

ПРОТОКОЛ № 3

Днес, 15.10.2018 г., в „Кръглата зала“ на Община Дупница, находяща се на четвъртия етаж в административната сграда на Общината, в гр. Дупница, пл. „Свобода“ №1, се проведе заседание на Комисията, назначена със Заповед №РД 04-840/06.08.2018 г. на инж. Методи Христов Чимев – Кмет на Община Дупница, за преглед, оценка и класиране на офертите, депозирани за участие в процедура Публично състезание по реда и при условията на Глава 25^{та} от Закона за обществените поръчки (ЗОП), с предмет: **„Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор на обекти в гр.Дупница – Преходно жилище и Център за социална рехабилитация и интеграция, по проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Подай ръка“, по ОП “Региони в растеж“ 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001”Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, по 2 обособени позиции**

1. Проектиране, СМР и авторски надзор за изграждане на ново Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места;

2. Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ, с уникален номер на поръчката в Агенцията за обществени поръчки 00418-2018-0014, открита с Решение № 29 от 05.07.2018 г. на инж. Методи Христов Чимев – Кмет на Община Дупница, обявление с ID №855540 публикувано в електронната страница на Агенцията по обществени поръчки.

Комисията, определена с цитираната Заповед на Възложителя заседава в следния състав:

Председател – Красимир Георгиев – Заместник Кмет „РМППФ“ в администрацията на Община Дупница

и

Членове:

1.Ралица Павлова – юриконсулт „Обществени поръчки“ в администрацията на Община Дупница

2.Лидия Манова – Старши специалист „Инвеститорски контрол“ в администрацията на Община Дупница

3. Анета Илиева – Старши специалист „Счетоводител”

4.Елена Спасова – Главен специалист “Проучване и проектиране” в администрацията на Община Дупница

Предвид посоченото по-горе обстоятелство, че всички редовни членове на Комисията присъстват на закритото заседание, налице са кворум и мнозинство за приемане на валидни решения, определените с горесцитираната Заповед на Възложителя резервни членове не присъстват и не вземат участие в работата на Комисията на днешното заседание.

Председателят на Комисията откри заседанието в 10:00 часа.

На основание чл. 54, ал. 12 от ППЗОП на днешното закрито заседание комисията ще разгледа допълнително представените документи относно

съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

В срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП - 5 (пет) работни дни от получаване на протокола по чл. 54, ал. 7 от ППЗОП, документи са представени от следните участници:

№	Вх. № на допълнителните документи	Дата и час на получаване на допълнителните документи	Наименование на участника
1.	26-00-1446-(1)	12.10.2018 г. в 16:44 часа	„ГДС-РУЕН“ ДЗЗД, по обособена позиция № 2

Комисията е изпратила протокола по чл. 54, ал. 7 от ППЗОП на участника, подал оферта за участие в обществената поръчка, възлагана чрез провеждане на публично състезание на 08.10.2018 г., на която дата е публикувала протокола в профила на купувача към електронното досие на поръчката. Срокът по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП - 5 (пет) работни дни от получаване на протокола по чл. 54, ал. 7 от ППЗОП за представяне на документи, които съдържат променена и/или допълнена информация изтече на 15.10.2018 г. С оглед на изложеното, комисията констатира следните обстоятелства:

Представените от участника „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД, по обособена позиция № 2, по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП допълнителни документи са получени в нормативно установения срок.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 12 от ППЗОП, комисията пристъпи към разглеждане на представените по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП документи относно съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

1. Участник „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД, представил оферта по обособена позиция № 2

Предвид установените липси и непълноти в информацията, отразена в ЕЕДОП-ите от офертата на „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД (на самия Участник и на отделните Партньори в състава му), както и несъответствия с поставените от Възложителя изисквания към личното състояние и критериите за подбор, едновременно и съобразно указанията на Комисията, отразени в съставения от нея Протокол №2 от 08.10.2018 г., Участникът е представил следните документи:

- Придружително писмо, включващо в съдържанието си направено от Участника прецизно последователно изброяване на приложените от него нови ЕЕДОП-и от отделните стопански субекти (Участник и Дружествата, обединили се за съвместо участие в настоящата процедура), декларирали участието си под една или друга форма в изпълнение на дейностите, предмет на възлагане с настоящата обществена поръчка;

- Участникът представя нова информация към офертата – Проектанта по част „Електро“ е заменен.

След запознаване със съдържанието на представените по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП еЕЕДОП, комисията констатира следните обстоятелства:

1.1. Относно ЕЕДОП, представен от Участника – „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД:

а) В Част IV, раздел А, т. 1 на ЕЕДОП участникът е декларирал следната информация: „Руен Холдинг“ АД е вписан в Централен професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за изпълнение на Първа група-строежи от първа до пета категория-строежи от високо строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, Протокол № 0235/27.07.2010 г.; Удостоверение № I-TV016340; **Срок на валидност на контролния талон: 30.09.2019 г.** и електронен адрес на издателя. Комисията констатира, че участникът **съответства** на поставения в Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1 Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри от Обявлението за обществена поръчка и Раздел II Изисквания към участниците в процедурата, т.3.2.2 от Указанията за участие, а именно: *Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите и да има валидно удостоверение от Камарата на строителите, за изпълнението на строежи – първа група, четвърта категория. Участник чуждестранно лице трябва да притежава вписване в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен.*

За съответстващ с поставеното изискване и в съответствие с разпоредбата на чл. 9, ал. 6 от ПРВВЦПРС, Възложителят ще приеме, че съответства с поставеното изискване и участник, който е вписан за строежи първа група и категория, по-висока от четвърта.

б) В еЕЕДОП, Част IV, раздел „В: Икономическо и финансово състояние“, т. 5 участникът е декларирал следната информация: *За „Георгиев Дизайн Студио“ ЕООД-Застрахователна полица № 13180180900000003, издадена на 21.01.2018г. от Застраховател – ЗАД „Алианс България“ на името на „Георгиев Дизайн Студио“ ЕООД, застрахователна сума – 300 000 лева, вид застраховка-професионална отговорност в проектирането и строителството, категория строежи I /първа/, валидна до 20.01.2019 г. “. След като се запозна с декларираната информация и указанието, съдържащо се в документацията за обществена поръчка и обявлението за поръчка, комисията констатира, че участникът **е предоставил информацията относно датата на издаване на застрахователната полица.***

в) В еЕЕДОП, част IV, раздел „В: Технически и професионални способности“, т. 6, участникът е предоставил информация за екипа за изпълнение на проектирането и авторския надзор:

- За арх. Чавдар Христов Георгиев – предложен за позиция Проектант по част „Архитектура“- предоставена е информацията относно номера на диплома и годината на издаване, издател на дипломата, придобита специалност, Удостоверение № 03139 по част „Архитектура“, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Доника Веселинова Кръстева – предложена за позиция Проектант по част „Конструктивна“- предоставена е информацията относно номера на диплома и годината на издаване, издател на дипломата, придобита специалност, Удостоверение № 13072 по част „Конструктивна“, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Любомир Димитров Ангелов – предложен за позиция Проектант по част „Инженерна геология“ – предоставена е информацията относно номера на диплома и годината на издаване, издател на дипломата, придобита специалност, Удостоверение № 06129 за пълна проектантска правоспособност, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Красимир Жеков Лирков – предложен за позиция Проектант по част „ОВК” – предоставена е информация относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №00842 за пълна проектантска правоспособност по част „ОВК”, **валидно до 31.12.2018 г.**;

- За инж. Албена Благоева Канева – предложена за позиция Проектант по част „ВиК” – предоставена е информация относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №00863 за пълна проектантска правоспособност по част „ВиК”, **валидно до 31.12.2018 г.**;

- За инж. Николай Георгиев Веселинов – предложен за позиция Проектант по част „Геодезия” – предоставена е информация относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №01484 за пълна проектантска правоспособност по част „Геодезия”, **валидно до 31.12.2018 г.**;

- За инж. Цветомир Христов Ботев – предложен за позиция Проектант по част „Пожарна безопасност” - предоставена е информация относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №07898 за пълна проектантска правоспособност по част „Пожарна безопасност”, **валидно до 31.12.2018 г.**;

- За инж. Бурян Петров Димитров – предложен за позиция Проектант по част „План за безопасност и здраве” - предоставена е информация относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №061192 за пълна проектантска правоспособност, **валидно до 31.12.2018 г.**;

г) От представените от участника по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП допълнителни документи – **еЕЕДОП** и от придружителното писмо на участника, комисията констатира, че икономическият оператор е заменил Проектанта по част „Електро” инж. Цветанка Цочева Браилска и е предложил нов експерт като част от екипа за изпълнение на проектирането и авторския надзор, а именно – Проектант по част „Електро” – инж. Ван Филип Хачадурян. За него е предоставена информация относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение за Пълна проектантска правоспособност по Част „Електрическа” № 09096, валидно до 31.12.2018 г.

При направена от нейна страна проверка на данните и информацията, съдържащи се в Част IV, Раздел „В“, т. 6 от приложената като част от допълнително представените документи еЕЕДОП на участника **„ГДС-РУЕН“ ДЗД**, Комисията намира, че предложения експерт съответства на изискванията, поставени от възложителя към Проектанта по част „Електро”, обективирани в Раздел III: Технически и професионални способности, т. 4 от обявлението за обществената поръчка и т. 3.4.2.1, точка 4 от документацията за участие в обществената поръчка.

д) В Част IV „Критерии за подбор“, Раздел „Г: Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“, на еЕЕДОП, участникът е предоставил информация относно притежаваните от него сертификати - Сертификат № 140311/2819 Rev.1 на система за управление на качеството, която е в съответствие с изискванията на международния стандарт EN ISO 9001:2015 и Сертификат №140311/2820 Rev.1 на система за управление на околната среда, която е в съответствие с изискванията на международния стандарт EN ISO 14001:2015, като е посочил цялата изискуема от възложителя информация - **наименование на Стандарта**, който прилага, обхват, дата на издаване на сертификатите – 28.03.2017 г., **срок на валидност** на сертификатите – **27.03.2020 г.** и електронна страница, в която се съдържа информация за наличието на тези сертификати. С оглед на това участникът

е доказал съответствие си със следните критерии за подбор, поставени в Раздел VI: Допълнителна информация, VI.3) Допълнителна информация, т. 4 от обявлението за обществена поръчка и т. 3.4.3 от документацията за участие, а именно: *Участникът трябва да прилага: Система за управление на качеството, съответстваща на стандарт БДС EN ISO 9001:2008/2015 или еквивалентен с обхват в областта на строителството, и Система за опазване на околната среда, съответстваща на стандарт БДС EN ISO 14001:2004/2015 или еквивалентен с обхват в областта на строителството.*

1.2. Относно ЕЕДОП, представен от „Руен Холдинг“ АД – Партньор в „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД:

а) В Част IV, раздел А, т. 1 на ЕЕДОП е декларирана следната информация: *„Руен Холдинг“ АД е вписан в Централен професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за изпълнение на Първа група-строежи от първа до пета категория-строежи от високо строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, Протокол № 0235/27.07.2010 г.; Удостоверение № I-TV016340; **Срок на валидност на контролния талон: 30.09.2019 г.** и електронен адрес на издателя. Комисията констатира, че участникът **съответства** на поставения в Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1 Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри от Обявлението за обществена поръчка и Раздел II Изисквания към участниците в процедурата, т.3.2.2 от Указанията за участие, а именно: *Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите и да има валидно удостоверение от Камарата на строителите, за изпълнението на строежи – първа група, четвърта категория. Участник чуждестранно лице трябва да притежава вписване в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен.**

За съответстващ с поставеното изискване и в съответствие с разпоредбата на чл. 9, ал. 6 от ПРВВЦПРС, Възложителят ще приеме, че съответства с поставеното изискване и участник, който е вписан за строежи първа група и категория, по-висока от четвърта.

б) В Част IV „Критерии за подбор“, Раздел „ Г: Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“, на еЕЕДОП, участникът е предоставил информация относно притежаваните от него сертификати - Сертификат № 140311/2819 Rev.1 на система за управление на качеството, която е в съответствие с изискванията на международния стандарт EN ISO 9001:2015 и Сертификат №140311/2820 Rev.1 на система за управление на околната среда, която е в съответствие с изискванията на международния стандарт EN ISO 14001:2015, като е посочил цялата изискуема от възложителя информация - **наименование на Стандарта**, който прилага, обхват, дата на издаване на сертификатите – 28.03.2017 г., **срок на валидност** на сертификатите – **27.03.2020 г.** и електронна страница, в която се съдържа информация за наличието на тези сертификати. С оглед на това участникът е доказал съответствие си със следните критерии за подбор, поставени в Раздел VI: Допълнителна информация, VI.3) Допълнителна информация, т. 4 от обявлението за

обществена поръчка и т. 3.4.3 от документацията за участие, а именно: *Участникът трябва да прилага: Система за управление на качеството, съответстваща на стандарт БДС EN ISO 9001:2008/2015 или еквивалентен с обхват в областта на строителството, и Система за опазване на околната среда, съответстваща на стандарт БДС EN ISO 14001:2004/2015 или еквивалентен с обхват в областта на строителството.*

1.3. Относно ЕЕДОП, представен от „Георгиев Дизайн Студио” ЕООД – Партньор в „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД:

а) В еЕЕДОП, Част IV, раздел „В: Икономическо и финансово състояние“, т. 5 участникът е декларирана следната информация: *Застрахователна полица № 13180180900000003, издадена на 21.01.2018г. от Застраховател – ЗАД „Алианс България” на името на „Георгиев Дизайн Студио” ЕООД, застрахователна сума – 300 000 лева, вид застраховка-професионална отговорност в проектирането и строителството, категория строежи I/първа/, валидна до 20.01.2019 г. “. След като се запозна с декларираната информация и указанието, съдържащо се в документацията за обществена поръчка и обявлението за поръчка, комисията констатира, че участникът е предоставил информацията относно датата на издаване на застрахователната полица.*

б) В еЕЕДОП, част IV, раздел „В: Технически и професионални способности“, т. 6, участникът е предоставил информация за екипа за изпълнение на проектирането и авторския надзор:

- За арх. Чавдар Христов Георгиев – предложен за позиция Проектант по част „Архитектура”- предоставена е информацията относно номера на диплома и годината на издаване, издател на дипломата, придобитата специалност, Удостоверение № 03139 по част „Архитектура”, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Доника Веселинова Кръстева – предложена за позиция Проектант по част „Конструктивна”- предоставена е информацията относно номера на диплома и годината на издаване, издател на дипломата, придобитата специалност, Удостоверение № 13072 по част „Конструктивна”, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Любомир Димитров Ангелов – предложен за позиция Проектант по част „Инженерна геология” – предоставена е информацията относно номера на диплома и годината на издаване, издател на дипломата, придобитата специалност, Удостоверение № 06129 за пълна проектантска правоспособност, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Красимир Жеков Лирков – предложен за позиция Проектант по част „ОВК” – предоставена е информацията относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №00842 за пълна проектантска правоспособност по част „ОВК”, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Албена Благоева Канева – предложена за позиция Проектант по част „ВиК” – предоставена е информацията относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №00863 за пълна проектантска правоспособност по част „ВиК”, **валидно до 31.12.2018 г.;**

- За инж. Николай Георгиев Веселинов – предложен за позиция Проектант по част „Геодезия” – предоставена е информацията относно номер, дата и година на

издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №01484 за пълна проектантска правоспособност по част „Геодезия”, **валидно до 31.12.2018 г.**;

- За инж. Цветомир Христов Ботев – предложен за позиция Проектант по част „Пожарна безопасност” - предоставена е информацията относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №07898 за пълна проектантска правоспособност по част „Пожарна безопасност”, **валидно до 31.12.2018 г.**;

- За инж. Бурян Петров Димитров – предложен за позиция Проектант по част „План за безопасност и здраве” - предоставена е информацията относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение №061192 за пълна проектантска правоспособност, **валидно до 31.12.2018 г.**;

в) От представените по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП допълнителни документи – **еЕЕДОП** и от придружителното писмо на участника, комисията констатира, че икономическият оператор е заменил Проектанта по част „Електро” инж. Цветанка Цочева Браилска и е предложил нов експерт като част от екипа за изпълнение на проектирането и авторския надзор, а именно – Проектант по част „Електро” – инж. Ван Филип Хачадурян. За него е предоставена информацията относно номер, дата и година на издаване на дипломата, издател на дипломата, Удостоверение за Пълна проектантска правоспособност по Част „Електрическа” № 09096, валидно до 31.12.2018 г.

При направена от нейна страна проверка на данните и информацията, съдържащи се в Част IV, Раздел „В“, т. 6 от приложената като част от допълнително представените документи **еЕЕДОП** на „**Георгиев Дизайн Студио**” **ЕООД – Партньор в „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД**, Комисията намира, че предложението на експерт съответства на изискванията, поставени от възложителя към Проектанта по част „Електро”, обективирани в Раздел III: Технически и професионални способности, т. 4 от обявлението за обществената поръчка и т. 3.4.2.1, точка 4 от документацията за участие в обществената поръчка.

След запознаване със съдържанието на представените документи – **еЕЕДОП** – 3 броя, комисията намира, че представените от участника по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП допълнителни документи отстраняват констатираните от комисията в Протокол № 2 липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор.

По изложените съображения, комисията счита, че предоставената от Участника информация и документи доказват съответствието му с изискванията за лично състояние и критерии за подбор. С оглед на изложеното и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ППЗОП, Участник „**ГДС-РУЕН**“ **ДЗЗД**, представил оферта с вх. № 26-00-1446/03.08.2018 г. **по обособена позиция № 2**, получена в 16:37 часа, следва да бъде допуснат до разглеждане на техническото предложение за съответствие с предварително обявените условия.

Въз основа на така направените констатации и обосновани от нея изводи по отношение съответствието на представените от Участника документи, относими към личното състояние и критериите за подбор, утвърдени от Възложителя за целите на настоящата процедура в Обявлението за обществена поръчка и Документацията за участие, Комисията допуска до разглеждане на техническото предложение Участник „**ГДС-РУЕН**“ **ДЗЗД**.

Комисията пристъпи към самостоятелен и независим преглед на Техническото предложение на участника „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД по обособена позиция № 2.

Предложение за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата на „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД

Комисията констатира, че обсъжданото Техническо предложение, съдържащо се в офертата на участника включва в съдържанието си:

а) Декларирано е, че след запознаване с всички документи и образци от указанията за участие в процедурата, участникът удостоверява и потвърждава, че отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедурата;

б) Декларирано е, че Предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация по обособена позиция № 2 с предмет: „Проектиране, СМР и авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ” и изискванията на възложителя, в това число и съобразно критерия за възлагане на поръчката се съдържа в Приложение № 2, неразделна част от техническото предложение;

в) Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено по утвърдения за целите на процедурата образец №3а;

г) Деклариране за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;

д) Деклариране, че срока на валидност на офертата е 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата;

е) Деклариране, че при изхотвяне на офертата за спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

ж) Декларативно изявление, че е извършен от страна на представител на Дружеството оглед на обекта на строителна интервенция;

з) Декларирано е, че ако участникът бъде избран за изпълнител се приема да се сключи договор за възлагане на обществена поръчка за обекта в състоянието, в което обектът се намира в момента на огледа.

Участникът е представил Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено по образца от документацията за участие (образец №3а), в съдържанието на което са отразени следните предложения:

❖ ***Срок за изпълнение на дейностите по изготвяне на технически инвестиционен проект – 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на сключване на договора за изпълнение на обществената поръчка.***

❖ ***Срок за изпълнение на строителството и осъществяване на авторски надзор 190 (сто и деветдесет) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа – Акт № 2 и № 2а по Наредба № 3/31.07.2013 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.***

❖ Участникът е предложил следните ***гаранционни срокове*** за видовете СМР/СРР и съоръжения, а именно:

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за

вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по чл. 20, ал. 4, т. 1, 2 и 3 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБ и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – **5 (пет) години** и започва да тече да тече от Удостоверението за въвеждане в експлоатация на Строежа и е съгласно Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти(обн., ДВ, бр.72 от 2003 г., последно изм. и доп. ДВ,бр.87 от 31 октомври 2017г.).

- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – **8 (осем) години** и започва да тече от датата на получаване на Удостоверението за въвеждане в експлоатация на Строежа и е съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти(обн., ДВ, бр.72 от 2003г., последно изм. и доп. ДВ,бр.87 от 31 октомври 2017г.).

Като Приложение към Техническото предложение е представена, а именно:

- Предложение за изпълнение на поръчката;
- Обяснителна записка;
- Линеен календарен график;
- Диаграма на работната ръка.

Участникът е описал Разпределението на ресурсите и организацията на проектантския екип:

I. Етапи и последователност на извършване на проектирането, съобразно изискванията на Възложителя

Участникът е предоставил описание на етапите и последователността на извършване на проектирането, съобразно изискванията на Възложителя:

1. Дейности

- Проучване – предвидено е проучване на архивни материали, стари планове и други писмени източници; физическото състояние на сградата; вида, етапите и степента на намеса в процеса на експлоатация на сградата; състоянието и ресурсите на околната прилежаща среда и инсталациите.

- Изработване на технически инвестиционен проект, в съответствие със заданието за проектиране и Наредба № 4 от 21 май 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

- Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи и изработване на ексекутивна документация за строежа с отразени всички действителни извършени работи на обекта.

2. Технически проект – Участникът заявява, че ще изготви техническия проект на база изискванията на Възложителя, техническите спецификации. Проектните документи на техническия проект ще включват:

2.1. Част “Архитектура”

2.2. Част “Конструктивна”

2.3. Част “Водопровод и канализация”

2.4. Част “Електро”

2.5. Част “ОВК”

2.6. Част “Енергийна ефективност”

2.7. Част “Пожарна безопасност”

2.8. Част “План за безопасност и здраве”

2.9. Част “Количествена и стойностна сметка”

2.10. Част “Техническа спецификация”

3. Предаване на Техническият проект – Участникът твърди, че цялостната документация на обекта ще бъде разработена в необходимия обем и съдържание и ще отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията за съгласуване и одобряване на инвестиционните проекти, като проектът съответно ще бъде комплектован в по 5 (пет) екземпляра – чертежи с обяснителна записка, детайли, спецификации.

4. Авторски надзор – Участникът декларира, че в хода на изпълнение на СМР на обекта компетентните експерти ще упражняват текущ и ефективен контрол, своевременно, в рамките на работния ден и във всички случаи, в които това е поискано от Възложителя.

5. Екзекутивна Документация – След завършване на СМР за обекта, Участникът заявява, че изготви Екзекутивна Документация, съгласно чл.175 от ЗУТ, която ще доказва съответствие на изпълнените работи със съществените изисквания към строежите и с техническите спецификации. Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.

6. Законната и нормативна база, на която ще съответства проекта – Участникът декларира, че ще извършва проектирането и изпълнението на проекта в съответствие със всички изисквани нормативни актове на територията на Република България.

II. Организация и подход за изпълнение на поръчката

Целта на плана за качество на проектирането, която залага Участникът е да се определи как ще бъде осигурено проектиране в съответствие с изискванията на действащото законодателство и с извършения от Възложителя контрол.

1.Общи положения – Участникът твърди, че ще се ангажира с осъществяването на всички дейности, които да гарантират изготвяне на краен продукт, в съответствие със законите на Република България и изискванията на Възложителя.

2.Отговорности, свързани с проектната документация – Участникът се ангажира да предостави на Възложителя проектната документация, окомплектована с всички изискуеми от него разпоредби.

3. Организация на дейностите по проекта – Участникът заявява, че ще осигури ефикасна оперативна организация, основаваща се на постоянни кореспондентски и преки контакти между членовете на екипа, провеждане на съвместни обсъждания и приемане на консесуални решения по ключови за проекта въпроси.

4.Ръководител на проектантския екип – Участникът декларира основните функции и отговорности на ръководителя.

5.Проектантски екип –посочени са отговорностите на отделните членове на екипа, отговорности по проекта, свързани с постоянните и временни работи, отговорности, свързани с обезпечаване на изискванията, свързани с квалификацията, образованието и опита на екипа.

В отделна точка са описани и методи и техники в процеса на проектиране.

III.Връзки на контрол, взаимодействие и субординация – описани са началната фаза на мобилизация на екипа и дейностите, които включва и разглеждането на проекта.

IV.Описана е стратегия за управление на критични точки в процеса на проектиране и строителство

Критична точка 1: Забава при стартиране на работата;

Критична точка 2: Промени в законодателството на България, ЕС или условията на програмата;

Критична точка 3: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащания по договора от страна на Възложителя.

Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството:

А. Проектиране – Участникът описва подробна методология за изпълнение, организация и управление на проектирането на инвестиционния проект, план за качество и контрол на проектирането, достъп и контрол по време на процеса на проектиране от страна на възложителя, принципи при управление на проектирането за постигане на целевите резултати на поръчката.

