



ОБЕКТ „ИЗГРАЖДАНЕ И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В ГР. РОМАН, ОБЩИНА РОМАН”

ПОДОБЕКТ **ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ ОКОЛО УЛ. “МАЛЪК ИСКЪР”,**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ ОБЩИНА РОМАН

ПРОЕКТАНТ „ДИЗАЙН ГРУП СТУДИО“ ООД

ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ



проектант:

инж.Ст. Марков

съгласували проектантите:

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

инж.Ст. Марков

КОНСТРУКТИВНА

инж. Гр. Влахов

ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ

инж.Ст. Марков

ГЕОДЕЗИЯ

инж. Г. Георгиев

ПУСО

инж.А. Стоянов

ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

л. арх. Гр. Перчиклийски

ЕЛЕКТРИЧЕСКА

инж.Ив. Маринов

на основание чл. 142 и 145 ал. 1. От ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКИ (РАБОТЕН) ПРОЕКТ

Протокол на ЕСУТ № 3... 01.05.2018

Гл. АРХИТЕКТ *Веселин Цветков*

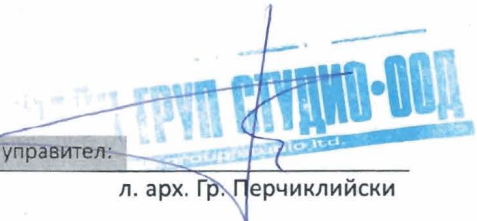
Дата 01.05.2018



МАЙ 2018

управител:

л. арх. Гр. Перчиклийски



СЪДЪРЖАНИЕ

към проектна документация

1. ЧЕЛЕН ЛИСТ
2. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА
3. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. База на която е разработен проекта.

Настоящия проект е разработен по задание на възложителя и е с обхват и съдържание съгласно Приложение № 3 към чл. 4, ал. 1 от Наредба № Из-1971/2009 г. за СТПНОБП.

2. Описание на строежа, клас на функционална пожарна опасност.

КОМПОЗИЦИОННО РЕШЕНИЕ

Въз основа на теренните особености и даденостите на разработваната територия в проектното решение се предвижда следното :

Създаване на площадки за фитнес на открито;

Осигуряване на места за отдих и почивка – беседки, пейки

Подмяна на декоративните настилки;

Допълване с ново енергоспестяващо осветление;

Отводняване на територията чрез повърхностно отвеждане на водите;

Реконструкция и преосмисляне на съществуващата алейна мрежа. Използването на декоративна настилка от бетонови павета и бетонови ивици, като пешеходните направления са подчинени на съществуващите вече такива.

Обособяване на открити и закрити пространства;

Необходимостта от създаване на условия за привлекателна и достъпна среда налага реконструкция на алейната мрежа. Техническото решение в план до голяма степен съвпада със съществуващото ситуационно развитие, като се съобразява и с действащия регулационен план, с околното застрояване и изискванията на общината . Пешеходните направления се диктуват от главните подходи, като осигуряват удобни и логични връзки между компонентите и пешеходни пространства, както и връзките им с прилежащите територии. Алейната мрежа е решена изцяло в пейзажен стил и се диктува от близостта и с реката.

Реконструирани са всички алеи. Осигурен е достъпът до главните и второстепенните входи, както и връзката между отделните елементи на градската среда. При решаване на алейната мрежа, освен направленията на пешеходните потоци и местата за отдих, първостепенно значение има и осигуряването на достъп за хора с увреждания. Навсякъде, където има разположени пешеходни алеи се предвижда понижаването на бордюрите с цел осигуряване на достъпна среда. На места, където има голяма денивелация са търсени алтернативни подходи. Средообразуващ фактор при изграждането на основните връзки в обекта са архитектурните обеми, пешеходните потоци и едроразмерната дървесна растителност.

3. Пасивни мерки за пожарна безопасност.

3.1. Нормативна и фактическа степен на огнеустойчивост на строежа и необходимата огнеустойчивост на конструктивните елементи.

Необходимата степен на огнеустойчивост се определя за сградите във функция от класа им по функционална пожарна опасност, застроената площ между брандмауерите и етажността. За настоящия строеж, обхващащ „Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване в гр. Роман, община Роман” , не могат да бъдат предявени изисквания по отношение на огнеустойчивостта на конструктивните му елементи съгласно Наредба Из-1971 за СТПНОБП.

3.2. Клас по реакция на огън на вътрешни и външни облицовъчни материали

Наредба № Из-1971 за СТПНОБП предявява изисквания към минималните класове по реакция на огън на материалите използвани за покрития на вътрешни повърхности (подове, стени и тавани) на помещенията, както и към продуктите за топлоизолация на външни повърхности на сгради. В проектирания строеж не се предвиждат помещения и продукти за топлоизолация, поради което не се предявяват изискванията на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, третиращи класовете по реакция на огън на вътрешни и външни облицовъчни материали.

3.3. Вътрешна планировка

Строежът не обхваща помещения, които е необходимо да бъдат разделени чрез пожарозащитни прегради.

3.4. Евакуация

Строежът обхваща „Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване в гр. Роман, община Роман” , разположени в директна връзка с околната среда. Съгласно чл.28 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП проходите за преминаване на пожарните автомобили през сградите и съоразенията се проектират с широчина най-малко 4 m (в конкретния случай



плътното платно е с широчина 6 m.) и с височина най-малко 4,5 m. Няма допълнителни изисквания, които да бъдат предявени към строежа с цел осигуряване на успешна и безопасна евакуация на хората, които го използват.

3.5. Генерална планировка на строежа.

Достъпът до строежа се осъществява чрез пътица с трайна настилка съгласно изискванията на чл. 27 от Наредба № 13-1971 за СТПНОБП.

В близост строежа няма разположени сгради и съоръжения като автоснабдителни станции и др.п., до които е необходимо да се спазват отстояния съгласно изискванията на Наредба № 13-1971 за СТПНОБП.

4. Активни мерки за пожарна безопасност:

4.1 Обемно - планировъчни и функционални показатели за пожарогасителни и пожарозвестителни системи.

В зависимост от функционалната пожарна опасност и изчислителната площ на строежите се проектират системи за пожарозвествяване и пожарогасене с автоматично и/или ръчно задействане съгласно изискванията на Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1 от Наредба 13-1971 за СТПНОБП. Настоящият строеж не попада в критериите, изискващи изграждането на такива инсталации.

4.2. Димо-топлоотвеждащи инсталации

За строежа не се изисква изграждане на системи за отвеждане на дима и топлината съгласно заложените критерии в Наредба № 13-1971 за СТПНОБП.

4.3. Отоплителни инсталации

За строежа не е необходимо, и съответно не се предвижда изграждането на отоплителни системи или инсталации.

4.4. Вентилационни инсталации

За строежа не е необходимо, и съответно не се предвижда изграждането на вентилационни инсталации.

4.5. Електрически инсталации и уредби

За строежа не е необходимо, и съответно не се предвижда изграждането на електрически инсталации и уредби.

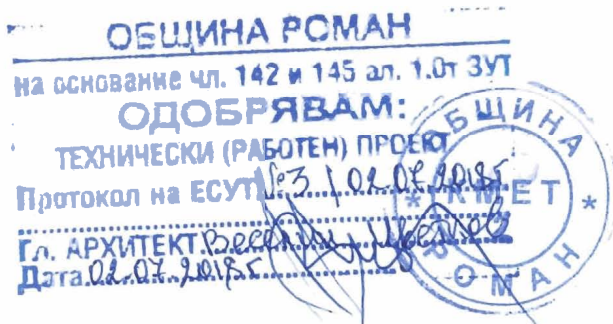
4.6. Водоснабдяване за пожарогасене.

Съгласно Наредба № 13-1971 за СТПНОБП, за строежа не се изисква осигуряване на водни количества за външно водоснабдяване за пожарогасене, както изграждане на инсталации за вътрешно водоснабдяване за пожарогасене.

4.7. Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене и др.

На територията на строежа, по време на строително-монтажните дейности, ще се осигурят подръчни уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене, съгласно Приложение № 2 към чл. 3, ал. 2 на Наредба № 13-1971 за СТПНОБП:

- В района на извършване на строително-монтажните дейности – 1 бр. прахов (ABC) пожарогасител 6 kg и 1 бр. пожарогасител на водна основа с вместимост 9 l.
- При извършване на дейности по асфалтиране – 1 бр. прахов (ABC) пожарогасител 6 kg и 1 бр. пожарогасител на водна основа с пена и вместимост 9 l.
- При разполагане на фургони – за всеки фургон по 1 бр. прахов (ABC) пожарогасител 6 kg.



ПРОЕКТАНТ:

(инж. Ст. Марков)