



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [ 22 ]

Възложител: [Кмета на Община Сунгурларе]

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00047 ]

Адрес: [гр. Сунгурларе, ул. Георги Димитров № 2]

Лице за контакт (може и повече от едно лица): [ Петър Мушиев]

Телефон: [ 0878 627115]

E-mail: [zamkmet\_sungurlare@abv.bg]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: Предмет на обществената поръчка е извършване на ремонтни работи на сгради, собственост на Община Сунгурларе.

Кратко описание:

Предметът на обществената поръчка включва извършване на ремонтни работи на 14 /четирнадесет/ подобекта на територията на община Сунгурларе – гр. Сунгурларе, с. Лозарево, с. Климаш, с. Славянци, с. Босилково, с. Завет, с. Подвис, с. Пчелин, с. Дъбовица, с. Черница, с. Камчия, с. Прилеп, с. Велислав, и с. Грозден, разделени на пет обособени позиции.

Място на извършване: общински сгради на кметства по населените места и детска градина на територията на Община Сунгурларе, подробно описани в Техническата спецификация и документите към настоящата обществена поръчка..

Прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер на 255 073,33 (словом: двеста петдесет и пет хиляди, седемдесет и три лева и тридесет и три стотинки) лв. без включен ДДС, а с включен ДДС – 306 088,00 (словом: триста и шест хиляди и осемдесет и осем лева)лв..

Обособени позиции (когато е приложимо):  Да  Не

Номер на обособената позиция: [ 1 ]

Наименование: [„Ремонт на административна сграда, гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“]

Прогнозна стойност : 41 666,67 лв. (словом: *четиридесет и една хиляди, шестстотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки*) лв.

Номер на обособената позиция: [ 2 ]

Наименование: [„Ремонт на покрив на ОУ „Христо Ботев“ с. Лозарево, община Сунгурларе“ ]

Прогнозна стойност: 37 975,83 (словом: *тридесет и седем хиляди, деветстотин и седемдесет и пет лева и осемдесет и три стотинки*) лв.;

Номер на обособената позиция: [ 3 ]

Наименование: [„Ремонт на общинска сграда /читалище/ с. Климаш, община Сунгурларе“ ]

Прогнозна стойност: 25 000,00 (словом: *двадесет и пет хиляди лева*) лв.

Номер на обособената позиция: [4]

Наименование: [„Ремонтни работи на кметства на територията на община Сунгурларе“]

Прогнозна стойност: 129 597,50 (словом: *сто двадесет и девет хиляди петстотин деветдесет и седем лева и петдесет стотинки*) лв.

Номер на обособената позиция: [5]

Наименование: [„Ремонт и оборудване на Детска градина с. Грозден, община Сунгурларе“]

Прогнозна стойност: 20 833,33 (*двадесет хиляди осемстотин тридесет и три лева и тридесет и три стотинки*)лв.

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**1. Изисквания за личното състояние:**

1. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от Наказателния кодекс;

2. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган.

4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 – 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;

7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

8. Основанията по т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника и за членовете на неговите управителни и надзорни органи съгласно регистъра, в който е вписан участникът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията се отнасят за физическите лица, които го представляват съгласно регистъра, в който е вписано юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

9. В случаите по т. 8, когато участникът, или юридическо лице в състава на негов контролен или управителен орган се представлява от физическо лице по пълномощие, основанията по ал. 1, т. 1, 2 и 7 на чл. 54 ЗОП се отнасят и за това физическо лице.

10. т. 3 не се прилага, когато размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е до 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година, но не повече от 50 000 лв.

Обстоятелствата се прилагат и когато участник е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, възникнали преди или по време на провеждане на обществената поръчка.

Това се прилага и когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя:

1. за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 ЗОП – свидетелство за съдимост;
2. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 ЗОП – удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника;
3. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 6 ЗОП – удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда".

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

Когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава.

Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

## **2. Правоспособност за упражняване на професионална дейност**

1. Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от I - ва (първа) група: строежи от високото строителство (жилищно, общественообслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, V – та (пета) категория - строежи по чл. 137, ал. 1, т. 5, буква "г" - реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от тази категория, във връзка с б. „а“ от ЗУТ – жилищни и смесени сгради, с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв. м или с капацитет до 100 места за посетители.

Изискването се прилага за обособени позиции от № 1 до № 4, вкл.

2. Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на отделни видове СМР, посочени в КИД-2008, позиция "Строителство", съгласно чл. 3, ал. 2 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

Изискването се прилага за обособена позиция № 5.

**Обстоятелството се удостоверява в Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с поставените критерии за подбор – Образец № 4.**

## **3. Икономическо и финансово състояние**

1. Участниците да имат застраховка „Професионална отговорност“, когато такава изискване произтича от нормативен акт.

**Обстоятелството се удостоверява в Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с поставените критерии за подбор – Образец № 4.**

Чуждестранните участници, представят заверено копие на еквивалентна застраховка. Изискването не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, възложителят може да изиска допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 1 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването за застраховка „Професионална отговорност“ се доказва от всеки участник в обединението, който ще извършва строителство съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение.

При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

**Минимално ниво:**

Участникът трябва да има застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за строежи с обхват: минимум пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ и съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ (*прилага се за обособени позиции от № 1 до № 4*).

*\* При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.*

Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

**4. Технически и професионални способности**

1. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем идентичен или сходен с тези на поръчката за последните пет години от датата на подаване на офертата..

**Обстоятелството се удостоверява в Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с поставените критерии за подбор – Образец № 4.**

*\* Под „строителство, идентично или сходно с предмета на обществената поръчка по обособена позиция № 1, по обособена позиция № 2, обособена позиция № 3 и обособена позиция № 4 да се разбира извършване на СРР/СМР по общо изграждане/реконструкция/ ремонт на сгради.*

*\*\* Под „строителство, идентично или сходно с предмета на обществената поръчка по обособена позиция № 5 да се разбира извършване на текущ ремонт на сгради – жилищни/нежищни.*

**Минимално ниво:**

Участникът да е изпълнил дейности (строителство) на поне един обект, с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 5 години (пет) години, считано от датата на подаване на офертата.

*\* При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.*

2. Участникът да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката.

**Обстоятелството се удостоверява в Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с поставените критерии за подбор – Образец № 4.**

**Минимално ниво:**

• 1 (един) ръководител обект, отговарящ на изискванията на чл. 163а ЗУТ, със стаж минимум 3 (три) години като ръководител обект или технически ръководител;

• 1 (един) специалист по контрол на качеството - строителен инженер и/ или специалист със средно специално образование, завършил обучение по системи за управление на качеството – вътрешен одитор по качеството и/или отговорник по качеството или „еквивалент“;

• 1 (един) специалист, отговорен за безопасността на труда – правоспособно лице, отговарящо за безопасност и здраве в строителството, притежаващо валидно удостоверение за завършен курс за координатор по безопасност и здраве в строителството или „еквивалентно“;

• изпълнителският персонал, който ще участва в изпълнението на СМР: всички лица, с изключение на общите работници да притежават необходимата професионална квалификация, съобразно дейностите, които ще извършват.

*\* При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.*

Изискването се прилага за всички обособени позиции.

В случай, че участникът подава оферта за повече от една обособена позиция, той може да използва един и същи персонал и/или на членове на ръководния състав за изпълнението им.

3. Участникът да разполага с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, необходими за изпълнение на поръчката.

*Обстоятелството се удостоверява в Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с поставените критерии за подбор – Образец № 4.*

**Минимално ниво:**

Участникът да разполага с:

-Товарен автомобил- 2 бр.;

- Пробивна машина – 2 бр.;

- Заваръчен апарат- 1бр.;

- Металорежещи инструменти – 2 бр.;

- Фасадно /тръбно скеле/ друго подходящо скеле, съответстващо на квадратурата на обекта.

*\* При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.*

Изискването се прилага за обособени позиции от № 1 до № 4, вкл.

В случай, че участникът подава оферта за повече от една обособена позиция, той може да използва едни и същи инструменти, съоръжения и техническо оборудване за изпълнението им.

Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 54 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Чл. 54 от ЗПКОНПИ: *Облага е всеки доход в пари или в имущество, включително придобиване на дялове или акции, както и предоставяне, прехвърляне или отказ от права, получаване на стоки или услуги безплатно или на цени, по-ниски от пазарните, получаване на привилегия или почести, помощ, глас, подкрепа или влияние, предимство, получаване на или обещание за работа, длъжност, дар, награда или обещание за избягване на загуба, отговорност, санкция или друго неблагоприятно събитие.*

**5. Допълнителни условия за изпълнение на поръчката:**

В настоящата обществена поръчка не се допуска участие на лица, за които са налице обстоятелствата съгласно чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, освен ако не е налице изключението по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

**За удостоверяване на това обстоятелство, участникът представя нарочна декларация по образец.**

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на

нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с техническите и професионални способности.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване. Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от горепосочените условия.

Когато участник е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по чл. 65, ал. 2 – 4 ЗОП.

В случай, че участникът ползва подизпълнители, същите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

**6. Гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора без ДДС.**

1.Гаранцията се представя в една от следните форми:

а)парична сума - внесена на касата във Фронт – офиса на Община Сунгурларе всеки работен ден от 8,00 часа до 16,00 часа или по банкова сметка на община Сунгурларе IBAN: BG86UNCR70003321757314 BIC: UNCR Банка „Уникредит Булбанк“, клон Карнобат, офис гр. Сунгурларе;

б)банкова гаранция – безусловна и неотменима, в полза на Община Сунгурларе;

в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение на договора.

**2. Гаранцията за обезпечаване на авансово представените средства е до размера на тези средства - 30 (тридесет процента) % от стойността на договора.**

2.1. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

- парична сума - внесена на касата във Фронт – офиса на Община Сунгурларе всеки работен ден от 8,00 часа до 16,00 часа или по банкова сметка на община Сунгурларе IBAN: BG86UNCR70003321757314 BIC: UNCR Банка „Уникредит Булбанк“, клон Карнобат, офис гр. Сунгурларе;

- банкова гаранция- безусловна и неотменима, в полза на Община Сунгурларе;

- застраховка, която обезпечава авансово представените средства чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът сам избира формата на гаранцията за авансово представените средства

Изпълнителят се задължава в тридневен срок от приключване изпълнението на договора, но не по – късно от датата на подписване на окончателния прием – предавателен протокол за съответния обект да представи на Възложителя гаранция за обезпечаване на гаранционното поддържане в размер на 10 (десет) % от гаранцията за изпълнение.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име:** [Срок за изпълнение на поръчката (СИП)]

**Тежест:** [50%]

**Име:** [Цена за изпълнение на обществената поръчка (Ц)]

**Тежест:** [50%]

**Срок за получаване на офертите:**

**Дата:** (dd/mm/yyyy) 20.09.2019 г.

**Час:** (чч:мм) 17:00

**Дата и час на отваряне на офертите:**

**Дата:** (dd/mm/yyyy) 24.09.2019 г. от 09:30 часа

**Място на отваряне на офертите:** административна сграда на Община Сунгурларе, находяща се на ул. „Георги Димитров” № 10, ет. 2.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: [ ] Да [x] Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо

**Друга информация** (когато е приложимо):

Документите, свързани с участието в обществената поръчка, се представят от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя.

Възложителят не носи отговорност за получаване на оферти в случай, че се използва друг начин за представяне.

Всеки участник следва да осигури своевременното получаване на офертата от възложителя в посочения краен срок.

Документите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

1. наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
2. адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;
3. наименованието на поръчката и обособените позиции, за които се подават документите.

Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се завеждат в регистъра.

Не се допуска приемане на оферти от лица, които не са включени в списъка.

Получените офертите се предават на председателя на комисията, за което се съставя протокол. Протоколът се подписва от предаващото лице и от председателя на комисията.

До изтичане на срока за подаване на оферти, всеки участник може да промени, да допълни или да оттегли офертата си.

Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното участие в обществената поръчка.

Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст „Допълнение/Промяна на оферта”.

Възложителят удължава срока за подаване на оферти с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти.

След изтичане и на този срок възложителят разглежда и оценява получените оферти независимо от техния брой.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) [09.09.2019]

**чл. 36а, ал.3**

Възложител

**от ЗОП**

Трите имена: *(Подпис и печ*

Длъжност: КМЕТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