

ДОГОВОР

№...175.....1.23.04.... 2019 г.

Днес 23.04....2019 год., между

ОБЩИНА НИКОПОЛ, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, с БУЛСТАТ 000413885, с адрес: гр.Никопол, ул.“Александър Стамболийски“ №5, представлявана от д-Валерий Димитров Желязков - Кмет на община Никопол и Елия Ангелова – главен счетоводител на община Никопол, от една страна

и

„ИНЖСТРОЙ“ ЕООД гр. Плевен със седалище и адрес на управление гр. Плевен, ул. „Дойран“, №138 с ЕИК по Булстат 114078736 представлявано от инж.Йордан Атанасов Богословов и инж. Пламен Николов Петков наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

се сключи настоящият договор за следното:

І.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строителни и монтажни работи (СМР) съгласно проведената обществена поръчка по реда на чл.20, ал.2, т.1 от ЗОП с предмет, **„ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ВКЛЮЧЕНИ В КАПИТАЛОВА ПРОГРАМА ЗА 2019 НА ОБЩИНА НИКОПОЛ“**

в съответствие с приетите техническо и ценово предложения, неразделна част от договора.

Чл.2 (1) Стойността на СМР по настоящия договор възлиза на обща сума в размер на 192 408,93лв. (Сто деветдесет и две хиляди, четиристотин и осем лева, деветдесет и три стотинки) без ДДС или 230 890,72лв. (Двеста и тридесет хиляди ,осемстотин и деветдесет лева и седемдесет и две стотинки) с ДДС.

(2) Цената по ал.1 е формирана по обекти, съгласно ценовото предложение в едно с приложената количествено-стойностна сметка, която е неразделна част от договора.

(3) Общата стойност на СМР подлежи на корекции по реда на членове 4, 5 и 6 от договора.

Чл.3. Възложителят се разплаща с Изпълнителя за извършените СМР до размера на сумата по договора въз основа на заверени протоколи за извършени и подлежащи на заплащане натурални видове СМР и по офертните му единични цени съгласно количествено-стойностната сметка. Обемът на текущо извършените СМР се удостоверява чрез подписване на тристранен протокол (между ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ И ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ). В случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок от 10 (десет) дни след отстраняването на несъответствията.

Чл.4. Промяна на първоначалните единични цени за целия срок на договора, по количествено-стойностната сметка, неразделна част към настоящия договор, не се допуска.

Чл.5. (1). Посочените в документите количества на видове СМР са окончателни и се доказват двустранно в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на заплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от инвеститорския контрол и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

(2). Допустими са замени на СМР в рамките на стойността посочена в договора за СМР. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмо-обосновка, детайлно изясняващо обстоятелствата, наложили замяната на СМР. Към същото се прилага вариационна заменителна таблица на количествено-стойностната сметка, одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и подробна КСС, изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съгласувана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Поисканата промяна не трябва да води до увеличение на общата стойност на КСС към договора за строителство.

(3) Извършените СМР се приемат с подписването на съответния Протокол, обр.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва обстойна документална проверка и проверка на място за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирана на техническата спецификация и условията на този договор. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Приемането и предаването на изработеното ще се извършва от допълнително определени и упълномощени от двете страни по договора лица.

(4) Преди да предаде окончателно изпълнената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора.

(5) Разходите във връзка с изготвянето на екзекутивна документация, когато се налага изготвянето на такава, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.6. (1) Ако в хода на изпълнение на СМР възникнат непредвидени разходи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отделен протокол за приемането им, придружен от необходимите документи, обосноваващи изпълнението им.

(2) Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на провеждане на обществената поръчка, въз основа на която е сключен настоящия договор, обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за ползването на обекта.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Стойността по договора е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от този договор, по представени единични цени на видовете работи. Възложителят заплаща сумите въз основа на протокол за действително извършени и приети работи при следните показатели за ценообразуване:

Елементи на ценообразуване

• Часова ставка	4,60 лв / час
• Допълнителни разходи върху труд	90 %
• Допълнителни разходи върху механизация	40 %
• Доставно-складови разходи	2 %
• Печалба	8 %

Размерът на всички плащания по този договор не може да надвишава сумата от 192 408,93лв. (Сто деветдесет и две хиляди, четиристотин и осем лева, деветдесет и три

стотинки) без ДДС или 230 890,72лв. (Двеста и тридесет хиляди ,осемстотин и деветдесет лева и седемдесет и две стотинки) с ДДС.

Не подлежи на заплащане протокол за действително извършени работи, некомплектован с разходооправдателни документи – подробни количествени сметки, количествено - стойностни - сметки - Протокол Обр. 19, сертификати и/или декларации за съответствие на вложените материали, протоколи от изпитване, в случаите, когато това е приложимо.

Непредвидените видове работи, възникнали в процеса на изпълнение на поръчката, ще бъдат остойностявани по предложените показатели на ценообразуване в офертата след представяне на анализи..

2.2. Заплащането се извършва въз основа на предоставени фактури от страна на изпълнителя, както и след изпълнение на условията за приемане на изработеното. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да посочи в издадените от него фактури номера на настоящия договор и наименованието на поръчката.

2.3. Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път както следва:

- авансово плащане в размер на 30 % от стойността на договора, след издадена фактура;
- междинни плащания след процентно приспадане на авансовото плащане до 50 % от стойността на договора- регулярни плащания на суми, равняващи се на изработено и одобрено по обекти в срок до 14 работни дни след подписване на констативен протокол за приемане на обекта и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- окончателно плащане не по-малко от 20% от стойността на договора в срок до 14 работни дни след приемане и одобрение на всички обекти, възложени по настоящата обособена позиция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписване на констативен протокол и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.4. Всяко плащане се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

BIC: CECB BGSF

IBAN: BG07CECB979010G8860500

БАНКА: Централна кооперативна банка

2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по т. 2.4 в срок от 5 календарни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

2.6. Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор. Страните по настоящия договор се задължават да не представят и да не получават никакви други суми, извън уговорените в договора, за да се осигури прозрачност и да се избегнат корупционни практики. Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банка: ДСК ЕАД

BIC: STSABGSF;

IBAN: BG 879T9A93003160016800;

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.7. (1) Срокът за изпълнение на основни ремонти на обекти на Община Никопол, предмет на договора, е 120 календарни дни, но не по-късно от 31.10.2019 г., считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка – обр.2 до приемането на обекта с протокол за приемане на изпълнени СМР за обекта - обр.19 .. Срокът на договора приключва с подписване на Констативен протокол.

(2). На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще бъдат възлагани за изпълнение строителни работи на обекти, заложен в капиталовата програма към бюджета на община Никопол за 2019 г.

IV. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТИТЕ

Чл.8. Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.9. Предаването и приемането на извършените строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ще се удостоверява с Констативен протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от страните по договора. Всеки констативен протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти и експедиционни бележки. Горезброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра.

Чл.10.(1) Качеството и количеството на извършените строително-монтажни работи се установяват от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол. За установяване обема на действително извършените строително-монтажни работи се съставят измервателни протоколи и плащанията се извършват въз основа на тях.

(2) Извършените строително-монтажни работи ще се приемат от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и инвеститорския контрол, ще осъществяват контрол по време на изпълнение на строителството на видовете строително-монтажни работи и ще прави рекламация за некачествено свършените работи. Протоколите ще се подписват от:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Елеонора Нинова- гл. специалист ИД при дирекция „УТ”
инж. Светозар Трифонов- ДД „УТ”

.....
ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

инж. Йордан Богословов
инж. Пламен Петков

.....

(3) След извършване на проверката по предходните алинеи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания по възложените дейности.

V. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране предмета на договора съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен инвеститорски контрол при извършване на СМР и приемане на обектите.

3. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с протокол.

4. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, които ще извършват периодичния инвеститорски контрол.

5. Да участва със свой представител при приемане на обектите.



6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

7. Да осигури за своя сметка при необходимост изработването на допълнителни чертежи и детайли, необходими за конкретизиране на СМР.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.

2. Загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни договорените СМР в договорения срок като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- Офертата с приложенията към нея.
- Действащата нормативна уредба в Република България.
- Общите условия за извършване на СМР.
- Указания на инвеститорския контрол.

2. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС, както и на техническите за изпълнение на СМР.

3. Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.

4. Да поеме разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изпълнението на обектите.

5. Да предостави на инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнение на работите на обектите.

6. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ.

7. Да осигури за своя сметка от съответните инстанции, всички необходими разрешителни или други документи, свързани с осъществяването или спирането на строително-монтажната дейност.

8. Да взема необходимите мерки за опазване на пътищата, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия пътен трафик, за което носи пълна отговорност. Да организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с другите заинтересовани страни и компетентните органи.

9. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от инвеститорския контрол и други държавни органи.

10. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави Констативен акт за завършване на обектите.

11. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обектите при приемането им.

12. Да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ екзекутивна документация за обектите.

13. Да охранява обектите за своя сметка до предаването им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на знание и/или непознаване на обектите, предмет на договора, поради която причина да иска допълнения или изменения на същия.

Чл.16.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

(3) Което и да е констатирано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нарушение на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд ще се счита за неизпълнение на този договор и е основание за едностранното прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.17.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

VI. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.18. (1) Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, в размер на 11 544,54. (Единадесет хиляди петстотин четиридесет и четири лева и петдесет и четири стотинки), представляваща 5 (пет) на сто от стойността по чл. 2.

(2) Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция (парична сума, внесена по сметка на Община Никопол или под формата на банкова гаранция, валидна за срока за изпълнение на предмета на договора, удължен с три месеца.

Банкова сметка на Възложителя – Община Никопол:

Банка:

IBAN:.....

BIC:.....

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение, същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(4) Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на договора поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в обявлението за поръчката от Възложителя размер.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено, преди края на срока на договора.

2. При неизпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при забава с повече от 10 /десет/ календарни дни по представения линеен график, едностранно с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Едностранно с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормите, залегнали като задължения в чл.14.

4. При липса на финансиране, едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с 5-дневно писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. с изпълнение на договора и след изтичане на уговорения срок;

6. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно без предизвестие при следните условия:

- ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

- при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 или 3 ЗОП.

(3) При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

(4) Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

- Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на строителната площадка;

- Предаде цялата строителна документация, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;

- Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.20. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.19, т.1 и т.4, страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на всички извършени СМР до датата на прекратяване на договора.

Чл.21. (1) При прекратяване на договора по реда на чл.19, т.2 и т.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

(2) В случаите по предходната алинея, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ освен неустойката дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и законната лихва, причинени щети и пропуснати ползи.

Чл.22. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и /или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.23. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

Чл.24. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл.14 и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация.

IX. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 26. (1) Гаранционните срокове са съгласно Наредба №2/31.07.2003г. и техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на съответния обект съгласно Договора.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 /пет/ дневен срок от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в 15 /петнадесет/ дневен срок от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 /три/ дни след получаване на известието.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.23.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 27. (1) По смисъла на този договор "непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или лошо, забавено, или некачествено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непредвидено обстоятелство, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(3) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвиденото обстоятелство.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно - за преустановяване въздействието на непредвиденото обстоятелство.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за непредвидено обстоятелство, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието му с други релевантни документи и доказателства.

(6) Когато непредвидените обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непредвидените обстоятелства.

(7) След отпадане на непредвидените обстоятелства, страната, която е дала известието, в 5 (пет) дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора, а ако не направи това, втората страна отправя писмено известие и искане първата страна да даде в срок не е по-кратък от пет (5) дни известие за възобновяване на изпълнението. Ако след изтичането и на този срок не се възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение.

(8) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила някое друго задължение, произтичащо от договора и пряко свързано с изпълнението на задължението, възпрепятствано от непредвидени обстоятелства.

XI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 28. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 29. Настоящият договор не може да бъде изменян или допълван от страните, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл. 30 Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

 



Чл.31. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

Чл. 32. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. *Техническо предложение на Изпълнителя;*
2. *Ценово предложение на Изпълнителя;*
3. *Техническа спецификация*

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднакви екземпляра – по един за всяка от страните, както следва:

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА НИКОПОЛ**

/д-р Валерий Желязков/

Главен счетоводител

/Елия Ангелова/

Съгласували:

1. Юрист на Общ. Никопол

/Илияна Великова/

2. Директор дирекция „УТ”

/инж. Светозар Трифонов/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Управител:

/инж.Йордан Богословов/

Управител:

/ инж.Пламен Петков/