

ДОГОВОР

№.....⁴³.....2018г

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес ¹⁰.....07.2018 год., в гр. Роман между:

1. **ОБЩИНА РОМАН**, гр. Роман бул. Христо Ботев № 136 Булстат 000193460, представлявана от **Валери Георгиев Ролански** – Кмет на Общината, и **Диляна Йолова Миркова** – гл.счетоводител, наричана по-нататък „ВЪЗЛОЖИТЕЛ”, от една страна,

и

2. **ИНТЕРИОР СТРОЙ-М ЕООД**, със седалище гр. Роман, ул.Искър №27, тел: 0895573781, ЕИК/Булстат 203967703 , представлявана от **Милен Йотов Аврамов** наричан по-нататък „ИЗПЪЛНИТЕЛ”, от друга страна

На основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и утвърден протокол на дата 20.06.2018г. от Кмета на община Роман след проведено събиране на оферти с обява с предмет:

се сключи настоящият договор при следните условия: „**Избор на изпълнител на СМР за основен ремонт на общински сгради**”

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „**Избор на изпълнител на СМР за основен ремонт на общински сгради**” сам, на свой риск и със свои сили и средства. Строителството ще се изпълни в съответствие с КСС, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото му предложение, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни изцяло необходимите видове работи, при спазване на всички изисквания и условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.2. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се депонират на указаните от него места.

ІІ. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

2.1. Цената на договорените работи, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за цялостното изпълнение на поръчката е в размер на **32 207,01**/тридесет и две хиляди двеста и седем лева и една стотинка/ без ДДС; **38 648,41**/тридесети осем хиляди шестстотин четиридесет и осем лева и 41 стотинки/ с ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е неразделна част от настоящия договор и няма да бъде надвишавана, което включва следните под обекти:

- ✓ Подобект №1 ОР на санитарен възел в сграда кметство с. Кунино 1406,44. лева без ДДС или 1687,73лв с ДДС
- ✓ Подобект № 2 ОР на читалище „Цветан Гановски“ с. Кунино 15423,66лв.без ДДС или 18508,39 лева с ДДС

- ✓ **Подобект № 3** ОР на общинска сграда за обществено обслужващо предназначение-лека атлетика и футбол в с. Кунино 9907,80лв без ДДС или 11 889,36 лева с ДДС
- ✓ **Подобект № 4** ОР на сграда кметство с. Камено поле 5469,11лв без ДДС или 6562,93

2.2. Цените на отделните видове строително-монтажни работи са тези, посочени в Предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и те остават неизменни до завършването на работата по обекта

2.3. Цената на договора ще се заплаща под формата на авансово и окончателно плащане с платежно нареждане по следната банкова сметка, предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ДСК ЕАД

BG 55STSA93000023574659

STSABGSF

2.4 Авансовото плащане е в размер на 40% (четиридесет процента) от цената на договора и се заплаща след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура за авансовото плащане 19 за всеки един подобект поотделно. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за авансово плащане в срок до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на договора .

2.5 Окончателното плащане е в размер на разликата до 100% (сто процента) от стойността на договор и преведеният аванс , но не повече от действително изпълнените и приети строително-монтажни работи в тридесет дневен срок след съставяне и подписване на Акт обр.15 за всеки един подобект поотделно подписан от Изпълнителя и Възложителя

2.6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл.66, ал.4-8 от ЗОП.

2.7. За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл.66 от ЗОП.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ

3.1. Срокът на изпълнение на СМР е **50/петдесет** /. календарни дни, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът започва да тече от датата на подписване на Протокол (обр. 2) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до датата на подписване на акт обр.15 съставен и подписан за всеки обект по отделно .

3.2. Ако по някаква причина, която не дава основание на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за удължаване на срока за изпълнение има забава и/или ходът на изпълнението е много бавен, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе необходимите мерки за ускоряване на хода на изпълнението, така че той да съответства на срока на завършване. При неспазване на срока за завършване на изпълнението , ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предупреди ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с определен срок за прекратяване на договора и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не направи необходимото - да прекрати договора едностранно и да задържи гаранция в размер на 1% от договорената стойност.

3.3. Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на протокол Констативен акт (Образец 15) за приемане на договорените работи за последния изпълнен подобект

IV. ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

4.1. Гаранционният срок е :

А. Подобект №1 ОР на санитарен възел в сграда кметство с. Кунино пет години

Б. Подобект № 2 ОР на читалище „Цветан Гановски“ с. Кунино пет години

В. Подообект № 3 ОР на общинска сграда за обществено обслужващо предназначение-лека атлетика и футбол в с. Кунино пет години

Г. Подообект № 4 ОР на сграда кметство с. Камено поле пет години

съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и започва да тече от датата на завършване на работите, документирано с подписан без забележки Констативен акт (Образец 15).

4.2. Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

4.3. За проявените дефекти през гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 работни дни, след получаване на писменото уведомяване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се задължава да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок.

4.4. При неизпълнение на задълженията, визирани в т. 4.3 от настоящия договор, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ наема други лица срещу заплащане по пазарни цени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.5. Гаранцията за изпълнение е в размер на 966,21 лв. Гаранцията за изпълнение трябва да бъде със срок на валидност до пълното изпълнение на всички дейности, предмет на обществената поръчка, но не по-ранен от 30 календарни дни от изтичането на крайния договорен срок за изпълнение на дейностите. Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от Изпълнителя.

Първи вариант

А. Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума, преведена по сметката на Възложителя, посочена в документацията за участие в обществената поръчка. Възложителят се задължава да възстанови на Изпълнителя по сметка, посочена от него, сумата на гаранцията в срок до 30 дни след изпълнение на последното му задължение по договора.

Втори вариант

Б. Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на имуществена застраховка в полза на Възложителя. Възложителят се задължава да върне на Изпълнителя застрахователната полица в срок до 30 дни след изпълнение на последното му задължение по договора. Срокът на валидност на застраховката е не по-малко от 30 дни след изпълнение на последното задължение на Изпълнителя съгласно договора. В случай че в застрахователната полица е посочена конкретна дата за изтичане на нейната валидност и Изпълнителят не изпълни всички свои задължения по договора в срок до 30 дни преди изтичане на тази дата, той е длъжен незабавно да удължи валидността на застраховката със срока на закъснението. Ако Изпълнителят не удължи срока на застраховката при условията на предходното изречение, Възложителят има право да предяви полицата за плащане. В случай че издателят на застраховката откаже да заплати предявената от Възложителя сума в 5-дневен срок, Възложителят има право да поиска, а Изпълнителят се задължава да предостави в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане съответната заместваща застраховка от друг застраховател, отговаряща на първоначалните условия.

Трети вариант

В. Банковата гаранция следва да е безусловна и неотменима, в полза на възложителя, в нея следва изрично да е посочено името на процедурата и да е със срок на валидност – с 30 /тридесет/ дни по-дълъг от крайния срок за изпълнение на договор за обществена поръчка. Обслужването на банковата гаранция за изпълнение, таксите и други плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и поддържането на банковата гаранция за изпълнение през целия период на действие, са за сметка на изпълнителя.

Възложителят има право да усвои изцяло банковата гаранция. В случай че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, откаже да заплати предявената от Възложителя сума в 5-дневен срок, Възложителят има право да поиска, а Изпълнителят се задължава да предостави в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане съответната заместваща гаранция от друга банка, отговаряща на първоначалните условия.

4.6 Възложителят има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на Изпълнителя, включително при възникване на задължение на Изпълнителя за плащане на неустойки, както и при прекратяване на договора от страна на Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по договора.

V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да извърши проверка на представените документи даващи основание за плащане и на фактурата в срок не по-дълъг от 7 календарни дни от тяхното представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.2. В случай на бедствия, аварии и други, възникналите непредвидени работи, които са пряко свързани с изпълнението на предмета на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възлага и устно, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да изпълни нарежданията.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в рамките на своите права може да упражнява цялостен и непрекъснат контрол на качеството при изпълнение на работите и изисква сертификати и декларации за съответствие за вляганите материали.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни качествено, в технологична последователност и в договорения срок работите - предмет на този договор.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява и опазва строителните материали и изпълнените строителни работи до приемането на обекта.

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да допуска ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на договора по начин, който няма да пречат нормалното осъществяване на работите.

6.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва мероприятията по опазване на околната среда, да отстранява от обекта излишните материали, както и да опазва околните терени, с оглед да се избегнат щети на държавни, общински и частни имоти, произтичащи от неговите методи на работа.

6.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури условия за безопасна работа, съгласно с изискванията на нормативните актове по охрана на труда; по пожаробезопасността.

6.6. Всички санкции, наложени от компетентните органи, за нарушения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по т. 6.4 и т. 6.5 от договора и за вреди, нанесени на трети лица, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за негова сметка.

6.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде обекта почистен и годен за експлоатация.

6.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите (ако има такива), посочени в офертата в срок до 5 /пет/ работни дни/ от сключване на настоящия договор.

6.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и условия.

6.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съгласува изпълнението на СМР с ползвателите на съответните сгради

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

7.1. При неизпълнение на задълженията по настоящият договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.1% за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора, а също така носи отговорност за причинените вреди, съгласно гражданското законодателство на Република България.

7.2. В случай на частично неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и разваляне на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действително изпълнените видове работи след подписан Протокол обр.19 между страните.

VIII. ИЗМЕНЯНЕ, РАЗВАЛЯНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР

8. Действието на този договор се прекратява:

8.1. с изпълнение на всички задължения по договора;

8.2. по взаимно съгласие между страните;

8.3. с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения.

8.4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

8.5. По реда на чл.118, ал.1 от ЗОП;

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД когато:

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работите, които са му възложени в срок от 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на съставяне на Протокол обр. № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при условия, че липсва двустранно констатиране на обективни обстоятелства, които обуславят незапочването на работите;

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

10. Към момента на разваляне на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преустанови по нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация;

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали договора по общия ред когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

11.1. Системно не изпълнява задълженията си по договора;

11.2. Възпрепятства или отказва, без основателна причина, необходимо действие/съдействие при подписване на актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

12. За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.
13. Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.
- Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:
За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Роман бул. Христо Ботев № 136
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Роман ул. Искър №27
14. При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват седем дневен срок от промяната. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.
15. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.
16. Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, с изключение на хипотезите на чл. 117 от ЗОП.
17. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки. Възложителят може да поиска едностранно изменение на договора, в случай че при публикуване на нормативна уредба възникнат обстоятелства за изменение на цената или други опции, без това да променя предмета на поръчката, съгласно чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.
18. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – един екземпляр за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:.....

(Валери РИДИМЕСТ -
Кмет на Община Роман)

(Диляна Миркова
старши счетоводител)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....

(ИНТЕРИОР СТРОИТЕЛСТВО ООД)



ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА РОМАН

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ИНТЕРИОР СТРОЙ-М ЕООД
(наименование на участника)

и подписано МИЛЕН ЙОТОВ АВРАМОВ ЕГН 7606191887
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на

Управител
(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо BG203967703

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Предлагам да изпълня предмета на обществената поръчка за сумата от **32207,01** лв. /тридесет и две хиляди двеста и седем лева и една стотинка /без ДДС; **38 648,41** лв. /тридесет и осем пхиляди шестстотин четиридесет и осем лева ичетиридесет и една стотинки / с ДДС, която е формирана на базата на КСС и всички присъщи разходи за изграждане и въвеждането в експлоатация на всички подобекти включени в обособената позиция към настоящата оферта, включително всякакви други непредвидени обстоятелства. В т.ч.:
 2. Подобект №1 ОР на санитарен възел в сграда кметство с. Кунино 1406.44лева без ДДС или **1687.73** лв /хиляда шестстотин осемдесет и седем лева и седемдесет и три стотинки/ с ДДС
 3. Подобект № 2 ОР на читалище „Цветан Гановски“ с. Кунино 15423,66лв.без ДДС или **18508,39**/осемнадесет хиляди петстотни и осем лева и тридесет и девет стотинки/ с ДДС
 4. Подообект № 3 ОР на общинска сграда за обществено обслужващо предназначение-лека атлетика и футбол в с. Кунино **9907,80**лв без ДДС или **11889,36**/единадест хиляди осемстотин осемдесет идевет лева и тридесте и шест стотинки/ с ДДС
 5. Подобект № 4 ОР на сграда кметство с. Камено поле 5469,11лв без ДДС или **6562,93** шест хиляди петстотин шестдесет идва лева и деветдесет итри стотинки с ДДС
 - 1.1. Показателите за ценообразуване при определяне на единичните цени в количествено-стойностната сметка, при които е формирана стойността за изпълнение на СМР са:
 - часова ставка – 4,00лв./ч.ч;
 - допълнителни разходи за труд-70%;

