

Изх.№26-177/1//27.03.2020 г.

ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

РАЗЯСНЕНИЕ

ВЪВ ВРЪЗКА С ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: "Обследване за енергийна ефективност, сертифициране и изготвяне на оценка за постигнати енергийни спестявания след изпълнени енергоспестяващи мерки (ЕСМ) на сгради в експлоатация - Община Никопол"

На основание чл. 33, ал. 2 от Закона за обществените поръчки във връзка с постъпили запитвания с вх. № 26-177/24.03.2020 г., Ви давам следните разяснения:

Въпрос 1: Разяснения по техническата спецификация, свързани със съдържанието на техническото предложение.

Отговор 1: За сградите има извършено енергийно обследване на база на което са изпълнени предписаните енергоспестяващи мерки. Настоящата обществена поръчка включва: обследване на енергийна ефективност след изпълнение на енергоспестяващите мерки на сградите в експлоатация. Резултатите от обследването следва да се отразят в **доклад който съдържа** - обща информация за историята на сградата и собствеността, местоположението и адреса, собственика на сградата, лицето, отговорно за възлагане на обследването, неговата длъжност и данни за контакт; подробно описание на сградата, включително режими на обитаване, брой обитатели, конструкция, енергоснабдяване, информация за извършвани ремонти, когато е приложимо, история за извършени предходни обследвания и за изпълнени енергоспестяващи мерки, когато е приложимо; анализ и оценка на състоянието на енергийните им характеристики на сградните ограждащи конструкции и елементи данни и доказателства за извършени измервания, анализ и оценка на енергийните характеристики етики при съществуващото състояние на системите за производство, пренос, разпределение и потребление на енергия в количество и обем, съответстващи на сложността на системите и необходими за установяване на техническото им състояние и ефективност; енергиен баланс на сградата и базово енергопотребление за основните енергоносители; клас на енергопотребление въз основа на изчислената стойност па интегрирания енергиен показател "специфичен годишен разход на първична енергия" в kWh/m² след изпълнени енергоспестяващи мерки; заключение и препоръки, когато е приложимо; **резюме за всеки обект** – съдържа общи идентификационни данни за сградата, вида собственост, данни за контакт със собственика, клас на енергопотребление, специфичен годишен разход на енергия и kWh/m², основни геометрични характеристики, брой обитатели и брой етажи; идентификация на изпълнителя на обследването за енергийна ефективност; състоянието на сградата към момента на обследването; разпределение на потреблението на потребна енергия по видове горива и енергии и по видове системи, потребляващи енергия; базово енергопотребление и особености на енергийния баланс на сградата; клас на енергопотребление, съответстващ на базовото енергопотребление на сградата и клас след изпълнените енергоспестяващи мерки; консултантите по енергийна ефективност,

извършили обследването (име и фамилия, специалност), дата на изготвяне на резюмето. Докладът и резюмето се подписват от лицето по чл. 43, ал. 1 и консултантите по енергийна ефективност, съответно лицето/лицата по чл. 43, ал. 2 ЗЕЕ.; **издаване на сертификата за сградите в експлоатация – който да съдържа** пореден номер, дата на издаване и срок на валидност на сертификата; означение, идентифициращо сградата като такава с близко до нулата потребление на енергия; годината на въвеждане на сградата в експлоатация; срок за освобождаване от данък сгради върху недвижимите имоти по Закона за местните данъци и такси; общи геометрични характеристики, включително разгънатата застроена площ, отопляваната площ и площта на охлаждания обем; клас на енергопотребление, съответстващ на базовото енергопотребление на сградата, и клас, съответстващ на прогнозираното ниво на енергопотребление след изпълнение на енергоспестяващи мерки в сградата; стойност на интегрираната енергийна характеристика на сградата на годишна база по потребна и по първична енергия в kWh/m², специфичния разход на потребна енергия за отопление, вентилация и битово горещо водоснабдяване в kWh/m², общия годишен разход на енергия в MWh, изразен като първична енергия, генерираните от сградата емисии CO₂ към момента на издаване на сертификата, еквивалентни на годишния разход на потребна енергия; разпределение в относителен дял на годишния разход на потребна енергия по компоненти на енергийния баланс на сградата, вкл. дял на енергията от възобновяеми източници; площ на плътните и прозрачните ограждащи конструкции и елементи, коефициентите на топлопреминаване през ограждащи ги елементи преди и след изпълнение на енергоспестяващи мерки, включително референтните им стойности за сравнение; специфични показатели на енергопреобразуващите системи за осигуряване на микроклимата, включително показатели за технологичните процеси за отопление и вентилация, ефективностите на генераторите на топлина и студ в сградата и приложимите норми за сравнение; дял на енергията от възобновяеми източници, оползотворена и предвидена за оползотворяване в сградата; използваните енергийни ресурси и генераторите на топлина и студ по видове системи за поддържане на микроклимат в сградата, в системата за осветление и за уредите, потребяващи енергия; разпределението на годишния разход на потребна енергия по основни компоненти на енергийния баланс на сградата - специфичния годишен разход на потребна енергия за отопление, вентилация, охлаждане, гореща вода, осветление и уреди, потребяващи енергия, в kWh/m² и kWh/год.; отоплителни ден градуси; общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация, изразен като kWh/m³ DD; базово енергопотребление, представено графично чрез базова линия; годишно разпределение на специфичното енергийно потребление, представено графично по компоненти на енергийния баланс на сградата; технически и икономически параметри на оценените за сградата единични енергоспестяващи мерки и групирането им в пакет, оценените инвестиции, спестена потребна енергия, спестени емисии CO₂, разходноефективен пакет, избран от собственика на сградата пакет, специфичен и общ годишен разход на потребна и първична енергия след изпълнение на избрания пакет от енергоспестяващи мерки, генерирани емисии CO₂ от сградата след изпълнение на мерките от избран пакет; други данни и препоръки за сградата - по преценка на лицето, което издава сертификата; наименованието на лицето, издало сертификата, и регистрационен номер на удостоверението за вписването му в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 ЗЕЕ, име и фамилия на физическото лице с представителна власт, подписало сертификата.; **изготвяне на оценка за постигнатите енергийни спестявания в сгради след изпълнение на енергоспестяващите мерки - Оценката за постигнати енергийни спестявания в сграда** следва да бъде изготвена съгласно чл.

23 от Наредба № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. Резултатите от оценката за постигнати енергийни спестявания се оформят във вид на протокол за потвърдени количества спестена енергия в сграда, който съдържа информацията, необходима за издаване на удостоверения за енергийни спестявания по чл. 74 от ЗЕЕ. Протоколът се съставя на хартиен носител и в електронен формат по образец, утвърден от изпълнителния директор на АУЕР, подписва се от изпълнителя и от възложителя на оценката и се предоставя на възложителя. Образецът на електронния формат на протокола се публикува на електронната страницата на АУЕР. При оценка на постигнати енергийни спестявания чрез обследване за енергийна ефективност задължително се извършва проверка за съответствие на постигнатия клас на енергопотребление след изпълнение на пакет от мерки, чиито енергоспестяващ ефект е обект на оценяване. Когато при обследване се установи, че не е достигнат класът на енергопотребление, прогнозиран въз основа на мерките, обхванати от оценката на енергийните спестявания, АУЕР извършва контролна проверка по чл. 90 ЗЕЕ на верността на резултатите в използваните при оценката доклада от предходни обследвания, включително проверка за достоверност на извършената оценка на енергийни 1-е спестявания. За издаване на удостоверения за енергийни спестявания по чл. 74 от ЗЕЕ електронната форма на протокола по чл. 25, ал. 6 от Наредба № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийни 1-е спестявания на сгради се представя в АУЕР от собственика на сградата или от лицето, желаещо да придобие удостоверение за енергийни спестявания при условията и по реда на наредбата по чл. 18, ал. 2 от ЗЕЕ.

ИВЕЛИН САВОВ

Подписът е заличен на основание Регламен ЕС 2016/679

КМЕТ НА ОБЩИНА НИКОПОЛ

“