



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

РАЗДЕЛ I. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

“Строителен надзор в изпълнение на проекти „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница“ и „Подай ръка“, финансирани по ОПРР 2014-2020 по четири обособени позиции:

- Обособена позиция № 1: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на Обединено детско заведение в ж.к. Бистрица, гр. Дупница“;**
- Обособена позиция № 2: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на физкултурен салон в ОУ „Неофит Рилски“ гр. Дупница“;**
- Обособена позиция № 3 – „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за изграждане на ново Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места в гр. Дупница;**
- Обособена позиция № 4 – „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ гр. Дупница“.**

I. ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО

Предметът на поръчката е **“Строителен надзор в изпълнение на проекти „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница“ и „Подай ръка“, финансирани по ОПРР 2014-2020 по четири обособени позиции:**

Обособена позиция № 1: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на Обединено детско заведение в ж.к. Бистрица, гр. Дупница“;

Обособена позиция № 2: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на физкултурен салон в ОУ „Неофит Рилски“ гр. Дупница“;

Обособена позиция № 3 – „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Подай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за изграждане на ново Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места в гр. Дупница; Обособена позиция № 4 – „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ гр. Дупница“.

В обхвата на всички обособени позиции от настоящата обществена поръчка се включват следните дейности:

Дейност I – Изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти, при спазване на изискванията на чл. 142 от ЗУТ.

Дейност II – Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ в задължителния обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1, 3 и 6 от ЗУТ.

Отговорност за щети, които лицата, които упражняват строителен надзор са нанесли на възложителя и на другите участници в строителството и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите еправила и нормативи и одобрените проекти, съгласно чл. 168, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството.

Дейностите, предмет на поръчката, ще се осъществяват по отношение на следните строителни обекти:

а) Обособена позиция № 1: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на Обединено детско заведение в ж.к. Бистрица, гр. Дупница“;

Инженеринг - проектиране, СМР и авторски надзор за изграждане на Обединено детско заведение в ж. к. Бистрица в гр. Дупница

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600, имот УПИ XIV – за детско заведение, кв. 201 по регулационния план на гр. Дупница, предвид Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 543/29.03.1989 год. на Председателя на ОбНС гр. Станке Димитров, изменен със Заповед № 598/16.05.2001 год. и Заповед № 1390/03.08.2017 год. на Кмета на Община Дупница. Обектът по обособена позиция № 1, на който ще се извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на обединено детско заведение в ж.к. Бистрица, гр. Дупница е I-ва група, IV-та категория и РЗП 1000 м².

Дейностите, предмет на поръчката, ще се осъществяват по отношение на следните строителни обекти:

б) Обособена позиция № 2: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг -



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на физкултурен салон в ОУ „Неофит Рилски“ гр. Дупница“:

Изпълнение на инженеринг за изграждане на физкултурен салон към ОУ "Неофит Рилски" в град Дупница

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600, имот: УПИ I – за училище, кв. 196, гр. Дупница по регулационния план на гр. Дупница, съгласно Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 543/29.03.1989 год. на Председателя на ОбНС гр. Станке Димитров, (имот с идентификатор № 68789.19.391 по КК на гр. Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК. Обектът по обособена позиция № 2, на който ще се извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение инженеринг - на проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на физкултурен салон в ОУ „Неофит Рилски“ гр. Дупница е III-та категория и РЗП 270 м².

в) Обособена позиция № 3: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за изграждане на ново Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места в гр. Дупница“:

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600,

Преходно жилище – УПИ II-449, урбанизирана, площ 2521 кв.м. в кв.1913/Заповед № РД04-495/27.04.2018 г. на Кмета на Община Дупница/.

г) Обособена позиция № 4: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ гр. Дупница“:

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600,

ЦСРИ - самостоятелен обект в сградата с идентификатор № 68789.17.54.7.126, изградена в урегулиран поземлен имот УПИ II – за община и поликлиника, кв.62 по регулационния план на гр. Дупница, (имот с идентификатор № 68789.17.54 по КК на гр.Дупница).

II. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ВСЯКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ

Конкретните отговорности на Консултанта по всички обособени позиции са:

–Оценка за съответствие – оценка на съответствие на всички части на техническия проект за строежа със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. 5, ал. 6 т. 2, ал. 10 и ал. 11 във връзка с чл. 142, ал. 4 от ЗУТ;

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

–Упражняване на независим строителен надзор: Консултантът носи отговорност за дейностите и задълженията му като участник в инвестиционния процес, регламентирани в чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ, както и за тези произтичащи от чл. 178 от ЗУТ, както и други приложими разпоредби на действащото законодателство. Строителният надзор се изпълнява в задължителния обхват, съобразно изискванията на ЗУТ, изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и всички законови и подзаконовни нормативни актове в областта на строителството в България. Консултантът носи отговорност за подготовка, систематизиране и комплектоване на строителните книжа, комплексния доклад и за въвеждане на строежа в експлоатация.

–Изпълняване от името на Възложителя функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството, съгласно чл. 5, ал. 3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните работи, включително изпълнение на всички задължения на Възложителя, предвидени в посочената Наредба.

–Съставяне на технически паспорти, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

–Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, съобразно с чл. 168, ал. 7 от ЗУТ.

III. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНСУЛТАНТА ЗА ВСЯКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ

Обхват на услугата и задължения на Консултанта, произтичащи от ЗУТ и подзаконовите актове по прилагането му, при упражняване на строителен надзор в проектирането и строителството по всички обособени позиции.

1. Строителен надзор в проектирането се упражнява в следния задължителен обхват:

1.1. Изготвяне на оценка на съответствие на всички части на техническия проект със съществените изисквания към строежите съгласно чл. 142 от ЗУТ. Оценката обхваща проверка за съответствие със:

- 1) спазване на изискванията на нормативните актове;
- 2) пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- 3) съответствие с предвижданията на подробния устройствен план;
- 4) съответствие с изискванията по чл. 169 от ЗУТ, в т. ч.: - носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - пожарна безопасност на строежа; - опазване



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

на здравето и живота на хората и на тяхното имущество; - безопасно ползване на строежа; - опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа, включително защита от шум, опазване на защитените територии и обекти и опазване на недвижимите паметници на културата; - икономия на топлинна енергия и топлосъхранение на обекта; - строежите да бъдат проектирани, изпълнени и поддържани в съответствие с изискванията за достъпна среда;

- 5) взаимната съгласуваност между частите на проекта;
- 6) правилно проектиране на инсталации;
- 7) специфичните изисквания към отделни видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
- 8) спазени ли са изискванията на техническата спецификация за проектиране;
- 9) пълнота на проектната документация;
- 10) оценка за съответствието на част „Конструктивна”, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ;
- 11) оценката за съответствие по част „Енергийна ефективност“ съгласно чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ.

По всеки пункт оценката трябва да се извършва от квалифицирани специалисти със знания и опит в проектирането.

1.2. Консултантът съгласува работните инвестиционни проекти след поверка на съответствията им със заданията за проектиране и представените КСС. Всички становища на експертите по отделните части на оценките се оформят в Комплексен доклад, в който се прави заключение относно съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и се предлага одобрението му по реда на чл. 144, ал. 3, т. 1 от ЗУТ. Консултантът внася всички необходими документите в общинската администрация за одобряване по реда на чл. 145, ал. 1, т. 3 от ЗУТ от главния архитект на общината и издаване на разрешение за строеж.

Забележка: Не се допуска Консултантът да извършва оценяване на съответствието на проектите за строеж, за който той или наетите от него по трудово правоотношение физически лица са проектант и/или строители, и/или доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

2. Упражняването на строителния надзор ще бъде в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, като се изпълняват най-малко следните дейности:

1) Упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно одобрения инвестиционен проект и изискванията на нормативните актове:

1.1. контрол на изпълняваните работи спрямо обхвата и съдържанието на инвестиционния проект;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

1.2. контрол на изпълняваните работи спрямо предвиденията на приложимото действащо законодателство.

2) Проверка на изпълнените СМР по количества, съгласно подробните ведомости и подписване на протоколи за приемане на изпълнените СМР, изготвени от Изпълнителя на договора за инженеринг по съответната обособена позиция /бивш акт образец № 19/.

3) Подписване на всички актовете и протоколите по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;

4) Контрол на мерките за енергийна ефективност при реализацията на проекта в съответствие със Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ) и наредбите към него;

5) Контрол на опазването на околната среда и управлението на отпадъците в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и наредбите към тях;

6) Проверка и контрол на доставяните на обекта материали и оборудване, свързани с изпълнението на СМР, за съответствие с нормативните и други приложими изисквания и разрешаване влягането им в строежа с подписване на тристранен приемо предавателен протокол.

Извършване на проверка и контрол по чл. 169б от ЗУТ, на доставените и влагани в строежите строителни продукти, предназначени за трайно влягане в строежа, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ и на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България, вкл. контролира коректността на декларираните стойности на експлоатационните показатели на продуктите в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО (ОВ на ЕС, бр. L88 от 4.4.2011 г.). Осъществява контрол за спазване на приложимите образци на декларации на продуктите, за пълнотата на съдържанието в тях и за съответствие на декларираните параметри с техническите характеристики, заложи в инвестиционния проект и ще извършват контрол върху:

➤ Наличието на „СЕ” маркировка върху строителните продукти съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011;

➤ Декларациите за експлоатационни показатели (ДЕП) на строителните продукти, обхванати от хармонизиран стандарт или от ЕТО и информацията, придружаваща маркировката „СЕ”;

➤ Декларациите за характеристиките на строителните продукти (ДХСН), за които няма хармонизирани стандарти или издадена ЕТО;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

➤ Декларациите за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за индивидуалните продукти, съгласно чл. 4, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;

➤ Инструкциите за употреба на продуктите;

➤ Информацията за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) №1907/2006 на Европейския парламент и на Съвета от 18 декември 2006 г. относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта;

➤ Становище за допустимост, издадено от Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението”, за строителни продукти, предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии, за които няма хармонизирани стандарти и ЕТО.

Контролът на документите ще включва проверка за:

- Пълнота на представените документи;
- Идентичност на информацията, включена в ДЕП и маркировката „СЕ” по отношение типа на продукта, производителя и експлоатационните показатели;
- Съответствие на експлоатационните показатели, декларирани в ДЕП или на характеристиките, декларирани в ДХСП с националните изисквания за употреба на продукта и изискванията на инвестиционния проект, когато такива са определени;
- Предоставяне на декларациите - ДЕП или ДХСП, инструкциите за употреба, информацията за безопасност и становището за допустимост на български език;
- В случай на обективни признаци за липса на достоверност и надеждност на представените документи, удостоверяващи изискванията на наредбата, в т.ч. на предоставените ДЕП, маркировка „СЕ” или ДХСП, лицето следва да изиска допълнителни документи, като протоколи от изпитване, издадени от лаборатории за изпитване, сертификати за системи за управление на качеството или други документи, доказващи декларираните експлоатационни показатели или характеристики.

7) Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.

8) Контролира спазване на графици за изпълнение на СМР (вкл. приложенията), както и отклонения от тях и своевременно докладване на Възложителя. Предлага и/или изисква мерки за коригиране на отклоненията от графика, и контролира тяхното изпълнение.

9) Осигуряване необходимата организация за ефективна надзорна дейност и комуникацията на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежа, проверките, свързани с изпълнението на строежа съобразно одобрения инвестиционен проект и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ.

7

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

10) Удостоверява с подписа си присъствието на авторския надзор по съответните части на работния проект от страна на Изпълнителя на договора за инженеринг по време на изпълнение на строително-монтажните дейности, както и контролира (ако е приложимо) съответствието на чертежите и детайлите с разпоредбите на действащото законодателство и договора за инженеринг с Изпълнителя, както и в приложимите случаи – с други участници в строителството и/или заинтересовани лица.

11) Дава инструкции за точно и качествено изпълнение на СМР и взимане на решения по технически въпроси, които не променят работния проект (след предварително съгласуване с Възложителя).

12) Присъства на всички заседания между участниците в строителния процес, независимо по чие искане или работен план-график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видове работи) от строежа, за които до този момент е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им.

13) Контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектантите на строежа, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторските им право и не допуска действия от страна на Изпълнителя на договора за инженеринг, които биха довели до неспазване на изработения от проектантите, съгласуван и одобрен инвестиционен проект на строежа за всяка обособена позиция.

14) Взема решения за спиране и пускане на строежа, съгласувано с Възложителя.

15) Заверява изготвяната екзекутивна документация.

16) Участие в приемни изпитвания и всички дейности за издаването на Разрешение за ползване за обекта по обособена позиция № 2 и Удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация за обекта по обособена позиция № 1.

17) Съставя констативен акт (обр. 15), удостоверяващ, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор, с които Строителя предава обекта на Възложителя.

18) Изпълнява от името на Възложителя функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл. 5, ал. 3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните работи, включително изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.

19) Консултантът упражнява строителен надзор, носи отговорност за щети, които са нанесени на Възложителя и на други участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове, не по-малки от гаранционните срокове в строителството.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

20) Съставя технически паспорт на строежа, съгласно изискванията на Наредба № 5/28.12.2006 г. Техническият паспорт се предава на Възложителя на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „.docx“ и „.pdf“, съответстващ на хартиения. Електронното копие се представя на CD.

21) След приключване на СМР лицето, упражняващо строителен надзор, изготвя Окончателен доклад съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване за обекта по обособена позиция № 1 и Удостоверение за въвеждане в експлоатация за обекта по обособена позиция № 2, включително съставяне на техническия паспорт, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите. Докладът следва да е окомплектован с всички необходими документи, удостоверяващи годността на строежа за държавно приемане. Докладът се представя на хартиен носител в 3 (три) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „.pdf“ и „.docx“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD или друг електронен носител.

22) Представя окончателният доклад и други документи, съгласно изискванията на ЗУТ, след завършването на строително-монтажните работи и приключване на приемните изпитвания (когато са приложими) и съдейства на Възложителя при окомплектоване и подаване на ИСКАНЕ за въвеждането на строежа в експлоатация.

23) Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, съобразно с чл. 168, ал. 7 от ЗУТ. При проявяване на дефекти по време на гаранционния период Консултантът трябва да осигури съответните експерти за извършване на оглед съвместно със Строителя и Възложителя и да препоръча съответните корективни действия и срокове за отстраняване на дефектите.

24) Консултантът е длъжен да осъществява инспекция на обекта след издаване Разрешение за ползване за обекта по обособена позиция № 2 и Удостоверение за въвеждане в експлоатация по обособена позиция № 1, поне два пъти годишно – на 6 месеца.

25) Консултантът е длъжен да осигури присъствие на свои представители при поискване във връзка с извършвани проверки от други институции или инстанции.

Изброените задължения по т. 2. не следва да се считат за ограничаващи. Предмет на поръчката са и всички други дейности, изисквани от закона, технологичните правила и нормативи или необходими за осигуряване на ефективен и качествен контрол по изпълняваните строителни работи.

Забележка: Консултантът не може да сключва договор за строителен надзор за строежи, за които той или наетите от него лица са строители и/или доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

IV. ИЗХОДНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОБЕКТА

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

1. Обособена позиция № 1: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на Обединено детско заведение в ж.к. Бистрица, гр. Дупница“:

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600, имот УПИ XIV – за детско заведение, кв. 201 по регулационния план на гр. Дупница, предвид Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 543/29.03.1989 год. на Председателя на ОбНС гр. Станке Димитров, изменен със Заповед № 598/16.05.2001 год. и Заповед № 1390/03.08.2017 год. на Кмета на Община Дупница.

Изготвяне на инвестиционен проект за обект “Инженеринг - проектиране, СМР и авторски надзор за изграждане на обединено детско заведение в ж. к. Бистрица в гр. Дупница” по проект “Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”

Срокът за изготвяне на инвестиционния проект във фаза “технически проект”, не може да бъде по-голям от 30 (тридесет) дни, считано от датата на сключване на договора за изпълнение на обществената поръчка. Срокът за съгласуване и издаване на строително разрешение е извън този срок и срока за изпълнение на строителните дейности.

Изпълнение на строителните дейности за изграждане на обединено детско заведение в ж.к. Бистрица по проект “Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”.

Срокът за изпълнение на строително - монтажните работи по изграждане на обединено детско заведение в ж. к. Бистрица по проект “Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница” не може да бъде по-голям от 210 /двеста и десет/ дни, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа /акт обр. 2 и 2а/ съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа /акт образец 15/.

Срокът за цялостното изпълнение на договора спира да тече през времето от предаване на проекта до приемането и одобрението му по надлежния ред и откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво с протокол обр. № 2 по Наредба № 3/31.07.2013 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Сградата на ОДЗ да се проектира на 2 етажа за 4 групи /градински/ - за 100÷120 деца. Съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква “б” от ЗУТ и чл. 8, ал. 2, т. 3, приложение № 2 от Наредба № 1/30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи, строежът на детското заведение е IV-та категория.

Инвестиционният проект във фаза технически следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен по реда на ЗУТ.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти /материали, изделия, комплекти и системи/ с технически изисквания

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки.

Инвестиционният проект следва да съдържа технически спецификации във връзка с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти и Закон за техническите изисквания към продуктите, както и да съдържа взаимно съгласуване между отделните проектни части.

ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕ:

Да се извърши еднофазно проектиране, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти във фаза технически проект.

ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

Инвестиционните проекти следва да изясняват проектните решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР. Чертежите следва да се подготвят в стандартни формати /от А4 до А0/. Всички чертежи да се изготвят в 4 /четири/ екземпляра на хартиен носител. Мащабът на чертежите следва да бъде подбран така, че в най-голяма степен да онагледява проектното решение и да дава възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване.

Цел на този проект е обновяването и модернизирването на общинската образователна инфраструктура.

Инвестиционното намерение на Община Дупница включва изграждане на ново обединено детско заведение за четири групи в урегулиран поземлен имот УПИ XIV – за детско заведение, кв. 201 по регулационния план на гр. Дупница, предвид Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 543/29.03.1989 год. на Председателя на ОБНС гр. Станке Димитров, изменен със Заповед № 598/16.05.2001 год. и Заповед № 1390/03.08.2017 год. на Кмета на Община Дупница.

За да може да се намали механичното намаляване на броя на населението в целевата територия и да се стимулират младите родители да останат в тези части на града, е необходимо да им се предостави една сигурна, безопасна и благоприятна среда за отглеждане и обучение на техните деца. Чрез увеличаване капацитета на образователните институции и значителното подобряване на условията в тях се очаква именно да се задоволят и така описаните нужди на тази целева група.

Предвижда се използването на съвременни технологични решения, инсталации и материали, за създаване на оптимални условия за обитаване на децата и работа на обслужващия персонал, както и възможност за използване на сградата от хора в неравностойно положение.

Част „АРХИТЕКТУРА“

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Обемно–планировъчното решение трябва да е съобразено с конкретното изискване на капацитета на обединеното детско заведение, определено с настоящето задание общо за 100÷120 деца /детска градина – по 25/30 деца в група/.

Строежът следва да отговаря на устройствените показатели: Кинт. (коефициент на интензивност на застрояване - макс. 0,6; 2 етажа, Пл (плътност на застрояване) - макс. 30 %, Позел. (плътност на озеленяване) – не по-малко от 40 %, на нормите на Наредба № 3/05.02.2007 г. на МЗ за здравните изисквания към детските градини, Наредба № 26 от 18 ноември 2008 г. за устройството и дейността на детските ясли и детските кухни и здравните изисквания към тях, на Наредба № 7 от 2003 г. за ПНУОВТУЗ, на ЗУТ.

Необходимата площ на терена на детското заведение е минимум по 35 кв. м. на дете за градинска група.

Терен на детското заведение: Да се предвиди физкултурна площадка по изискванията на чл. 10 от Норми за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения от 1988 г. На всяка група да се осигури площадка с регулирано засенчване с площ 120 кв. м., от които за игра с твърда настилка по 2,5 кв. м./дете.

Стопанската площадка е не повече от 100 кв. м., със собствен вход и ограден кът, където са кофите за смет.

Задължително е да се предвиди ограда с височина до 1,60 м.

Звена и помещения в детското заведение: Приемно фоайе с помещение за портиер/охрана; спалня и занималня общо с минимална площ по 110 кв. м за всяка група, при осигурен минимум 4 кв. м. площ на дете. Изложението на спалните е юг, югоизток или изток, по изключение на запад.

Санитарни възли с тоалетни и мивки – с площ не по-малко от 4÷6 кв. м., като преградните стени в тоалетните да са с височина 1,00 м. и долният ръб да е на разстояние 0,20 м от пода. За детските групи да се проектира и санитарно-хигиенно помещение с площ и елементи на санитарно обзавеждане съгласно Наредба № 4/2009 г. на МРРБ за проектиране и изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително на хора с увреждания. Да се осигури непосредствена зрителна връзка между занимални и спални, между гардеробните с умивалните, чрез остъклена витрина с долен ръб на 1,00 м от ниво готов под. Препоръчително е да има пряка визуална връзка между занималнята и умивалното. Физкултурен и музикален салон с площ минимум по 40 кв. м. всеки, склад за уреди и санитарен възел към него, като ориентацията на прозорците трябва да изключва север. Салонът по възможност да е разположен на първия етаж. Административно- медицинска част да се проектира в самостоятелен блок с отделен вход или зона от сградата със самостоятелен достъп и “топла” връзка с групите на детската градина: кабинет на директор – площ 14 кв. м., методически кабинет до 16 кв. м., лекарски кабинет с бокс за физиопрофилактика – 16 кв. м., изолационно и тоалетна – 12 кв. м., канцелария -12 кв. м., гардероб, санитарен възел и душ за персонала и помещение за инвентар за почистване, помещение/ склад за колички.

Стопанска част: Технологични помещения, свързани с отоплението и помещение за отпадъци.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Входове и стълбища да се проектират като се спазва БДС-8267 или еквивалент, чл. 17, ал. 1 от Норми за проектиране на детски и учебно – възпитателни заведения и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 3 на МЗ за здравните изисквания към детските градини: За всички 4 градински групи – общ вход и стълбище. За стопанските служби - отделен вход. За изолационното помещение – по възможност отделен вход.

В съответствие с Наредба № Из -1971/2009 г., изм. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, да се определи броя на евакуационните изходи и стълбища в зависимост от необходимата сумарна ширина, допустима дължина на евакуационния път и размерите на изходите. При 2-етажни сгради – отстоянието от вратите на помещенията, в които пребивават деца до стълбищата не трябва да е повече от 30 м.

Основните помещения да се проектират с естествено осветление при съотношение на остъклена площ към площта на пода 1:3 до 1:4. Светлата височина на всички помещения в детската градина да е минимум 2.60 м. В спалните и занималните таваните да са без висящи конструктивни елементи.

Стълбищният парапет да се проектира с височина не по- малка от 1.05 м., с вертикално членение и отвори с максимално разстояние 10 см.

Съгласно Наредба 04/2009г. на МРРБ за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания, освен външни стълбища, да се проектират и външни рампи, подемна платформа или асансьор, водещи към детските групи.

Прозорците на занималните и спалните да се проектират с височина 0.60 м от пода и минимално разстояние от тавана, позволяващо да се поставят слънцезащитни устройства, съгласно Наредба № 3/05.02.2007 г. на МЗ за здравните изисквания към детските градини.

Минималната отваряемост на прозорците да бъде 50 %, с предвидени комарници. Външната дограма да се проектира с PVC профил и стъклопакет. Терасите да се обезопасят и оборудват със сенници за ползването им от децата за игри на открито.

Подовите на спалните, занималните и гардеробните помещения да се проектират с материали, устойчиви на дезинфекционни разтвори и удобни за лесно почистване. В санитарните възли подовото покритие да е с теракотни плочи или с гранитогрес.

В коридорите и стълбищата подовото покритие да е с теракотни плочи или с гранитогрес. Подовото покритие във физкултурния и музикалния салони да се предвиди със спортна настилка с мека, ластична подложка или саморазливно покритие, осигуряваща добра звукоизолация и възможност за лесна поддръжка.

Стените и таваните в занималните и спалните да са с покритие от латекс в светли тонове.

За оградата да се изготви архитектурен детайл, в това число и на входните врати.

Част „ИНЖЕНЕРНА ГЕОЛОГИЯ”

1. Геолого-литоложки строеж на земната основа, посредством проучвателни сондажи, подробно описание на физико-механичните показатели на отделните геопланове, изграждащи проучвания участък (чрез лабораторни изследвания, акредитирана лаборатория)



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

да се направи обследване на необходимия брой проби – нарушени и монолитни, както и да се състави напречен профил на отделните разновидности и техните якостно-деформационни свойства.

2. Хидрогеоложки условия, наличие на подземни води. Определяне нивото на подземните води, посока на подземния поток, очакван водоприток по време на изкопите и строително-монтажните работи.

Резултатите от проучването да бъдат представени в инженерно-геоложки доклад, включващ характеристиките на земната основа, установени нива на подземни води, тяхната корозионна агресивност към желязото и агресивност към бетона, сеизмични условия, съгласно EN 1998 Еврокод 8 „Проектиране на конструкции за сеизмични въздействия”.

Проучването може да бъде допълнено и със съществуващи архивни материали от предишни проучвания за съоръжения, които се намират в близост до бъдещата постройка.

Сондажните проучвания да се извършат на предварително обозначени места, съгласно нуждите на конструктивния проект.

След извършване на инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания, да бъдат обобщени в инженерно-геоложки и хидрогеоложки доклад.

Част „СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ”

Конструктивният проект да се разработи съобразно проекта по част "Архитектурна" и част "Технологична", изхождайки от данните, отразени в проекта по част "Инженерна геология и хидрогеология”.

При разработката на проекта по част „Строителни конструкции” да се осигури надеждността (носимоспособност, експлоатационна годност и дълготрайност) на конструкцията и на земната основа при експлоатационни и сеизмични въздействия. Конструкцията да удовлетворява изискванията на чл. 169 от ЗУТ. Конструкцията следва да се осигури чрез: избиране на подходящи строителни продукти; избор на подходяща конструктивна схема, начин на фундиране, методи за изчисляване и конструиране; спазване на действащата нормативна база; пълнота на работния проект.

Конструктивният проект да се изготви на базата на:

При изработването на конструктивния проект да се спазва действащата в момента на проектирането нормативна база: Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (изм. ДВ, бр. 85 от 27.10.2009 г.); Наредба № 1 от 1996 г. за проектиране на плоско фундиране на МРРБ; Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции; Наредба № 3 от 2004 г. за основни положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействия върху тях; Наредба № РД-02-20-2/27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони; Наредба № 4/2009 г. на МРРБ за проектиране, изграждане и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания; Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 05.11.2012 г.;

Конструктивният проект да съдържа: Обяснителна записка със съдържание съгласно чл. 56 от Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

проекти; Статически и динамически изчисления и оразмеряване за осигуряване на конструкцията на вертикални и хоризонтални въздействия; Чертежи и детайли в необходимия обем; Да се покажат, котират и съгласуват със специалностите всички инсталационни отвори в плана на основите и кофражните планове.

Част „ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ”

Проектът по част „ВиК” да се изготви след оглед на място от проектанта и съгласно изискванията на: Норми за проектиране на водопроводни и канализационни системи; Наредба № 4/2005 г. на МРРБ за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации; Наредба № РД-02-20-8/2013 г. на МРРБ за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации; Наредба № 1з-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Наредба № 4/2009 г. на МРРБ за проектиране, изграждане и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания; Наредба № 4/2004 г. на МРРБ за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на ВиК системите; Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти; Наредба № 3/05.02.2007 г. на МЗ за здравните изисквания към детските градини; Норми за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения от 1988 г.; Наредба № 4/2006 г. на МРРБ, МЗ, МВР и МОСВ за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството.

ВЪТРЕШНИ „В И К” ИНСТАЛАЦИИ

Вътрешната водопроводна инсталация да се проектира с полипропиленови тръби като главната хоризонтална мрежа и вертикалните клонове за топла и циркуляционна вода се проектират от РР тръби с алуминиева вложка. На необходимите места да се поставят спирателни кранове за зонирание на водопроводите и лесен ремонт. При проектирането на инсталацията за студена и топла вода, трябва задължително да се спазват изискванията за: осигуряване на нормално водоподаване до всички водочерпни кранове; недопускане на неикономично високи скорости и зони със застояване на водата; мерки за недопускане нивото на шума да превишава определените норми от Наредба № 6 от 2006 г. на МЗ и МОСВ; осигуряване защита от замръзване; осигуряване на начини за пълно източване на водочерпните кранове; да се запазят с вода всички санитарни прибори, предвидени в архитектурния проект; да се предвидят терморегулатори на мрежата за топла вода, запазваща тоалетните мивки за деца /или терморегулиращи батерии/.

Съгласно Наредба № 1з-1971 /2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар на всички необходими места да се предвиди пожарогасителни инсталации или пожаротехнически средства. Противопожарният водопровод да се предвиди от поцинковани тръби.

15

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Захранването с топла вода да се осъществи от тривалентен бойлер за топла вода. Да се предвидят соларни панели за загряване на водата.

Канализационна инсталация: Да се отводнят всички санитарни прибори, предвидени в архитектурния проект.

Част „ЕЛЕКТРО”

Работният проект да съдържа схеми на ел. табла, чертежи, светлотехнически изчисления в необходимия обем, подробна количествена сметка и да обхваща следните видове /три и пет проводни/ инсталации:

Външно ел. захранване: Начинът на захранване на ТП ще бъде предписан от ЧЕЗ допълнително след представяне на цялостен проект по част Електро.

Вътрешни електрически инсталации: Да бъдат съобразени с функционалното предназначение на помещенията, отразени в проектното решение по част „Архитектура”.

Силова инсталация: ГРТ за новопроектираната сграда да се проектира с работна и дежурна шинна система. Всички консуматори, изискващи непрекъснато захранване да се свържат преди прекъсвачите на съответните табла. Да се проектират етажни разпределителни табла с автоматични предпазители. За всички ОВ, ВиК и други технологични съоръжения да се предвиди електрозахранване от локални силови табла.

Осветителна инсталация и ел. инсталация за контакти с общо предназначение: Работно осветление - да бъде съобразено с функциите на помещенията и пространството, с изискванията за енергийна ефективност и да се постига необходимата норма осветеност по Наредба № 3/05.02.2007 г. на МЗ за Здравните изисквания към детските градини, Раздел IV. Да се приложат светлотехнически изчисления за всички работни помещения. Осветителната инсталация в занималните; спалните помещения и в коридорите да бъде изпълнена с луминисцентни осветителни тела с рефлекторни капаци. След приключване на работния ден част от общото работно осветление - в коридорите и стълбищата да остава в режим на ползване - дежурно осветление.

Евакуационно осветление – над всяка врата на помещенията и по коридорите по пътя на евакуация и на всички изходи да се монтират указателни светлинни тела с вградени акумулаторни батерии с време на разряд не по-малко от 30 мин. и надпис „EXIT” или насочващи стрелки по посока на евакуацията. Аварийното осветление да бъде част от общото осветление. Ключовете, контактите и бойлерните табла се монтират на височина $H=1,20$ м от готов под. Всички контакти в спалните помещения и в занималните се комплектоват със защитни капачки. Да се предвиди външно осветление, съгласно чл. 34, ал. 4 от Норми за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения от 1988 г. Да се проектира и дворно осветление с енегоспесяващи лампи и метални стълбчета с височина 3 м.

Слаботокови инсталации: Телефонна инсталация, компютърна инсталация, интернет и кабелна телевизия, съобразно функционалното предназначение на помещенията отразено в проектното решение част „Архитектура”. Звънчево-домофонна инсталации, свързващи входовете на сградата с кабинета на директора, канцелариите и гардеробите на групите;

Пожароизвестяване, в съответствие с изискванията на Наредба № Из-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

осигуряване на безопасност при пожар, като се съобразят изискванията на чл. 54, ал. 1 от горната Наредба за изграждане на аварийно оповестителна и озвучилена система (АООС); Да се предвиди изграждане на СОТ и видеонаблюдение.

Заземителна инсталация: Да бъде изпълнена с горещо поцинкована ст. шина 40/4, като общото импулсно съпротивление не трябва да надвишава 10 Ω . Всички разпределителни табла и тоководещи части да се подсъединят към заземителната инсталация на сградата. За проверка на съпротивлението на заземителите да се предвидят контролни /ревизионни/ клеми.

Мълниезащитна инсталация: Мълниезащитата да бъде с изпреварващо действие. При проектирането да се спазват изискванията на: Наредба № 3/2004 г. на МЕЕР за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии; Наредба № 3/2007 г. на МЗ за здравните изисквания към детските градини; Норми за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения от 1988 г.; Наредба № 4/2010 г. на МРРБ за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства; Наредба № 1/2010 г. на МРРБ и МИЕТ за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради; Наредба № Из-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Наредба № 4/01.07.2009 г. на МРРБ за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания; Наредба № 4/2010 г. на МРРБ за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

Част „ОВК“

Отоплението да се предвиди на газ. Местоположението да бъде съобразено с вертикалната планировка и детските площадки и вътрешното разпределение на сградата, както и да бъде отразено в съответните ситуационни планове. Проектът да определи вида на отоплителните тела и да бъдат разработени два варианта в зависимост от използването на инсталацията - за отопление и/или охлаждане на помещенията.

Вътрешна отоплителна инсталация - Проектът за вътрешната отоплителна инсталация да отговаря на следните изисквания: Разпределителната тръбна мрежа да се предвиди от стоманени тръби до колекторни кутии; от колекторните кутии до отоплителните тела трасето да се проектира с полиетиленови тръби, с алуминиева вложка, положени в шлаух в подовата замазка; за отоплителни тела да се предвидят алуминиеви радиатори, окомплектовани с термостатични радиаторни вентили, секретни вентили и автоматични обезвъздушители; да се предвиди топлоизолация по тръби от микроклетъчна структура в сутерена; обезвъздушаването на отоплителната инсталация да се предвиди с балансови щранг вентили и автоматични обезвъздушители с по-голям обем и на височина мин. 2,0 м;

Вентилация - За всички помещения (санитарни възли, складове и др.) без прозорци да се предвиди смукателна вентилация. За останалите помещения да се разработи необходимата вентилация, съгласно санитарно-хигиенните норми и задание от технологичния проект. Местата на изхвърляне и засмукване на пресен въздух да са на нормативно разстояние. Въздуховодите да се предвидят от поцинкована ламарина. При преминаване на въздуховоди



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

през етажни плочи или от помещения с различна противопожарна устойчивост да се предвидят и противопожарни клапи.

Част „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ”

Да се изготви проект за топлосъхранение и икономия на енергия в сгради. Да се приложат детайли за топлоизолация на стени, подове и тавани. Да се състави енергиен сертификат по проектни данни. При проектирането да се спазят: Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти; Наредба № 15/2005 г. на МРРБ и МЕЕР за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинната енергия; Методики по прилагането на Наредба № 15 от 2005 г. (БСА – кн. 7 / 2006 г.); Наредба № 7/2004 г. на МРРБ за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради; Наредба № РД-16-1594/2013 г. на МРР и МИЕ за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради; Наредба № Из-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Хигиенни норми за този вид сгради; Закон за енергетиката.

Част „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ”

Да се изготви проект, съгласно Наредба № Из-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Част „ПОЖАРОИЗВЕСТЯВАНЕ”

На обекта да се проектира пожароизвестителна система, състояща се от централа с вградено самостоятелно електрозахранване, програмируема от вградена клавиатура с часовник и дисплей. Пожароизвестителната централа да бъде монтирана в помещението за охрана, където има възможност за постоянен контрол /има непрекъснато служител/. Пожароизвестителната централа да позволява осъществяване на модемна връзка (по телефон или GSM) с определени длъжностни лица, отговарящи за обекта. В новопостроените помещения на необходимите места да се монтират подходящи пожароизвестителни датчици и сирени. Окабеляването да се извърши с подходящ трудногорим кабел, положен в трудногорима гофрирана тръба за скрита инсталация. Където това е невъзможно, да се положи в трудно горими кабелни канали за открита инсталация. Всички преминавания през стени и плочи да става в тръби, които след изтеглянето на кабелите да се уплътняват с пожароустойчива пяна. Към проекта да се приложат количествено-стойностните сметки за вложените елементи и материали. Да се предвидят и приложат към тях и отделните СМР, както и тези за ефективни проби и наладки. Пожарообезопасяването в техническите помещения и коридорите да се осигури с подходящи преносими пожарогасители, съгласно предвидения план за евакуация. При разработването на проекта да се вземат предвид изискванията на Наредба № Из-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

специфичните особености на обекта и функционалните предназначения на помещенията в него.

Част „ГЕОДЕЗИЯ“

Проектът по част „Геодезия“ да се разработи върху геодезическо заснемане на съществуващия терен, определен за строителство на новото детско заведение. Да се изготви подробна ситуация, която да осигури нужната за проектирането на всички части информация. Част „Геодезия“ да съдържа „Вертикална планировка“ и „Трасировъчен план“. Вертикалната планировка да се разработи за прилежащия терен. Да се покаже взаимната вертикална обвързаност на новопроектираната сграда с алеи, зелени площи и др. Да се определят кота $\pm 0,00$ на новата постройка, схемата за отводняване и отвеждане на атмосферните води, вида на настилките с включени детайли и количествено стойностна сметка за тях. Проектните наклони и изборът на настилки да са съобразени с предназначението на сградата и изискванията на Наредба № 4/2009 г. на МРРБ за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. С проекта за вертикална планировка да не се допусне промяна на нивелетите на прилежащите улици. Новопроектираната сграда да бъде обхваната в трасировъчен план. Същият да се разработи в съответствие с нормативните актове, в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта. Да се определи точното отлагане на проекта на място, в съответствие с визата за проектиране и архитектурната част на разработката. Трасировъчният план да се разработи по ортогонален и полярен метод. Разработката да се съгласува с проектантите по части, съгласно чл. 139, ал. 3 от ЗУТ. Проектът по част „Геодезия“ да се разработи в съответствие с нормативните актове и действащите инструкции по геодезия и да се представи и на магнитен носител.

Част „Паркоустройство и благоустройство“

С работния проект да се даде цялостно решение на прилежащия терен в съответствие със задължителните устройствени показатели, съгласно Визата за проектиране и с оглед формиране на екологически и естетически издържана среда за обитаване от децата, като се определят: функционалното зонироване и площоразпределението на прилежащия терен; площната композиция, алеите и алейните настилки; пространствената композиция и растителното оформяне. Работният проект да се изработи върху геодезическа снимка на съществуващия терен и да включва: ландшафтна архитектура, включително детски съоръжения - дендрологичен проект за дървесната, храстовата и цветната растителност. Работният проект по част „Паркоустройство и благоустройство“ да се разработи в обхвата на глава петнадесета, раздел III и глава шестнадесета, раздел III от Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 1/2009 г. на МРРБ, МВР и ДАЗД за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и Наредба № 3/2007 г. на МЗ за здравните изисквания към детските градини.

Част „Технология“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Да се изготви проект по част „Технология“ за офис-разливните помещения за всяка от групите.

Част „ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ“.

Разработката да се изготви в съответствие с изискванията на чл. 10 (от т. 1 до т. 16) от Наредба № 2/2004 г. на МРРБ за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и да съдържа: Строително-ситуационен план с нанесени: прилежаща техническа инфраструктура от приложените към заданието, изходни данни със съответния цвят, съгласно приетите обозначения на проводите по Приложение № 2 към чл. 69 от Наредба № 8/2001 г. към ЗУТ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове; Схема за обезпечаване на строителната площадка с ток, вода и др.; Схема на разположението на санитарно-битовите помещения и показано място за оказване на първа помощ; Организационен план с предвидената строителна техника; Схема на местата за инсталиране на подечни съоръжения и строителни скелета; Схема на местата за складиране на строителните материали и задължителното им сортиране по видове; Схема и начин за изхвърляне на строителните отпадъци; План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка; Мерки и изисквания за безопасност по всяка специалност; Комплексен план-график, изясняващ последователността при извършване на СМР по всички специалности.

Част „КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА“

Да се разработи цялостна количествена и стойностна сметка, включваща всички елементи на строителния процес, обзавеждането и технологичното оборудване на обединеното детско заведение. Количествата да отговарят на заложените в графичната част на проекта материали и СМР. Проектите по части да са взаимно съгласувани.

Проектът да третира сградата, цялостно решение на терена и ограда. Проектите ще подлежат на съгласуване и одобряване и ще са основание за издаване на Разрешение за строеж, съгласно Глава осем, раздел II от ЗУТ. Количествено - стойностните сметки се одобряват от Възложителя. Изискванията към инвестиционния проект са посочени в “Задание за проектиране” за обекта в настоящата техническа спецификация.

Допълнителни изисквания:

Съгласуваният с експлоатационните дружества на засегнатите от проекта съоръжения. Цялостната документация на обекта да бъде разработена в необходимия обем и съдържание и да отговаря на изискванията според Глава VIII, Раздел II от Закона за устройство на територията за съгласуване и одобряване на инвестиционните проекти.

Техническият проект подлежи на одобрение от ОЕСУТ - Дупница. Препоръките, забележките и констатациите на същия са задължителни за изпълнителите.

Техническият проект да бъде съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи. Таксите за съгласуване са за сметка на възложителя.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2. Обособена позиция № 2: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на физкултурен салон в ОУ „Неофит Рилски“ гр. Дупница“:

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600, имот: УПИ I – за училище, кв. 196, гр. Дупница по регулационния план на гр. Дупница, съгласно Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 543/29.03.1989 год. на Председателя на ОБНС гр. Станке Димитров, (имот с идентификатор № 68789.19.391 по КК на гр. Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК).

Изготвяне на инвестиционен проект за обект “Инженеринг - проектиране, СМР и авторски надзор за изграждане на физкултурен салон към ОУ „Неофит Рилски“ в град Дупница” по проект “Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”.

Срокът за изпълнение на строително-ремонтните работи по изграждане на физкултурен салон към ОУ „Неофит Рилски” в град Дупница по проект “Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница” не може да бъде по-голям от 210 /двеста и десет/ дни, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа /акт обр. 2 и 2а/ съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа /акт образец 15/.

Срокът за цялостното изпълнение на договора спира да тече през времето от предаване на проекта до приемането и одобрението му по надлежащия ред и откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво с протокол обр. № 2 по Наредба № 3/31.07.2013 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

Упражняване на авторски надзор по време на строителството на физкултурен салон към ОУ „Неофит Рилски” в град Дупница по проект “Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”.

Инвестиционният проект следва да бъде изготвен съгласно изискванията на ЗУТ, Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти на министъра на регионалното развитие и благоустройството посл. изм. 2017 г. и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности.

Проектната документация да се изготви в техническа фаза с характерни работни детайли – min за покриви, стълби, парапети, външни облицовки, прозрачни парапети и подпрозрачни первази - при необходимост спрямо предвижданията на проекта, хидроизолация на основите и евентуално сутерен и всички други детайли, без които не може да бъде изпълнено строителството, цялостна подробна количествена и стойностна сметка за строежа, съгласно Наредба № 4/21.05.2001 г. на МРРБ.

ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕ:

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Да се извърши еднофазно проектиране, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти във фаза технически проект.

Обемът и съдържанието на техническия проект и приложените към него чертежи и детайли следва да бъдат достатъчни за изпълнение на строително-монтажните работи и благоустрояването на прилежащото дворно място.

Техническият проект следва да съдържа всички части, предвидени в Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Същият да бъде подписан от правоспособните специалисти, изготвили отделните части и съгласувани и подписани от проектантите на останалите части и от възложителя.

Към разработките да бъдат приложени удостоверения за проектантска правоспособност и застраховка на проектантите. Сградата следва да се разположи в южната част на УПИ I – за училище, кв. 196, гр. Дупница (имот с идентификатор № 68789.19.391 по КК на гр. Дупница) на мястото на сега съществуваща спортна зала, предвидена за събаряне.

Теренът е със слаб наклон в посока северозапад. При ситуиране на сградата да се спазят изискванията на Закона за устройство на територията за отстояния от регулационните линии, плътност и интензивност на застрояване.

Да се осигури топла връзка между салона и съществуващия корпус на училището.

Да се проектира сграда с физкултурен салон, даващ възможност за практикуване на спортове като волейбол, баскетбол. Да има възможност за тренировъчно и учебно практикуване на спортове като хандбал, футбол на малки вратички и др.

Да има възможност за спиране достъпа на ученици от съществуващите учебни сгради.

Сградата да дава възможност за използване за спортни и културни мероприятия на училището.

Изисквания за спортните игрища:

За практикуване на различните спортове да се създаде пространство с обща площ до 270,00 кв. м, височина минимум 8,00 м и възможност за очертаване на:

- Игрище за волейбол;
- Игрище за баскетбол;

Игралните полета да дават възможност за тренировъчен процес.

За игрищата да се осигури максимално естествено осветление, по възможност от юг.

Да се осигурят следните помещения и пространства:

•Съблекални – 2 бр., самостоятелни за мъже и жени, с капацитет по 12 /дванадесет/ места /шкафчета и пейки/ и площ 1,3 кв. м на човек. Към съблекалните да се осигурят необходимите санитарни и душеви помещения съгласно „Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения“;

- Помещения за хигиенно поддържане;
- Помещение за пособия – 1 бр.;
- Топла връзка с корпуса на училището с ширина минимум 2,25м.

ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Инвестиционните проекти следва да изясняват проектните решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР. Чертежите следва да се подготвят в стандартни формати /от А4 до А0/. Всички чертежи да се изготвят в 4 /четири/ екземпляра на хартиен носител. Машабът на чертежите следва да бъде избран така, че в най-голяма степен да онагледява проектното решение и да дава възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване.

Цел на този проект е обновяването и модернизирването на общинската образователна инфраструктура.

Инвестиционното намерение на Община Дупница включва изграждане на физкултурен салон към ОУ "Неофит Рилски" в град Дупница в урегулиран поземлен имот: УПИ I–за училище, кв. 196, гр. Дупница по регулационния план на гр. Дупница, съгласно Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 543/29.03.1989 год. на Председателя на ОБНС гр. Станке Димитров, (имот с идентификатор № 68789.19.391 по КК на гр. Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК).

За да може да се намали механичното намаляване на броя на населението в целевата територия и да се стимулират младите родители да останат в тези части на града, е необходимо да им се предостави една сигурна, безопасна и благоприятна среда за отглеждане и обучение на техните деца. Чрез увеличаване капацитета на образователните институции и значителното подобряване на условията в тях се очаква именно да се задоволят и така описаните нужди на тази целева група.

Предвижда се използването на съвременни технологични решения, инсталации и материали, за създаване на оптимални условия за обитаване на децата и работа на обслужващия персонал, както и възможност за използване на сградата от хора в неравностойно положение.

-Част „АРХИТЕКТУРА”

Да се представят архитектурните решения за изграждане на сградата, съдържаща обяснителна записка, чертежи, детайли, количествени и количествено-стойностни сметки с обхват и съдържание, отговарящи на изискванията на Глава VIII, Раздел II на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали.

Архитектурно-художественият образ да търси активно и съзнателно отношение към прилежащите улични комуникации и цялостното вписване в съществуващата урбанизирана среда.

Част архитектурна трябва да представи решения за:

- Прозорци, врати, вкл. спецификации, % отваряемост и др.
- Топлинна изолация на външни конструкции и елементи, в т.ч. външни стени, покриви и подове.
- Предвиждане на облицовки и настилки във всички помещения.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Създаване на устойчива, здравословна, безопасна, хигиенична и достъпна за всички архитектурна среда.
- Необходимите строителни материали и изделия за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж.
- Изпълнение на хидроизолации – при необходимост.
- Санитарни възли, пригодени за хора с увреждания, съгласно Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.
- Предвиждане на съоръжения за хора с увреждания –рампи и др.
- Изготвяне детайли и разрези относно прилагане на мерките по енергийна ефективност, свързани с архитектурното оформление на сградата.
- Предвиждане на водопълтен тротоар – при необходимост.

Част „ИНЖЕНЕРНА ГЕОЛОГИЯ”

Във връзка с бъдещото проектиране е необходимо инженерно-геоложките проучвания да включват следното:

1. Геолого-литоложки строеж на земната основа, посредством проучвателни сондажи, подробно описание на физико-механичните показатели на отделните геопланове, изграждащи проучвания участък (чрез лабораторни изследвания, акредитирана лаборатория) да се направи обследване на необходимия брой проби – нарушени и монолитни, както и да се състави напречен профил на отделните разновидности и техните якостно-деформационни свойства.

2. Хидрогеоложки условия, наличие на подземни води. Определяне нивото на подземните води, посока на подземния поток, очакван водоприток по време на изкопите и строително-монтажните работи.

Резултатите от проучването да бъдат представени в инженерно-геоложки доклад, включващ характеристиките на земната основа, установени нива на подземни води, тяхната корозионна агресивност към желязото и агресивност към бетона, сеизмични условия, съгласно EN 1998 или еквивалент Еврокод 8 „Проектиране на конструкциите за сеизмични въздействия”.

Проучването може да бъде комбинирано, освен със сондажни проучвания и с пенетрационни опити.

Проучването може да бъде допълнено и със съществуващи архивни материали от предишни проучвания за съоръжения, които се намират в близост до бъдещата постройка.

Сондажните проучвания да се извършат на предварително обозначени места, съгласно нуждите на конструктивния проект.

След извършване на инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания, да бъдат обобщени в инженерно-геоложки и хидрогеоложки доклад.

Част „КОНСТРУКЦИИ”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Съдържаща: обяснителна записка, чертежи, детайли и количествено-стойностни сметки с обхват и съдържание, отговарящи на изискванията на Глава IX, Раздел II на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Част „Конструкции” трябва да допълва и конкретизира решенията на архитектурния проект, като дава цялостно конструктивно решение.

Обяснителната записка към част „Конструкции” да съдържа описание на проектните решения.

Конструктивният проект да се разработи съобразно проекта по част "Архитектурна", изхождайки от данните, отразени в проекта по част "Инженерна геология и хидрогеология”.

При разработката на проекта по част „Строителни конструкции” да се осигури надеждността (носимоспособност, експлоатационна годност и дълготрайност) на конструкцията и на земната основа при експлоатационни и сеизмични въздействия.

Конструкцията да удовлетворява изискванията на чл. 169 от ЗУТ. Конструкцията следва да се осигури чрез:

- избиране на подходящи строителни продукти;
- избор на подходяща конструктивна схема, начин на фундиране, методи за изчисляване и конструиране;
- спазване на действащата нормативна база;
- пълнота на работния проект.

Конструктивният проект да се съгласува с проектите по всички части .

Да се спазват всички действащи нормативни документи и да се съблюдават земетръсните изисквания за сеизмичния район.

Проектът да бъде проверен, подписан и подпечатан от „Технически контрол“.

При проектирането да бъдат спазени разпоредбите на следните нормативни документи:

- Наредба № 3 от 21 юли 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкции на строежите и за въздействията върху тях;
- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции – 1988 г.;
- Норми за проектиране на плоско фундиране, в това число Наредба № 1 от 10 септември 1996 г. за проектиране на плоско фундиране;
- Наредба № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.

Част „В И К ИНСТАЛАЦИИ” /сградни ВиК инсталации/

Съдържаща обяснителна записка, чертежи, детайли и количествено-стойностни сметки с обхват и съдържание, отговарящи на изискванията на Глава XII, Раздел I на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Част ВиК да се проектира съгласно изходните данни от „ВиК“ ЕООД гр. Дупница и в съответствие с изискванията на Наредба № 4 от 17 юни 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации.

Вътрешната водопроводна инсталация да се проектира с полипропиленови тръби като главната хоризонтална мрежа и вертикалните клонове за топла и циркуляционна вода се



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

проектират от РР тръби с алуминиева вложка. На необходимите места да се поставят спирателни кранове за зонирание на водопроводите и лесен ремонт.

При проектирането на инсталацията за студена и топла вода, трябва задължително да се спазват изискванията за:

- осигуряване на нормално водоподаване до всички водочерпни кранове;
- недопускане на неикономично високи скорости и зони със застояване на водата;
- мерки за недопускане нивото на шума да превишава определените норми от Наредба № 6 от 2006 г. на МЗ и МОСВ;
- осигуряване защита от замръзване;
- осигуряване на начини за пълно източване на водочерпните кранове;
- да се запазят с вода всички санитарни прибори, предвидени в архитектурния проект;
- да се предвидят терморегулатори на мрежата за топла вода, запазваща тоалетните мивки за деца/или терморегулиращи батерии/.

• Битовите отпадни води и водите от покрива да се заустват в дворни ревизионни шахти, а оттам отведени в уличната канализация.

• Съгласно Наредба № Из-1971 /2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар на всички необходими места да се предвиди пожарогасителни инсталации или пожаротехнически средства. Противопожарният водопровод да се предвиди от поцинковани тръби.

Запазването с топла вода да се осъществи от тривалентен бойлер за топла вода. Да се предвидят соларни панели за загряване на водата.

Част „ЕЛЕКТРО“

Съдържаща: обяснителна записка, чертежи, детайли и количествено-стойностни сметки с обхват и съдържание, отговарящи на изискванията на Глава XI, Раздел I на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Правилника за приемане на електромонтажните работи и Противопожарни строително технически норми ПСТН № 2.

Да се проектират сградни ел. инсталации – силнотоккови и слаботоккови, съгласно нормативната уредба за постигане на оптимални условия при експлоатацията на сградата и постигане на икономично решение.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Електрозахранването да се предвиди от главното ел. табло на училището, като се предвиди контролно измерване на консумацията за физкултурния салон.

При проектирането да се предвиди:

- Мълниезащитна и защитна заземителна инсталация, която да осигури захранваща схема тип TN-S или еквивалент.
- Инсталация за захранване на ел. консуматорите от ВиК и ОВ съоръжения.
- Да си предвиди озвучителна инсталация в салона.

Проектното решение да е съобразено с внедряването на мерките за енергийна ефективност.

Обяснителната записка да даде обосновка на възприетите проектни решения.

Чертежите да включват:

1. Структурни схеми за външните и вътрешните мрежи и съоръжения.
2. Схеми на разположение с нанесени върху тях:
 - а) точки на присъединяване към електрозахранващи и информационни мрежи с данни за параметрите им;
 - б) места на потребители с посочване на мощността и другите им технически данни
 - в) изводи и токови кръгове към разпределителни табла с изчислителни параметри с товари, номинални пускови токове и защита срещу свръхтокове;
 - г) трасета на линиите между разпределителните устройства;
 - д) схеми на разположение на елементите на различните инсталации върху плановете на сградите.
3. Монтажни схеми и необходимите монтажни детайли, достатъчни за изпълнение на електромонтажните работи.

При изготвяне на необходимите ел. инсталации да се спазват указанията в следните нормативни документи:

Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;

Нормите за проектиране, изграждане и експлоатация на ел. уредби в сгради, в това число Наредба № 1 от 27 май 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради;

Система стандарти БДС-НД 384 или еквивалент;

Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

Наредба № 4 от 22 декември 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

Част „ОВК” (отопление, вентилация и климатизация), съдържаща обяснителна записка, чертежи, детайли и количествено-стойностни сметки с обхват и съдържание, отговарящи на изискванията на Глава XIII, Раздел I на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, нормите за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Отоплението и климатизацията да се решат така, че да осигуряват необходимия микроклимат и комфорт в съответствие с хигиенните норми.

Отоплението да се предвиди на газ предвид изходни данни от „АРЕС ГАЗ“

При проектирането да се спазят следните изисквания:

Да се извърши оразмеряване на топлинното потребление;

Да се предвиди вентилация в санитарни възли;

Да се проектира система за БГВ /битово горещо водоснабдяване/;

Чертежите на част „ОВК“ да включват: Разрези през конкретни места, детайли, обяснителна записка.

Част „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ“

Да се изготви проект, съгласно Наредба № 13-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Част „ПОЖАРОИЗВЕСТЯВАНЕ“

На обекта да се проектира пожароизвестителна система, състояща се от централа с вградено самостоятелно електрозахранване, програмируема от вградена клавиатура с часовник и дисплей.

Пожароизвестителната централа да бъде монтирана в помещението за охрана, където има възможност за постоянен контрол /има непрекъснато служител/.

Пожароизвестителната централа да позволява осъществяване на модемна връзка (по телефон или GSM) с определени длъжностни лица, отговарящи за обекта.

В новопостроените помещенията на необходимите места да се монтират подходящи пожароизвестителни датчици и сирени. Окабеляването да се извърши с подходящ трудногорим кабел, положен в трудногорима гофрирана тръба за скрита инсталация. Където това е невъзможно, да се положи в трудно горими кабелни канали за открита инсталация.

Всички преминавания през стени и плочи да става в тръби, които след изтеглянето на кабелите да се уплътняват с пожароустойчива пяна.

Към проекта да се приложат количествено-стойностните сметки за вложените елементи и материали. Да се предвидят и приложат към тях и отделните СМР, както и тези за ефективни проби и наладки.

Пожарообезопасяването в техническите помещения и коридорите да се осигури с подходящи преносими пожарогасители, съгласно предвидения план за евакуация.

При разработването на проекта да се вземат предвид изискванията на Наредба № 13-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, специфичните особености на обекта и функционалните предназначения на помещенията в него.

Част „ГЕОДЕЗИЯ“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проектът по част „Геодезия” да се разработи върху геодезическо заснемане на съществуващия терен, определен за строителство на новия физкултурен салон. Да се изготви подробна ситуация, която да осигури нужната за проектирането на всички части информация.

Част „Геодезия” да съдържа „Вертикална планировка” и „Трасировъчен план”. Вертикалната планировка да се разработи за прилежащия терен. Да се покаже взаимната вертикална обвързаност на новопроектираната сграда с алеи, зелени площи и др. Да се определят кота $\pm 0,00$ на новата постройка, схемата за отводняване и отвеждане на атмосферните води, вида на настилките с включени детайли и количествено стойностна сметка за тях. Проектните наклони и изборът на настилки да са съобразени с предназначението на сградата и изискванията на Наредба № 4/2009 г. на МРРБ за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

Новопроектираната сграда да бъде обхваната в трасировъчен план. Същият да се разработи в съответствие с нормативните актове, в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта. Да се определи точното отлагане на проекта на място, в съответствие с визата за проектиране и архитектурната част на разработката. Трасировъчният план да се разработи по ортогонален и полярен метод.

Проектът по част „Геодезия” да се разработи в съответствие с нормативните актове и действащите инструкции по геодезия и да се представи и на магнитен носител.

Работният проект да се изработи върху геодезическа снимка на съществуващия терен.

Част „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ”

Да се изготви проект за топлосъхранение и икономия на енергия в сгради. Да се приложат детайли за топлоизолация на стени, подове и тавани. Да се състави енергиен сертификат по проектни данни.

При проектирането да се спазват:

- Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 15/2005 г. на МРРБ и МЕЕР за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинната енергия;
- Методики по прилагането на Наредба № 15 от 2005 г. (БСА – кн. 7/2006 г.);
- Наредба № 7/2004 г. на МРРБ за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба № РД-16-1594/2013 г. на МРР и МИЕ за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради;
- Наредба № 13-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014 г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Хигиенни норми за този вид сгради;
- Закон за енергетиката.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Част „ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ“

Разработката да се изготви в съответствие с изискванията на чл. 10 (от т. 1 до т. 16) от Наредба № 2/2004 г. на МРРБ за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, и да съдържа:

- Строително-ситуационен план с нанесени: прилежаща техническа инфраструктура от приложените към заданието, изходни данни със съответния цвят, съгласно приетите обозначения на проводите по Приложение № 2 към чл. 69 от Наредба № 8/2001 г. към ЗУТ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове ;
- Схема за обезпечаване на строителната площадка с ток, вода и др.;
- Схема на разположението на санитарно-битовите помещения и показано място за оказване на първа помощ;
- Организационен план с предвидената строителна техника;
- Схема на местата за инсталиране на подечни съоръжения и строителни скелета;
- Схема на местата за складиране на строителните материали и задължителното им сортиране по видове;
- Схема и начин за изхвърляне на строителните отпадъци;

- План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка;
- Мерки и изисквания за безопасност по всяка специалност;
- Комплексен план-график, изясняващ последователността при извършване на СМР по всички специалности.

Част „КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА”

Да се разработи цялостна количествена и стойностна сметка, включваща всички елементи на строителния процес, обзавеждането и технологичното оборудване на физкултурния салон. Количествата да отговарят на заложените в графичната част на проекта материали и СМР. Проектите по части да са взаимно съгласувани.

Част „ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ”

Планът трябва да включва прогноза за образуване на строителни отпадъци (СО) и степента на тяхното материално оползотворяване; прогноза за вида и количеството на продуктите от оползотворени СО, които се влагат в строежа; мерки, които се предприемат при управлението на образуваните СО. Планът за управление на СО да се изпълни в съответствие с разпоредбите на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

3. Обособена позиция № 3: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение

30

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за изграждане на ново Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места в гр. Дупница“:

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600,

Преходно жилище – УПИ II-449, урбанизирана, площ 2521 кв.м. в кв.1913/Заповед № РД04-495/27.04.2018 г. на Кмета на Община Дупница/.

➤ **Изготвяне на инвестиционен проект за обект “Изграждане на Преходно жилище” по проект “Подай ръка”**

Срок за изготвяне на технически инвестиционен проект до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на сключване на договора за изпълнение на обществената поръчка. Срока за съгласуване и издаване на строително разрешение е извън този срок и срока за изпълнение на строителните дейности.

➤ **Изпълнение на строителните дейности на Преходно жилище по проект “Подай ръка”**

Срок за изпълнение на строителството до 210 (двеста и десет) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – Акт № 2 и 2а по Наредба № 3/31.07.2013 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа /акт образец 15/.

➤ **Упражняване на авторски надзор по време на строителството на Преходно жилище за деца по проект “Подай ръка**

В техническото предложение за изпълнение на поръчката всеки участник трябва да посочи сроковете за изпълнение на поръчката, в календарни дни, в цяло число, включващи срок за разработване на инвестиционни проекти във фаза „технически”, срок за изпълнение на строителството, както и гаранционен срок за същото.

Таксите за одобрение и получаване на разрешение за строеж на инвестиционните проекти са за сметка на Възложителя.

Строителството на обектите започва след като Възложителят предаде на Изпълнителя копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект, за което се подписва протокол и се съставя Протокол образец 2 и 2а към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството при спазване на изискванията на чл. 7 от същата наредба. При необходимост в процеса на строителство ще бъдат изготвяни работни детайли, които се съгласуват с Възложителя.

Инвестиционните проекти да бъдат изготвени във фаза – „Технически проект”. Изготвените проекти следва да са съобразени с „Основни композиционни и функционални изисквания” на МТСП – част от документацията. Проектите се съгласуват предварително с Министерство на труда и социалната политика. Инвестиционните проекти се приемат с приемо-предавателен протокол, в който се отразяват наличността на представения проект и

31

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Подай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съответствието му с изискванията на Възложителя. Съгласно посочените в Насоките за кандидатстване изисквания Министерство на труда и социалната политика /МТСП/ има ангажимент по съгласуването на техническата документация, с която всяка община ще кандидатства за изграждане на съответната услуга. Ангажиментът е единствено по отношение на установяването на съответствието с функционалните изисквания и насоки за изграждане на инфраструктурата - неразделна част от настоящото техническо задание. В тази връзка МТСП ще съгласува: част „Архитектурна”, част „Паркоустройство и благоустройство”. Участникът следва да осигури проектантски по всички части необходими за изготвяне на инвестиционните проекти и посочени в приложените задания за проектиране.

Проектите ще подлежат на съгласуване и одобряване и ще са основание за издаване на Разрешение за строеж, съгласно Глава осем, раздел II от ЗУТ. Количествено - стойностните сметки се одобряват от Възложителя. Изискванията към инвестиционния проект са посочени в “Задание за проектиране” за обекта в настоящата техническа спецификация.

Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст, с капацитет 8 места, в урегулиран поземлен имот УПИ II – 449, за обществено обслужване и жилищно строителство, кв.1913 по регулационния план на гр. Дупница, (имот с идентификатор № 68789.30.4 по КК на гр.Дупница), с площ от 2521 кв.м.

Техническото задание за проектиране е структурирано съгласно инвестиционното намерение на Община Дупница за изграждане на Преходно жилище за деца.

При проектирането е необходимо да се обърне особено внимание на функционалното решение при разработването на проекта, използването на съвременни технологични решения, инсталации и материали, за създаване на оптимални условия за обитаване на децата и работа на обслужващия персонал, както и възможност за използване на сградата от хора в неравностойно положение.

Проектът да третира сградата, цялостно решение на терена и ограда. Конкретните проектни решения да бъдат разработени в достатъчна степен за цялостно изпълнение на всички СМР, включително подробни количествени сметки по всички специалности и трябва да осигурят възможност за възлагане на строителството чрез процедура по Закона за обществените поръчки.

Сградата на Преходното жилище да се проектира на 1 етаж, с капацитет 8 деца.

Съгласно чл. 137 ал.1 т.5 буква “а” от ЗУТ и чл.10 ал.1 т.1 от Наредба №1/30.07.2003 г., (последно изменение 2012 год.) на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи, строежът на преходното жилище е **V категория**.

Проектната документация да се изготви в техническа фаза с характерни детайли, без които не може да бъде изпълнено строителството, цялостна подробна количествена и стойностна сметка за строежа, съгласно Наредба №4/21.05.2001 г. на МРРБ.

Техническият проект ще подлежи на съгласуване и одобряване и ще е основание за издаване на разрешение за строеж.

Част „АРХИТЕКТУРА”

32

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Обемно–планировъчното решение трябва да е съобразено с конкретното изискване на капацитета на Преходно жилище, определено с настоящето задание общо за 8 деца.

Строежа следва да отговаря на устройствените показатели: Кинт.(коэффициент на интензивност на застрояване - макс 1,2; max 2 етаж, Пл (плътност на застрояване)- макс. 60%, Позел. (плътност на озеленяване) – не по-малко от 40%, съгласно чл.19, ал.1 от Наредба №7 от 2003г. за ПНУОВТУЗ.

Преходното жилище да се състои от помещения, които териториално и функционално са обединени в самостоятелен обект, предназначен за задоволяване нуждите на потребителите.

Препоръчително е сградата да се проектира на един етаж. В случай, че е необходимо изграждане и на втори етаж, нивата да бъдат свързани с вътрешна стълба и асансьор, който да е оразмерен за инвалидни колички. Да не се предвиждат лоджии/балкони към стаите/спалните на втория етаж.

Сградата да съответства на архитектурата на сградите в близост и да хармонизира на околната среда в района, където ще се изгражда – да не се откроява като специална, т.е. да отговаря на общата архитектурна стилистика на околните сгради или на съвременното строителство в района, в който се изгражда;

Сградата да разполага с прилежаща територия (дворно място), която се обособява като част от услугата, и да има лесен достъп до външните прилежащи пространства;

Сградата да осигурява подходящи условия за живот на деца на тази възраст;

Сградата и разположението на помещенията да осигуряват домашна атмосфера и условия за живот близки до семейните;

Сградата да осигурява лични помещения, помещения за ежедневни дейности в малка група и помещения за общи занимания;

Сградата да осигурява лесно наблюдение на обитателите, от страна на персонала, и възможност за лесен достъп до всяко помещение;

Архитектурното решение да предвижда само източно, югоизточно, южно, югозападно, западно изложение на спалните помещения, дневната и трапезарията (без североизточно, северно и северозападно).

Проектът да гарантира лично пространство на обитателите, като препоръчително е да се обособят 2 единични и 3 двойни спални. Да има санитарен възел с баня към всяка спалня.

В стаите всяко дете да разполага с места за съхранение на личните си вещи;

Всяка стая да позволява, освен да се спи в нея, да се прекарва и време самостоятелно в други дейности (самостоятелна подготовка на учениците, слушане на музика, игра и др.);

Стаите да осигуряват комфорт и на деца с двигателни увреждания – да създават условия за самостоятелност в придвижването и преместването;

Стаите да имат пряко странично осветление;

Спалните помещения да не са преходни (да не се минава през тях, за да се стигне до общи помещения или до санитарни възли).

Общите помещения да са разположени и оразмерени така, че да осигуряват събиране на всички деца заедно, ориентацията в тях да е лесна, а достъпът безпрепятствен, вкл. на деца с двигателни увреждания и затруднена мобилност;



Общите помещения да имат пряко странично осветление;

Приготвянето на храна да става при домашни условия, като кухненското помещение гарантира добро поддържане на хигиената;

Кухнята да позволява участието на децата, вкл. в инвалидни колички, в готвенето или наблюдаването на приготвянето на храна;

Кухнята да е удобно и директно свързана с мястото за хранене (в едно общо помещение);

Мястото за хранене да осигурява условия всички деца да могат да се хранят заедно и едновременно.

Баните и санитарните помещения да са осигурени с подвижни душеве, терморегулатори, които регулират топлината на водата;

Светлата ширина на вратата на санитарните помещения да бъде най-малко 80 см;

Височината на мивките, ширината и височината на седалките на тоалетните да са съобразени с ползването им от деца със затруднена мобилност и такива на инвалидни колички и да са снабдени с ръкохватки по стените;

Достъпът на инвалидна количка до тоалетната и възможността за преместване от количката на седалката да е съобразен с изискванията на Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания/ 14.07.2009 год.

Крановете в баните, тоалетните и кухнята да имат температурни релета;

За персонала да се осигури самостоятелна тоалетна с мивка.

Изисквания по отношение на помещения и площи

Вид	Описание, изисквания към помещенията	площ (мин.)	площ (препоръчи телна)
Спални помещения	Спалните помещения са индивидуални и са за не повече от 2 деца. Всяко дете разполага със самостоятелно легло, гардероб, шкафче за лични вещи. Пространството осигурява уютна атмосфера на лицата и не затруднява свободното им придвижване. (8-10 м ² /потребител)	64	80
Санитарни помещения с баня	Препоръчително едно санитарно помещение към всяка спалня (3,5-4.5 м ²)	14	18
Санитарно помещение с баня за персонала	Само едно	4	4,5
Стая за персонала	Само една	14	18
Кухня и трапезария (кът за хранене)/дневна стая.	Кухнята е обзаведена с необходимото за съхранение и приготвяне на храна и хранене оборудване, домакински	34	42



	<i>електроуреди, съдове и прибори. (10м2 кухня). Трапезария/дневна стая (3-4 м2/потребител), където през деня могат се събират всички деца. В дневната са разположени библиотека, аудио-визуална техника, шкаф за играчки и кът за игра, подходящи маси и столове, удобна и мека мебел за разговори и почивка. Дневната да позволява храненето да се случва заедно с възпитателите и другите членове на персонала или доброволци.</i>		
Втора дневна стая	<i>Наличието на втора дневна е препоръчително.</i>		16
Мокро помещение	<i>За пране, сушене и гладене (10 – 12 кв.м)</i>	10	12
Обслужваща площ	<i>Коридори, стълбища, входно фойе, склад и т.н</i>		
Индикативна обща разгъната-застроена площ (РЗП), м2		180	230

Изисквания по отношение на оборудване/обзавеждане

Обзавеждането да осигурява безопасна и сигурна среда за децата – да няма детайли с остри ръбове;

Мебелировката да осигурява домашен уют и комфорт и да позволява личните вещи да се съхраняват в гардероби, нощни шкафчета и етажерки, а общите – в бюфети, скринове, шкафове за книги, играчки и др.);

Разположението на мебелите да осигурява лесно преминаване на деца със затруднена мобилност през всички помещения, ползвани от тях;

Мебелите да са съобразени с функцията на помещенията и с възрастовата група на децата, които ще ги ползват;

Да се избягват мебели, постелки, драперии и завеси, които позволяват събиране на прах и създават риск от алергии;

Да бъде предвиден подвижен параванза осигуряване на уединение в стаите при необходимост.

Да има осигурени най-малко 2 високи легла с твърд матрак (ортопедичен).

1.2. Част „ИНЖЕНЕРНА ГЕОЛОГИЯ”

Във връзка с бъдещото проектиране е необходимо инженерно-геоложките проучвания да включват следното:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

1. Геолого-литоложки строеж на земната основа, посредством проучвателни сондажи, подробно описание на физико-механичните показатели на отделните геопланове, изграждащи проучвания участък (чрез лабораторни изследвания, акредитирана лаборатория) да се направи обследване на необходимия брой проби – нарушени и монолитни, както и да се състави напречен профил на отделните разновидности и техните якостно-деформационни свойства.

2. Хидрогеоложки условия, наличие на подземни води. Определяне нивото на подземните води, посока на подземния поток, очакван водоприток по време на изкопите и строително-монтажните работи.

Резултатите от проучването да бъдат представени в инженерно-геоложки доклад, включващ характеристиките на земната основа, установени нива на подземни води, тяхната корозионна агресивност към желязото и агресивност към бетона, сеизмични условия, съгласно EN 1998 Еврокод 8 „Проектиране на конструкции за сеизмични въздействия”.

Проучването може да бъде допълнено и със съществуващи архивни материали от предишни проучвания за съоръжения, които се намират в близост до бъдещата постройка.

Сондажните проучвания да се извършат на предварително обозначени места, съгласно нуждите на конструктивния проект.

След извършване на инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания, да бъдат обобщени в инженерно-геоложки и хидрогеоложки доклад.

1.3. Част „СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ”

Конструктивният проект да се разработи съобразно проекта по част "Архитектурна", изхождайки от данните отразени в проекта по част "Инженерна геология и хидрогеология”.

При разработката на проекта по част „Строителни конструкции” да се осигури надеждността (носимоспособност, експлоатационна годност и дълготрайност) на конструкцията и на земната основа при експлоатационни и сеизмични въздействия.

Конструкцията да удовлетворява изискванията на чл. 169 от ЗУТ. Конструкцията следва да се осигури чрез:

- избиране на подходящи строителни продукти;
- избор на подходяща конструктивна схема, начин на фундиране, методи за изчисляване и конструиране;
- спазване на действащата нормативна база;
- пълнота на работния проект.

Конструктивния проект да се изготви на базата на:

- архитектурния проект
- хидрогеоложкия доклад

Конструктивния проект да се съгласува с проектите по всички части .

Конструктивният проект да съдържа:

- Обяснителна записка със съдържание съгласно чл.56 от Наредба № 4/2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти .



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Статически и динамически изчисления и оразмеряване за осигуряване на конструкцията на вертикални и хоризонтални въздействия;
- Чертежи и детайли в необходимия обем;
- Да се покажат и котират и съгласуват със специалностите всички инсталационни отвори в плана на основите и кофражните планове;

Конструктивният проект да бъде одобрен от технически контрол по част „Конструктивна”.

1.4 Част „ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ”

Проектът по част „ВиК” да се изготви след оглед на място от проектанта.

Външни ВиК връзки

Да се проектират външни ВиК връзки - сградно водопроводно и сградно канализационно отклонение, предвид изходни данни за проектиране от „ВиК Дупница“ ЕООД

Вътрешни „ВиК” инсталации

Вътрешната водопроводна инсталация да се проектира с полипропиленови тръби като главната хоризонтална мрежа и вертикалните клонове за топла и циркуляционна вода се проектират от РР тръби с алуминиева вложка. На необходимите места да се поставят спирателни кранове за зонирание на водопроводите и лесен ремонт.

При проектирането на инсталацията за студена и топла вода, трябва задължително да се спазват изискванията за:

- осигуряване на нормално водоподаване до всички водочерпни кранове;
- недопускане на неикономично високи скорости и зони със застояване на водата;
- мерки за недопускане нивото на шума да превишава определените норми от Наредба №6 от 2006 г. на МЗ и МОСВ;
- осигуряване защита от замръзване;
- осигуряване на начини за пълно източване на водочерпните кранове;
- да се запазят с вода всички санитарни прибори, предвидени в архитектурния проект.

Съгласно Наредба №13-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар на всички необходими места да се предвиди пожарогасителни инсталации или пожаротехнически средства (при необходимост).

Захранването с топла вода да се осъществи от тривалентен бойлер за топла вода.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Канализационна инсталация:

- Да се отводнят всички санитарни прибори, предвидени в архитектурния проект.

1.5. Част „ЕЛЕКТРО”

Работният проект да съдържа схеми на ел. табла, чертежи, светлотехнически изчисления в необходимия обем, подробна количествена сметка и да обхваща следните видове /три и пет проводни / инсталации:

Външно ел. захранване:

Начинът на електроснабдяване на ТП ще бъде предписан от ЧЕЗ допълнително след представяне на цялостен проект по част Електро.

Вътрешни електрически инсталации:

Да бъдат съобразени с функционалното предназначение на помещенията, отразени в проектното решение по част „Архитектура”.

Силова инсталация:

ГРТ за новопроектираната сграда да се проектира с работна и дежурна шинна система. Всички консуматори изискващи непрекъснато захранване да се свържат преди прекъсвачите на съответните табла.

Да се проектират етажни разпределителни табла с автоматични предпазители.

За всички ОВ, ВиК и други технологични съоръжения да се предвиди електрозахранване от локални силови табла.

Електроинсталация за захранване за отделните елементи за достъпна среда, отразени в проектното решение по част „Архитектура”.

Осветителна инсталация и ел.инсталация за контакти с общо предназначение:

Работно осветление - да бъде съобразено с функциите на помещенията и пространството, с изискванията за енергийна ефективност и да се постига необходимата нормена осветеност по Наредба №3/05.02.2007г.на МЗ за Здравните изисквания към детските градини,Раздел IV. Да се приложат светлотехнически изчисления за всички работни помещения.

Евакуационно осветление – над всяка врата на помещенията и по коридорите по пътя на евакуация и на всички изходи да се монтират указателни светлинни тела с вградени акумулаторни батерии с време на разряд не по-малко от 30 мин. и надпис „EXIT" или насочващи стрелки по посока на евакуацията.

Аварийното осветление да бъде част от общото осветление.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Ключовете, контактите и бойлерните табла се монтират на височина $H=1,20\text{m}$ от готов под. Всички контакти в спалните помещения и в занималните се комплектоват със защитни капачки.

Да се предвиди външно осветление. Да се проектира и дворно осветление с енегоспестяващи лампи и метални стълбчета с височина 3 м.

Слаботокови инсталации

Телефонна инсталация, компютърна инсталация, интернет и кабелна телевизия, съобразно функционалното предназначение на помещенията отразено в проектно решение част „Архитектура”.

Да се предвиди изграждане на СОТ и видеонаблюдение.

Заземителна инсталация

Да бъде изпълнена с горещо поцинкована ст.шина 40/4, като общото импулсно съпротивление не трябва да надвишава 10 Ω .

Всички разпределителни табла и тоководещи части да се подсъединят към заземителната инсталация на сградата. За проверка на съпротивлението на заземителите да се предвидят контролни /ревизионни/ клеми.

Мълниезащитна инсталация

Мълниезащитата да бъде с изпреварващо действие.

1.6. Част „ОВК”

Отоплението да се предвиди с климатици.

Вентилация

За всички помещения (санитарни възли, складове и др.) без прозорци да се предвиди смукателна вентилация.

За останалите помещения да се разработи необходимата вентилация, съгласно санитарно-хигиенните норми и задание от технологичния проект.

Местата на изхвърляне и засмукване на пресен въздух да са на нормативно разстояние. Въздуховодите да се предвидят от поцинкована ламарина. При преминаване на въздуховоди през етажни плочи или от помещения с различна противопожарна устойчивост да се предвидят и противопожарни клапи.

1.7. Част „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ”

Да се изготви проект за топлосъхранение и икономия на енергия в сгради. Да се приложат детайли за топлоизолация на стени, подове и тавани.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

1.8. Част „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ”

Да се изготви проект, съгласно Наредба №13-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

1.9. Част „ГЕОДЕЗИЯ”

Проектът по част „Геодезия” да се разработи върху геодезическо заснемане на съществуващия терен, определен за строителство на новото детско заведение . Да се изготви подробна ситуация, която да осигури нужната за проектирането на всички части информация.

Част „Геодезия” да съдържа „Вертикална планировка” и „Трасировъчен план”. Вертикалната планировка да се разработи за прилежащия терен. Да се покаже взаимната вертикална обвързаност на новопроектираната сграда с алеи, зелени площи и др. Да се определят кота $\pm 0,00$ на новата постройка, схемата за отводняване и отвеждане на атмосферните води, вида на настилките с включени детайли и количествено стойностна сметка за тях. Проектните наклони и изборът на настилки да са съобразени с предназначението на сградата и изискванията на Наредба № 4/2009г. на МРРБ за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. С проекта за вертикална планировка да не се допусне промяна на нивелетите на прилежащите улици.

Новопроектираната сграда да бъде обхваната в трасировъчен план. Същият да се разработи в съответствие с нормативните актове, в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта. Да се определи точното отлагане на проекта на място, в съответствие с визата за проектиране и архитектурната част на разработката. Трасировъчният план да се разработи по ортогонален и полярен метод.

Разработката да се съгласува с проектантите по части, съгласно чл. 139, ал. 3 от ЗУТ.

Проектът по част „Геодезия” да се разработи в съответствие с нормативните актове и действащите инструкции по геодезия и да се представи и на магнитен носител.

1.10. Част „Паркоустройство и благоустройство”

С работния проект да се даде цялостно решение на прилежащия терен в съответствие със задължителните устройствени показатели, съгласно Визата за проектиране и с оглед формиране на екологически и естетически издържана среда за обитаване от децата.

Оформлението на външното прилежащо пространство трябва да позволява провеждането на разнообразни занимания – самостоятелна игра и игра в група, разходки и свободно придвижване, занимания с градинарство, монтиране на съоръжения за игра и др. занимания, съобразени с възрастта на децата;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Прилежащите части да разполагат с ограда, която по височина и материал не изолира сградата и прилежащите пространства от останалите обекти в близост;

Озеленяването да гарантира възможност за визуално проследяване на местоположението на децата;

Външните настилки да осигуряват безопасност при движение и игра навън;

При голяма денивелация на терена, да се предвиди достъпност за деца със затруднена мобилност;

Изходът откъм улицата да е обезопасен;

Да е осигурено поне едно място за паркиране на автомобил (на входа на сградата откъм улицата).

1.11. Част „ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ“.

Разработката да се изготви в съответствие с изискванията на чл.10 (от т.1 до т. 16) от Наредба № 2/2004 г.на МРРБ за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, и да съдържа:

-Строително-ситуационен план с нанесени: прилежаща техническа инфраструктура от приложените към заданието, изходни данни със съответния цвят, съгласно приетите обозначения на проводите по Приложение № 2 към чл.69 от Наредба № 8/2001 г. към ЗУТ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове ;

-Схема за обезпечаване на строителната площадка с ток, вода и др.;

-Схема на разположението на санитарно-битовите помещения и показано място за оказване на първа помощ;

-Организационен план с предвидената строителна техника;

-Схема на местата за инсталиране на подежни съоръжения и строителни скелета;

- Схема и начин за изхвърляне на строителните отпадъци;

- План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка;

- Мерки и изисквания за безопасност по всяка специалност;

- Комплексен план-график, изясняващ последователността при извършване на СМР по всички специалности.

1.12. Част „КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА“.

Да се разработи цялостна количествена и стойностна сметка, включваща всички елементи на строителния процес, обзавеждането и технологичното оборудване на обединеното детско заведение. Количествата да отговарят заложените в графичната част на проекта материали и СМР. Проектите по части да са взаимно съгласувани.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

4. Обособена позиция № 4: „Упражняване на строителен надзор и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти при изпълнение на Изпълнение на проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ гр. Дупница“:

Място на изпълнение: гр. Дупница 2600,

ЦСРИ - самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68789.17.54.7.126, изградена в урегулиран поземлен имот УПИ II – за община и поликлиника, кв.62 по регулационния план на гр. Дупница, (имот с идентификатор № 68789.17.54 по КК на гр.Дупница).

➤ **Изготвяне на инвестиционен проект за обект “Ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ” по проект “Подай ръка”**

Срок за изготвяне на технически инвестиционен проект до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на сключване на договора за изпълнение на обществената поръчка. Срока за съгласуване и издаване на строително разрешение е извън този срок и срока за изпълнение на строителните дейности.

➤ **Изпълнение на строителните дейности по “Ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ” по проект “Подай ръка”.**

Срок за изпълнение на строителството до 210 (двеста и десет) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – Акт № 2 и 2а по Наредба № 3/31.07.2013 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа /акт образец 15/.

➤ **Упражняване на авторски надзор по време на дейности по “Ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ” по проект “Подай ръка”.**

В техническото предложение за изпълнение на поръчката всеки участник трябва да посочи сроковете за изпълнение на поръчката, в календарни дни, в цяло число, включващи срок за разработване на инвестиционни проекти във фаза „технически”, срок за изпълнение на строителството, както и гаранционен срок за същото.

Таксите за одобрение и получаване на разрешение за строеж на инвестиционните проекти са за сметка на Възложителя.

Строителството на обектите започва след като Възложителят предаде на Изпълнителя копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект, за което се подписва протокол и се съставя Протокол образец 2 и 2а към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството при спазване на изискванията на чл. 7 от същата наредба. При необходимост в процеса на строителство ще бъдат изготвени работни детайли, които се съгласуват с Възложителя.

42

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Подай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Инвестиционните проекти да бъдат изготвени във фаза – „Технически проект”. Проектите се съгласуват предварително с Министерство на труда и социалната политика. Инвестиционните проекти се приемат с приемо-предавателен протокол, в който се отразяват наличността на представения проект и съответствието му с изискванията на Възложителя. Съгласно посочените в Насоките за кандидатстване изисквания Министерство на труда и социалната политика /МТСП/ има ангажимент по съгласуването на техническата документация, с която всяка община ще кандидатства за изграждане на съответната услуга. Ангажиментът е единствено по отношение на установяването на съответствието с функционалните изисквания и насоки за изграждане на инфраструктурата - неразделна част от настоящото техническо задание. В тази връзка МТСП ще съгласува: част „Архитектурна”. Участникът следва да осигури проектантски по всички части необходими за изготвяне на инвестиционните проекти и посочени в приложените задания за проектиране.

Проектите ще подлежат на съгласуване и одобряване и ще са основание за издаване на Разрешение за строеж, съгласно Глава осем, раздел II от ЗУТ. Количествено - стойностните сметки се одобряват от Възложителя. Изискванията към инвестиционния проект са посочени в “Задание за проектиране” за обекта в настоящата техническа спецификация.

Основен ремонт на Център за социална рехабилитация и интеграция с оглед разширяване дейността му и превръщането му в дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68789.17.54.7.126, изградена в урегулиран поземлен имот УПИ II – за община и поликлиника, кв.62 по регулационния план на гр. Дупница, (имот с идентификатор № 68789.17.54 по КК на гр.Дупница)

Техническото задание за проектиране е структурирано съгласно инвестиционното намерение на Община Дупница за разширяване дейността на съществуващия Център за социална рехабилитация и интеграция (ЦСРИ) и превръщането му в дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства.

Във връзка с изпълнение на националната стратегия "Визия за деинституционализацията на децата в Република България" с хоризонт до 2025г. и Актуализирания план за действие за изпълнението ѝ предстои реформиране на услугите, които ще предоставят Дневните центрове за деца с увреждания.

Предвижда се разширяване на услугите за ранна детска интервенция на уврежданията и индивидуална педагогическа подкрепа за деца с увреждания в национален мащаб чрез надграждане на дейностите в дневните центрове и центровете за социална рехабилитация на деца с увреждания чрез прилагане на програма, включваща задължителните дейности в съответствие с вече издадените по ПСВ услуги "Ранна интервенция на уврежданията" и "Индивидуална педагогическа подкрепа за деца с увреждания".

Предвижда се ремонт на самостоятелен обект в сграда, използвана за Център за социална рехабилитация и интеграция (ЦСРИ) гр. Дупница, находяща се на пл."Свобода"1, самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68789.17.54.7.126, изградена в урегулиран



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

поземлен имот УПИ II – за община и поликлиника, кв.62 по регулационния план на гр. Дупница, (имот с идентификатор № 68789.17.54 по КК на гр.Дупница)

При проектирането е необходимо да се обърне особено внимание на функционалните изисквания и насоки за изграждане на инфраструктурата за съответната социална услуга в синхрон с градоустройствената политика на Община Дупница.

Проектирането ще включва мерки за достъпа на хора с увреждания, в съответствие с изискванията на Наредба №4 от 2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.

Подобряването на материалната база на съществуващия център за социална рехабилитация и интеграция се извършва с оглед разширяване на дейността и повишаване на ефективността на предоставяните услуги чрез реструктуриране/обединяване със съществуващи услуги и превръщането му в **Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства** по новия модел съгласно Картата на услугите за подкрепа в общността и в семейна среда и предвидените реформи в социалното законодателство.

Конкретните проектни решения да бъдат разработени в достатъчна степен за цялостно изпълнение на всички СМР, включително подробни количествени сметки по всички специалности и трябва да осигурят възможност за възлагане на строителството чрез процедура по Закона за обществените поръчки.

Категория на строежа: четвърта категория, съгласно чл.137, ал.1, т.4, „д“ от Закон за устройство на територията (ЗУТ); чл.9, ал.2 от Наредба № 1 / 2003 год. за номенклатурата на видовете строежи, обн. ДВ бр.72 / 2003 год., изм. и доп. ДВ, бр.23 / 2011 год., изм. и доп. ДВ, бр.98 / 11.12.2012 год.)

Обекта за основен ремонт се намира на партерен етаж от сграда – бивша поликлиника, за който център е издадено удостоверение за търпимост № УТ – 55 / 18.06.2018 год. от Главния архитект на Община Дупница.

Проектната документация да се изготви във фаза: Технически проект, с характерни детайли, без които не може да бъде изпълнено строителството, цялостна подробна количествена и стойностна сметка за строежа, съгласно Наредба №4/21.05.2001 г. на МРРБ.

Техническият проект ще подлежи на съгласуване и одобряване и ще е основание за издаване на разрешение за строеж.

1.1 Част „АРХИТЕКТУРА“

Обемно–планировъчното решение трябва да е съобразено с конкретните изисквания за такъв тип обекти, като помещенията, които териториално и функционално са обединени в самостоятелен обект, да задоволяват нуждите на посетителите.

Преди започване на проектирането да се направи обстоен оглед на обекта.

Да се изготви проект, отразяващ функционалното преустройство на обекта в съответствие с нуждите на възложителя и съвременните изисквания към помещенията и



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съгласно действащата нормативна уредба в РБългария, включително и преценка светлата височина за всяко едно от помещенията.

Проекта да съдържа и част: Заснемане на търпимия строеж по & 53, ал. 3 от ЗУТ.

Проекта да е съгласуван с всички останали части и да показва ясно и изчерпателно елементите от конструкцията, като ще бъдат нови, конструктивни елементи и зидове, които ще се премахват и съответно тези, които ще се запазват.

1.2 Част "КОНСТРУКЦИИ"

Във връзка с функционалното преустройство на съществуващия обект и предложената архитектурна разработка, следва да се разработят редица конструктивни решения (ако се налагат такива).

За всички новопроектирани конструкции, изменения и преустройства на обекта, носещи конструкции за съоръжения и инсталации, както и за укрепване и/или усилване за повишаване на носимоспособността на отделни елементи, следва да се разработят конструктивни проекти в пълен обем, в т.ч. статически изчисления, конструктивни чертежи и детайли, съгласно Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Проектантът следва да съобрази предлаганите архитектурни и конструктивни промени, така че те да отговарят на изискванията на НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (Обн., ДВ, бр. 13 от 2012 г.; попр., бр. 17 и 23 от 2012 г.) и да даде становище.

1.3. Част „ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ”

Проектът по част „ВиК” да се изготви след оглед на място от проектанта.

Вътрешни „ВиК” инсталации

Проектът по част В и К да предвиди подмяна и/или реконструкция на съществуващите водоснабдителни и канализационни инсталации и съоръжения, както доставка и монтаж на нови проводни и съоръжения, с цел осигуряване на санитарно-хигиенните нужди (ако се налага), както и на противопожарното водоснабдяване на обекта.

Обемът на проектните работи да бъде в съответствие с изискванията на Наредба №4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти от 2001 г. и по-специално по част В и К.

Да се ревизира съществуващата канализация и в случай на необходимост да се проектира нова канализационна система.

1.4. Част „ЕЛЕКТРО”

Проектната разработка следва да се извърши на базата на:

- проучване на място;
- използване на висококачествени материали, устройства и уредби;

45

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- съгласуване с проектантите, разработващи останалите части на проекта;
- действащите в страната местни и международни правила и норми;
- принципите на добрата проектантска практика.

Проектните решения да са оптимални по отношение на икономичност, сигурност и качество на електрозахранването на консуматорите.

Да се сведе до минимум или елиминира риска създаден от човешки грешки по време на експлоатация и поддръжка на системите.

Работният проект да съдържа схеми на ел. табла, чертежи, светлотехнически изчисления в необходимия обем, подробна количествена сметка и да обхваща следните видове /три и пет проводни / инсталации:

Вътрешни електрически инсталации:

Да бъдат съобразени с функционалното предназначение на помещенията, отразени в проектното решение по част „Архитектура”.

Силова инсталация:

Да се предвиди подмяна на съществуващите кабелни линии, осъществяващи вътрешните електрически връзки (ако се налага). Кабелите да бъдат оразмерени така че да поемат токовете натоварвания в различни режими на работа и с разумен резерв. Захранващите напрежения да са в допустимите по БДС граници.

Да се проектират разпределителни табла с автоматични предпазители.

Да се предвиди електроинсталация за захранване за отделните елементи за достъпна среда, отразени в проектното решение по част „Архитектура”.

Осветителна инсталация и ел.инсталация за контакти с общо предназначение:

Работно осветление - да бъде съобразено с функциите на помещенията и пространството, с изискванията за енергийна ефективност и да се постига необходимата нормена осветеност. Да се приложат светлотехнически изчисления за всички работни помещения.

Евакуационно осветление – над всяка врата на помещенията и по коридорите по пътя на евакуация и на всички изходи да се монтират указателни светлинни тела с вградени акумулаторни батерии с време на разряд не по-малко от 30 мин. и надпис „EXIT" или насочващи стрелки по посока на евакуацията, след ревизия на съществуващото такова.

Аварийното осветление да бъде част от общото осветление.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Слаботокови инсталации

Телефонна инсталация, компютърна инсталация, интернет и кабелна телевизия, съобразно функционалното предназначение на помещенията, отразено в проектно решение част „Архитектура”.

1.5. Част „ОВК”

Отоплението да се предвиди на газ.

Проекта да определи вида на отоплителните тела и да бъде разработен вариант за отопление на помещенията, както и за затопляне на вода за битови нужди.

Вътрешна отоплителна инсталация

Проекта за вътрешната отоплителна инсталация да отговаря на следните изисквания:

- Разпределителната тръбна мрежа да се предвиди от стоманени тръби до колекторни кутии;
- От колекторните кутии до отоплителните тела трасето да се проектира с полиетиленови тръби, с алуминиева вложка, положени в шлаух в подовата замазка;
- За отоплителни тела да се предвидят алуминиеви радиатори, окомплектовани с термостатични радиаторни вентили, секретни вентили и автоматични обезвъздушители;
- Обезвъздушаването на отоплителната инсталация да се предвиди с балансови щранг вентили и автоматични обезвъздушители с по-голям обем и на височина мин. 2,0 м;

Вентилация

За всички помещения (санитарни възли, складове и др.) без прозорци да се предвиди смукателна вентилация.

За останалите помещения да се разработи необходимата вентилация, съгласно санитарно-хигиенните норми.

Местата на изхвърляне и засмукване на пресен въздух да са на нормативно разстояние. Въздуховодите да се предвидят от поцинкована ламарина. При преминаване на въздуховоди през етажни плочи или от помещения с различна противопожарна устойчивост да се предвидят и противопожарни клапи.

1.6. Част „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ”

Да се изготви проект за топлосъхранение и икономия на енергия в сгради. Да се приложат детайли за топлоизолация на стени, подове и тавани(при необходимост), като се предвиди подмяна на дограмата.

1.7. Част „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ”

47

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Да се изготви проект, съгласно Наредба №13-1971/2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28.10.2014г. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

1.8. Част „ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ“

Разработката да се изготви в съответствие с изискванията на чл.10 (от т.1 до т. 16) от Наредба № 2/2004 г. на МРРБ за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

1.9. Част „КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА“

Да се разработи цялостна количествена и стойностна сметка, включваща всички елементи на строителния процес, обзавеждането и технологичното оборудване на ЦСРИ. Количествата да отговарят заложените в графичната част на проекта материали и СМР. Проектите по части да са взаимно съгласувани.

Пълна информация относно обектите предмет на настоящата обществена поръчка, включени в обхвата на обществената поръчка за инженеринга на същите, както и предвидените за изпълнение дейности, се съдържа в приложенията към документацията за провеждане на обществена поръчка с предмет: **„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ - ПРОЕКТИРАНЕ, СТРОИТЕЛСТВО И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТ "ПОДОБРЯВАНЕ НА ОБРАЗОВАТЕЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ГРАД ДУПНИЦА", ОСЪЩЕСТВЯВАН ПО ОПРР 2014-2020, ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ" ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1 "Инженеринг - проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на обединено детско заведение в ж.к. Бистрица, гр. Дуница" ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 "Инженеринг - на проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор за изграждане на физкултурен салон в ОУ "Неофит Рилски" гр. Дупница“**, достъпна на електронната преписка на процедурата на профила на купувача на следния адрес: <https://e-obp.eu/bp/Document/27f1d3a1-cbd3-4610-97c9-971212c42755>.

Пълна информация относно обектите предмет на настоящата обществена поръчка, включени в обхвата на обществената поръчка за инженеринга на същите, както и предвидените за изпълнение дейности, се съдържа в приложенията към документацията за провеждане на обществена поръчка с предмет: **„Проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор на обекти в гр.Дупница – Преходно жилище и Център за социална рехабилитация и интеграция, по проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка“, по ОП“Региони в растеж“ 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001”Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, по 2 обособени позиции: 1. Проектиране, СМР и авторски надзор за изграждане на ново Преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места; 2. Проектиране, СМР**

48

„Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-1.029-0003“ Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и в рамките на проект BG16RFOP001-5.001-0052 „Поддай ръка”, финансиран по ОП „Региони в растеж” 2014-2020, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Дупница и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

и упражняване на авторски надзор при ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки в сградата на ЦСРИ“, достъпна на електронната преписка на процедурата на профила на купувача на следния адрес: <https://e-obp.eu/bp/Document/%7BB6A303E7-4278-4D03-9161-E2A2B4D2CAD3%7D>

Важно! При евентуално посочване на определен сертификат, стандарт, търговска марка, модел, източник или специфичен процес, който характеризира продуктите или услугите, предлагани от конкретен потенциален изпълнител, патент, тип или конкретен произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминиране на определени лица или някои продукти, в настоящата спецификация, следва да се чете и разбира „или еквивалент“.

V. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, СВЪРЗАНИ С ДАНЪЦИ И ОСИГУРОВКИ, ЗАКРИЛА НА ЗАЕТОСТТА И УСЛОВИЯТА НА ТРУД

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

5.1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

Национална агенция по приходите:

Информационен телефон на НАП: 0700 18 700;

Интернет адрес: www.nap.bg

5.2. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:

Министерство на труда и социалната политика:

Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> София 1051, ул. Триадица № 2 Телефон: 02 8119 443.

5.3. Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:

Министерство на околната среда и водите:

Информационен център на МОСВ: работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч., 1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67 Телефон: 02/ 940 6331,

Интернет адрес: <http://www3.moew.government.bg/>.