



ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА УСЛУГА

№ 207-10 / 10.06.2019 г.

Днес, 10.06 :..... 2019 г., в гр. Банско, между:

ДИРЕКЦИЯ НАЦИОНАЛЕН ПАРК „ПИРИН“ с адрес: гр. Банско, ул. „България“ № 4, ЕИК 101549540, представлявана от Росен [] Баненски - Директор на Дирекция „Национален парк Пирин“ и Яница [] Дивизиева-Лечова – директор дирекция „АФПД“, от една страна, наричана по-долу за краткост – Възложител

и

„ГИГАКОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК:101735139, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. Трети Март №37, представлявано от Атанаска [] Гигова, ЕГН: [] в качеството му на Управител, от друга страна като Изпълнител,

и на основание чл. 112 ЗОП, във връзка с проведената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Изготвяне на доклади за оценка на съответствието на инвестиционни проекти и изпълнение на строителен надзор“**

и Решение №РДП-58/17.04.2019г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, услуги, свързани с упражняването на стоителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията („ЗУТ“) и нормативните актове по неговото приложение, наричани за краткост „Услугите“: **оценка за съответствие на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор по време на строителството на следните два обекта: "Подобряване състоянието на природно местообитание 9410 чрез регулиране на движението на хора и превозни средства по определени участъци от пътната инфраструктура в ЗЗ "Пирин" и "Подобряване на природозащитното състояние на местообитания чрез рехабилитация на участъци на част от туристическите маршрути в ЗЗ „Пирин“”, както и съпътстващи двете дейности други конкретни под-дейности и/или задачи**, съгласно Техническите спецификации (Приложение 1), съгласно Техническото предложение (Приложение 2) и Ценовото предложение (Приложение 3), неразделна част от настоящия договор.

(2) Контролът по настоящия договор се осъществява от инж. Николина Ангелинина – експерт „Образователни програми и Посетителско – информационен център“, експерт "Информация и Комуникация" по проекта

II. ЦЕНА

Чл. 2. (1) Общата стойност на договора е в размер на **159 000** / сто петдесет и девет хиляди / лева без ДДС или **190 800** (сто и деветдесет хиляди и осемстотин) лв. с включен ДДС., съгласно Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите, включени в предмета на поръчката, включително разходи за труд, извънреден труд, материали, логистика,

Проект "Подобряване на природозащитното състояние на видове и типове природни местообитания на територията на Защитена зона BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр. 21/2007) на защитена територия „Национален парк Пирин“ се финансира от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“ финансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



командировки и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената не включва разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

Финансирането на настоящия договор е по проект: „Подобряване на природозащитното състояние на видове и типове природни местообитания на територията на Защитена зона BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр. 21/2007 г.)/защитена територия „Национален парк Пирин“ се финансира от Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, ал. 1, както следва:

1. Междинни плащания, разделени на две основни групи:

1.1. Плащания, обвързани с представяне и одобрение на докладите за оценка на съответствието – за всеки един от тях до 20 работни дни след приемането им от възложителя чрез протокол и издаване на оригинална фактура. Размерът на плащанията е съобразно ценовото предложение на изпълнителя;

1.2. Плащания, обвързани с темповете на напредък на строително-монтажните работи (СМР) – в размер до 95 % от общата цена за изпълнение по дейността, пропорционално на стойността на изпълнените СМР, които се превеждат на изпълнителя в срок до 20 работни дни, считано от подписване на документите, удостоверяващи приемането на извършените СМР и издаване на оригинална фактура. Под думата „пропорционално“ следва да се разбира съотношението (коефициентът или пропорцията, закръглена до втория знак след десетичната запетая) между 95 % от стойността на настоящия договор към общата стойност (стойност на СМР) на двата договора за СМР. По преценка на изпълнителя се допуска округняване на плащанията, отразено чрез формиране стойността на фактурата;

2. Окончателно плащане – остатъка от цената по договора, след приспадане на изплатените при междинните плащания суми, в срок до 30 календарни дни, считано от:

- ❖ Одобряване на окончателния доклад относно изпълнение на настоящия договор за услуга;
- ❖ Подписването на приемо-предавателен протокол съгласно чл. 11, ал. 2 от Договора за окончателно приемане на изпълнението по Договора;
- ❖ Представяне на оригинална фактура.

(2) Плащанията по чл. 3, ал. 1, се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: Общинска банка АД

BIC: SOMBBGSF

IBAN:



Всяка фактура следва да съдържа и следния текст: „Разходът е по проект: „Подобряване на природозащитното състояние на видове и типове природни местообитания на територията на Защитена зона BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр. 21/2007 г.)/защитена територия „Национален парк Пирин“, който се финансира от Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.“

(3) Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банка: УниКредит Булбанк

BIC: UNCRBGSF

IBAN:

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности или услуги преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила след писмено уведомление от страна на Възложителя до Изпълнителя.

(2) а. Срокът за подготовка на оценката за съответствие на всеки от двата инвестиционни проекта поотделно е: в рамките на максимум до 15 работни дни, считано от представяне от страна на възложителя на възлагателно писмо за всеки един от докладите за съответствие на съответния инвестиционен проект, подлежащ на оценка.

б. Срокът за упражняване на строителен надзор започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо за всеки от обектите поотделно и изтича с издаване на удостоверение за въвеждането на всеки един от двата обекта поотделно в експлоатация. Срокът за упражняване на строителния надзор е до издаване на удостоверение за въвеждането в експлоатация на втория от двата обекта.

в. Срок на договора: Предварително очакваната продължителност за изпълнение на договора е до 33 месеца, произтичащ от документите към заповедта за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ. Същият е индикативен и по никакъв начин не следва да се възприема като правно обвързващ.

Срокът за изпълнение на настоящия договор е до одобрение на окончателния доклад във връзка с изпълнение на договора за услуга.

(3). Мястото на изпълнение на поръчката е Територията на Национален парк „Пирин“, Дирекция НП „Пирин“, град Банско и офиса/офисите на Изпълнителя.

(4) При спиране на строителството поради обективни причини, вкл. лоши/неподходящи метеорологични условия, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът за изпълнение се удължава съответно с периода на спиране от подписване на акт обр. 10 до подписване на акт обр. 11 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

Проект „Подобряване на природозащитното състояние на видове и типове природни местообитания на територията на Защитена зона BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр. 21/2007 г.)/защитена територия „Национален парк Пирин“ се финансира от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, финансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



- (1) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности, под-дейности и задачи съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.
- (2) Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (3) Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в настоящия договор.
- (4) Да прави рекламации при установяване на некачествена работа (дейност или услуга), която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (5) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.
- (6) За срока на действие на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква:
 - (а) писмени и устни обяснения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по въпроси, свързани с изпълнение на задълженията му по този договор и изпълнението на договорите за проектиране и СМР;
 - (б) представянето на всички данни и документи, както на хартиен, така и на магнитен носител, за целите на упражняването на контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (включително копия на документи, извлечения, справки, доклади и актове по изпълнение на договора и др.);
 - (в) да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.
- (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.
- (3) Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - персонала, който ще осъществява оценката за съответствие на всеки един от двата инвестиционни проекти и строителния надзор на всеки един от двата обекта и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението до инвестиционните проекти и до обектите, както и до оперативната информация за извършване на проектирането и СМР;
- (4) Да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи (да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на Договора);
- (5) Да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на всеки един от двата обекта в експлоатация;
- (6) Да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на всеки един от двата обекта.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- (1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.



- (2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.
- (3) Да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга. Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира.
- (4) Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и ДНСК, както и да спре работите по съответния обект до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на ДНСК/РДНСК.
- (5) Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да упражнява строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за всеки един от двата обекта поотделно в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, техническите спецификации, техническата оферта, договорите за проектиране и извършване на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на Договора и въвеждане на обектите в експлоатация чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните проектни части. Отговорен е и за подготовката на комплексните доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите за всеки един от двата обекта поотделно.
- (2) В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:
 1. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на всеки един от двата обекта поотделно;
 2. Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на [СМР] [изграждане на временно осветление на площадка, временна сигнализация, организация на охрана и контрол на достъпа и др.];
 3. Качественото изпълнение на всеки един от двата обекта поотделно, съгласно одобрения инвестиционен проект и технически спецификации, съгласно изискванията на БДС или еквивалентни и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;
 4. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционния проект изисквания за всеки един от двата обекта. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;



5. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството, необходими за оценка на съответния обект от двата, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;
6. Спиране на обекта, който се изпълнява при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ.
7. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи, ако за обекта има такива /спазване на инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии; физическата защита на строежите; хигиена, опазване на здравето и живота на хората; безопасна експлоатация; защита от шум и опазване на околната среда/;
8. Недопускане на увреждане на трети лица, имоти и околното пространство вследствие на строителството;
9. Правилното водене на Заповедната книга на строежа;
 - (3) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.
 - (4) Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща вознаграждение за тази част на подизпълнителя. Тези разплащания се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа. Когато се отстрани причината възложителят прави плащането към подизпълнителя срещу фактура и документи, доказващи, че няма пречка за извършване на плащането.
 - (5) Да извърши в договорения срок услугите, предмет на договора, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, условията на този договор и при стриктно спазване на законовите разпоредби;
 - (6) Да действа с грижата на добрия търговец, с необходимото старание и експедитивност и незабавно да информира в писмен вид ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали обстоятелства, които изискват решение от негова страна;
 - (7) Да поддържа за срока до въвеждане на двата обекта поотделно в експлоатация – застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалент) за професионалната си отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или на други участници в строителството, или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този договор;
 - (8) Да носи отговорност за дейностите и задълженията му като участник в инвестиционния процес, регламентирани в чл. 166 (първо и второ предложения) и чл. 168 от ЗУТ, както и за тези произтичащи от чл. 178 от ЗУТ.



- (9) Да подготви комплексния доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект за всеки един от двата обекта поотделно със съществените изисквания към строежите и да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на съответния обект, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/2003 г.;
- (10) Да констатира извършените СМР, като подписва текущите протоколи и актове за количествата на извършените и подлежащи на разплащане СМР;
- (11) При изпълнение на възложените работи да спазва всички български технически нормативни документи, БДС, БДС EN или еквивалентни на тях и други писмени технически изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- (12) Да следи за стриктното спазване на графика на строителя и да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили отклонения и забави;
- (13) Да разпорежда премахването на некачествено извършените СМР и повторното им извършване;
- (14) Да контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на съответния обект, които на съответния етап от изпълнение на инвестиционния проект се удостоверяват от строителя с Протокол за приемане на извършени СМР. След извършените проверки на място и установено съответствие, подписва протокола;
- (15) Да изисква сертификати за качеството на материалите, да одобрява заедно с Възложителя и Авторския надзор предложените образци и да разрешава влагането на материалите след представянето на сертификати за тях;
- (16) Да контролира спазване на нормите за безопасност на труда и противопожарна безопасност;
- (17) Да контролира нормите за опазване на околната среда;
- (18) Да упражнява контрол върху техническото изпълнение на СМР на всички етапи, съгласно договора с изпълнителя на СМР на всеки от двата обекта;
- (19) Да работи с технически правоспособни лица, съгласно изискванията на ЗУТ и останалите относими към обектите и предмета на настоящата поръчка нормативни документи;
- (20) Да съставя и организира подаването от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всички необходими документи, искания, заявления и др. документи пред компетентните органи, с оглед осъществяване на инвестиционния процес без прекъсване;
- (21) Да информира незабавно в писмен вид ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които изискват решение от негова страна съгласно настоящия договор, договорите със строителя/строителите или законовите разпоредби, включително при получаване на информация или искане от строителя/строителите или при неизпълнение от страна на строителя/строителите;
- (22) Да изпълнява и всички други задължения, посочени в Техническата спецификация;
- (23) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проблеми, възникнали при изпълнението на проекта и за мерките, предприети за тяхното решаване;
- (24) Периодично да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, ресурсно обезпечаване, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответните разпореджения;
- (25) Да не извършва промени в сроковете, количествата и видовете работи без разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- (26) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вписва всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, в заповедната книга на съответния обект, която се съхранява на



съответния строеж от строителя. Предписанията, респективно заповедите, задължително се подписват и датират.

При неизпълнение на предписанията и заповедите отразени в заповедната книга от страна на строителя Изпълнителят е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 168 ЗУТ;

(27) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да комплектова и съхранява цялата документация относно съответния обект до съставянето на Констативен акт, обр. 15;

(28) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, в 10-дневен срок, след подписване на акт обр. 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на съответния обект и по готовността му за въвеждане в експлоатация, да изготви и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и технически паспорт за обекта. Докладът се представя на хартиен носител в 3 (три) екземпляра, а техническият паспорт се представя на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител;

(29) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, при необходимост, изготвя оценка за съответствие за преработка на инвестиционния проект по смисъла на чл. 154 от ЗУТ и съставя екзекутивна документация на съответния обект, и след фактическото му завършване заверява екзекутивната документация заедно с останалите участници в строителството при съгласие от страна на Възложителя;

(30) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при необходимост участва в своевременното организиране и извършване на необходимите действия към съответните специализирани контролни органи, експлоатационни дружества и общински служби, свързани с получаване на необходимите разрешения и съгласуване за изграждането на съответния обект и въвеждането му в експлоатация.

(31) Всички санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка или по повод на дейности, за които отговаря ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(32) Документацията ще бъде текущо завеждана в описи по видове, според деловодната система на Изпълнителя, така че всеки документ да може да бъде лесно намерен и идентифициран като тема и взаимовръзка с други документи. Възложителят, чрез посочени от него лица, ще извършва периодичен контрол по документацията и ще издава задължителни указания;

(33) Да извършва необходимите проверки и да носи отговорност за: спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството, годността на съответния обект за въвеждането му в експлоатация;

(34) Изпълнителят се задължава да упражнява строителен надзор по време на изпълнение на СМР по време на гаранционните срокове за съответния обект (ако е приложимо);

(35) Да осигури изпълнението на поръчката посредством предложените в офертата му експерти. Страните изрично се съгласяват, че в случай на обективна невъзможност на експерт да изпълнява задълженията си по настоящия договор, Изпълнителят е длъжен писмено да уведоми Възложителя, като удостовери по надлежен начин настъпването на обективна невъзможност, като съответно поиска замяна на експерт, с експерт, който притежава същата професионална квалификация и чиито професионална квалификация и специфичен професионален опит съответстват на този на заменения експерт и на поставените изисквания в настоящата обществена поръчка. Възложителят има право мотивирано да откаже замяната или да поиска друг заменящ експерт;

(36) След приключване на СМР за съответния обект, да изготви и подпише окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на



строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;

(37) Писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(38) Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на съответния обект в експлоатация до получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация;

(39) В срок до 10 (десет) дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, свързани с извършваните от него дейности по този Договор или са му предоставени във връзка със строителството на съответния обект;

(40) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя/строителите за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и съответния одобрен инвестиционен проект;

(41) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проблеми, възникнали при изпълнението и управлението на проекта, който се финансира по ОПОС и за мерките, предприети за тяхното решаване;

(42) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

(43) Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря, последният е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;

(44) Изпълнителят се задължава да съдейства на оправомощените лица за набиране, документиране, архивиране и окомплектоване на всички необходими документи на Възложителя за своевременното финансиране, верифициране и одитиране на проекта, по който се изпълнява и настоящият договор;

(45) Изпълнителят се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекти, съгласно „Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г.“;

(46) Изпълнителят се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама, предвидени в чл. 115, § 4 от Регламент 1303/2013 г. и в чл. 3, чл. 4, чл. 5 и Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията. В този смисъл Изпълнителят е длъжен да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г. в своите доклади, в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на проекта и при всички контакти с медиите. Той трябва да помества логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г. навсякъде, където е уместно. Всяка информация, предоставена от Изпълнителя на конференция или семинар, трябва да конкретизира, че проектът е получил финансиране от Европейския фонд за регионално развитие, предоставено чрез Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г.;

(47) Изпълнителят е длъжен да осигури присъствието на свой представител при проверки на място от страна на УО на ОПОС, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна



палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в изпълнение предмета на настоящия договор, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по настоящия договор. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 31.12.2026 г.;

(48) Изпълнителят е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва:

- за период от 3 години след датата на приключване и отчитане на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.;
- след изтичане на гореуказаните срокове, в случай на съдебни административни и следствени производства.

(49) Да съблюдава указанията/правилата за изпълнение на договори за безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., както и условията от Заповедта за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (ЗПБФП), вкл. приложенията към нея, както и:

- Да докладва на Възложителя своевременно за възникнали нередности;
- Да спазва изискванията на Правото на ЕС и националното законодателство;
- Да спазва всички действащи национални стандарти и признати национални технически спецификации, касаещи предмета на поръчката;
- Да спазва изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по Проекта, както и всякакви други задължения, приложими към изпълнителя, произтичащи от ЗПБФП.

V. ГАРАНЦИЯ, КОЯТО ДА ОБЕЗПЕЧИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 9. (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция, възлизаща на 5 /пет/ на сто от стойността на договора без ДДС в размер на 7 950 /седем хиляди деветстотин и петдесет/ лева. Гаранцията се представя под формата на паричен депозит, съгласно документацията за участие.

(2) Когато гаранцията е представена под формата на банкова гаранция (една от трите свободно избираеми форми според ЗОП), тя трябва да е безусловна и неотменима с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него.

(3) Гаранцията (депозит или банкова гаранция или застраховка) се освобождава в срок до 20 календарни дни след прекратяване на договора по взаимно съгласие, при изпълнение на задълженията или след прекратяване на договора на основание чл. 118 ЗОП, или след прекратяване на договора в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него. Ако възложителят усвои/задържи част от гаранцията заради некачествено изпълнение на част от работата или заради неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, то Изпълнителят следва да допълни гаранцията до първоначалния ѝ размер в срок от 10 работни дни. Гаранцията се задържа при некачествено изпълнени или неизпълнени дейности и/или услуги до отстраняването им, съответно до изпълнението им.



Чл. 10. (1) Срокът на валидност на гаранцията е 30 календарни дни след крайната дата за приключването на настоящия договор, която крайна дата съвпада с въвеждането на всеки един от двата обекта поотделно в експлоатация. При писмено искане от страна на Възложителя валидността на гаранцията следва задължително да се удължи. Обслужването на банковата гаранция, таксите и други плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и поддържането на банковата гаранция за целия период на действие на договора и при продължаване на срока на гаранцията по реда на настоящия договор, съответно заплащането на застрахователни премии и всички суми, свързани с обслужването на договора за застраховка за посочения по-горе период, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията не ограничава и не лимитира по какъвто и да е начин отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нарушаване на този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията, за времето, през което тези суми законно са престояли при него. Настоящият договор може да се изпълнява на етапи (обекти) в съответствие с двата договора за проектиране и изпълнение на СМР за двата отделни обекта, поради което тази гаранция може да бъде частично освобождавана. Освобождаването следва да е съответно на изпълнената част (обект) от предмета на обществената поръчка.

(3) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. Тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска удължаване на срока на представената застраховка, когато гаранцията е под формата на застраховка. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци, или да се удовлетвори от нея до размера на начислените неустойки.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 11. (1) Приемането на извършената работа (предоставените услуги и извършените дейности) се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

(2) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с одобряване на периодичните доклади и приемането на Окончателния доклад и техническия паспорт за съответния обект съгласно ЗУТ. За окончателното приемане на изпълнението по договора се подписва окончателен приемателен протокол. Окончателното приемане на изпълнението на дейностите се извършва с приемането от Възложителя на Окончателния доклад по договора за услуга.

