

840847



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20180329-00116-0005(YYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: С-4 От дата: 04/04/2018 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00116
Поделение: Община Лом
Изходящ номер: 53-00-454 от дата 04/04/2018
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес			
Официално наименование: Община Лом		Национален регистрационен номер: 000320840	
Пощенски адрес: ул. Дунавска №12			
Град: Лом	код NUTS: BG312	Пощенски код: 3600	Държава: BG
Лице за контакт: Анна Йорданова, Мария Преславова, Цветелина Мирнова		Телефон: 0971 69138	
Електронна поща: lom.municipality@lom.egov.bg		Факс: 0971 66026	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.lom.bg Адрес на профила на купувача (URL): http://oalom.acstre.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html			
I.2) Вид на възложителя (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.3) Основна дейност (попълва се от публичен възложител)			
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование „Инженеринг (проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор) в изпълнение на проект „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“ по 2 (две) обособени позиции: Обособена позиция 1: „Обновяване на сграда (бивш „Дом за деца лишени от родителски грици“) и част от прилежащият ѝ терен и преустройство на етаж от сградата за разкриване на „Дневен център за поддръжка на деца с увреждания и техните семейства““; Обособена позиция 2: „Преустройство, реконструкция и ново строителство – пристройка към едноетажна сграда за разкриване на „Преходно жилище за деца от 15-18 годишна възраст““</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Обекта на обществената поръчка включва следните дейности: (отнася се за всички обособени позиции): Дейност I – Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за съответната сграда и прилежащото към нея дворно пространство, както и дейности представляващи условие, следствие или допълнение към него, съобразно нормативната уредба, предписанията в Довладите за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на строежа и от извършеното обследване за енергийна ефективност на сградите, изискванията на процедура BG16RFOP001-5.001 „Поддръжка за деинституционализация на гриците за деца“ по Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“ на ОПРР 2014-2020 г. и текущото състояние на съответния обект, включително необходимите работни детайли за нуждите на обновяването и съгласуването на проектите с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи съгласно действащата нормативна уредба и одобряване по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ); Дейност II – Извършване на строително-монтажните работи (СМР) по реализиране на строителството на обектите в съответствие с: Техническото предложение на Изпълнителя, включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват съобразно изготвения от Изпълнителя одобрен инвестиционен проект, предаване на обектите с Констатиран акт за установяване годността за приемане на строежа; Дейност III – Дейности, свързани с Управяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на строежа. Изпълнителят следва да извърши най-малко следното: за Общ. пов. 1 – Дейности финансирани от бюджета на Община Лом: Ремонт на покривна конструкция; Топлинно изолвиране на покрива върху гравийната плоча (от страна на подпокривното пространство); Подобряване на дренажа и вертикалната планировка, оформяне на настилки</p>

с настигане навън от сградата;

Възстановяване на външните подконушени настилки по фасадите на сградата; Полагане на топлоизолация върху външни стени на сутерен и трети етаж, в т.ч. обръщане на прозорци; Полагане на цветна екстериора мазилка по външни топлоизолирани стени на сутерен и трети етаж; Изграждане на заземителна и молниезащитна инсталации. Дейности финансирани от Общета на проект № BG16RFOP001-5.001-0006 „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“ четвърти етап от сградата, предназначен за разширяване на „Дневен център за поддръжка на деца с увреждания и техните семейства“;

Полагане на топлоизолация върху външни стени на втори етаж, в т.ч. обръщане на прозорци; Полагане на цветна екстериора мазилка по външни топлоизолирани стени на втори етаж; Топлинно изолиране на подовата конструкция на етаж над сутерена;

Направа на претрадни стени за обособяване на помещения; Подмяна на подовите покрития – нова настилка в съответствие с предназначението на помещенията от материал, който дава възможност да се поддържат в добро състояние, позволява лесно почистване и дезинфекция; Подмяна фаянсовата облицовка в санитарни помещения; Полагане на грунд, типсова шпакловка, боядисване с латекс по стени и полагане на латекс по тавани;

Монтаж на ръкохватки и паралети; Подмяна на врати, в т.ч. евакуационните врати, оборудвани с брави тип „антипаник“, съгласно нормативната уредба; Монтаж комарници на прозорците;

Отделане на евакуационните стълбища с врати, съответстващи на изискванията на Наредба Ів-1971 от 29.10.2009г. (изм. доп. бр.ДВ 75/2013г.) "за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар" и обособяването им в стълбищни клетни;

Ремонт/подмяна на вътрешна водопроводна мрежа и канализационна инсталация; Обособяване на санитарни помещения, в т.ч. и за хора с увреждания; Изграждане на система за битово-горещо водоснабдяване; Ремонт/подмяна на електроинсталациите, вкл. слаботокова (домофон, телефонен пост и интернет връзка), електрически табла, осветителни тела, евакуационно осветление, ключове и контакти, заземителна инсталация. Преместване на главно разпределително табло (RPT).....

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програмни Да Не

Идентификация на проекта:

Проект „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с договор № BG16RFOP001-5.001-0006-C01 от 05.10.2017 г. по процедура BG16RFOP001-5.001 „Поддръжка за деинституционализация на приютите за деца“, Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

доклада от извършено обследване за енергийна ефективност на сградата.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република
България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

срeadmin@срс.бг

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

http://www.crc.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

04/04/2018 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Пенка Нецелкова Пенкова

VIII.2) Длъжност:

Кмет на Община Лом