Б. Авторски надзор – Участникът заявява, че авторският надзор от Проектанта по време на строителството ще се осъществява непрекъснато в етапа на изпълнение на СМР, в съответствие с действащото българско законодателство и всички приложими нормативни актове, както и съгласно изискванията на Възложителя. Направено е описание на дейностите при осъществяване на авторски надзор.

В. Строителство – Участникът твърди, че преди началото на изпълнение на строителството ще разработи и представи План за осигуряване на качеството, като Планът ще обхваща цялостен и съгласуван режим за сертифициране на документи, материали, технологично оборудване, СМР, проби и изпитвания, които се изискват съгласно действащите нормативни документи, изискванията на Възложителя посочени в Техническите спецификации. В схематичен вид е представена организация за контрол на качеството. Посочени са изисквания за осигуряване на качество при извършване на строително – монтажни работи.

Представена е схема на взаимовръзките между заинтересованите страни в проекта.

В отделни точки са описани социални характеристики, свързани с изпълнението на договора:

1. Недопускане на замърсяване на работните и прилежащи площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
2. Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
3. Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителството;
4. Емисия на вредни газове;
5. Шум;
6. Неудобства причинени от транспортирането на материали и строителни дейности;
7. Замърсяване на питейно-битови води;
8. Щети върху движимо и недвижимо имущество на населението;
9. Промяна в движението и въвеждане на временна организация на движение;
10. Загиване или повреждане на съществуващата растителност.

Участникът е приложил Обяснителна записка, която включва:

I. Кратка характеристика на обекта - Участникът е направил кратка характеристика на обекта

II. Изисквания към изпълнението на поръчката

1. Обхват на поръчката:

- Изготвяне на инвестиционен проект за обект “Ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ по проект “Подай ръка”
- Изпълнение на строителните дейности по “Ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ “по проект “Подай ръка”
- Упражняване на авторски надзор по време на дейности по “Ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ” по проект “Подай ръка”

2. Срок за изпълнение – Участникът заявява, че срокът за изпълнение на поръчката ще бъде 220 (двеста и двадесет) календарни дни

3. Проектиране

4. Изпълнение на строително-монтажни работи

5. Авторски надзор

III. Представена е Организация и управление на проекта

1.Организация на инвестиционния процес в строителството – включва организация на проучването, проектирането и строителното производство, разглеждани като отделни етапи и фази на инвестиционния процес, заедно с процедурите за избор на най-подходящия изпълнител.

2.Организация на строителното производство – обхваща мероприятията, свързани със самото изграждане на обекта – определяне и планиране използването на необходимите трудови и материално-технически ресурси за реализиране на инвестиционния проект със стремеж за постигане на минимална стойност, високо качество и минимално времетраене на строителство.

3.Основни предпоставки при планиране изпълнението на поръчката – организацията на изпълнение на всички дейности по изграждането и подготовката за въвеждане в експлоатация на обекта е представен като ключов момент за постигане на крайната цел, поставена с предмета на поръчката и постигането на очакваните резултати.

4.Своевременна подготовка за изпълняване на основното строителство – Спазването на принципа на календарното планиране трябва да бъде ясно изразен в календарния график.

5.Избор на целесъобразен ред за разгръщане на строителството – Участникът твърди, че за срока на изпълнение на строителството ще бъде избраната организационна и технологична последователност на СМР.

6.Целесъобразно използване на ресурсите – Участникът заявява, че календарния план е свързан с удовлетворяването на редица ресурсни ограничения, имащи за цел да създадат условия за тяхното рационално използване.

7.Равномерност на диаграмата на работната ръка – участникът твърди, че важно изискване по отношение на календарния план е диаграмата на работната сила да се изменя равномерно във времето.

8.В отделна точка е представено подробно описание на Изпълнението на строително монтажните работи по етапи:

Първи етап:Подготвителни работи и временно строителство;откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво с подписване на Акт; образец №2а и заверка на Заповедната книга на обекта;

Втори етап:Доставка на необходимите материали и оборудване в съответствие с плана за управление на доставките за изпълнение на обекта;

Трети етап:Изпълнение на основните видове СМР, предвидени в поръчката;

Четвърти етап:Съставяне и подписване на констативен Акт, образец №15 за установяване на годността за приемане на обекта, съгласно Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.

Към тази част на техническото предложение в табличен вид е представен организационен план с посочване на видове дейности и мероприятия за осъществяване на строителните работи в съответствие с изискванията на Наредба № 2/2004г. за ЗБУТ, отговорници, срокове и забележки.

Участникът е посочил строителните машини, местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци, схема на проводите, осветление на работните места, пътни и съобщителни връзки, снабдяване на строителната площадка с вода, електричество, основни строителни материали, сигнализация за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ, ликвидиране на пожари и/или аварии.

В таблица е представен Контрол на качеството при изпълнение на СМР, чрез посочване на ключови експерти, задачи и отговорности на експертите и взаимодействие между тях.

Представени са ни задълженията и отговорностите на ръководителя на обекта, техническия ръководител, специалистът по контрол на качеството и Координаторът по безопасни и здравословни условия на труд.