(3) Отчитането/приемането на дейностите по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект за съответния обект ще се извършва чрез приемо – предавателен протокол.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. По реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки или при прогласяване на неговата унищожаемост съгласно чл. 119 ЗОП.
4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:



а). се констатира съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
б). при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора; Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестие то нарушение бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай на прекратяване на договора по взаимно съгласие или в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично плащане на дължими суми съгласно двустранно подписан протокол за действително изпълнение на видове дейности и услуги към датата на прекратяване на договорните отношения, съобразен с изискванията на Договора и заплатените вече изпълнени дейности и услуги.

(3) При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1). Незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите дейности и/или услуги до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2). Да предаде цялата документация, становища, паспорт/и, доклад/и и/или други документи, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил.

Чл. 13. (1) Страните по договора за обществената поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на сключения договор за обществената поръчка се допуска по изключение, в случаите на чл. 116 ЗОП.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 14. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 15. (1) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 календарни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(3) За избягване на всяко съмнение, страните се съгласяват че дефинират понятието за непреодолима сила, съгласно чл. 306 от Търговския закон, а понятието непредвидени обстоятелства съгласно § 2, т. 27 от ДР на ЗОП.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 16. (1) При неизпълнение на някое от задълженията по чл. 8 поради причина, за която Изпълнителят отговаря, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 1 % от общата стойност на договора за всяко констатирано нарушение. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи предявената неустойка от дължими плащания по договора и/или от предоставената гаранция по договора.

(2) При забавено изпълнение на задължението за представяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект Изпълнителят дължи неустойка в размер на 1 % от стойността на договора за всеки ден закъснение.

При забавено изпълнение на задължението за представяне на окончателен доклад и/или технически паспорт Изпълнителят дължи неустойка в размер на 1 % от стойността на договора



за всеки ден закъснение.

(3) При разваляне на договора от страна на Възложителя поради неизпълнение на задължение на Изпълнителя, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 20 % от общата стойност на договора. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При прекратяване на договора по вина на Изпълнителя същият има право да получи цената само на усешно завършението преди прекратяването дейности и предоставени услуги, дължейки неустойка по предходната алинея.

Чл. 17. Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му суми, когато е приложимо, по договора при следните условия, и както следва:

1). в пълен размер, когато няма извършени и/или приети дейности и/или предоставени услуги по договора, съгласно условията на договора;

2). в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети дейности, и/или предоставени услуги по договора, изчислена пропорционално на изпълнените СМР, когато платените вече суми са в по-висок размер;

Чл. 18. При неизпълнение на този договор всяка от страните може да търси обезщетение за причинените вреди при условията на гражданското и търговското право, ако същото надвишава предвидените неустойки.

IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приемат за конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива пред когото и да е, освен пред своите служители, по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация относно договора или част от него, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението му. Разкриването на информация пред служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. (1) Употребената в договора дума „Работа/и“ ще има следното значение: оценка за съответствие на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор за съответния обект.

(2) Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена и/или друга подходяща форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(3) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(4) Страните ще решават споровете, свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова по съдебен ред съгласно българското законодателство.



(5) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са:

Приложение 1 - Технически спецификации;

Приложение 2 - Техническо предложение за изпълнението на поръчката;

Приложение 3 – Ценово предложение;

Приложение 4 - Гаранция за обезпечаване изпълнението на договора/платежно нареждане/Застрахователна полица;

Приложение 5 - Списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението на предмета на поръчката, в който е посочена професионална компетентност на лицата.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Д „НП ПИРИН“:

Росен Баненски
Директор на Д „НП Пирин“

Яница Дивизиева-Лечова
директор дирекция „АФПД“

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ГИГАКОНСУЛТ“ ЕООД

Атанаска Гилова-Управител

Данните са заличени на основание ЗЗЛД