



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ДАННИТЕ СА ЗАЛИЧЕНИ НА  
ОСНОВАНИЕ ЧЛ.2, АЛ.2, Т.5 ОТ  
ЗЗЛД

УТВЪРДИЛ...  
ХРИСТО ХРИСТОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО

ОБЕКТ: „Мултифункционално  
XXI, кв. 21, гр. Болярovo, общ. Болярovo”

спортно игрище, УПИ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Област Ямбол, община Болярovo, град Болярovo

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА БОЛЯРОВО

ПРЕДМЕТ: „Изпълнение на строителен надзор при изграждане  
на обект: „Мултифункционално спортно игрище,  
УПИ – XXI, кв. 21, гр. Болярovo, общ. Болярovo”

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„Изпълнение на строителен надзор при изграждане на обект: „Мултифункционално спортно игрище, УПИ – XXI, кв. 21, гр. Болярovo, общ. Болярovo”

### Възложител

Възложител на настоящата обществена поръчка е Кмета на Община Болярovo  
Партида в регистъра на обществени поръчки: 00703

Обект, предмет и кратко описание на поръчката

1. Обект на поръчката: услуга

Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)  
71521000 – строителен надзор по време на строителство

## I. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

1. За дейностите в обхвата на услугата /строителен надзор по време на строителството, координатор безопасност и здраве, изготвяне на технически паспорт и окончателен доклад/:

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите за оценяване на съответствието на конкретния проект и за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за изпълнението на строежите, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- отговорност за оценка за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.
- обезпечаване на постоянно присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително монтажни работи.

**Освен това, изпълнителят е длъжен:**

1. Да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

2. Извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на доставените на съответния строеж строителни продукти, които се влагат в строежите при тяхното обновяване, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания за влаганите в строежа материали и съоръжения и



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели.

3. Контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;

4. Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

5. Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.

6. Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.

7. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

8. Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.

9. Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Дирекцията за национален строителен контрол.

10. При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол.

11. Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения.

12. Да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

13. Изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация.

14. Изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

15. Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство и/или изискванията на програмата.

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Закон за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.

- Всяка друга относима нормативна уредба по изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка.

**Забележка:** Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните СМР.

## **2. Описание на подлежащите на изпълнение на СМР:**

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета "Строителство" от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешение за строеж се издава от съответната общинска администрация и при представяне на техническа документация с оценено съответствие.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за всеки обект/група от обекти в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ), въз основа на сключен договор за всеки обект/група от обекти, упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

## **II. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА СМР, ПОДЛЕЖАЩ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР:**

### **ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ВКЛЮЧЕНИ В ПРОЕКТА:**

**Общо за обект:** „Мултифункционално спортно игрище, УПИ – XXI, кв. 21, гр. Болярово, общ. Болярово” са предвидени следните видове и обеми строително монтажни дейности:

#### **ЧАСТ АРХИТЕКТУРА**

**Мултифункционално игрище - 27x17 м**

1 Направа на масов изкоп 20 см - земна маса, вкл. извозване м2 446,00



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



- |   |  |    |        |
|---|--|----|--------|
| 2 | Доставка и полагане на първи слой трошено-каменна фракция (10 см) с грануметрия от 40-80мм                             | м2 | 446,00 |
| 3 | Доставка и полагане на втори слой трошено-каменна фракция (10 см) с грануметрия от 20-40мм                             | м2 | 446,00 |
| 4 | Доставка и уплътняване с трошено-каменна фракция (2 см) с грануметрия от 0-4мм   | м2 | 446,00 |
| 5 | Доставка и полагане на изкуствена трева с височина 20мм с пълнеж 15мм от кварцов пясък, вкл. Подлепващи ленти и лепило | м2 | 446,00 |
| 6 | Направа на маркировка /разчертаване/ на игрално поле за футбол   | бр | 1,00   |
| 7 | Направа на маркировка /разчертаване/ на игрално поле за баскетбол  | бр | 1,00   |

### **Ограда**

- |   |   |    |        |
|---|---|----|--------|
| 1 | Доставка и монтаж на мека плетена полиетиленова оградна мрежа - 4м + 2м, вкл. крепежни елементи | м2 | 528,00 |
| 2 | Доставка и монтаж на входна врата на главен портал- стоманена конструкция 180x210               | бр | 1,00   |

### **Спортно оборудване**

- |   |  |     |      |
|---|--|-----|------|
| 1 | Доставка и монтаж на комплект кошове за употреба на открито с конзола за баскетбол, вкл. Крепежни елементи, праховобоядисани (комбинирани с футбол)  | бр. | 1,00 |
| 2 | Доставка и монтаж на футболна врата с размери 300см x 200см x 100см за мини футбол, изработена от метален кръгъл профил, праховобоядисан с крепежни елементи за монтиране на плетена мрежа 100% PE, UV стабилизирани, за употреба на открито | бр. | 2,00 |

### **ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА**

#### **Земни работи**

- |   |  |    |        |
|---|--|----|--------|
| 1 | Подготовка на терена за строителство                     | м2 | 550,00 |
| 2 | Насип трошен камък за тротоарна настилка 64кв.м. x 0.16м | м3 | 10,24  |
| 3 | Полагане на градински бордюор                            | м' | 33,00  |

#### **Бетонени работи**

- |   |  |    |       |
|---|--|----|-------|
| 1 | Бетонени плочи на тревна фуга 60/40/10 см                | м2 | 35,00 |
| 2 | Подложен бетон за градински бордюор                      | м3 | 0,70  |
| 3 | Полагане на тротоарни плочи 40/40/5 см с размери 8/16/50 | м2 | 64,00 |
| 4 | Цименто-пясъчен разтвор 0.03м x 64кв.м.                  | м3 | 1,92  |

### **ЧАСТ ЕЛЕКТРО**

#### **Площадкови ел. мрежи**

- |   |   |     |       |
|---|---|-----|-------|
| 1 | Доставка и монтаж на табло – ГРТ, разработено съгласно приложена принципна схема, влагозащитено, заземено | к-т | 1,00  |
| 2 | Обособяване на извод, комплект с предпазител 3P, 50A, електромер 3P за контролно мерене                   | к-т | 1,00  |
| 3 | Доставка и монтаж на комплект с предпазител за извод за осветление в стълб, 1P6A                          | к-т | 13,00 |



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
БЕЛАСКИТЕ РАЙОНИ

4	Направа изкоп и обратен насип 0,4/1 м, вкл. трамбоване и сигнална лента	м	90,00
5	Бетон клас В15- направа бетонов кожух	м3	1,00
6	Доставка и полагане в изкоп на PVC тръба $\Phi 75\text{mm}$ , с необходимите съединения	м	180,00
7	Доставка и полагане в изкоп на PVC тръба $\Phi 40\text{mm}$ , с необходимите съединения	м	120,00
8	Направа на кабелна шахта - един капак 60/60/80 см.	к-т	4,00
9	Доставка и монтаж на стълб за спортно осветление, Н=8м, вкл. рогатка и фундамент (анкерна група) бр.		4,00
10	Доставка и монтаж на LED прожектор 200W, 230V, IP65	бр.	12,00
11	Доставка и монтаж на LED прожектор 30W, 230V, IP65-дежурно осветление	бр.	1,00
12	Доставка и изтегляне в стълб на кабел NYU 3x1,5mm <sup>2</sup>	м.	140,00
13	Доставка и изтегляне в положена PVC тръба на кабел NYU 5x2,5mm <sup>2</sup>	м.	170,00
14	Доставка и изтегляне в положена PVC тръба на кабел NAYU 4x16mm <sup>2</sup>	м.	72,00
15	Направа суха разделка на кабел и подвързване на кабел до 4mm <sup>2</sup>	бр.	36,00
16	Измервания к-т		1,00
<b>Заземление</b>			
1	Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4mm	м.	40,00
2	Доставка и набиване на 2 броя заземителен кол $\Phi 20/1,5\text{m}$	бр.	5,00
3	Измервания к-т		1,00
<b>ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА</b>			
<b>Земни работи</b>			
1	Направа на масов изкоп вкл. Извозване на земна маса	м3	60,00
2	Обратен насип	м3	40,00
<b>Кофражни работи</b>			
1	Доставка и на права на кофраж за Ивичен Фундамент	м2	155,00
<b>Бетонови работи</b>			
1	доставка и полагане на подложен бетон клас В12.5 за Ивичен Фундамент	м3	3,00
2	доставка и полагане на бетон клас В20 за единични фундаменти	м3	2,00
3	Доставка и полагане на бетон клас В20 за ИФ	м3	23,00
<b>Армировъчни работи</b>			
1	Доставка и полагане на армировка За Ивичен Фундамент	кг	850,00
<b>Профилна стомана</b>			
1	доставка и направа на изделия от стоманени елементи с квадратно напречно сечение 100.100.3мм	кг	750,00



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



- 2 доставка и направа на изделия от Стоманени елементи с квадратно напречно сечение 50.50.3мм кг 1 850,00
- 3 Готови (инвентарни) стоманени стълбове  $\emptyset(60\div 180).5\text{мм}$  с височина 8.0м с анкерна група 4М20 бр 4,00
- 4 Други (планки, опорни плочи, ребра и др.) кг 75,00

## **А. Проектни решения по част „Архитектура“:**

### **Описание на разработката:**

Проектът за мултифункционално игрище е изготвен във връзка с подобряването на спортната база на СУ "Д-р Петър Берон" в град Болярово. Инвестиционните намерения на общината са за изграждане на спортно мултифункционално игрище с ажурна ограда, позволяваща провеждане на тренировки по няколко вида спорт.

### **Ситуиране**

Игрището е разположено върху съществуващ терен предназначен за спортно игрище, западно от училището. Двата имота се разделят от съществуващата улица „Васил Левски“. Достъпът до площадката се осъществява от североизточната част на парцела.

