

Republic of BULGARIA, District of Varna
9101 Byala Municipality
29 Andrei Premyanov Str.
Fax: +359 5143 / 23-79
Mayor 24-02 22-86



Република БЪЛГАРИЯ, област Варна
9101 Община Бяла
ул. "Андрей Премьянов" 29
Факс: +359 5143 / 23 79
Кмет 24-02 22-86

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП,
във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679

ОДОБРИЛ:

ЗА ОБЩИНА БЯЛА:

**/КОСТАДИН БОРИСОВ САМАРДЖИЕВ, ЗАМЕСТИНИК - КМЕТ НА
ОБЩИНА БЯЛА, УПЪЛНОМОЩЕН СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД
№ РД 0700 - 258/13.06.2016 Г./**

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ**

**УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР НА ОБЕКТ: „УКРЕПВАНЕ НА
МЕСТНОСТ „ШЕРГУРНА“, ГР. БЯЛА“**

I. ОБЩА ЧАСТ:

1. Възложител:

Възложител на настоящата обществена поръчка е Община Бяла

2. Обект на поръчката и правно основание:

Обект на настоящата обществена поръчка е услуга, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 2, от ЗОП.

3. Предмет и кратко описание на поръчката:

Предмет на настоящата обществена поръчка е упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Укрепване на местност „Шергурна“, гр. Бяла“

Описание на дейностите, предмет на възлаганата обществена поръчка:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- спиране на строежите, които се изпълняват при условията на чл. 224а и чл. 225а и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ;
- изпълнение на строежа съобразно одобрения инвестиционен проект и в съответствие с изискванията (по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 на ЗУТ) на нормативните актове и техническата спецификация;
- контрол при влагането на строителните продукти и материали, оценени за съответствието им със съществените изисквания към строежите и съответствието им съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 година за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България;

- контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали, с договора за изпълнение на строителството;

- осъществяване на контрол относно спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Координаторът по безопасност и здраве да изпълнява всички функции предвидени в Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

- отговорност за годността на строежа за въвеждане в експлоатация;

- проверка и подписване актовете за изпълнение на СМР, с които се документира количеството, качеството и стойността на извършените СМР на строежа.

- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;

- да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

- да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.

- да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено Възложителя и Дирекцията за национален строителен контрол.

- обезпечаване на постоянно присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително монтажни работи.

- да осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти;

- да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

- контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с актове и протоколи съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява, с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.

- Изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание, преди въвеждането му в експлоатация. Паспортът се изготвя на български език в 3 (три) екземпляра на хартиен носител, както и 1 (един) екземпляр на електронен носител (CD).

- Изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация. Докладът се изготвя на български език в 3 (три) екземпляра на хартиен носител, както и 1 (един) екземпляр на електронен носител (CD).

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Закон за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;

- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;

- Наредба № 3 от 2003 г за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.

- Всяка друга относима нормативна уредба по изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка.

4. Категория строеж:

Съгласно чл. 2, ал. 7 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, обекта е строеж от първа категория (чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „ж“ от ЗУТ).

5. Срок на изпълнение на поръчката:

Срокът за изпълнение на Услугите е от датата на подписване на Акт обр.2/2а от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството до дата на издаване на Разрешение за ползване на обекта, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол, при условия и по ред, определени в Наредба № 2 от

31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

6. Място на изпълнение на поръчката:

гр. Бяла, Област Варна, Местност „Шергурна“

7. Прогнозна стойност на поръчката:

Прогнозната стойност за изпълнение предмета на поръчката е в размер 27 163.48 лв. без ДДС.

Настоящата обществена поръчка ще се финансира със средства от бюджета на Община Бяла чрез Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към МС/.

С Постановление № 96 на МС от 25.04.2019 г. за одобряване на допълнителни разходи/трансфери от резерва по чл. 1, ал. 2, раздел II, т. 5.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2019 г. за непредвидени и/или неотложни разходи за предотвратяване, овладяване и преодоляване на последиците от бедствия е одобрено частично финансиране в размер на 500 000.00 лв. без ДДС или 600 000.00 лв. с ДДС за започване на дейностите предвидени в проектната документация. За започване на СМР от посочената сума ще бъдат разплатени 490 000.00 лв. без ДДС. За осъществяване на строителен надзор за обекта към момента е осигуреното финансиране от Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към МС е в размер на 7550.00 лв. без ДДС.

II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ:

Техническо описание на обекта, предмет на обществена поръчка

За обекта ще бъде издадено Разрешение за строеж, въз основа на одобрен технически инвестиционен проект по следните части:

- Геотехническа;
- Геология;
- Геодезия;
- Геодезия – трасировъчен план;
- Контролно измервателна система;
- Пожарна безопасност;
- План за безопасност и здраве;
- План за управление на строителни отпадъци.

Предложенията в офертите следва да са съобразени с одобрената проектна документация.

1. Съществуващо положение

След наводнението, вследствие на проливните дъждове, на 16.07.2014 г. и на 17.07.2014 г. бяха нанесени щети по съществуващата инфраструктура на град Бяла и възникна бедствена ситуация, при която са засегнати крайбрежния брегови склон и прилежащата територия.

В следствие на силното водонасищане на терена и протичащите негативни геодинамични процеси - абразия, изветряне, обрушване и локални срутища, беше регистрирано свлачище по стръмния брегови склон под УПИ П-291, кв. 171-1, по ПУП-ПРЗ на местност „Шергурна“, гр. Бяла, с регистрационен номер VAR 05.07598-11 с дата на регистрацията 01.08.2014 г.

Съществуващата пясъчна плажна ивица пред регистрираното свлачище е тясна, динамична и при щормова ситуация е заливаема. Това е предпоставка за размиване на свлечените материали в основата на ската и не позволява свлачищните процеси да бъдат преустановени.

Южният борд на свлачището граничи с дълбоко овражно дърво, което е частично коригирано. В резултат от големия отток на дърето са разрушени част от бетонните елементи на корекцията и съществуващия асфалтов път, водата е преляла по пътя и част от откоса на асфалтовия път, непосредствено до плажа е разрушен.

Стълбището в южната част на свлачищния борд, което е част от пешеходната алея до плажа от ПС на Прокуратурата на Република България е частично засегнато като част от бетонната стена в основата на стръмния брегови склон, която го гарсантира, е разрушена.

По плочника на УПИ П-291 има отворени до 3 см. и денивелирани до 2 см. пукнатини със свлачищен характер.

В северния край на имота са изградени два реда габиони, като ръба на откоса достига до тях.

По целия крайбрежен откос, между края на пешеходната асфалтова алея и северния край на УПИ П-291, са проявени свлачищно - срутищни процеси. Засегнатия участък има дължина около 200 м. Основните причини са геоложкия строеж, изветрително - денудационните и абразионни процеси.

На 01.08.2014 г. комисия, назначена със Заповед № РД 0700-406/ 29.07.2014 г., извърши оглед на обекти на територията на община Бяла, засегнати от природното бедствие – наводнение в периода 16.07.2014 г. – 17.07.2014 г. След огледа на комисията е съставен констативен протокол от извършената проверка и са направени предложения за предприемане на спешни и неотложни мерки.

С писмо изх. № 70-00-1454/ 14.09.2015 г. на Заместник – Министъра на регионалното развитие и благоустройството е наредено на „Геозащита“ ЕООД гр. Варна да извърши подробен оглед на място и да представи становище. Въз основа на горното, „Геозащита“ ЕООД гр. Варна представя становище изх. № ИПП – 650 от 28.09.2015 г. с констатации и препоръки за изпълнение. Извършени са ремонтно-възстановителни работи по възстановяване на асфалтовия път за плажа и корекцията на дърето. Петата на откоса под пътя във възстановения участък не е защитена срещу морската абразия. По плочника в УПИ П-291 са изпълнени ремонтни работи и пукнатините са заличени. Водата от улучите е отведена в тръби. В южната част на имота има отделяне на подпорната стена по пукнатина с ширина около 2 до 3 см. Продължават свлачищно-срутищните процеси по стръмния клифов бряг под имота. Откосът е изцяло оголен на него се разкриват тъмносиви мергели (до варовити глини) и пясъчници. Дебелината на мергелните пластове достига до 1.0 м, а пясъчниците са тънкопластови – до около 20 см. Седиментите са тектонски обработени, в резултат на което са огънати и напукани. Имат генерален наклон на юг. Виждат се малки разседа. Под подпорна стена от габиони личи свличане с формата на лъжица. В горната част

откосът е почти вертикален с височина около 5-7 м., като ръбът му достига до габионите. Надолу склонът е по-полегат. На места по склона се виждат мокри петна и слабо дрениране на подземни води. Дължината на засегнатата територия, измерена по плажната ивица е около 80-100 м. Негативните гравитационни процеси засягат ПИ 307.12 – общинска собственост, 307.22 – държавен горски фонд и ПИ 307.24 (УПИ II-291) - частна собственост. Свлечените земни маси падат върху имот 307.17 - плажната ивица – държавна собственост.

С писмо изх. № 70-00-1454/ 13.10.2014 г. на Заместник – Министъра на регионалното развитие и благоустройството въз основа на становище № ИПП – 650 от 28.09.2015г. на „Геозащита“ ЕООД гр. Варна е препоръчано в зоните от участъка, които са засегнати от негативните геодинамични процеси, да се изпълнят локални брегоукрепителни мероприятия. В същото писмо е наредено да се възложи инженерно – геоложко проучване на засегнатия участък и проект за укрепване на регистрираните локални свлачища – срутища и противоабразионна защита.

2. Проектно решение

Укрепителните дейности включват:

- брегозащитна джоб - стена в северната част с обратна засипка и контрабанкет зад нея;
- брегозащитна подпорна (противосвлачищна) стена в южната част;
- **локални мероприятия в зона А** – демонтаж габиони и стълби, почистване на ската от неустойчиви повърхностни материали, планировка и затревяване, изграждане на пилотна конструкция (СИП Ø400 мм) по границата с урегулирания имот;
- **локални мероприятия в зона В** – почистване на ската от изветрели материали и защита с противоерозионна мрежа и почвени гвоздеи;
- **локални мероприятия в зона С** – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на съществуващо заустване на коригирано дърво от ул. „Екзарх Антим I“;
- **локални мероприятия в зона D** – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на рампа за транспортен достъп до плажа.
- **локални мероприятия в зона Е** – частична корекция и заустване на дърво чрез тръбен водосток Ø120 см светло;
- **локални мероприятия в зона F** – допълнителна нестандартна секция на брегоукрепителна подпорна стена;
- **локални мероприятия в зона G** – частична корекция и заустване на дърво чрез сглобяеми правоъгълни водостоци тип СПВ-ПТ 200В.
- **локални мероприятия в зона H** – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на рампа за транспортен достъп до плажа.

Брегоукрепителната схема ще се изпълнява поетапно:

- **етап I** - брегозащитна джоб - стена в северната част с обратна засипка и контрабанкет зад нея; локални мероприятия в зона А – демонтаж габиони и стълби, почистване на ската от неустойчиви повърхностни материали, планировка и затревяване, изграждане на пилотна конструкция (СИП Ø400 мм) по границата с урегулирания имот; локални мероприятия в зона В – почистване на ската от изветрели материали и защита с противоерозионна мрежа и почвени гвоздеи; локални мероприятия в зона С – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на съществуващо заустване на коригирано дърво от ул. „Екзарх Антим I“; локални мероприятия в зона D – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на рампа за транспортен достъп до плажа.

- **етап 2** - брегозащитна подпорна (противосвлачищна) стена в южната част; локални мероприятия в зона Е – частична корекция и заустване на дере чрез тръбен водосток Ø120 см светло; локални мероприятия в зона F – допълнителна нестандартна секция на брегоукрепителна подпорна стена; локални мероприятия в зона G – частична корекция и заустване на дере чрез сглобяеми правоъгълни водостоци тип СПВ-ПТ 200В; локални мероприятия в зона Н – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на рампа за транспортен достъп до плажа.

Зоните на сухите дерета се оформят като пътни водостоци за да могат дъждовните води при силни валежи да преминават безпрепятствено под пътя и да не го компроментират.

Всички зони, които могат да бъдат подкопани от морското вълнение при силен щорм (пътни рампи, зауствания на дерета) са „подпрени“ с противоабразионен „зъб“ под нивото на евентуален размив на плажа.

Северна брегозащитна стена

Конструкцията на стената е стоманобетонена монолитна. Състои се от две части: основа на стената с променлива височина и вертикална вълноотбойна стена с постоянна височина 4,0 m.

Основата е с ширина 2,0 m и се изпълнява върху здравия мергел. Анкерирането към него се осъществява с дюбели (къси анкери, фусове), които препятстват плоското хлъзгане. Стената се изпълнява на секции с дължина 6,0 m на „суха“ фуга.

За гарантиране на общата устойчивост на стената на преобръщане в тилната част на основата се изпълняват вертикални анкери тип ИВО R32/22п6 m (A=135 kN) по 2 броя на секция.

Предвидени са барбакани. Зад стената се изпълнява дренажна призма от трошен камък фракция 40-120 mm. Обратната засипка е от несвързан материал, послойно положен и уплътнен на пластове с ъгъл на вътрешно триене не по-малък от 300. Може да се използват и свлечените при почистването на ската изветрели местни материали.

Горната част на обратната засипка се изолира с трамбована глина над която се поставя хумус и се затревява.

Предвидени са секции със стълби. При тях се модифицира горната вертикална част на стената като се съхранява основата.

