

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

3А

**осъществяване на строителен надзор по време на изпълнение на обект:
"АВАРИЙНО УКРЕПВАНЕ НА ПЪТ KNL 3063 / III -6232 ДЯКОВО –
КРЕМЕНИК, ЧРЕЗ ИЗГРАЖДАНЕ НА ПОДПОРНА СТЕНА"**

1. Предмет на поръчката

Предмет на настоящата поръчка е осъществяване на Консултанската дейност по смисъла на чл.166 от ЗУТ, включваща оценка на съответствието на изготвения работен проект и упражняване строителен надзор на обект: " Аварийно укрепване на път KNL 3063 / III -6232/ Дяково – Кременик, чрез изграждане на подпорна стена"

2. Цели на поръчката

Целта на услугата, предмет на поръчката е осъществяване на независим строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи, в т.ч.:

- Качествено и отговарящо на нормативните изисквания изпълнение на предвидените работи по строителството;
- Изпълнение на строително-монтажните работи в съответствие с инвестиционните проекти.

3. Основни задачи

Основната цел на възлаганата услуга е текущо и систематично набиране и анализ на информация (доказателства), упражняване на строителен контрол и мониторинг за правилното изпълнение, реализация и отчитане на дейностите, свързани с горепосоченият обект, като за дейността бъдат съставени следните документи:

- всички необходими документи, съответстващи изпълнението на СМР, съгласно действащата нормативна база;
- изготвянето на ексекутивната документация и другата техническа документация по изпълнение на строително-монтажните дейности от Изпълнителя;
- подписване съвместно с Изпълнителя на проектирацето и строително-монтажните дейности на изготвената ексекутивна документация и нейното представяне на съответните органи, съгласно чл. 175 от ЗУТ.

4. Изисквания към дейността.

- Лицето, упражняващо консултантската дейност е необходимо да притежава валидно удостоверение за извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено от началника на ДНСК;
- изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на работния проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл.142 от ЗУТ;
- подготовка за откриване на строителната площадка, определяне строителна линия и ниво;

- упражняваще на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите проекти и изискванията към строежите, съгласно чл.168 от ЗУТ,
- подписване на количествените сметки, представени от Изпълнителя за извършените СМР и предаването им на Възложителя;
- да следи и съдейства за започване и завършване на обектите в договорения срок;
- да дава при необходимост писмени указания за точното и качествено изпълнение на СМР и да взема технически решения, които не водят до изменения на проекта и вида на вложените материали;
- да спира със заповед строителството на обектите при констатиране на некачествено изпълнени СМР, неспазване на ТПРП, изпълнение на видове СМР извън договорените без спазване на определената процедура и в др. случаи;
- осигуряване съставянето на актовете и протоколите в съответствие с изискванията на Наредба № 3 (ДВ, бр. 72/2003) по време на строително-монтажните дейности;
- осигуряване спазването на условията за безопасност на труда, съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и наредбите към него (ДВ, бр. 37 от 2004 г.);
- контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и наредбите към тях;
- контрол върху съответствието на вложените материали и продукти, съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ, бр. 106 от 27 Декември 2006 г., попр. ДВ, бр. 3 от 12 Януари 2007 г., попр. ДВ, бр. 9 от 26 Януари 2007 г.);
- недопускане на увреждане на трети лица вследствие на строителството;
- осигуряване присъствието на авторския надзор по съответните части на техническите проекти на обекта по време на изпълнение на строително-монтажните дейности;
- подписване на всички междинни и окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството и необходими за оценка на качеството на изпълнените работи;
- даване на инструкции за точно и качествено изпълнение на строително-монтажните дейности и взимане на решения по технически въпроси, които не променят техническите проекти;
- обсъждане с Изпълнителя на проектирането и строително-монтажните дейности възникналите проблеми във връзка със СМР и информиране на Възложителя и РДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби;
- да изготви всички необходими документи, съответстващи изпълнението на СМР, съгласно действащата нормативна база;
- изискване изготвянето на екзекутивната документация и другата техническа документация по изпълнение на строително-монтажните дейности от Изпълнителя;