### **Функционално решение:**

Спортното игрище е с размери 17x27м и включва две тренировъчни полета. Габаритите на всяко от тях съответстват на изискванията за провеждане на няколко вида спорт. Допълнителна площ е предвидена около игралните полета – зона за сигурност и комуникация. Спортната площадка е обезопасена с 6-метрова ажурна ограда.

### **Конструкция и материали:**

Използваната настилка за игрището е изкуствена трева с височина 20мм, която позволява практикуването на два вида спорт. Прилежащата към терена ограда ще се изгради от мека мрежа, фиксирана за метални пилони с височина 6 метра. Осветлението се осигурява посредством LED прожектори, разположени в четирите ъгъла на игрището, на височина 8 метра.

### **Технически показатели:**

Обща площ на мултифункционалното спортно игрище = 459,00м<sup>2</sup>

Площ тренировъчно поле футбол = 375,00м<sup>2</sup>

Площ тренировъчно поле баскетбол = 375,00м<sup>2</sup>

### **Категория на обекта:**

Обектът се причислява към **пета категория строежи**, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



б. „а“ от ЗУТ.

Проектната документация във фаза технически проект е в обем и съдържание, съобразени със законовата и нормативна уредба, действаща за Република България към момента, а именно:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наредба 4 от 21.05.2001г за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба 4/ 1.07.2009г за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания;
- Наредба Из-1971 от 29.10.2009г.за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба 2 от 29.юни.2004г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии;
- Наредба 1 от 12.януари.2009 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

### **Б. Проектни решения по част „Конструкции“:**

Обектът представлява изграждане на многофункционално спортно игрище с правоъгълна форма в план и осови размери 17.0m./27.0m., западно от училище СОУ "Д-р Петър Берон".

Предвижда се ограждане на игрището с ажурна ограда с Н=6m. от метални колони, хоризонтални носачи и мека мрежа. В четирите ъгли на игрището се предвижда направата на 4бр. стълбове за осветление с Н=8m. Използваната настилка за игрището е изкуствена трева с височина 2.5cm. и пълнеж от кварцов пясък, върху подложка от трошен камък и пясъчна възглавница, която ще се изпълни с максимален наклон 1% над уплътнената земна основа..

#### **Ажурна ограда за спортното игрище**

##### **Фундиране**

Фундирането ще се осъществи чрез ивични едностъпални стоманобетонени фундаменти с ширина на основната плоскост 30cm., височина 85cm. и К.Ф.=-0.95, т.е. да е на min 80cm. под по-ниската кота терен. Предвижда се и подложен бетон с дебелина 10cm.

Фундирането се извършва на ниво min 80cm. под по-ниската Кота терен. Копае се min до здрава основа и min 80cm. под по-ниската Кота терен. При неосигуряване на горните условия се копае до достигането им и прекопаните участъци се запълват с подложен бетон. Изкопът да се предпази от наводняване и преди бетониране да се приеме и да се потвърди горното. Подпочвени води няма.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



### **Вертикални носещи елементи**

Стоманени колони с напречно сечение от горещовалцуван квадратен профил 100.100.3mm. по EN 10210-2 през осово разстояние 540cm. и 566cm. Връзката колона-фундамент е корава и ще се осъществи чрез забетониране на колоната във фундамента. Същите са в състояние да понасят вертикални и хоризонтални товари в и извън равнината им.

### **Хоризонтални носещи елементи**

Това са стоманени носачи с напречно сечение от горещовалцуван квадратен профил 50.50.3mm. по EN 10210-2., разположени между колоните. Те разделят колоните по височина на две равни части.

За осигуряване пространствената геометрична неизменяемост на оградата в крайните полета се поставят диагонали с напречно сечение от горещовалцуван квадратен профил 50.50.3mm по EN 10210-2 между две съседни колони.

Връзката между различните елементи на оградата ще се осъществи чрез заваръчен шеф с катет 4mm., непрекъснато по дължина на цялата контактна повърхност между елементите.

Между носачите оградата ще е ажурна от мека полипропиленова мрежа до Кота +6.00.

### **Материали и нормативи**

#### **Изчислителни характеристики на материалите**

- Бетон - клас C16/20(клас B 20) –  $R_b = 11.5 \text{ Мпа}$
- Армировъчна стомана - клас B500B –  $R_s = 430 \text{ Мпа}$
- Профилна стомана марка S235JR –  $R_y = 225 \text{ Мпа}$
- Листова стомана марка Вст.3пс –  $R_y = 225 \text{ Мпа}$
- Електроди E46A за ръчно заваряване

### **Нормативна база**

При изработката на проекта са съблюдавани следните базови нормативни документи: EN 1990, БДС EN 1991, БДС EN 1992, БДС EN 1993, БДС EN 1997, БДС EN 1998 и др.

### **Други**

Всички етапи в строителството, наложени по технологични или други условия, се съгласуват с проектанта по част СК.

Да се осигурява необходимото бетоново покритие до носещата армировка чрез подходящи фиксатори. За ивичните фундаменти – 3.5cm.

Бетонът да се полага без излишни прекъсвания или работни фуги и да се уплътнява чрез вибриране. При бетониране при отрицателни температури да се вземат подходящи мерки от т.нар. зимно бетониране с цел недопускане мръзнене на бетона при изливането му, както и в периода на свързването му. Да се спазват и изискванията



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



за бетониране при летни условия с цел недопускане съсъхване и напукване на бетона в периода на свързването му.

Декофрирането на елементите от носещата конструкция да става след набирането на якост на бетона  $\min 30\%$  от проектната му.

Да не се използват подпорни скелета, имащи деформирани, пукнати или липсващи елементи.

Да не се подлагат под стойките нестабилни подложки. Да не се извършва направа и монтаж на скелета в/у случайни опори или заледени участъци, както и от различен тип и вид по една вертикала. Да не се използва комбинация от различен тип и вид подпорни скелета без специален проект.

Връхната конструкция за оградата, предвидени в проекта, да се монтира след набирането на якост на бетона от нулевия цикъл  $\min 50\%$  от проектната му.

Антикорозионното покритие на профилната стомана да се избира подходящо, съгласно експлоатационните условия (например един пласт алкиден грунд, един основен пласт и един финален пласт алкиден емайллак, след почистване и обезмасляване на металните повърхности).

Всеки монтажен блок да се укрепя преди транспорт и монтаж с допълнителни елементи.

Всички заварки се изпълняват директно и непрекъснато по дължина на цялата контактна повърхност между отделните елементи. Контрол на заваръчните шевове чрез външен оглед и измерване катета на шева. Дългите заваръчни шевове се изпълняват по технологичен ред, недопускащ развитие на деформации в стоманените елементи.

При изпълнение на строителството да се спазват стриктно мерките за безопасност и изискванията на ПИПСМР, ТБОТ и ПБЗ.

### **Стълб за осветление**

#### **Фундиране**

За предаване на натоварването от връхната конструкция върху земната основа ще се използва съвместното действие на ивичните фундаменти от ажурната ограда, както и уширение под стълбовете за осветление във вид на единичен едностъпален бетонов фундамент с размери в план 80/80cm., височина 80cm. и К.Ф.=-0.95, т.е. да е на  $\min 80\text{cm.}$  под Кота терен. Фундирането се извършва на ниво  $\min 80\text{cm.}$  Под по-ниската Кота терен. Копае се  $\min$  до здрава основа и  $\min 80\text{cm.}$  под по-ниската Кота терен. При неосигуряване на горните условия се копае до достигането им и прекопаните участъци се запълват с подложен бетон. Основите са проверени за прието условно изчислително почвено натоварване  $R_0 = 0.15 \text{ Мра.}$  Изкопът да се предпази от наводняване и преди бетониране да се приеме и да се потвърди горното. Подпочвени води няма.

#### **Носещи елементи**

Това е горещопоцинкована готова(инвентарна) стоманена колона с променливо напречно сечение  $\varnothing(60 \div 180).5\text{mm.}$  с височина 8.0m. Връзката колона-фундамент е корава и ще се осъществи чрез стоманена опорна плоча 300/300/15mm. с фундаментни



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



болтове 4М20. Колоната е в състояние да понася вертикални и хоризонтални товари в и извън равнината им.

Връзката между различните елементи ще се осъществи чрез заваръчен шеф с катет 5mm., непрекъснато по дължина на цялата контактна повърхност между отделните елементите.

## **Материали и нормативи**

### **Изчислителни характеристики на материалите**

- Бетон - клас С16/20(клас В 20) –  $R_b = 11.5 \text{ Мра}$
- Армировъчна стомана - клас В500В –  $R_s = 430 \text{ Мра}$
- Профилна стомана марка S235JR –  $R_y = 225 \text{ Мра}$
- Листова стомана марка Вст.3пс –  $R_y = 225 \text{ Мра}$
- Електроди Е46А за ръчно заваряване

### **Нормативна база**

При изработката на проекта са съблюдавани следните базови нормативни документи: EN 1990, БДС EN 1991, БДС EN 1992, БДС EN 1993, БДС EN 1997, БДС EN 1998 и др.

## **Други**

Всички етапи в строителството, наложени по технологични или други условия, се съгласуват с

проектанта по част СК.

Бетонът да се полага без излишни прекъсвания или работни фуги и да се уплътнява чрез

вибриране. При бетониране при отрицателни температури да се вземат подходящи мерки от т.нар.

зимно бетониране с цел недопускане мръзнене на бетона при изливането му, както и в периода на свързването му. Да се спазват и изискванията за бетониране при летни условия с цел недопускане съсъхване и напукване на бетона в периода на свързването му.

Да не се използват подпорни скелета, имащи деформирани, пукнати или липсващи елементи.

Да не се подлагат под стойките нестабилни подложки. Да не се извършва направа и монтаж на скелета в/у случайни опори или заледени участъци, както и от различен тип и вид по една вертикала. Да не се използва комбинация от различен тип и вид подпорни скелета без специален проект.

Стълбовете за осветление, предвидени в проекта, да се монтират след набирането на якост на бетона от нулевия цикъл min 70% от проектната му.

Всеки монтажен блок да се укрепя преди транспорт и монтаж с допълнителни елементи.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Всички заварки се изпълняват директно и непрекъснато по дължина на цялата контактна повърхност между отделните елементи. Контрол на заваръчните шевове чрез външен оглед и измерване катета на шева. Дългите заваръчни шевове се изпълняват по технологичен ред, недопускащ развитие на деформации в стоманените елементи.

При изпълнение на строителството да се спазват стриктно мерките за безопасност и

изискванията на ПИПСМР, ТБОТ и ПБЗ.

### **В. Проектни решения по част „Електро“:**

При разработка на проекта са взети и предвид изискванията на:

1. Закон за устройство на територията
2. Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар – в сила от 05.06.2010г.
3. Наредба №3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии –2004г.
4. Наредба № 4 от 14 август 2003 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.
5. Наредба № 4 за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства - 2010 г.

Проектната документация е в обем и съдържание, съобразени със законовата и нормативна уредба, действаща за Р. България към момента.

**Описание на разработката:** Проектът за мултифункционално игрище е изготвен във връзка с подобряването на спортната база на СОУ "Д-р Петър Берон" в град Болярово. Инвестиционните намерения на общината са за изграждане на спортно мултифункционално игрище с ажурна ограда, позволяваща провеждане на тренировки по няколко вида спорт.

Игрището е разположено върху съществуващ терен предназначен за спортно игрище, западно от училището. Двата имота се разделят от съществуващата улица „Васил Левски“. Достъпът до площадката се осъществява от североизточната част на парцела.

#### **Ел.табла и захранващи линии:**

По отношение на осигуреност на ел.захранването обектът е трета категория. Захранването на обекта с ел.енергия ще се осъществи от съществуваща разпределителна ел. касета находяща се на югозападната фасадата на ниското тяло на сградата. Измерването на ел.енергия е съществуващо.

Необходимата мощност за обекта е: **Редн=3kW, Iраб=5A**. Разпределителното табло за управление на осветлението ще се захранва от кабел тип NAYY 4x16mm<sup>2</sup>. Кабелното трасе от поле "Улично осветление" на табло Ниско Напрежение ( НН) на съществуващ трафопост от кабел тип NAYY 4x16mm<sup>2</sup> ще се изтегли в PVC тръби в нова канална тръбна мрежа.

Новият извод в съществуващото поле "Улично осветление" ще се оборудва с трифазен автоматичен предпазител тип ЗР, 50А и трифазен електромер за контролно измерване на консумираната ел. енергия.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Ел. таблото за управление на осветлението запазва всеки един от стълбовете за осветление с кабели тип NYU 5x2,5 mm<sup>2</sup> - за основното осветление, и NYU 3x1,5mm<sup>2</sup> - за дежурното осветление, положени в площадковата тръбна мрежа. Запазващите кабели са избрани по допустимо нагряване, проверени по допустима загуба на напрежение и имат достатъчен резерв. Точното трасе на запазващите кабели към всеки стълб да се уточни на място след съгласуване с мястото на отводнителната решетка.

В ГРТ се монтира контактори за управление на осветлението на всеки от четирите стълба. Контактите се управляват ръчно от двупозиционни влагозащитени прекъсвачи монтирани на фасадата на таблото. Предвиденото дежурно осветление е запазено на отделен токов кръг, управляван автоматично от часовник тип "Фонотроника".

Преди въвеждането на кабелите в експлоатация, трябва да се направят необходимите електрически изпитания от лицензирана лаборатория.

#### **Осветителна инсталация:**

За спортната площадка се предвижда прожекторно осветление със светодиодни прожектори 200W/220V, като основно осветление, и светодиоден прожектор 30W/220V за дежурно осветление.

Осветената повърхност на игрално поле формира основната част за наблюдение на играчи и публика. Добрата видимост на всички събития на игралното поле се определя от хоризонталната осветеност  $E_h$  в lx. Избраните осветителни тела осигуряват необходимата средна хоризонтална осветеност за всяко едно от игрищата (по отделно), както и за целия терен, съгласно изискванията за подобен вид обекти според БДС EN 12193 - спортни площадки на открито,  $E_{hm}=75$  lx и са енергийно ефективни.

Прожекторите се монтира на стоманени поцинковани стълбове с височина  $H=8$ м, на подходящи рогатки/стойки оразмерени за съответния брой осветителни тела. Основно осветление се реализира от прожектори монтирани по три на всеки стълб. Прожекторът за дежурно осветление се монтира на стълб №1, както е указано на чертежа.

Стълбовете се окомплектоват с DIN шини и автоматични предпазители за всеки прожектор. За всеки прожектор се изтегля кабел тип NYU 3x1,5mm<sup>2</sup> от прожектора до клемната кутия и изводът се окомплектова с предпазител 6А, 1Р. Преди въвеждането на осветителната уредба в експлоатация, трябва да се насочат осветителните тела към игралното поле и да се направят необходимите изпитания от лицензирана лаборатория.

