

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**на комисия назначена със заповед № РД-5-44/22.01.2016 г.**  
**на Христо Христов – кмет на община Болярово**

на 23.02.2016 г. от 11:00 часа се проведе открито заседание на комисия, назначена със заповед № РД-5-44/22.01.2016 г. на Христо Христов – кмет на община Болярово, да проведе обществена поръчка предмет: *“ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВО ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО“*.

Обществената поръчка е открита с Решение № РД-5-706 от 09.12.2015 г. на Христо Христов – кмет на община Болярово, Обявление от 09.12.2015 г.

**I. Състав на комисията:**

**Председател:**

Йовка Димитрова Дженкова – главен експерт в отдел УСТУ в Община Болярово;

**Членове:**

1. Атанаска Тодорова Станчева – гл. счетоводител в Община Болярово;
2. Теодора Георгиева Георгиева – главен експерт в отдел Проекти и обществени поръчки в Община Болярово;
3. инж. Зоя Димитрова Стоева - Димитрова – инж. Конструктор;
4. Георги Дженков Дженков – адвокат по договор за правна помощ в Община Болярово.

На заседанието присъстваха всички членове на комисията.

Въз основа на работата си Комисията установи липси на документи и/или несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на Възложителя подробно описани в Протокол № 1 на комисията, като на основание чл.68, ал.8 от ЗОП изпрати протокола на всички участници в процедурата.

На основание чл. 68, ал. 9 от ЗОП Участниците представят на комисията съответните документи в срок 5 работни дни от получаване на протокола.

Протокол № 1 от 15.02.2016 год. на комисията е изпратен по факс на следните участници в обществената поръчка - ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“, Обединение „ЕВРО ЕКО Болярово“, „Панов“ ЕООД, ДЗЗД „ИМСТИ-ЕКА СТУДИО“, а на останалите – по електронната поща на същата дата.

Участниците представиха документи в срок 5 работни дни от получаването на Протокол № 1 на комисията в запечатани непрозрачни и надписани пликосе в сградата на Общината.

В таблицата по-долу са посочени участниците, датата на потвърждаване за получаването на протокола на комисията и входящия номер на представените документи.

	Участник	Дата на потвърждение за получаване на протокола	Вход. № на допълн. докум. и дата
1.	„Панов“ ЕООД по обособена позиция 3	15.02.2016 г.	вх.№АО-8-10/18.02.2016 г.; 13:30 часа;
2.	„ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2	15.02.2016 г.	вх.№АО-8-11/18.02.2016 г.; 15:00 часа;
3.	„САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1	17.02.2016 г.	вх.№АО-8-12/19.02.2016 г.; 13:40 часа;
4.	ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1	16.02.2016 г.	вх.№АО-8-13/19.02.2016 г.; 15:00 часа;
5.	„КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2	16.02.2016 г.	вх.№АО-8-14/22.02.2016 г.; 13:00 часа;
6.	ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2	15.02.2016 г.	вх.№АО-8-15/22.02.2016 г.; 16:20 часа;
7.	„ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2	15.02.2016 г.	вх.№АО-8-16/22.02.2016 г.; 16:30 часа;
8.	Обединение „ЕВРО ЕКО Болярово“ по обособена позиция 1	15.02.2016г.	
9.	ДЗЗД „ИМСТИ – ЕКА СТУДИО“ по обособена позиция 3	15.02.2016г.	

Комисията констатира, че в срока по чл. 68, ал. 9 от ЗОП, не са получени допълнителни документи от участник - Обединение „ЕВРО ЕКО Болярово“ по обособена позиция 1. Съгласно констатации на комисията, подробно отразени в протокол 1, участникът е следвало да представи:

1. Допълнително споразумение към сключения договор за създаване на обединение „ЕВРО ЕКО Болярово“, в което да е посочен срокът, за който се създава обединението, отговарящ на заложеното в документацията изискване срокът на обединението е най-малко за времето, за което поръчката ще бъде изпълнена.
2. Образец – представяне на участника – попълнен и от всеки от участниците в обединението;
3. Нова декларация-справка, от която да е видно изпълнението на изискванията по 2.2.1.1. от документацията и на т. III, 2 от Обявлението - изпълнено поне едно строителство, включващо проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи, придружено от съответното доказателство, съгласно т.2.2.1.1. от документацията.
4. Декларация-списък на експертите, от която да е видно спазване на изискванията на т. 2.2.1.5, б. „ж“ и на т. III, 2 от Обявлението за експерт по Безопасност и здраве – т.к.

предложеният експерт по Безопасност и здраве не отговаря на изискванията на документацията - т. 2.2.1.5, б. „ж“ и на т. III, 2 от Обявлението - Висше образование, степен “Магистър” в областта на строителното инженерство, както е не е доказан минимум три години професионален опит като “Координатор по безопасност и здраве” или “Специалист по БЗР”.

На основание чл. 69, ал. 1, т. 1 от ЗОП, Комисията предлага за отстраняване участника Обединение „ЕВРО ЕКО Болярово, т.к. същият не е представил необходими документи и информация по чл. 56 от ЗОП.

На основание чл.68, ал.10 от ЗОП след изтичането на срока по ал.9 Комисията пристъпи към разглеждането на допълнително представените документи относно съответствието на останалите участници с критериите за подбор, поставени от Възложителя. Комисията не разглежда документите в Плик № 2 на участниците, които не отговарят на критериите за подбор.

**1. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Допълнителни документи” от офертата на участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3.

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3 и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**2. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Допълнителни документи” от офертата на участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2.

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2 и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**3. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Допълнителни документи” от офертата на участника „САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника „САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1.

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника „САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1 и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**4. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Допълнителни документи” от офертата на участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1.

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1 и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**5. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Документи за подбор” от офертата на участника „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2.

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2 и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**6. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Допълнителни документи” от офертата на участника ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2.

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2 и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**7. Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представения плик с документи към Плик № 1 с надпис „Допълнителни документи” от офертата на участника „ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2.**

Комисията разгледа представените допълнителни документи от участника **„ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2.**

В съответствие с констатациите на комисията, подробно описани в Протокол № 1, участникът е представил изискуемите документи.

Комисията разгледа представените документи от участника **„ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2** и установи, че участникът отговаря на изискванията.

**Действия на комисията по разглеждане на документите в Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката“ за обособена позиция 1 на допуснатите участници.**

1. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката“ от офертата на участника „САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1.

Плик № 2 съдържаше „Техническо предложение от участника „САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

**Участникът „САНА“ ДЗЗД по обособена позиция 1 предлага (кратко описание на предложението):**

Срок за проектиране – 25 календарни дни. Срок за изпълнение на СМР и подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) - 115 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2).

Предлагани гаранционни срокове:

- Част конструкции – 8 години
- Част хидроизолации – 5 години
- Част топлоизолации – 5 години
- Част ВиК инсталации – 5 години
- Част ел. инсталации – 5 години
- Част довършителни работи – 5 години

Сроковете за отстраняване на дефекти са съгласно Договора за обществена поръчка. Участникът се е ангажирал да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените строителни и монтажни работи. Участникът е гарантирал, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

„Сана“ ДЗЗД декларира, че са посетили и са се запознали с обекта на 18.12.2015г.

В представеното от участника описание на организацията и изпълнението на проектирането в т. I е представено в табличен вид организацията и изпълнението на проектирането. Същевременно е представен и линеен план - график за проектиране на обекта. Констатира се, че в табличния вид дейностите от 1-ви до 5-ти ден са представени, както следва:

- Дейност 1 – предварително съгласуване и доизясняване и конкретизиране на заданието и изискванията към проекта с оперативно посещение на обекта, за което са предвидени : 1 бр. дни и 4 проектант;
- За Дейност 2 – оглед на обекта от всички ключови експерти, установяване на евентуални разлики и непълноти на техническото обследване, паспорта и енергийното обследване, за което са предвидени 3 дни и 7 проектант;
- За дейност 3 – набавяне на допълнителни данни от експлоатационните дружества при необходимост – предвидени са 2 дни с 5 бр. проектант;
- Дейност 4 – провеждане на първа обща оперативна среща между главния проектант и всички основни специалисти – предвиден е 1 ден и 7 броя проектант.

В представения линеен план - график за проектиране на обекта, гореописаните дейности изобщо не фигурират, като за първите 5 дни е отбелязана заетост само на Ръководителя на проекта, а наличието на останалите проектант изобщо не е отбелязано.

При описанието на работния процес при проектирането на стр. 7 са заложили дейности, които не фигурират нито в табличното описание на организацията на изпълнението, нито са отбелязани в линейния план – график, като по същество това са абсолютно различни дейности. Така например участникът е описал дейности по изработване на 3D модел на сградата, дейности по детайлно проучване на варианти за цветово проучване на фасадата, които дейности не фигурират като брой дни и отговорни специалисти нито в представената таблица, нито в линейния план-график. Също така, участникът е написал, че проектантът по част Архитектура и Ръководител на екипа ще се запознае подробно с обекта чрез предоставеното заснемане и оглед на място, а в представената таблица, за изпълнението на същата дейност – оглед на обекта за установяване на евентуални разлики и непълноти е разписано участието на всички 7 на брой специалисти. Също така, при описанието на стр. 7, за дейността по окомплектоване и съгласуване на проектите са предвидени два дни, а в таблицата изобщо няма включена дейност по съгласуване, а е предвидена само дейност по размножаване и окомплектоване, с продължителност 1 ден.

Представеното техническо предложение в частта за организация и изпълнение на проектирането съдържа вътрешни противоречия, като различните приложени документи – линеен план-график, организация и изпълнение на проектирането в табличен вид и описанието на работните процеси, съдържащо се на стр. 7 представят несъвместима информация относно вида на дейностите, броя на дните, за които ще бъде извършена и броя на специалистите, които ще я извършат.

В предложението за изпълнение на строителството не се съдържа разпределението на разходите, от което е видно как ще бъде изпълнение изискването на Възложителя за максимална стойност на СМР и липсва подробно описание на техническите и функционалните характеристики на влаганите материали за изпълнение на предмета на поръчката.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника НЕ отговаря на изискванията на възложителя.

**Комисията НЕ допуска офертата на участника „САНА“ ДЗД по обособена позиция 1 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта” и предлага на Възложителя, участникът да бъде отстранен от участие в процедурата в съответствие с чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.**

2. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1.

Плик № 2 съдържа „Техническо предложение от участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

**Участникът ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1 предлага (кратко описание на предложението):**

Участникът предлага срок за проектиране - 30 календарни дни и срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) - 120 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2).

Участникът предлага следните гаранционни срокове:

- Хидроизолации - 5 год.
- Топлоизолации - 5 год.
- PVC дограма - 5 год.
- Вътрешни инсталации - 5 год.
- Довършителни работи - 5 год.

Участникът е декларирал, че е посетил и се е запознал с обекта на 11.01.2016 г.

Участникът е направил описание на дейностите и етапите за изпълнение на проектирането - мобилизиране на екипа от проектантите и запознаването им с наличната техническа документация, съгласуване на резултатите от замерванията между отделните специалисти и обработването им в цифров вид, изготвяне на проектна документация по части: част "Архитектура", част "Конструктивна", част "Електро", част "ОВК", част "ВиК", част "Енергийна ефективност", част "Пожарна безопасност", част "План за безопасност и здраве", част "План за управление на строителни отпадъци", в текстови и в графичен вид, непрекъснато съгласуване между отделните специалисти в процеса на проектиране, съгласуване на инвестиционния проект с експлоатационните дружества и администрации, предаване на проектната документация на Възложителя и внасянето ѝ за разглеждане от ОЕСУТ и издаване на разрешение за строеж. Участникът е описал разпределението на задачите и отговорностите между екипа за изпълнение на поръчката, представени са отговорностите на всеки от тях, както и взаимодействието между членовете на екипа, както и на екипа с конкретните администрации и органи. Описан е вътрешния контрол при изпълнение на дейността и рисковите фактори - нарушена комуникация между Възложител и Изпълнител, липса на информация или недостатъчна информация, необходима за изпълнение на поставените задачи в рамките на поръчката, предложени са мерки за преодоляването им, разписано е изпълнението на авторския надзор по време на извършване на СМР. В предложението за изпълнение на строителството са описани приложимите нормативни актове и нормативи за изпълнението. Участникът е разработил етапите на изпълнение на СМР, които условно е обозначил като 3 етапа, като всеки от тях е разделен на подетапи, в които са описани видовете работи и дейности, включително и използваните материали. Описано е какво ще извърши

участникът след приключване на СМР – изготвяне на Констативен акт Образец 15, съдържащите се документи и оказване на пълно съдействие на възложителя за приемане на обекта с акт Образец 16. Участникът е представил линеен план- график и е разработил и текстово основните технологични връзки на основните видове работи. Разработени са технологичните ресурси, строителната механизация и автотранспорт, влаганите строителни материали и необходимия финансов ресурс. При изпълнение на СМР участникът предвижда следвайки технологичната последователност паралелно едновременно изпълнение на няколко работи. Описана е необходимата механизация, която участникът ще използва за изпълнението на СМР. Разработен е план за безопасност и здраве и възможните рискове при изпълнение на строителството. Представен е план за управление на риска, идентифицирани са рискове - закъснение началото на започване на работите, изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите, риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта, липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, липса на сътрудничество от страна на Бенефициента – Сдружението на собствениците по Програмата, неизпълнение на договорни задължения, като за всеки риск са изследвани причините и са предложени мерки за преодоляването на негативните последици. Разработен е и план за пожарна безопасност, план за опазване на околната среда и план за управление на строителните отпадъци, в който са предвидени мерки за предотвратяване и минимизиране образуването на строителните отпадъци, мерки за разделно събиране, транспортиране и подготовка за оползотворяване на строителните отпадъци. Участникът е описал въведената от него система за управление на качеството и назначаването на лице – отговорник по качеството.

Към техническото си предложение, участникът е приложил декларации за експлоатационни показатели, декларации за произход, декларации за съответствие, декларации за характеристиките на строителен продукт, съгласно Наредба № РД 02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България за описаните строителни материали, които ще използва.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника отговаря на всички изисквания на възложителя.

**Комисията допуска офертата на участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО -2016“ по обособена позиция 1 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта”.**

**Действия на комисията по разглеждане на документите в Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” за обособена позиция 2.**

**1. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2.**

Плик № 2 съдържаше „Техническо предложение от участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.



**Участникът „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2 предлага (кратко описание на предложението):**

Участникът предлага срок за проектиране - 30 календарни дни и срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) - 120 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2).

Участникът предлага следните гаранционни срокове:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 10 години;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години а в агресивна 3 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т.1,2 и 3 - 5 години;
- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 5 години.

Участникът е декларирал, че е посетил и се е запознал с обекта на 28.12.2015 г.

Участникът е описал дейностите по организация и изпълнение на проектирането в 3 етапа - мобилизиране на екипа от проектантите, изготвяне на проектна документация, разпечатване на готовата документация и подаването ѝ за съгласуване в експлоатационните дружества и отразяване на корекции (ако има). Описано е изпълнението на дейностите на всеки етап от изпълнението на проектирането, с включена последователност и взаимовръзка, съгласуване на резултатите от замерванията между отделните специалисти и обработването им в цифров вид, изготвяне на икономически целесъобразен инвестиционен проект във фаза "технически проект" по всички специалности. Описано е съдържанието на инвестиционните проекти, данните които ще се използват и обема и съдържанието им по отделните части - част "Архитектура", част "Конструктивна", част "Електро", част "ОВК", част "ВиК", част "Енергийна ефективност", част "Пожарна безопасност", част "План за безопасност и здраве", част "План за управление на строителни отпадъци", Част "Сметна документация" в текстова и графична част. Участникът е предвидил и непрекъснато съгласуване между отделните специалисти в процеса на проектиране, както и междинни съгласувания и консултации със сдружението на собствениците и община Болярово, съгласуване на инвестиционния проект с експлоатационните дружества и други съгласувателни органи, отстраняване на евентуални забележки (ако има такива), предаване на проектната документация на Възложителя и внасянето ѝ за разглеждане от ОЕСУТ и издаване на разрешение за строеж. Подробно е описана приложимата нормативна уредба. Описано е разпределението на задачите и отговорностите между екипа за изпълнение на поръчката по отделните части на инвестиционни проект, както и процеса на комуникация вътре в екипа и с възложителя. Описани са проблемите и рисковете, които биха могли да възникнат по време на проектирането и биха могли да застрашат навременното и коректно изпълнение, като са предложени и мерки за въздействие и мерки за преодоляване на евентуални последици - липса на изходна информация или недостатъчна и непълна информация необходима за изготвяне на проектите, предоставяне на противоречиви и некоректни изходни данни, забава в процедурата по одобряване и съгласуване на проектите и издаване на разрешение за строеж, промени в предварителните условия при изпълнение на възложените дейности.

Описан е вътрешния контрол при изпълнение на поръчката, конкретните дейности за контрол на изпълнението, както и упражняването на авторския надзор.

Предложението за изпълнение на строителството се състои от текстова и графична част – линеен план-график. Изпълнението на СМР ще започне с извършване на подготвителни дейности и временно строителство на обекта - обезопасяване на строителната площадка, поставяне на изискуемата се информационна табела, уведомяване за откриването на строителната площадка, описани са дейностите, които трябва да бъдат извършени съгласно строително-ситуационния план.

След приключване на подготвителните дейности и временно строителство ще се извършат основните видове СМР, които са описани подробно по видове дейности. Участникът е предвидил и паралелно изпълнението СМР дейности. След окончателното приключване на СМР е предвидено подготовката и подписването на Констативен акт Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа. Описани са видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение, както и необходимите входни ресурси, дейности и средства за изпълнение на поръчката. Представена е и организацията и подхода на изпълнение и основните етапи и подетапи, като са описани основните дейности и необходимия човешки и материален ресурс. Направено е разпределение на средствата (ФРЗ, механизация и материали) за извършване на СМР. Описани са дейности по осигуряване на мерки за безопасна работа на строителния обект, по предприемане на мерки за опазване на околната среда, както и организация за снабдяването на обекта с необходимите ресурси за изпълнение на СМР, комуникацията между участниците в строителния процес - с Възложителя, Проектантите, Инвеститорския контрол и Строителния надзор. Участникът е предвидил конкретни мерки за намаляване на затрудненията за местното население при извършване на строително-монтажните работи. Представен е план за управление на риска, като са идентифицирани и рискове - закъснение в началото на започване на строително-монтажните работи, изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите, риск от закъснение за окончателното приключване на СМР и предаване на обекта, липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителството, риск от злополуки, производствени аварии и повреди в механизацията, промени в законодателството на България или на ЕС, неизпълнение на договорни задължения, в това число забавяне на плащанията по договора от страна на Възложителя, трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и /или непълноти и/или неточности в проектната документация, като за всички рискове са обяснени причините, разделени са на подрискове и съответно са предложени мерки за преодоляването им.

Към техническото си предложение, участникът е приложил декларация с описание на материалите, които ще използва при изпълнение на обекта, като към нея е приложил декларации за експлоатационни показатели, декларации за произход, декларации за съответствие, декларации за характеристиките на строителен продукт, съгласно Наредба № РД 02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника отговаря на всички изисквания на възложителя.

**Комисията допуска офертата на участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта”.**

**2. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2.**

Плик № 2 съдържаше „Техническо предложение от участника „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

**Участникът „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2 предлага (кратко описание на предложението):**

Срок за проектиране – 30 календарни дни

Срок за изпълнение на СМР и подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) – 110 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2).

Гаранционни срокове:

Хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолиращи и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години

Всички видове строителни, монтажни и довършителни работи, както и за вътрешни инсталации на сгради – 5 години

Участникът гарантира, че при възникнали неизправности и проявени скрити дефекти, ще поеме отговорност в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка

„Консорциум АП Инженеринг“ се ангажира да отстранява за своя сметка всички появили се дефекти в рамките на гаранционните срокове.

Участникът гарантира, че е в състояние да изпълни поръчката така, както е описана в офертата.

Дружеството декларира, че е посетила и се е запознала с обекта на 17.12.2015г.

