

ДОГОВОР

Днес, 22.07.2018 г., в гр. Варна между:

1. „КБ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Кап. Иван Томов“ № 2, ет. 3 и адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул. „Кап. Иван Томов“ № 2, ет. 3, ЕИК: 103982280, представлявано от Найден Иванов Тодоров, в качеството си на Управител, наричано по-долу за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна

и

2. “ЕСЕН Спорт” ООД, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 204059560 със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Димитър Икономов“ №21А, представлявано от Добромир Бобев - Управител, наричано за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се постигна съгласие и се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема, срещу възнаграждение и при условията на настоящия договор да извърши на свой риск следното:

- 1.1. Да достави и инсталира 810 квадратни метра спортна акрилна многослойна настилка Courtsol Tournament, на площадки, посочени от Възложителя в гр. Варна, на обща стойност **28350 лв. без ДДС** /двадесет и осем хиляди триста и петдесет лв./, наричана по-долу НАСТИЛКА съгласно подробна спецификация Приложение 1, неразделна част към настоящия договор.
- 1.2. Да достави и инсталира 210 квадратни метра спортна акрилна многослойна настилка Courtsol Comfort, на площадки, посочени от Възложителя в гр. Варна, на обща стойност **11550 лв. без ДДС** /единадесет хиляди петстотин и петдесет лв./, наричана по-долу НАСТИЛКА съгласно подробна спецификация Приложение 1, неразделна част към настоящия договор.
- 1.3. Да достави и монтира спортно оборудване – баскетболна система - съгласно подробна спецификация Приложение 1, неразделна част от договора, на обща стойност **1600 лв. без ДДС** (хиляда и шестстотин лв.) , наричано по-долу **ОБОРУДВАНЕ**.
- 1.4. Да достави и монтира уреди за стрийт фитнес - съгласно подробна спецификация Приложение 1, неразделна част от договора, на обща стойност **27 620 лв. без ДДС** (двадесет и седем хиляди шестстотин и двадесет лв.) , наричани по-долу **СТРИЙТ ФИТНЕС**

/2/ Възложителя се задължава да предостави на Изпълнителя асфалтова площадка за полагане на акрилна настилка, отговаряща на следните характеристики:

- 2.1. Добра хидроизолация от постъпване на подпочвени води.
- 2.2. Изграждане на перифериен дренаж, който подsigурява добро оттичане на постъпилите количества дъждовна вода.
- 2.3. Наклон на повърхността при възможност по диагонал от 0,8 до 1 %, или по късата страна от 0,5 до 0,8 %.
- 2.4. Площадката може да има конструкционна неравност в рамките на 5 мм на всеки 4 метра / не повече /, отмерени в случайно избрана точка във всяко направление.

Чл. 2 /1/ Изпълнителят извършва работите, предмет на настоящия договор в съответствие с всички приложими императивни разпоредби на българското законодателство и в съответствие с настоящия договор.

/2/ В случай, че изпълнителят прецени, че за качествено изпълнение на работите предмет на договора се налага влагането на повече, по-малко или различни видове или качество материали, то той се задължава незабавно да уведоми Възложителя и да изпълни допълнително възникналите работи с наложилите се промени, само след писмено съгласие на Възложителя за промените.

Чл. 3 Изпълнителят извършва работите, предмет на настоящия договор, със свои средства за труд, материали и механизация и на свой риск, срещу договореното между страните в Раздел II от настоящия договор възнаграждение.

II. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4 /1/ Размерът на дължимото от Възложителя възнаграждение при изпълнение на работите, предмет на настоящия договор на Изпълнителя по настоящия договор, е в размер на **69120 лв. без ДДС / шестдесет и девет хиляди сто и двадесет лв./**.

/2/ В сумата по ал. 1 не е включен ДДС, който се дължи отделно и се заплаща от Възложителя, заедно с всяко едно от плащанията на съответната част от възнаграждението.

/3/ Договорените цени по ал. 1 не се променят за срока на договора. Цените покриват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за труд, материали, външни организационни и управленски работи, държавни данъци, такси, акцизи, застраховки и други фискални задължения. В спецификацията не се допуска включването на позиции от обобщен характер като машино-смени за кранове, командировъчни разходи, комплекти крепежни елементи и др.

Чл.5 /1/ Възложителят се задължава да заплати на Изпълнителя договореното в предходния член възнаграждение по начин и в срокове, както следва:

5.1.1 Авансово плащане в размер на 50% от сумата по чл. 1, ал. 1 т.1.1, т 1.2, т.1.3 и т.1.4 платимо в срок до 30 работни дни след подписване на договора и предоставяне проформа- фактура от страна на Изпълнителя за сумите на аванса.

5.1.2 Междинно плащане в размер на 30% от сумата по чл. 1, ал. 1 т.1.1, т 1.2, т.1.3 и 40% по т.1.4 платимо в срок до 10 работни дни след производство на материалите и спортното оборудване и уредите за фитнес и готовност за спедиция от завода производител и предоставяне проформа- фактура от страна на Изпълнителя.

5.1.3. Следващите плащания се осъществяват по следният начин:

A) окончателно плащане до пълния размер сумата по чл.4, ал.1 след приспадане на получените суми по чл. 5.1.1 и 5.1.2 в петнадесет дневен срок от изпълнението предмета на договора, а именно завършване на игрищата, монтажа на спортното оборудване.

5.1.3 Всички обстоятелства по 5.1.3 A) се удостоверяват с приемо - предавателни протоколи, подписани от упълномощени представители на страните по договора.

Чл. 6 /1/ Възложителят заплаща дължимите суми по договора по следната банкова сметка: **IBAN BG84BPBI79451069573001**, BIC **BPBIBGSF** Юробанк България, при сроковете и условията уговорени в договора.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7 /1/ Изпълнителят се задължава да извърши дейностите, предмет на настоящия договор в следните срокове:

7.1.1.60 /шестдесет / дни, считано от от датата на подписване на договора, при условие, че е предоставена в срок площадка за монтаж на игрищата според съответните изисквания, посочени в чл.1 ал. 2

7.1.2. При забавяне на плащането по т.5.1.1 или 5.1.2 от страна на Възложителя срока на договора автоматично се удължава с броя на дните, с които е забавено плащането.

/2/ Възложителят ще предостави достъп до територията на обекта, след уведомление от страна на Изпълнителя, че има готовност да извърши доставката на материалите на обекта.

/3/ При обективна невъзможност да бъде спазен срока по предходната алинея за набавяне на необходимите документи от страна на Възложителя или Изпълнителя предизвикана от държавни и/или общински органи, учреждения и институции, срокът автоматично се продължава до тяхното набавяне.

/4/ При възникване на метеорологични условия, непозволяващи изпълнението на работите по монтажа на настилната - минимална температура на въздуха под 6 С° и влажност над 80%; температурата на обработваната повърхност е под 6 С° или над 40 С°; дъждовно или мъгливо време; обработваната повърхност съдържа повече от 3% вода - срокът за изпълнение на договора се удължава с броя на дните, в които изпълнението е било възпрепятствано поради тези обстоятелства, като горното ще се удостоверява единствено с двустранно подписан протокол между страните, най- късно в двудневен срок от настъпване на съответното събитие.

/5/ При неспазване на сроковете от която и да е от страните по настоящия договор, поради промени в нормативната уредба, действия или бездействия на общински или държавен орган, а също и обслужващи организации (ВиК, Електроразпределение и др.), представляващо съществена пречка за извършване на работите предмет на договора, срокът определен в настоящия договор се счита за удължен с толкова време, колкото е необходимо за отстраняване на причината. В този случай СТРАНАТА е длъжна в срок до два работни дни от възникване на тези обстоятелства да изпрати уведомление, което следва да съдържа описание на причината поради която не може да изпълни задължението си в срок, както и предполагаемият срок за отстраняването на тези обстоятелства, за което се съставя двустранен Протокол. При неизпращането на уведомление в срока по тази алинея, виновната страна не може да иска удължаване на срока за изпълнение.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8 /1/ Възложителят се задължава да осигурява непрекъснат надзор за освидетелстване на изпълнените работи, когато това е необходимо по графика.

/2/. Възложителят се задължава да приеме или да откаже мотивирано приемането на изпълнените работи в седем дневен срок от завършването им считано от датата на писмената покана от Изпълнителя

Чл. 9 /1/ Възложителят има право да прави предложения за промени на вида, количеството и/или качеството на работите или на част от тях, когато, по негова преценка, това е необходимо за точното и/или качествено извършване на работите, предмет на настоящия договор.

/2/ В този случай, Възложителят дава писмени инструкции /указания/, включително, не само относно промяна на вида но и/или при възлагане на нови видове работи, увеличаване или намаляване на количеството и/или качеството на работите или на част от тях и страните подписват допълнително споразумение /анекс/ към настоящия договор, в случай, че в приложенията към договора няма уговорени цени за съответния вид работа.

/3/ Упражняването на правата на Възложителя по предходните алинеи дава основание на Изпълнителя да изисква с анекса да бъде определен подходящ срок за извършването на допълнително възложените работи.

Чл. 10 /1/ Възложителят се задължава да приеме извършените работи при условие, че същите са изпълнени в срок и са в съответствие с нормативните изисквания, условията и параметрите на настоящия договор, включително проектите и спецификациите.

