



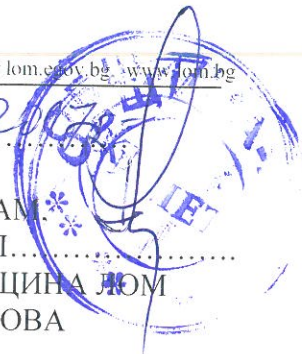
## ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.gov.bg, www.lom.bg

Днес...

18.09.2017

УТВЪРЖДАВАМ...  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ...  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОМ  
ПЕНКА ПЕНКОВА



### ПРОТОКОЛ № 3

На 04.09.2017 г., от 15:00 ч. в заседателната зала на Община Лом, комисията, назначена със Заповед № 524/15.08.2017 г. на Кмета на Община Лом, в състав:

Председател: 1. инж. Весела Спиридонова – ДД ТСУБ

Членове:

2. адв. Драган Георгиев Цветанов - Юрист

3. Мария Преславова – мл. Експерт ОП

и

Резервни членове:

1. Цветелина Миронова – мл. експерт ОП

2. Нина Николова – гл. спец. Инвеститорски контрол

продължи своята работа в закрито заседание в заседателната зала на Община Лом по обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Аварийен ремонт на напорен тръбопровод от ПС „Добри дол“ до НР V 300 м3“ – I етап, съгласно чл. 168 от ЗУТ“.

Председателят на комисията докладва за изисканите обосновки, постъпили в срока по чл. 72, ал. 1 от ЗОП от участници № 1 „БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД, гр. София и № 2 „Астра Консулт“ ЕООД, гр. София.

#### *Констатира се следното:*

1. Срокът за предоставяне на обосновката е определен на 5-дневен, считано от датата на получаване на искането от страна на комисията, който срок изтича в края на работния ден на 05.08.2017 г. до 17:00 часа за участници № 1 „БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД, гр. София и № 2 „Астра Консулт“ ЕООД, гр. София.

1.1. В указания срок от участник № 2 „Астра Консулт“ ЕООД, гр. София е постъпила Обосновка по чл. 72, ал. 1 от ЗОП на 31.08.2017 г. с Вх. № 92-00-795/4/.

1.2. В указания срок от участник № 1 „БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД, гр. София е постъпила Обосновка по чл. 72, ал. 1 от ЗОП на 01.09.2017 г. с Вх. № 92-00-794/4/.

След като комисията се запозна обстойно с представените писмени обосновки от участници № 1 „БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД, гр. София и № 2 „Астра Консулт“ ЕООД, гр. София и извърши анализ на същите по отношение на тяхната пълнота и обективност относно обстоятелствата по чл. 72, ал. 2 от ЗОП, единодушно взе следното решение, както следва:

1. Приема представената обосновка за начина на образуване на предложената цена от участник „БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД.

МОТИВИ:

В представената писмена обосновка участникът е посочил, че предложената от него цена за изпълнение на предмета на поръчката е обусловена от следните основни фактори:

- изпълнение на договор за упражняване на строителен надзор върху подобен обект: посочен е конкретен договор, по който участникът е изпълнил посочените услуги, като е представено и удостоверение за добро изпълнение на името на участника (с Възложител Община Приморско).
- наличие на висококвалифицирани ключови експерти, всеки един от които притежава изключително сериозен опит в упражняването на строителен надзор на подобни обекти. Създаден синхрон между отделните експерти и методика на работа, позволяваща изпълнение на възложените задачи в съкратени срокове.
- обърнато е внимание, че цената е съобразена със срока за изпълнение на СМР на обекта.
- експертите на участника изпълняват други подобни договори в региона, което според участника, би му спестило разходи за командировъчни и квартирни при ценообразуването.
- експертите, които ще са ангажирани с изпълнение на дейностите по обществената поръчка са в договорни отношения с дружеството, което означава, че същите ще упражняват строителен надзор в рамките на конкретните си задължения (осъществявайки строителен надзор и по други проекти) и това не налага предвиждане на допълнителни разходи за техните възнаграждения (повторно калкулиране на данъци и осигуровки).
- представена е разчетна форма, в която са илюстрирани разходите за всички експерти, разходите за материали, транспорт и консумативи, печалбата и непредвидените разходи.
- предвидено е да се ползва нает приобектов офис в гр. Монтана, който е на разстояние от около 52 километра от обекта. Освен това, дружеството разполага със собствен офис в гр. София, за която издръжка като наем и оборудване, не са предвидени средства, тъй като са вече изплатени, а разходът за голяма част от консумативите е залегнал при ценообразуването на други текущи договори за изпълнение.
- обърнато е внимание, че офисите са изцяло оборудвани с необходимото обзавеждане, компютърна техника, софтуерно обезпечаване и не се налагат допълнителни инвестиции по отношение на тях. Подробно е посочено оборудването, с което разполага участникът.
- дружеството се е съобразило с минималните прагове при определяне на трудовите възнаграждения. Също така са спазени всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право

Към обосновката са приложени: удостоверение за добро изпълнение; договор за наем на недвижим имот; свидетелства за регистрация, сертификати и фактури.

Комисията приема, че посочените обстоятелства от участника в представената обосновка са обективни, свързани с икономическите особености на предлаганата услуга. Предложеното техническо решение е продиктувано от наличие на изключително благоприятни условия за участника по предоставяне на услугата. Същото така се приема за оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на услугата. Тези обстоятелства обосновават значителната разлика между предложената от него цена и средната предложена цена на останалите участници в процедурата.

Предвид гореизложените мотиви, комисията счита, че в представената обосновка за начина на образуване на предложената цена на участник „БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД **посочените доказателства са достатъчни, за да обосноват наличието на обективни обстоятелства, свързани с факторите в чл. 72, ал. 2, т. 2 от ЗОП.**

**2. Приема представената обосновка за начина на образуване на предложената цена от участник „Астра Консулт“ ЕООД.**

**МОТИВИ:**

В представената писмена обосновка участникът е посочил, че предложената от него цена за изпълнение на предмета на поръчката е обоснована от следните обстоятелства:

- в началото на обосновката е направено кратко представяне на участника; посочени са услугите, които дружеството предоставя; представени са специалностите на лицата, които формират екипа;
- акцентирано е на обстоятелството, че в резултат на повтарянето на еднотипни дейности, участникът е отлично запознат със спецификата на задачата, с изискванията на действащата нормативна уредба, с реда на протичане на цялостния процес, като тази рутина му позволява да прецени реално необходимото време за изпълнение на определен обем работа и необходимите човекочасове.
- изпълнение на договори за упражняване на строителен надзор по които обектите са довеждащи водопроводи и помпени станции на територията на цялата страна.
- обърнато е внимание, че дружеството има утвърдена оптимизирана структура за организиране на процеса на работа – висококвалифицирани специалисти от различни специалности, с пълна проектантска правоспособност, на които се заплаща според НКПД и според методиката за МОД за 2017 г.
- посочено е че при изготвяне на офертата са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.
- високата квалификация и дългогодишния професионален опит на ангажираните експерти.
- представена е Хонорар сметка – в нея са представени елементите, формиращи цената – вложените човекочасове, фирмената печалба (10 %), административни разходи и др.
- ниски фирмено-административни разходи, дължащи се на ползването на собствен офис и оборудване, собствен транспорт, голям екип собствени експерти на трудови и граждански договори.
- сериозен опит със сходни и идентични обекти; еднотипност и повтаряемост на обектите

Комисията счита, че посоченото от участника в обосновката му са обективни обстоятелства, свързани със икономическите особености на предлаганата услуга, избраното техническо решение е поради наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услугата, оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на услугата, които обосновават значителната разлика между предложената от него цена и средната предложена цена на останалите участници в процедурата.

Предвид гореизложените мотиви, комисията счита, че в представената обосновка за начина на образуване на предложената цена на участник „Астра Консулт“ ЕООД посочените доказателства са достатъчни, за да обосноват наличието на обективни обстоятелства, свързани с факторите в чл. 72, ал. 2, т. 2 от ЗОП.

След извършване на горните действия, комисията пристъпи към оценка на ценовите предложения на допуснатите участници, при съобразяване с посоченият в Обявата за събиране на оферти **критерии за възлагане - „Най-ниска цена“**, както следва:

№	Участник	Предлагана цена обща в лева без ДДС /Образец № 7/
1	„БУЛКОНС ГРУП“ ЕООД	7 880,00 лв.
2	„Астра Консулт“ ЕООД	10 630,00 лв.
3	„МЕГА-СТРОЙ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД	19 191,00 лв.

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Аварийен ремонт на напорен тръбопровод от ПС „Добри дол“ до НР V 300 м3“ – I етап, съгласно чл. 168 от ЗУТ“, с участника класиран на първо място - „**БУЛКОНС ГРУП**“ ЕООД.

Комисията взе горното решение с единодушие. По направените констатации и решения не бяха заявени особени мнения.

На основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОП, комисията състави настоящия протокол.

Комисията приключи своята работа на 05.09.2017 г. в 15:45 часа.

Настоящият протокол е съставен и е подписан в един екземпляр.

Протоколът е представен на възложителя за утвърждение на 07.09.2017 г.

Председател: инж. Весела Спиридонова – ДД ТСУБ .....

Членове: 1. Адв. Драган Цветанов - Юрист.....

2. Мария Преславова – гл. спец. ОП.....

Замитане  
инженерно  
на основание  
чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗП