



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ПРОТОКОЛ № 3-3

Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Никопол, пл. „Европа“ №13“

Днес 16.05.2017 г. от 16.00 часа в заседателната зала, находяща се в Община Никопол, гр. Никопол, ул. „Ал. Стамболийски“ №5, на основание Заповед №28/26.01.2017 г. на Кмета на Община Никопол

Комисия в състав:

Председател: Люба Петрова – Директор на дирекция „АОПД“ и ръководител на проекта,

Членове:

1. Николай Илиев –счетоводител на проекта;
2. Кръстина Петрова – Гл. специалист „Строителен контрол“
3. Илияна Великова – юрист на Община Никопол;
4. инж. Анелия Петкова – Заместник кмет

проведе закрито заседание на Комисията във връзка с обявена обществена поръчка по чл. 18, ал. 1 т. 1 и чл. 73, ал. 1 от Закона за обществените поръчки – открита процедура с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР на многофамилни жилищни сгради на територията на град Никопол по обособени позиции: Обособена позиция №1: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Никопол, ул. „Раковска №10; Обособена позиция №2: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.Никопол, ул. „Раковска №16“ и Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Никопол, пл. „Европа“ №13“, по договор № BG16RFOP001-2.001-0148-C01/26.09.2016 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG16RFOP001-2.001 - „Енергийна ефективност в периферните райони” по приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони" по Оперативна програма ”Региони в растеж“ 2014-2020 г. за реализация на проектно предложение № BG16RFOP001- 2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, открита с решение №14 от 13.12.2016 г. на Кмета на Община Никопол, за разглеждане на документите по чл.39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

Комисията извърши проверка на представените документи и информация на офертите по реда на тяхното постъпване за обособената позиция и констатира следното:

Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Никопол, пл. „Европа“ №13“

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

На основание чл. 54, ал. 8 от ППЗОП, комисията уведоми всички участници, като в един и същи ден им изпрати протокола с констатациите, относно документите по чл. 39, ал. 2 за съответствието им с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя и публикува същия в профила на купувача на адрес <https://e-obpr.eu/bp/Document/3a726fa3-bdf7-426d-9a5f-cc8f268d124b>.

На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП в срок от 5 работни дни от получаването на протокола кандидатите и участниците, по отношение на които е констатирано несъответствие или липса на информация, представиха на комисията документи, които съдържат променена и/или допълнена информация.

След изтичането на срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на кандидатите/участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор. По представените допълнителни документи, комисията извърши проверка и констатира следното:

Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Никопол, пл. „Европа“ №13“

1. Оферта с вх. №26-50/25.01.2017 г. от ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София, при детайлно разглеждане на представените допълнителни документи в съответствие с изискванията по Протокол №2 комисията констатира:

С писмо с изх. №26-50/1/28.04.2017 г. комисията е изисквала представяне на допълнителни документи и отстраняване на неточности, писмото с обратна разписка на 03.05.2017 г. е върнато на Община Никопол. Писмото с приложен протокол №2 е изпратен на 04.05.2017 г. на електронна поща, посочена в офертата. С писмо с вх. №26-50/2/11.05.2017 г. от ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София в срок са постъпили допълнителните документи. По констатираните несъответствия са отразени следните факти:

При разглеждане на така предоставените нови ЕЕДОП-и от ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София, „ТАРКТУР“ ЕООД гр. София, - „ВАНЕВ КОНСТРУКТ“ ЕООД гр. София, Мирослава Миткова Иванова – експерт по част „Архитектура“, „Елена Борисова Савова – експерт по част „Конструкции“, Галина Сашкова Дикова – експерт по част „ВиК“, Габриела Иванова Орфеева – експерт по част „Инженерна геология и хидрогеология“, Димитър Василев Йорданов – експерт по част „ОВиК“, Светослав Цветанов Цветков – експерт по част „Електро“ и „ПБ“, Михаил Филипов Новоселски – експерт по част „ПБЗ“ и Недка Георгиева Налбантова – експерт по част „УО“, за които комисията констатира, че всички забележки са отстранени.

Участникът ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и се допуска до разглеждане на техническото предложение.

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2. Оферта с вх. №26-68/25.01.2017 г. на „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен

при детайлно разглеждане на представените допълнителни документи в съответствие с изискванията по Протокол №2 комисията констатира: С писмо с изх. №26-68/1/28.04.2017 г. комисията е изисквала представяне на допълнителни документи и отстраняване на неточности, писмото с обратна разписка е получено на 04.05.2017 г. С писмо с вх. №26-68/2/09.05.2017 г. от „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен в срок са постъпили допълнителните документи. По констатираните несъответствия са отразени следните факти:

Представен е нов ЕЕДОП от - „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен с отстранени констатирани неточности.

Представени са ЕЕДОП-и от Диана Драгамирова Гапова – проектант по част „Архитектура“, Найден Крумов Александров - проектант по част „Конструкции“, Виолетка Иванова Гергова – проектант по част „Електро“, Слави Тихомиров Николов - проектант по част „ВиК“ и „УО“, Нина Василева Парадова – проектант по част „ПБ“, Павлина Томова Струпчанска – проектант по част „ОВиК“ и Анелия Цонкова Петрова – проектант по част „ПБЗ“, които са коректни.

Участникът „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и се допуска до разглеждане на техническото предложение.

3. Оферта с вх. №26-72/25.01.2017 г. на „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София

при детайлно разглеждане на представените допълнителни документи в съответствие с изискванията по Протокол №2 комисията констатира:

С писмо с изх. №26-72/1/28.04.2017 г. комисията е изисквала представяне на допълнителни документи и отстраняване на неточности, получено с писмо с обратна разписка на 02.05.2017 г. С писмо с вх. №26-72/2/10.05.2017 г. от „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София в срок са постъпили допълнителните документи. По констатираните несъответствия са отразени следните факти:

При разглеждане на така предоставените нови ЕЕДОП-и от „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София, Даниела Маркова Рачева – проектант по част „Архитектура“, Боян Любенов Хаджимитов – проектант по част „Конструкции“, „ПБЗ“ и „УО“, Светослав Ангелов Дренски – проектант по част „Електро“, Албена Благоева Канева – проектант по част „ВиК“, Цветомир Христофоров Ботев – проектант по част „ОВиК“, за които комисията констатира следното:.

При разглеждане на допълнително представените документи на участника комисията констатира, в ЧАСТ IV: Критерии за подбор“ Раздел В: „Технически и професионални способности“ в точка 1а) от посочените от участника обекти не е видно наличието на един сходен обект за строителство, покриващ кумулативно изискванията за височина, РЗП и въвеждане на ЕСМ, изпълнен в последните 5 години.

Съгласно т. 5.2. от документацията за участие Участниците трябва да са изпълнили поне един обект, включващ СМР /строителство и изпълнение на строеж/ с предмет и

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

обем, идентично или сходно с тези на поръчката, през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата.

Под строителство с предмет и обем „сходни“ с тези на поръчката следва да се разбира: СМР по въвеждане на енергоефективни мерки в жилищни сгради и/или обществени сгради, вкл. ремонтни строителни работи по полагане на хидро и топло изолация и поставяне на дограма на сгради за въвеждане енергоефективни мерки в съществуващи или новопостроени жилищни сгради и/или обществени сгради с минимум 1000 кв.м. РЗП и минимум средно застрояване (над 10 м).

В ЧАСТ IV: Критерии за подбор“ Раздел В: „Технически и професионални способности“ в точка 1б) Участниците трябва да са изпълнили поне едно проектиране с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата.

Под проектиране с предмет и обем „сходни“ с тези на поръчката следва да се разбира:

Услуги по изработване на инвестиционни проекти фаза „техническа“ или „работна“ свързани с реализация на енергоефективни мерки в жилищни сгради и/или обществени сгради, вкл. ремонтни строителни работи по полагане на хидро и топло изолация и поставяне на дограма на сгради за въвеждане енергоефективни мерки в съществуващи и/или новопостроени жилищни сгради и/или обществени сгради с минимум 1000 кв.м. РЗП и минимум средно застрояване (над 10 м).

