

ДОКЛАД

за резултатите от работата на Комисията за разглеждане, оценка и на получените оферти за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Избор на изпълнител за извършване на строително-монтажни работи за изграждане на спортно развлекателен комплекс в УПИ № XXIII, кв. 112, м. „Лъджа“ – Ивайловград, гр. Ивайловград, общ. Ивайловград, област Хасково“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ОВЧАРОВА,

В изпълнение на Ваша заповед № 582/17.12.2019 г. на 17.12.2019 г., в 11:00 часа, в зала разположена в сградата на Община Ивайловград, намираща се в гр. Ивайловград, ул. „България“ №49, се събра комисия за разглеждане и оценка на получените оферти в състав:

Председател:

1. Ивана Колева – Юрист;

и членове:

2. арх. Георги Ангелов – главен архитект на община Ивайловград;

3. Виолета Недялкова – Директор на Д „СИ“

Резервни членове:

1. Станислав Иванов – ст. експерт;

2. Димитър Налбантов – юрист

Комисията изпълни възложените задачи, при следната организация на работния процес:

След получаване на постъпилите оферти и подписване на протокола по чл. 48, ал. 6 от Правилника за прилагане на ЗОП, Председателят на комисията предприе действия по отваряне на получените оферти. Съгласно този протокол, в установения краен срок за получаване на офертите: 16.12.2019 г., 17:30 часа, са получени следните оферти:

№ по ред	Име на участника	Дата на подаване на офертата	Час на подаване на офертата	Входящ номер
1.	ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“	16.12.2019 г.	11:27 часа	О-85

След получаване на списъка с депозираните оферти, членовете на Комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Датата и мястото определени за публично отваряне на офертите е 17.12.2019 г., 11:00 часа в сградата на Община Ивайловград, разположена в гр. Ивайловград, ул. „България“ № 49.

На заседанието не присъстваха представители на участниците в процедурата и представители на средствата за масово осведомяване.

Председателят на комисията обяви кои оферти са получени до крайния срок за получаване на офертите.

Комисията започна отварянето на офертите от поръчката по реда на постъпването им.

I. Комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване и извърши

следните действия:

1. Участник ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“:

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана, непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Установи се наличие на документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ППЗОП, както и отделен непрозрачен и запечатан плик „Предлагани ценови параметри“.

При спазване на разпоредбата на чл. 54, ал. 4 от ППЗОП трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

С извършването на тези действия, публичната част от заседанието приключи и комисията продължи своята работа на следващо заседание.

Комисията продължи своята работа при закрити врати на 13.02.2020 г., от 11:00 ч. с разглеждане на представените от участниците документи по чл. 39, ал.2 от ППЗОП.

На закрито заседание, на което присъстват членовете на комисията от предното заседание и е налице необходимия кворум за вземане на валидни решения, Председателят запозна останалите членове за изготвения от него график за разглеждане и оценка на постъпилата оферта за участие в настоящата процедура. Комисията пристъпи към разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, представени с офертата.

При прегледа бе констатирано следното:

1. Участник: ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“

В опаковката се съдържа папка със следните документи:

- 1.1. Опис на представените документи;
- 1.2. Електронен ЕЕДОП;
- 1.3. Оферта /Приложение № 1/;
- 1.4. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изисквания /Приложение № 2/;
- 1.5. Линеен календарен график;
- 1.6. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП– изготвена по Образец 4 към документацията;
- 1.7. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП – изготвена по Образец 5 към документацията;
- 1.8. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с критерии за подбор - изготвена по Образец 6 към документацията;
- 1.9. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС – изготвена по Образец 7 към документацията;
- 1.10. Удостоверение от КСБ – I-TV 020021;
- 1.11. Удостоверение № 1710BG54Q - ISO 9001:2015;
- 1.12. Удостоверение № 1710BG54E - ISO 14001:2015;
- 1.13. Плик с „Предлагани ценови параметри“.

II. ПРОВЕРКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА КЪМ ЛИЧНОТО СЪСТОЯНИЕ И С КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР, ПОСТАВЕНИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

В съответствие с правилата за работа на комисията, разписани в чл. 54 и сл. от ППЗОП следва да се извърши проверка на документите по чл. 39, ал. 2 от Правилника за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

При констатирана липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, същите се описват изчерпателно в настоящия протокол.

За всяка оферта, по реда на постъпването ѝ, бе проверено от членовете на комисията наличието и редовността на представените документи, при което резултатите от проверката са, както следва:

КОНСТАТАЦИИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

1. Участник ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“

При прегледа на горещитираните документи комисията не установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние.

Разглеждане на ЕЕДОП

Критериите за подбор относно годността в Част IV, раздел А, т.1) от ЕЕДОП участникът е посочил, че вписан в Камара на строителите в България, притежава Удостоверение № I-TV 020021 – строежи първа група, от първа до пета категория - валидно до 30.09.2020 г.

Критериите за подбор относно финансовото и икономическо състояние в част IV, раздел Б от ЕЕДОП участникът е посочил, че е сключил застраховка за риск „професионална отговорност“ възлиза на: Сума 200 000 лв. Застрахователна полица № 193501317C/013800.

Критериите за подбор относно техническите и професионални способности в Част IV, раздел В, т. 1а) от ЕЕДОП участникът е посочил информация, че е извършил следните строителни работи на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката – Реконструкция, модернизация и преустройство на междублокови пространства около бл. 2, 3, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 34 в кв. „Бадема“ – изграждане на алейна мрежа, функционално обогатяване на парковата среда, озеленяване чрез допълване на растителността с нови видове, както и преасфалтиране на обслужващите улици и паркинги за автомобили в района“.

В Част IV, раздел В, т. 2) от ЕЕДОП участникът е посочил екипът, с който разполага за изпълнение на поръчката:

1. **Технически ръководител** – Петър Тодоров Петров – „Строителство и архитектура“, III-та степен на професионална квалификация, Строителен техник, Свидетелство за професионална квалификация - Серия К-07, № 003421, Рег. № 198/30.06.2007 г., „Професионална гимназия по дървообработване и строителство“ гр. Хасково, професионален опит 12 години – от м. 07/2007 г.

до момента управител в ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“ – извършва техническо ръководство на строителни обекти.

2. **Отговорник по качеството** – инж. Елица Райкова Хърсева – „Строителство на сгради и съоръжения“, Бакалавър /Строителен инженер/, Диплома № 010954 и Рег. № 10-232/14.11.2008 г. ВСУ „Черноризец Храбър“ гр. Варна, професионален опит – 8 години, от м. 05/2014 г. до сега ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“ – инженер строителен – отговорник за контрола върху качеството на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти с основните изисквания за безопасност, изготвяне на техническа документация за строителните обекти, ръководител обекти от м. 03/2011 г. до м. 05/2014 г. – „Гарант – Тодор Костадинов“ ООД – инженер строителен - отговорник за контрола върху качеството на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти с основните изисквания за безопасност, изготвяне на техническа документация за строителните обекти, ръководител обекти. Завършен курс за „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти с основните изисквания за безопасност“, Удостоверение № 03-0328/08.11.2019 г.

3. **Отговорник по ЗБУТ** – Радослав Димитров Тодоров – професионален опит – 10 години, Бакалавър, Технология и организация на автомобилния транспорт, завършен курс за координатор и длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството, за длъжностно лице Удостоверение № 01-0402/08.11.2019 г.

4. **Специалист по електротехника** – инж. Петко Манолов Петков – Висше образование, специалност „Изчислителна техника“, професионална квалификация – инженер по изчислителна техника, Диплома Серия Т, № 0000839, ВНВАУ „Г. Димитров“, Удостоверение за професионално обучение № 2016-0006/10.09.2016 г., професия „Строителен монтажник“, II СПК, код 582040, специалност „Метални конструкции“, код 5820402, квалификационна група по електробезопасност – V-та, Удостоверение от 22.04.2019 г., професионален опит 7 години и 8 месеца – от 03/2015 г. до момента – „Техноплам Инженеринг“ ЕООД, длъжност – технически ръководител.

5. **Специалист по отопление и вентилация** – инж. Димитър Иванов Димитров, Висше образование, степен Магистър, специалност „Топлотехника“, професионална квалификация магистър – инженер, професионален опит – 5 години – от 05/2018 г. до момента „Еталон Груп“ ЕООД – монтажник, от 06/2015 г. до 05/2018 г. – „Белани 84“ ЕООД Пловдив, монтажник хладилна и климатична техника.

6. **Специалист по водоснабдяване и канализация** – инж. Маргаритка Николова Коева – Магистър/ Строителен инженер по Водоснабдяване и канализация, ВИАС гр. София, Диплома № 009716, професионален опит 39 г. От м.03/2019 г. до момента - ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“ – инж. Водоснабдяване и канализация – осъществява като ръководител строеж ръководство по изпълнението на обекти по част ВиК, м.01/1993г. до момента – проектант ВиК ЕТ „Магика“ Хасково; м.05/1992г. до м.01/1993г. – компл. Бригадир – „ОФ Комплектстрой“ Хасково; м.08/1990г. до м.05/1992 – началник стр. обект - „ОФ Комплектстрой“ Хасково; м.07/1986г. до м.08/1990г. - началник стр. обект – „Строително поделение“ Хасково; м.01/1986г. до м.08/1986г. – технолог „Строително поделение“ Хасково; м.01/1985г. до м.01/1986г. – организатор строителство – „Строително поделение“ Хасково; м.01/1984г. до м.01/1985г. - технолог – „Строително поделение“ Хасково; м.05/1982г. до м.01/1984г. – началник строителен обект по част ВиК – „Строително поделение“ Хасково; м.01/1982г. до м.05/1982г. – организатор производство – Общо строително поделение Хасково; м.06/1981г. до м.01/1982г. – технолог – „Строително поделение“ Хасково.

В част IV, раздел Г от ЕЕДОП участникът е посочил, че прилага следните системи: сертификат ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015

Комисията след разглеждане на представените документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП установи, че по отношение на участника ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“ не е налице липса, непълнота или несъответствия в предоставената информация и документи, като от същите се констатира съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

В резултат на горното комисията счита, че е налице съответствие на участника с критериите за подбор, обявени от възложителя и го **допуска** до следващия етап от разглеждане на офертите.

III. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Комисията в съответствие с чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОП пристъпи към разглеждане на техническите предложения на участниците, отговарящи на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор на възложителя, като посочи, че избраният критерий за оценка е „оптимално съотношение качество/цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП и оценяването на офертите е съгласно одобрената от възложителя Методика за определяне на комплексната оценка на офертите, описана в документацията на обществената поръчка.

Проверка за съответствие на Техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя за изготвянето им.

На този етап от процедурата комисията проверява дали техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатите участници са подготвени и представени в съответствие с минимално поставените изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, техническата спецификация или в приложимото действащо законодателство и стандарти, явяващи се предварително обявени условия на поръчката.

Съгласно Методиката за комплексна оценка Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, чиято техническа оферта не отговаря на указанията за разработване или на изискванията на възложителя.

Участник № 1 – ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“:

Съдържание на Техническото предложение

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е представено по образец. Участникът е декларирал: съгласие с клаузите на приложения проект на договор, срока на валидност на офертата, както и че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът е предложил срок за изпълнение на поръчката – 150 календарни дни, който включва времето от датата на съставяне на протокола за откриване на строителната площадка и

за определяне на строителна линия и ниво (Акт образец 2 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и възлагателно писмо от страна на Възложителя.

Кратко описание на техническото предложение:

Показател П1 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“

1. Обхванати дейности от предмета на поръчката.
 - Подготвителни работи и Строителна част;
 - Екзекутивна документация и предаване на обекта според Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
 - Предаване на обекта с подписване на Протокол-Образец 15 по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
2. Технология за изпълнение на СМР.
 - Включени са всички части от приложената проектна документация на обекта, като подробно е описан подхода и организацията на изпълнението на обекта, включващ последователност и взаимовръзка на извършаване на СМР, в съответствие с нормативните изисквания, технология;
3. Организация и мобилизация на използваните ресурси.
 - Екип за изпълнение – с подробно разписани сформиранието на екипа, контролиращ изпълнението, отговорности на екипа, отговорности на всеки от членовете на екипа и взаимоотношение с останалите членове на екипа и останалите заинтересовани страни;
4. Материали
5. Комуникация, координация и контрол.
 - Комуникация между страните – комуникация в състава на дружеството, комуникация между заинтересованите страни, координация в състава на дружеството, своевременност и ефективност на изпълняваните процеси, координация между заинтересованите лица по изпълнение на договора, организация по съгласуване с компетентните инстанции на започването на строителните дейности, контрол по изпълнение на СМР.
6. Мерки за осигуряване на качеството.
 - Подготовка на строителната площадка;
 - Организация и координация, своевременност и ефективност;
 - Изпълнение в съответствие с действащото законодателство;
 - Качество на влаганите строителни материали;
 - Срочност на доставките на материалните ресурси;
 - Транспорт и съхранение на материалните ресурси;
 - Обвързаност между производствените графици и периодите на срочни доставки на материалните ресурси;
 - Контрол при изпълнение на СМР;
 - Работни срещи и предоставяне на информация за напредъка на строителство;
 - Изготвяне и водене на съпътстващата строителния процес документация
7. Управление и контрол на рисковете.
8. Линеен график.
9. Диаграма на работната ръка.

След като разгледа техническото предложение на Участника Комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до по нататъшно участие в процедурата.

IV. ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ПО ВСИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ИЗВЪН ЦЕНАТА

Комисията пристъпи към оценяване на параметрите от техническото предложение на допуснатите до този етап на процедурата участници:

1. ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров“

Техническо предложение отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност, гарантира навременното и спрямо изискванията на техническата спецификация постигане на резултати, **КАТО спрямо него не може да бъде констатирано мотивирано наличие на никое от определените от възложителя надграждащи условия..**

Съгласно утвърдената Методика за комплексна оценка Комисията присъжда на участника оценка от **30 точки** по показател П1 „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ”.

Въз основа на горното комисията прецени, че може да пристъпи към следващия етап от процедурата и взе решение в следващото публично заседание да се състои отваряне на ценовите оферти.

Възложи на Председателя на комисията да организира обявяването на датата и часа на отваряне на ценовите оферти чрез публикуване на съобщение в Профила на купувача на официалната интернет страница на Община Ивайловград, съгласно изискванията на чл. 57, ал. 3 от ППЗОП.

В указания ден и час на отваряне на ценовите предложения на офертите не присъстваха представители на участниците или трети лица.

Преди отваряне на пликите „Предлагани ценови параметри” на участниците, в съответствие с чл. 57, ал. 3 от ППЗОП председателят на комисията обяви резултатите от оценяването на офертите на допуснатите участници по показател „Техническо предложение (ТП)”

Участник ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров”:

показател „Техническо предложение (ТП)” – **30 т.**

След обявяване на горепосочените резултати комисията пристъпи към отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници, както следва:

Участник ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров”:

1. Ценовото предложение на участника **ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров”** е в размер на 1 225 161.58 (един милион двеста двадесет и пет хиляди сто шестдесет и един лева и петдесет и осем стотинки) без ДДС, разпределена както следва:

- Архитектура съблекалня и кафе-бар – 78 251.04 лв. (седемдесет и осем хиляди двеста петдесет и един лева и четири стотинки) без ДДС.

- Архитектура склад за топки – 8 828.78 лв. (осем хиляди осемстотин двадесет и осем лева и седемдесет и осем стотинки) без ДДС.
- Архитектура спортни площадки – 306 683.90 лв. (триста и шест хиляди шестстотин осемдесет и три лева и деветдесет стотинки) без ДДС.
- Конструкции съблекалня и кафе-бар – 38 206.35 лв. (тридесет и осем хиляди двеста и шест лева и тридесет и пет стотинки) без ДДС.
- Конструкции склад за топки - 7 137.65 лв. (седем хиляди сто тридесет и седем лева и шестдесет и пет стотинки) без ДДС.
- Конструкции спортни площадки - 349 795.08 лв. (триста четиридесет и девет хиляди седемстотин деветдесет и пет лева и осем стотинки) без ДДС.
- ВиК - 67 574.28 лв. (шестдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и четири лева и двадесет и осем стотинки) без ДДС.
- Електро – 106 443.82 лв. (сто и шест хиляди четиристотин четиридесет и три лева и осемдесет и две стотинки) без ДДС.
- ОВК – 9 387.31 лв. (девет хиляди триста осемдесет и седем лева и тридесет и една стотинки) без ДДС.
- Геодезия – 242 741.41 лв. (двеста четиридесет и две хиляди седемстотин четиридесет и един лева и четиридесет и една стотинки) без ДДС.
- Паркоустройство – 10 111.96 лв. (десет хиляди сто и единадесет лева и деветдесет и шест стотинки) без ДДС.

В плика „Предлагани ценови параметри” на участника се съдържа и CD с Количествено – стойностна сметка по Образец № 3.1. от документацията.

V. След оповестяване на ценовото предложение председателят на комисията закри заседанието. Комисията продължи работата си 04.01.2021 г. с разглеждане и проверка на ценовото предложение за съответствието му с предварително обявените от Възложителя условия. Комисията установи, че представеното ценово предложение на допуснатия участник е изготвено в съответствие с образеца на ценово предложение към документацията за участие и не надхвърля обявената от Възложителя обща прогнозна стойност на поръчката.

Комисията пристъпи към оценяване на ценовото предложение на допуснатия участник по показател П2 „Ценово предложение (Цп)”

Показател П2, „Ценово предложение (Цп)”

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$\text{Цп} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 50 = \dots\dots\dots (\text{брой точки}), \text{ където}$$

Ц_i е предложената обща цена за СМР, в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Ц_{\min} е минималната предложена обща цена за СМР, в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на допуснатите участници.

Цп е оценката по показателя.

Участник ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров”

$$\text{Цп} = (1\,225\,161,58 / 1\,225\,161,58) \times 50 = \underline{50 \text{ т.}}$$

VI. След оценяване на ценовото предложение на допуснатия участник комисията пристъпи към изчисляване на комплексната оценка на предложенията, която се формира като сбор от оценка от „Техническо предложение (ТП)” и „Ценово предложение (Цп)” на участника:
 $(КО) = Тп + Цп$

Комплексна оценка на участника ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров” – 80 точки
 $(КО) = 30 + 50 = 80$

VII. Въз основа на получената комплексна оценка по критерий „Оптимално съотношение качество/цена” комисията класира участника ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров” на първо място.

VIII. Във връзка с гореизложеното комисията предлага на Възложителя за изпълнител на обществена поръчка с предмет: *„Избор на изпълнител за извършване на строително-монтажни работи за изграждане на спортно развлекателен комплекс в УПИ № XXIII, кв. 112, м. „Лъджа” – Ивайловград, гр. Ивайловград, общ. Ивайловград, област Хасково”*, да бъде определен класирания на първо място участник ЕТ „Гарант-Тодор Костадинов-Петър Петров”.

С така извършените действия комисията изпълни възложените ѝ задачи и приключи работа на 05.01.2021 г. с подписването на Доклада.

Протоколите от заседанията на комисията, заедно с цялата документация, събрана в хода на процедурата, са неразделна част от настоящия доклад в съответствие с чл. 60, ал. 2 от ППЗОП.

С утвърждаването на Доклада от работата на комисията от Възложителя, Протоколите също да се считат за утвърдени.

- Приложения:**
1. Протоколи от заседанията на комисията;
 2. Декларации от членовете на комисията по чл. 103, ал. 2 от ЗОП;
 3. 1 бр. Оферти

Председател:

1. Ивана Колева

и членове:

2. арх. Георги Ангелов

3. Виолета Недялкова

УТВЪРДИЛ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

ДИАНА ОВЧАРОВА

КМЕТ НА ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД

Подписите са заличени на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП във вр. с § 1, т. 1 от ЗЗЛД и чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679!