

ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ 262,03.08.2020 г.

Днес, 03.08.....2020 г., в гр. Никопол, между:

1. **ОБЩИНА НИКОПОЛ**, ЕИК: 000413885 със седалище и адрес на управление: гр. Никопол, ул. „Александър Стамболийски“ №5, инд. № по ЗДДС: BG000413885, представлявана от Ивелин Маринов Савов – кмет на община Никопол и Елия Иванова Ангелова – гл. счетоводител, наричана по-долу в договора за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

2. **„ДИКИСТРОЙ“ ЕООД**, ЕИК 111560974, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Миле Попйорданов“ №4-6, вх. А, ет.4, ап.10, представлявано от Огнян Михайлов Петков – управител, наричано по-долу в договора за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение № 174/25.06.2020г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: **"Рехабилитация и реконструкция на ул. "Любен Дочев", ул. "Витоша", ул. "Мусала", ул. "Хр. Смирненски" и ул. "Пирин" в гр. Никопол и Ремонт на улици в с. Черковица, с. Евлогиево и с. Дебово в Община Никопол"**, се сключи настоящия договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни предвидените строително-монтажни работи по проект: „Рехабилитация и реконструкция на ул. „Любен Дочев“, ул. „Витоша“, ул. „Мусала“, ул. „Хр. Смирненски“ и ул. „Пирин“ в гр. Никопол и Ремонт на улици в с. Черковица, с. Евлогиево и с. Дебово в Община Никопол“

(2) Изпълнителят се задължава да извърши дейностите по чл. 1, ал. 1 в съответствие с Техническата спецификация на Възложителя – Приложение № 1, Техническото предложение на Изпълнителя – Приложение № 2 и Ценовото предложение на Изпълнителя – Приложение № 3, които приложения са неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. ФИНАНСИРАНЕ

Чл.2. (1) Общата цена за изпълнение на поръчката е определена съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя и Количествено-стойностните сметки /КСС/ и същата е в размер на **313 880.00** (словом: триста и тринадесет хиляди осемстотин и осемдесет) **лв. без ДДС** или **376 656.00** (словом: триста седемдесет и шест хиляди шестстотин петдесет и шест) **лв. с ДДС**, от които:

За подобект № 1 – 291 130.50 лв. (словом: двеста деветдесет и една хиляди сто тридесет лева и петдесет стотинки) **без ДДС**

За подобект № 2 – 22 749.50 лв. (словом: двадесет и две хиляди седемстотин четиридесет и девет лева и петдесет стотинки) **без ДДС**

(2) Договорената цена е крайна и не подлежи на промяна.

(3) Цената по ал. 1 включва всички разходи, необходими за пълното и качествено изпълнение предмета на договора.

(4) Показателите за формиране на единични цени са следните:

Средна часова ставка – 6.50 лв./час



2. П2 - Допълнителни разходи върху труд – 100 %
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация – 30 %
4. П4 – Доставно -складови разходи – 5 %
5. П5 – Печалба – 10 %

Чл.3. Възложителят заплаща на Изпълнителят договореното възнаграждение за изпълнение на СМР по чл. 2, ал. 1, от настоящия договор, както следва:

1. Авансово плащане в размер до 50% от стойността на договора, платимо до 15 (петнадесет) дни след подписване на договора и надлежно издадена и предадена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Междинни плащания до 90% от стойността на договора, платими до 10 (десет) дни, след приемане на извършените работи с подписване на приемо-предавателен протокол и представена фактура;

3. Окончателно плащане – до достигане на 100 % (сто процента) от стойността на договора, но не повече от стойността на реално изпълнените и приети дейности, платимо до 10 (десет) дни, след приемане на обекта с подписването на приемо-предавателен протокол за извършени СМР и след надлежно издадена и предадена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(4) Когато Изпълнителят предвижда използването на подизпълнители, директни плащания към същите могат да се извършват само при условията и реда на чл. 66, ал. 7 и ал. 10 от ЗОП.

Чл.4. (1) Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка на Изпълнителя:

BIC: INTFBGSGF

IBAN: BG86INTF40012072856772

(2) Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок до 7 (седем) календарни дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в посочения срок, се счита, че плащанията са надлежно извършени.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Чл.5. (1). Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта с подписването на приемо-предавателен протокол за реално извършени и приети СМР, в срок до 140 (сто и четиридесет) календарни дни, считано от датата на откриване на строителна площадка. Посоченият срок за изпълнение на строителството е определен съгласно Техническото предложение на Изпълнителя – Приложение № 2, което е неразделна част от договора.

(2) Срокът по ал. 1 спира да тече, когато Изпълнителят е възпрепятстван за изпълнение на задълженията му от обективни фактори и непредвидени обстоятелства, които са извън неговия контрол. За целта страните по договора подписват протокол, който удостоверява възникналите обстоятелства, началото и края на периода на действието им, и задълженията, които Изпълнителят е бил възпрепятстван да изпълнява в посочения срок.

(3) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, срокът за изпълнение на договора се увеличава със срока на спирането, ако Изпълнителят няма вина за спирането.

(4) Срокът, определен в ал. 1, може да бъде удължаван при неблагоприятни атмосферни условия, при спазване на законовата и нормативна уредба.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.6. (1) Изпълнителят има право:

1. да получи уговорената цена при спазване на реда, условията и сроковете, предвидени в



2. да иска от Възложителя, в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) Изпълнителят е длъжен:

1. да извърши възложените работи, предмет на настоящия договор, качествено, в срок, при спазване на българското законодателство, при условията и сроковете на този договор, техническата спецификация и техническото предложение на Изпълнителя, и при спазване необходимата технологична последователност и държавните нормативи по документиране и изпълнение на строителни и монтажни работи;

2. да спазва изискванията на Наредба № 16 за временна организация на движението при извършване на строителни и ремонтни работи;

3. да предприеме всички мерки, за да осигури безопасността на строителната площадка, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, включително:

а/ поставяне на плътни ограждения;

б/ Строителните дейности следва да бъдат извършвани в съответствие със Закона за безопасни и здравословни условия на труд и подзаконовите актове за неговото прилагане, в т.ч. но не само: Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, нормативните актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване; Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи; Наредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение; Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване; Наредба № 3 от 16.08.2010г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците и др.

4. да предоставя на Възложителя, другите участници в строителния процес и държавните органи възможност да извършват законовият им контрол по изпълнението на работите на обекта;

5. да освободи и почисти строителната площадка след завършване на работите;

6. да носи пълна отговорност за нанесени увреждания, щети, повреди и други подобни на Възложителя и трети лица по време на изпълнение на договора, като отстранява за своя сметка нанесените щети незабавно;

7. На строежа да се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за изпълнение на дейностите, които са заложили в количествени сметки и технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за строителство.

8. Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение. Всички строителни продукти трябва да са придружени с документи, доказващи продуктово съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г.

9. да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от Възложителя, другите участници в строителния процес и държавните органи, които имат законово право да дават нареждания и заповеди.



10. да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от Възложителя или компетентен орган.

11. да уведомява своевременно писмено Възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по договора.

12. да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от Възложителя или станала му известна във връзка или по повод извършването на работата, предмет на този договор;

13. да информира Възложителя за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на поръчаната работа, като може да иска от Възложителя указания за отстраняването им;

14. да информира своевременно Възложителя за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като непреодолима сила.

15. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да предостави на Възложителя копие на договора за подизпълнение в срок до 3 (три) дни от тяхното сключване.

16. след сключване на договора, но най-късно преди започване на изпълнението му, Изпълнителят се задължава да уведоми Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнение на поръчката.

17. да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа, при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

18. да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на Изпълнителя.

(3) Възложителят има право:

1. да изисква от Изпълнителя да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация – Приложение № 1, която е неразделна част от настоящия договор.

2. да извършва проверка във всеки момент на изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя.

3. да прави рекламации при установяване на некачествени работи, които са в отклонение с договореното, в това число – в отклонение с Техническата спецификация и Техническото предложение на Изпълнителя.

4. да определя свои упълномощени представители, които да контролират във всеки един момент изпълнението на договора по отношение на качеството, количеството, стадия на изпълнение, технически параметри и други, без с това да пречи на дейността на Изпълнителя.

5. когато Изпълнителят се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора и не отстрани констатирани несъответствия.

(4) Възложителят е длъжен:

1. да заплати на Изпълнителя уговорената цена в сроковете, по реда и при условията, определени с договора;

2. да определи упълномощен/и свои представител/и, който/които да има/т правомощията да го представляват пред Изпълнителя във връзка с изпълнението на договора.

V. ПРИЕМАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ДОГОВОРА



- Чл.7.** (1) Реално извършените строително-монтажни работи се установяват с примо-предавателен протокол за извършени СМР подписан между страните;
- (2) Предаването на обекта на Възложителя се удостоверява с подписването на примо-предавателен протокол за извършени СМР, без забележки.
- (3) Сроковете за отстраняване на констатираните недостатъци не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия договор.

VI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл.8. (1) В случай, че Изпълнителят е посочил в офертата си, че за изпълнение на обществената поръчка ще ползва подизпълнител/и, той е длъжен да сключи с тях договор/и за подизпълнение.

(2) В случаите по предходната алинея Изпълнителят е длъжен в срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, Изпълнителят да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на Възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП.

Чл.9. В случай, че Изпълнителят използва подизпълнител, е длъжен най-късно преди започване на изпълнението на СМР, да уведоми Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора.

Чл.10. (1) В случай, че Изпълнителят използва подизпълнител и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2 Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане по ал. 1, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл.11. При замяна или включване на подизпълнители по време на изпълнение на договора страните ще прилагат разпоредбите на чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.12. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ по смисъла на Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

Чл.13. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор, поради „непреодолима сила“ е длъжна:

1. да уведоми писмено другата страна, в срок от 5 (пет) работни дни от настъпването на непреодолимата сила, за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ; за степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо време траене. При не уведомяване, се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.



