



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс. (0971) 66 026, e-mail lom.municipality@lom.gov.bg, http://odom.estrce.com

ДОГОВОР

№ 90/30.07.....2018 г.

Днес, 2018 година, в гр. Лом, между:

ОБЩИНА ЛОМ, със седалище и адрес на управление: гр. Лом, ул. „Дунавска“ № 12, БУЛСТАТ 000320840, представляван от Пенка Пенкова – кмет на Община Лом и Иван Стаматов – гл. счетоводител на Община Лом, от една страна, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„ГК-ЛОМ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Лом, община Лом, ул. „Людовико Миланези“ № 13, ЕИК 111564583, представлявано от Ивайло Георгиев – Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, (ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 178 във връзка с чл.18, ал.1, т.12 от от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, и Решение № 13/18.04.2018 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: „Поддържане на зелени площи на територията на гр. Лом.“, уникален номер в Регистъра на АОП 00116-2018-0013, се сключи настоящия договор („Договора/Договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение и при условията на този Договор дейности по поддържане на обекти, в т.ч. паркове, зелени площи, междублокови пространства на територията на гр. Лом с обща площ от 255.95 дка. и други обекти, подробно описани в Техническото задание.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши дейностите по ал. 1 в съответствие с Техническото задание, Техническото предложение и Ценовото предложение, представляващи неразделна част от настоящия Договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Срокът на настоящия договор е 12 месеца или до изчерпване на средствата предвидени в чл. 4 от настоящия Договор, и започва да тече от датата на подписване му.

Чл. 3. Мястото на изпълнение на Договора е на територията на гр. Лом.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. Чл. 4. (1) За предоставяне на Услугите, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само извършените и приети от него видове работи и вложените материали, на базата на двустранно подписан Протокол за реално извършени и приети, работи представен

до 10-то число от настоящия месец за предходния месец и издадена данъчна фактура, и на база единичните цени, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в ценовото му предложение, като максималната стойност на договора не може да надвишава: 50 000,00 (петдесет хиляди лева) без ДДС или 60 000,00 лв. (шестдесет хиляди лева) с ДДС (наричана по-нататък „**Цената**“ или „Стойността на Договора“).

(2) В **Цената** по ал. 1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на Услугите, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Единичните цени за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна.

Чл. 5. (1) За изпълнените и приети дейности **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършените дейности в български лева, по банков път, до 30/тридесет/ дни след приключване на месеца, следващ извършването на услугата, като плащането се извършва по банков път, в лева, с платежно нареждане, след представяне от Изпълнителя на фактури и представени отчети, приети от Възложителя.

1. Отчитането и изплащането на извършените видове работи ще става ежемесечно. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи своите отчети до 10 число на следващия месец.

2. Сумата се формира съгласно единичните цени на услугите от КСС - приложение № 2/ неразделна част на настоящия Договор.

(2) Плащанията по смисъла на този договор се извършват в съответствие и рамките на средствата по този договор.

(3) Плащанията се извършват от Община Лом по банков път на сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ“ АД ФЦ ЛОМ

IBAN: BG31 VPBI 7933 1077 4135 01

BIC: VPBI BGSF

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени в банковата сметка по чл. 5, ал. 3 в срок от 3 (три) дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 5а. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. *(прилага се когато изпълнителят е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнител и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя)*

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. С оглед предоставената му правна възможност в чл. 111, ал. 1 от ЗОП възложителят не определя гаранция за изпълнение на договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да променя обхвата и обема на работата, съобразно необходимостта му.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възлага, контролира и приема работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор.

1. Да подготвя съвместно с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протокол за изпълнените видове дейности.

2. Да определи лице, която да следи за правомерността на изразходваните средства и съгласува видовете дейности за изпълнение, а също така и при оформянето на документи и контрол по изпълнение на възложените дейности.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приема текущата работа, извършена и отчетена чрез определените документи и протоколи.

Чл. 10. В случай на изключителни обстоятелства, в това число проливни дъждове, буря или градушка и др., които застрашават живота и здравето хората, както и получени писмени указания от община Лом **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е необходимо да предприеме съответните действия и да изпълни, дадените му указания.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва качествено, в срок и съгласно Техническото задание възлаганите по настоящия договор дейности.

Чл.12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимата техника и работна ръка за изпълнение на възложената работа.

1. При извършване на дейностите - обект на услугата, да спазва всички изисквания в областта на паркоустройството и паркоподдържането.

2. При изпълнение на възложените работи да спазва всички технически правила, последователност и сезонност на извършваните дейности в зелените площи.

3. Вида и количеството на всяка декоративна растителност, която се засажда се определя предварително, писмено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4. Да изпълнява нормативните актове, отнасящи се за сигнализиране на участъците, в които извършва своята дейност и да отговаря за безопасността на движението.

5. Да спазва нормативните документи и изискванията по опазване на околната среда.

6. Некачествено изпълнени работи се отстраняват за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва видовете работи със собствени сили или подизпълнители и отговаря за действията им, както за свои собствени.

8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява задълженията си, посочени в настоящия договор със собствено работно облекло, пособия, инструменти и техника.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички изисквания, подробно описани в Техническото задание или посочени при възлагането.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за проверка изготвените от него отчетни документи и протоколи – за извършената работа, след подписване на констативен протокол за извършената работа.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа налична и в изправност изискваната техника за изпълнение на дейностите, възложени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съгласно предмета на обществената поръчка.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури при необходимост и допълнителна техника за изпълняване на възложената работа.

Чл. 18а.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителя(ите), посочен(и) в офертата в срок от 14 дни от сключване на настоящия договор¹.

Чл.18а.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 (три) календарни дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Чл.18а.3. След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката в срок не по-късно от 2 (два) работни дни от настъпването им.

Чл.18а.4. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на настоящия договор се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата, в резултата на която е сключен настоящия договор;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

Чл.18а.5. При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл.66, ал.11 от ЗОП, посочени в чл. 16 от настоящия договор.

Чл.18а.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за качеството на извършените работи от своя/своите подизпълнител/и като за свои.

VI. ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

¹Текстовете от чл.21а.1 до чл.21а.6 се прилагат, когато изпълнителят е посочен в офертата си, че ще използва подизпълнител/и.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва незабавно писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение по обективни причини на договорните задължения.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в резултат на които възникват:

- 1/ Смърт или злополука на което и да било физическо лице;
- 2/ Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето му.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само писмено възложените и приети работи. Изпълнени, но не възложени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работи не се заплащат, а остават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 23. При некачествено изпълнение, отразено писмено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани дефектите в 10 /десет/ дневен срок от датата на писмена констатация или в друг срок – посочен в предписание към констативния протокол. След изтичане на срока и неизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 пъти стойността на договорената, но некачествено изпълнена работа в отчета за текущия месец. Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от Община Лом и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.24. За обективни причини и обстоятелства, довели до неизпълнение на дейностите в посочените срокове, ще се считат лоши метеорологични условия, доказани с протокол от метеорологичната служба, ограничителни мерки на органите на сигурността и реда или др. подобни, чиито характер е доказуем от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 25. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. При изчерпване на финансовия ресурс;
2. По взаимно съгласие с двустранно писмено споразумение;
3. При влязъл в сила договор на община Лом със същия предмет, за същите обекти;
4. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
5. При двукратно некачествено, лошо или ненавременно изпълнение или 15-дневно неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, договарът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие.

VIII. ФОРСМАЖОРНИ ИЛИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ НА ДОГОВОРА.

Чл.26. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, за което насрещната страна е била надлежно уведомена

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства.

(3) „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, съгласно чл.306 от Търговския закон.

(4) „Непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключване на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа.

не са резултата от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл. 27. Изменения в клаузите на договора са възможни само при условията на Закона за обществени поръчки, с подписването на допълнително споразумение от страните, което става неразделна част от договора.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. (1) Възлагането на видовете работи, контролът по изпълнението и отчитането им се реализира чрез общинска администрация в Община Лом.

(2) Дейностите се възлагат по преценка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, според необходимостта и в рамките на определените средства.

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да създаде организация за реагиране в аварийно възникнали ситуации в събота, неделя и официални празници по територията на гр. Лом, предмет на договора.

Чл. 30. За неуредени в настоящия договор въпроси ще се прилагат съответните разпоредби, предвидени от действащото българско материално и процесуално законодателство.

Чл.31. Настоящия договор може да бъде изменян при условията чл. 116 от ЗОП .

Чл. 32. Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.33. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническо предложение на изпълнителя;
2. Ценово предложение на изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Име: Пенка Пенкова

Длъжност: Кмет на Община Лом*



Име: Иван Стаматов
Длъжност: гл. счетоводител.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Име: Ивайло Георгиев

Длъжност: Управител
„ГК-ЛОМ“ ЕООД



Замитена информация
на основание
чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗП