



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

във връзка с отправено запитване за провеждането на пазарни консултации за определяне на стойността на разхода за извършване на строително - монтажни работи за проект: „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СОУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“.

I. ПРЕДМЕТ И ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. Предмет на провежданите пазарни консултации - определяне на стойността на разхода за строително - монтажните работи, във връзка с кандидатстването на Община Белослав към Програмата за развитие на селските райони 2014 - 2020 г., подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" с проект: „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СОУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“.

2. Кратко описание на дейностите в изпълнение на проект: „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СОУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“:

СОУ "Св. Св. Кирил и Методий" е съставено от три корпуса, свързани по между си с топла връзка. Корпус А е най-старата сграда влязла в експлоатация през 1972г. Към нея през е пристроен учебен корпус Б и физкултурен салон със столова - Корпус В. Трите сгради са свързани перпендикулярно една към друга образувайки П образен план.

Действията които ще се предприемат са:

- полагане на външна стенна топлоизолация с $\lambda \leq 0.032$ с дебелина 10см (EPS, Неопор).
- полагане на 12см. каменна вата под таванска плоча на четвърти етаж и окачен таван от негорим гипсокартон
- смяна на дограма от метални профили с PVC дограма (двукрила врата, три прозореца и един вратопрозорец)
- поставяне на 1 соларен панел за топла вода на покрива

Поради материалите от които е изградена сградата тя попада във втора степен на огнеустойчивост. Във връзка с таблица 7.1 от Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, на фасада Изток се предвижда негорима ивица с широчина 65см и на фасада Юг при връзката с Корпус Б с широчина 50см. Материалът предвиден за изпълнението ѝ е каменна вата - 10см. По този начин разгънатата фасадна площ на Корпус А се разделя на две равни части от 957кв.м. и 992кв.м. и корпус А се отделя от корпус Б. За да се избегне действието на влагата от терена, цокълът ще се хидроизолира с течна хидроизолация и да се покрие с XPS плоскости. Нивото на новия цокъл ще е около 40см над терена. Фасадните стени и цокълът ще се измажат със силикат-силиконова мазилка. За правилното полагане на топлоизолацията ще се изпълнят следните дейности:

- Изравняване с цименто-пясъчна мазилка;
- Грундиране по цялата площ на цокъла за оптимално запечатване и заздравяване на основата и за създаване на по-добра контактна повърхност;
- Нанасяне върху цокъла на два слоя еластична, двукомпонентна хидроизолация с помощта на валяк, четка или маламашка (обща дебелина 3мм.)
- Поставяне до ниво цокъл на топлоизолационни плочи от XPS с дебелина 10см.
- Поставяне върху фасадите на топлоизолационни плочи от EPS с дебелина 10см.
- Нанасяне на пастообразна силикат-силиконова мазилка.

След поставяне на топлоизолация ще се подменят прозоречните первази и на водооткапващите профили покриващи покривните бордове.

За изолация на покрива се предвижда поставяне на каменна вата 12см под таванската плоча на четвърти етаж. За да се намали разхода на електроенергия се предвижда 1 слънчев панел на покрива.

3. Приложимо законодателство, документи, стандарти и норми

При изпълнение на задълженията си, Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на българското законодателство и в частност на:

- Наредба № 12 от 25 юли 2016 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г.
- Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Правилник за изпълнение и приемане на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р.България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти;
- НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
- Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване;
- Наредба № 3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Наредба № 4 за знаците и сигналите за безопасността на труда и противопожарна охрана;
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;
- Наредба № 2 от 22 Март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн. ДВ. бр.37/04.05.2004г. с допълнения и изменения);

4. Материали и заводско произведени елементи

При формирането на единичните цени следва да се има в предвид, че всички материали, които ще бъдат вложени в строителните работи трябва да са нови, неизползвани или от най-последен или все още произвеждан модел.

Материалите които ще се доставят трябва да отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (Приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.; обн., ДВ. бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г., бр. 7 от 2011 г. и бр. 18 от 2012 г.).

Материалите, които отговарят на други признати стандарти и които осигуряват в достатъчна степен равностойно или по-високо качество от предвиденото в споменатите стандарти ще се приемат със съгласието на Възложителя.

5. Контрол на качеството

Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с процедурите за качество и изискванията на Закона за устройството на територията. По решение на Възложителя, Изпълнителят е длъжен да извърши всякакви изпитвания, които не са предвидени в настоящата

техническа спецификация и ако в резултат на такива изпитвания бъдат констатирани недостатъци в строителните работи, разходите за проведените изпитвания са за сметка на изпълнителя.

6. Предварителна техническа информация

Възложителят е предоставил цялата налична информация, която би била необходима за изготвянето на офертата на строително-монтажните работи в настоящата техническа спецификация.

7. Начин на формиране на предлаганата цена.

Предложените цени да бъдат в български лева (BGN), попълнени в образеца. Към посочените в Количествено - стойностната сметка цени, оферентите е необходимо да приложат анализи за формиране на предложените от тях единични цени.

8. Срок на валидност на офертата.

Срокът на валидност на офертата е **90 (деветдесет) календарни дни**, считано от крайната дата за подаване на оферти.

9. Критерий за определяне стойността на разхода за строително-монтажни работи: най - ниска предложена цена.

10. Подаване на оферта.

1. При изготвяне на офертата (включваща техническо и ценово предложение), всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия.

2. До изтичането на срока за подаване на офертите (включващи техническо и ценово предложение) всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

3. Офертата (включващи техническо и ценово предложение) се представя в два еднообразни екземпляра на официална бланка на участника, подписани, подпечатани в оригинал и един екземпляр на електронен носител в запечатан, непрозрачен плик от участника или упълномощен от него представител лично или по поща/куриер с препоръчано писмо с обратна разписка. Върху плика участникът посочва адрес за кореспонденция, телефон, по възможност факс и електронен адрес, наименование на предмета на пазарните консултации. Офертата трябва да съдържа цялата необходима информация. Неразделна част от предлаганата оферта е и КСС, което е необходимо да бъде представено на хартиен и електронен носител във формат M8 Excel, придружено с анализи за начина на формиране на предложените единични цени. Адрес за получаване на оферти:

Община Белослав, Деловодство

гр. Белослав, ул. „Цар Симеон Велики“ 23

ПК: 9178

Тел.: 05112/25-54, 35-53

Факс: 05112/22-14

e-mail: beloslav.eu@gmail.com , obstinabeloslav@abv.bg

Срок за получаване на оферти: 13.08.2016 г. до 17:00 часа

4. Оферти (включващи техническо и ценово предложение), които са получени при Възложителя до определения от него краен срок, се приемат за редовно подадени. Оферти (включващи техническо и ценово предложение), получени при Възложителя след изтичане на крайния срок, подлежат на връщане, независимо от датата на тяхното изпращане.

5. Всички документи, които се представят заедно с офертата, следва да са оригинали или копия заверени с подпис и мокър печат (заверява се всяка страница) от участника, документите на чужд език да бъдат придружени с превод на български език и да са в срока на тяхната валидност, когато

изрично в тях е записан такъв. Офертата и всички документи, изготвени от участника, следва да са подписани от лицето, представляващо участника, съгласно удостоверението за актуално състояние или ЕИК съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени или от изрично упълномощен негов представител с пълномощно с нотариална заверка на подписите.

Приложение към настоящата Техническа спецификация - КС за предвидените строително - монтажни дейности.

Изготвил:.....

Деница Тодорова – Директор Д-ция "ИПСД",

/подписи не се четат/