

Днес, 10.06.19 г., в гр. София, между:

1. **Фонд "Социална закрила"** със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Триадица" №2, БУЛСТАТ 176162059, представляван от Марина Петрова Сарадинова – изпълнителен директор и Айтен Юсуфова Ахмедова – главен счетоводител, наричан за краткост **ИНВЕСТИТОР**,
2. **ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА**, със седалище и адрес на управление: гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов” №29, БУЛСТАТ 000093435, представлявана от Костадин Борисов Самарджиев – заместник-кмет на Община Бяла, Упълномощен, съгласно Заповед №РД 07 00 – 258/ 13.06.2016 год. и Иванка Андонова Стоянова – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОР** и
3. **„АБ ТЕРМ“ ООД**, ЕИК: 109569979, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, п.к. 2500, ул. „Мориц Леви“ №4, ет. 5, ап. 21, банкова сметка: IBAN BG56BUN95611000370007, BIC BUNBGSF, АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ представлявано от Борис Михайлов Абаджиев, в качеството му на Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се подписа настоящият договор за сътрудничество при следните условия:

### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Страните се уговарят да извършват в общ интерес следната дейност: доставка и монтиране на оборудване по проект **„Модернизирание на кухненското оборудване и обзавеждане на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания“** гр. Бяла, съгласно техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА** и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

Чл. 2. Всяка страна ще осъществява посочената в чл. 1 дейност от свое име и за своя сметка при реда и условията на настоящия договор.

Чл. 3. За уреждането на възникнали отношения по повод на извършваната дейност страните по договора могат да сключват допълнителни споразумения, които се явяват неразделна част от настоящия договор.

### II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. Общата стойност на договорените за изпълнение работи възлиза на **21 120,00 лв.**, (двадесет и една хиляди сто и двадесет) лева без ДДС или **25 344,00 лв.**, (двадесет и пет хиляди триста четиридесет и четири) лева с включен ДДС, и са платими както следва:

1. **ИНВЕСТИТОРЪТ** заплаща извършената работа на стойност **19 008,00 лв.** (деветнадесет хиляди и осем) лева без ДДС или **22 809,60 лв.** (двадесет и две хиляди осемстотин и девет лева и 60 ст.) лева с включен ДДС;
2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** заплаща извършената работа на стойност **2112,00 лв.** (две хиляди сто и дванадесет) лева без ДДС

или **2534,40 лв.** (две хиляди петстотин тридесет и четири лева и 40 ст.)  
с включен ДДС.

Чл. 5. Цената е формирана в съответствие с техническата спецификация от предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която е неразделна част от настоящия договор.

Чл. 6. Единичните цени, предвидени в техническата спецификация, по които ще се извършва плащането са окончателни и не подлежат на промяна.

Чл. 7. (1) **ИНВЕСТИТОРЪТ** ще заплати за доставеното и монтирано оборудване в лева, по банков път, по посочената сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при изпълнение на следните условия:

1. Отчитането на доставеното и монтирано оборудване се извършва със:
    - a. приемо-предавателен протокол за доставка на оборудването, съгласно представената техническа спецификация;
    - b. протокол за монтиране на оборудването и обзавеждане;
    - c. снимков материал;
    - d. копия на гаранционните карти, заверени с гриф „вярно с оригинала“;
    - e. придружително писмо на **ИНВЕСТИТОРА** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОР**.
  2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** или упълномощено от него физическо или юридическо лице, проверява извършената работа на място, след което оформя и подписва горесцитираните протоколи и в пет дневен срок от датата на получаването им ги изпраща на **ИНВЕСТИТОРА** за проверка и подпис.
  3. Представител на **ИНВЕСТИТОРА** проверява представените протоколи и финансово – счетоводни документи, извършва проверка на място, след което подписва окончателния протокол.
  4. След подписване на окончателния протокол по т. 1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** издава фактура за изпълнените дейности с получател **ИНВЕСТИТОРА**.
  5. Разплащането на извършените и отчетени с горепосочените в ал. 1, т. 1 протоколи става в срок от двадесет работни дни, считано от датата на получаване на издадената от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура.
- (2) Подписаните двустранни протоколи се считат за окончателни и всички последвали корекции в тях са недействителни.

### III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.8. Срокът за изпълнение на настоящия договор е **20 (двадесет)** календарни дни, съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, считано от датата на подписване на договора, но не по-късно от 31.07.2019 г.

Чл.9. Срокът регламентиран в чл. 8 може да се коригира от страните след сключването на допълнително договорно споразумение между тях, при промяна предмета на настоящия договор, действие на форсмажорни условия или други случаи.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИНВЕСТИТОРА

Чл. 10. **ИНВЕСТИТОРЪТ** има право:

- a) да проверява представените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА** книжа и разплащателни документи;

PDF Eraser Free

б) да откаже да заплати изпълнените доставки, които не съответстват на посоченото в офертата, не отговарят на изискванията на действащото законодателство, не отговарят на изискванията за качество или на техническата спецификация.

Чл.11. **ИНВЕСТИТОРЪТ** се задължава:

а) да проверява законосъобразността на представените книжа и разплащателни документи.

б) да заплати извършените работи в срок и по цена, съгласно условията на този договор и предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА

Чл. 12. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** има право:

а) да проверява представените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** книжа и разплащателни документи;

б) да откаже да приеме доставеното оборудване и/или обзавеждане, когато то не съответстват на посоченото в офертата, не отговарят на изискванията на действащото законодателство, не отговарят на изискванията за качество на вложените материали, изделия или техническата спецификация.

Чл.13. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** се задължава:

1. да заплати доставеното и монтирано оборудване и/или обзавеждане в срок и по цена, съгласно условията на този договор и предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2. в срок от 2 /два/ дни след подписване на договора да съобщи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** трите имена на длъжностните лица с които ще се контактува официално по въпроси, свързани с изпълнението на договора;

4. да приеме извършените доставки с протоколи;

5. да контролира законосъобразното започване и извършване на работите;

6. да не променя предназначението и да не извършва разпоредителни сделки с недвижимия имот, в който се извършват договорените в настоящия договор работи за срок от три години, считано от приключването и отчитането на проекта;

(2) При неспазване на клаузата по ал.1, т. 6, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** заплаща на **ИНВЕСТИТОРА** неустойка в трикратния размер на извършеното финансиране по настоящият договор.

(3) Да осигури средства за своя сметка (извън собствения принос от 10%) за изпълнението на непредвидени видове дейности, без които е невъзможно реализирането на предмета на договора.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 14. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи стойността на доставеното и монтирано оборудване и/или обзавеждане в размер, по начин и срокове, определени в настоящия договор, при условие че е изпълнил добросъвестно всички условия в него.

Чл. 15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да изпълни възложеното с настоящия договор съгласно приложената техническа спецификация, като стриктно спазва изискванията на действащите в Република България нормативни документи.;

2. да спазва указанията на **ИНВЕСТИТОРА** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА**, освен ако са в нарушение на действащото законодателство или водят до съществено отклонение от поръчката;

3. да изпълни предмета на настоящия договор в договорения срок;

4. да осигурява охрана на обекта до подписване на окончателния протокол;

5. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА** извършените работи с окончателен приемо-предавателен протокол;

6. да отстранява за своя сметка появилите се недостатъци, установени при извършване на работите или по-късно появили се скрити недостатъци в рамките на гаранционните срокове;
7. да опазва имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА**, до което има достъп по време на изпълнението;
8. в случай на увреждане по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на съществуващи съоръжения и комуникации, разходите по възстановяването им са за негова сметка;
9. да спазва всички норми и изисквания по безопасност и охрана на труда, да провежда инструктаж и обучение на персонала;

Чл. 16. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** следи стриктно за спазване на горните изисквания и е длъжен в 7-дневен срок от установяване на неспазването им, веднага да предприеме мерки за писменото уведомяване на изпълнителя за отстраняването им в срок.

## VII. ГАРАНЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 17. При забавено изпълнение или неизпълнение на задълженията си по този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 1 % за всеки просрочен ден върху размера на договорената стойност, но не повече от 50 % от същата.

## VIII. РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕТЕ

Чл. 18. Страните се задължават първоначално да решават споровете си по пътя на преговорите.

Чл. 19. Споровете се решават от страните в срок до 3 /три/ работни дни от възникването им. При невъзможност за постигане на съгласие, спорът се отнася за решаване до компетентния съд.

## IX. ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ ФОРСМАЖОРНИ УСЛОВИЯ

Чл. 20. Страните по този договор не си дължат взаимно обезщетение за неизпълнение на своите задължения, които са пряка и непосредствена последица от действие на форсмажорни обстоятелства.

## X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 21. При промяна в условията на настоящия договор, дължащи се на изменения в законови разпоредби и нормативни актове, страните сключват допълнително споразумение.

Чл. 22. Всички въпроси неуредени с настоящия договор се решават в съответствие с действащата нормативна уредба и спазвайки принципите на взаимна изгода.

Чл. 23. Действието на настоящия договор се прекратява:

- а) по взаимно съгласие;
- б) с изтичане на срока;
- в) с изпълнение на поръчката;
- г) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнението на поръчката;

д) с оттеглянето на поръчката от **ИНВЕСТИТОРА** или **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА**;

Чл.24. Когато изпълнението на поръчката стане невъзможно, както и когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРЪТ** оттегли поръчката, той изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** частта от уговореното възнаграждение, съответстваща на степента на изпълнение на поръчката, както и пълно обезщетение за направените разноски.

Настоящия договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – 2 екземпляра за ФСЗ и по един за другите две страни.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация по образец;
2. Финансовото и техническо предложения на Изпълнителя;
3. Копие на Гаранционни карти за оборудването и обзавеждането;
4. Приемо-предавателен протокол по образец;
5. Списък на упълномощените от Възложителя лица за участие в инвестиционния процес;
6. Протокол за извършен инструктаж и обучение на персонала;
7. Протокол за монтаж и пускане в експлоатация на оборудване

**ЗА ИНВЕСТИТОРА,  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

.....  
/МАРИНА САРАДИНОВА/



**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

.....  
/АЙТЕН АХМЕДОВА/

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ-СЪИНВЕСТИТОРА,  
ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА / КОСТАДИН САМАРДЖИЕВ /**  
Упълномощен, съгласно Заповед  
№ РД 0700 - 258/13.06.2016 г.



**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

.....  
/ИВАНКА СТОЯНОВА/

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,  
УПРАВИТЕЛ**

.....  
/БОРИС АБДЖИЕВ/



Съгласувал,  
..... – предварителен контрол:  
..... – консултант на ФСЗ  
Изготвил,  
..... – юрисконсулт на ФСЗ

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД