

2

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: РЕМОНТ НА КМЕТСТВО С.ПОДВИС

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

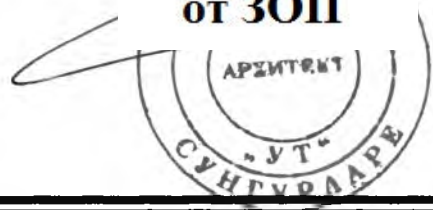
ПРОЕКТАНТ:.....
/инж.ЩерьоЧерногоров/

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/Община Сунгурларе/



**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Общинска администрация СУНГУРЛАВ

ОДОБРЯВА **чл. 36а, ал.3**
от ЗОП

КМЕТ: Илие Стратев
(име и фамилия)

регистър: 2

картотека Подвис

досие (РЗ) 294

АКТ № 294

за общинска собственост

публична

(публична, частна)

на недвижим имот, находящ се в с. Подвис, обл. Бургаска

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24. I. 2000 г. гр. Сунгурларе
2. Правно основание	Чл. 2 ал. 1 т. 6 от ЗОС/1996 г. З-г № РВ-11-122/17.03.08. <i>Писанимента</i>
3. Вид и описание на имота	60,80% ид. ч. от административна сграда за кметство, II-ри етаж, стр. 1969 г. с 1/2 ид. ч. от изб. помещения под цялата сграда, мас. със СБП, ЗП-300 кв. м., 750 куб. м. Част от I-ви етаж - здравна служба, ЗП - 175 кв., 612,50 куб. м.
4. Бивш собственик на имота	Полумасивна жил. сграда на 2 етажа, стр. 1945 г., ЗП - 73 кв. м., 600 куб. м. Дворно място - 3085 кв. м.
5. Съсобственици — име, адрес	Енергоснабдяване, Ад "Ропотамо", поща, ТПК, Проф
6. № и дата на съставени по-рано актове	№ 55/3. II. 92 г., № 11318/30. III. 1976 г., № 9110/13. VII. 70 г., № 10896/1974 г. и З-Д № РД-11-1062/7.10.98 г. за деакт. на част от
7. Местонахождение на имота	с. Подвис п. Ибитов комбинат, съвет и поща кв. 44
8. Граница на имота	север и запад - улици юг - п. XIII, XI, X, IX, XV изток - п. II-354

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество;

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Вал. Вал. Узунова - спец. "ОС"

чл. 36а, ал.3

от ЗОП

12. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Част от I етаж на администр. сграда /175 кв.м/ е обявена за частна общинска собственост с прот. решение N 13/14.11.2000г. на Общ. Съвет гр. Сунгурларе

Т.л. експерт, ОС: ВЪЗ

Глобулна сивна нежилна сграда /73 кв.м/ е обявена за частна общинска собственост с прот. решение N 21/29.01.08г. на Общ. Съвет гр. Сунгурларе

Т.л. експерт, ОС: ВЪЗ

чл. 36а, ал.3

от ЗОП



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03751

Важи за 2019 година

ИНЖ. ЩЕРЪО ЧАВДАРОВ ЧЕРНОГОРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 32/02.02.2007 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

Председател на КР

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

инж. А. Чупев

Предс.

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

инж. И. Каралеев



Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на

Застрахован: Щерьо Чавдаров Черногоров
гр.Карнобат, ул.Хаджи Димитър 10, ет.2 ЕГН : 6607230564
(трите имена/Фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представяван от: _____
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: Проектант Консултант А Консултант Б Строител Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: Клауза А - за всички обекти по чл 171 от ЗУТ Клауза Б - само за един обект по чл 173 ал 1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
(само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

ти на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2: _____	Дейност 3: _____
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	25 000 лв		
лимит за имуществени вреди	*		
лимит за неимуществени вреди	*		
лимит за едно увредено лице	*		
Общ лимит на отговорност	50 000 лв		

Самоучастие на застрахования: не се прилага

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 30.11.2018 до 24.00 часа на 29.11.2019г

Ретроактивна дата: _____ год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя

Застрахователна премия: 50.00 лева; 2%ЗДП: 1.00 лева; **ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:** 51.00 лева

словом: Петдесет и един лева

Начин на плащане: еднократно разсрочено в брой по банков път

Вноска / Падеж I-ва/20..... г. II-ра/20..... г. III-та/20..... г. IV-та/20..... г.