Бетонирането на стената се извършва последователно: първо се бетонира основата на стената, а след това – вертикалната ѝ част.

Всички елементи се изпълняват от бетон клас C25/30 сулфатостойчив и армировка B235 (еквивалентна на A-I /R_{sn}=235 MPa/) и B500 (заменяща A-III /R_{sn}=410 MPa/). При необходимост се допуска използване на добавка за бързо втвърдяване.

Бетоновата смес се приготвя в бетонов възел и се транспортира до обекта с бетоновози. Полага се в рамките до 90 минути след смесването на водата с цимента и инертния материал. Преди да започне полагането на бетона, се извършва следното:

- почиства се кофражът и армировката;
- съставя се акт за приемане на кофража и армировката;
- непосредствено преди бетонирането се навлажнява или смазва кофражът.

Води се Дневник за бетониране, в който се отразява датата, часа, температурата и условията на бетониране на конструкцията.

Бетонът се уплътнява до получаване на хомогенна плътна маса механизировано (с помощта на вибратори). Вибрирането на положения бетон продължава дотогава, докато от него престанат да излизат въздушни мехури. Не се допуска разслояване на бетона вследствие на вибрирането му.

Непосредствено след уплътняването и през следващите 7 дни бетонът трябва да се пази от вредното въздействие на атмосферните условия, включително дъжд и бързи промени в температурата и от изсъхване. По време на дъжд, положеният бетон се покрива срещу пряко попадане на вода. Ако това се получи, размитият бетон се

отстранява. Аналогично се действа при топло и слънчево време, както и при силни въздушни течения и вятър за предпазване на положения бетон от бързо изсушаване.

Южна подпорна стена

Конструкцията на стената е стоманобетонова монолитна. Състои се от две части: основа на стената с височина 1,50 m или 0,50 m, представляваща пилотен ростверк и вертикална вълноотбойна стена с постоянна височина 4,0 m.

Основата е с ширина 1,5 m и замонолитва като ростверк сондажно-изливни пилоти СИПØ600x5 m през 1 m осово. Пилотите са фундирани в здравия мергел. Стената се изпълнява на секции с дължина 6,0 m на „суха“ фуга.

Всички пилоти са сондажно-изливни с диаметър 0,60 m и номинална дължина 5,50 m, от която 0,40 m се разбиват, 0,10 m се „закотвят“ в ростверка. Всички пилоти се изпълняват от бетон клас С25/30 сулфатоустойчив и армировка В235 (еквивалентна на А-I /R_{sn}=235 МПа/) и В500 (заменяща А-III /R_{sn}=410 МПа/).

Пилотите са армирани с надлъжна армировка 16N28 и със спирала от □8 със стъпка 15 см и дебелина на защитното покритие минимум 50 mm.

Обратната засипка зад стената е от ВСМ, която играе раята на разтоварваща и дренажна призма.

Предвидени са секции със стълби. При тях се модифицира горната вертикална част на стената като се съхранява основата.

Пилотите могат да се изпълнят без обсадна тръба ако са в здравия мергел. При наличие на вода в сондажа следва да се работи по контракторния метод. В случай на прекопка в сондажа се досипва чакъл фракция 20-60 mm или бетон. Допустимата прекопка е 0,10 m. Допустимите отклонения при изпълнение на пилотите са: в план ±5 cm, по кота ± 5 cm.

Преди бетониране на всеки пилот се съставят необходимите актове по *Наредба №3/2003 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*.

Снаждането на армировъчните пръти се извършва чрез електросъпротивително челно заваряване. Допуските са съгласно *Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции*:

- разместване на осите на заваряваните пръти при електросъпротивително челно заварени пръти – 2,8 mm;
- отклонение на носещите пръти в напречната равнина – 10 mm;
- отклонение в стъпката на спиралата – до 40 mm.

Приетите и доставени на обекта армировъчни скелети се полагат с помощта на сондажната машина в сондажа след проверка на неговата дълбочина. Преди полагането армопакетът се оглежда и почиства от евентуални замърсявания.

Стената над пилотите се изпълнява аналогично на северната стена. Изпълнява се от бетон клас С25/30 сулфатоустойчив и армировка В235 и В500.

Пилотна редица до границата на УПИ

От външната страна на границата на ПИ 307.24 (в имот 307.22) се изпълнява пилотна редица от сондажно-изливни пилоти СИПØ400x6 m през 1 m осово фундирани в здравия мергел. Горне пилотите са обединени с ростверкова греда. Пилотите са сондажно-изливни с твърда армировка от стоманен профил тип HE-A 200x6 m. Изпълняват се при възможност без обсадна тръба.

Всички пилоти са сондажно-изливни с диаметър 0,40 m и номинална дължина 6,00 m. Изпълняват се от бетон клас С25/30 и армировка В235 и В500.

Допустимата прекопка е 0,10 m. Допустимите отклонения при изпълнение на пилотите са: в план ± 5 cm, по кота ± 5 cm.

Преди бетониране на всеки пилот се съставят необходимите актове по *Наредба №3/2003 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*.

Почистване и преоткосиране на ската, противоерозионна мрежа и почвени гвоздеи

Защитната облицовка на ската е от двойно усукана телена мрежа, допълнително усилена със земни гвоздеи (анкери) и носещи въжета. Мрежата е от типа синтетична армирана рогозка.

Почвените гвоздеи са пасивни стоманени анкери тип $\text{Ø}25$ 500/500 и се прилагат за укрепване на откоси в трудно достъпни места. Изпълняват се по сондажен начин или чрез забиване. Разполагат се в шахматна мрежа при осово разстояние между тях 3,0 m.

Всички метални елементи са защитени срещу корозия чрез поцинковане.

Пътни водостоци

Новите пътни водостоци са тръбни (със светъл диаметър 1,20 m и дължина 1,50 m) и сглобяеми правоъгълни със светло сечение 2,00x2,00 m тип СПВ-ПТ 200В с дължина по 1,00 m. Характерно е, че елементите на правоъгълния водосток се монтират стъпаловидно с денivelация 0,10 m за да се получи определен наклон.

Елементите и тръбите са доставка от фирма производител. На обекта те се монтират върху предварително подготвен участък с подложен бетон. След монтажа им се изпълнява обратната засипка около тях. Уплътнява се послойно. От двата им края се изпълняват монолитни крилни стоманобетонни стени.

Използва се бетон клас С25/30 и армировка В235 и В500.

Укрепване пътни рампи

Извършва се като в зоната на рампите се изпълнява само основата на брегозащитната стена по съответния вариант – с пилоти или фундирана в мергела с дюбели.

Технология на изграждане

Първо се извършват предварителни работи включващи подготовка на път за достъп, устройване на приобектова строителна база, разчистване на площадката от свлечени земни маси и дървесна и храстова растителност, проучване на подземния кадастър и трасиране на подземните проводни, ревизия на съществуващата отводнителна система, премахване на препятствия, определяне на места за домуване на техниката, за депониране на изкопаните земни маси, хумусно депо, места за складиране на пясък и трошен камък, трасиране на съоръженията и др.

Горният хумусен пласт на земната повърхност (където го има) трябва да бъде изкопан и отстранен по цялата му дълбочина. Изкопаният материал трябва да бъде превозен и складиран на депо на подходящо място или вложен по предназначение.

Преди започване на строителните работи е необходимо да се направи проверка на актуалността на изпълнените геодезически работи. При констатиране на съществени различия или нови деформации следва да се направи ново заснемане и корекция на количествата.

Първо се изпълнява Северната стена. След набиране на проектната якост на бетона се изпълнява частично обратната засипка за да се създаде работна площадка за планировка на ската. Същевременно се изпълнява пилотната конструкция от СИП $\text{Ø}400 \times 6$ m към която впоследствие се закачва противоерозионната мрежа. Демонтират се габионите и стълбите. Изпълняват се противоерозионната мрежа и почвените гвоздеи.

Довършва се задтилиното пространство зад брегозащитната стена.

Извършват се локалните укрепителни мероприятия в зони С и D. Извършват се довършителни работи в т.ч. „нулево“ измерване на КИС.

С това приключва етап 1.

Следва етап 2, който започва с изпълнение от предварително подготвена площадка на кота +0,50 m на сондажно-изливни пилоти СИПØ600x5. Следва изпълнение на ростверка и вертикалната стена по секции.

Изпълнителят трябва да използва за извършване на земните работи такива земекопни, разстилачни и уплътняващи машини (багери, скрепери, булдозери, товарачни машини, грейдери, валяци и др.), оборудване и методи на работа, които да отговарят на изискванията за материалите, подлежащи на изкопаване и влагане в земните съоръжения.

Съгласно становище на проектанта по част „Геотехническа“ (Конструктивна) на обект: „Укрепване на местност „Шергурна“, гр. Бяла“ строителството на обекта следва да се извърши на етапи, като на Етап 1 следва да се извърши следното:

- Брегозащитна джоб-стена в северната част с обратна засипка и контрабанкет зад нея;
- Локални мероприятия Зона А – демонтаж габиони и стълби, почистване на ската от неустойчиви повърхностни материали, планировка и затревяване, изграждане на пилотна конструкция (СИП Ø400 мм) по границата на урегулирания имот;
- Локални мероприятия Зона В – почистване на ската от изветрели материали и защита с противоерозионна мрежа и почвени гвоздеи;
- Локални мероприятия Зона С – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на съществуващо заустване на коригирано дърво от ул. „Екзарх Йосиф“;
- Локални мероприятия Зона D – укрепване срещу подкопаване от морското вълнение на основата на рампа за транспортен достъп до плажа.

ХРИСТО ЖЕЛЕЗАРОВ

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ

„РАЗРАБОТВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТИ И ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ“

ДО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА
ГР. БЯЛА,
УЛ. „АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ” №29

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

„СТРОЙКОНТРОЛ – ЯН 99” ЕООД
(наименование на участника)

за обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: **Упражняване на строителен надзор на обект: „Укрепване на местност „Шергурна“, гр. Бяла“.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, във връзка с Ваша Обява за възлагане на обществената поръчка с посочения по-горе предмет, Ви представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас поръчка.

1. Заявяваме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация, обявата за възлагане на обществената поръчка и разработените технически проекти.

2. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката, в пълно съответствие с предложението ни, изискванията на Възложителя, действащото законодателство.

3. Срокът за изпълнение на Услугите е от датата на подписване на Акт обр.2/2а от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството до дата на въвеждане на обекта в експлоатация / издаване на разрешение за ползване на обекта /, като:

- Срок за изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – 1 /един/ **календарен ден**, считано от датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец № 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).



4. Всички дейности ще бъдат съгласувани с Възложителя и ще се изпълняват в обем и съдържание, съгласно КСС, техническите спецификации и техническия проект.

5. Декларираме, че сме запознати с документацията за участие и приемаме без възражения условията и изискванията. Запознати сме с всички обстоятелства и условия, които биха повлияли на офертата ни.

6. Декларираме, че при изготвяне на офертата сме спазили всички задължения, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

I. В случай, че ни бъде възложено изпълнението на услугата, се задължаваме:

Да представим всички документи, необходими за подписването на договор, съгласно документацията за участие и в посочения срок от Възложителя.

II. Удостоверяваме и потвърждаваме, че:

Услугата ще бъде изпълнена в съответствие с изисквания към строежите, определени от Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на строителството;

III. Прилагаме към настоящото предложение:

Организация на работата в съответствие с Техническата спецификация и изискванията на възложителя: Участникът описва в свободен текст предложението си за качествено изпълнение на предмета на поръчката, посочва конкретните етапи и сроковете за изпълнение на всеки етап, както и изпълнението на всички останали изисквания на Възложителя, в т.ч. изискуема информация.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА

1. ЕТАПИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Изпълнението на поръчката ще протече на няколко етапа, всеки от които се характеризира със своята специфика по отношение на организацията и осигуряване на необходимите предпоставки за реализация на основните дейности в тяхната законова последователност:

1.1. Етап на мобилизация на надзорния екип и подготвителни дейности

Дружеството ще получи одобрените проекти на строежа с приемо-предавателен протокол и ще изпълни мобилизация на екипа от експерти за начало на подготвителни дейности. Ще бъде необходим кратък период от време за запознаване с документацията на строежите – в частност с проекто-сметната документация, с условията на издаденото Разрешение за строеж и становищата на контролните органи.

Следва проверка и съгласуване на работна програма, линеен график за изпълнение на СМР, графици на натоварване на работната ръка и механизацията и график на доставките на строителни материали. Консултантът ще се запознае детайлно с клаузите на договора за строителство, с документите за правоспособност на изпълнителя на СМР, и документите на назначените технически ръководители.

КОНТРОЛ-ЯВ

ЦЕЛЕН НАДЗОР

Специално внимание ще бъде обърнато на аспектите на въздействието на строежите върху околната среда, като от изпълнителя на СМР ще бъде изискан за одобрен от Община Бяла План за управление на строителните отпадъците, включващ също и мерки за опазване на елементите на околната среда, както и Договор с лицензирана фирма за извозване и депониране на строителни отпадъци и излишни земни маси и удостоверение за насочване издадено от Община Бяла.

На преглед ще бъде подложено и изпълнението на мерките по одобрения План за безопасност и здраве за строителната площадка. Ще бъде осъществен контрол, върху готовността за ограждане и обезопасяване на строителната площадка, изготвянето на информационна табела, обособяването на площ за складиране на материали, временното приобектово строителство на складови и офис-помещения (в случай че се предвижда такова), приложението на мерките за здравословни и безопасни условия на труд и всички мероприятия съобразно одобрения от Община Бяла План за безопасност и здраве.

