



## ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД

ХАСКОВСКА ОБЛАСТ



Изм. № 21-90-1/1  
02.01.2020г.

### ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

#### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило запитване с вх. № 91-00-1/02.01.2020 г. в обществена поръчка с предмет: Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт, съгласно чл. 176б, ал. 2 и чл. 176в от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, извършване на обследване за енергийна ефективност и съставяне на сертификат за енергийни характеристики, съгласно Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради на територията на Община Ивайловград по две обособени позиции, и на основание чл. 189 от ЗОП, Ви предоставяме следните разяснения:

#### Въпрос № 1

Съгласно документацията на възложителя, която гласи следното:

#### **МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ ВЪЗМОЖНОСТИ И КВАЛИФИКАЦИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ**

1. Участниците трябва да представят списък на изпълнените еднакви или сходни с предмета на поръчката услуги през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата в настоящата поръчка, заедно с доказателства за извършените услуги. Участниците следва да имат минимум 1 успешно изпълнена еднаква или сходна с предмета на поръчката услуга за всяка от дейностите, с приложени доказателства за извършената услуга. Доказателствата за извършените услуги се предоставят под формата на удостоверения, издадени от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата. Под „еднаква или сходна с предмета на поръчката услуга“ следва да се разбира услуга:

за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и

обследване за енергийна ефективност.

Възложителят приема, че участниците отговарят на поставеното изискване независимо от това дали услугите по извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал.



2 от ЗУТ, съответно изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност, са изпълнявани заедно или отделно.

**За доказване изпълнението на посоченото изискване участникът представя Списък на изпълнените услуги през последните три години, считано от датата на подаване на офертата в настоящата поръчка, включващ възложител/контрагент, предмет на услугата, период на изпълнение и стойност – Образец № 4. Участникът следва да представи доказателства за изпълнена минимум една услуга посочена в списъка по образец № 4. Доказателствата за извършените услуги се предоставят под формата на удостоверения, издадени от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата.**

Моля възложителя да предостави на Участниците в процедурата Списък на изпълнените услуги през последните три години, считано от датата на подаване на офертата в настоящата поръчка, включващ възложител/контрагент, предмет на услугата, период на изпълнение и стойност – Образец № 4, тъй като в приложената документация такъв образец липсва.

#### **Отговор 1:**

Участниците следва да представят списък на изпълнените услуги през последните три години свободен вариант, но задължително да съдържа изискваната от Възложителя информация от документацията за участие.

#### **Въпрос № 2**

**Съгласно документацията на възложителя, която гласи следното:**

В екипа на участника трябва да бъдат включени най-малко следните експерти:

проектанти с пълна проектантска правоспособност, за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 - 3 ЗУТ, съгласно техническата спецификация, по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност.

В справката се посочва и физическото лице, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“, което отговаря на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ, както и

лицата - консултанти по енергийна ефективност, определени с Наредбата по чл. 44, ал. 9 ЗЕЕ, които ще вземат участие при изпълнение на настоящата поръчка.

Съгласно чл. 142, ал. 10 ЗУТ физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ следва да са включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в „Държавен вестник“, или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Квалификацията на консултантите по енергийна ефективност трябва да отговаря на ниво 1 - да имат компетентност за извършване на дейностите по чл. 43, ал. 1 от ЗЕЕ за всички категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Справката се попълва, независимо дали участникът е юридическо лице определено в чл. 176в от ЗУТ или от проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност.



*Участникът представя справка-декларация по образец № 5 в която посочва имената, образованието, професионалната квалификация и професионален опит на лицата, които отговарят за изпълнението на поръчката.*

Моля възложителя да предостави на Участниците в процедурата справка-декларация по Образец № 5 в която се посочват имената, образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, които отговарят за изпълнението на поръчката, тъй като в приложената документация такъв образец липсва.

**Отговор 2:**

Участниците в процедурата следва да представят справка-декларация в свободен текст, в която да се съдържа всичката изисквана информация от Възложителя.

**Въпрос № 3**

Тъй като по отношение на Показател за оценка 2: „Срок за изпълнение“ не е посочен минимален срок, моля да разясните при оценка на офертите по този показател същият в календарни дни или в часове ще бъде оценяван и как следва да бъде посочен в предложението на участника?

**Отговор 3:**

Срока ще се изчислява в календарни дни. Участниците следва да оферират календарни дни.

**Въпрос №4**

Има ли минимален срок за изпълнение на поръчката по Обособена позиция 1 и Обособена позиция 2, който комисията не би приел?

**Отговор 4:**

Минималният срок които може да оферират участниците е три календарни дни.

**Въпрос №5**

От документацията на поръчката не става ясно дали към настоящия момент е осигурено финансиране за същата. Моля да разясните осигурено ли е такова?

**Отговор 5:**

Плащанията ще се извършат от бюджета на Община Ивайловград.

**Въпрос 6**

В случай, че не е осигурено финансиране, моля да разясните дали бъдещият изпълнител е длъжен да извърши услугите по договора преди осигуряване на такова?

**Отговор 6:**

Плащанията ще се извършат с бюджетни средства на Община Ивайловград. Изпълнителят по договор ще пристъпи към изпълнение след получаване на възлагателно писмо от Възложителят.

**Въпрос 7**

В проекта на договора – част от документацията за участие не е включена клауза съгласно чл. 114 от ЗОП. В тази връзка моля да разясните дали в случай, че не е осигурено финансиране ще има промяна в проекта на договора и дали той ще бъде сключен под условие?

**Отговор 7:**

Клаузите в проекта на договор остават непроменени. В ЗОП е регламентирано при какви условия може да се сключват допълнителни споразумения към договор.

**Въпрос 8**

Във връзка с поставено от Възложителя условие:

3.2.1. Участникът следва да притежава валидна застраховка за професионална отговорност за извършване на обследване.

**Ще приеме ли Възложителя Застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ с Професионална дейност – Проектант за всички обекти, по чл. 171 от ЗУТ?**

**Отговор 8:**

Да

**Въпрос 9**

Във връзка с поставено от Възложителя условие:

В екипа на участника трябва да бъдат включени най-малко следните експерти:

проектант с пълна проектантска правоспособност, за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 - 3 ЗУТ, съгласно техническата спецификация, по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност.

**Може ли проектанта със специалност Отопление и вентилация и специалност Пожарна и аварийна безопасност да бъде едно и също лице, при условие, че притежава Удостоверение за ППП и за двете специалности?**

Моля разяснете поставените условия.

**Отговор 9:**

Да



С уважение,

**ДИАНА ОВЧАРОВА**

Кмет на Община Ивайловград