

ДОКЛАД

За резултатите от проведено договаряне от комисия,
назначена със Заповед № 482 от 26.03.2015 г. на Кмета на Община Дупница

в процедура на договаряне без обявление
за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Реконструкция на съществуващи азбестоциментови водопроводи в ж.к. "Дупница" и по улици: ул. "Пазарна" и ул. "Родопи" с о.к. 685 А - о.к. 2014 - о.к. 2021; ул. Екзарх Йосиф" и ул. "Родопи" с о.к. 2014 - о.к. 2010 - о.к. 2022; ул. "Генерал Кирчев" с о.к. 2021 - о.к. 2022, гр. Дупница, в обхвата на проект „Съвременно пространствено оформление и подобряване на зелена градска среда на Централна зона гр. Дупница“, открита с Решение № 8/18.03.2015 г. на Кмета на Община Дупница.

Комисия в състав:

Председател: Красимир Георгиев – зам. Кмет "РМППФ"

Членове:

1. инж. Иван Бельов – началник отдел "Строителство"
2. Елена Желязкова – ст. Специалист "ТСУ"
3. Стоянчо Стоянов – ст. Специалист "Пр. и проектиране"
4. Мария Пилева - юрист

на основание чл.92а, ал.2 от ЗОП и съгласно изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие, комисията проведе договаряне с поканеният участник ДЗЗД"СЪВРЕМЕННА ДУПНИЦА 2014". Направените предложения и постигнатите договорености с участника са отразени в отделен протокол, подписан от комисията и участника.

В указания ден и час, Комисията започна своята работа като всеки един от членовете на комисията подписа декларация за липса на обстоятелствата по чл. 35 ал. 1 и 2 от ЗОП.

Договарянето се проведе в присъствието на Марияна Галчева-представляващ ДЗЗД"СЪВРЕМЕННА ДУПНИЦА 2014".

ДЗЗД"СЪВРЕМЕННА ДУПНИЦА 2014"е представил в Деловодството на Община Дупница оферта с вх. № 26-00-608 от 25.03.2015 г.

Членовете на комисията установиха, че участникът ДЗЗД"СЪВРЕМЕННА ДУПНИЦА 2014" е представил всички изискуеми от възложителя документи, изискани с поканата за участие. Комисията не констатира нередовности в Папка с документи от административен характер на представената от участника оферта.

В Приложение № 1 към Техническото предложение участникът е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, мобилизацията и подготвителните дейности, временно строителство, включително временна организация на движението, доставката на необходимите материали и оборудване, изпълнението на строително-монтажните работи, изготвянето на необходимата документация, съгласно Наредба 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и предаване на обекта. Описани са видовете СМР и тяхната

последователност на изпълнение, в т.ч. разчистване на обектовата площадка, подготвителни дейности, трасиране (отлагане върху терена), рязане и разваляне на съществуващи асфалтобетонни настилки, вкл. извозване на строителни отпадъци, изкопни (земни) работи и извозване на земни маси, укрепване на изкопи, отводняване на изкопите. Следвайки стриктно технологията, заложена в проекта, предвиждат преди стартиране на полагането на тръбопроводите да се изпълни пясъчна подложка за да се защитят новоположените тръби от механични повреди, както по време на работния процес (след полагането им), така също и по време на експлоатационния им период. Дъното на изкопа ще се засипе с уплътнен пясъчен слой с дебелина 100 mm. Неподходящият материал на дъното на изкопа ще се замени с уплътнен пясък или чакъл. Съгласно НАРЕДБА № 2 от 22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи се предвижда полагане на опорни блокчета за укрепване срещу натоварванията, предизвикани при смяна на посоката на тръбите или при промяна на диаметрите. В случаите, когато възникващите усилия не могат да бъдат поети от връзките на тръбите, на вертикалните и хоризонталните чупки на водопроводите ще се проектират опорни блокове в съответствие с конкретните условия, действащите сили и характеристиките и вида на почвата.

Водопровода ще бъде изпълнен от полиетиленови тръби полиетилен висока плътност HDPE 100 PN 10. Предвижда се доставка и монтаж на надземни пожарни хидранти, в комбинация със спирателни кранове пред тях в съответната гъстота на разстояния до 150 м.

Всички съединения по водопровода ще се оставят открити до осъществяване на успешно изпитание на налягане. Водопроводите ще се включат в експлоатация след хидравлично изпитване и дезинфекциране в съответствие с разпоредбите на Глава 14, Раздел IV от НАРЕДБА № 2.

