



# ОБЩИНА БЕЛИЦА

2780 – БЕЛИЦА, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ул. “Георги Андрейчин” № 15  
тел./факс 07444/22 77; тел. 07444/23 23; e-mail:obelica@abv.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

Радослав Ревански

Кмет на Община Белица

/Дата: 10.05.2018 г./

## ДОКЛАД

по чл. 103, ал. 3 от ЗОП

На основание чл. 60, ал. 1 от ППЗОП във връзка с чл. 103, ал. 3 и чл. 106, ал. 1 от ЗОП се състави настоящият доклад за работата на комисията по разглеждане, оценка и класиране на офертите за участие в открита процедура за избор на изпълнител с предмет: Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза "Работен" и упражняване на авторски надзор по време на строителството, с работно заглавие: „Реконструкция, оборудване и обзавеждане на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: • СОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – град Белица, открита с Решение №РД-15-49/15.02.2018 г. на кмета на община Белица и Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация № РД-15-73/27.02.2018 г. на Кмета на община Белица, въз основа на изготвените протоколи – Протокол № 1/17.04.2018 г. и Протокол №2/08.05.2018 г.

### 1. Съставът на комисията е както следва:

**Председател:** Иглика Русенова Аврамова - Заместник – кмет на община Белица;

**Членове:**

1. Иляз Мехмед Дагонов – Секретар на община Белица ;
2. Красимира Александрова Мадолева – главен специалист „МП“ при община Белица;
3. Яхя Исмаил Джембазки – главен инженер при община Белица;
4. Сайда Исмаилова Джембазка – главен специалист „ИД“ при община Белица;

В хода на работата на комисията не са настъпили промени в състава ѝ.

### 2. Номер и дата на заповедта за назначаване на комисията:

Заповед № РД-15-122/11.04.2018 г. на Кмета на община Белица

### 3. Кратко описание на работния процес

След изтичането на срока за получаване на оферти, а именно 05.04.2018 г. – 17:00 часа. Възложителят е назначил комисия по чл. 103, ал. 1 от ЗОП със заповед, в която е определил:

- Поименния състав и лицето, определено за председател;
- Сроковете за извършване на работата;
- Място на съхранение на документите, свързани с обществената поръчка, до приключване на работата на комисията.

Работният процес на комисията протече при стриктно спазване на законоустановените процесуални и материални разпоредби на ЗОП и ППЗОП, както и изпълнение на утвърдения от Председателя график за нейната работа.

**4.Участникът в процедурата Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза "Работен" и упражняване на авторски надзор по време на строителството, с работно заглавие: „Реконструкция, оборудване и обзавеждане на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: • СОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – град Белица е „ДЖЕНЕРИС“ АД**

**5.Действия на комисията свързани с отваряне, разглеждане и оценяване на офертата.**

На 11.04.2018 г. от 14:00 часа, в зала 113 на община Белица комисията, назначена със Заповед №РД-15-122/11.04.2018 г. на Кмета на община Белица се събра със задача да разгледа, оцени и класира представените оферти в обществена поръчка с предмет: Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза "Работен" и упражняване на авторски надзор по време на строителството, с работно заглавие: „Реконструкция, оборудване и обзавеждане на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: • СОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – град Белица.

На откритото заседание на комисията не присъства представител на участника и медиите.

В определения срок за подаване на оферти 05.04.2018 г., 17:00 часа, в деловодството на община Белица е постъпила 1/един/ брой оферта, описана в регистъра, както следва:

№	Оферта	Обособена позиция, за която е подадена оферта	Дата	Час	Вх. №
1.	„ДЖЕНЕРИС“ АД	ОП № 1, 2 и 3	05.04.2018 г.	10:41	26-00-142

След запознаване със списъка на постъпилите оферти, председателя и членовете на комисията подписаха декларации съгласно чл. 51, ал. 8 от ППЗОП във връзка с чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията продължи работа с отваряне на офертата и установи следното: офертата е представена в запечатана, непрозрачна опаковка, обозначена съгласно изискванията на Възложителя. Комисията отвори запечатаната непрозрачна опаковка на участника, оповести нейното съдържание и констатира наличието на отделени запечатани пликове с надпис „Предлагани ценови параметри“ – 3 броя. Констатирано бе наличието на диск с еЕЕДОП.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 4 от ППЗОП трима от членовете на комисията подписаха техническите предложения на участника, както и пликовете с надпис „Предлагани ценови параметри“.

На закрити заседания, проведени на 12.04.2018 г. – 17.04.2018 г., комисията пристъпи към разглеждане на документите за съответствие с изискванията към личното състояние на участника и критериите за подбор, посочени от възложителя.