След всестранно и пълно обсъждане на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата на „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД по обособена позиция № 2 и направения преглед и анализ на съдържанието му, Комисията единодушно дава своята оценка на Техническото предложение (Т), в което число оценка на Разпределение на ресурсите и организация на проектантския екип - П1, Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството- П2 и Социални характеристики, свързани с изпълнението на договора - П3.

Оценката на техническото предложение (Т) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$T = P1 + P2 + P3, \text{ където}$$

П1 - Разпределение на ресурсите и организация на проектантския екип - максимален брой точки - 20 точки;

П2 - Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството - максимален брой точки - 20 точки;

П3 - Социални характеристики, свързани с изпълнението на договора - максимален брой точки - 20 точки.

ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ на участника „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД

Оценката на техническото предложение (Т) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$T = P1 + P2 + P3, \text{ където}$$

П1 - Разпределение на ресурсите и организация на проектантския екип - максимален брой точки - 20 точки;

П2 - Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството - максимален брой точки - 20 точки;

П3 - Социални характеристики, свързани с изпълнението на договора - максимален брой точки - 20 точки.

1. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА РЕСУРСИТЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТАНСКИЯ ЕКИП (П1)

Участникът „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД е описал своето предложение в Образец №3а – „ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА“ с предмет: „**Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор на обекти в гр.Дупница – Преходно жилище и Център за социална рехабилитация и интеграция, по проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Подай ръка“, по ОП“Региони в растеж“ 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001”Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца**”, по обособена позиция 2: “Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ”.

Участникът е предложил срок за изготвяне на технически инвестиционен проект – 30 /тридесет/ календарни дни и срок за изпълнение на строителството и осъществяване на авторски надзор – 190 /сто и деветдесет/ дни.

1. „РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА РЕСУРСИТЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТАНСКИЯ ЕКИП“

Участникът е описал всички необходими ресурси и организацията за изпълнение на проектирането и авторския надзор от сформирани на проектански екип до въвеждане на експлоатация на обекта на поръчката „**Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор на обекти в гр.Дупница – Преходно жилище и Център за социална рехабилитация и интеграция**” във връзка с изпълнение на проект „**Подай ръка**“, осъществяван по ОПРР 2014-2020, по две обособени позиции”, по обособена позиция № 2 с предмет: „Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ “.

Организацията на изпълнението на Проектанския екип е разделена на два основни етапа – I етап Проектиране и II етап Авторски надзор по време на строителството. Описани са основните дейности по етапи и са конкретизирани поддейности, методи и подходи в организацията на изпълнението. Детайлно е описано разпределението на конкретните отговорности, задачи и дейности между проектанския екип. Описани са начините и функционалността на комуникативните методи между членовете на проектанския екип и между проектанския екип и Възложителя. Детайлно е изложен начина на комуникация с Възложителя и дейностите по съгласуване на проекта с необходимите инстанции и експлоатационни дружества.

Участникът „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД е предложил и „Линеен план график за изпълнение на поръчката“ в съответствие с предложената от него организация на изпълнението. Сроковете за изпълнение са съобразени с изискванията в тръжната документация.

Участникът е предвидил и мерки и начини за контрол на качеството в изпълнението на проектирането и авторския надзор. Описани са техническите спецификации на видове СМР по групи. Включени са и процедури за управление на рисковете в проектирането и авторския надзор.

Участникът в своето предложение е описал всички изискуеми елементи за разпределение на ресурсите и организацията на проектанския екип, като с това доказва, че разполага с необходимия потенциал и ресурс за качествено и срочно изпълнение на проектирането и авторския надзор по конкретната поръчка.

Метод на формиране на оценката:

Предложението на участника „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД се оценява за **П1= 20 точки**, въз основа на следните критерии:

- Участникът е предложил организация на работата на проектантския екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между отделните експерти от проектантския екип.
- Участникът е представил начините за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите в процеса на проектиране, както и други организационни аспекти (контрол на качеството и управление на риска), които са необходими за качественото и срочно изпълнение на дейностите по проектиране.
- Техническото предложение на Участника надгражда минималните изисквания на Възложителя, като за всяка от дейностите в процеса на проектиране са показани изискванията към експертите и разпределението на конкретните задачи по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво поддейности, конкретизирани за всяка част на Проекта.

2. МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА КАЧЕСТВО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО (П2)

Участникът „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД е изложил подробно и в пълнота организацията за изпълнение на строителството.

Оценката **П2** касае часта от предложението на Участника, в която са заложи мерките за осигуряване на заложеното, изискуемо качество в изпълнението на строителството по конкретната поръчка.

Участникът „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД е внедрил система за управление на проекти и интегрирана система за управление на строителните процеси. В тази система са включени задълженията, отговорностите и принципните дейности на членовете от ключовия персонал във фирмата по процеса на контрол и управление на качеството. Тази система съдържа концепцията за осигуряване на необходимото качество, в съответствие с изискванията по нормативни документи и с изискванията на Възложителя и включва контрол на всички аспекти свързани с качеството на продукта (изпълнение на доставките, качество на влагани материали и съоръжения, технологията на изпълнение на СМР, състояние на инструменти, оборудване и механизация, квалификация на изпълнителен персонал).