На стр. 6 от техническото предложение, участникът е описал като процес на изпълнение на проектирането следното: „След получаване на поръчката за изпълнение на обекта, проектантския екип започва изпълнение на проектирането като първоначално ще направи проверка на предоставеното детайлно заснемане на сградата – покрив, фасади, общи части, тротоар, както и по етажи. Тази проверка ще допълни вече направеното за изготвяне на идейното ни решение като подготовка за тръжната процедура и ще допълни промените настъпили по сградата вследствие на ремонтни работи от собствениците на имота или вследствие на влияние на атмосферните условия.“ „Тъй като на фаза идеен проект голяма част от проектирането е изготвено, не е необходимо повече от две седмици за изготвяне на техническите проекти и количествените сметки към тях.“ тъй като е направено детайлно заснемане на обекта, по което вече сме изготвили идеен проект...“ Очевидно е, че участникът не е разбрал предмета на поръчката след като е записал, че той е изготвил идейно решение/идеен проект, което следва да бъде допълнено. Техническото задание за настоящата поръчка не се състои в изготвянето на идеен проект по смисъла на Наредба № 4, а е изготвено на база извършено обследване за установяване на техническите характеристики на строежите и енергийно обследване, които дейности нямат правните и технически характеристики на идеен проект. Също така, в описанието на процеса на проектиране, участникът не е направил описание на работните процеси, не е предложил организационна структура за изпълнение, не е описал мерките за управление на работните процеси, не са описани изобщо мерки и механизми за управление на работните процеси, което да гарантира изпълнението на договора, които обуславят

наличието на съществени непълноти на предложението, и го правят неотговарящо на изискванията на възложителя.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника НЕ отговаря на изискванията на възложителя.

**Комисията НЕ допуска офертата на участника „КОНСОРЦИУМ АП ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта” и предлага на Възложителя, участникът да бъде отстранен от участие в процедурата в съответствие с чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.**

**3. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2.**

Плик № 2 съдържаше „Техническо предложение от участника ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

**Участникът ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2 предлага (кратко описание на предложението):**

Участникът е представил декларация по чл.33, ал.4 от ЗОП.

Срок за проектиране – 20 календарни дни.

Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на констативен акт обр. 15 (без забележки) – 114 календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр.2).

Гаранционните срокове за изпълнените от участника видове работи по обекта на поръчката са както следва: хидроизолации – 5г.; топлоизолации – 5г.; довършителни работи – 5 г.; ел. инсталации – 5г.

Предложените гаранционни срокове са не по - кратки от предвидените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове.

Участникът е гарантирал отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително - монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на посочените от него гаранционни срокове.

Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Участникът се е ангажирал да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените строителни и монтажни работи.

Участникът е приел да се счита за обвързан от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на 90 календарни дни, но не по-малко от 90 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертите. Участникът е гарантирал, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с описаната оферта. Декларирал е, че се е запознал с обекта на 18.01.2015г.

В „Организация и изпълнение на проектирането“ в т. I, участникът дефинира, че ще извърши дейностите по проектиране като две фази на инвестиционния проект, а именно – идеен инвестиционен проект и работен инвестиционен проект. Участникът предвижда изготвянето на идеен проект, съгласуването му с възложителя, подлагането му на обществено обсъждане, представяне за обсъждане в ОБЕСУТ, като е предвиден 10-дневен срок за отстраняване на забележките на ОБЕСУТ. Като ключови моменти, участникът е описал, че възложителят ще му предостави окончателни изходни данни и резултатите от проведеното обществено обсъждане на прединвестиционното и обемно-устройственото проучване на изпълнителя. Като друг ключов момент е отбелязано, че след сключване на договора, той ще направи преглед на съществуващата документация и ще си актуализира план-графика за изпълнението на поръчката, което е недопустимо с оглед изискванията на Възложителя.

Същевременно, в частта – Предложение за изпълнение на строителството, участникът отново е описал в етапите на изпълнението на строителството изготвянето на инвестиционен проект, но този път в една фаза - фаза технически проект.

Видно от изготвеното техническо предложение е, че то е вътрешно противоречиво и двете разработени от участника части на техническото предложение, описващи двете основни дейности на строителството по настоящата обществена поръчка – проектиране и изпълнение на строеж са несъвместими. В частта, описваща организацията на проектирането, участникът е предложил двуфазно проектиране, с всички нормативно разписани етапи на съгласуване, обществено обсъждане, обсъждане от ОБЕСУТ, което противоречи на изискванията на възложителя – за еднофазно проектиране във фаза технически проект. Във втората част на техническото предложение, съдържаща организацията на строителството, участникът заедно с описанието на организацията на строителството, отново е описал процеса на проектиране, но с друг, коренно различен подход на проектиране – еднофазно техническо проектиране.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника НЕ отговаря на изискванията на възложителя.

**Комисията НЕ допуска офертата на участника ОБЕДИНЕНИЕ „ГРАНИЧАР 2016“ по обособена позиция 2 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта” и предлага на Възложителя, участникът да бъде отстранен от участие в процедурата в съответствие с чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.**

**4. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника „ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2.**

Плик № 2 съдържаеше „Техническо предложение от участника „ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

**Участникът „ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД по обособена позиция 2 предлага (кратко описание на предложението):**

Срок за проектиране – 28 календарни дни.

Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на констативен акт обр. 15 (без забележки) – 120 календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр.2).

Гаранционните срокове за изпълнените от участника видове работи по обекта на поръчката са както следва:

За всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и на земната основа под тях – 10 г.

За възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – 8 г.;

За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5г.;

За всички видови строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т.1, 2 и 3 – 5 г.

Предложените гаранционни срокове са не по - кратки от предвидените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове.

Участникът е гарантирал отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително - монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на посочените от него гаранционни срокове.

Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Участникът се е ангажирал да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените строителни и монтажни работи.

Участникът е гарантирал, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с описаната оферта.

Декларирал е, че се е запознал с обекта на 19.01.2015г.