След полагане на тръбопроводите и осигуряване на необходимите наклони те ще се засипват с пясък за осигуряване на защита от механични повреди в процеса на изпълнение на обратния насип, както и в периода на експлоатация.

Изпълнителят ще положи полиетиленова детекторна лента с метални проводници, която да сигнализира за наличието на тръбопровод в процеса на експлоатация на новата мрежа и се поставя върху меката засипка (на 15 см над кота горен външен ръб тръба), както и сигнална лента, която ще се полага на по-високо ниво от детекторната и ще предотвратява случайно повреждане на положените тръбопроводи.

Ще бъде извършена хидравлична проверка на колекторите:

- Проби за устойчивост на вътрешно налягане;
- Проби за херметичност;
- Движение на потока в тръбите;
- Хидравлично регулиране.

Тръбопроводите под налягане ще се тестват с вода в съответствие с Наредба № 2 от 22-03-2005.

Обратна засипка няма да се извършва докато от изкопа не се отстранят всички отломки и други ненужни материали. Каналите ще се засипват без забавяне, но не преди тръбите и съоръженията да бъдат проверени и одобрени от НСН. Преди извършване на обратната засипка в участъците, където има съоръжения на местното Електроснабдяване, Изпълнителят ще уведоми съответното представителство на фирмата с цел осъществяване на проверка и замервания.

Обратната засипка ще се извършва на пластове, както е определено, и по начин, който не нарушава изравняването, нивелацията или стабилността на тръбите. Обратната засипка ще се извършва само с одобрени материали, като проектно е заложена нестандартна баластра.

За всеки клас материал, който ще се влага за обратна засипка, по избор на НСН, ще се вземат представителни мостри, които ще се използват за целите на пробите. По време на обратна засипка ще се вземат проби, за да се определи плътността на уплътнената засипка. Пробите за уплътняване засипката на изкопите ще се извършва от Строителния надзор през интервали средно на 100 м.

Съгласно наредба № 2 от 22 март 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи нови, преустроени или реконструирани водопроводни участъци се въвеждат в експлоатация само след надеждното им промиване и дезинфекция.

След изпълнението на тръбопровода Изпълнителят ще възстанови пътната асфалтова настилка в работните участъци, като ще изпълни долен пласт неплътен асфалтобетон с дебелина на пласта от 6 см и горен пласт плътен асфалтобетон с дебелина на пласта от 4 см.

Изпълнителят ще извърши бетонови работи при изграждане на шахтите, които ще се изпълнят чрез монолитна част и готови бетонови елементи.

Бетонната смес ще се полага при спазване на следните обща правила:

- По време на бетонирането непрекъснато ще се следи за правилността на кофража;
- Непрекъснато ще се следят качествата на бетонната смес, като: клас, еднородност, консистенция и др.;
- При откриване на възникнали деформации в кофража, бетонирането ще се преустановява незабавно и всички елементи на кофража ще се връщат в проектното им положение;
- В дъждовно време полагания бетон трябва да се защити от пряко попадане на вода, а ако това се случи, размития бетон ще се отстранява;
- В горещо и слънчево време положения бетон трябва да се защити чрез покриване, за да се намали съсъхването и появата на пукнатини;
- При температури по-ниски от -5°C ще се избягва бетониране на тънки конструктивни елементи, при които екзотермичния процес е малък и може да се получи измръзване на бетона. Ако се наложи да се бетонира при ниски температури, ще се вземат съответните предохранителни мерки против измръзване, чрез употребата на съответните пластификатори и химични добавки;
- С уплътняването се цели да се осигури запълване на целия обем на кофражната форма с бетонна смес без разслояване и без кухини; няма да се допуска образуването на работни фуги в конструктивните елементи при полагането. В резултат на уплътняването обемната маса на бетона се повишава от 2,10 - 2,20 т/м³ до 2,35 - 2,50 т/м³, а порьозността се намалява от 8 - 12% до 2 - 4%;
- За осигуряване на монолитно полагане на бетона всеки следващ пласт бетон ще се полага преди да е завършил процеса на свързване на долния пласт;
- Уплътняването на бетона ще се извършва с иглени вибратори, в зависимост от конструктивния елемент.

-След полагане на бетона се изпълняват следните изисквания – ще се поддържа топло-влажнен режим, с който ще се осигурява правилно и нормално формиране на структурата на бетона и повишаване на якостните му показатели; недостатъчно втвърдения бетон ще се предпазва от удари, сътресения и други механични влияния; няма да се допуска извършването на работи, които водят до нарушаване сцеплението на бетона с армировката;

-Забранява се движението на хора и извършването на монтажни работи преди бетонът да е набрал необходимата нормативна якост.

Декофрирането ще се извършва след като бетонът е достигнал минимална натискова якост и след разрешение на техническия ръководител. Кофражът ще бъде отстраняван внимателно, без удари и динамични натоварвания върху бетона така, че да се избегне напукване, разцепване, обелване, счупване на ръбовете и повърхностите или други повреди на бетона. Ще се използват само дървени клинове под вертикалните подпори, за да се осигури равномерно натоварване на конструкцията при демонтиране.

Приготвянето на бетонната смес и разтворите ще се извършва в бетонови възли, намиращи се в близост до изграждащия се обект. Транспортът до обекта ще се осъществява с автобетоносмесители. При бетониране, бетонната смес ще се полага на малки количества, с цел избягване хидростатичния натиск върху кофража.

Всички бетонови смеси ще бъдат произвеждани с одобрени материали, от одобрени бетонови възли и съответните рецепти. При възникване на съмнения, относно качеството на доставените на обекта бетонови разтвори, то Изпълнителя ще осигури на същите да се извършат лабораторни изпитания в акредитирани лаборатории.

Описана е организационната структура и основни отговорности на инженеро – техническия състав . Предвидени са мерки по осигуряване на качеството и мерки за осигуряване на безопасни условия на труд .

Описани са основни аспекти на взаимоотношенията и комуникацията между заинтересованите страни, а именно за успешното реализиране на проекта изпълнителя ще държи на добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя, ще докладва на Възложителя за напредъка на обекта и за всички предпоставки възпрепятстващи нормалния процес на ремонтните дейности и ще очаква адекватна подкрепа от страна на съответните заинтересовани страни.

Направен е сериозен анализ на рисковете, които могат да възникнат при изпълнението на поръчката – аспекти и сфери на влияние на опасните рискове, мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникване на риска, мерки за недопускане / предотвратяване на риска, мерки за предотвратяване на последиците при настъпване на риска.

Към Техническото предложение кандидатът е представил График за изпълнение на поръчката в който са посочени всички видове СМР, както и календарните дни за изпълнение на всяка една дейност. Техническото предложение на участника отговаря на условията на Възложителя.

Участникът е предложил цена за изпълнение на обществената поръчка в размер, както следва: 206 226,34 (двеста и шест хиляди двеста двадесет и шест лева и тридесет и четири стотинки) лева без ДДС или 247 471,61 (двеста четирдесет и седем хиляди четиристотин седемдесет и един лев и шестдесет и една стотинки) лева с включен ДДС.

По отношение на клаузите на договора страните определиха следното:

Цената за изпълнение предмета на договора е е 206 226,34 (двеста и шест хиляди двеста двадесет и шест лева и тридесет и четири стотинки) лева без ДДС и включва всички разходи, необходими за извършване на СМР.

Срокът за изпълнение предмета на договора е 2 месеца.

По отношение останалите клаузи от договора, управителят на ДЗЗД "СЪВРЕМЕННА ДУПНИЦА 2014" прие без забележки предоставеният му проект на договора от страна на Възложителя.

Участникът заяви пред членовете на комисията, че заявените от него показатели са окончателни и не подлежат на по-нататъшно договаряне.

Комисията предлага на възложителя - Кмета на Община Дупница да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: "Реконструкция на съществуващи азбестоциментови водопроводи в ж.к. "Дупница" и по улици: ул. "Пазарна" и ул. "Родопи" с о.к. 685 А - о.к. 2014 - о.к. 2021; ул. Екзарх Йосиф" и ул. "Родопи" с о.к. 2014 - о.к. 2010 - о.к. 2022; ул. "Генерал Кирчев" с о.к. 2021 - о.к. 2022, гр. Дупница, в обхвата на проект „Съвременно пространствено оформление и подобряване на зелена градска среда на Централна зона гр. Дупница“ с ДЗЗД "СЪВРЕМЕННА ДУПНИЦА 2014".

Настоящият доклад бе съставен на 02.04.2015г. и цялата документация в процедурата се предава на възложителя, за вземане на решение по чл.92а, ал. 6 от ЗОП.

Приложение:

Протокол от постигнатите договорености с участникът.

КОМИСИЯ :

Председател:П.....
/Красимир Георгиев/

Членове:

1.П.....
/ инж. Иван Бельов/

2.П.....
/Елена Желязкова/

3.П.....
/Стоянчо Стоянов/

4.П.....
/Мария Пилева/