



ПРОТОКОЛ № 1

от заседание на комисия, назначена със Заповед № 646/18.03.2019 г. на Кмета на Община Аврен

Днес, 18.03.2019 г. в 11:00 часа в Заседателна зала на ТСУ, втори етаж на Община Аврен, ул. „Йордан Ноев” № 50, се проведе открито заседание, на което присъства комисия в състав:

Председател: 1. Киркор Нишанян – Главен юрисконсулт
Членове: 2. Гертана Димитрова – Гл. специалист Счетоводител
3. инж. Светла Димитрова – Гл. специалист ОП

назначена със Заповед № 646/18.03.2019 г. на Кмета на Община Аврен за разглеждане, оценка и класиране на офертите в обществена поръчка, провеждана чрез събиране на оферти с обява, с предмет: **„Проектиране, авторски надзор и изпълнение на строеж /инженеринг/ на обект: „Основен ремонт на покрив на ОУ „Д-р Петър Берон” с. Приселци, община Аврен“**, открита с Решение № 4 от 25.02.2019 г. на Кмета на Община Аврен, публикувана Обява с изх. № ОБП-4 от 25.02.2019 г. в Профил на купувача на официалния интернет сайт на Община Аврен и публикувана информация в сайта на Агенция за обществени поръчки с уникален номер - ID 9086013 от 25.02.2019 г.

На заседанието присъстваха председателя и всички членове на комисията. На откритото заседание не присъстваха представители на участници или техни упълномощени представители.

На основание чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, след подписване на двустранен приемо-предавателен протокол между предаващото лице и председателя на комисията, последният получи от деловодството на Община Аврен на 18.03.2019 г. входящия регистър на постъпилите оферти за участие в обществената поръчка, съдържащ данните на участниците подали оферти за участие в обществената поръчка, ведно със самите оферти.

По реда на тяхното постъпване в деловодството на Община Аврен в обявения срок са постъпили две оферти, а именно:

1. Оферта с вх. № ОП-943/12.03.2019 г., постъпила в деловодството на Община Аврен в 11.21 часа от „ГАРАНТ СТРОЙ” ООД, с адрес: п.к. 9700, гр. Шумен, ул. „Васил Левски” № 55, ет. 2, ап. 2;

2. Оферта с вх. № ОП-997/15.03.2019 г., постъпила в деловодството на Община Аврен в 11.20 часа от „ИНВЕСТ БИЛД 2010” ЕООД, с адрес: гр. София, ул. „Перник” № 120, ет. 4, ап. 11.

След запознаване с входящия регистър на постъпилите оферти всички членове на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

I. Председателят на комисията пристъпи към отваряне на опаковките по реда на тяхното постъпване и обявяване на Ценовите предложения на участниците.

1. Оферта с вх. № ОП-943/12.03.2019 г., постъпила в деловодството на Община Аврен в 11.21 часа от „ГАРАНТ СТРОЙ” ООД, с адрес: п.к. 9700, гр. Шумен, ул. „Васил Левски” № 55, ет. 2, ап. 2

Участникът „ГАРАНТ СТРОЙ” ООД предлага:

ОБЩА ЦЕНА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СМР: 133 220 лева без ДДС /словом: сто тридесет и три хиляди двеста и двадесет лв./ или 159 864 лева с включен ДДС /словом: сто петдесет и девет хиляди осемстотин шестдесет и четири лв./.

2. Оферта с вх. № ОП-997/15.03.2019 г., постъпила в деловодството на Община Аврен в 11.20 часа от „ИНВЕСТ БИЛД 2010” ЕООД, с адрес: гр. София, ул. „Перник” № 120, ет. 4, ап. 11.

Участникът „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД предлага:

ОБЩА ЦЕНА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СМР: 126 666 лева без ДДС /словом: сто двадесет и шест хиляди шестотин шестдесет и шест лв./ или 151 999,20 лева с включен ДДС /словом: сто петдесет и една хиляди деветстотин деветдесет и девет лв. и 20 ст./.

С това приключи публичната част на заседанието.

След приключване на публичната част от заседанието, комисията единодушно реши да преустанови своята работа на 18.03.2019 г., като взе следното

РЕШЕНИЕ:

Следващото закрито заседание за продължаване на работата на комисията да бъде на 01.04.2019 г. в 10:00 часа, в Заседателна зала ТСУ, втори етаж на Община Аврен.

На 01.04.2019 г. в 10:00 часа в Заседателна зала на ТСУ, втори етаж на Община Аврен, ул. „Йордан Ноев“ № 50 се проведе закрито заседание, на което присъства комисия, в състав:

Председател: 1. Киркор Нишаниян – Главен юрисконсулт

Членове: 2. Гергана Димитрова – Гл. специалист Счетоводител

3. инж. Светла Димитрова – Гл. специалист ОП

II. Комисията продължи своята работа, като започна разглеждане и оценяване на подадените оферти относно съответствието им с изискванията на Възложителя, поставени в указанията към обявата за възлагане на обществена поръчка, както следва:

1. Оферта с вх. № ОП-943/12.03.2019 г., постъпила в деловодството на Община Аврен в 11.21 часа от „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД, с адрес: п.к. 9700, гр. Шумен, ул. „Васил Левски“ № 55, ет. 2, ап. 2

При детайлно разглеждане на документите и информацията съдържаща се в тях, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, няма липси, непълнота и несъответствие на информацията или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор. С оглед на това, комисията допуска участника „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД, до по-нататъшно участие в провежданата обществена поръчка.

2. Оферта с вх. № ОП-997/15.03.2019 г., постъпила в деловодството на Община Аврен в 11.20 часа от „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД, с адрес: гр. София, ул. „Перник“ № 120, ет. 4, ап. 11.

При детайлно разглеждане на документите и информацията, съдържаща се в тях, комисията установи следните непълноти, нередовности и несъответствия с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя:

1. В представения „Списък на услугите“, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, (Образец № 6А) участникът е посочил, че е изпълнил две дейности с предмет „проектиране и ремонт на сгради /инженеринг/“, като в колона „Кратко описание, обхват на изпълнената услуга“ участникът е описал дейности, които са свързани единствено и само със строително-монтажни работи. Като доказателство за изпълнените и посочени в „Списък на услугите“, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка услуги, участникът е приложил два броя Референции от получателя на услугата – Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“. И двете Референции са издадени на обединение „ИНВЕСТ ГРУП“ ДЗЗД гр. София с партньори „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД и „ДАНИМЕКС ГРУП“ ЕООД, като водещ партньор на обединението е „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД. В информацията от двете референции не е изрично упоменато, че участникът в настоящата обществена поръчка „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД е изпълнил дейности по изработване на инвестиционния проект за обектите, описани в Референциите. Дейностите, описани от участника, в колона „Кратко описание, обхват на изпълнената услуга“ са свързани единствено и само със строително-монтажни работи, което не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя, а именно:

„Участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката.

Минимално изискване относно проектирането:

Участникът следва да е изпълнил минимум **1 (една) услуга** с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката през последните 3 години, от датата на подаване на офертата.

Забележка: Под предмет, идентичен или сходен с този на поръчката да се разбира:

„Изработване на инвестиционни проекти във фаза „технически“ за изпълнение на реконструкция, и/или рехабилитация, и/или изграждане на сгради или еквивалент“.

2. В представения „Списък на експертите, които ще изпълнява поръчката, (Образец №7), участникът не е посочил, че разполага с екип от експерти, които да притежават удостоверения за пълна проектантска правоспособност в следните специалности:

- Архитектура или еквивалент;
- Конструктивна или еквивалент;
- Пожарна безопасност или еквивалент;
- План за безопасност и здраве или еквивалент;
- ПУСО или еквивалент,

което **не отговаря** на предварително обявените условия на Възложителя, а именно:

„Участникът трябва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката.

Минимално изискване относно проектирането:

Участникът следва да разполага с екип от експерти, които да притежават удостоверения за пълна проектантска правоспособност в следните специалности:

- Архитектура или еквивалент;
- Конструктивна или еквивалент;
- Пожарна безопасност или еквивалент;
- План за безопасност и здраве или еквивалент;
- ПУСО или еквивалент“.

В предвид гореизложеното комисията счита, че офертата на участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД **не отговаря** на предварително обявените условия на Възложителя поради което комисията единодушно взе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП, комисията предлага за отстраняване от участие в обществената поръчка участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД на основание следните

МОТИВИ:

1. В представения „Списък на услугите“, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, (Образец № 6А) участникът е посочил, че е изпълнил две дейности с предмет „проектиране и ремонт на сгради /инженеринг/“, като в колона „Кратко описание, обхват на изпълнената услуга“ участникът е описал дейности, които са свързани единствено и само със **строително-монтажни работи**. Като доказателство за изпълнените и посочени в „Списък на услугите“, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка услуги, участникът е приложил два броя Референции от получателя на услугата – Столична дирекция „Пожарна бзопасност и защита на населението“. И двете Референции са издадени на обединение „ИНВЕСТ ГРУП“ ДЗЗД гр. София с партньори „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД и „ДАНИМЕКС ГРУП“ ЕООД, като водещ партньор на обединението е „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД. В информацията от двете референции не е изрично упоменато, че участникът в настоящата обществена поръчка „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД е изпълнил дейности по изработване на инвестиционния проект за обектите, описани в Референциите. Дейностите, описани от участника, в колона „Кратко описание, обхват на изпълнената услуга“ са свързани единствено и само със **строително-монтажни работи**, което **не отговаря** на предварително обявените условия на Възложителя, а именно:

„Участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката.

Минимално изискване относно проектирането:

Участникът следва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката през последните 3 години, от датата на подаване на офертата.

Забележка: Под предмет, идентичен или сходен с този на поръчката да се разбира:

„Изработване на инвестиционни проекти във фаза „технически“ за изпълнение на реконструкция, и/или рехабилитация, и/или изграждане на сгради или еквивалент“.

2. В представения „Списък на експертите, които ще изпълнява поръчката, (Образец №7), участникът не е посочил, че разполага с екип от експерти, които да притежават удостоверения за пълна проектантска правоспособност в следните специалности:

- Архитектура или еквивалент;
- Конструктивна или еквивалент;
- Пожарна безопасност или еквивалент;
- План за безопасност и здраве или еквивалент;
- ПУСО или еквивалент,

което не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя, а именно:

„Участникът трябва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката.

Минимално изискване относно проектирането:

Участникът следва да разполага с екип от експерти, които да притежават удостоверения за пълна проектантска правоспособност в следните специалности:

- Архитектура или еквивалент;
- Конструктивна или еквивалент;
- Пожарна безопасност или еквивалент;
- План за безопасност и здраве или еквивалент;
- ПУСО или еквивалент“.

III. Комисията продължи своята работа като започна разглеждане и оценяване на Техническото предложение на допуснатия участник „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД.

Техническото предложение на участника „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД съдържа:

Общ срок за изпълнение на поръчката - 38 (тридесет и осем) календарни дни, разпределен както следва:

- **Срок за изготвяне и предаване на инвестиционните проекти - 4 (четири) календарни дни;**

- **Срок за изпълнение на СМР - 34 (тридесет и четири) календарни дни.**

Комисията констатира, че Техническото предложение на участника „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД отговаря на изискванията на Възложителя. С оглед на това, комисията допуска участника до по-нататъшно участие в обществената поръчка.

IV. Комисията продължи своята работа, като пристъпи към оценяване на Ценовото предложение на участника „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД.

Участникът „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД предлага:

ОБЩА ЦЕНА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СМР: 133 220 лева без ДДС /словом: сто тридесет и три хиляди двеста и двадесет лв./ или 159 864 лева с включен ДДС /словом: сто петдесет и девет хиляди осемстотин шестдесет и четири лв./, разпределена както следва:

- **ЦЕНА за изготвяне и предаване на инвестиционните проекти: 10 000 лева без ДДС** /словом: десет хиляди лева/ или 12 000 лева с включен ДДС /словом: дванадесет хиляди лева/;

- **ЦЕНА за осъществяване на авторски надзор: 500 лева без ДДС** /словом: петстотин лева/ или 600 лева с включен ДДС /словом: шестстотин лева/;

- **ОБЩА ЦЕНА** за изпълнение на СМР: 122 720 лева без ДДС /словом: сто двадесет и две хиляди седемстотин и двадесет лв./ или 147 264 лева с включен ДДС /словом: сто четиридесет и седем хиляди двеста шестдесет и четири лв./.

V. Комисията продължи своята работа, като пристъпи към класиране на допуснатите участници.

Във връзка с представената от участника „ГАРАНТ СТРОЙ” ООД оферта и направеното от него ценово предложение, комисията взе единодушно следното

РЕШЕНИЕ:

Комисията класира допуснатите участници, както следва:

Първо място: „ГАРАНТ СТРОЙ” ООД предложил:

- Общ срок за изпълнение на поръчката - **38 (тридесет и осем) календарни дни;**
- **ОБЩА ЦЕНА** за проектиране, авторски надзор и СМР - **133 220 лева без ДДС** /словом: сто тридесет и три хиляди двеста и двадесет лв./.

Настоящия протокол и цялата документация по обществената поръчка се предават на Възложителя на 01.04.2019 г.

Председател:.....

Членове:

2.....
/Гергана,

3.....
/инж. Светла Димитрова/

ПРИЕЛ ПРОТОКОЛА:

БОЯН ГЕОРГИЕВ
ЗА КМЕТ НА ОБЩИ.

съгласно Заповед № 126

Дата.....

УТВЪРДИЛ ПРОТОКОЛА:

БОЯН ГЕОРГИЕВ

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА АВРЕН

съгласно Заповед № 1260/20.11.2015 г.

Дата.....