Видно от представеното техническо предложение е, че участникът изобщо не е разписал дейностите по организация и изпълнение на проектирането. Техническото предложение съдържа само част – организация и изпълнение на строителството и времеви график на дейностите.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника НЕ отговаря на изискванията на възложителя.

**Комисията НЕ допуска офертата на участника „ПИ ЕС ПИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗД по обособена позиция 2 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта” и предлага на Възложителя, участникът да бъде отстранен от участие в процедурата в съответствие с чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.**

**Действия на комисията по разглеждане на документите в Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” за обособена позиция 3.**

**1. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3.**

Плик № 2 съдържаше „Техническо предложение от участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

**Участникът „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3 предлага (кратко описание на предложението):**

Срок за проектиране – 30 календарни дни.

Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на констативен акт обр. 15 (без забележки) – 120 календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр.2).

Гаранционните срокове за изпълнените от участника видове работи по обекта на поръчката са както следва:

За изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно: За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5г.;

За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради – 5 г.

Предложените гаранционни срокове са не по-кратки от предвидените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове.

Участникът е гарантирал отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително - монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на посочените от него гаранционни срокове.

Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Участникът се е ангажирал да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените строителни и монтажни работи.

Участникът е гарантирал, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с описаната оферта.

Декларирал е, че се е запознал с обекта на 19.01.2015г.

Участникът е представил уводна част с описание на представяне на участника и на предмета на поръчката. Направил предложение за организация и изпълнение на проектирането и предложение за изпълнение на строителството, състоящо се от описателна част и приложен линеен план - график на дейностите. Посочил е технически и функционални характеристики на влаганите материали.

В организация и изпълнение на проектирането участникът е представил: 1) концепция за проектно решение (с изброяване на относимото национално и общностно законодателство), 2) обхват на проектантската задача, включващ изготвяне на работен проект с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания, по съответните части; мерки за обновяване на сградата и авторски надзор; 3) технологична последователност и взаимнообвързаност на предлаганите дейности при изготвянето на ИП (включваща управление на обхвата на обществената поръчка, на времето, на човешките ресурси, на комуникациите с възложителя, последователност на действията

на екипа на два етапа; 4) описание на работен процес и последователност на изпълнение, времево съвместяване на дейностите съгласно времеви график (разпределени са дейностите по съответните части от работния проект); 5) времетраене на съгласуване на ИП с всички необходими съгласувателни институции.

В предложението за изпълнение на строителството, участникът е предложил 4 етапа за изпълнение на поръчката – 1) мобилизационна дейност; 2) строително-монтажни работи; 3) демобилизация на строителната площадка; 4) управление на проекта, отчитане и предаване на обекта, като всеки един етап включва по няколко подетапа. Представена е технология за изпълнение на строителството. Описани са организация и подход на изпълнение, разделено на 1-ви етап: организационни работи, 2-ри етап: същинско строителство; 3-ти етап: подготовка и предаване на завършените работи; Организация и мобилизация на използваните ресурси, включваща описание на персонала и необходимото оборудване; Направено е разпределение на дейностите и отговорностите на експертите, в т.ч. описание на правомощията на всеки член и техническа обезпеченост на екипа. Участникът е посочил за методи на изпълнение както следва: 1) мерки по управление на качество – вътрешен контрол при изпълнение на поръчката; мерки за безопасни и здравословни условия на труд, включващи организационен план; строителен ситуационен план; комплексен план-график за последователността на извършване на СМР; ликвидиране на пожари и/или аварии; мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове; машини и инсталации, подлежащи контрол; отговорните длъжностни лица; временна организация и безопасност на движението. Участникът е представил подхода и управлението за изпълнение на поръчката по договора, отчитането на обекта, в т.ч. техническата документация по ЗУТ, която ще бъде изготвена, предаването на строежа и разпределението на разходите. Представено е подробно описание на произхода на основните строителни материали, елементи и съоръжения и са приложени технологични карти за техническите и функционални характеристики на влаганите материали.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника отговаря на всички изисквания на възложителя.

**Комисията допуска офертата на участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта”.**

**2. Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника ДЗЗД “ИМСТИ-ЕКА СТУДИО“ по обособена позиция 3.**

Плик № 2 съдържаше „Техническо предложение от участника „ДЗЗД ИМСТИ-ЕКА СТУДИО“ по обособена позиция 3 – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

Представена е декларация за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от ЗОП.

**Участникът ДЗЗД “ИМСТИ-ЕКА СТУДИО“ по обособена позиция 3 предлага (кратко описание на предложението):**

Участникът предлага срок за проектиране – 30 кал дни и срок за изпълнение на СМР и подписване на Акт образец 15 – 120 кал. дни, считано от датата на подписване на



Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.

Участникът е предложил следните гаранционни срокове:

- На хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години;
- На всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради – 5 години.

Участникът е декларирал, че е посетил и се е запознал с обекта на 18.12.2015 г.

## Декларация за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от ЗОП.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника отговаря на всички изисквания на възложителя.