- подписване съвместно с Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности на изготвената ексекутивна документация и нейното представяне на съответните органи, съгласно чл. 175 от ЗУТ;
- внасяне на ексекутивната документация за безсрочно съхранение на органа, издал разрешението за строеж в необходимия обем;
- съставяне на констативен акт, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности, който удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор /акт обр. 15/;
- да вземе мерки за отстраняване на забележки, ако бъдат констатирани такива при съставяне на протокол обр. 15, съгласно чл. 176 от ЗУТ и следи за отстраняване на появили се дефекти;
- съставяне на технически паспорт на строежите в съответствие с чл. 176 б от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 3 от Наредба № 5/28.12.2006 г.;
- да изготви и да представи на Възложителя окончателен доклад, след приключване на строително-монтажните работи;
- да организира и участва в комисията при въвеждане на обекта в експлоатация;
- да съставя междинни доклади за изпълнение на задълженията по отношение на извършените в периода дейности, свързани със строителен надзор в хода на извършване на СМР за обекта.

кандидата да има валиден лиценз за упражняване на дейността на настоящата поръчка

Всички доклади трябва да бъдат изготвени в три екземпляра.

5. Изисквания към обекта:

Във връзка с изпълнение на дейностите по поръчката, Изпълнителят следва да извърши следните дейности:

- Да осъществява непрекъснат контрол при изпълнението на проекта;
- Изготвя анализ за текущото състояние на всеки обособен етап от изпълнението на проекта;
- Извършване на проверка за коректност, валидност и надеждност на изготвените и получени документи от Възложителя, в т.ч. техническа документация и разходно-оправдателни документи;
- Обезпечаване на своевременна идентификация на потенциални проблеми и трудности при изпълнението на проекта;
- Подпомагане на екипите за изпълнение на проекта, чрез предложения, препоръки и предприемане на корективни мерки при необходимост;
- Проверка на изпълнението на задължителните предписания или изисквания, дадени от компетентните органи за отстраняване на констатирани при проверките пропуски;

• Изготвяне на отчетни документи (доклади и протоколи) за всяка извършена работа от страна на Изпълнителя.

6. Срок на изпълнение.

Срокът за изпълнение на поръчката обхваща времето от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта.

В срока за изпълнение на поръчката, изпълнителят е длъжен да изготви Технически паспорт и да представи окончателен доклад съгласно ЗУТ за въвеждане на обекта в експлоатация и получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, както и да изготвя и подписва всички актове и протоколи по време на строителството съгласно Наредба № 3 / 2003 г.

7. Приемане на изпълнението на поръчката

Изпълнението на възложените с настоящата поръчка дейности се приема от Възложителя или упълномощен негов представител с двустранно подписване на приемо-предавателен протокол за предаване на окончателния доклад и Разрешение за ползване на обекта.

8. Място на изпълнение на поръчката:

Мястото за изпълнение на поръчката: Дейностите по поръчката следва да се изпълняват на път KNL.3063 / III -6232/ Дяково- Кременик, община Дупница, обл. Кюстендил.

9. Категория строеж

Обектът, на който ще се извършват услугите по упражняване на строителен надзор е трета категория строеж съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 буква „а“ от ЗУТ.

10. Съществуващо положение

Засегнатия участък от общински път № KNL.3063 / III -6232/ с.Дяково – с. Кременик попада в Кюстендилска област, като преминава през територия на община Дупница , землище на с.Дяково и с в границите на урбанизираната територия.Пътя на който се намира засегнатия участък е връзка с близки населени места, като обслужва и застрѐсни земеделски имоти на с.Дяково. В резултат на обилни валежи и преовлажняване на терена и свличане на значително количество земни маси, е причинило компроментиране на насипа на пътя и разрушаване на част от пътя между селата Дяково и Кременик, което в значителна степен затруднява преминаването на моторни превозни средства и съответно е ограничило движението през него.