



# ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс (0971) 69 070, e-mail: lom.municipality@lom.gov.bg, www.lom.bg

## ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка за услуги

№ 75 / 19 сф / 2018 г.

Днес, 19 сф / 2018 г., в гр. Лом, между:

**ОБЩИНА ЛОМ**, с адрес: съе седалище и адрес на управление: гр. Лом, ул. „Дунавска“ № 12, ЕИК 000320840 и номер по ЗЛДС BG 000320840,

представявана от Пенка І Пенкова, в качеството на Кмет на Община Лом и Иван Стаматов - Главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**„ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Твърдишки проход № 23, ет. 7, офис 27, ЕИК BG11560033, представяван/а/о от Николинка Рашкова-Каменова в качеството на Управител, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**:

на основание чл.112, ал.1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и решение № 5-17.01.2018 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Лом по обособени позиции.

се сключи този договор („**Договора Договорът**“) за следното:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, услуги, свързани с упражняването на строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Лом по обособени позиции:

За Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“

**Чл. 2.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и чрез лицата, посочени в Списък на правоспособните

физически лица, който ще изпълнява поръчката, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2, 3 и 4 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

**Чл. 3.** В срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3(три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

## **II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 4.** (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и е със срок на действие от започване на СМР /откриване на строителна площадка/ до приключване на задълженията на строителния надзор съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение.

(2) Изпълнението на настоящия договор започва след писмено възлагане от страна на Възложителя на Изпълнителя на съответните работи по договора, за които е осигурено финансиране. Възлагането се извършва с възлагателен протокол между страните, съобразно осигуреното от Възложителя финансиране и е със срок на действие до издаване на Разрешение за ползване за последния по време етап от строежа.

(3) Удължаване на срока на договора се допуска при забава осигуряване на финансирането на някой от етапите от страна на Възложителя, за което се подписва двустранен протокол обр.10 за спиране на строителството. Същият се удължава с периода от датата на протокол обр.10 до осигуряване на финансирането от страна на Възложителя и подписването на протокол обр.11 за установяване състоянието на строежа и продължаване на строителството.

(4) При спиране на строителството по нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на строителния надзор или от страна на друг общински или държавен орган, имащ отношение строителните дейности свързани с предмета на настоящия договор, по обективни причини, за които строителят няма вина, срока за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането. Спирането на строителството се удостоверява с подписване на акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (приложение № 10), съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. При неблагоприятни метеорологични условия, което настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение се удължава с посочения в справката период от време.

(5) Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на акт за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството (приложение № 11), съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(6) Във всички случаи сроковете за изпълнение на отделните дейности при спиране и продължаване на строителството трябва да са съобразени със сроковете на предложението от строителя линеен график за изпълнение на дейностите.

**Чл. 5.** Мястото на изпълнение на Договора е територията на гр. Лом, Община Лом Република България, „Многофамилна жилищна сграда – сружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“.

### III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

**Чл. 6. (1).** Общата предлагана цена за изпълнение на услугата е 6 000,00 (шест хиляди) лева без ДДС, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, която е неразделна част от Договора и е разпределена по обекти, както следва:

- За упражняване на строителен надзор „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“ в размер на **4 000,00 (четири хиляди) лева, без включен ДДС или 4 800,00 (четири хиляди и осемстотин) лева, с включен ДДС.**
- За упражняване на инвеститорски контрол „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“ в размер на **2 000,00 (две хиляди) лева, без включен ДДС или 2 400,00 (две хиляди и четиристотин) лева, с включен ДДС.**

(2) Цената не включва разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такъв такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

(3) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 7. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на договора – в срок до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Протокол образец 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за обекта по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинал на фактура за стойността на плащането.
2. Окончателно плащане в размер на 80% се извършва в срок до 30 ( тридесет) дни след въвеждане на обекта в експлоатация, издаване на Разрешително за ползване, представяне на окончателен доклад за извършената работа от Изпълнителя, приемо-предавателен протокол между Изпълнителя и представители на Възложителя и издадена фактура, отговаряща на изискванията на Закона за счетоводството.
3. Всички плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват от Българската банка за развитие от сметката на съответното Сдружение на собствениците, за чиято сграда се изпълнява настоящият договор. Не следва да се извършват плащания от и към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ освен тези, свързани с гаранцията за изпълнение и/или гаранцията за авансово предоставени средства.

**Чл. 8. (1)** Окончателното плащане по този Договор се извършва въз основа на следните

документи:

1. окончателен доклад за предоставените Услуги за съответния етап, представен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

2. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответния етап, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след получаване на доклад по т. 1, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора;

3. фактура за дължимата сума за съответния етап, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 9. (1)** Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Първа Инвестиционна Банка

BIC: FINV BG SF

IBAN: BG12 FINV 9150 1016 3334 15

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл. 10 (1)** Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите за съответния етап, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

#### IV ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.11.** При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно **180,00 лева („Гаранцията за изпълнение“)**, която служи за обезпечаване на изпълнението на Договора.

**Чл.12.(1)** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или:

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора.

**Чл.13.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Интернешънъл Асет Банк АД, Клон Лом

BIC код – IABGBGSF

IBAN СМЕТКА – BG87IABG74743300776600

**Чл.14.(1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор:

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.15.(1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.16.(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на дейностите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл.9, ал.1 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответна част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл.17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл.18.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 15 (петнадесет) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато дейностите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл.19.** В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл.20.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл.11 от Договора.

**Чл.21.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.6 от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

3. Да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга. Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор, могат да се правят въ-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира.

4. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и съответната ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатирани пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на съответната ДНСК.

5. Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.23 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

(2) Да упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за Обекта в съответствие с техническите спецификации, техническото предложение, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение Договора и въвеждане на Обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните части;

(3) В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:

1. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;

2. Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР;

3. Качественото изпълнение на строежа, съгласно одобрените технически спецификации, съгласно изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;

4. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;

6. Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

7. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи, ако за Обекта има такива.;

8. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

9. Правилното водене на Заповедната книга на строежа;

(4) След приключване на СМР за всеки етап, да изготви и подпише окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;

(5) Писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореджения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(6) След приключване на СМР на всеки отделен етап, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и Техническия паспорт на строежа по чл. 176 „б“, ал. 2 от ЗУТ;

(7) Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на всеки отделен етап в експлоатация до получаване на разрешение за ползване на строежа;

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този Договор и документите, предоставени му предоставени във връзка със строителството;

(9) Да сключи и поддържа застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си при условията на чл.171 и 172 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

**(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;

2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация.;

5. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор ;

6. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3(три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (*три*) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

**Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва



проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него доклади/ разработки/материали или съответна част от тях;

4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на изготвените от него доклади/ разработки/материали или съответна част от тях;

5. да не приеме някоя от докладите/разработките/материалите,

6. да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на този Договор, както и да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор, без с това да пречи на оперативната му дейност;

7. при необходимост да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена информация за извършените строителните работи;

8. да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора.

#### **Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да приеме [изпълнението на Услугите за всеки отделен етап, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до Обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

7. да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи, да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на Договора;

8. да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на Обекта в експлоатация;

9. да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа.

## VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

**Чл. 26.** Предаването на изпълнението на Услугите за всеки отделен етап и/или докладите/разработките/материалите се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

**Чл. 27. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. да поиска преработване и/или допълване на докладите/ разработките/материалите в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора

**(2)** Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните.

## VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 28.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5% от Цената за съответния етап / за всеки ден забава, но не повече от 10% от Стойността на съответния етап.

**Чл. 29** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност/задача или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност/задача, без да дължи допълнително възнаграждение за това.

**Чл. 30** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10% от Стойността на Договора.

**Чл. 31.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 32. (1)** Този Договор се прекратява

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му, ако до тогава не е осигурено финансиране.
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприметство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

**(2)** Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

**Чл. 33 (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

**(2)** За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 5 (пет) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 10 (десет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

**[(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време].

**Чл. 34.** В случай, че Договорът е сключен под условие с клауза за отложено изпълнение, всяка от Страните може да прекрати Договора след изтичане на тримесечен срок от сключването му, чрез писмено уведомление до другата Страна, без да дължи предизвестие или обезщетение.