2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

Чл.14. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл.15. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

Чл.16. Липсата на парични средства не представлява „непреодолима сила“.

Чл.17. Определено събитие не може да се квалифицира като „непреодолима сила“, ако:

1. ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

2. ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

VIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Гаранционните срокове за видовете строително монтажни работи са определени в техническото предложение на Изпълнителя, което представлява неразделна част от този договор и са в съответствие с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(2) При поява на дефекти в рамките на гаранционния срок, Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

(3) Изпълнителят се задължава в срок не по – късно от 10 (десет) работни дни от получаване на писменото известие от Възложителя да започне работа по отстраняване на появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци. Изпълнителят отстранява за своя сметка констатираните несъответствия по предходното изречение в определен от страните подходящ срок за изпълнение.

(4) В случай, че Изпълнителят не се отзове, Възложителят едностранно определя срока за изпълнение по ал. 3, за което уведомява писмено Изпълнителя.

Чл.19. (1). Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 1% (един процент) от стойността на договора без ДДС.

(2). Същата може да се предостави в една от следните форми:

1. Парична сума;

2. Банкова гаранция;

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3). Ако гаранцията за изпълнение бъде представена под формата на парична сума, тя може да бъде предоставена в касата на общината или да бъде внесена по банков път по посочена от Възложителя банкова сметка.

(4). Когато гаранцията за изпълнение е банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че е безусловна и неотменима, в полза на Община Никопол и в нея следва да е посочен срокът ѝ на валидност, който е най-малко 30 дни след срока на изпълнение.

(5). Когато гаранцията за изпълнение е под формата на Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания: застрахователната сума следва да бъде равна на 1% (един процент) от стойността на договора без ДДС; Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице от тази застраховка; застрахователната премия ще се заплаща еднократно; да е посочен срок на валидност, който е най-малко 30 дни след срока на изпълнение.



(6) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(7) Възстановяването на гаранцията за добро изпълнение се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок 30 (тридесет) дни след подписване на приемо-предавателен протокол за реално извършени и приети СМР.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.20. При неспазване на уговорения срок за изпълнение на строително-монтажните работи в срок, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) на ден върху стойността на неизпълнената част от предмета на договора, но не повече от 5 % (пет на сто) от стойността на договора.

Чл.21. При разваляне на договора поради виновно неизпълнение на задълженията, неизправната страна дължи неустойка на изправната страна, в размер на 10 % (десет на сто) от стойността на договора.

Чл.22. При неизпълнение на задължението за плащане по този договор, Възложителят дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) на ден върху стойността на дължимото плащане, но не повече от 5 % (пет на сто) от стойността на договора.

Чл.23. Плащането на предвидените неустойки в този договор не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.24. (1) Този договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;
2. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. когато за Изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на Възложителя.

Чл.25. Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

Чл.26. Възложителят прекратява договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на Изпълнителя за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

Чл.27. При предсрочно прекратяване на договора, Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя реално изпълнените и приети по установения ред услуги, а Изпълнителят е длъжен да възстанови на Възложителя неусвоената част от авансово предоставените средства.

XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ



Чл.28. Всички спорове, възникнали между страните при, по повод и във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на настоящия договор, ще се решават по пътя на взаимни отстъпки и преговори, а при липса на съгласие – от компетентния български съд, по правилата на действащото законодателство.

Чл.29. За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.30. Всички съобщения или уведомления по настоящия договор страните ще отправят в писмен вид, по пощата с обратна разписка или по факс. Съобщения или уведомления, получени след работното време на Възложителя – 17:00 часа или изпратени в неработен ден, ще се считат за получени в първия работен ден.

Адреси и лица за кореспонденция:

За Възложителя:

Лице за контакт: Юзал Мумджиев – сп. „Инв.д-ст“ / имейл: o'_____

За Изпълнителя:

Лице за контакт: инж. Михаил Михайлов - 01 _____ / имейл: m'_____@mail.bg

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- 1.Техническа спецификация на Възложителя – Приложение № 1(на технически носител);
- 2.Техническо предложение – Приложение № 2 (на технически носител);
- 3.Ценово предложение – Приложение № 3, ведно с КСС (на технически носител);
- 4.Застрахователна полица № 1500-145-2020-00013(на технически носител);

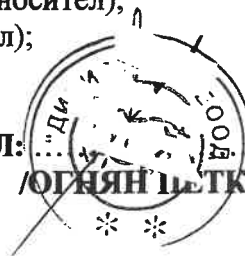
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/ИВЕЛИН САВОВ/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ОГНЯН ЦЕТКОВ/



ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/ЕЛИЯ АНГЕЛОВА/

В настоящия документ подписите са замгетни
на основание ч. 36а, ал. 3 от ЗОП