

А О П

АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

 Проект на решение Решение за публикуване осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
20180831-00116-0016(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка  
2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: С-10 От дата: 11/09/2018 дд/мм/гггг

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 00116

Поделение: Община Лом

Изходящ номер: 53-00-1193 от дата 11/09/2018

Коментар на възложителя:

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

 Публичен Секторен

## I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Лом

Национален регистрационен номер:

000320840

Пощенски адрес:

ул. Дунавска №12

Град:

Лом

код NUTS:

BG312

Пощенски код:

3600

Държава:

BG

Лице за контакт:

Анна Йорданова, Мария Преславова,  
Цветелина Миронова,

Телефон:

0971 69138

Електронна поща:

[lom.municipality@lom.gov.bg](mailto:lom.municipality@lom.gov.bg)

Факс:

0971 66026

Интернет адрес/п

Основен адрес (URL):

[www.lom.bg](http://www.lom.bg)

Адрес на профила на купувача (URL):

[http://oalcom.aestfe.com/section-19-profil\\_na\\_kupuvacha.html](http://oalcom.aestfe.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html)

## I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

Министерство или друг държавен орган,  
включително техни регионални или местни  
подразделения

Публичноправна организация

Национална агенция/служба

Европейска институция/агенция или  
международна организация

Регионален или местен орган

Друг тип: \_\_\_\_\_

Регионална или местна агенция/служба

## I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

Обществени услуги

Настаняване/жилищно строителство и места  
за отдих и култура

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Отбрана                           | <input type="checkbox"/> Социална закрила                 |
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност         | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание |
| <input type="checkbox"/> Околна среда                      | <input type="checkbox"/> Образование                      |
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____             |
| <input type="checkbox"/> Здравеопазване                    |   |

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

|   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги                   |
| <input type="checkbox"/> Електроенергия         | <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област |
| <input type="checkbox"/> Водоснабдяване         | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____              |
| <input type="checkbox"/> Транспортни услуги     |  |

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект

Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не

**II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Състезателна процедура с договаряне
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварително обявяване
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Договаряне с предварителна покана за участие
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварителна покана за участие
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- Ограничена процедура
- Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
- Състезателен диалог
- Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)

- Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
- Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП                                 |
| <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП         |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП                     |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП                                     |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП                                 |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП         |
| <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП   |
| <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП |

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП                  |
| <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП           |
| <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП |

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

„Инженеринг (проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор) в изпълнение на проект „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“ по обособена позиция 1: „Обновяване на сграда (бивш „Дом за деца лишени от родителски грижи“) и част от прилежащият ѝ терен и преустройство на етаж от сградата за разкриване на „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства““

### IV.2) Обект на поръчката

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

„Инженеринг (проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор) в изпълнение на проект „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“ по обособена позиция 1: „Обновяване на сграда (бивш „Дом за деца лишени от родителски грижи“) и част от прилежащият ѝ терен и преустройство на етаж от сградата за разкриване на „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства““;

„Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с договор BG16RFOP001-5.001-0006-C01 от 05.10.2017 г. по процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“

Изпълнението на инженеринг включва три основни групи дейности:

Дейност I – Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „рабочен проект“ за съответната сграда и прилежащото към нея дворно пространство, както и дейности представляващи условие, следствие или допълнение към него, съобразно нормативната уредба, предписанията в Докладите за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на строежа и от извършеното обследване за енергийна ефективност на сградите, изискванията на процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ по Приоритетна ос 5

„Регионална социална инфраструктура“ на ОПРР 2014-2020 г. и текущото състояние на съответния обект, включително необходимите работни детайли за нуждите на обновяването и съгласуването на проектите с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи съгласно действащата нормативна уредба и одобряване по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ);

Дейност II – Извършване на строително-монтажните работи (СМР) по реализиране на строителството на обектите в съответствие с:

Техническото предложение на Изпълнителя, включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват съобразно изготвения от Изпълнителя одобрен инвестиционен проект, предаване на обектите с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа;

Дейност III – Дейности, свързани с Управляване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на строежа.

Подробно описание на всички предвидени дейности се съдържа в приложената към документацията техническа спецификация и документите, приложени към нея.

**IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда** Да  Не

**Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)**

техническата спецификация \_\_\_\_\_ (брой)  
 критериите за подбор \_\_\_\_\_ (брой)  
 показателите за оценка на офертите \_\_\_\_\_ (брой)  
 изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) \_\_\_\_\_ (брой)

**IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да  Не

Идентификация на проекта:

проект „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с договор №BG16RFOP001-5.001-0006-C01 от 05.10.2017 г. по процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура“

**IV.6) Разделяне на обособени позиции**

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да  Не   
 Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):  
 Естеството и характера на работите не позволяват обособяването им на отделни позиции и съответно изпълнението им от различни изпълнители.

**IV.7) Прогнозна стойност на поръчката**

Стойност, без да се включва ДДС: 226858.57 Валута: BGN

**IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:** Да  Не

**Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:**

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

## РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ гг/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под универсален № \_\_\_\_\_  
 (nnnnn-uuuu-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_ BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
- поканата за участие
- документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град  
София

Пощенски код  
1000

Държава  
Република  
България

Телефон  
02 9884070

Адрес за електронна поща  
sradmin@src.bg

Факс  
02 9807315

Интернет адрес (URL):  
<http://www.src.bg>

**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

11/09/2018 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Пенка Неделкова Пенкова

**VIII.2) Длъжност:**

Кмет на Община Лом