#### **Заземителна инсталация:**

Ще се заземят Разпределителното ел. табло за управление на осветлението и стоманените стълбове за осветление. Заземителите ще бъдат тип „Електрод” – по 2бр. Ø 20/1,5м от неръждаема стомана. Заземителите на стълбовете ще се съединят с поцинкована шина 40/4мм. Преходното съпротивление на отделните заземители за мълниезащитата не трябва да надвишава 10Ω за стълбове и ел.табла. Връзката на заземителите със заземителната инсталация да става с болтови съединения. Преди въвеждането на обекта в експлоатация да се направят необходимите изпитания от лицензирана лаборатория.

#### **Г. Проектни решения по част „Пожарна безопасност“:**

**Описание на строежа. Клас по функционална пожарна опасност.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Проектът за мултифункционално игрище е изготвен във връзка с подобряването на спортната база на СУ "Д-р Петър Берон" в град Болярво. Инвестиционните намерения на общината са за изграждане на спортно мултифункционално игрище с ажурна ограда, позволяваща провеждане на тренировки по няколко вида спорт.

Игрището е разположено върху съществуващ терен предназначен за спортно игрище, западно от училището. Двата имота се разделят от съществуващата улица „Васил Левски“. Достъпът до площадката се осъществява от североизточната част на парцела.

Спортното игрище е с размери 17x27м и включва две тренировъчни полета. Габаритите на всяко от тях съответстват на изискванията за провеждане на няколко вида спорт. Допълнителна площ е предвидена около игралните полета – зона за сигурност и комуникация. Спортната площадка е обезопасена с 6-метрова ажурна ограда.

Използваната настилка за игрището е изкуствена трева с височина 20мм, която позволява практикуването на два вида спорт. Прилежащата към терена ограда ще се изгради от мека мрежа, фиксирана за метални пилони с височина 6 метра. Осветлението се осигурява посредством LED прожектори, разположени в четирите ъгъла на игрището, на височина 8 метра.

За осигуряването на безопасност при пожар сградите, помещенията, откритите площадки и съоръжения, в зависимост от предназначението си се разделят на класове по функционална пожарна опасност съгласно изискванията, определени в Таблица 1 към чл. 8, ал. 1 от Наредба Из-1971 за СТПНОБП. Откритото спортно игрище се отнася към клас Ф2 по функционална пожарна опасност – съоръжения за спорт, и подклас Ф2.3 – съоръжения и площадки на открито.

#### **Пасивна пожарна безопасност.**

**Нормативна степен на огнеустойчивост на строежа и необходима огнеустойчивост на конструктивните елементи.**

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП сградите или части от тях се подразделят на степени на огнеустойчивост в зависимост от огнеустойчивостта на основните конструктивни елементи и класа по реакция на огън на строителните продукти.

Настоящия проект предвижда изграждане на открито спортно игрище. С проекта не се предвижда изграждането на сгради и помещения, предвид на което към строежа или части от него не се предявяват изисквания по отношение на огнеустойчивостта.

Съгласно разпоредбата на чл. 13, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП максимално допустимата застроена площ между брандмауерите се определя съгласно



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



табл. 4. В таблицата не се съдържат ограничения за площите на съоръжения и площадки на открито от клас Ф 2 и подклас Ф 2.3.

### **Клас по реакция на огън на вътрешни и външни облицовъчни материали**

Съгласно изискването на чл. 14, ал. 12 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП класовете по реакция на огън на продукти за покрития на вътрешни повърхности в помещения (стени, тавани и подове) се определят по Таблица № 7 от същата наредба.

Предвид на това, че на територията на откритото спортно игрище не се предвижда проектирането на сгради и помещения, към същото не се предявяват специфични изисквания по отношение на продукти използвани за вътрешни облицовки.

Съгласно чл. 14, ал. 13 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, класовете по реакция на огън на продукти за топлоизолация на външни повърхности на сгради от класове на функционална пожарна опасност Ф1 – Ф4, допустимата площ и начина на разделяне до допустимите площи се определя според изискванията на Таблица № 7.1 от наредбата.

Предвид на това, че на територията на спортното игрище не се предвижда проектирането на сгради и помещения, към същото не се предявяват специфични изисквания по отношение на продукти използвани за топлоизолация на външни повърхности.

### **Вътрешна планировка.**

Откритото спортно игрище представлява открита площ, поради което към него не се предявяват изисквания по отношение на разделянето му чрез пожарозащитни прегради.

### **Евакуация**

Проектираното спортно игрище е изцяло открита площ, поради което за него не се отнасят изискванията на Глава седма „Евакуация на хора от сгради и помещения при пожар или авария“ от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Строежът ще бъде изграден в съответствие с изискванията за достъпност и безопасност.