Съгласно Практическо ръководство за прилагане на законодателството в областта на обществените поръчки /публикувани на сайта на АОП/ актуални към 22.03.2017 г./ според чл. 65, ал.3 от ЗОП, за да е обосновано такова позоваване на трети лица участникът има задължението да докаже, че ще разполага с ресурсите на третите лица. Последното означава, че въпросните ресурси трябва да са от материално естество /финансов, технически или човешки ресурс/, както и да е прехвърлимо по своята същност. Участникът може да използва капацитета на трети лица за доказване съответствието с критерия за подбор по т. 5.3.1 от раздел III, б. А от документацията за участие, с посочените проектант, но не може да докаже, съответствието с критерия за подбор по т. 5.1. от същия раздел, позовавайки се на изпълнено проектиране от тези проектант, предвид обстоятелството че тези ресурси не са от материално естество и не са прехвърлими по своята същност.

Така изложената информация, съдържаща се в представените документи от участника, води до извод, че същият не отговаря на изискванията за критериите за подбор, поставени от възложителя по т. 5.1. и 5.2 от документацията за участие.

Предвид гореизложеното, комисията единодушно реши:

Предлага участникът „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София да бъде отстранен от участие в процедурата, тъй като не отговаря на критериите за подбор. На основание чл. 107, т. 1 от ЗОП участника не отговаря на поставените критерии за подбор поставени от възложителя.

На основание чл.56, ал.1 от ППЗОП техническото предложение на участника „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София няма да бъде разглеждано.

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопоп“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопоп и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Въз основа на тези констатации комисията единодушно взе следното решение допуска до разглеждане и оценка на техническите предложения:

За обособена позиция 3:

Оферта с вх. №26-50/25.01.2017 г. от ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София;

Оферта с вх. №26-68/25.01.2017 г. на „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен.

На основание чл. 56, ал. 1 от ППЗОП комисията няма да разглежда техническите предложения на следните участници:

За обособена позиция 3:

Оферта с вх. №26-72/25.01.2017 г. на „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София;

И на основание чл. 57, ал. 1 от ППЗОП ценовите предложения на следните участници няма да бъдат отворяни:

За обособена позиция 3:

Оферта с вх. №26-72/25.01.2017 г. на „БАУ ЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София.

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП комисията разглежда допуснатите оферти и проверява за тяхното съответствие с предварително обявените условия.

В предвид на това, че класирането на участниците е „икономически най-изгодна оферта“ – „оптимално съотношение качество/цена“, комисията извърши оценяване на техническото предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Методиката за определяне на комплексна оценка на офертите. Оптималното съотношение качество/цена се оценява по следните показатели:

Показател	Максимално възможен брой точки
ПТПИС - Техническо предложение за изпълнение на строителството	30
ФП – Финансов показател	50
ПСП - Срок за проектиране	20

Комплексната оценка се формира така: $КО = ПТПИС + ФП + ПСП$

На първо място се класира участникът събрал най-много точки. Максималният брой точки, които може да получи участник е 100 т.

ПОКАЗАТЕЛ Техническо предложение за изпълнение на строителството /ПТПИС/ тегловен коефициент – 30 % в общата оценка

Максимален брой точки по този показател е 30 т.

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Точките по елементите на показател Техническо предложение за изпълнение на строителството /ЛТПИС/ ще бъдат присъждани от помощния орган на възложителя – оценителната/оценъчната комисия по експертна мотивирана оценка, по двата подпоказателя, като за всеки допуснат участник се прилага протокол от оценителната комисия, както следва:

- За оценка съдържанието на Приложение – “Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за работещите в сградата” – максимално 15 точки, съгласно критериите, посочени в тази документация и

- За оценка съдържанието на Приложение – Работна програма за изпълнение на строителството максимално 15 точки, съгласно критериите, посочени в тази документация;

Основно съдържание на показателя (под-показатели/елементи):

I. Приложение – “Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за работещите в сградата”

II. Приложение – Работна програма за изпълнение на строителството

Подпоказател “Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за работещите в сградата”

Минимални изисквания към съдържанието на Приложение – “Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за работещите в сградата”

В предложението относно мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за работещите в сградата” всеки участник следва да анализира аспектите на ежедневието и проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху тях, на база предвидените работи в техническите спецификации, конкретните особености и опита на участника при изпълнението на подобни обекти, като определи адекватни, достатъчни и приложими мерки за намаляване на затрудненията по всеки един от идентифицираните от възложителя аспекти на ежедневието, а именно:

1. физически достъп;
2. достъп до комунални услуги (водоснабдяване, електроснабдяване, телефони и интернет).

Участникът следва да опише и как ще осъществи мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя към съдържанието на Приложение “Мерки за намаляване на затрудненията при

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопоп“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопоп и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

изпълнение на СМР за работещите в сградата”, се подлагат на сравнителен анализ и се оценяват по следните критерии:

Критерии	Оценка (Точки)	Мотиви и аргументи на комисията
<p>- Предвидени са най-малко по една мярка за намаляване на затрудненията по всеки един от аспектите на ежедневието, идентифицирани от Възложителя – физически достъп; достъп до комунални услуги (водо-, електро-, газоснабдяване, телефон и интернет). Предложените мерки следва да са адекватни и приложими.</p> <p>-Предвидени са дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.</p>	5	
<p>- Предвидени са по две мерки за намаляване на затрудненията по всеки един от аспектите на ежедневието, идентифицирани от Възложителя – физически достъп; достъп до комунални услуги (водо-, електро-, газоснабдяване, телефон и интернет) Предложените мерки следва да са адекватни и приложими.</p> <p>-Предвидени са дейности за контрол на изпълнението на всички предложени мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.</p>	10	

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

<p>- Предвидени са по три и повече мерки за намаляване на затрудненията по всеки един от аспектите на ежедневието, идентифицирани от Възложителя – физически достъп; достъп до комунални услуги (водо-, електро-, газоснабдяване, телефон и интернет); Предложените мерки следва да са адекватни и приложими.</p> <p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на всички предложени мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.</p>	15	
<p>В случай, че Участник не представи предложения относно мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за работещите в сградата, както и не са предвидени дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора, както и предложенията, които не отговарят на техническата спецификация, не са съобразени с действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти и/ или ако липсва този елемент или една, или повече от минимално изискуемите характеристики, същият ще бъде отстранен.</p>		

Подпоказател Работна програма за изпълнение на строителството.

Скалата за оценка на подпоказателя е тристепенна - 5, 10 или 15 точки, в съответствие с качеството на представяне на офертата, съгласно изискванията на Възложителя. В таблиците по-долу са дадени пояснения за условията, при които дадена оферта получава оценка съответно 5, 10 или 15 точки.

Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ и се оценяват, чрез експертна оценка по следните критерии:

Критерии	Оценка (Точки)	Мотиви и аргументи на комисията
----------	-------------------	------------------------------------

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

<p>- Всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка и в съответствие с техническите спецификации на Възложителя) са описани предложенията за изпълнението и отговарят на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката, но те не са ясни или подробни/ конкретни, по отношение на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изпълнение на една или повече от дейностите, и/или - последователността или взаимообвързаността при изпълнение на дейностите, и/или - начините (мерките) за постигане на качество, и/или - действията на участниците за изпълнение на ключовите моменти, и/или - организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси, обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. <p>Същият брой точки се поставят и на предложения, в които се установява нереалистичност в срока за изпълнение на една или повече от дейностите съобразно добрите строителни практики и/или сроковете, определени в действащото законодателство и стандарти.</p>	5	
<p>- Всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка и в</p>	10	

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

<p>съответствие с техническите спецификации на Възложителя) са описани предложенията за изпълнението и отговарят на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация, действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти, и са съобразени с предмета на поръчката. Оценката се поставя на предложения, които са подробни и конкретни спрямо спецификата на предмета на поръчката, но в които се установят несъществени непълноти, свързани с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предложението за изпълнение на една или повече от дейностите съобразно предвидените работи в техническата спецификация и/или инвестиционните проекти, и/или - последователността или взаимнообвързаността при изпълнение на дейностите, и/или - предложението за начините (мерките) за постигане на качество или се установяват такива непълноти относно предложението на участниците за изпълнение на ключовите моменти, и/или - частта от предложението, свързано с организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси, обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. 		
<ul style="list-style-type: none"> - Всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка и в съответствие с техническите 	15	

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

спецификации на Възложителя) са описани спецификите и целите на конкретната задача, като са в най-висока степен с предмета на поръчката. Представено е ясно и подробно предложение по отношение изпълнението на основните дейности, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. Също така ясно е обяснена и е демонстрирана последователността и/или взаимнообвързаността на конкретните действия при изпълнение на дейностите. Определената продължителност за изпълнение на отделните дейности е реалистична и съответства на добрите строителни практики.