**Комисията допуска офертата на участника ДЗЗД “ИМСТИ-ЕКА СТУДИО“ по обособена позиция 3 до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта”.**

### **ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА НА ДОПУСНАТИТЕ ДО ОЦЕНЯВАНЕ УЧАСТНИЦИ В ПРОЦЕДУРАТА ПО КРИТЕРИЯ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ „ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНАТА ОФЕРТА”**

#### **1. ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА - Т**

Техническата оценка се формира по следната формула:

$$T = T1 + T2$$

Оценката по показател Т – Техническа оценка се поставя въз основа на следните 2 компонента:

T1 - „Организация и изпълнение на проектирането“ с максимален брой точки – 25 т.

T2 – „Предложение за изпълнение на строителството“ с максимален брой точки – 25т.

#### **По обособена позиция 1:**

1. Оценка по показатели T1 и T2 „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1;

Хипотеза, в която е оценен участника	Оценка	Мотиви
Т1 - „Организация и изпълнение на проектирането“	25	Участникът е описал подробно организацията на проектирането, отговорните за тях лица, предвидил е всички дейности и етапи от проектирането, описал е продължителността на всеки етап и дейност, които са съобразени с представения времеви график и е съобразен с предложения от участника общ срок за изпълнение. Всички етапи, дейности и срокове са съобразени с конкретните особености на обекта, предмет на обособената позиция. Описани са всички необходими съгласувателни процедури и компетентните за тях органи, и са съобразени с общите срокове на изпълнение. Участникът подробно е описал създадената организация на работа, етапите и дейностите на експертите по всички части на проекта, като взаимодействието в работата на експертите е подробно описано и съответства на установената последователност и е надлежно представено във времевия график на дейностите. Описан е вътрешния контрол, дефинирани са рискове и мерки и механизми за преодоляването им, както и установената комуникация с възложителя.
Т2 – „Предложение за изпълнение на строителството“	25	Участникът предлага програма за изпълнение (последователност, продължителност и взаимосвързаност), относима към предмета на поръчката и съответстваща на техническата спецификация. Участникът подробно е описал дейностите и етапите по изпълнението на строителството, методологията и технологията за изпълнение, както и разпределението на разходите, доказващи спазването на изискванията на възложителя за максимална стойност на СМР. Направено е подробно описание на последователността и взаимоотношенията на СМР дейностите, при спазване на технологията за изпълнение на СМР дейностите и изискванията на техническата спецификация. Направено е описание на техническите и функционални характеристики на основните материали, които ще се вложат при изпълнението на СМР и които съответстват на изискванията на спецификацията. Подробно е описана организацията на работа, включително и чрез

		представения времеви график. Подробно са описани етапите на строителството в тяхната правилна технологична последователност.
<b>Общо:</b>	<b>50</b>	

По показатели T1 и T2, участникът ДЗЗД „ОБЕДИНЕНИ ЗА БОЛЯРОВО-2016“ по обособена позиция 1 получава 50 т.

**По обособена позиция 2:**

1. Оценка по показатели T1 и T2 „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2;

Хипотеза, в която е оценен участника	Оценка	Мотиви
T1 - „Организация и изпълнение на проектирането“.	25	Участникът е направил подробна обосновка съдържаща подробно описание на практическото организиране на проектирането, представен е подробен времеви график на дейностите, кореспондиращ с предложения общ срок за изпълнение, и на сроковете, установени съгласно нормативен акт и/или необходими според обичайната практика в областта на проектирането и са взети предвид необходимите съгласувателни инстанции и контролни органи. Подробно е описан начинът, по който се разпределят задачите и отговорностите между експертите в екипа, конкретната функция на всеки, както и взаимодействието между проектантите, като са посочени и механизмите на вътрешен контрол и гарантиращи навременното изпълнение на договора.
T2 – „Предложение за изпълнение на строителството“.	25	Предложението на участника отговаря на изискванията на възложителя, като ги надвишава, т.к. ясно и подробно е описана технологията за изпълнение на СМР, правилно са описани технологичните изисквания към ДМР дейностите и строителните процеси са описани в правилна технологична последователност. Подробно са описани предвижданите организация и мобилизация на използваните ресурси, и правилно са отразени във времевия график с оглед технологията на строителството и описаните подходи на изпълнение. Представено е балансирано разпределение на разходите, от което е видно как ще бъде изпълнено

		изискването на Възложителя за максимална стойност на СМР. Направено е описание на техническите и функционални характеристики на основните материали, които ще се вложат при изпълнението на СМР. Участникът е описал отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация в екипа и с Възложителя.
<b>Общо:</b>	<b>50</b>	

По показатели T1 и T2, участникът „ИНДЖОВ 19“ ЕООД по обособена позиция 2 получава 50 т.

**По обособена позиция 3:**

1. Оценка по показатели T1 и T2 „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3;

Хипотеза, в която е оценен участника	Оценка	Мотиви
T1 - „Организация и изпълнение на проектирането“	5	Участникът е допуснал значителни непълноти при описанието на планираната продължителност на всяка дейност и представения времеви график. В част разпределение на дейностите и времето в екипа, за част архитектура е посочено, че ексективното архитектурно заснемане започва един 1 след получаване на изходните данни от възложителя, в 3 дневен срок се подават данните към проектантите след получаване на изходни данни от Възложителя, и срок за изготвяне на проекта - 9 дни, като не става ясно дали посочените 1ден, респ. 3 дни са включени във времето за изработка на проекта, който в линейния график е посочен на 9 дни. За част конструктивна са посочени – оглед и заснемане – 6 дни и изготвяне на проекта – 3 дни. В план-графика за същата дейност са посочени само 3 дни, а останалите 6 дни не са посочени. За част ЕЛ е посочено – 2 дни за заснемане и за изготвяне на проект – 3 дни след заснемане, а в линейния график срокът за изготвяне на проекта е 3 дни. За част енергийна ефективност е записано, че проектът се изготвя за 3 дни, колкото е посочено и в линейния график, но след получаване в електронен вид на архитектурния проект и проекта по Ел, като проектът по енергийна ефективност започва на 17-тия ден,

		заедно с проекта по част Ел, а архитектурния проект завършва на 19-тия ден. Също така проектът по част ПБ започва на 18-тия и завършва на 19-тия ден, съгласно линейния график, а в обяснението е отбелязано, че проектът по ПБ започва 2 дни след получаване в електронен вид на архитектурния проект и проекта по Ел, а архитектурния и Ел проект завършват на 19-тия ден. За част ПУСО, започващ на 18-тия и завършващ на 19-тия ден е посочено, че започва 2 дни след получаване в електронен вид на архитектурния проект, проекта по Ел, и по част конструктивна, а архитектурния и Ел проект завършват на 19-тия ден.
T2 – „Предложение за изпълнение на строителството“	25	Участникът подробно е описал дейностите и етапите по изпълнението на строителството, методологията и технологията за изпълнение, както и разпределението на разходите. Подробно са описани последователността и взаимнообвързаността на СМР дейностите, при спазване на технологията за изпълнение на СМР дейностите и изискванията на техническата спецификация. Направено е описание на техническите и функционални характеристики на основните материали, които ще се вложат при изпълнението на СМР и които съответстват на изискванията на спецификацията. Подробно е описана организацията на работа, представен е времеви график, които съответстват на заложената продължителност. Подробно са описани предвижданите организация и мобилизация на използваните ресурси, и правилно са отразени във времеви график.
<b>Общо:</b>	<b>30</b>	

По показатели T1 и T2, участникът „Панов“ ЕООД по обособена позиция 3 получава 30 т.

**2. Оценка по показатели T1 и T2 „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника ДЗЗД “ИМСТИ-ЕКА СТУДИО” по обособена позиция 3.**

Хипотеза, в която е оценен участника	Оценка	Мотиви
T1 - „Организация и изпълнение на	15	При описанието на дейността – позиции 7 и 8, участникът е посочил, че дейността по отстраняване

проектирането“		на евентуални забележки, установени от експлоатационните дружества и администрации ще става за 1-2- дни и не е посочил в т. 8 – срок за подаване на проектната документация на възложителя и внасянето ѝ за разглеждане от ОЕСУТ и издаване на разрешение за строеж. Видно от линейния график – позиция 4, която обединява тези две дейности, участникът е предвидил общ срок от 5 дни, но са допуснати несъществени непълноти при планираната продължителност на дейност 8.
T2 – „Предложение за изпълнение на строителството“	25	Участникът подробно е описал дейностите и етапите по изпълнението на строителството, методологията и технологията за изпълнение, както и разпределението на разходите, доказващи спазването на изискванията на възложителя за максимална стойност на СМР. Предлаганата програма за изпълнение (последователност, продължителност и взаимосвързаност) е относима към спецификата на предмета на поръчката и съответства на техническата спецификация. Направено е подробно описание на последователността и взаимоотношенията на СМР дейностите, при спазване на технологията за изпълнение на СМР дейностите и изискванията на техническата спецификация. Направено е описание на техническите и функционални характеристики на основните материали, които ще се вложат при изпълнението на СМР и които съответстват на изискванията на спецификацията. Подробно са описани видовете проектни дейности и видовете СМР в тяхната правилна технологична последователност, описани са конкретните мерки и действия при изпълнението на всеки отделен обект. Подробно е описана организацията на работа, включително и чрез представения времеви график. Подробно са описани етапите на строителството в тяхната правилна технологична последователност.
<b>Общо:</b>	<b>40</b>	

По показатели T1 и T2, участникът ДЗЗД “ИМСТИ-ЕКА СТУДИО“ по обособена позиция 3 получава 40 т.

Комисията заседава на дати: 23.02, 26.02., 29.02.2016г., 7.03., 18.03, 25.03., 28.03 и на заседанията присъстваха всички членове на комисията.

Комисията приключи оценяването на офертите на участниците на 28.03.2016 г.

Съгласно чл. 69а, ал. 3 от ЗОП, Комисията изготви съобщението за отварянето на ценовите оферти на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *“ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВО ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО“*, в което се съдържат и резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка и го публикува в профила на купувача на Интернет страницата на Община Болярово на **30.03.2016 г.** Отварянето на цените ще се извърши на заседание, което ще се състои на **дата 04.04.2016 г. от 10.30 часа в залата на Община Болярово.**

Право да присъстват при отваряне на ценовите оферти имат участниците в процедурата или техни упълномощени представители, представители на средствата за масово осведомяване и на юридически лица с нестопанска цел.

Настоящия протокол се изготви (състави) на дата 28.03.2016 год.

#### **КОМИСИЯ:**

##### **Председател:**

Йовка Димитрова Дженкова – .....

##### **Членове:**

Атанаска Тодорова Станчева - .....

Теодора Георгиева Георгиева - .....

инж. Зоя Димитрова Стоева - Димитрова – .....

Георги Дженков Дженков - .....