС;

**Трето място** – „ДАЙВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД – гр. Добрич с предложена цена в размер на 84 745,22 /Осемдесет и четири хиляди седемстотин четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки/ лева без ДДС;

Настоящият доклад е съставен на 27.04.2016 г. и предаден на Възложителя, ведно с цялата документация в процедурата на 28.04.2016 г. за вземане на решение по чл. 73, ал. 1 от ЗОП във връзка с чл. 92а, ал. 6 от ЗОП.

**инж. КОСТА СТОЯНОВ** .....  
Председател

**ЙОРДАН ЧЕРНЕВ** .....  
член на комисията

**ВЕЛИЧКО ВЕЛИНОВ**.....  
член на комисията

**инж. ЙОЛО ЙОЛОВ**... ..  
член на комисията

**ХРИСТО ЖЕЛЕЗАРОВ**.....  
член на комисията

Приемам протоколите и работата на комисията, назначена със Заповед РД 07 00-167 /22.04.2016/ без забележки.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....  
**ЗАМЕСТНИК - КМЕТ** Г-н **ОБЩИНА БЯЛА**

**/КОСТАДИН САМАРДЖИЕВ/**  
Упълномощен, съгласно Заповед №РД 0700 - 82/20.02.2012 г.

28.04.2016 г.