Участникът „ДЖЕНЕРИС“ АД е представил следните документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за обособени позиции 1, 2 и 3:

- Опис на документите, подписани от участника – 3 броя;
- Единен европейски документ за обществени поръчки – 3 броя;
- Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) – 3 броя;
- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя – 3 броя;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор – 3 броя;
- Декларация за срока на валидност на офертата – 3 броя;

След разглеждането им комисията установи, че са представени всички необходими документи и участникът отговаря на изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор.

Въз основа на проверката за съответствието на участника с критериите за подбор комисията реши да разгледа техническото предложение на участник „ДЖЕНЕРИС“ АД.

**„ДЖЕНЕРИС“ АД с оферта, вх. №26-00-142, е направил следните предложения:**

**За обособена позиция 1:** Изготвяне на инвестиционен проект във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – вертикална планировка

- Описание на практическото организиране на работния процес за изпълнение на проектирането и авторски надзор;
- Описание на дейностите по упражняване на авторския надзор;
- Представяне на план – график за организация на работата;
- Предложение за организационна структура;
- Описание на разпределението на отговорностите на задачите между експертите в екипа на участника;
- Предложение за механизми на вътрешен контрол в организацията;
- График за изпълнение на дейностите

Техническото предложение съдържа всички посочени от възложителя документи и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката

Офертата е оценена както следва – **50 точки. Мотиви:**

Участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Участникът е представил описание на дейностите и график за изпълнение на възложените работи, в които са посочени срокове за изпълнение на отделните дейности и етапи за изпълнение.

За всяка от дейностите участника е показал разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати).

За всяка дейност участника е дефинирал необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.

Участникът е предложил мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

**За обособена позиция 2:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“

- Описание на практическото организиране на работния процес за изпълнение на проектирането и авторски надзор;
- Описание на дейностите по упражняване на авторския надзор;
- Представяне на план – график за организация на работата;
- Предложение за организационна структура;
- Описание на разпределението на отговорностите на задачите между експертите в екипа на участника;
- Предложение за механизми на вътрешен контрол в организацията;
- График за изпълнение на дейностите

Техническото предложение съдържа всички посочени от възложителя документи и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката

Офертата е оценена както следва – **50 точки. Мотиви:**

Участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Участникът е представил описание на дейностите и график за изпълнение на възложените работи, в които са посочени срокове за изпълнение на отделните дейности и етапи за изпълнение.

За всяка от дейностите участника е показал разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати).

За всяка дейност участника е дефинирал необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.

Участникът е предложил мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

**За обособена позиция 3:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „**Вертикална планировка – Преасфалтиране на двора**“

Техническото предложение съдържа всички посочени от възложителя документи и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката

Офертата е оценена както следва – **50 точки. Мотиви:**

Участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Участникът е представил описание на дейностите и график за изпълнение на възложените работи, в които са посочени срокове за изпълнение на отделните дейности и етапи за изпълнение.

За всяка от дейностите участника е показал разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати).

За всяка дейност участника е дефинирал необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и.

Участникът е предложил мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

**8. На 20.04.2018 г. от 13:00 часа комисия в основен състав, отвори ценовата оферта на допуснатия участник:**

Предложените от участник „ДЖЕНЕРИС“ АД цени са:

**За обособена позиция 1:** Изготвяне на инвестиционен проект във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – вертикална планировка – 8 500,00 лв. /осем хиляди и петстотин лева/ без вкл. ДДС или 10 200,00 лв. /десет хиляди и двеста лева/ с вкл. ДДС.

	Цена без ДДС	Цена с ДДС
--	--------------	------------

I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“	7 000,00 лв.	8 400,00 лв.
II.	Упражняване на авторски надзор по време на строителството	1 500,00 лв.	1 800,00 лв.
<b>ОБЩО:</b>		<b>8 500,00 лв.</b>	<b>10 200,00 лв.</b>

**За обособена позиция 2:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – 66 000,00 лв. /шестдесет и шест хиляди лева/ без вкл. ДДС или 79 200,00 лв. /седемдесет и девет хиляди двеста лева/ с вкл. ДДС.

		Цена без ДДС	Цена с ДДС
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“	55 000,00 лв.	66 000,00 лв.
II.	Упражняване на авторски надзор по време на строителството	11 000,00 лв.	13 200,00 лв.
<b>ОБЩО:</b>		<b>66 000,00 лв.</b>	<b>79 200,00 лв.</b>

**За обособена позиция 3:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Вертикална планировка – Преасфалтиране на двора“ – 3 000,00 лв. /три хиляди лева/ без вкл. ДДС или 3 600,00 лв. / три хиляди и шестстотин лева/ с вкл. ДДС.

		Цена без ДДС	Цена с ДДС
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“	2 500,00 лв.	3 000,00 лв.
II.	Упражняване на авторски надзор по време на строителството	500,00 лв.	600,00 лв.
<b>ОБЩО:</b>		<b>3 000,00 лв.</b>	<b>3 600,00 лв.</b>

*С извършване на тези действия публичната част на заседанието приключи и Председателя ѝ обяви, че комисията ще продължи дейността си в закрито заседание.*

Комисията извърши обстоен преглед на ценовите предложения и съответствието и с изискванията на Възложителя, заложи в Документацията за участие в откритата процедура и обявлението за обществена поръчка.

Ценовите предложения на „ДЖЕНЕРИС“ АД са изготвени по образец и отговарят на изискванията на Възложителя. Предложените цени са изчислена коректно и не надхвърля максимално допустимите цени по отделните обособени позиции, посочена от Възложителя.

**Извършване изчисляване и оценка по показател Предложена цена /K1/**

**Участник „ДЖЕНЕРИС“ АД**

**За обособена позиция 1:** Изготвяне на инвестиционен проект във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – вертикална планировка

**Показател „Предлагана цена“** - тежест 50 т.

$$K1 = (\text{Цена мин.} / \text{Цена участн.}) * 50 = (8\,500,00 / 8\,500,00) * 50 = 50,00 \text{ т.}$$

**За обособена позиция 2:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“

**Показател „Предлагана цена“** - тежест 50 т.

$$K1 = (\text{Цена мин.} / \text{Цена участн.}) * 50 = (66\,000,00 / 66\,000,00) * 50 = 50,00 \text{ т.}$$

**За обособена позиция 3:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Вертикална планировка – Преасфалтиране на двора“

Показател „Предлагана цена“ - тежест 50 т.

$$K1 = (\text{Цена мин.} / \text{Цена участн.}) * 50 = (3\,000,00 / 3\,000,00) * 50 = 50,00 \text{ т.}$$

**Определяне на Комплексна оценка на участника в процедурата, съобразно методиката за оценяване на офертите**

Комплексната оценка (КО) се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежест и съгласно комплексната оценка по следната формула:

$$\text{Комплексна оценка} - \text{КО} = K1 + K2$$

**За обособена позиция 1:** Изготвяне на инвестиционен проект във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – вертикална планировка

№	Участник	Предлагана цена - K1 = (Цена мин. / Цена участн.) * 50	Организация за качествено изпълнение на поръчката - K2	Комплексната оценка - КО = K1+ K2
1.	„ДЖЕНЕРИС“ АД	50,00 т.	50,00 т.	100,00 т.

**За обособена позиция 2:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“

№	Участник	Предлагана цена - K1 = (Цена мин. / Цена участн.) * 50	Организация за качествено изпълнение на поръчката - K2	Комплексната оценка - КО = K1+ K2
1.	„ДЖЕНЕРИС“ АД	50,00 т.	50,00 т.	100,00 т.

**За обособена позиция 3:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Вертикална планировка – Преасфалтиране на двора“

№	Участник	Предлагана цена - K1 = (Цена мин. / Цена участн.) * 50	Организация за качествено изпълнение на поръчката - K2	Комплексната оценка - КО = K1+ K2
1.	„ДЖЕНЕРИС“ АД	50,00 т.	50,00 т.	100,00 т.

## 9. Класирането на участника

Въз основа на извършеното оценяване на допуснатата оферта, Комисията класира допуснатия участник както следва:

**За обособена позиция 1:** Изготвяне на инвестиционен проект във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – вертикална планировка

**I-во място „ДЖЕНЕРИС“ АД – 100,00 т.**

**За обособена позиция 2:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Кирил и Методий“ – град Белица“

**I-во място „ДЖЕНЕРИС“ АД – 100,00 т.**

**За обособена позиция 3:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Вертикална планировка – Преасфалтиране на двора“

**I-во място „ДЖЕНЕРИС“ АД – 100,00 т.**

#### **10. Предложение за сключване на договор с класирания на първо място участник**

Комисията предлага на възложителя да сключи договор с класирания на първо място участник:

**За обособена позиция 1:** Изготвяне на инвестиционен проект във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Белица“ – вертикална планировка

**„ДЖЕНЕРИС“ АД с оферта с вх. №26-00-142/05.04.2018 г.**

**За обособена позиция 2:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Реконструкция на образователна инфраструктура, включваща следните обекти: СОУ „Св. Кирил и Методий“ – град Белица“

**„ДЖЕНЕРИС“ АД с оферта с вх. №26-00-142/05.04.2018 г.**

**За обособена позиция 3:** Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството във фаза "Работен" във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект: „Вертикална планировка – Преасфалтиране на двора“

**„ДЖЕНЕРИС“ АД с оферта с вх. №26-00-142/05.04.2018 г.**

**11. Поради спецификата на процедурата, не са изисквани и съответно не са представени мостри и/или снимки.**

**12. Неразделна част от настоящия Доклад са Протоколи от работата на комисията №1 и 2, както и графикът за дейността на комисията.**

**13. На основание чл. 106, ал. 1 от ЗОП Председателят на Комисията следва да предаде Доклада и Протоколите от работата на комисията на Възложителя за утвърждаване.**

**Настоящият доклад се състави и подписа от всички членове на комисията на 08.05.2018 г.**

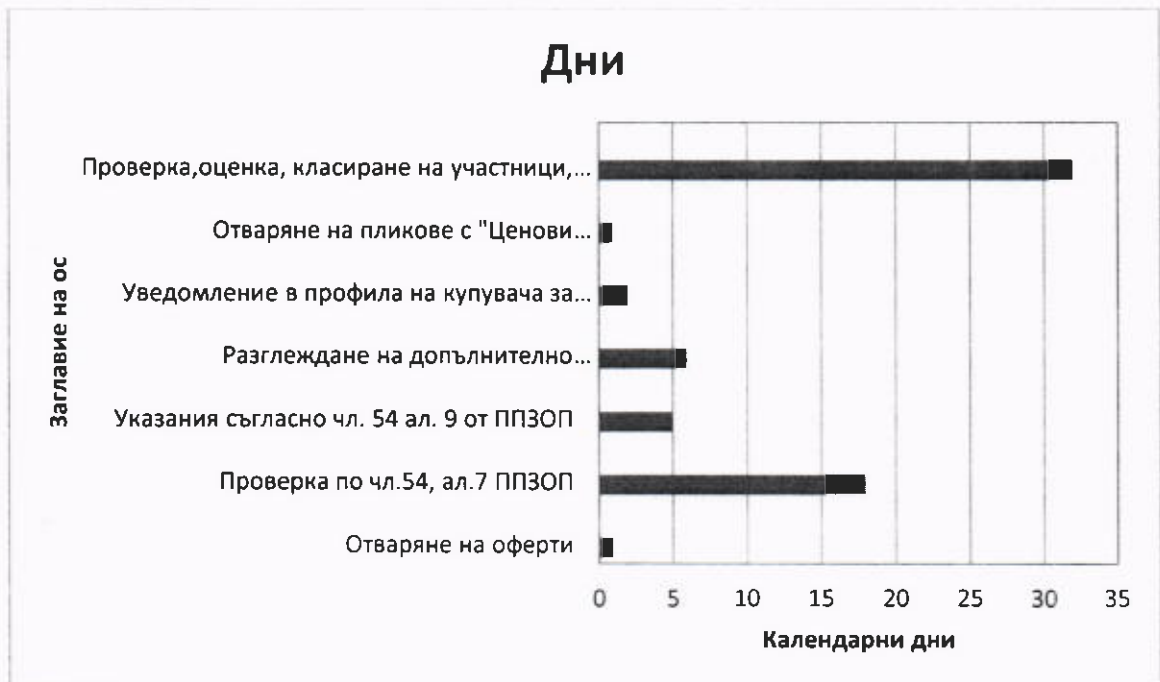
**Председател: Иглика Русенова Аврамова**

**Членове:**

- 1. Иляз Мехмед Дагонов:**
- 2. Красимира Александрова Мадоев**
- 3. Яхя Исмаил Джембазки:..**
- 4. Сайда Исмаилова Джембазка:..**

## ГРАФИК

за работата на комисията определен от Председателя на комисията  
съгласно чл. 51, ал. 4, т.1. от ППЗОП.



\*Графика е индикативен. При липса на законово ограничение, някои дейности могат да се застъпят а съответните срокове съкратят.

Председател: **Иглика Русенова Аврамов**

Членове:

1. **Иляз Мехмед Дагонов:**
2. **Красимира Александрова Мадол**
3. **Яхя Исмаил Джембазки:..**
4. **Сайда Исманлова Джембазка:..**

Данните са заличени на основание чл. 2 от ЗЗЛД