Премия, лв: _____
2% ЗДП в лв: _____
Обща сума в лв: _____

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник:	Брокер Инс ООД	Агенция:	Бургас 121
Адрес:	гр.София, ул."Кърниградска", 3	Адрес:	гр.Бургас, ул.К.Фотинов 1
Идентификационен код/Легитимационен документ:	10090005	tel./email:	056844225 /0884023535

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор

Дата и място на издаване на полицата: 29.11.2018 г. _____ гр. _____

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:

информиран съм, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от ЗАД „Армеец“ АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armees.bg

получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам

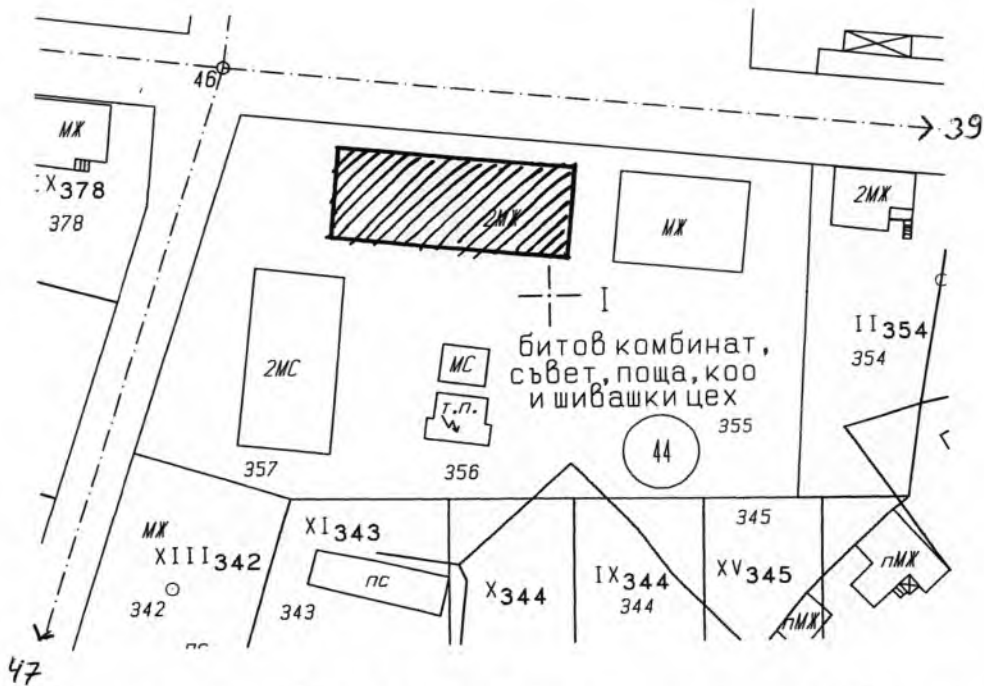
Застрахован: _____
(подпис и печат)

Застраховател: _____

чл. 36а, ал.3
от ЗОП

ОБЩИНА СУНГУРАЛПЕ
 Форма № 372
 29.08.2019
 Общински съвет - Пловдив

СКОПИЯ М 1:1000 - 44
 Вид: ПОВЪНС
 3864
 ОБЩИНА СУНГУРАЛПЕ,
 ЕКМ АД "РОБОТАМО", ПОЩА,
 ТПК "ПРОГРЕС"
 24.7.2000г. 37,1200
 ВАЩИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
 ТАКСА СЛУЖ



Ванни за "рамонит из ишебетов - о. Пловдив"
 в ул. "1", № 44 по именован из актото.
 Да се уредят сградите из инженер-
 конструктор, обхватено п. 147.(2) от ЗУП.
 Да се извърши процедурите от обикновено ЗЗМОН.

03.09.2019.

Ген. архитект



чл. 36а, ал.3
 от ЗОП

ПВП одобрен със зап. № 3520/21.06.67.
 улация одобрена със зап. №
 улация одобрена със зап. №
 29.08.19г.
 29.08.19г.
 от ЗОП

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

от

инж.Щерьо Чавдаров Черногоров,
спец. ПГС, диплома № 00612/15.01.1997г., изд. от УАСГ - София

Обект: “Ремонт на кметство с.Подвис”

Възложител: Община Сунгурларе

Настоящото конструктивно становище е изготвено по молба на Възложителя на базата на архитектурно заснемане..

Предвижда се основен ремонт на покрива на сградата. Конструкцията на покрива подлежащ на ремонт е дървен.

Проектът е изготвен при спазване на следните базови нормативни документи, включително допълнения и изменения след публикуването им:

- БДС EN 1990:2003 – Еврокод основи на проектирането на строителни конструкции

- БДС EN 1991-1-1:2004 – Еврокод 1: Въздействия върху строителните конструкции. Част 1-1:Основни въздействия.Плътности, собствени тегла и полезни натоварвания на сгради

- БДС EN 1991-1-4:2005 – Еврокод 1: Въздействия върху строителните конструкции. Част 1-4:Основни въздействия.Натоварване от вятър

Натоварванията, с които са изчислени и проверени конструктивните елементи са приети съгласно Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения.

Предвиждат се следните строително-монтажните дейности:

Разкриване на покрива на части по скатове включващо демонтаж на керемидите със сортиране и изхвърляне на негодните – мах 40%. Демонтаж на дъсчената обшивка. Преглед на дървената покривна конструкция и подмяна на ,ребрата 8/10 см. които са компрометирани. Монтаж на дъсчена обшивка и полагане на черна хартия. Наковаване на летви и полагане на керемиди. Поставяне на капаци по била с подмазване. Направа на обшивка около комини от поцинкована ламарина. Подмяна на улуци, водосборни казанчета и водосточни тръби.

Всички строително монтажни работи да бъдат изпълнени съгласно изискванията на ПИПСМР.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

чл. 36а, ал.3
от ЗОП



Покривните конструкции ще се изпълни от иглолистен дървен материал I категория по БДС 427. Максималната влажност на материала да е 12%. Дъчената обшивка е от дъски от 2,5 см.

Тези промени не засягат носещата пространствено-скелетна конструкция на обекта и като цяло не налагат промени в кофражният и армировъчен план на помещенията.

Така предвидените строително монтажни работи няма да променят натоварването върху елементите на носещата конструкция, от там и напрегнатото и деформируемостта и състояние.

Всички строително монтажни работи да бъдат изпълнени съгласно изискванията на ПИПСМР.

Да се спазват забележките в конструктивните чертежи. При възникване на проблеми или въпроси в процеса на изпълнение да се търси съдействието на проектант-конструктор.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

чл. 36а, ал.3

от ЗОП

Изготвил:.....

/инж.Ц.Черногоров/



Обект: Ремонт на кметство с.Подвис

Местонахождение: с.Подвис, община Сунгурларе, област Бургаска

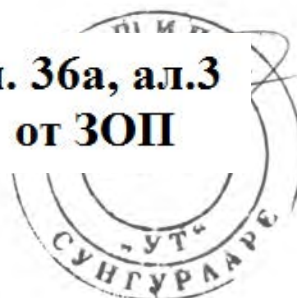
Възложител: Община Сунгурларе

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ПРОЕКТА

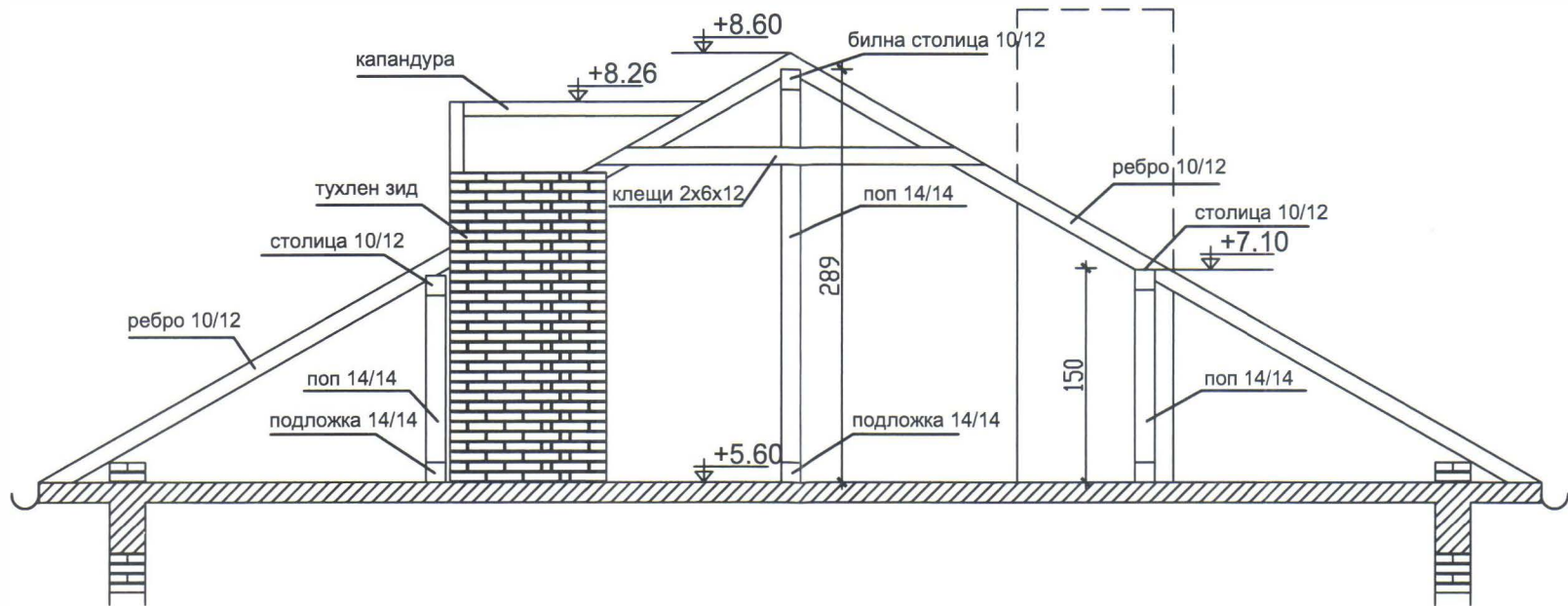
N	Вид работа	Единица мярка	Количество
1	2	3	4
1	Демонтаж керемиди със спускане по коруба	м2	100,00
2	Демонтаж капаци със спускане по коруба	мл	18,00
3	Демонтаж дъсчена обшивка и ребра по покрив със сваляне на материала	м2	100,00
4	Направа нова дървена покривна конструкция - ребра 8/10 през 60 см и попове	м3	1,00
5	Направа дъсчена обшивка по покрив с игл дъски 2.5 см.	м2	100,00
6	Полагане марсилски керемиди в/у мушама и летви	м2	100,00
7	Монтаж нови капаци по била	мл	18,00
8	Обшивка на комини с поцинкована ламарина	м2	16,00
9	Демонтаж стари улуци	мл	80,00
10	Доставка и монтаж нови улуци от поц. ламарина	мл	80,00
11	Демонтаж водосточни тръби	мл	60,00
12	Доставка и монтаж водосточни тръби	мл	60,00
13	Демонтаж водосточни казанчета	бр	6,00
14	Доставка и монтаж водосточни казанчета от поц. ламарина	бр	6,00
15	Изкачване дървен материал и керемиди с автокран	мсм	1,00
16	Извозване на строителни отпадъци с камион на 5 км	м3	10,00

