



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕН ДОГОВОР

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<b>Деловодна информация</b> Партида на възложителя: 00116 Поделение: Община Лом Изходящ номер: 53-00-1477 от дата 08/12/2016 Коментар на възложителя:   
---

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

<b>I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:</b>		
Официално наименование Община Лом		
Адрес ул. Дунавска № 12		
Град Лом	Пощенски код 3600	Държава Р България
За контакти Община Лом	Телефон 0971 69138	
Лице за контакти Анна Йорданова, Цветелина Миронова, Мария Преславова		
Електронна поща <a href="mailto:lom.municipality@lom.egov.bg">lom.municipality@lom.egov.bg</a>	Факс 0971 66026	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): <a href="http://oalom.acstre.com">http://oalom.acstre.com</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://oalom.acstre.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html">http://oalom.acstre.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html</a>		
<b>I.2) Вид на възложителя и основна/и дейност/и:</b>		
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба <input type="checkbox"/> Публичноправна организация <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____		
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги <input type="checkbox"/> Отбрана <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност <input type="checkbox"/> Околна среда <input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност <input type="checkbox"/> Здравеопазване <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура <input type="checkbox"/> Социална закрила <input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия <input type="checkbox"/> Образование <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____		
Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

## РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

## II.1) Описание

<b>II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:</b> Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, изготвяне на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна
---



ефективност, във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, находящи се на територията на град Лом.		
<b>II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата</b> (Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)		
<input type="checkbox"/> (а) Строителство	<input type="checkbox"/> (б) Доставки	<input checked="" type="checkbox"/> (в) Услуги
<input type="checkbox"/> Изграждане <input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	Категория услуга No 12 Съгласни ли сте тази информация да бъде публикувана? (за поръчки по категории услуги 17-27; моля, вижте Приложение В) Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Основна площадка или място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите Дейностите по настоящата услуга се осъществяват на територията на Община Лом, град Лом. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса на изпълнителя, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответната дейност.		
код NUTS: BG312		
<b>II.1.3) Настоящата информация за сключен договор е във връзка с: (когато е приложимо)</b>		
<input type="checkbox"/> Рамково споразумение <input type="checkbox"/> Динамична система за доставки (ДСД)		
<b>II.1.4) Кратко описание на договора/споразумението – предмет и количество</b>		
Предметът на настоящата обществена поръчка включва следните две основни дейности: 1: Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 – 5) и ал. 2 от ЗУТ и на технически паспорт.; 2: Изготвяне на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност.; Сградите, които ще бъдат включени в обхвата на поръчката са в експлоатация. За тях престои разработване на инвестиционни проекти в рамките на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Индикативната разгъната застроена площ (РЗП) на отделните жилищни сгради, находящи се в гр. Лом, е както следва: - сграда находяща се в гр. Лом, на адрес: ул. „Славянска“ № 53А – 3 848 кв.м. РЗП; - сграда находяща се в гр. Лом, на адрес: ул. „Пелистър“ № 15 – 5 224 кв.м. РЗП; - сграда находяща се в гр. Лом, на адрес: ул. „Неофит Бозвели“ № 66 – 2 454 кв.м. РЗП; - сграда находяща се в гр. Лом, на адрес: ул. „Дядо Цеко войвода“ № 45 – 4 835 кв.м. РЗП; Индикативната РЗП не обвързва Възложителя на етап изпълнение на договора. Възложителят може да възложи дейностите по договора както за РЗП под индикативната стойност, така и за РЗП над тази стойност. Пълното описание на отделните дейности включени в обхвата на поръчката се съдържа в Техническата спецификация на одобрената документация за участие, налична в профила на купувача на интернет адрес: <a href="http://oalom.acstre.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html">http://oalom.acstre.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html</a> Предложената обща цена за извършване на техническо и енергийно обследване на кв. м. РЗП, представляваща сбор от предложените единични цени за отделните две дейности, не трябва да надвишава 7 лв. без вкл. ДДС. Забележка! Участници предложили обща цена за извършване на техническо и енергийно обследване на кв.м. РЗП, която е по-висока от 7 лв. без вкл. ДДС, ще бъдат предложени за отстраняване от процедурата.		
<b>II.1.5) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)</b>		
	<b>Осн. код</b>	<b>Доп. код (когато е приложимо)</b>
<b>Осн. предмет</b>	71251000	
<b>Доп. предмети</b>	71620000	
	71630000	
	71314300	



71631300		71314310	
<b>II.1.6) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация</b>			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2) Обща крайна стойност на договора/ите</b>			
<b>II.2.1) Обща стойност на договора/ите (в цифри)</b> (Моля, посочете сумата от стойностите на всички договори по обособени позиции и опции; за всеки отделен договор, попълнете раздел V. Сключване на договор)			
Стойност:	114527	Валута: BGN	без да включва ДДС <input checked="" type="checkbox"/> включва ДДС <input type="checkbox"/> Стойност на ДДС (в %) при _____
или най-ниска цена	_____		
/			
най-висока цена	_____	Валута:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> при _____
които са взети предвид			

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Вид процедура****IV.1.1) Вид процедура**

<input checked="" type="checkbox"/> Открита
<input type="checkbox"/> Ограничена
<input type="checkbox"/> Ускорена ограничена
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне с обявление
<input type="checkbox"/> Ускорена на договаряне
<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление
<input type="checkbox"/> Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление (в случаите, изброени в букви к) и л) от приложение Г)
Основания за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление: моля, попълнете приложение Г

**IV.2) Критерий за оценка на офертите****IV.2.1) Критерий за оценка на офертите**

(моля, отбележете)

 най-ниска цена  
или икономически най-изгодна оферта при следните показатели

Показатели	Тежест
1 „Техническо предложение“	60
2 „Срок за изпълнение“	5
3 „Предлагана цена“	35

**IV.2.2) Използван е електронен търг**Да  Не **IV.3) Административна информация****IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, определен от възложителя (когато е приложимо)****IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка**Да  Не 

Ако да, моля попълнете:

 Предварително обявление за ОП или Обявление на профила на купувача

Номер на обявлението в РОП: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

 Обявление за обществена поръчка или Опростено обявление за динамична система за доставки (ДСД)

Номер на обявлението в РОП: 727664 от 12/04/2016 дд/мм/гггг

- Обявление за доброволна прозрачност ex ante  
 Номер на обявлението в РОП: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_
- Други предишни публикации

**РАЗДЕЛ V: СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

Договор №: 193 Обособена позиция №: \_\_\_\_\_ Наименование \_\_\_\_\_

**V.1) Дата на сключване на договора**

Дата: 10/11/2016 дд/мм/гггг

**Дата на решението за възлагане на поръчката**

Дата: 26/09/2016 дд/мм/гггг

V.2) Брой на получените оферти: 5

**V.3) Наименование и адрес на изпълнителя**

Официално наименование и ЕИК (код по Булстат)  
 Консорциум ТНТ Ефект и ЕИК BG 176970425

Адрес  
 Бул. Ситняково № 23, офис 410

Град  
 София

Пощенски код  
 1000

Държава  
 Р България

Телефон  
 0888 879037

Електронна поща  
 petrova@aren.bg

Факс

Интернет адрес (URL):

**V.4) Информация за стойността на договора (в цифри)**

без да включва ДДС	включва ДДС	Стойност на ДДС (в %)
--------------------------	----------------	--------------------------

**Първоначална прогнозна обща стойност на договора (когато е приложимо)**

Стойност: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_   при \_\_\_\_\_

**Крайна обща стойност на договора**

Стойност: 114527 Валута: BGN   при \_\_\_\_\_

или  
 най-ниска  
 цена

и  
 най-висока  
 цена

\_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_   при \_\_\_\_\_

които са взети предвид

**В зависимост от това дали се сочи годишна или месечна стойност (моля, посочете):**  
 брой години \_\_\_\_\_ или брой месеци \_\_\_\_\_

**V.5) При изпълнение на договора ще участват подизпълнители**

Ако да, посочете стойността или дела от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители Да  Не

Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_

Дял: \_\_\_\_\_ %

Не е известно

Кратко описание на дела (стойността) от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)



**РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ**

**VI.1) Поръчката е свързана с проект и/или програма, които са финансирани от фондове на ЕС** Да  Не

Ако да, посочете проекта и/или програмата:

Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради

**VI.2) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

**VI.3) Процедури по обжалване**

**VI.3.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код  
1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Електронна поща

