

ДОГОВОР

№ *D-114* / *19.11.* 2019 г.

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес,2019 г., в град Ивайловград, Община Ивайловград, Област Хасково, във връзка с проведено възлагане на обществена поръчка по реда на Глава 26-та от ЗОП, във връзка с чл. 20, ал.3, т.1 от ЗОП възлагане чрез събиране на оферти с обява, утвърден от Възложителя Протокол за работата на Комисия по разглеждане, оценка и класиране от, между:

1. ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД, с ЕИК 000235870, със седалище и административен адрес в гр. Ивайловград, ул. „България“ № 49, представлявана от Диана Овчарова – Кмет на Общината и Мариана Иванова - Директор на Дирекция „ФСДУС“, наричана по-долу за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“, от една страна,

и

2. „Би Ес Проект“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: р-н „Оборище“, гр. София ул. „Тракия“ № 35, ап. 2, ЕИК 175245872, представлявано от Тома Чакалов в качеството си на управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящият договор, съгласно който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, МЯСТО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши проектиране и авторски надзор: „*Проектиране и авторски надзор на реконструкция на водопровод по улици: ул. „Армира“, ул. „Любен Каравелов“, ул. „Пею Яворов“, ул. „Любимец“, ул. „Яни Попов“, ул. „6-ти септември*“

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** проект съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2001г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

(3) Изпълнителят се задължава да извърши проектиране и авторски надзор, предмет на договора при спазване на всички параметри на ценовото предложение на Изпълнителя, съставляващо неразделна част от договора.

Чл. 2.(1) Срокът за изработване на инвестиционния проект във фаза работен проект, възложен с този договор е с продължителност 5(пет) календарни дни, считано от датата на представяне на изходни данни за проектиране.

(2) Срокът за упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на подписване на договор за СМР и е до завършване на строителството с подписване на констативен акт Образец 15.

(3) В случай, че не стартира процедура за СМР до 3 / три / години, считано от датата на подписване на настоящия договор, задълженията на Изпълнителят за упражняване на авторски надзор по настоящия договор се прекратяват.

(4) Срокът по ал. 1 включва извършването на всички дейности по поръчката и предаване и приемане на работен инвестиционен проект, окомплектован с количествена сметка в 5 (пет) екземпляра и на електронен носител и подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършената работа.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. (1) Цената за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на **40 500 лв. (четиридесет хиляди и петстотин)** без ДДС и е в размер на **48 600 лв. (четиридесет и осем хиляди и шестстотин)** с ДДС., съгласно направеното Ценово предложение, неразделна част от договора.

За ул. „Армира“ :

- Цена за изработване на инвестиционния проект в размер на 4750 без ДДС;
- Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер на 250 лв. без ДДС.

За ул. „Любен Каравелов“:

- Цена за изработване на инвестиционния проект в размер на 7750 лв. без ДДС;
- Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер на 416.67 лв. без ДДС

За ул. „Пею Яворов“:

- Цена за изработване на инвестиционния проект в размер на 4750 лв. без ДДС;
- Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер на 250 лв. без ДДС

За ул. „Любимец“:

- Цена за изработване на инвестиционния проект в размер на 13 333.33 лв. без ДДС;
- Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер на 666.67 лв. без ДДС

За ул. „Яни Попов“:

- Цена за изработване на инвестиционния проект в размер на 4750 лв. без ДДС;
- Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер на 250 лв. без ДДС

За ул. 6-ти септември“:

- Цена за изработване на инвестиционния проект в размер на 3166.67 лв. без ДДС;
- Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер на 166.66 лв. без ДДС

(2) Цената включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходими за извършване на дейностите по чл.1.

Чл. 4 (1) Плащанията по договора ще се извършат по следния начин:

Авансово плащане в размер на 50 % (петдесет процента) от общата стойност на поръчката. Авансово плащане се извършва в 5 (пет) дневен срок след подписване на договора. След получаване на авансовото плащане Изпълнителя е длъжен да издаде фактура.

Междинно плащане в размер на 40 % (четиридесет процента) след предаване и приемане на работен инвестиционен проект, окомплектован с количествена сметка в 5 (пет) екземпляра и на електронен носител и подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършената работа.

Окончателно плащане в размер на 10 % (десет процента) след надлежно издадено и влязло в сила разрешение за строеж.

(2) Подлежащите на възстановяване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви, глоби и неустойки, следва да се превеждат по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Община Ивайловград:

IBAN:, **BIC:**, **БАНКА:**,
Титуляр: Община Ивайловград

(3) Преди плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва 100 % документална проверка и проверка по места на изпълнение за удостоверяване извършването на заявените за плащане работи.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** залаща сумите по Договора по банков път на сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

IBAN: BG54 STSA 9300 0013 8864 14, **BIC:** STSABG5FT, **БАНКА:** Банка ДСК,
Титуляр: „БИ ЕС ПРОЕКТ“ ЕООД

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ. ВЪЗЛАГАНЕ

Чл.5 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него;
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и сроковете на този договор;
3. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложената му работа.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора и съгласно техническата спецификация, качествено, в срок, при спазване условията посочени в договора и изискванията на действащите нормативни разпоредби;
2. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за хода на проекта и изпълнението на възложените му дейности по проектирането и упражняване на авторски надзор, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореджания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на договора;
4. Да информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;
5. Да изпълни за своя сметка всички промени, след съгласуване на проекта, ако бъдат изискани промени по преценка на съгласуващите инстанции. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомление, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши съответните промени в срок до 7/седем/ календарни дни, считано от уведомяването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва поправката, дори и **Възложителят** да е приел за изпълнен предмета на договора;
6. Да изпълнява указанията и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. Да приеме за поверителни всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право, да публикува или предоставя на трети лица информация или документи свързани с договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Решението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за предоставяне на каквато и да било информация свързана с договора е окончателно, и задължително за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
8. За изпълнение на дейностите, предмет на договора, да използва само

правоспособни технически лица и изправно оборудване в съответствие с изискванията на действащото законодателство и представената оферта. За целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след подписване на договора, списък на техническият състав придружен с документи указващи правоспособността им.

9. Да изпълнява всички дейности, предмет на договора съгласувано с представителя на възложителя и при стриктно спазване на вътрешните правила за достъп до сградата и работното време на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 6. /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа по чл.1 от договора качествено, в срок и без отклонения от поръчката;

2. Да изисква и получава информация за изпълнението на договора;

3. Да дава писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са технически неосъществими;

4. Да откаже заплащане на възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховки по чл.171, ал.1 от ЗУТ;

5. Да прекрати този договор едностранно, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора.

6. Да иска промени в проекта в процеса на проектирането, но те не трябва да са в противоречие с действащите закони и разпоредби. В случай, че заданието за проектиране се промени страните се договарят допълнително.

/2/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него;

2. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички налични документи, необходими за изпълнение на този договор;

3. Да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осигуряване на информацията, необходима за качествено изпълнение на работата;

IV. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.7/1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава изработения проект съгласно договора , като между страните се подписва приемателно-предавателен протокол.

/2/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на предаване на проекта по предходната алинея ги преглежда и дава своите забележки и/или възражения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за корекции, като се подписва приемно-предавателен протокол.

/3/ В срок от 7 (седем) календарни дни от датата на подписването на протокола по ал.2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява допуснатите непълноти и несъответствия и представя отново коригирания/проект/и по ал.1, като се подписва приемно-предавателен протокол.

/4/ В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приеме без възражения проектната документация, в срок до 14/четирнадесет/ календарни дни страните подписват окончателен приемно-предавателен протокол . С подписването на протокола от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се приема, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е изпълнил задълженията си по

тази част от предмета на настоящия договор.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни задълженията си по чл.7 от договора, в посочените срокове.

Чл.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ оформя цялата документация и я предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 5/пет/ оригинални екземпляра, на хартиен носител и в електронен вид.

Чл.10/1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за качествено изпълнение на услугата, предвидена в техническата спецификация.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за действията и постъпките на своите работници и служители във връзка с изпълнението на договора, които водят до увреждане на имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови в пълен размер нанесените щети.

/3/ За установяване на щетите по чл.10, ал.1 и ал.2, е достатъчно да се изготви и подпише едностранен протокол от трима служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. ГАРАНЦИИ И ОБЕЗПЕЧЕНИЯ.

Чл. 11. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 2% от стойността на договора без ДДС или сумата от **810 лева**, която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е внесъл по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/** или е представил под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция или е представил застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора служи, като обезпечение за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и като обезщетение за вредите от неизпълнението му, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да иска обезщетение и за по-големи вреди.

(3) В случаите на усвояване на суми от гаранцията за изпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 10 работни дни да възстанови размера на гаранцията.

(4) При неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** довели до разваляне на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение на договора без да дължи лихви в срок до 30/тридесет/ работни дни след приемането на обекта с подписването на протокол образец 15.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 12. Изпълнителят отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

Чл. 13. (1) При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,05% /нула цяло и нула пет процента/ от неизпълнението за всеки просрочен ден, но не повече от 30% от стойността на неизпълнението. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи предявената неустойка от последното плащане по договора.

чл. 14. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското право.

Чл. 15. Неустойки по този договор се дължат независимо от прекратяването и развалянето му.

Чл. 16. Плащането на неустойките не освобождава страните от изпълнение на съответните задължения.

Чл. 17. Неустойките и санкциите по този договор до уговорения размер могат да се удържат от всяко едно от дължимите по договора плащания, както и от гаранцията за изпълнение.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА.

Чл.18. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства.

Чл.17. Непредвидени обстоятелства по смисъла на този договор са обстоятелства които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл.18. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства, е длъжна в тридневен срок от настъпването им да уведоми другата страна в какво се състоят непредвидените обстоятелства и какви са възможните последици от тях. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.19. (1) Страните по договора не могат да го изменят. Изменение се допуска по изключение в случаите в ЗОП.

Чл.20. (1) Страните по този договор могат да го прекратят преди изтичане на срока:

1. По взаимно съгласие между тях, изразено в писмена форма;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено уведомление без предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да предоставя на последния допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. Ако е налице системно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Системно неизпълнение е налице, когато за едно и също задължение по договора е констатирано неточно изпълнение два или повече пъти, независимо от срока между отделните неизпълнения;

2. При неизпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

(3) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

3. с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения.

4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

5. По реда на чл.118, ал.1 от ЗОП;

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 21. Страните по този договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора или с неговото тълкуване, по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България.

Чл.22. Всяка от страните се задължава да не разпространява информация, станала й известна при или по повод изпълнението на настоящия договор, узнаването, на която от трети лица би увредила интересите на насрещната страна.

Чл.23.(1) Всички съобщения във връзка с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма от упълномощените/определените представители на страните и изпратени на съответните адреси /пощенски, електронна поща или факс/ посочени в договора.

(2) Ако някоя от страните промени адреса си, следва в тридневен срок да уведоми другата за настъпилите промени.

Чл.24. За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

Настоящият договор се подписа в три еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Диана Димитрова Овчарова
Кмет на Община Ивайловград



ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ:

Мариана Иванова
Директор на Д ФСДУС

Машу

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Тома Чакалов
Управител