### **Генерална планировка на строежа.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



През територията на строежа или в близост до него не преминават подземни или надземни инженерни проводни, до които е необходимо да се спазват пожаробезопасни отстояния съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

#### **Активни мерки за пожарна безопасност: Пожарогасителна система.**

Проектираното спортно игрище е изцяло открита площ, поради което за него не се изисква проектиране и изграждане на пожарогасителна система съгласно изискванията на Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

#### **Пожароизвестителна система.**

Проектираното спортно игрище е изцяло открита площ, поради което за него не се изисква проектиране и изграждане на пожароизвестителна система съгласно изискванията на Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

#### **Димо-топлоотвеждащи инсталации**

Проектираното спортно игрище е изцяло открита площ, поради което за него не се прилагат изискванията на Глава девета „Димо- и топлоотвеждане“ от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

#### **Отоплителни и вентилационни инсталации**

За откритото спортно игрище не се предвиждат отоплителни или вентилационни инсталации.

#### **Електрически инсталации и уредби**

Съгласно чл. 237 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, за електрическите уредби и инсталации в строежи от всички класове на функционална пожарна опасност се определят три групи на опасности.

Проектираното спортно игрище е изцяло открита площ и се класифицира в първа група – „Нормална пожарна опасност“, а именно на територията на същото не се съхраняват горими материали и вероятността за възникване на високоенергиен източник на запалване е минимална.

#### **Водоснабдяване за пожарогасене. Външно водоснабдяване.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



На територията на проектирания строеж не се предвиждат сгради, предвид на което към същия не се предявяват изискванията на чл. 173, ал. 1 и Таблица № 16 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

### **Вътрешно водоснабдяване за пожарогасене**

Предвид вида на проектирания строеж – открито спортно игрище, за същия не се изисква изграждане на сградна система за вътрешно водоснабдяване за пожарогасене.

### **Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене и др.**

Съгласно изискването на чл. 3, ал. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, строежите в зависимост от функционалната им пожарна опасност се оборудват с пожаротехнически средства, съгласно Приложение № 2 от наредбата.

Предвид вида на проектирания строеж за същия не се изисква оборудване с пожаротехнически средства за първоначално гасене.

На територията на строителната площадка и около нея, по време на строително-монтажните дейности, ще се осигурят подръчни уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене, съгласно Приложение № 2 към чл. 3, ал. 2 на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП:

- В района на извършване на строително-монтажните дейности – 1 бр. прахов (АВС) пожарогасител 6 kg и 1 бр. пожарогасител на водна основа с вместимост 9 l за пожари клас А;
- При оформяне на открити площадки за съхраняване на оборудване – 1 бр. прахов (АВС) пожарогасител 6 kg и 1 бр. прахов (АВС) пожарогасител 12 kg;
- При разполагане на фургони по време на извършване на строително-монтажните дейности – за всеки фургон по 1 бр. прахов (АВС) пожарогасител 6 kg.

### **Д. Проектни решения по част „ПБЗ“:**

#### **Характеристика на строежа и строителната площадка**

Строежът е ситуиран в УПИ – XXI, кв. 21, гр. Болярво, общ. Болярво. Инвестиционните намерения на възложителя са за изграждане на многофункционално спортно игрище с правоъгълна форма в план и осови размери 17.0m./27.0m., с необходимите настилка, ажурна ограда и осветление. Игрището е разположено върху съществуващ терен предназначен за спортно игрище, западно от двора и входа на училище СУ "Д-р Петър Берон" в град Болярво. Двата имота се разделят от съществуващата улица „Васил Левски“.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Обектът ще бъде захранен с ток и вода от съществуващите преносни мрежи.

### **Технологични особености и начин на изпълнение**

Грубият строеж обхваща следните елементи – земни работи за подготовка на строителната площадка; изкопни работи за единични и ивични фундаменти; изпълнение на обратни насипи от трамбован чакъл; изливане на единични фундаменти; кофриране, армиране и бетониране на ивични основи; монтаж на връхна стоманена конструкция за ажурна ограда и стълбове за осветление.

Земните работи за подготовка на строителната площадка и изкопите за фундаменти и ивичните основи ще се извършат механизирано минимум до проектната кота или до здрава почва.

Основите, както и връхната стоманена конструкция ще бъдат изпълнени в съответствие с проекта по част “Конструкции”.

Подробности по носещата конструкция са представени в проекта по част “Конструкции”. Подробностите по довършителните работи са представени в проекта по част “Архитектура”.

Армировката ще се изготвя в арматурен двор и ще се монтира на обекта. Бетонът ще се произведе в бетонов център и ще се доставя с автобетоносмесител. Профилната стомана ще се доставя готова и ще се монтира на обекта.

В парцела, в който се разполага строежът, има достатъчно свободно място, където да се складира материалите.

Ток и вода за строителството ще се осигурят от съществуващите преносни мрежи. Строителната площадка ще бъде организирана съгласно строителния ситуационен план.

### **Права и задължения на участниците в строителството**

Възложителят или упълномощено от него лице, координаторът по безопасност и здраве за периода на проектирането и строителството, строителят, техническият ръководител и бригадирът преди започване на проектирането и строителството да се запознаят със своите права и задължения съгласно раздел II чл. 5 до чл. 29 на Наредба №2 и след уреждане на договорните си отношения да пристъпят към спазването и изпълнението им.

#### **Общи изисквания**

Строителната площадка е определена и открита при условията и по реда на ЗУТ /спазен е чл. 30 от Наредба №2.