срсadmin@срс.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>

**Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)**

Официално наименование

Адрес

Град

Пощенски код

Държава

Телефон

Електронна поща

Факс

Интернет адрес (URL):

**VI.3.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.3.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.3.3)**

Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби:

**VI.3.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби**

Официално наименование

Адрес

Град

Пощенски код

Държава

Телефон

Електронна поща

Факс

Интернет адрес (URL):

**VI.4) Дата на изпращане на настоящата информация за сключен договор**

Дата: 08/12/2016 дд/мм/гггг

**Данни за лицата, които са подали оферти, а когато в процедурата са участвали обединения - и за членовете на обединението**

1. „Енерджидизайн“ ЕООД с ЕИК 203069879;
2. „Технострой-инвестконсулт“ ЕООД с ЕИК 200907206;
3. „Енерджи уей“ ООД с ЕИК 202657267;
4. Консорциум „ТНТ Ефект“ С с ЕИК 176970425, "АРЕН" ЕООД с ЕИК 175306558 - водещ партньор в Консорциум „ТНТ Ефект“, СОФЕНА ЕООД с ЕИК 131426974 - Съдържник в Консорциум „ТНТ Ефект“;
5. Консорциум „Консултанти 2020“ ДЗЗД със съдружници: "Оксиджен Проджектс" ЕООД с ЕИК 203567591, "Алвксандров -Архитекти" ЕООД с ЕИК 175187351 и "Ателие Димови" ЕООД с ЕИК 175168034.

**ПРИЛОЖЕНИЕ В****Категории услуги, указани в Раздел II: Обект на обществената поръчка**

Категория (1)	Предмет
1	Услуги по поддържане и ремонт
2	Услуги на сухопътния транспорт(2), включително услуги с бронирани автомобили и куриерски услуги, с изключение на превоз на поща
3	Услуги на въздушния транспорт за превоз на пътници и товари, с изключение на превоз на поща
4	Превоз на поща по суша(3) и въздух
5	Далекосъобщителни услуги
6	Финансови услуги, а) застрахователни услуги, б) банкови и инвестиционни услуги(4)
7	Компютърни и свързаните с тях услуги
8	Научни изследвания и експериментални разработки (5)
9	Счетоводни и одиторски услуги
10	Услуги по проучване на пазара и изследване на общественото мнение
11	Консултантски услуги по управление и стопанска дейност (6)
12	Архитектурни услуги; инженерни и интегрирани инженерни услуги; услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура, инженерно ориентирани научни и технически консултантски услуги; технически изпитвания и анализи
13	Рекламни услуги
14	Услуги по почистване на сгради и управление на недвижими имоти
15	Полиграфически услуги и услуги по възпроизвеждане на записани носители срещу възнаграждение или по договор
16	Услуги по събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, включително канализационни води; санитарни и почистващи услуги
Категория (7)	Предмет
17	Услуги на хотели и ресторанти
18	Услуги на железопътния транспорт
19	Услуги на водния транспорт
20	Спомагателни услуги в транспорта;
21	Юридически услуги
22	Посреднически услуги по набиране, насочване и предоставяне на работна сила (8)
23	Детективски и охранителни услуги, с изключение на услугите с бронирани автомобили
24	Образователни услуги
25	Услуги по здравеопазването и социалните дейности
26	Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията (9)
27	Други услуги (8), (9)

(1) Категории услуги по смисъла на член 5, ал.1, т.1, Приложение 2 от ЗОП.

(2) С изключение на услуги по железопътен транспорт по категория 18.

(3) С изключение на услуги по железопътен транспорт по категория 18.

(4) С изключение на финансови услуги във връзка с емитирането, продажбата, покупката или прехвърлянето на ценни книжа или други финансови инструменти и услуги предлагани на централните банки. Изключени са също: услуги, включващи придобиване или наемане, независимо с какви финансови средства, на земя, съществуващи сгради или други недвижими имоти, както и на права върху тях; въпреки това, финансови услуги, сключени едновременно, преди или след договора за придобиване или наемане, независимо под каква форма, са предмет на обществената поръчка.

(5) С изключение на научни изследвания и експериментални разработки, различни от тези, когато ползите остават изключително за възложителя при извършване на неговата дейност при условие, че