ОБЕКТ: Ремонт санитарен възел в сграда кметство с. Кунино

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	ВИДОВЕ СМР	ЕД.М.	КОЛ.	ЕД. ЦЕНА	ВСИЧКО
1	Шпакловка с шпакловъчна смес - стени и таван	м2	33,42	2,30	76,87
2	Доставка и монтаж на тоалетно седало с моноблок	бр.	1,00	130,00	130,00
3	Доставка и монтаж на тоалетна мивка - средна	бр.	1,00	60,00	60,00
4	Настилка с теракотени плочи при ремонти, вкл. Первази	м2	8,00	23,00	184,00
5	Грундиране на стени с латексов грунд	м2	31,92	2,00	63,84
6	Боядисване двукратно при ремонти с латекс	м2	31,92	4,00	127,68
7	Доставка и монтаж на фаянс	м2	1,50	8,00	12,00
8	Доставка и монтаж на канализационна тръба PVC Ф 110, вкл. пробиване на отвори	м	11,50	23,00	264,50
9	Монтаж на канализационна тръба PVC Ф 32	м	1,50	7,00	10,50
10	Демонтаж на паркет	м2	8,00	1,95	15,60
11	Монтаж на луминисцентно осветително тяло	бр.	1,00	11,00	11,00
12	Доставка на луминисцентно осветително тяло	бр.	1,00	20,00	20,00
13	Демонтаж стара мивка (само труд)	бр.	1,00	7,00	7,00
14	Вътрешна водопроводна инсталация	м	1,50	5,00	7,50
15	Доставка и монтаж на проточен бойлер	бр.	1,00	80,00	80,00
16	Боядисване на дървена дограма с блажна боя	м2	2,52	4,50	11,34
17	Демонтаж врата	бр.	1,00	5,00	5,00
18	Доставка и монтаж на PVC врата - 4 камерна	м2	1,80	118,00	212,40
19	Доставка и монтаж на самозалепващо фолио	м2	2,50	2,00	5,00
20	Доставка и монтаж на кутия за ел. табло (0,50 / 0,35 м)	бр.	1,00	35,24	35,24
	общо:				1339,47
	5% печалба				66,97
	ОБЩО				1406,44
	20% ДДС				281,29
	Всичко				1687,73

ПДПИС И ПЕЧАТ



ОБЕКТ: ОР на НЧ " Цветан Гановски - 1891 " в с. Кунино

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	ВИДОВЕ СМР	ЕД.М.	КОЛ.	ЕД.ЦЕНА	ОБЩО
1	Демонтаж на дървена покривна конструкция - частично - до 3%	м3	9,00	60,00	540,00
2	Направа на покривна конструкция в съществуващи сгради	м3	9,00	470,00	4230,00
3	Разваляне на летвена обшивка по покрив за керемиди	м2	7,00	0,40	2,80
4	Направа на летвена скара по покрив за керемиди	м2	7,00	4,00	28,00
5	Демонтаж на керемиди	м2	7,00	0,80	5,60
6	Препокриване с керемиди тип " марсилски " върхе летви	м2	7,00	10,00	70,00
7	Обшивка на стрехи и капандури с рендосани дъски при ремонт	м2	36,00	17,00	612,00
8	Наковаване на челни рендосани дъски при ремонт	м2	12,00	16,00	192,00
9	Подмяна на ламаринена обшивка от поцинкована ламарина	м2	7,00	19,00	133,00
10	Демонтаж на улици	м	10,00	2,80	28,00
11	Почистване на улици	м	38,00	1,20	45,60
12	Ремонт на водосточни улици от поцинкована ламарина	м	38,00	2,40	91,20
13	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	м	11,00	7,10	78,10
14	Демонтаж на водосточни тръби	м	41,00	2,90	118,90
15	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	41,00	7,60	311,60
16	Ръчно изкопаване на улици в тухлена зидария	м	95,00	7,60	722,00
17	Доставка и полагане тръби ф 20 мм под мазилка	м	95,00	3,20	304,00
18	Доставка и изтегляне проводник ПВ 3 x 2,5	м	95,00	2,20	209,00
19	Лампен и контактен излаз под мазилка	бр.	10,00	22,00	220,00
20	Доставка на осв. тяло	бр.	8,00	52,00	416,00
21	Монтаж на луминисцентно висящо осв. тяло	бр.	8,00	22,00	176,00
22	Очукване на външна мазилка - до 5%	м2	25,00	1,00	25,00
23	Изгърпване на външна мазилка	м2	25,00	25,00	625,00
24	Очукване на вътрешна мазилка - 10%	м2	58,00	0,80	46,40
25	Изгърпване на вътрешна варова мазилка	м2	58,00	9,20	533,60