Посоченият брой точки получават и предложения, предвиждащи ясни и конкретни мерки за осигуряване на качество по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности. Поставен е акцент върху предложението на конкретните мерки, осигуряващи необходимия контрол на качеството. Подробно са предложени начините (мерките) за постигане на качество - проверки и осъществяване на контрол за качество, изпълнение на отделните основни работи от предвидените екипи (качество на труда, качество на материалите), както и на други начини, необходими за изпълнението на предмета на договора, от което да е видно, че предложението има най-висок качествен ефект за изпълнение на поръчката като цяло. Установява се наличие на ясно и

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопо̀л“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопо̀л и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

конкретно предложение относно действията на участника спрямо изискванията на възложителя.

Ясно и конкретно е демонстрирана връзката между предвидените дейности от една страна, а от друга предложението за организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация).

В случай че офертата не отговаря на базовия критерий, за който се присъждаат 5 т., участникът ще бъде отстранен.

Максималният брой точки по този показател е 15.

За целите на настоящата методика използваните определения следва да се тълкуват както следва:

* „Всеобхватно“ - следва да се разбира предложение под формата на описание (обяснение), което цялостно отчита и е насочено към специфичния предмет на поръчката (т.е. е отчетен нейният специфичен обхват), както и са представени всеобхватно всички аспекти на посочените по-горе два подпоказателя. Всеобхватно означава и предложение, което е недвусмислено и не налага необходимостта от тълкуването му от страна на оценъчната комисия;

** „Подробно/Конкретно“ - предложение, което освен че съдържа информация относно изброените от възложителя два показателя "Техническо предложение", не се ограничава единствено до тяхното изброяване, а представя допълнителни поясняващи предложението текстове, свързани с конкретните обхват и съдържание на под-показателите и свързаните с това аспекти, зададени от документацията за възлагане. От предложението недвусмислено е видно, че то е насочено към конкретната поръчка;

*** „Адекватно/ относимо“ – предложение, отчитащо спецификата на настоящата обществена поръчка, както и такова, което напълно съответства на конкретния елемент от предмета на поръчката, за който се отнася;

**** „Несъществени“ са тези непълноти/пропуски в техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията, но са например от типа: пропуски в описанието или липса на описание на характеристиките на отделните основни действия, предмет на оценка съобразно представената по-горе скала, липса на детайлна информация, недостатъчна/оскъдна аргументация или обосновка по

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

отношение дадено предложение и други подобни. Несъществените непълноти/пропуски не могат да повлияят на изпълнението на поръчката, с оглед спазване на изискванията на документацията за възлагане в нейната цялост за настоящата поръчка. При установени несъществени непълноти/пропуски съответното предложение не следва да се предлага за отстраняване, тъй като то не е неотговарящо на изискванията на възложителя, т.е. участникът съобразно предложението му може да изпълни предмета на поръчката. Несъществени непълноти/пропуски са налице, когато липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника. Ако липсващата информация не може да бъде установена от други части в офертата, се приема наличието на „съществени непълноти“ на офертата и съответният участник се предлага за отстраняване от процедурата за възлагане на обществената поръчка.

***** Съществени са тези непълноти в техническото предложение, които го правят неотговарящо на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация или на действащото законодателство, на съществуващите стандарти и технически изисквания, като например: несъответствие между изискуеми параметри и предлагани такива, несъответствие между отделни действия, предвидени в документацията за възлагане и предлагани такива и други подобни. При установени съществени непълноти в техническо предложение на участник, офертата му следва да бъде предложена за отстраняване.

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите предложения на участниците, комисията провери дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

Техническите предложения на всички допуснати участници отговарят на предварително обявените условия на възложителя и са изготвени съгласно техническата спецификация и методиката за оценка.

За оценяването на офертите по показател „Техническо предложение за изпълнение на строителството“ /ПТПИС/ са изготвени оценителни протоколи, които са неразделна част от настоящия протокол.

Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Никопол, пл. „Европа“ №13“

I. Оценка за показател: „Техническо предложение за изпълнение на строителството /ПТПИС/

Комисията разгледа техническото предложение на участник с оферта с вх. №26-50/25.01.2017 г. от ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София и изготви

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

оценителен протокол на участника /Приложение №1/, неразделна част от настоящия протокол, в който подробно изложи констатациите си, относно съответствието на техническото предложение на участника с техническата спецификация и методиката за оценка от документацията за участие. То отговаря на минималните изисквания в предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация, съгласно изискванията на възложителя /образец №7/ от документацията за участие.

- Предлага срок за изпълнение на дейност 1 "Изготвяне на технически проект - проектиране - 15 календарни дни;

- Предлага срок за изпълнение на дейност 2 "Изпълнение на СМР" и упражняване на авторски надзор" - 120 календарни дни.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на Участник ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София получава общ брой точки – **30 точки** по показатели, съгласно Приложение №1 - Оценителен протокол, неразделна част от настоящия протокол.

Комисията разгледа техническото предложение на участник с оферта с вх. №26-68/25.01.2017 г. на „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен и изготви оценителен протокол на участника /Приложение №1/, неразделна част от настоящия протокол, в който подробно изложи констатациите си, относно съответствието на техническото предложение на участника с техническата спецификация и методиката за оценка от документацията за участие. То отговаря на минималните изисквания в предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация, съгласно изискванията на възложителя /образец №7/ от документацията за участие.

- Предлага срок за изпълнение на дейност 1 "Изготвяне на технически проект - проектиране - 5 календарни дни;

- Предлага срок за изпълнение на дейност 2 "Изпълнение на СМР" и упражняване на авторски надзор - 175 календарни дни.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на Участник „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен получава общ брой точки – **30 точки** по показатели, съгласно Приложение №1- Оценителен протокол, неразделна част от настоящия протокол.

II. Оценка за показател „Срок за проектиране“ (ПСП):

Изчислява се по формулата:

$$\text{ПСП} = (\text{Pmin} / \text{Pi}) \times 20 \dots (\text{брой точки})$$

където **Pmin** е минималният от предложените от всички участници срок, а **Pi** е срокът на оценявания участник. Минималният предложен срок за проектиране е 5 дни.

1. ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София – предложен срок за проектиране – **15 календарни дни.**

$$\text{ПСП1} = 5/15 \times 20 = 6,67 \text{ т.}$$

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА НИКОПОЛ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2. **„НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен – предложен срок за проектиране – 5 календарни дни.
ПСП2 = 5/5*20= 20 т.**

Общата оценка на допуснатите участници по показатели ПТПИС и ПСП са:

1. **ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София – получен общ брой 36,67 т.**
2. **„НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен – получен общ брой 50 т.**

Тъй като част от показателите за оценка обхващат параметри от техническото предложение, комисията извърши оценка на офертите по тези показатели и преминава към отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници ДЗЗД „НИКОПОЛ-ВТ ИНЖЕНЕРИНГ“ гр. София и „НИТОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Плевен.

На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП комисията взе решение отварянето на ценовите предложения на допуснатите участници за обособена позиция 3 да се извърши на публично заседание на 23.05.2017 г. /вторник/ от 14,00 часа в заседателната зала, находяща се в сградата на Община Никопол, гр. Никопол, ул. „Ал. Стамболийски“ №5, ет. 2. Съобщение за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения да се публикува на профила на купувача на сайта на Община Никопол.

Неразделна част от настоящия протокол е Приложение №1 – Оценителни протоколи на допуснатите участници – 2 броя.

Комисия:

Председател: Люба Петрова -

и членове:

Николай Илиев -

Кръстина Петрова-

Илияна Великова –

инж. Анелия Петкова -

Вярно с оригинала, подписан на хартия!

Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД!

“Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-2.001-0148 „Региони в растеж обновява домовете в град Никопол“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Никопол и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”