



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

РЕШЕНИЕ

№ С-7/53-00-821/22.06.2018 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 79, ал. 6 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 8 и чл. 79, ал. 1, т. 4 от Закона за обществените поръчки и необходимостта от избор на изпълнител на договор за строителство

НАРЕЖДАМ:

1. На основание чл. 79, ал. 1, т. 4 от Закона за обществените поръчки, да се проведе процедура по договаряне без предварително обявление, с цел определяне на изпълнител на договор за строителство с предмет: **„Изпълнение на строително - ремонтни работи на обект: „Аварийна подмяна на водопровод и сградни отклонения по ул. „Алеко Константинов“ и аварийен ремонт канализация кв. „Кале“ 8-9, гр. Лом“.**

Мотиви:

Правно основание – чл. 79, ал. 1, т. 4

Посоченото правно основание изисква:

- преди датата на решението за откриване на процедурата да е възникнала необходимост от предприемане на неотложни действия по възлагане на строителството;
- същите са породени от настъпване на изключителни обстоятелства;
- за преодоляването на последиците от които не могат да бъдат спазени сроковете, включително съкратените за провеждане на открита, ограничена процедура или състезателна процедура с договаряне по ЗОП.
- обстоятелствата, с които се обосновава наличието на неотложност не се дължат на действия или бездействия на възложителя.

Съгласно параграф 2, т. 17 от Допълнителните разпоредби на ЗОП „изключителни обстоятелства“ са такива обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възложителя събития, като природно бедствие, авария или катастрофа, както и други, които увреждат, непосредствено застрашават или могат да доведат до последващо

възникване на опасност за живота или здравето на хората, за околната среда, за обществения ред, за националната сигурност, за отбраната на страната или могат съществено да затруднят или да нарушат нормалното изпълнение на нормативно установени дейности на възложителя.

Фактическа обстановка:

Следствие на обилните дъждове през пролетта на 2018 г. и особено на 09.05.2018 г. и 10.05.2018 г., възникнаха сериозни аварии на територията на град Лом. Получиха се множество слягания и пропадания на пътното платно по ул. „Ал. Константинов“. В следствие проникването на повърхностните води с голяма сила и обем и преовлажняването на почвата, ВиК мрежата е пропаднала, смачкана е и на 5 места се е скъсала, което е причинило допълнително утежняване на ситуацията. Засегнати са имоти и постройки на граждани.

В кв. „Кале“ № 8-9 бе констатирано слягане на терена, в следствие на което канализационната шахта, обслужваща два входа на блока е пропаднала и е предизвикала запушване на канализационния колектор с дължина около 17 м.

Следствие на цитираните природни бедствия, експлоатационното състояние на ВиК мрежата е изключително тежко. Специално назначената за целта със Заповед №359/10.05.2018 г. на Кмета на Община Лом комисия, категорично установява, че е необходимо незабавно да бъдат подменени водопроводът и сградните отклонения по ул. „Ал. Константинов“ и да бъде подменен компрометирания участък от разместените и пропаднали бетонови канализационни тръби при „Кале“ № 8-9 и възстановена ревизионната шахта.

Заключенията на членовете на комисията са, че влошеното състояние на участъка от мрежата по ул. „Алеко Константинов“, създава реална опасност от възникването на тежко произшествие с риск за живота и здравето на хората и значителни материални щети. Нещо повече, запушването в кв. „Кале“ № 8-9 пък, е причина за събирането на отходните води в мазетата на входа и последващото им изливане в околблоковото пространство, което от една страна е предпоставка за развитие на инфекциозни заболявания, а от друга страна води до компрометиране на основите на жилищния блок и нарушаване на устойчивостта му.

Препоръката на комисията е да се проведат неотложни възстановителни работи, с цел осигуряване на нормалното функциониране на компрометираните участъци от ВиК мрежата.

Изпълнението на неотложните строително-ремонтните дейности на обекта цели да гарантира недопускане засягането на живота и здравето на жителите на посочените райони на град Лом и увреждане на околната среда.

Кратко описание на предвидените дейности:

Предметът на обществената поръчка „Изпълнение на строително - ремонтни работи на обект: „Аварийна подмяна на водопровод и сградни отклонения по ул. „Алеко Константинов“ и аварийен ремонт канализация кв. „Кале“ 8-9, гр. Лом“ включва строителни дейности по аварийно възстановяване на компрометираната водопроводна мрежа с прилежащите СВО /където е необходимо/ и аварийен ремонт на част от канализационната мрежа в кв. „Кале“ 8-9 и възстановяване на шахта. С тези аварийни

ремонти се цели възстановяването на проводимостта на водопроводната и канализационни мрежи, предотвратяване на риска от възникване на епидемии от изливашите се отходни води в мазите на блока и околблоковото пространство в квартал „Кале“, загубите на питейна вода от аварията на скъсанния и продължаващ да се къса в следствие на сляганията на терена водопровод по ул. „Алеко Константинов“, разрушаване на настилки и зелени площи в следствие пропаданията, предизвикани от разместване на канализационните тръби и ревизионни шахти и от преовлажнената земна основа.

Предвидените за аварийно възстановяване водоснабдителна и канализационна мрежи са с дължини, както следва:

- Водопровод – 240 м’ и СВО – 210 м’
- Канализация – 17 м’ и 1 бр. РЩ

Аварийните ремонтно-възстановителни работи следва да се осъществят в съответствие с видове и количества строителни и монтажни работи съгласно количествената сметка, настоящата техническа спецификация и съгласно нормативната база за съответните видове работи.

2. На основание чл. 64, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки, одобрявам Поканата за участие.

3. На основание чл. 64, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки, Покана за участие и за представяне на оферта в процедурата по договаряне без предварително обявление да се изпрати до СД „ГОЛДЕН ХЕНДС – НИКОЛОВИ И СИЕ“, гр. Лом с ЕИК 821110123 и до АОП.

Мотиви:

СД „ГОЛДЕН ХЕНДС – НИКОЛОВИ И СИЕ“, гр. Лом е дружество с традиции, изградено име и дългогодишен опит в изпълнението на строително-монтажни работи, включително такива свързани с реконструкцията и рехабилитацията на водопроводни и канализационни мрежи.

Видно от информацията в Централния професионален регистър на строителя, дружеството притежава специфичен опит в изпълнението на договори с предмет, сходен с предмета на настоящата процедура.

Дружеството е изпълнило и изпълнява и в момента обекти, на територията на област Монтана, което ще позволи своевременна мобилизация на необходимите човешки и технически ресурси.

4. Офертата трябва да бъде подадена в 7-дневен срок от получаване на поканата.

ПЕНКА ПЕНКОВА
Кмет на Община Лом



Handwritten signature and date: 478/21.06.2018г.