/2/ Възложителя може да определи свой представител, който да контролира качеството и количеството на извършените работи

Чл. 11 При изпълнение на всички задължения по този договор и приложимото законодателство от Изпълнителя, Възложителят се задължава да заплати уговореното в настоящия договор възнаграждение в размера, сроковете, при условията и по начина, определен в раздел II и III от този договор.

У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12 При изпълнение на всички задължения по този договор и приложимото законодателство от Изпълнителя, той има право да получи от Възложителя уговореното в настоящия договор възнаграждение в размера, сроковете, при условията и по начина, определен в раздел II и III от договора.

Чл. 13 /1/ Изпълнителят се задължава да извърши качествено възложените му с настоящия договор работи, съгласно действащата нормативна уредба, в това число екологични норми и нормите на БДС, предписанията на контролните органи и ведомства и в съответствие с правилата на този договор, съгласуваните и одобрени проекти, техническите спецификации за обекта и писмените инструкции /указания/ на Възложителя.

/2/ Изпълнителят се задължава да достави, монтира, предаде и прехвърли собствеността на Възложителя върху АКРИЛНА НАСТИЛКА, ОБОРУДВАНЕТО и уредите за Фитнес, описани подробно в договора и Приложение № 1 към него след заплащане на пълната стойност (описана в чл.1, от настоящия договор) от Възложителя по банковите сметки на Изпълнителя

/3/ Изпълнителят се задължава да влага в извършените работи качествени материали и изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания и БДС, а за непроизведените в страната-такива, които отговарят на стандартите на страната-производител и да предоставя на Възложителя копие от сертификатите на производителя.

Чл. 14 /1/ След приключване на работите, предмет на настоящия договор Изпълнителят се задължава да покани Възложителя за подписване на Протокол за приемане. В случай на възражения от страна на Възложителя по реално изпълнените работи или качеството и/или вида на вложените материали, то отстраняването им се извършва от Изпълнителя с допълнителния срок (максимум 20 днeвeн), даден от Възложителя и за сметка на Изпълнителя.

/2/ След отстраняване на недостатъците Изпълнителят отново поканва Възложителя да приеме работите по реда на предходната алинея. Възложителят няма право неоснователно да откаже да подпише Протокола.

Чл. 15 /1/ Изпълнителят се задължава да спазва изискванията на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и други норми, свързани с опазването на околната среда и управлението на отпадъците при извършването на СМР, предмет на настоящия договор.

/2/ Изпълнителят се задължава, по време на изпълнение на СМР да пази територията на обекта чиста от излишни препятствия.

/3/ Изпълнителят се задължава, по всяко време на изпълнение на СМР, предмет на настоящия договор, да спазва правилата относно достъп и строителство, установени на територията на обекта.

Чл. 16/1/ Изпълнителят се задължава да изпълнява стриктно Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/, наредбите и всички други подзаконови нормативни актове по прилагането му, включително и плана по безопасност и здраве /ПБЗ/ за обекта.

/2/ Изпълнителят се задължава да вземе всички необходими мерки за предотвратяване причиняването на вреди на трети лица, или имущество, или други неблагоприятни последици, от него или негови работници или служители или подизпълнители.

Чл. 17 Изпълнителят може при възникване на необходимост да извърши допълнителни работи извън предмета на настоящия договор, като страните се договарят допълнително за стойността на извършените дейности.

Чл. 18 Изпълнителят се задължава да проявява добросъвестно и в максимална степен грижата на добър търговец при воденето на възложената му по реда на настоящия договор работа, в това число при опазването на имуществото и интересите на Възложителя при извършване на работите по изграждането на обекта, както и при оказването на необходимото съдействие.

VI. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл. 19/1/ За акрилната настилка Изпълнителят дава гаранционен срок от 12 (дванадесет) месеца, а за спортното оборудване и уредите за фитнес – 18 (осемнадесет) месеца – срока започва да тече от момента на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 14 от настоящия договор,

/2/ Изпълнителят не носи отговорност за повреди по настилка, причинени вследствие на нарушена цялост на носещата основа.

Чл. 20 През време на гаранционните срокове, Изпълнителят се задължава да поправи за своя сметка всеки проявил се недостатък в работите, предмет на настоящия договор, включително да подмени дефектирали части и/или материали, вложени при извършването на СМР.

Чл. 21 /1/ Изпълнителят се задължава да започне отстраняването на недостатъците, проявили се по време на гаранционните срокове, до 7 календарни дни след като е бил уведомен за недостатъка от Възложителя.

/2/ Ако поради проявяване на недостатъци по предходната алинея функционирането на обекта е спряло за повече от седем дни, общият му гаранционен срок се продължава с времетраенето на периода на спирането.

VII. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 22 /1/ При забава за извършване на СМР, в срока, посочен в договора, която не се дължи изключително на действия или бездействия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи неустойка в размер на 0,1% от стойността на забавената дейност за всеки просрочен ден, но не повече от 2% от цялото договорено възнаграждение.

/2/ Забава по реда на предходната алинея е налице и когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е предал, не е отстранил посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци или когато не е осигурил свой представител за съставянето и подписването на актове и протоколи предвидени в настоящия договор.

/3/ В случай, че забавата по ал.1 продължи повече от 30 календарни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора с едностранно писмено изявление без предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

/4/ Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за преки вреди нанесени на територията на обекта, до момента на окончателното приключване на работите предвидени в настоящия договор, предаването на сградите с Протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и освобождаване на строителната площадка от Изпълнителя.

Чл. 24 /1/ / При забава на плащане от страна на Възложителя по начина, определен в Раздел II от настоящия договор, същия дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 0,1 % за всеки просрочен ден от стойността на неплатената сума, но не повече от 2 % от цялото договорено възнаграждение.

Чл. 25/ С подписването на този договор, страните безусловно и неотменно се съгласяват, че всички клаузи от настоящия договор, в които се предвижда заплащане на неустойки запазват действието си и обвързват страните и след евентуалното му прекратяване или разваляне поради неизпълнение на задължение, за което е предвидена неустойка.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 26 Действието на настоящия договор може да бъде прекратено:

1. по взаимно съгласие на страните;
2. в предвидените в договора случаи.

Чл. 27 Договорът може да бъде прекратен едностранно от Изпълнителя с едноседмично писмено предизвестие в случай, че повече от 15 /петнадесет/ дни Възложителят не е изпълнил свое задължение за заплащане на дължимото по този договор възнаграждение поради причини, за които той отговаря.

Чл. 28 Договорът може да бъде прекратен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двуседмично писмено предизвестие, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е в забава повече от 30 /тридесет/ дни.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 29 /1/ Ако при извършване на работите по този договор възникне непреодолима сила, Изпълнителят е задължен да предприеме всички разумни мерки за отстраняване и ограничаване на възможността от настъпване от неблагоприятни последици.

/2/ Изпълнителят е длъжен незабавно след настъпване на събитието, но най-късно в първия работен ден следващ неговото настъпване, писмено да извести Възложителя за естеството на събитието и евентуалните си бъдещи действия, а също и да отговаря на всички запитвания и периодично да информира другата страна за развитието на събитието.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екзмпляра, по един за всяка една от страните.

Неразделна част от договора е :

1. Спецификация за вид, размери за полагане на акрилна настилка, модел и брой на спортно оборудване - Приложение №1;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП, във връзка с чл. 2 от ЗЗЛД

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Към Договор от

Вид	Площ	Брой	Ед. цена / лева	Стойност без ДДС в лв.
Акрилна система Courtsol Tournament	810 m2		35,00	28350,00
Акрилна система Courtsol Comfort	210 m2		55,00	11550,00
Баскетболна система от конструкционна стомана с табло от поликарбонатно стъкло и еластичен ринг		1	1600,00	1600,00

ОБОРУДВАНЕ ЗА СТРИЙТ ФИТНЕС				
Доставка и монтаж на станция SFS 001 - персонализирана, прахово покритие с размери Ш:5900мм/ Д:400мм/ В: 2400мм/ Тегло 220кг. - включени модули: прав лост, дълъг прав лост, двоен лост	бр.	1,00	3800,00	3800,00
Доставка и монтаж на станция SFS 002 - персонализирана, прахово покритие с размери Ш:6300мм/ Д:7100мм/ В: 3200мм/ Тегло 800кг. - включени модули: шведска стена, прав лост, двоен лост, троен лост, мултифункционален лост, лост сфери, халки 2бр., маймунска стълба 2бр., 45° стълба, боксова круша, хендстенд, стойка за лицеви опори 2бр., успоредка 2бр.	бр.	1,00	11600,00	11600,00
Доставка и монтаж на Мултифункционална пейка	бр.	4,00	455,00	1820,00
Доставка и монтаж на успоредка самостоятелна	бр.	3,00	1630,00	4890,00
Доставка и монтаж на стойка за лицеви опори 200мм - малка	бр.	1,00	450,00	450,00
Доставка и монтаж на стойка за лицеви опори 400мм - малка	бр.	1,00	510,00	510,00
Доставка и монтаж на стойка за лицеви опори 600мм - малка	бр.	1,00	560,00	560,00
Доставка и монтаж на стойка за лицеви опори голяма/наклонена	бр.	1,00	630,00	630,00
Доставка и монтаж на подскок - комплект	бр.	2,00	930,00	1860,00
Доставка и монтаж на греда за баланс	бр.	6,00	250,00	1500,00

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП, във връзка с чл. 2 от ЗЗЛД