Участникът е включил конкретни мерки за контрол на качеството при изпълнение на строителството, заложи за изпълнение в поръчката. За всяка СМР са набелязани мерки за контрол, осъществяван от фирмения персонал към технологията на изпълнение, с което се гарантира необходимото качество на извършваните СМР.

Подробно е отразен процеса на заявка, доставка, приемане, складиране и влагане на материали, задължителните действия и отговорности за всеки член от ключовия персонал за недопускане за влагане в СМР на некачествени изделия.

За всяка предложена от Участника мярка е описан обхвата и на прилагане (къде и как) и целта на мярката – очаквания ефект от приложението и, както и дейностите за текущо прилагане на мярката и дейности при възникване на отклонение в очакваното изпълнение.

Метод за формиране на оценката.

- Участникът е предложил базовите мерки, идентифицирани от Възложителя, които отразяват конкретните характерни специфики и обхват на предмета на настоящата поръчка, т.е. отразяват съдържанието на предварително обявените условия на поръчката. В допълнение, за всяка една от базовите мерки има съответствие спрямо изискванията да съдържа едновременно следните два компонента: Предложение относно обхвата и предмета на мярката; Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението и.

- Участникът е предложил допълнителни мерки над базовите, формулирани от Възложителя.

Съгласно критериите за оценка и отразените по-горе обстоятелства, Участникът получава **оценка П2=20 точки**.

3. СОЦИАЛНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА (П3)

Базовите мерки по т.3 са:

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията – в зоните на складиране на материали или отпадъци се поставят временни предпазни корита или полиетиленово платно, със или върху които се изсипват материалите – варов разтвор, бетони и др. При евентуално замърсяване на участъци от почвата, се извършва цялостно премахване на замърсената почва и подмяна с нова-незамърсена;

- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката - при товарене на отпадъци и демонтажни работи на обекта се предвижда пръскане с вода;

- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство – строителните отпадъци ще се транспортират незабавно след натоварването им и ще се извозват с покрити автосамосвали на определените от възложителя депа. Гумите на превозните средства, превозващи отпадъци ще бъдат почиствани преди излизане на превозното средство на улицата;

Участникът е предвидил мерки, отговарящи на базовите изисквания на Възложителя, като вид на мярката и съдържание на компоненти в мярката.

Освен базовите мерки, Участникът е предложил и допълнителни мерки за:

- Емисия на вредни газове – Няма да се допуска работа на празен ход на двигатели на транспортната техника. На обекта ще се допускат само изправни технически средства и механизация;

- Шум – Ще се изградят шумозаглушителни бариери около източниците на силен шум. Товаро – разтоварните работи ще се извършват при загасени двигатели. Няма да се допуска работа на празен ход на строителна техника на обекта;

- Предвижда се намаляване до минимум на неудобството, причинено от транспортиране на материали и строителни дейности. Внимателно ще се планират строителните дейности, транспортните графици и маршрутите, използвани от товарните превозни средства;

- Не се допуска въвеждане в експлоатация на водопровод преди неговата дезинфекция и проби;

- Щети върху движимо и недвижимо имущество на населението – Всички пострадали от дейността на фирмата се обезщетяват за настъпили щети;

- Промяна в движението и въвеждане на временна организация на движение – осигуряване на достъпна среда;

- Загиване или повреждане на съществуваща растителност.

Тези мерки се приемат като надграждащи предложението на Участника.

Метод за формиране на оценката ПЗ – Таблица №1:

Хипотези:	Брой точки: 20 т.
Брой на мерките, спрямо които предложението отговаря на указанията за разработване на частта (подпоказателя)	3 базови мерки + 3 или повече допълнителни мерки

Изчисляване на **Оценката на техническото предложение (Т)** на офертата на участника „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД по формулата:

$T = П1 + П2 + ПЗ$, или след заместване:

$T = 20 + 20 + 20 = 60$ точки

Водена от изложените мотиви и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 57, ал. 1 от ППЗОП, комисията допуска участник „ГДС-РУЕН“ ДЗЗД, подал оферта с Вх. № 26-00-1446/03.08.2018 г., получена в 16:37 по **обособена позиция № 2** до отваряне на ценовото му предложение.

Предвид изложеното, комисията единодушно

РЕШИ:

В изпълнение на чл. 57, ал. 3 от ППЗОП в профила на купувача към електронното досие на обществената поръчка да бъде публикувано съобщение за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения, в което да бъдат указани и лицата, които съгласно цитираната разпоредба имат право да присъстват.

Комисията ще се събере на следващо заседание на **22.10.2018 г. от 10:00 ч., когато ще бъдат отворени ценовите предложения на допуснатите участници.**

С това комисията приключи своята работа на 16.10.2018 г. в 11:00 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и бе подписан от всички членове на комисията.

КОМИСИЯ:

на основание чл. 2

.....
Георгиев - Зам. Кмет „РМППФ“

.....
юва - юриконсулт “Обществени поръчки”

.....
а – Старши специалист “Инвеститорски контрол”

.....
Старши специалист “Счетоводител”

.....
Елена Спасова - Главен специалист “Проучване и проекти”