

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: РЕМОНТ НА КМЕТСТВО С.ЗАВЕТ

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

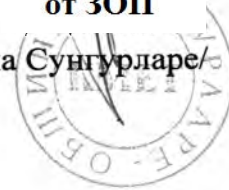
ПРОЕКТАНТ:.....

/инж.Щерьо Черногоров/
|

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

/Община Сунгурларе/



чл. 36а, ал.3
от ЗОП

АРХИТЕКТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Общинска администрация СУНГУРЛАРЕ

чл. 36а, ал.3

ОДОБРЯВАМ: от ЗОП

(подпис и печат)

КМЕТ: инж. Ст. Стратев

(име и фамилия)

регистър: 2

картотека с. Завет

досие (РЗ) 596

на недвижим имот, находящ се в

АКТ № 596

за общинска собственост

публична

(публична, частна)

с. Завет, обл. Бургаска

чл. 36а, ал.3

от ЗОП

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

26.03.2001 г. гр. Сунгурларе

2. Правно основание

Чл. 2 ал. 1 т. 9 от ЗОС/1996 г. и промени 1999 г.

3. Вид и описание на имота

Масивна сграда с дъров. гред. на един етаж стр. - 1970 г., Н - 7 м., ЗП - 82,76 кв. м. за кметство - 81,96 кв. м. за читалище - 82,76 кв. м. Склад - мас. с дъров. гред., Н - 4 м., ЗП - 25,20 кв. м. Дворно място - 1035 кв. м.

4. Бивш собственик на имота

Общината

5. Съсобственици — име, адрес

-

6. № и дата на съставени по-рано актове

-

7. Местонахождение на имота

п. III в кв. 11 по плана на с. Завет

8. Граница на имота

запад - п. II-192
юг - п. XIII-193
изток - п. IV-198
север - улица

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне. право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество;

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Валентина Узунова - спец. "Общ. собств."

чл. 36а, ал.3

от ЗОП

(ПОДПИС)

12. ЗАБЕЛЕЖКИ:





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03751

Важи за 2019 година

ИНЖ. ЩЕРЬО ЧАВДАРОВ ЧЕРНОГОРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 32/02.02.2007 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

инж. Д. Огърлаков

Председател на КР

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

инж. А. Чинев

Председател на УС на КИИП

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

инж. И. Каралеев



Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на

Застрахован: Щерьо Чавдаров Черногоров
 гр.Карнобат ,ул.Хаджи Димитър 10,ет.2 ЕГН : 6607230564
 (трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представяван от: _____
 (трите имена, длъжност)

Професионална дейност: Проектант Консултант А Консултант Б Строител Лице, упражняващо строителен надзор
 Консултант А консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти Лице, упражняващо технически контрол
 Консултант Б консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: Клауза А за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ Клауза Б само за един обект по чл. 173 ал 1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
 (само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

| Лимити на отговорност (в лева) | Дейност 1: ПРОЕКТАНТ | Дейност 2: | Дейност 3: |
|--------------------------------|----------------------|------------|------------|
| Лимит за едно събитие, в т.ч.: | 25 000лв | | |
| лимит за имуществени вреди | * | | |
| лимит за неимуществени вреди | * | | |
| лимит за едно увредено лице | * | | |
| Общ лимит на отговорност | 50 000лв | | |

Самоучастие на застрахования: не се прилага

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 30.11.2018 до 24.00 часа на 29.11.2019г

Ретроактивна дата: год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00⁰⁰ часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 50.00 лева; 2%ЗДЗП: 1.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 51.00 лева

словом: Петдесет и един лева

Начин на плащане: еднократно разсрочено в брой по банков път

Вноска / Падеж I-ва/20..... г. II-ра/20..... г. III-та/20..... г. IV-та/20..... г.

Премия, лв:

2% ЗДЗП в лв:

Обща сума в лв:

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник: Брокер Инс ООД Агенция: Бургас 121
 Адрес: гр.София, ул."Кърниградска", 3 Адрес: гр.Бургас, ул.К.Фотинов 1
 Идентификационен код/Легитимационен документ: 10090005 тел./email: 056844225 /0884023535

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на полицата: 29.11.2018 г. гр

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам

информиран съм, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от ЗАД "Армеец" АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на www.armeec.bg

получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам

Застрахован: _____
 (подпис и печат)

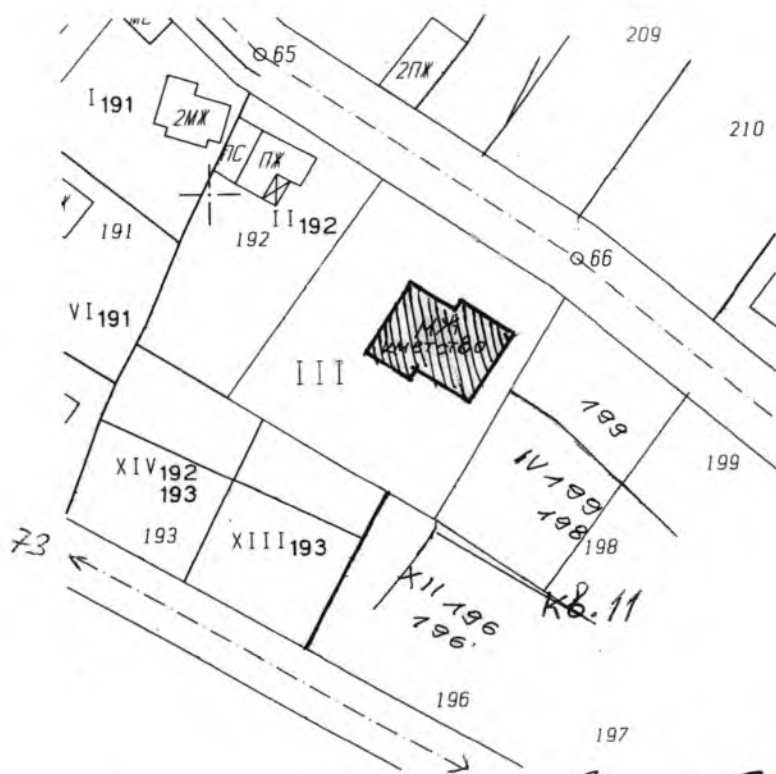
Застраховател: _____
 (подпис и печат)

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

376
29.08.2019 г.

III ЗАВЕТ 1046
ОБЩИНА СЪНГУЛАРЕ
2001 г. ЗР. ПОО = АКТ 596/26.03

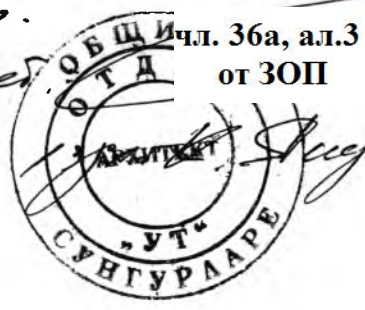
ВАЖИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
ТАКСА: СМЖ.



Важни за "ремонт на името - с. Завет"
в ул. III, кв. 11 по плана на селото.
Да се изработи становище по инженер-
конструктор, съгласно чл. 147.(2) от ЗУТ.
Да се създат процедурите на ЗУТ.

03.09.2019 г.

Ген. архитект



| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| ПУП одобрен със зап. № | 6563/18.10.582 |
| Ул. регулация одобрена със зап. № | |
| ДП регулация одобрена със зап. № | |
| Копирак | В. АНДРЕЕВА Ж 29.08 19г. |
| Проверил | Т. КЕНОВ 29.08 19г. |

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

от

инж.Щербо Чавдаров Черногоров,
спец. ПГС, диплома № 00612/15.01.1997г., изд. от УАСГ - София

Обект: "Ремонт на кметство с.Завет"

Възложител: Община Сунгурларе

Настоящото конструктивно становище е изготвено по молба на Възложителя на базата на архитектурно заснемане..

Предвижда се основен ремонт на покрива на сградата. Конструкцията на покрива подлежащ на ремонт е дървен.

Проектът е изготвен при спазване на следните базови нормативни документи, включително допълнения и изменения след публикуването им:

- БДС EN 1990:2003 – Еврокод основи на проектирането на строителни конструкции
- БДС EN 1991-1-1:2004 – Еврокод 1: Въздействия върху строителните конструкции. Част 1-1:Основни въздействия.Плътности, собствени тегла и полезни натоварвания на сгради
- БДС EN 1991-1-4:2005 – Еврокод 1: Въздействия върху строителните конструкции. Част 1-4:Основни въздействия.Натоварване от вятър

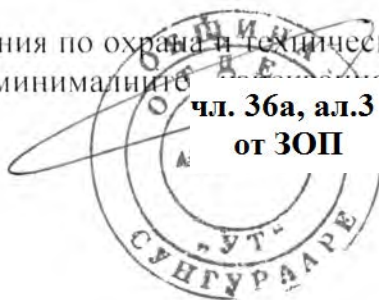
Натоварванията, с които са изчислени и проверени конструктивните елементи са приети съгласно Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения.

Предвиждат се следните строително-монтажните дейности:

Разкриване на покрива на части по скатове включващо демонтаж на керемидите и на дъсчената обшивка. Преглед на дървената покривна конструкция и подмяна на ребрата 8/10 см. и поповете Монтаж на дъсчена обшивка и полагане на черна хартия. Наковаване на летви и полагане на керемиди. Поставяне на капаци по била с подмазване. Направа на обшивка около комини отцинкована ламарина. Подмяна на улуци, водосточни тръби и казанчета. Демонтаж на стара и монтаж на нова дървена обшивка по стрехи. Стъргане на стара боя по стени и тавани, грундиране и шпакловане с полагане на мрежа, боядисване с латекс. Демонтаж на дограма и монтаж на нова PVC с обръщане по врати и прозорци, ъглови протектори. Благна боя по дървенадограма.

Всички строително монтажни работи да бъдат изпълнени съгласно изискванията на ПИПСМР.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.



Покривните конструкции ще се изпълни от иглолистен дървен материал I категория по БДС 427. Максималната влажност на материала да е 12%. Дъсчената обшивка е от дъски от 2,5 см.

Тези промени не засягат носещата пространствено-скелетна конструкция на обекта и като цяло не налагат промени в кофражният и армировъчен план на помещенията.

Така предвидените строително монтажни работи няма да променят натоварването върху елементите на носещата конструкция, от там и напрегнатото и деформируемостта и състояние.

Всички строително монтажни работи да бъдат изпълнени съгласно изискванията на ПИПСМР.

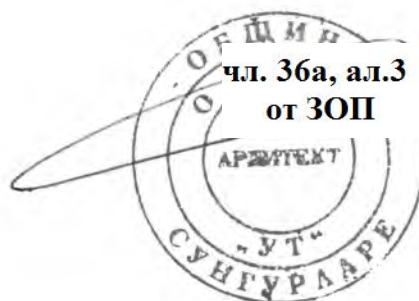
Да се спазват забележките в конструктивните чертежи. При възникване на проблеми или въпроси в процеса на изпълнение да се търси съдействието на проектанта-конструктор.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

Изготвил:.....

/инж.Щ.Черногоров/



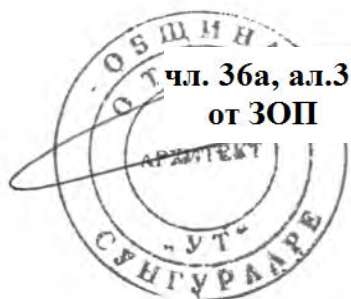
Обект: Ремонт на кметство с.Завет

Местонахождение: с.Завет, община Сунгурларе, област Бургаска

Възложител: Община Сунгурларе

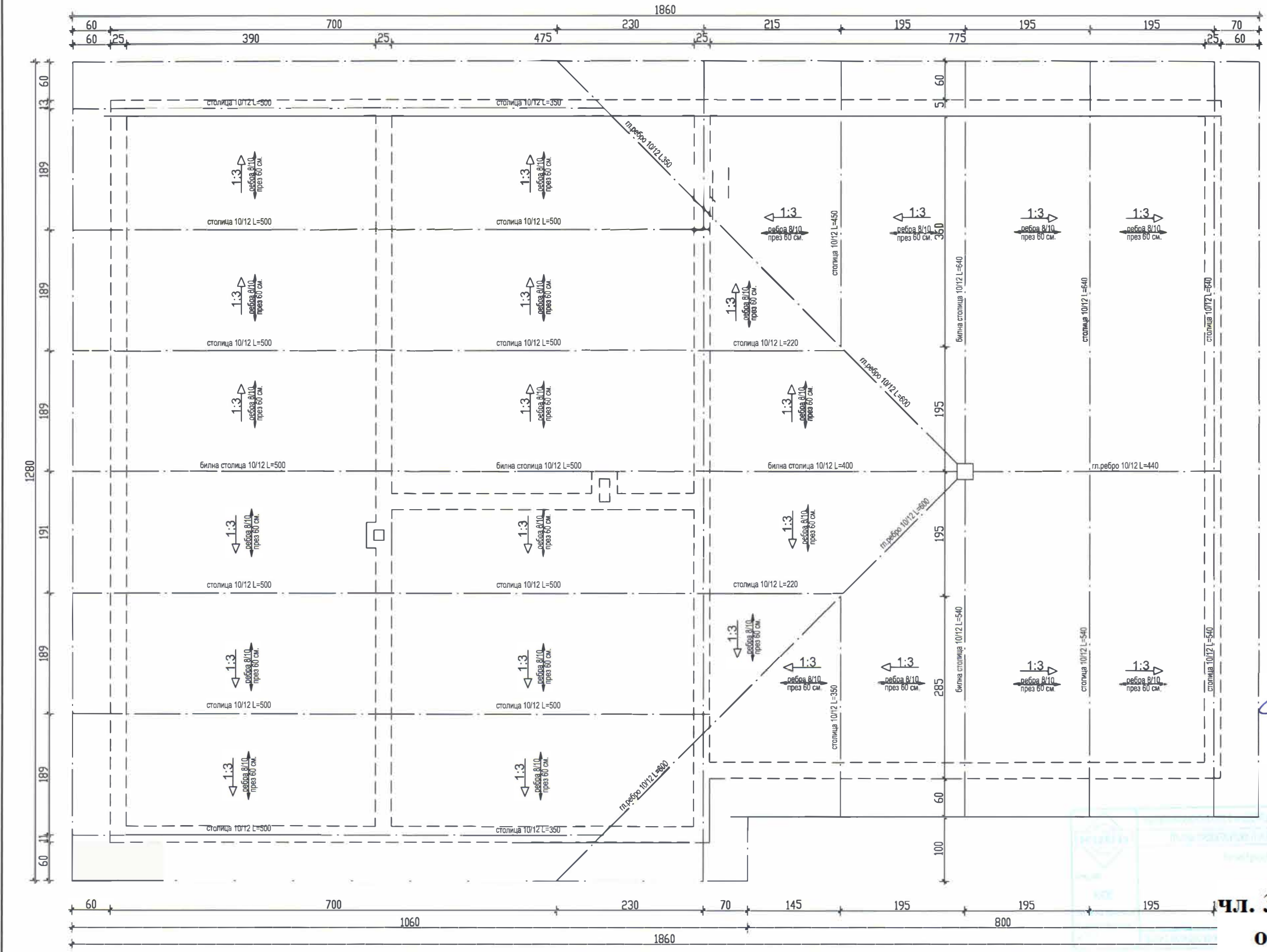
КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ПРОЕКТА

| N | Вид работа | Единица мярка | Количество |
|----|--|---------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Демонтаж дървен прозорец | бр. | 13,00 |
| 2 | Демонтаж метална врата | бр. | 2,00 |
| 3 | Доставка и монтаж PVC прозорец | м2 | 35,02 |
| 4 | Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз | м1 | 24,20 |
| 5 | Доставка и монтаж алуминиева врата | бр. | 2,00 |
| 6 | Вътрешно обръщане на дограма /гипсова шпакловка + ъглопротектор | м | 94,35 |
| 7 | Стърагне на боя по стени и тавани | м2 | 408,09 |
| 8 | Грундиране с контактен грунд преди шпакловка | м2 | 408,09 |
| 9 | Шпакловка + мрежа | м2 | 408,09 |
| 10 | Грундиране с латеков грунд | м2 | 408,09 |
| 11 | Двукратно боядисване с латекс | м2 | 391,22 |
| 12 | Боядисване цокъл с блажна боя | м2 | 116,91 |
| 13 | Боядисване с блажна боя врата | м2 | 8,40 |
| 14 | Демонтаж керемиди със спускане по коруба | м2 | 125,00 |
| 15 | Демонтаж капаци със спускане по коруба | мл | 35,00 |
| 16 | Демонтаж дъсчена обшивка и ребра по покрив със сваляне на материала | м2 | 125,00 |
| 17 | Направа нова дървена покривна конструкция - ребра 8/10 през 60 см и полове | м3 | 0,50 |
| 18 | Направа дъсчена обшивка по покрив с игл дъски 2.5 см. | м2 | 125,00 |
| 19 | Полагане марсилски керемиди в/у мушама и летви | м2 | 125,00 |
| 20 | Монтаж нови капаци по била | мл | 35,00 |
| 21 | Изкърпване вароциментова мазилка по тавани | м3 | 20,00 |
| 22 | Латексова боя по тавани двукратно | м2 | 20,00 |
| 23 | Обшивка на комини с поцинкована ламарина | м2 | 2,00 |
| 24 | Обшивка на улами с поцинкована ламарина | м2 | 12,00 |
| 25 | Доставка и монтаж нови улуци от поц. ламарина | мл | 60,00 |
| 26 | Доставка и монтаж водосточни тръби | мл | 18,00 |
| 27 | Доставка и монтаж водосточни казанчета от поц. ламарина | бр | 6,00 |
| 28 | Демонтаж стара и направа на нова дървена обшивкапо козирки | м2 | 34,00 |



чл. 36а, ал.3
от ЗОП

Кметство с. Завет



Чл. 36а, ал.3
от ЗОП

Чл. 36а, ал.3
от ЗОП