В рамките на този етап експертът по част „Геодезия“ ще провери представения от изпълнителя на СМР протокол от трасиране, използваните регулационни и нивелетни репери и съответствието с одобрения проект по част Геодезия за строежа. Специално внимание ще бъде обърнато на данните от подземния кадастър за района на свлачището, като на скица – извадка от действащ одобрен подробен устройствен план следва да бъдат нанесени от експлоатационните дружества разположението на съществуващите подземни мрежи и комуникации.

Срок за изпълнение на етапа: една седмица от сключване на договор и получаване на одобрените проекти и документация на строежа.

1.2. Етап на строителството

Дружеството ще предприеме действия за подготовка и откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, както и заверяване и съхраняване на Протокол /Образец 2а/ по реда и в сроковете по чл. 157 от ЗУТ. В тридневен срок след съставяне на Протокол /Образец 2а/ ще бъде изготвена и заверена Заповедна книга /Образец 4/ на строежа, за което ще бъдат уведомени заинтересованите органи и ведомства по реда и в сроковете по чл. 158, ал. 2 от ЗУТ. Съвместно със строителя и проектанта по част “Геодезия” ще бъде уточнен и съгласуван строителния терен с одобрения проект, за което ще бъде изготвен и подписан Акт /Образец 5/. В целия процес на работата Дружеството ще полага усилия за координиране дейността на останалите участници в реализацията на проекта за оформянето на строителната документация. Ключови моменти:

- Откриване на строителната площадка съгласно чл. 158 от ЗУТ след влизане в законова сила на разрешението за строеж. Консултантът по ЗУТ ще изиска от изпълнителя на СМР протокол от трасиране на брегоукрепителните съоръжения, изготвен и заверен от правоспособен инженер – геодезист, тъй като това е от съществена важност за правилното отлагане на терена на всички точки от трасето на съоръженията.

- Работата на надзорния екип ще продължи с инспектиране на строителните работи и непрекъснато контролиране и проверка дали изпълнението отговаря на спецификациите и проектната техническа документация по количество и качество и съответствието им на



проектните и нормативни изисквания. Ще бъдат съставяни и подписвани всички актове и протоколи, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. При необходимост ще бъдат съставяни писмени протоколи за настъпили неблагоприятни или извънредни обстоятелства на обекта, с оценка на последствията, инструкции за отстраняване, доказване, или други действия.

- Консултантът – строителен надзор ще следи за наличието и спазването на предвидените мерки за здравословни и безопасни условия на труд. Ще бъдат прегледани приложенията от изпълнителя на СМР мерки за здравословни и безопасни условия на труд на обекта, за да се гарантира, че те съответстват на българското законодателство – ЗБУТ и наредбите към него. В тази връзка изпълнителят на СМР следва да вземе всички разумни предпазни мерки, за да поддържа безопасни и здравословни условия на труд за своя персонал. Това изисква надлежни мерки, които да осигурят наличието на обща медицинска и спешна помощ. В допълнение Дружеството ще очаква и ще настоява обществената безопасност да бъде осигурена като част от мерките на процедурите за осигуряване на безопасност на обекта за да се предотврати неототоризиран достъп. Всякакви специфични опасности, като изкопи, работно оборудване или опасни субстанции, трябва да бъдат защитени и/или подсигурени с поставени предупредителни знаци.

- Напредъкът на работите ще бъде наблюдаван и контролиран от Дружеството чрез сравняване на актуалния прогрес с одобрената програма и ако работите изостават от програмата, от изпълнителя на СМР ще се изисква да предприеме съответните мерки за подобряване на работния прогрес. Това ще бъде съпроводено и с непрекъсната проверка съответствието между физическите и финансови индикатори от работната програма и договорните условия.

- Дружеството ще преглежда и одобрява работните планове на строителя, включващи възможни промени, и ще дава инструкции на строителя в това отношение. В тази връзка ще бъде провеждан контрол на техническата целесъобразност на предлаганата промяна, процедирането ѝ съгласно законовите и договорни изисквания, необходимостта от включване на други участници и допълнителни процедури, влияние върху стойността и срока за изпълнение.

- Всеки член на надзорния екип ще предприема действия за защита на интересите на Възложителя и в управлението на всички неблагоприятни събития или обстоятелства, които могат да възникнат, с оглед свеждане до минимум появата на непредвидени разходи, при спазване на законовите изисквания и условия и прекъсване или забавяне на напредъка на работите, в съответствие с разпоредбите на ЗОП и на договорните условия. В случай, че контролът върху напредъка на работите покаже натрупване на закъснение, от строителя ще се изиска да преработи работната програма и да обезпечи новата програма с необходимите ресурси, за да завърши работите в срока по Договора.

- Ключов момент на този етап от изпълнението на договора е и провеждането на постоянен контрол и регулярни инспекции на място, за проверка качеството на СМР и материалите в съответствие с изискванията на спецификациите и добрите инженерни практики. Дружеството ще следи за качеството и съответствието на влаганите строителни материали и ще изисква от Строителя да окомплектова и представя преди влагането на

съответните материали пълен набор от декларации за съответствие, сертификати за качество и протоколи от изпитване, като при необходимост ще изисква провеждането на допълнителни тестове, вземане на проби и анализи.

- Техническият контрол върху качеството ще бъде съпроводен от количествена оценка на изпълнението и ценова проверка на изпълненото със заверка на протоколи за изплащане на реално извършените СМР. Успоредно с това Дружеството ще следи и за навременното и в достатъчен обем съставяне екзекутивна документация за обекта, както и за подготовката на цялостния комплект от строителни книжа, необходими за техническото и финансово досие на строежа за Възложителя и за целите на приемателния процес.

- В ролята си на консултант в строителния процес, екипът по строителния надзор ще съветва Възложителя за възможни фактори, които биха довели до забавяне на работите. Не на последно място и при доказана необходимост, екипът по надзора ще издава съобщения за несъответствие, както и инструкции за отстраняване или поправка на всички работи, които не отговарят на изискванията на одобрените проекти и Договора за строителство.

- Дружеството ще контролира данните от кадастралното заснемане на обекта за нанасяне в кадастралните карти и ще състави Констативен акт /Образец 3/ за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробния устройствен план е приложен по отношение на застрояването.

- Консултантът по ЗУТ ще изиска от изпълнителя на СМР протоколи за контрол уплътняването на обратни насипи, възстановени настилки, екзекутиви за котли по етапи на строителния процес и др.

- Подготовка и организация за подписване Констативен акт (Образец 15) по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ.

Срок за изпълнение на етапа: 12 месеца съгласно договора за изпълнение на СМР от откриване на строителна площадка с Протокол /образец 2а/ до подписване на Констативен акт (Образец 15) по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ.

1.3. Етап на завършване и предаване на работата по договора

- Контрол и подготовка на цялата документация, която става неразделна част от документацията за приемателен процес;

- Съдействие при получаване на писмени становища от специализираните органи за Държавна приемателна комисия, в това число становища от Басейнова дирекция «Черноморски район» - Варна, РД «ЛБЗН», РИОСВ и др.;

- Подготовка на Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ при завършване изпълнението на договорените работи за представяне на Възложителя;

- Съставяне на Технически паспорти на строежа, съгласно изискванията на Наредба № 5 от 2006г. за техническите паспорти на строежите;

- Изготвяне на искане до РДНСК – София за назначаване на Държавна приемателна комисия и съдействие при организиране на комисията, изготвянето и подписването на Протокол /образец 16/ за издаване на разрешение за ползване на строеж.

Срок за изпълнение на етапа: две седмици от подписване на Констативен акт (Образец 15) по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ.

1.4. Етап на гаранционния период на изпълнения строеж

Дружеството ще бъде на разположение за оказване съдействие на Възложителя при настъпили обстоятелства за гаранционни претенции след въвеждане на строежа в експлоатация за времето на гаранционния срок, който не може да е под минимално определения срок от 8 години съгласно чл. 20, ал. 4, т. 12 на Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Този срок започва да тече от датата на въвеждане на строежа в експлоатация, като експертите на Дружеството ще оказват съдействие при настъпили обстоятелства за гаранционните условия. Консултантът ще бъде на разположение на Възложителя за оказване на необходимата помощ по време на евентуално възникнали дефекти с участие в комисии за съставянето и подписване на съответните протоколи – при евентуално констатиране на дефект и съответно впоследствие при отстраняването му.

Срок за изпълнение на етапа: осем години от датата на въвеждане на строежа в експлоатация или за по-дълъг период от време определен по договора за изпълнение на СМР.

2. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ НА КОНСУЛТАНТА – СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

2.1. Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обекта съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 168 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове.

Консултантът – строителен надзор ще бъде отговорен за законосъобразно започване на строежа, за пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството, за контрола на влаганите в строежа строителни продукти, координацията на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация и изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и ал.3 на ЗУТ, както и в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г., посл. изм. ДВ бр. 60 от 2014г.

За управлението на дейностите по предмета на обществената поръчка, Консултантът ще използва опита си при реализацията на обекти от подобен характер, като изпълнява функцията на Строителен надзор съгласно ЗУТ, чл. 166 и 168 и подзаконовите актове в следната последователност от действия и стъпки:

- Ще състави протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при влязло в сила Разрешение за строеж;
- Ще изпълни необходимите действия за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа в присъствието на служител на Община Бяла по чл.223, ал.2 от ЗУТ и ще удостовери това като състави, води и съхранява необходимия за това протокол по Наредба № 3/2003 по реда и в сроковете по чл. 157 от ЗУТ;

- При даване на строителна линия Консултантът ще провери данните за нивелетните репери, посочени в проектите;
- В тридневен срок от съставянето на Протокол /образец 2а/, ще изготви и завери Заповедна книга на строежа в тридневен срок и в седемдневен срок от заверката ще уведоми писмено Община Бяла, специализираните контролни органи и РДНСК съгласно чл. 158, ал.2 от ЗУТ;
- Ще подготвя и подписва всички актове и протоколи по време на строителството, които ще се съставят по реда на действащото законодателство и за които е оправомощен да бъде съставител или лице извършило проверка, или лице в присъствието на което е съставен документът;
- Ще гарантира, че съставяните от строителя актове и протоколи по време на строителството и тестове отговарят на задължителните форми по Наредба № 3 / 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Консултантът ще осигури квалифицирани специалисти по всички необходими части като инженер геолог, геодезист, конструктор, пътен инженер и други, които да наблюдават и да подписват протоколите за изпълнените СМР;
- Ще осъществява контрол върху количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договора за изпълнение на строителството и одобрените проекти;
- Ще поддържа цялостния комплект от строителни книжа, необходими за техническото досие на обекта за Възложителя и за целите на приемателния процес, като носи отговорност за пълнотата и качеството на всички актове по време на строителство съгласно ЗУТ и подзаконовата нормативна уредба, ексекутивната документация за внасяне за издаване на разрешение за ползване в рамките на срока за завършване и въвеждане в експлоатация;
- Ще контролира изпълнението на СМР и ще гарантира съответствието им с одобрените инвестиционни проекти и техническите спецификации. В тази връзка Консултантът ще контролира и достигането на контролните проектни нива;
- Консултантът ще гарантира, че материалите, които се влагат от Изпълнителя, отговарят на Европейското право и на законодателството на Република България като държава-член на ЕС по отношение на строителните продукти, Закона за техническите изисквания към продуктите и ЗУТ, чл. 169. При нужда Консултантът ще инспектира и провеждането на заводски тестове за материалите, планирани за доставка, с цел да се гарантира съответствието с изискванията на Възложителя и одобрените проекти.
- При нужда и след одобрение от Възложителя Консултантът ще разпорежда допълнителни тестове за изпълнените строителни работи и премахване на тези, които не отговарят на изискванията или стандартите. В противен случай ще уведомява ДНСК съгласно изискванията на чл.168, ал. 5. Консултантът ще информира Възложителя и ДНСК и за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби, в тридневен срок след установяване на нарушението.
- Консултантът ще контролира прилагането на пакета от мерки и дейности включен в Плана за управление на строителните отпадъци — изготвен и изпълняван от строителя в рамките на Договора за строителство.



- Ще носи отговорност за недопускане увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството, както и за щети нанесени на Възложителя и на другите участници в строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

- Ще следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя и ще оценява напредъка или закъснението като определя или одобрява съгласувано с Възложителя прилагането на мерки и изменения в графика.

- Ще контролира изготвянето на екзекутивната документация и ще участва в нейното окомплектоване. Ще заверява екзекутивните чертежи на строителя при спазване изискванията на чл. 175 на ЗУТ.

- Ще съставя и организира подаването от името на Възложителя на всички необходими документи, искания, заявления и други документи пред компетентните органи с оглед осъществяване на инвестиционния процес без прекъсване;

- Консултантът ще участва съвместно с Възложителя, проектантите по всички части на проекта и строителя в съставянето на Констативен акт /Образец 15/ за установяване годността за приемане на строежа съгласно чл. 176, ал. 1 от ЗУТ и ще осигури участието на технически правоспособните физически лица от своя екип, упражнили строителен надзор по съответните части на строежа.

- При констатиране на остатъчни дефекти, Консултантът ще упражни контрол за отстраняване на дефектите в строителството, описани в Констативен акт /Образец 15/.

В изпълнение на чл. 5, ал. (1) и (3) от Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, Възложителят е определил Консултанта по този договор за Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнението на строежа. Специалистът определен за координатор ще бъде правоспособно лице с квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането, строителството и безопасното и здравословно изпълнение на СМР. При извършване функциите на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, Консултантът ще изпълнява следните задачи:

- Контрол върху спазване на Закона за здравословни и безопасни условия на труд;
- Координиране на мерките по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 11 на Наредба № 2 / 2004г.;

- Контрол върху спазване на Наредба № 3 / 2001г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;

- Контрол за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

- Актуализиране плана за безопасност и здраве по чл. 7, т. 2 и информацията по чл. 7, т. 3 при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;

- Предприемане на необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.



За срока на изпълнение на договора за консултантски услуги, Консултантът ще се ангажира още с:

- Координиране на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация.
- Контрол на строителните продукти, влагани в строежа, както и на извършените строително-монтажни работи;
- Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за строителство.
- Изпълнение на всички останали задължения на Консултанта, предвидени в проекта на договора за изпълнение на обществената поръчка, както и в техническата спецификация и законовите разпоредби.

2.2. Изготвяне на Окончателен доклад до Възложителя, съгл. чл.168, ал.6 от ЗУТ;

Консултантът ще оказва съдействие на Възложителя за изпълнение на изискванията на чл. 177 на ЗУТ за подготовка на документите за издаване на разрешение за ползване за обекта. За целта Консултантът ще подпомага и представлява при необходимост Възложителя пред специализираните контролни органи и експлоатационното дружество за издаването на писмени становища относно готовността за въвеждане в експлоатация на строежа.

След приключване на строително-монтажните работи по смисъла на чл.168, ал.6 от ЗУТ, Консултантът ще изготви Окончателен доклад за установяване годността за ползване на строежа. Същият ще бъде съставен на български език, подписан и подпечатан от лицето, упражняващо строителен надзор и от всички квалифицирани специалисти, определени за надзор на строежа по съответните части. Окончателният доклад ще бъде предаден на Възложителя в четири оригинала и в два екземпляра на електронен носител.

С оглед въвеждането в експлоатация на брегоукрепителните съоръжения от двата етапа на строежа, Консултантът ще окомплектова всички необходими документи за работата на Държавната приемателна комисия и ще ги внесе от името на Възложителя в ДНСК – София с искане за издаване на Разрешения за ползване. Консултантът ще участва в работата на Държавната приемателна комисия, назначена със заповед на началника на ДНСК и ще подпише съставения от председателя на тази комисия Протокол /Образец 16/ за установяване годността за ползване на строежа.

2.3. Съставяне на Технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от МРРБ (обн., ДВ, бр. 7/2007 г.);

Съгласно изискванията на чл. 176а и чл. 176б от ЗУТ, след завършването на строежа, Консултантът ще изготви Технически паспорт съгласно обхвата и съдържанието на Наредба № 5 / 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите. Техническият паспорт ще бъде предаден на Възложителя на хартиен носител в четири екземпляра, всеки от които придружен с електронен носител съответстващ на хартиения.

КОНТРОЛ

3. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ЕКИПА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Организационната структура, която предлагаме за изпълнение на договора за строителен надзор е изградена върху принципа за йерархичен контрол при предоставяне на дължимото изпълнение и ефективна комуникация с Община Бяла, като Възложител. Тя се характеризира с:

- ✓ единна точка на отчетност/отговорност;
- ✓ контрол на качеството и поддръжка на напредъка;
- ✓ адекватност на предложените човешки ресурси в условията на опита и броя налични експерти, по начин, гарантиращ че изискванията на договора ще бъдат постигнати.

На всеки етапите на изпълнението на дейностите Консултантът ще бъде представен от висококвалифицирани специалисти – експерти в своята област. Изходна точка при разпределяне на задачите и отговорностите между експертите в екипа е придобитата квалификация и специфичния опит на всеки един от тях. Организационната структурата от фигура 1 и разпределението на длъжностите са изготвени така, че да отговарят и да постигнат изискванията за услугите по конкретния договор.

За изпълнение изискванията на Възложителя, Консултантът възнамерява да ангажира в надзорния екип специалисти от списъка на правоспособните физически лица към Удостоверението за упражняване на дейността на фирмата. Предвиден е също така и допълнителен административен и технически персонал, който има за задача да осигурява надзорния екип и да оказва оперативна помощ на специалистите при съставянето, подреждането и архивирането на документацията на строежа.

Фиг. 1



Успешното реализиране на инфраструктурен строеж от подобно естество изисква ясно позициониране на членовете на консултантския екип, резюмирано в горната Организационна структура (фиг. 1), както и разграничение на отговорности и задължения на членовете на консултантския екип по Договора в различни етапи на инвестиционния процес съобразно техния опит и компетенция.

По тази причина е подбран състав на екип, който в максимална степен да отговаря на специфичните особености на обекта. За своя екип, Консултантът ще ползва експерти, които да допълват своите познания по специфични въпроси.

➤ Ръководител на екипа

Ръководителят на екипа е строителен инженер със значителен опит в строителния надзор и инвеститорския контрол на редица инфраструктурни обекти и ще носи пълна отговорност за ръководството на екипа – той ще координира дейностите между отделните членове и ще изпълнява отговорностите и задълженията, съгласно договора и нормативните документи за строителство, както и задачите, възложени от Възложителя. Той ще осигурява и условия екипът да работи ефективно за изпълнение дейностите в съответствие с Техническата спецификация.

Основните задължения на Ръководителя включват:

- Всички задължения на Консултанта и цялостна отговорност по отношение на ангажиментите за изпълнението на договора за консултантски услуги;
- Подпомагане на Възложителя при разрешаване на спорове с изпълнителя по договора за строителство;
- Административно управление на Договора за услуги, включително координация на дейностите на екипа;
- Комуникация и отговорност пред Възложителя;
- Ръководи изготвянето на документите, посочени в Техническата спецификация;
- Инспектира договора за строителство по времето на гаранционния срок на строежите;
- Отговаря за осъществяването на функциите на Консултанта, свързани със строителния надзор, съгласно ЗУТ;
- Организира и провежда работни срещи по изпълнението на договора за строителство;
- Контрол върху дейностите за управление на строителните отпадъци. Ръководителят на екипа притежава нужната за целта квалификация, доказана със сертификат от преминал курс на обучение. Същият ще изпълнява специфичните задачи произтичащи от Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове. Ще осъществи проверка на изготвения План за управление на строителните отпадъци (ПУСО) и ще следи за недопускане на замърсяване на околните пространства. На внимателен преглед ще бъдат подложени договорът за извозване на строителните отпадъци, документите на фирмата, която ще бъде ангажирана от строителя за тази дейност, полученото удостоверение за насочване на отпадъците, площадките и съоръженията (ако има предвидени такива) за временно складиране, маршрутите и графика за извозване. В допълнение ще контролира воденето на Транспортен дневник и Отчета за изпълнение на ПУСО, като част от документацията необходима за въвеждане на строежа в експлоатация.

Ръководителят на екипа ще бъде на разположение през целия период на изпълнение на двата договора (за консултантски услуги и за строителство), както и в гаранционния период на строежа.



За целите на строителния надзор, стартиране, изпълнение и приемане на обектите по договора за строителство съгласно ЗУТ и подзаконовите му актове, Консултантът ще разполага като минимум със следните експерти:

➤ Експерт по част „Геология”

Предложеният експерт е с Висше образование – степен магистър по специалност „Хидрогеология и инженерна геология“, проектант с пълна правоспособност и специалист с дългогодишен опит в проектирането, оценяване съответствието на инвестиционните проекти и строителния надзор.

На етапа на строителството експертът ще съблюдава изпълнението на специфичните задачи във връзка с приемането на изкопите, земната основа, фундирането на съоръженията и изпълнението на пилотните конструкции, брегоукрепителните, брегозащитните и противоерозионните съоръжения. В рамките на своята компетентност ще съдейства с консултация и предложения за реакция при възникване на непредвидени геоложки трудности и евентуални несъответствия с изготвения инженерно-геоложки доклад, послужил за основа на проекта по част „Геотехническа”.

Експертът ще участва и в съставянето на Окончателния доклад и Техническия паспорт на строежа на брегоукрепителните и противосвлачищни съоръжения.

➤ Експерт по част „Геодезия”

Основните отговорности и задължения на Инженера Геодезист, притежаващ удостоверение от Агенция по геодезия, картография и кадастър за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра съгл. чл.12, ал.1 от Наредба 3/16.02.2001г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, са:

- На база добро познаване на съдържанието на проекта да проверява данните на строителя за отлагане на обекта върху терена и нивата като цяло и при откриване на строителната площадка;
- Да потвърждава изпълнените количества работи посредством извършване на необходимите геодезически измервания;
- Да набавя и проверява документи за подземния кадастър на обекта;
- Да контролира заснемането на брегоукрепителните и брегозащитните съоръжения и съставянето на специализирана документация, необходима за нанасянето на обектите в специализираните карти съгласно изискванията на ЗКИР и ЗУТ за въвеждане на строежа в експлоатация;
- Да участва в изготвянето на Окончателния доклад и Техническия паспорт на строежа.

➤ Експерт по част „Конструкции”

Предложеният експерт е един от ключовите експерти в екипа на Консултанта, с Висше образование – степен магистър по специалност „Промислено и гражданско строителство“, проектант с пълна правоспособност и специалист с дългогодишен опит в проектирането, оценяване съответствието на инвестиционните проекти, технически контрол

по част „Конструктивна“, строителния надзор, инвеститорския контрол, както и специфичен опит – Технически контрол по част „Конструктивна“ с валидно удостоверение издадено от КИИП.

На етапа на строителството в компетенцията на експерта попадат всички въпроси относно конструктивните елементи на съоръженията и тяхната статическа устойчивост и в частност приемането на кофражни и армировъчни работи, приемането на завършените конструктивни елементи, контрола на влаганите материали в стоманобетонните елементи, тяхната документация, количествата и качеството на изпълнение на стоманобетонните и други конструктивни елементи.

Експертът ще участва и в съставянето на Окончателния доклад и Техническият паспорт на строежа на брегоукрепителните и противосвлачищни съоръжения.

➤ Координатор по безопасност и здраве (КБЗ)

Координаторът по безопасност и здраве ще бъде правоспособно лице (с Удостоверение за правоспособност) с квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането, строителството и безопасното и здравословно изпълнение на СМР, доказани съответно с диплома, лицензи, удостоверения и др.

Експертът ще изпълнява функциите и задълженията предвидени в Наредба № 2 / 22.03.2004г. за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; актуализиране Плана за безопасност и здраве при отчитане настъпилите изменения с напредването на СМР, съвместно с проектанта и строителя; организиране съвместната работа на отделните изпълнители и координиране на техните действия с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки в случаите, когато на същата строителна площадка е въведен втори изпълнител или служители на Възложителя.

Всеки от изброените основни членове на надзорния екип на Консултанта съобразно своя професионален профил ще вземе участие в съставянето на съответните актове и протоколи по Наредба № 3 / 2003г., контрола на качеството на СМР и влаганите материали, контрол на количествено-стойностните сметки, съставянето на Техническият паспорт и Окончателния доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ. В допълнение при необходимост Консултантът може да осигури участието и на други специалисти от своя екип при надзора на изпълнението на специфични дейности и СМР по проекта, като специалист по част „Хидротехническо строителство“, специалист по част „Пътна“ и др.

ВАЖНО! Моля изпълнете настоящия раздел според предварително обявените условия на поръчката/изискванията, посочени в Техническата спецификация

Дата: 24.10.2019г.

Подпис и печат:

инж. Янка Янкова

/име и фамилия/

Управител

/длъжност/

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679



Забележка: Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

- Национална агенция по приходите:

Информационен телефон на НАП: 0700 18 700

Интернет адрес: www.nap.bg

Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:

- Министерство на околната среда и водите

Интернет адрес: www5.moev.government.bg

Адрес: гр. София 1000

Бул. „Мария Луиза“ 22

Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:

- Министерство на труда и социалната политика

Интернет адрес: www.mlsp.government.bg

Адрес: гр. София 1051, ул. Триадица № 2

Телефон: 02 8119 443

- Агенция по заетостта:

Интернет адрес: www.az.government.bg

Адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ №3

Телефон: 02 980 87 19

Факс: 02 986 78 02

- ИА „Главна инспекция по труда“;

Интернет адрес: www.gli.government.bg

Адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ №3

Телефон за консултации: 0700 17 670



ДО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА
ГР. БЯЛА,
УЛ. „АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ” №29

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ**

„СТРОЙКОНТРОЛ – ЯН 99“ ЕООД
(изменението на участника)

за обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: **Упражняване на строителен надзор на обект: „Укрепване на местност „Шергурна“, гр. Бяла“**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка, като заявяваме, че желаем да участваме в поръчката при условията, обявени в документацията за участие.

Предлагаме да извършим услугата по Упражняване на строителен надзор на обект: **„Укрепване на местност „Шергурна“, гр. Бяла“**, съобразно условията на документацията за участие, като за изпълнение на поръчката предлагаме:

Обща стойност за изпълнение дейностите по поръчката, в размер на 15900,00 лв. (словом: петнадесет хиляди и деветстотин лева) без включен ДДС или 19080,00 лв. (словом: деветнадесет хиляди и осемдесет) лв. с ДДС

Посочените цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на дейностите предмет на обществената поръчка, в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

Забележка:

Предложената от участниците цена не следва да надвишава определения от възложителя максимален финансов ресурс

Участник, предложил цена, надвишаваща максимално определените стойности, ще бъде отстранен от участие в поръчката.

Дата: 25.10.2019г.

подпис и печат:

име и фамилия: инж. Янка Янкова
/представляващия участника/