**Чл. 35.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл. 36.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
  - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
  - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
  - в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 ( пет) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.]

**Чл. 46.** В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

**Чл. 47. (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по курьер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

Адрес за кореспонденция: Община Лом, гр. Лом, ул. Дунавска № 12

Тел.: +359 971 69125

Факс: +359 971 66026

e-mail: [lom.municipality@lom.egov.bg](mailto:lom.municipality@lom.egov.bg)

Лице за контакт: инж. Весела Спиридонова

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Монтана, бул. „Трети Март“ № 78, ет. 2, офис 23-26

Тел.: 096 301 181

Факс: 096 587 154

e-mail: [officesofia@interkonsult.euq](mailto:officesofia@interkonsult.euq); [nira@interkonsult.eu](mailto:nira@interkonsult.eu)

Лице за контакт: инж. Николинка Георгиева Рашкова-Каменова

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по курьер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефонни и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

**Чл. 48.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

**Чл. 49.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или

припособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

**Чл. 50.** Този Договор се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

**Чл. 51.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на правоспособните физически лица, които ще изпълняват поръчката

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ПЕНКА ПЕНКОВА**  
Кмет на Община Лом



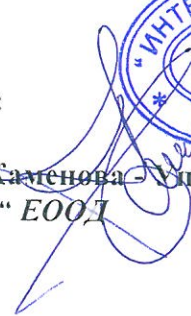
Иван Стаматов...  


Главен счетоводител

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**Николинка Рашкова-Каменова** - Управител  
на „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД





**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**  
с предмет:

„Строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Лом по обособени позиции:

Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“;

Обособена позиция № 2 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „СТРОИТЕЛ“, с административен адрес гр. Лом, ул. „Славянска“ № 53а, вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция № 3 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ДУНАВ“, с административен адрес гр. Лом, ул. „Неофит Бозвели“ № 66, вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция № 4 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „МЕЧТА, с административен адрес гр. Лом, ул. „Дядо Цеко Войвода“ № 45 вх. А, вх. Б и вх. В“

За Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“;

от „**ИНТЕР КОНСУЛТ**“ ЕООД  
*(поземленост на участника)*

и подписано **инж. Николинка Рашкова – Каменова с ЕГН**  
*(трите имена и ЕГН)*

в качеството му на **управител**  
*(на длъжност)*  
с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя *(когато е приложимо)*:  
111560033.;

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването, на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представяваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в публично състезание с предмет: „Строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Лом по Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“;

1. Заявяваме, че желаем да участваме в процедурата по възлагане на обществената поръчка и предлагаме да осъществим предмета ѝ съгласно изискванията на Техническата спецификация и документацията. Представяме следните предложения:
2. Посемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложен в Техническата спецификация на настоящата поръчка.
3. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с описаната оферта.

4. Декларираме се да упражняваме функциите на строителен надзор и инвеститорски контрол за строежа – предмет на обществената поръчка, съгласно изискванията на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителния обект и ниво на обекта (Акт Образец № 2 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) за обекта и приключва с издаване на разрешение за ползване на съответния обект.) до издаване на Разрешение за ползване на строежа.

5. По време на изпълнение на строително-монтажните работи ще осигурим постоянно присъствие на експерти по всички части на проекта, които се изпълняват.

6. Приемаме да упражняваме строителен надзор и инвеститорски контрол за наша сметка по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове за изпълнените СМР и съоръжения за строежа.

7. Декларираме, че сме съгласни срокът на валидност на нашата оферта да бъде 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, посочен в обявлението за обществената поръчка.

8. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

9. Декларираме, че сме съгласни с клаузите на приложения проект на договор.

10. Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас, до подписване на договора за изпълнение на конкретната обособена позиция, настоящото техническо предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.

**Забележка:** Участниците, чиито предложения не отговарят на минималните изисквания в Техническата спецификация на възложителя, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

\*Предложението за изпълнение на поръчката следва да е съобразено с насоките, дадени в настоящата документация и техническата спецификация.

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата: 09.10.2017г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:.....

( ипж.Николинка Рашкова-Кампцова-упр.ител )

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „ИНТЕР КОНСУЛТ“ ЕООД.  
(наименование на участника)

и подписано

инж.Николина

Рапкива – Каменова с ЕГН

(сврите имена и ЕГН)

в качеството му на

управител

(на отъждествяване)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо);  
111560033.;

за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет „Строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Лом по обособени позиции:

Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“;

Обособена позиция № 2 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „СТРОИТЕЛ“, с административен адрес гр. Лом, ул. „Славянска“ № 53а, вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция № 3 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ДУНАВ“, с административен адрес гр. Лом, ул. „Неофит Бозвели“ № 66, вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция № 4 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „МЕЧТА“, с административен адрес гр. Лом, ул. „Дядо Цеко Войвода“ № 45 вх. А, вх. Б и вх. В“

За Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“;

Уважаеми Дами и Господа,

1. След запознаване с документацията за участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка ние предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно документацията за участие и техническата спецификация за обществена поръчка с предмет: „Строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и инвеститорски контрол във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Лом

по Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В“;

Във връзка с обявената обществена поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

1. Общата предлагана цена за изпълнение на услугата е 6 000 (словом: шест хиляди) лева без ДДС и е разпределена по обекти, както следва:

• За упражняване на строителен надзор („Многофамилна жилищна сграда – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ №



13. бл. 1-2, вх. А, вх. Б и вх. В<sup>а</sup>) в размер на 4 000 (четири хиляди) лева, без включен ДДС или 4 800 (четири хиляди и осемстотин) лева, с включен ДДС.

• За упражняване на инвеститорски контрол („Многофамилна жилищна група – сдружение на собствениците „ПЕЛИСТЪР“ № 15, с административен адрес гр. Лом, ул. „Пелистър“ № 15, бл. 4-2, вх. А, вх. Б и вх. В<sup>а</sup>) в размер на 2 000 (две хиляди) лева, без включен ДДС или 2 400 (две хиляди и четиристотин) лева, с включен ДДС и е формирана както следва:

2. Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.
3. В така предложената от нас цена са включени всички възможни разходи за извършване на дейности по предмета на поръчката за целия период на действие на договора.
4. Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и сме определени за изпълнители, да изпълним поръчката, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора за конкретната обособена позиция. Декларираме, че сме съгласни заплащането да става съгласно клаузите залегнали в (проекто) договора, като всички наши действия подлежат на проверка и съгласуване от страна на Възложителя, вкл. външни за страната органи.
5. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, не по-късно от датата на сключване на договора за конкретната обособена позиция ние се задължаваме да представим Гаранция за изпълнение по договора в размер на 3 % от предложената обща цена по договора без ДДС.

До подготвяне на официалния договор, тази оферта, заедно с потвърждението от Ваша страна за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Запознати сме, че ако участник включи елементи от ценовото си предложение извън съответния шлик, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

**ВАЖНО !!!!!**

Участниците задължително изработват предложенията си при съобразяване с максималната стойност на осигурения от възложителя бюджет.

Ценовото предложение задължително включва пълния обем дейности по техническата спецификация, като при формиране на общата цена не трябва да надхвърля максимално предвидения финансов ресурс. При установяване на оферта, надхвърляща обявения максимален общ финансов ресурс, офертата на участника ще бъде отстранена от участие в процедурата.

Дата: 09.10.2017г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ: .....  
( инж.Николинка ..... Камениова-управител )



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството  
Дирекция за национален строителен контрол

На основание чл.13, ал.1, т.5 от  
Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г.  
за условията и реда за издаване на удостоверение  
за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на  
съответствието на инвестиционните проекти и/или  
упражняване на строителен надзор

**ЗАВЕРЯВАМ**

**НАЧАЛНИК ДНСК.....**

инж.Милка ~~Костева~~



**СПИСЪК**

на екипа от правоспособните физически лица към 09.08.2017г. от различните  
специалности, назначени по трудов или граждански договор в  
**ИНТЕРКОНСУЛТ ЕООД**, гр.София, ул. Твърдишки проход № 23, ет.7, офис 27,  
неразделна част от удостоверение № РК-0354/12.12.2014г. и Заповед №РД-27-  
72/09.08.2017г. на началник ДНСК за упражняване дейностите оценка на  
**съответствието на инвестиционните проекти и/или**  
**упражняване на строителен надзор**

№ по ред	Име, презиме, фамилия
1	2
1.	Николинка Г                      а Рашкова-Каменова
2.	Даниел                      Мирчев
3.	Бистра I                      а Маринова
4.	Емил I                      Мицев
5.	Фиданка I                      а Бозаджиева
6.	Георги I                      Георгиев
7.	Петър I                      Христов
8.	Христос I                      Мингас



ДИТЕРКОНСУЛТ ЕООД

(продължение на списъка, заверен към 09.08.2017г.)

9.	Марина	на Велинова
10.	Валери	в Иванов
11.	Мила	Панчева
12.	Илияна	Панчева
13.	Васил	Масърлиев
14.	Борис	Георгиев
15.	Христина	Коцева
16.	Петър	Каменов
17.	Ангелмир	Ангелов
18.	Ивелин	в Атанасов
19.	Пламен	Иванов
20.	Емил	Йочев
21.	Любомир	Грозданов
22.	Марин	Кръстев
23.	Иван	Иванов
24.	Антония	Алексиева
25.	Начко	Андонов
26.	Петър	Петров
27.	Димитър	Мишев
28.	Павлина	Андонова
29.	Петър	Филипов
30.	Боряна	Найденова
31.	Първан	Ангелов
32.	Пламка	Петрова
33.	Серафим	Серафимов
34.	Никола	Илков
35.	Владислав	Андреев
36.	Антоанета	Божкова
37.	Стефан	Сайков
38.	Иван	Георгиев



ДИПЛОМАТИЧЕСКИ КОНСУЛТ БООД

Продължение на списъка, заверен към 09.08.2017г./

39.	Методи	Лазаров
40.	Десислава	Пеева-Иванова
41.	Димитър	Алексиев
42.	Тотко	Тодоров
43.	Станчо	Радев
44.	Донка	Терзиева
45.	Славка I	Василева
46.	София	Кирилова
47.	Иван	Павлов
48.	Елена	Трендафилова
49.	Красимир	Василев
50.	Николай I	Няголов
51.	Николай I	Ангелов
52.	Мирчо	Мавродиев
53.	Снежана	Шаранкова
54.	Валери	Младенов
55.	Николай I	Григоров
56.	Момчил	Илиев
57.	Невена	Панчева
58.	Валентина	Ангелова
59.	Марчо I	Марчев
60.	Емил	Радев
61.	Пламен I	Петров
62.	Живко I	Ценов
63.	Спас	Стоименов
64.	Румен	Кирилов
65.	Евгени	Николов
66.	Георги	Алексов
67.	Любов I	Хлебарова-Хиджова
68.	Пламен	Богданов

ИНТЕРКОНСУЛТ ЕООД

/продължение на списъка, заверен към 09.08.2017г./

69.	Евтим I	з Евтимов
70.	Христина	и Кириמידчиева
71.	Атанас	и Васев
72.	Татяна	и Ненова
73.	Георги	и Тонев
74.	Тоска	и Кавлакова-Дуцова
75.	Юри	и Георгиев
76.	Светлана	и Димитрова
77.	Искра	и Канева
78.	Александър I	и Илиев
79.	Маргарита	и Върбанова
80.	Митка I	и Димитрова
81.	Димитър	и Христосков
82.	Илияна	и Халачева-Димитрова

На ИНТЕРКОНСУЛТ ЕООД, гр.София, ул. Твърдишки проход № 23, ет.7, офис 27,  
на 12.12.2014г. е издадено удостоверение за упражняване дейностите  
оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или  
упражняване на строителен надзор