Строителната площадка е оградена с оградна мрежа /временна/.

На входа на площадката ще бъде поставена информационна табела /на основание чл. 12 ал.1 и 2 от Наредба №2/с/със следното съдържание /съгласно чл.13 от Наредба №2/:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



- Дата на откриване на строителната площадка
- Номер и дата на разрешението за строеж
- Точен адрес на строителната площадка
- Възложител /име и адрес/
- Вид на строежа
- Строител /име и адрес/
- Координатор по безопасност и здраве за етапа на инвестиционното проектиране /име и адрес/
- Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа /име и адрес/
- Планирана дата за започване на работа на строителната площадка
- Планирана продължителност на работа на строителната площадка
- Планиран максимален брой работещи на строителната площадка
- Планиран брой строители и лица самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка
- Данни за вече избрани подизпълнители

Строителят уведомява съответното поделение на изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда" и ДНСК преди започване на работа, като изпраща копие от съдържанието на информационната табела /чл. 12 ал. 3/.

Да се спазват изискванията по чл.30 до чл.64 на Наредба №2.

#### **Пожарна и аварийна безопасност**

Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и означава със знаци и сигнали съгласно нормативните изисквания /чл. 65 ал. 1/.

На видни места на строителната площадка се поставят табели със:

- Телефонен номер на службата за ПАБ
- Адрес и телефонен номер на местната медицинска служба
- Адрес и телефонен номер на местната спасителна служба

Пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ.

Организацията за ПАБ на територията на строителната площадка отговаря на правилата и нормите за пожарна безопасност като обект в експлоатация.

За създаване на организация строителят:

1. Разработва и утвърждава инструкции за:
  - Безопасно извършване на огневи работи и други пожароопасни дейности, включително зоните и местата за работа;
  - Пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди;
  - Осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време.
2. Издава заповеди за:
  - Назначаване на нещатна пожаротехническа комисия;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА  
РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

- Определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене.

3. Следи за спазването на изискванията за предотвратяване и ликвидиране на пожари, както и за евакуация на работещите и намиращите се в зоната на пожара лица.

При извършване на СМР на територията на обекти в експлоатация се спазват и правилата и нормите за ПБ на такива обекти.

В случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

ПАБ е задължителна и в обхвата на чл. 67 до чл. 75 от раздел V.

#### **Строителни машини и устройства**

Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка трябва да:

- отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР;
- са правилно проектирани, конструирани и достатъчно устойчиви за използване за работата, за която са предвидени;
- са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и да са безопасни за използване.

Товаренето, разтоварването, транспортирането, монтажът и демонтажът на строителните машини се извършва под

ръководството на определено от строителя лице при взети мерки за безопасност.

- Опасните зони около строителните машини, съоръжения и други елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат.

Да се спазват изискванията по чл.76 до чл.86 на Наредба №2.

#### **Скелета, платформи, люлки и стълби**

За извършване на СМР на височина се използват скелета, платформи и люлки, които имат инструкция от производителя за монтаж, експлоатация, допустимите натоварвания, демонтажа и изискванията за безопасна работа.

- Скелета, платформи и люлки, които не отговарят на споменатите изисквания, както и комбинации от различен тип и вид може да се използват само след изчисляване и оразмеряване по индивидуален проект в съответствие с предназначението им.

Състоянието на скелетата, платформите и люлките се проверява от техническия ръководител и бригадира, непосредствено преди тяхната експлоатация и през определени от строителя интервали.

#### **Изграждане на СМР- мерки за безопасност**

При изпълнение на земните работи, изграждане на стоманобетонните конструкции - кофражни и армировъчни работи, полагане на бетон, изграждане на покривни конструкции, монтаж на стоманени конструкции и инсталации, изпълнение



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



на изолации, мазилки, остъкляване и облицовки, извършване на бояджийски работи да се спазват изискванията на прил. 1 до 5 към чл. 2 ал. 2 от Наредба №2, а при извършване на товароразтоварните работи и складиране при СМР - прил. 7 към чл. 2 ал. 2 от Наредба №2.

#### **Е. Строителни отпадъци:**

Във връзка с управлението на дейностите по отпадъците на територията на обекта, ще се извършва:

- периодичен контрол за запазване на изискванията за разделно събиране на отпадъците;
- проверка на състоянието на съдовете за съхраняване на отпадъците и почистване на евентуални замърсявания;
- поддържане на отчетна информация за предаване на отпадъците;
- осигуряване при необходимост на допълнителни договори с лица, които притежават разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно наредбата за класификация на отпадъците;

своевременно предаване на отпадъците за последващо оползотворяване или обезвреждане.

#### **Ж. Изисквания към строителството:**

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



7. устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

1. опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
2. инженерно-работните правила за защита при бедствия и аварии;
3. физическа защита на строежите.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за работните изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при извършване на оценката на съответствието на инвестиционните проекти и при упражняване на строителен надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при проектирането и строителството се осъществява от органите по чл. 220 – 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове – следва да са съобразени с посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И  
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на работните изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

**!!!ВАЖНО!!!**

*Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.*