26	Боядисване на фасади с височина над 6 м.								
27	Боядисване с латекс двукратно при ремонт	м2	350,00	9,20	3220,00				
28	Подмяна на един. стъкла с деб. до 4 мм. на дървени рамки	м2	57,00	4,10	233,70				
29	Прогонка на крило на прозорец	м2	35,00	25,00	875,00				
30	направа и разваляне на тръбно фасадно скеле с Н до 30 м	бр.	76,00	4,20	319,20				
		м2	75,00	3,70	277,50				
	Общо:				14689,20				
	5% печ.				734,46				
	Общо:				15423,66				
	20% ДДС				3084,73				
	ВСИЧКО:				18508,39				



ПОДПИС И ПЕЧАТ

ОБЕКТ: ОР на общинска сграда за обществено обслужващо предназначение - лека атлетика и футбол в с. Кунино

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	ВИДОВЕ СМР	ЕД.М.	КОЛ.	ЕД.ЦЕНА	ОБЩО
	Демонтаж на стара хидроизолация	м2	80,00	1,00	80,00
	Хидроизолация от един пласт битумна мушама с посипка	м2	80,00		
	Направа на лежаща дървена покривна конструкция	м3	3,00	477,00	1431,00
	Покриване с профилирана ламарина поцинкована	м2	240,00	13,00	3120,00
	Улуци от PVC	м	62,00	10,50	651,00
	Водосточни тръби от PVC	м	35,00	11,00	385,00
	Външна водоупътна мазилка при ремонти	м2	136,00	11,50	1564,00
	Боядисване на фасади с височина до 6 м.	м2	270,00	5,50	1485,00
	ОБЩО				9436,00
	5% ПЕЧАЛБА				471,80
	ОБЩО				9907,80
	20% ДДС				1981,56
	ВСИЧКО				11889,36



ПОДПОСИ И ПЕЧАТ

ОБЕКТ: ОР на кметство с. Камено поле

КОЛИЧЕСТВЕНА - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	ВИДОВЕ РАБОТИ	ЕД. МЯРКА	КОЛИЧЕСТВО	ЕД. ЦЕНА	ВСИЧКО
		А	О		
А. Стая за работници					
1	Вътрешна на гладка вароциментова мазилка	м2	6,87	8,00	54,98
2	Грундиране с латексов грунд	м2	6,87	1,20	8,25
3	Боядисване двукратно с латекс върху мазилка при ремонти	м2	6,87	3,50	24,05
4	Блажно боядисване на под	м2	11,22	5,00	56,09
5	Доставка Светодиодно осв. тяло LED LUX - 33 W с размери 600/600 мм. - IP-20 за вграждане в окачен таван или аналог с луминесцентна лампа ЛЛ 4x18 W	бр.	1,00	28,00	28,00
6	Монтаж на луминесцентно осветително тяло	бр.	1,00	13,20	13,20
7	Доставка и монтаж на PVC дограма със стъклопакет, бяла, четири камерна	м2	4,04	118,00	476,72
8	Уплътняване покрай PVC дограма между зид и каса с полиуретанова пяна	дм3	27,25	3,60	98,10
9	Доставка и монтаж на PVC первази	м	13,64	4,10	55,92
Общо:					815,31
Б. Коридор					
1	Вътрешна на гладка вароциментова мазилка	м2	0,72	8,00	5,75
2	Грундиране с латексов грунд	м2	71,83	1,20	86,20
3	Боядисване двукратно с латекс върху мазилка при ремонти	м2	71,83	3,50	251,41
4	Блажно боядисване на цокъл	м2	26,37	4,88	128,70
5	Доставка на ел. ключове за осветление	бр.	2,00	4,20	8,40
6	Монтаж на ел. ключове за осветление	бр.	2,00	1,60	3,20
Общо:					483,65
В. Ритуална зала					
1	Вътрешна на гладка вароциментова мазилка	м2	79,71	8,00	637,64
2	Грундиране с латексов грунд	м2	79,71	1,20	95,65
3	Боядисване двукратно с латекс върху мазилка при ремонти	м2	79,71	3,50	278,97
4	Блажно боядисване на под	м2	29,03	5,00	145,13
5	Доставка Светодиодно осв. тяло LED LUX - 33 W с размери 600/600 мм. - IP-20 или аналог с луминесцентна лампа ЛЛ 4x18 W	бр.	3,00	28,00	84,00
6	Монтаж на луминесцентно осветително тяло	бр.	3,00	13,20	39,60
7	Доставка на ел. ключове за осветление	бр.	2,00	4,20	8,40
8	Монтаж на ел. ключове за осветление	бр.	2,00	1,60	3,20
9	Доставка и монтаж на PVC дограма със стъклопакет, бяла, четири камерна	м2	3,60	118,00	424,80
10	Уплътняване покрай PVC дограма между зид и каса с полиуретанова пяна	дм3	24,50	3,60	88,20
Общо:					1805,58
Г. Стая за ритуали					
1	Грундиране с латексов грунд	м2	74,86	1,20	89,83
2	Боядисване двукратно с латекс върху мазилка при ремонти	м2	74,86	3,50	261,99

3	Доставка Светодиодно осв. тяло LED LUX - 33 W с размери 600/600 мм. - IP-20 или аналог с луминесцентна лампа ЛЛ 4x18 W	бр.	4,00		
				28,00	112,00
4	Монтаж на луминесцентно осветително тяло	бр.	4,00	13,20	52,80
5	Доставка и монтаж на PVC дограма със стъклопакет, бяла, четири камерна	м2	6,40		
				118,00	755,20
6	Вътрешна на гладка вароциментова мазилка	м2	79,20	8,00	633,60
7	Блажно боядисване на под	м2	4,00	5,00	20,00
8	Уплътняване покрай PVC дограма между зид и каса с полиуретанова пяна	дм3	44,00		
				3,60	158,40
9	Демонтаж на мокет (само труд)	м2	22,58	0,90	20,32
	Общо:				2104,14
	Общо А+Б+В+Г:				5208,67
	5.% печ.				260,43
	Общо:				5469,11
	20% ДДС				1093,82
	ВСИЧКО:				6562,93

ПОДПИС И ПЕЧАТ



ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА РОМАН

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ИНТЕРИОР СТРОЙ-М ЕООД
(наименование на участника)

и подписано Милен Йотов Аврамов ЕГН 7606191887
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на
Управител
(на длъжност)
с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е
приложимо BG203967703
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознах(ме) с изискванията в документацията и условията за участие в избора на изпълнител на обществена поръчка с предмет „Избор на изпълнител на СМР за основен ремонт на общински сгради“

Заявявам/е:

1. Желая(ем) да участвам(е) в обществена поръчка с предмет „Избор на изпълнител на СМР за основен ремонт на общински сгради“
 2. При подготовката на настоящото предложение съм/сме спазил(и) всички изисквания на Възложителя за нейното изготвяне.
 3. При изпълнението на обществената поръчка няма да ползваме/ще ползваме (относимото се подчертава) следните подизпълнители:
 - 3.1.
 - 3.2.
(наименование на подизпълнителя и дела от поръчка който ще изпълни)
- Съгласно чл. 66, ал. 1 от ЗОП представяме декларация (свободен текст) от всеки подизпълнител, че е поел задължението да изпълни посочения по-горе дял от поръчката и (други документи, подписани от подизпълнителите ако е приложимо):
4. Срок за изпълнение на предмета на поръчката 50/петдесет(в календарни дни)
 5. Предлагаме гаранционен срок за строително-монтажни работи (СМР) на
 5. Предлагаме гаранционен срок за строително-монтажни работи (СМР) на
 - А. Подобект №1 ОР на санитарен възел в сграда кметство с. Кунино пет години

Б. Подобект № 2 ОР на читалище „Цветан Гановски“ с. Кунино пет години

В. Подообект № 3 ОР на общинска сграда за обществено обслужващо предназначение-лека атлетика и футбол в с. Кунино пет години

Г. Подообект №4 ОР на сграда кметство с. Камено поле петгодини

6. След като подробно се запознахме с количествените сметки , обектите и изискванията на възложителя за участие в обществената поръчка Ви представяме следното

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

7. Декларирам, че съм съгласен с клаузите на приложения проект на договор към документацията за участие в процедурата.

8. Декларирам, че срокът на валидност на представената оферта е 60 дни (не по-малко от 60 календарни дни).

9. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Прилагам:

1. Документ за упълномощаване (когато лицето, което подава офертата, не е законния представител на участника).
2. Декларация, че при изпълнението на строителните работи Изпълнителят ще спазва изискванията всички приложими нормативни актове.
3. Декларация, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд;
4. Декларация за оглед на обектите

Дата : 15.06.2018 г.

Подпис и печат
(Управител на Интериор строй-М ЕООД)