**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**

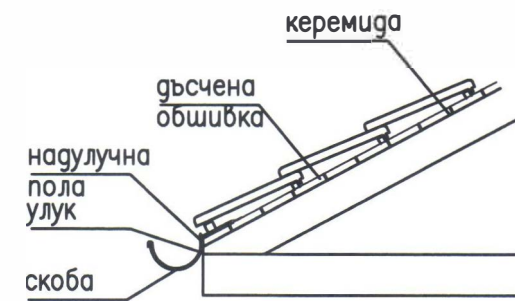
**чл. 36а, ал.3
от ЗОП**



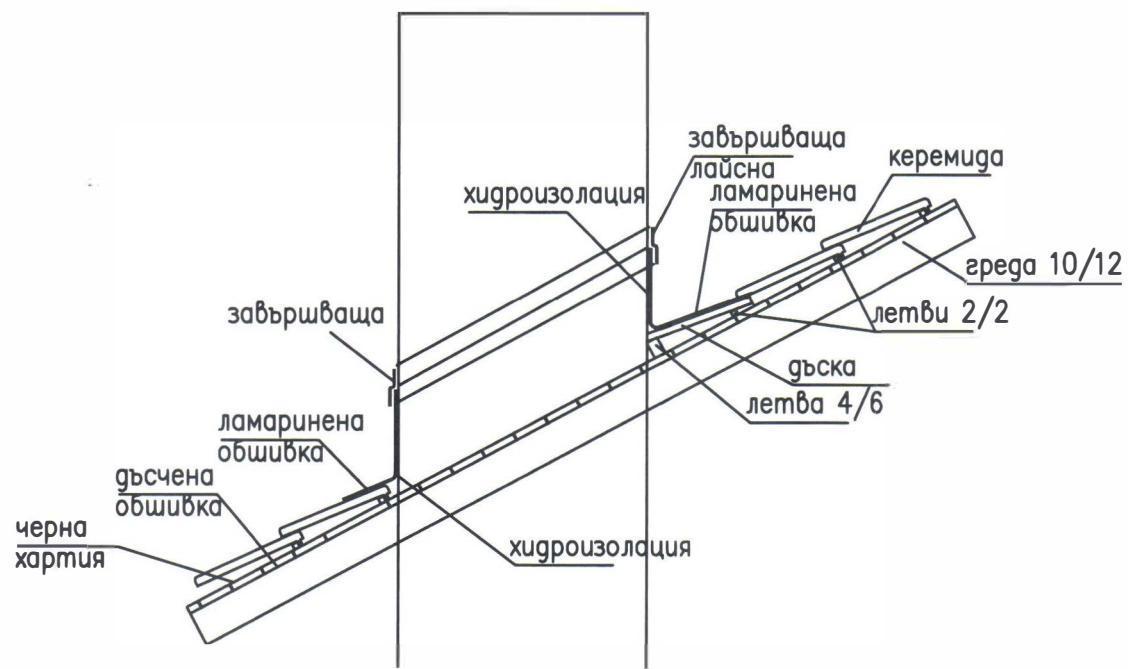
Кметство с. Подвис



Разрез

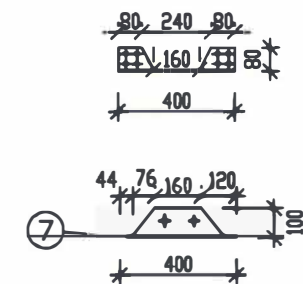
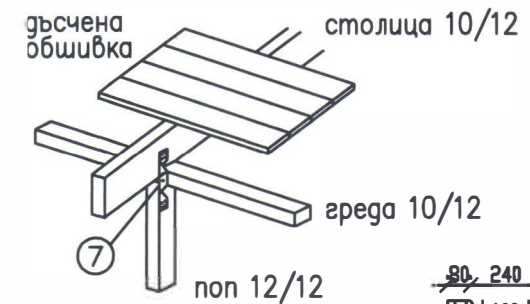
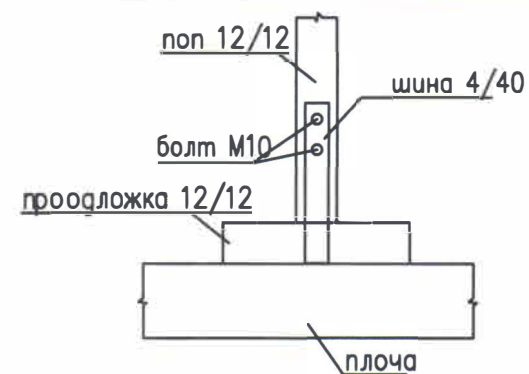


Монтаж улуги

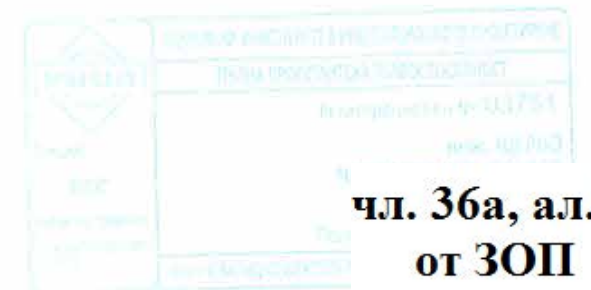


Обшивка около комини

Детайл за връзка м/у плоча и поп



чл. 36а, ал.3
от ЗОП



чл. 36а, ал.3
от ЗОП