



ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД
ХАСКОВСКА ОБЛАСТ



ОБЯВА ПО ЧЛ 44 ОТ ЗОП

Уважаеми дами и господа,

Община Ивайловград предстои да обяви провеждане на обществени поръчки за избор на изпълнител по реда на ЗОП с предмети:

- 1., „Консултантски услуги за осъществяване на независим строителен надзор при изпълнение на СМР за проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в гр. Ивайловград”
- 2: „Изпълнение на строителен надзор при изграждане на обект: „Многофункционална спортна площадка за мини-футбол, волейбол и баскетбол в двора на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий, УПИ I, кв.16 по плана на с.Железино“

Във връзка с изискванията, заложи в чл.21, ал.2 от ЗОП възложителят следва да изчисли прогнозната стойност на обществената поръчка съобразно пазарната стойност на предстоящите за възлагане дейности, определена в резултат на пазарни консултации.

Ето защо община Ивайловград следва да приложи принципа на пазарни консултации по смисъла на чл.44 от Закона за обществените поръчки, за определяне стойността на разходите за изпълнение на обществени поръчки по реда на ЗОП с предмети:

- 1., „Консултантски услуги за осъществяване на независим строителен надзор при изпълнение на СМР за проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в гр. Ивайловград”
- 2: „Изпълнение на строителен надзор при изграждане на обект: „Многофункционална спортна площадка за мини-футбол, волейбол и баскетбол в двора на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий, УПИ I, кв.16 по плана на с.Железино“.

Представените оферти следва да бъдат съобразени с Техническата спецификация, която е неразделна част от настоящата обява, както и да бъдат изготвени по приложените образци.

Офертите следва да съдържат наименование на оферента, срок на валидност на офертата, дата на издаване на офертата, подпис и печат на оферента, копие притежава Удостоверение съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗУТ, респ. Лиценз за упражняване на дейността съгласно §

128 ПЗР към ЗИДЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, и ценово предложение в лева с посочен ДДС.

Оферти могат да подадат всички заинтересовани страни. Оферентите, когато са местни лица, трябва да са вписани в търговския регистър, а оферентите - чуждестранни лица, следва да представят документ за правосубектност съгласно националното им законодателство.

Срокът на валидност на офертите не може да бъде по кратък от 180 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

Офертите се подават в оригинал, като същите се представят до 17:30 часа на 30.07.2019 г. на адрес: гр. Ивайловград, ул. "България" № 49, деловодство.

Приложение:

Оферта - Образец 1;

Ценово предложение;

Техническа спецификация.

С уважение,
ДИАНА ОВЧАРОВА
Кмет на Община Ивайловград

Диана 

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

3а

ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯ НА СТРОЕЖ:

Реконструкция и рехабилитация на улици в гр. Ивайловград (улица "Армира", улица "Климент Охридски" и улица "Христо Ботев" в гр. Ивайловград)

ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация.

Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи.

Изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5/28.1 2.2006 г. и Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168 , ал. 6 от ЗУТ.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНСУЛТАНТА ПО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

За дейностите в обхвата на услугата /строителен надзор по време на строителството, координатор безопасност и здраве, изготвяне на технически паспорт и окончателен доклад/:

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

- КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

Освен това, изпълнителят е длъжен:

Да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

Контролира изпълнението на строежите да е съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;

Извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на влаганите на съответния строеж строителни продукти, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените и вложени строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания и съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели.

Контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;

Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.

Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.

Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.

Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Дирекцията за национален строителен контрол.

При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол.

Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения. Разходите по отстраняването им са за сметка на изпълнителя на СМР.

Да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО.

Изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация.

Изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство и/или изискванията на програмата.

3. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

3.1. Местоположение на обекта

Улици в гр. Ивайловград (улица "Армира", улица "Климент Охридски" и улица "Христо Ботев" в гр. Ивайловград)

Улица "Армира" има директна връзка с път II – 59. Разглежданият участък е с дължина 885,0 м, квадратура на уличната настилка 8 314,6 м².

Улица “Христо Ботев” има директна връзка с път II – 59. Разглежданият участък е с дължина 340,0 м, квадратура на уличната настилка 2 868,00 м2.

Улица “ Св. Климент Охридски” има връзка с път II – 59, чрез улица „Христо Ботев“. Разглежданият участък е с дължина 382,5 м е с квадратура на уличната настилка 2 102,2 м2.

3.2.Категория на обекта

Съгласно чл. 137, ал.1, т. 4 от ЗУТ – обектът е IV-та категория.

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

1. За дейностите в обхвата на услугата /строителен надзор по време на строителството, координатор безопасност и здраве, изготвяне на технически паспорт и окончателен доклад/:

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите за оценяване на съответствието на конкретния проект и за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за изпълнението на строежите, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- отговорност за оценка за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.
- обезпечаване на постоянно присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително монтажни работи.

Освен това, изпълнителят е длъжен:

1. Да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

2. Извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на доставените на съответния строеж строителни продукти, които се влагат в строежите при тяхното обновяване, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания за влаганите в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели.

3. Контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;

4. Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

5. Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.

6. Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.

7. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

8. Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.

9. Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Дирекцията за национален строителен контрол.

10. При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол.

11. Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения.

12. Да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

13. Изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация.

14. Изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

15. Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство и/или изискванията на програмата.

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Закон за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.
- Всяка друга относима нормативна уредба по изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка.

2. Описание на подлежащите на изпълнение на СМР:

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета "Строителство" от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешение за строеж се издава от съответната общинска администрация и при представяне на техническа документация с оценено съответствие.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за всеки обект/група от обекти в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ), въз основа на сключен договор за всеки обект/група от обекти, упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

II. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА СМР, ПОДЛЕЖАЩ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР:

A. Проектни решения:

Разработка представлява проект за многофункционална спортна площадка за мини-футбол, волейбол и баскетбол в двора на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“, УПИ I, кв.16 по плана на с.Железино, община Ивайловград и е разработен на база задание за проектиране от Възложителя, виза за проектиране. Удовлетворени са

градоустройствените изисквания по смисъла на ЗУТ, Наредба № Из-1971/изм.2014г. за СТПНОБП, Наредба № 2 за ППКТСУТ на МРРБ, Наредба № 4 за ОСИП, Наредба № 4 за ПИПССИДСНВХУ и Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения.

Ситуиране

Многофункционалната спортна площадка е разположена в южния край на двора на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“. Сградата на самото училище е позиционирана в северния край на имота. Достъпът до нея се осъществява от юг, през двора на училището.

Проектно решение

Многофункционалната спортна площадка е разположена в двора на ОУ „св.св. Кирил и Методий“ върху съществуващо асфалтово покритие. Предварително се изравнява асфалтовото покритие, след което се полага армирана бетонова настилка, върху която се залепва изкуствена трева, подходяща за различни видове спорт на открито. Към площадката са предвидени зони с пейки за играчите и за публика.

Около площадката е изградена мрежа с височина 4м. Вход/изходът към площадката се осъществява през двукрила врата (2x90см/220см), едното от крилата е фиксиращо и ще се отваря само при нужда. В четирите края на площадката са положени бм стълбове, върху които е закрепено осветлението за спортната площадка (виж проект по част ел.инсталации).

Технико-икономически показатели

Съгласно чл.137, ал.1, т.5, б. а) жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв.м или с капацитет до 100 места за посетители, спортната площадка е от V категория.

ЗП – 532,79 кв.м.

О Ф Е Р Т А

| | |
|-----------------------------------|--|
| Наименование на оферента | |
| ЕИК | |
| Представяващ оферента | |
| Адрес за кореспонденция и телефон | |
| Срок на валидност на офертата | |

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в пазарните консултации по реда на чл. 44 от ЗОП за определяне стойността на разходите за изпълнение на обществени поръчки за избор на изпълнител по реда на ЗОП с предмети:

1. „Консултантски услуги за осъществяване на независим строителен надзор при изпълнение на СМР за проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в гр. Ивайловград“;

2: „Изпълнение на строителен надзор при изграждане на обект: „Многофункционална спортна площадка за мини-футбол, волейбол и баскетбол в двора на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий, УПИ I, кв.16 по плана на с.Железино“, съгласно изготвена Техническа спецификация.

Офертата е изготвена въз основа на посочените в обявата изисквания и съгласно техническата спецификация на Възложителя.

I. ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Предлагаме цена в размер налева (словом.....) без включен ДДС илилева (словом.....) с включен ДДС за Осъществяване на независим строителен надзор при изпълнение на СМР за проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в гр.

2. Предлагаме цена в размер налева (словом.....) без включен ДДС илилева (словом.....) с включен ДДС за Изпълнение на строителен надзор при изграждане на обект: „Многофункционална спортна

площадка за мини-футбол, волейбол и баскетбол в двора на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий, УПИ I, кв.16 по плана на с.Железино.

При така предложените от нас условия, в нашата предлагана цена сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на дейностите по упражняване на строителен надзор при извършване на строително-монтажните работи.

II. Декларираме, че сме запознати с приложената техническа спецификация.

III. Представяването от мен дружество е вписано в регистъра при ДНСК за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ при условия и по ред, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Дата..... 2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ: