



ДОГОВОР № 127 / 03.08. 2016 г.

Днес, 03.08.2016 г. в с. Аврен, Община Аврен, се подписа настоящия договор между следните страни:

1. ОБЩИНА АВРЕН, с ЕИК 000093378, Идн. № по ЗДДС BG000093378, с адрес с. Аврен, ул. „Тодор Ноев“ № 8, представлявана от Емануил Младенов Манолов, в качеството му на Кмет на Община Аврен и Теодора Георгиева, Началник отдел „ФС“, от една страна, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. „Бул Строй Консулт - Варна“ ЕООД, с ЕИК 202635363, Идн. № по ЗДДС 202635363, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Цар Асен“ № 68, ет. 1, ап. 1, представлявано от Олга Пламенова Гаврилова в качеството му на Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и на основание чл. 194 от Закона за обществени поръчки, във връзка с проведен избор на изпълнител чрез събиране на оферти с обява се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни услуга с предмет: „Изработване на инвестиционни проекти за обекти: „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в селата Тръстиково, Синдел и Царевци“ на територията на община Аврен“ във фаза „техническа“ за следните обекти:

Обект 1: „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Тръстиково, Община Аврен“;

Обект 2: „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Синдел, Община Аврен“;

Обект 3: „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Царевци, Община Аврен“;

(2) Инвестиционните проекти на посочените в ал. 1 обекти, следва да бъдат изпълнени в обем и съдържание, съгласно Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и офертата (Техническо и Ценово предложение) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ІІ. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и приключва с изпълнение на настрещните задължения, на страните по договора за обществена поръчка.

Чл. 3. (1) Общ максимален срок за изпълнение на дейностите по предмета на поръчката, в т.ч.: срок за изработване и предаване на инвестиционни проекти за всички обекти, предмет на обществената поръчка, в който се включва и срока за отстраняване на забележки/нередности по изработените проекти, считано от датата на предоставяне на Изпълнителя от Възложителя на окончателни изходни данни и документи, необходими за изработването и одобряването на проектите, удостоверено с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол – **3 (словом: три) календарни дни, в т.ч.:**



1. Срок за изработване и предаване на инвестиционни проекти, в т.ч.: Срок за изработване и предаване на техническите инвестиционни проекти и срок за отстраняване на забележки/нередности по изработените проекти за **Обект 1:** „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Тръстиково, Община Аврен“, след възлагане - **1 (словом: един) календарни дни.**

2. Срок за изработване и предаване на инвестиционни проекти, в т.ч.: Срок за изработване и предаване на техническите инвестиционни проекти и срок за отстраняване на забележки/нередности по изработените проекти за **Обект 2:** „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Синдел, Община Аврен“, след възлагане - **1 (словом: един) календарни дни.**

3. Срок за изработване и предаване на инвестиционни проекти, в т.ч.: Срок за изработване и предаване на техническите инвестиционни проекти и срок за отстраняване на забележки/нередности по изработените проекти за **Обект 3:** „Реконструкция на част от водопроводната мрежа в с. Царевци, Община Аврен“, след възлагане - **1 (словом: един) календарни дни.**

(2) Периодът от подписване на договора до предаване на окончателни изходни данни и документи, необходими за изработването на проектите и периодът за съгласуване на проектите от експлоатационните дружества и специализираните контролни органи не е част от максималния срок за изпълнение на услугата по проектиране.

(3) Срокът за изпълнение (изработване) на инвестиционните проекти на отделните обекти започва да тече след изрично отделно възлагане.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата стойност на договора възлиза на **23 745 (словом: двадесет и три хиляди седемстотин четиридесет и пет) лева без включен ДДС и 28 494 (словом: двадесет и осем хиляди четиристотин деветдесет и четири) лева с включен ДДС**, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2) В цената по ал. 1 се включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за качественото изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка, в описания вид, обхват и срок

(3) Цената по ал. 1 е окончателна и не подлежи на изменения и корекции.

Чл. 5. (1) Цената по чл. 4, ал. 1 ще се заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, поетапно, в български лева, по банков път, както следва:

1. **Авансово плащане** в размер на 20 % (двадесет на сто) от цената по чл. 4, ал. 1 платимо в срок до 10 (десет) календарни дни след подписване на договора и след представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. **Окончателно плащане** - в размер на останалите 80 % (осемдесет на сто) от цената по чл. 4, ал. 1, след изпълнение на всички дейности по услугата - изработване и предаване на техническите проекти за всички обекти, платими в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представяне на оригинална фактура и подписан двустранен приемо-предавателен протокол.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащанията по този договор в лева, по банков път по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BG55BUIN95611000447334

BIC: BUINBGSF

БАНКА: Райфайзен Банк

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 2 в тридневен срок от момента на промяната. В случай че, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ



Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема възложените дейности, когато са: в напълно завършен вид, съответстващи на поръчката, на всички нормативни изисквания и удовлетворяващи всички клаузи в настоящия договор.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи инвестиционните проекти във всичките им съставни части, съгласно действащата нормативна уредба и съгласно изискванията посочени в техническите задания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. да връща за преработка непълно, неточно и/или некачествено изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, като сроковете по настоящия договор остават непроменени.

3. да спира изпълнението на проектните работи, при неспазване на изискванията на предоставеното от него задание;

4. във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка за начина, по който се изпълнява възложената поръчка, без да създава пречки за оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да склучи и да му предостави договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че има такива.

6. да откаже да приеме съответния проект, ако открие съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение. Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка и в срок посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като за забава се дължи неустойка.

Чл. 8. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на правила и/или нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осигури необходимите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за срочното и качествено изпълнение на дейностите предмет на договора и да оказва пълно съдействие при изпълнението на услугата;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия договор възнаграждение;

3. да приеме от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лично или чрез свой представител изработените проекти, предмет на договора, чрез подписване на двустранен приемо-предавателен протокол;

4. да не възпрепятства ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност във връзка с изпълнението на договора;

5. да осигури достъп до всички данни и документи и цялата необходима информация, които са необходими за успешното извършване на услугата.

У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете, посочени в настоящия договор.

2. да получи необходимото съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за срочното и качествено изпълнение на дейностите предмет на договора.

3. да иска приемане на услугата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или чрез определено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изработи в срок и в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възложената му работа, предмет на настоящия договор при спазване на Законовите разпоредби;

2. да изработи проектите така, че да отговарят на действащите нормативни изисквания и на заданията за проектиране. Инвестиционните проекти трябва да са изработени в съответствие с предвижданията на подробния устройствен план и правилата и нормите за застрояване;



3. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ инвестиционни проекти – всеки, от които в пет екземпляра на хартиен носител, подредени по части в папки и окомплектовани в класъри, надписани и с подробно съдържание. Всички проектни разработки да се предоставят на електронен носител във формат подходящ за обработка. Количествено-стойностните сметки да се предоставят на хартиен и електронен носител. Проектната документация следва да отговаря на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Проектните материали трябва да са съгласувани от всички специалности. Инвестиционните проекти да бъде съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, РЗИ и ПБЗИ, гр. Варна.

4. да предоставя нужната информация след поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнението на възложената му работа.

5. да съгласува на изготвените инвестиционни проекти с експлоатационни дружества както в идейна така и в техническа фаза.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да коригира за своя сметка установените от експлоатационните дружества несъответствия поради неспазени действащи норми в инвестиционните проекти.

7. да поддържа застраховка професионална отговорност в проектирането за целия срок на договора за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този Договор.

8. да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите посочени в офертата, ако има такива. В срок до 3 дни от сключване на договора за подизпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави копие на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработените от него проекти.

Чл. 13. (1) Когато в заданието за проектиране се внасят изменения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и те са неподходящи за правилното изпълнение на възложената работа или не отговарят на нормативните изисквания, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да иска извършване на нужните промени. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не стори това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да откаже изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред другата страна за причинените ѝ вреди, ако не изпълни задължението си по предходната алинея.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПО ДОГОВОРА

Чл. 14. (1) При изработване на инвестиционните проекти ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде всички материали официално придружени с пълен опис.

(2) При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да прегледа и приеме готовите инвестиционни проекти. Задачата и резултатите се считат предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписването на двустранно подписан приемо –предавателен протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от определен от него представител.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да направи писмени възражения по проектите и да покани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съвместно разглеждане и обсъждане на неточностите и/или нередовностите.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите по негова вина грешки и пропуски, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(6) След отстраняване на всички нередовности от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, страните по



настоящия договор подписват окончателен протокол за приемане на проектите.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 15. (1) При пълно неизпълнение на предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет на сто) от стойността на договора.

(2) В случай на лошо изпълнение с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме извършеното и не плати дължимото по договора. В този случай, договорът се счита за развален.

(3) При забавено изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети процента) на ден, но не повече от 25% (двадесет и пет процента) върху стойността на договора, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, в които те надхвърлят договорената неустойка.

(4) Независимо от наличието, на която и да е от горепосочените хипотези, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ запазва правото си да търси обезщетение за реално претърпените щети и пропуснатите ползи от неизпълнението в случай, че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред, предвиден в българското законодателство.

(5) Наложените глоби и/или санкции от държавни институции за установени нарушения, при изпълнение на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

Чл. 16. В случай, че проектирането е прекратено по независещи от двете страни причини, те не носят отговорност и санкции не се налагат.

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Страните могат да изменят договора само по изключение, при условията на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 18. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изпълнението на всички задължения на страните по договора;
2. по взаимно писмено съгласие между страните;
3. ако изпълнителят бъде обявен в несъстоятелност;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора, като това следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице;
5. при констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
6. при прекратяване с ликвидация на юридическото лице-изпълнител;
7. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:

а) се констатира съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на което и да било от неговите задължения по договора;

Чл. 19. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, когато след сключването на договора са настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят;

(2) В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично плащане на дължимите суми по чл. 4, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

IX. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ



ОБЩИНА АВРЕН – ОБЛАСТ ВАРНА

Кмет (052) 608 688; Зам.-кмет (05108) 2320; Зам.-кмет (05106) 2734;

Секретар (05106) 7777;

Гл.специалист канцелария на кмета (05106) 2226;

Чл. 20. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни в настоящия договор, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Община Аврен, с. Аврен, 9135, ул. „Тодор Ноев” № 8

Тел.: 05 103/2226; факс: 05 106/2208, 052/608 858;

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Варна, ул. „Цар Асен“ № 68, ет. 1, ап. 1

факс: НЕПРИЛОЖИМО, тел. 0878970084

e-mail: bs.consult.varna@gmail.com

Чл. 21. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 22. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България, съгласно действащото законодателство в Република България.

Чл. 23. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са:

1. Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
2. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
3. Техническо задание за проектиране

Договорът се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АВРЕН

ТЕОДОРА ГЕОРГИЕВА:
Началник отдел „ФС”

Съгласувал:
Киркор Нишанян
мл. юристконсулт

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ: